

28/2003. (IX. 26.) Belváros-Lipótváros Önkormányzati rendelet a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályozásáról

egységes szerkezetben a módosításáról szóló 40/2003. (XII. 23.) és a 41/2009. (X. 9.) Belváros-Lipótváros Önkormányzati rendelettel

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Képviselőtestülete az 1991. évi XX. törvény 85. § (1) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás, valamint a zaj- és rezgésvédelemről szóló többszörösen módosított 12/1983. (V.12.) MT számú rendelet alapján, a zaj- és rezgésártalom elleni védelem helyi szabályozására a következő rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

1. § E rendelet a Budapest V. kerület Belváros-Lipótváros közigazgatási területén kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki vagy amely állandó vagy ideiglenes jelleggel a kerület közigazgatási területén tartózkodik, illetve tevékenységet végez.

2. § (1) E rendelet szabályait kell alkalmazni a kerület közigazgatási területén minden olyan - szabad térben, vagy zárt térben működő - zaj- és rezgésforrásra, amely kellemetlen, zavaró, vagy károsító terhelést okoz, kivéve a közúti közlekedésből származó zaj- és rezgés hatásokat.

(2) E rendelet szempontjából *zajforrásnak* minősülnek különösen

a) a *szabad térben* zajt előidéző, szabad vagy zárt térben működő üzemi létesítmények, telephelyek, gépek, berendezések, tevékenységek;

b) a *lakó- és középületek* helyiségeiben zajt előidéző, a vizsgált épületben, vagy azzal szomszédos épületben működő, üzemi létesítmények, telephelyek, gépek, berendezések, tevékenységek;

c) *egyéb épületekben* zajt előidéző, az épületen belül vagy azzal szomszédos, illetve egybeépített létesítményekben működő üzemi létesítmények, telephelyek, gépek, berendezések, tevékenységek;

d) bármilyen *hangszóró, vagy műsorforrás* (gépzene, diszkózene), beleértve az élőzene, vagy élő műsor szolgáltatását is (hangerősítő eszközökkel vagy hangerősítő eszközök nélkül);

e) a rendeltetésszerű *üzemeltetést biztosító* különböző *technikai berendezések* (pl. felvonók, kazánok, szivattyúk, szellőző és klíma berendezések, vízellátási, csatornázási, fűtési, világítási berendezések);

(3) *Üzemi létesítmények* körébe tartoznak különösen

a) az ipari létesítmények és tevékenységek

b) a kereskedelmi- és vendéglátó létesítmények és tevékenységek,

c) a közösségi és személyi szolgáltatást nyújtó intézmények és tevékenységek,

d) a szabadidő eltöltésére szolgáló létesítmények, tevékenységek,

e) az építőipari gépek, berendezések, tevékenységek

3. § (1) Zajt előidéző új létesítményt, illetve zajforrásnak minősülő berendezést telepíteni, üzembe helyezni, illetve meglévőt üzemeltetni, bővíteni, korszerűsíteni, felújítani csak úgy szabad, ha annak működése során keletkező zaj a területre és a védendő helyiségekre megengedett *zajterhelési határértékeket* nem haladja meg.

(2) A zaj- és rezgésterhelés vizsgálatokat a mindenkor hatályos, vonatkozó *szabványok*¹ előírása szerint kell elvégezni.

A környezetre vonatkozó zaj- és rezgésvédelmi követelmények

4. § (1) Az üzemi létesítményektől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken nem haladhatja meg a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 8/2002 (III.22.)KöM- EüM. együttes rendelet 1. sz. melléklete² szerinti határértéket

(2) Építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken nem haladhatja meg a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 8/2002 (III.22.)KöM EüM. együttes rendelet 2. sz. melléklete³ szerinti határértéket

¹ A jelenleg hatályos, vonatkozó szabványok felsorolását jelen rendelet 1. sz. függeléke tartalmazza

² Lásd jelen rendelet 2. függeléke

³ Lásd jelen rendelet 3. függeléke

(3) A külső környezetben zajt előidéző zajforrásra *zajkibocsátási határérték* megállapítását kell kérni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól.⁴

(4) A zajkibocsátási határérték megállapítását köteles kérni:

a) üzemi létesítmény létesítése, üzembe helyezése, illetőleg üzemi létesítmény felújítása és korszerűsítése esetén a munka megkezdése előtt az *építető*,

b) új zajforrás telepítése előtt az *üzemeltető*,

c) jelentős építési munka esetén a munka megkezdése előtt a *(generál)kivitelező*,

d) építést nem igénylő tevékenység megkezdése előtt 30 nappal a *tevékenységért felelős*,

e) üzemeltető változása esetén az *új üzemeltető* (több üzemeltető esetén az üzemeltetők mindegyike) a változást követő 15 napon belül, amennyiben az új üzemeltető nem tekinthető jogutódnak.

f) A környezetvédelmi hatóság döntésének betartását az a) - e). pontokban jelzetteknek folyamatosan kell biztosítani.

5. § (1) Több zajforrás esetén a zajkibocsátási határértéket üzemeltetőnként kell megállapítani a *szabvány*⁵ szerinti korrekció alkalmazásával

(2) A zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló kérelemtől csak akkor lehet eltekinteni, illetve a kérelem helyett csak akkor szabad a tervezői nyilatkozatot elfogadni a zajterhelési határérték teljesüléséről, ha a tervezett létesítmény, tevékenység nem minősül környezeti zajforrásnak, azaz a védendő környezetben egyértelműen nem okoz észlelhető zajt. Nem lehet ilyen esetnek tekinteni, ha a zajterhelési követelmények teljesítését zajeszkökteljesítési intézkedésekkel érik el.

Épületekre vonatkozó zaj- és rezgésvédelmi követelmények

6. § (1) A lakó- és középületek helyiségeiben a zaj- és rezgésterhelés nem haladhatja meg a *zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 8/2002. (III. 22.) KöM - EüM. együttes rendelet 4. és 5. sz. mellékletei*⁶ szerinti határértékeket, valamint be kell tartani az üzletek működéséről és belkereskedelmi tevékenység folytatásának feltételeiről szóló, többször módosított 4/1997. (I. 22.) Korm. rendelet előírásait.

(2) Megszűnt, mert a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 8/2002. (III. 22.) KöM EüM. együttes rendelet 6.§ (1) és (2) bek. szabályozza

(3) Megszűnt, mert a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 8/2002. (III. 22.) KöM EüM. együttes rendelet 6.§ (1) és (2) bek. szabályozza

(4) Megszűnt, mert a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 8/2002. (III. 22.) KöM EüM. együttes rendelet 6.§ (1) és (2) bek. szabályozza.

7. § (1) Tilos 22 és 7 óra között lakóépület udvarán, vagy kertjében, vagy zajtól védendő homlokzatától számított 25 méteren belül, közterületen álló vendéglátóegység kerthelyiségében, teraszán és közcélra átadott magánterület szabadtéri vagy szabad térrel határos részén zajt keltő tevékenységet folytatni.

(2) Tilos zajhatással járó *hangosító berendezést* működtetni és elhelyezni a közterülettel érintkező felületre, valamint épületen belüli üzletportálra, építmény udvarába, kapualjba.

Egyéb rendelkezések

8. § (1) Az utcai, mozgó *hangos reklám* hangerejét úgy kell beszabályozni, hogy a kívánt figyelem felkeltő hatás csak a közvetlen környezetben érvényesüljön.

(2) Közterületen, *zenélni* csak nappal 10-20 óra között, erősítő nélkül szabad, ha a közterület használatára előzetesen engedélyt kaptak.

(3) Tilos *építési tevékenységet* folytatni hétköznap 18 és 7 óra között, valamint szombaton, vasárnap és ünnepnapokon egész nap.

(4) Különösen indokolt esetben pl. ha az építési technológia folyamatos munkavégzést igényel, vagy életveszélyes illetve balesetveszélyes állapotot kell elhárítani,- kérelemre - a polgármester felmentést adhat a (3) bekezdés előírásainak betartása alól, mérlegelve annak időtartamát. A felmentés nem mentesít a közterület használati megállapodás megszerzésének, valamint jelen rendelet 4.§-ban foglaltak betartásának kötelezettsége alól.

(5) Alkalmi rendezvények esetén a zajterhelési határértékhez képest eseti túllépést a jegyző engedélyezhet a **13.függelék** szerint .

⁴ A zajkibocsátási határértéket - a tevékenység jellege alapján - az Önkormányzat jegyzője vagy a KDV Környezetvédelmi Felügyelőség állapítja meg a 24/1992. (I. 28.) Korm. rendelettel módosított 12/1983. (V. 12.) MT rendelet szerint

⁵ Jelenleg MSz 13-111: 1985. 3.3.2. pont (Lásd jelen rendelet 6. függeléke)

⁶ Lásd jelen rendelet 4. és 5. függeléke

9. §⁷ Aki a 7-8. §-ban foglalt rendelkezéseket megszegi, szabálysértést követ el, ezért harmincezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

Eljárási szabályok

10. § (1) Zajforrást tartalmazó létesítmények esetében az építési, fennmaradási engedély, vagy rendeltetési mód megváltoztatására irányuló kérelemhez - a 46/1997. (XII. 29.) Korm. rendeletben meghatározott mellékleteken túl - zajvédelmi szakértő által készített zajvédelmi dokumentációt is csatolni kell. A kérelmet az Polgármesteri Hivatal Műszaki osztálya bírálja el.

(2) Hangosító berendezés telepítését, illetve alkalmazását a létesítmény üzemeltetője a telepítést, üzemeltetést megelőzően engedélyeztetni⁸ köteles. Az engedély iránti kérelemhez akusztikai, zajvédelmi szakvéleményt és a jelen rendelet 10. függelék szerinti zajvédelmi adatlapot is csatolni kell.

(3) A zajforrás üzembe helyezésekor, a tevékenység megkezdésekor a zajkibocsátási határérték, illetőleg a szabad térben vagy az épület védendő helyiségeiben érvényes zajterhelési határérték teljesülését az üzemeltető köteles műszeres mérés alapján készített szakvéleményben, mérési jegyzőkönyvben igazolni.

(4) A működés megkezdése után minden olyan változást, ami a határérték túllépését eredményezheti, 30 napon belül be kell jelenteni a környezetvédelmi hatóságnál.

(5) A zajvédelmi szakvéleménynek és szükség esetén a tervnek bizonyítania kell, hogy a "zajos" helyiség(ek) és a "védendő" helyiség(ek) közötti épületszerkezet megfelel a szabvány⁹ szerinti léghang- és (szükség esetén) lépéshang-szigetelési követelményeknek.

(6) Csak zajvédelmi szakértő által készített szakvélemény, jegyzőkönyv fogadható el, melyet a 11. függelék előírásai szerint kell elkészíteni

11. § (1) Ha az üzemeltető nem tesz eleget a 10. § szerinti hatósági előírásoknak, végrehajtási bírsággal kell sújtani, ismételt esetben meg kell tiltani a zajt okozó berendezés működtetését, illetve a tevékenység végzését korlátozni kell vagy fel kell függeszteni.

(2) A zajkibocsátási határértéket meghaladó zaj okozója zajbírsággal¹⁰ sújtható.

(3) A Polgármesteri Hivatal jegyzője- amennyiben feltételezhető, hogy a zajforrás és a szomszédos helyiség közötti hangszigetelés nem megfelelő (pl. műsorzaj áthallás) az üzemeltetőt az épületen belüli hangszigetelés műszeres vizsgálatára és az erről szóló szakvélemény bemutatására, ezek alapján a hangszigetelés javítására és az eredmény műszeres méréssel történő igazolására kötelezheti.

12. § (1) Lakossági panaszbejelentésre a zaj- és rezgésterhelés műszeres vizsgálatát a jegyző is elvégeztetheti.

(2) A műszeres vizsgálatok költségeit, ha a vizsgálat eredménye a határérték túllépését igazolja, illetve ha az épületszerkezet-vizsgálatoknál nem teljesül a tényleges használati követelmény, a zajforrás üzemeltetője köteles viselni. Ezek költségeit a 12. sz. függelék tartalmazza.

(3) A vizsgálatot - arra jogosult szakértő felkérésével a bejelentő vagy az üzemeltető is elvégeztetheti. Hatósági intézkedésre csak a 11. sz. függelék szerinti követelményeknek megfelelő szakvélemény fogadható el.

(4) Ha a zaj mértéke nem lépi túl a határértéket, akkor a környezetvédelmi hatóság az eljárást megszünteti.

13. § E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 19/2001. (VI.12.) számú ÖK. rendelet hatályát veszti.

14. §¹¹ E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Dr. Rónaszéki László
jegyző

Dr. Steiner Pál
polgármester

A rendelet kihirdetése 2003. szeptember 26-án a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel megtörtént.

A kifüggesztés időtartama: 30 nap.

⁷ Módosította a 40/2003. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. §

⁸ A kérelmet az Építési és Műszaki Osztályra kell benyújtani.

⁹ Jelenleg MSz 04.601/2 és 3-88 (lásd jelen rendelet 7. és 8. függelék)

¹⁰ A 12/1990. (V. 23.) KVM rendelet szerint (lásd e rendelet 9. függelék)

¹¹ Beiktatta a 41/2009. (X. 9.) önkormányzati rendelet 1. §

1. függelék

Az Önkormányzat zaj- és rezgésvédelmi szabályozásánál alkalmazott főbb rendeletek és szabványok:

8/2002 (III. 22.) KöM-EüM együttes rendelet a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról.

MSZ 18150-1-98. A környezeti zaj vizsgálata és értékelése.

MSZ 13-111-85. Üzemek és építkezések zajkibocsátásának vizsgálata és a zajkibocsátási határérték meghatározása.

MSZ ISO 1996-1. Akusztika. A környezeti zaj leírása és mérése. Alapmennyiségek és eljárások.

MSZ ISO 1996-2. Akusztika. A környezeti zaj leírása és mérése. Adatgyűjtés terület-felhasználáshoz.

MSZ 04-601-1-88. Épületakusztika. Az épületen belüli hangszigetelés vizsgálata.

MSZ 04-601-2-88. Épületakusztika. Lakások és önálló üdülőegységek hangszigetelési követelményei.

MSZ 04-601-3-88. Épületakusztika. Közösségi épületek hangszigetelési követelményei.

MSZ 04-601-4-88 Épületakusztika. Homlokzati szerkezetek léghangszigetelési vizsgálata.

MSZ 13018-91. Rezgések épületre gyakorolt hatása.

MSZ 18163-2-1998. Rezgésmérés. Az emberre ható környezeti rezgések vizsgálata építményekben.

Megjegyzés: a zajrendelet alkalmazása szempontjából mindig a hatályos rendeletek és a (kötelezően alkalmazandó) MSZ szabványok a mértékadóak, amennyiben a jelen állapothoz képest rendeleti vagy szabvány változás bekövetkezne.

2. függelék

Az üzemi létesítményektől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken a 8/2002 (III.22.)KöM - EüM. együttes rendelet 1. sz. melléklete szerint

Sor-szám	Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre(dB ¹)	
		Nappal 6-22 óra	Éjjel 22-6 óra
1.	Üdülőterület, gyógyhely, egészségügyi terület, védett természeti terület kijelölt része	45	35
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű)	50	40
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), vegyes terület	55 ²	45 ²
4.	Gazdasági terület és különleges terület	60 ²	50 ²

3. függelék

Építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken a 8/2002 (III.22.)KöM - EüM. együttes rendelet 2. számú melléklete szerint.

Az alábbiakban, csak a kerületre jellemző, a rendelet szerinti 3. besorolás (Lakóterület nagyvárosias beépítésű, vegyes terület) szerinti határértékeket közöljük.

Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre

¹ Értelmezése és ellenőrzése az MSZ 18150-1, illetve MSZ 15037 szerint, a zajkibocsátási határértékek meghatározásához alkalmazása az MSZ-13-111 szerint. A megítélési idő a legnagyobb zajterhelést adó folyamatos nappali 8 óra, éjjeli 0,5 óra.

² Kórházak, szanatóriumok, rendelőintézetek, jelentős zöldfelületet igénylő intézmények közvetlen környezetében nappal legfeljebb 50 dB, éjjel legfeljebb 40 dB engedhető meg.

dB		
Ha az építési munka időtartama:	Nappal (6 -22h)	Éjjel (22 - 06h)
1 hónap vagy kevesebb	70	55
1 hónap felett 1 évig	65	50
1 évnél több	60	45

4. függelék

A zaj terhelési határértékei épületek zajtól védendő helyiségeiben¹ a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 8/2002 (III. 22.) KöM - EüM. együttes rendelet 4. számú melléklete szerint

Sor-szám	Zajtól védendő helyiség	Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre ² (dB)	
		nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra
1.	Kórtermek és betegszobák	35	30
2.	Kórházak, rendelőintézetek kezelő- és műtőhelyiségei	35	
3.	Egyéb orvosi rendelő- és kezelőhelyiségek	40	
4.	Tantermek, előadó- és foglalkoztatótermek bölcsődékben, óvodákban és oktatási intézményekben; ülés- és tárgyalótermek; könyvtári olvasótermek; tanári szobák; intézmények akusztikai szempontból igényes irodahelyiségei	40	
5.	Lakószobák lakásokban, szociális otthonokban, üdülőkben	40	30
6.	Lakószobák szállodákban, panziókban, munkásszállókban, diákotthonokban, üdülőházakban	45	35
7.	Étkezőkonyha, étkezőhelyiség lakásokban	45	
8.	Szállodák, panziók, üdülők, szociális otthonok, munkásszállók és diákotthonok közös helyiségei	50	
9.	Éttermek, eszpresszók	55	
10.	Kereskedelmi, vendéglátó épület eladóterei, illetve vendéglátó helyiségei; várótermek; intézmények akusztikai szempontból kevésbé igényes helyiségei	60	

5. függelék

Az emberre ható rezgés terhelési határértékei épületekben a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 8/2002 (III. 22.) KöM - EüM. együttes rendelet 5. melléklete szerint

¹ A közlekedési zaj terhelési határértékei csukott nyílászárók mellet értendők.

² Értelmezése és ellenőrzése az MSZ 18150-1, illetve az MSZ 15037 szerint. A megítélési idő -közlekedésre a nappali 16 óra, éjjeli 8 óra; -más zajforrásokra a legnagyobb zajterhelést adó folyamatos nappali 8 óra, éjjeli 0,5 óra.
8/2002 (III. 22.) KöM-EüM együttes rendelet a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról című rendelet szerint:

6. § (1) Épületek 4. számú mellékletben megadott zajtól védendő helyiségében

a) az épület rendeltetészerű használatát biztosító különböző technikai berendezésektől (pl. felvonóktól, kazánoktól, szivattyúktól, szellőző- és klímaberendezésektől vízellátási, csatornázási, fűtési, világítási berendezésektől) és
b) az épületen belül vagy azzal szomszédos épületben folytatott termelő vagy szolgáltató tevékenységtől, illetve az ehhez alkalmazott géptől, berendezéstől, egyéb zajforrástól együttesen származó zaj terhelési határértékeit a 4. számú melléklet tartalmazza.

(2) Az (1) bekezdés szerinti követelmények mellett az (1) bekezdés b) pontja szerinti zajforrásoktól származó zajterhelésre (az építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zajterhelés kivételével) a 4. számú melléklet 1., 2., 3., 5. és 6. sorszám szerinti helyiségekben, az ott meghatározott határértékeknél 5 dB-lel kisebb értékeket kell teljesíteni.

Sor-szám	Épület, helyiség ¹	Rezgésterhelési határérték ² (mm/s ²)			
		A _M	A ₀	A _{max} ³	
1.	Rezgésre különösen érzékeny helyiség (pl. műtő)	3	3,6	100	
2.	Lakóépület, üdülőépület, szociális otthon, szálláshely-szolgáltató épület, kórház, szanatórium lakó- és pihenőhelyiségei	nappal 6-22 óra	10	12	200
		éjjel ⁴ 22-6 óra	5	6	100 ⁵
3.	Kulturális, vallási létesítmények nagyobb figyelmet igénylő helyiségei (pl. hangversenyterem, templom); bölcsőde, óvoda foglalkoztató helyiségei; orvosi rendelő	10	12	200	
4.	Művelődési, oktatási, igazgatási és irodaépület nagyobb figyelmet igénylő helyiségei (pl. tanterem, számítógépterem, könyvtári olvasóterem, tervezőiroda, diszpécserközpont); színházak, mozik nézőterei; magasabb komfortfokozatú szállodák közös terei	20	24	300	
5.	Kereskedelmi, vendéglátó épület eladó-, illetve vendéglátó terei; sportlétesítmények nézőtere; középületek folyosói, előcsarnokai	30	36	600	

6. függelék

Több üzemeltető által működtetett zajforrások zajterhelő hatása esetén, a zajkibocsátási határértékek megállapítását üzemeltetőként kell meghatározni, az alábbi K_N -korrekció alkalmazásával az MSZ 13-111:1985. 3.3.2. pont szerint

Zajforrások száma (N)	K_N (dB)
1	0,0
2	-3,0
3	-4,8
4	-6,0
5	-7,0
6	-7,8
7	-8,5
8	9,0
9	-9,5
10	-10,0

7. függelék

Épületakusztika.

Társasházban lévő lakások és önálló üdülőegységek hangszigetelési követelményei az MSZ-04.601/2-88 szerint

¹ A táblázatban nem szereplő helyiség esetén a funkciójának legmegfelelőbb sorszámúba való besorolását kell alkalmazni.

² Értelmezése és ellenőrzése az MSZ 18163-2 szabvány szerint. A megítélési idő: a nappali 16 óra, éjjeli 8 óra.

³ Ha a rezgés az MSZ 18163-2 értelmezése szerint ritkán előforduló, rövid idejű rezgési jelenség, akkor a nappali időszakra vonatkozó A_{max} (az 1. sorszámú helyiségek kivételével) a táblázatban közölt értékek másfélszerese.

⁴ Csak akkor kell érvényesíteni az éjszakai határértéket, ha a helyiséget éjszaka is rendeltetésszerűen használják.

⁵ Rendszeres üzemi tevékenységből származó rezgések esetén $A_{max} = 30$ mm/s².

sorszám	A zaj ellen védendő helyiséget a zajos helyiségtől elválasztó, illetve a zajt sugárzó szerkezet.		követelmény		
			R_w (dB)	R'_w (dB)	L'_{nw} (dB)
1	2		3	4	5
1	födém	lakások, illetve üdülőegységek lakószobái és másik lakás, illetve üdülőegység bármilyen helyisége között	-	52 ¹	55 ²
2		lakások, üdülőegységek előszobái, konyhái, kamrái, fürdőszobái és másik lakás, illetve önálló üdülőegység hasonló helyisége között	-	47 ³	58
3		a lakás, illetve önálló üdülőegység bármilyen helyisége és közös használatú padlástér, pince vagy földszinti tároló kamrák között	52	-	55
4		lakáson, illetve üdülőegységen belüli szintek között	-	47	55
5		nyitott átjáró (kapualj) és lakás vagy üdülőegység bármilyen helyisége között	52	-	-
6	lépcsőkar vagy pihenő, terasz, folyosó	lakószoba mellett, vagy fölött	-	-	55
7		lakás, illetve üdülőegység egyéb helyisége mellett vagy fölött	-	-	58
8	fal	lakások, illetve üdülőegységek között	-	52	-
9		lakáson belül, ha a válaszfalban nincs ajtó	-	37	-
10		közös használatú padlástér, vagy földszinti tárolókamrák és lakás, illetve üdülőegység között	52	-	-
11		nyitott átjáró (kapualj) és lakás, illetve üdülőegység között	52	-	-
12		lépcsőház vagy zárt közlekedő folyosó és lakás, illetve üdülőegység között	52	-	-
13	ajtó	lakáson, illetve üdülőegységen belül, szoba és előszoba között	20	-	-
14		lépcsőház, függőfolyosó, vagy belső folyosó és előszoba között	27 ⁴	-	-
15		lépcsőház, függőfolyosó vagy belső folyosó és lakószoba vagy lakóelőtér között	37	-	-

8. függelék

Épületakusztika.

¹ Ajánlott érték: $R'_w \geq 55$ dB súlyozott helyszíni léghangátlási szám

² Ajánlott érték: $L'_{nw} \leq 53$ dB súlyozott helyszíni lépéshangnyomásszint

³ A közös szellőztetőkürtök hangszigetelést rontó hatását kifejező enyhe követelmény. Ajánlott érték $R'_w \geq 52$ dB

⁴ Ajánlott érték: $R'_w \geq 32$ dB.

Szabványos használati zajszintek lakó-, üdülő- és közösségi épületek rendeltetészerűen használt helyiségeiben az MSZ-04.601/3-88 M1. melléklet szerint.

Sorszám	Az épület rendeltetése	A helyiség rendeltetése	Használati zajszint L_{ho}, L_{hl} dB
1	Lakó-és üdülőépület	Lakó, közlekedő- és főzőhelyiségek	80
2	Kórház, szanatórium, orvosi rendelő	Betegszoba, különleges igényű (intenzív) betegszoba, orvosi szoba, személyzeti pihenő	65
3		Vendégszoba, lakószoba, orvosi rendelő, illetve kezelő	70
4	Nevelési, oktatási intézmény	Foglalkoztató, tanterem, előadóterem, tanári szoba	80
5		Ének-zene terem, tornaterem	90
6	Bármilyen közösségi épület	1-2 személyes iroda, vagy akusztikai szempontok szerint kialakított nagyterem iroda gépi zajforrások nélkül, tanácsterem	70
7		3-5 személyes iroda, legfeljebb 2db egyidejűleg működő iroda-, vagy írógéppel	75
8		2-nél több gépi zajforrást tartalmazó iroda vagy akusztikai szempontok nélkül kialakított nagyterem iroda	80
9	Bármilyen épület	A vizsgálat ill. követelmény tárgyát képező épülethez tartozó: társalgó, büfé, eszpresszó	80
10		étterem, személygépkocsi tároló 1-2 gépkocsi részére	85
11		konyhaüzem	90
12		műhely, nagy gépkocsitároló	95
13		nyilvános forgalmú üzlethelyiség	85
14		nyilvános forgalmú büfé, étterem, eszpresszó, konyhaüzem	90
15		nyilvános forgalmú műhely, nagy gépkocsitároló	95

9. függelék

A zajbírság kiszámításának módja (a 12/1990. (V. 23.) KVM rendelet alapján)

1. A zaj- és rezgésbírság (a továbbiakban: bírság) összegét

a)

$$B = 40000 * (1.5 * T + \sqrt{L} + (\sqrt{H} - 1)) * Ca$$

képlet alapján kell megállapítani, ha

új üzemi létesítmény üzembe helyezését, valamint építési munka során annak megkezdését, meglévő üzemi létesítmény esetén a környezetvédelmi hatóság által a zajcsökkentésre megadott határidőt követően az okozott zaj meghaladja a megállapított zajkibocsátási határértéket;

b) $B = 2000 (2T^2 + L + H + 50)$

¹ Az MSZ-04.601/2 (1) összefüggésével, illetve az MSZ-04.601/3 (1) és (2) összefüggéseivel értelmezett mértékadó hangszigetelési követelmény meghatározása során, a mellékletben nem szereplő helyiségek szabványos használati zajszintjét összehasonlító becsléssel kell megállapítani. Vítás esetben $L_{n,t}$ értéket az MSZ-04.601/2. 1.16 szakaszában értelmezett tényleges használati zajszinttel ($L_{n,t}$) kell helyettesíteni.

képlet alapján kell megállapítani, ha új út, vasútvonal, polgári repülőtér létesítését követően az okozott zaj, vagy rezgés meghaladja a megadott zaj-, vagy rezgésterhelési határértéket;

$$c) B = 2000 (T^2 + L^2 + H^2 + 50) C_C$$

képlet alapján kell megállapítani, ha

új üzemi létesítmény *üzembe helyezését*, valamint építési munka során annak *megkezdését*, meglévő üzemi létesítmény esetén a környezetvédelmi hatóság által a rezgés csökkentésére megállapított *határidőt* követően az okozott rezgés meghaladja a megengedett rezgésterhelési határértéket,

ahol

B = a bírság forintban kifejezett összege;

T = a megállapított zajkibocsátási, illetőleg a megengedett zaj-, vagy rezgésterhelési határérték dB-ben meghatározott legmagasabb túllépésének mértékszám, amelynek értéke legfeljebb T = 30 lehet;

L = azon szobák száma,

H = közintézmények azon védendő helyiségeinek száma,

amelyek ablaka előtt az adott zajforrás által okozott zaj meghaladja a megengedett zajterhelési határértéket,

amelyek padlóján az okozott rezgés meghaladja a megengedett rezgésterhelési határértéket.

2. Az egyes tényezők értékeinek megállapítása

a.) L és H legmagasabb értéke

- az 1/a. pontban szereplő képlet alkalmazása esetén: L = 800 db; H = 200 db;
- az 1/b pontban szereplő képlet alkalmazása esetén: L = 1500 db; H = 500 db;
- az 1/c pontban szereplő képlet alkalmazása esetén: L = 50 db; H = 30 db.

b.) A C_A tényező értékét a

$$C_A = 1 - \left[\frac{15 - (L + H)}{15,7} \right]^2$$

képlet alapján kell kiszámítani, ha a túllépéssel érintett helyiségek száma (L+H) nem éri el a 15-öt, egyébként a $C_A = 1$.

c.) A C_C tényező értékét a

$$C_C = 1 - \left[\frac{5 - (L + H)}{4,5} \right]^2$$

képlet alapján kell kiszámítani, ha a túllépéssel érintett helyiségek száma (L+H) nem éri el az 5-öt, egyébként a $C_C = 1$.

3. Módosító szorzók

a.) A bírság 1. pontban közölt képletekkel számított összegét a környezetvédelmi hatóság - az egyéb körülmények mérlegelésével - 0,2-től 1,5-ig terjedő szorzók alkalmazásával módosíthatja.

1,0-nél nagyobb értékű szorzó csak akkor alkalmazható, ha a zajkibocsátási határérték túllépés a 10 dB (A) mértéket meghaladja és annak kialakulása szándékos cselekmény vagy súlyos gondatlanság (pl. zajcsökkentő elem eltávolítása, jelentős zajnövekedést okozó műszaki hiba elhárításának elmulasztása stb.) következménye.

b.) Az 1., 2. és 3. pont alapján megállapított bírság összegét a bírság kiszámításának alapjául szolgáló határérték ismételt túllépése esetén súlyosbító szorzókkal kell növelni.

A súlyosbító szorzó értéke:

a határérték második alkalommal történő túllépésekor legfeljebb 1,5;

harmadik és minden további alkalommal történő túllépésekor legfeljebb 2 lehet.

10. függelék

Zajvédelmi adatlap hangosító berendezés alkalmazásának kérelmezéséhez.

1	Szolgáltató/Cég/Vállalkozó neve:	címe:	telefonszáma:
2	Tulajdonos neve:	címe:	telefonszáma:

3	Üzemeltető neve:	címe:	telefonszáma:
4	A zeneszolgáltató létesítmény neve	címe:	telefonszáma:
5	A zeneszolgáltató létesítmény	nyitva tartása a hét napjain:.....	
6	A zeneszolgáltató létesítmény környezeti elhelyezkedése	önálló épület:	lakóház:
7	A zeneszolgáltató létesítmény környezetében lévő védendő épületek címe: (az zeneszolgáltatót és a környező épületeket lépték-helyes helyszínrajzon is ábrázolni kell)	
8	A zeneszolgáltató létesítmény épületgépészeti jellemzése:	természetes szellőztetés (portál/ablak/ajtónyitással):	mesterséges szellőztetés: klimatizálás:
9	Az épületgépészeti rendszerek típusa, főbb jellemzői:	szellőzőgépek:	klímagépek:
10	Az épületgépészeti rendszerek telepítési helyzete a védendő lakásokkal együtt ábrázolva	A rajzi mellékletet csatolni kell! (alaprész, metszet)	
11	Szellőző-berendezés működési ideje:	nappal:	éjjel:
12	Klíma működési ideje:	nappal:	éjjel:
13	Klíma üzemelési időtartam a működési idő alatt:	nappal:	éjjel:
14	Zeneszolgáltatás jellege a hét napjain	élőzene:	gépzene:
15	Zeneszolgáltatás módja	Zárt térben:	szabad térben:
16	Zeneszolgáltatás elektronikus eszközei (megnevezés, típus, teljesítmény vagy egyéb jellemző adat)	jelforrások, keverők, előerősítők, jelformálók, teljesítményerősítők, korlátozók	hangsugárzók felsorolása (típus, teljesítmény, érzékenység, max. tartós szinuszos és zenei zajszint dB).
17	A zajhatárértékek teljesítéséhez tartozó tényleges használati zajszint a zeneszolgáltató létesítményben: $L_{AF1\%}(dB)$, MSZ-04.601/1-88. szabvány 1.15. pontja szerint.	nappal:	éjjel:
18	A nyílászárók helyzete (csukott, nyitott) a működés (nyitva tartás) alatt:	nappal:	éjjel:
19	A zajterhelési határértékek betartását biztosító műszaki megoldások, korlátozások, eszközök:	fix kiépítésű rendszerrel:	változó műsorforrás (változó zenekar, változó diszkós +keverő, hangerősítő eszközök) esetén:
20	A létesítést megelőzően volt-e	szabványos léghangszigetelés vizsgálat:	zajvédelmi tervezés az 50-3150 Hz műsorforrás frekvenciasávban:
21	Lakóházban történő üzemelés esetén a lakók/kezelő közgyűlési hozzájárulása az 1-21. pontok előzetes ismerete, láttatása alapján	írásbeli hozzájárulás, közgyűlési határozat és az ezen kérelem lakók által való aláírt példánya is csatolandó!	
22	Felelős kérelmező neve:		
23	Felelős kérelmező címe	telefonszáma:	
24	Felelős kérelmező aláírása:	Dátum:	

11. függelék

Zajvédelmi szakvélemények és mérési jegyzőkönyvek tartalmi követelményei

1. Az OMH hitelesítésre kötelezett mérőműszereknél az alábbiak szerint azonosítható összetartozással kell felsorolni az alkalmazott mérőeszközöket.

Mikrofon: gyártmány/típus/gyári szám/OMH hitelesítő okirat száma és érvényességi határnap.

Zajmérő műszer: gyártmány/típus/gyári szám/OMH hitelesítő okirat száma és érvényességi határnap.

Frekvenciaelemző: gyártmány/típus/gyári szám/OMH hitelesítő okirat száma és érvényességi határnap.

Hangnyomásszint kalibrátor: gyártmány/típus/gyári szám/OMH hitelesítő okirat száma és érvényességi határnap.

2. Pontosán kell rögzíteni a zajforrás mérési és üzemeltetési körülményeit, a mérés megkezdésének és befejezésének időpontját, a mérési részidők kezdetét és végét.

A tonális komponens zajterhelést növelő hatása miatt, különösen a kültéri klímaegységeknél, folyadékűtőknél, szellőzőgépeknél végzett mérésnél - közölni kell a zajterhelés spektrumot - a tonális tartalom zajterhelő hatásának megítélése céljából.

3. Háttérterhelés mérésnél rögzíteni kell a mért zajterhelés környezeti és üzemelési vonatkozású jellemzőit.

4. Léghangszigetelés mérésnél az adó- vevő teremben mért részadatokat és az utózengezési idő részadatokat is közölni kell.

5. Zenezolgáltatás esetén, a lakásokat általában zavaró basszushatás miatt, a zajcsillapítás megfelelőségének bizonyítása az 50-3150Hz frekvenciasávban is ajánlott. A szakvéleménynek tartalmaznia kell, hogy az üzemeltetendő hangerősítő rendszer(ek) milyen nagyságú tényleges használati zajszinttel ($L_{AF1\%}$) fognak üzemelni, és a hangerősítő rendszer(ek) hangerő korlátozása milyen eljárással történik.

6. Általában, minden olyan mérési körülményt, részadatot, vagy számítási eljárást közölni kell, ami a végeredményt befolyásolja.

7. A zajvédelmi dokumentációnak tartalmaznia kell a védendő terület, helyiség jelenlegi (meglévő) háttérterhelését (MSZ 18150-1:1998. szerint) és a várható zajterhelés szintjét, illetve bizonyítania kell a zajterhelési, illetőleg a zajkibocsátási határérték teljesülését,

12. függelék

Az Önkormányzat által megrendelt zaj- és rezgésvizsgálatok költségtarifái

Zajmérés

Egy zajforrás (szolgáltató, vállalkozó, stb.), zajforrás csoport, vagy építési munkából származó zaj műszeres mérése és mérési jegyzőkönyv készítése:

1-4 mérőhelyen: 100 eFt+ÁFA.

5-8 mérőhelyen: 120 eFt+ÁFA.

9-15 mérőhelyen: 150 eFt+ÁFA.

A mérési tarifa egy mérési alkalomra vonatkozik.

A nappali mérések éjjeli időszakban való ismételt mérése esetén 50% pótdíj kerül felszámításra.

Rezgésmérés

Emberre ható rezgésterhelés, vagy épületek rezgésterhelésének szabványos megítélésére vonatkozó műszeres mérés és mérési jegyzőkönyv készítése

1-4. mérőhelyen: 120 eFt+ÁFA.

5-8. mérőhelyen: 150 eFt+ÁFA.

A mérési tarifa egy mérési alkalomra vonatkozik.

A nappali mérések éjjeli időszakban való ismételt mérése esetén 50% pótdíj kerül felszámításra.

Fal és födém léghangszigetelés vizsgálata, továbbá födém- és egyéb épületszerkezetek lépéshangszigetelés vizsgálata.

Műszeres mérés teljesítése és mérési jegyzőkönyv készítése:

1 fal (vagy födém, vagy egyéb épületszerkezet) szabványos vizsgálata: 150 eFt+ÁFA.

2-3 fal (vagy födém, vagy egyéb épületszerkezet) szabványos vizsgálata: 250 eFt+ÁFA.

A léghangszigetelés vizsgálati költségek a szabványos 100-3150 Hz frekvenciatartományra vonatkoznak.

Amennyiben a műsorzene, illetve a zajforrás használati jellege következtében kiterjesztett frekvenciasávban (50-3150 Hz) kell a léghangszigetelés méréseket teljesíteni, akkor az egyes árcsoportokon belül, a vizsgált szerkezetek száma szerint további 30.000 Ft+ÁFA/szerkezet felár kerül felszámításra.

Megjegyzések:

1. A fenti kalkulációk általános esetekre alkalmazandóak.

Amennyiben az adott vizsgálati ügy nem illeszthető a felsorolt esetekhez, akkor egyedi árképzés alkalmazandó, amelyre fel kell hívni a vizsgálati költséget viselő figyelmét.

2. Az ÁFA díjtétel 50-50%-os megosztású, miszerint a mérés teljesítésénél és a szakértés készítésénél egyaránt 50-50%-os ráfordítás kerül felszámításra.

A jelenleg hatályos ÁFA-kulcs szerint a mérés 12%-os, a szakértés 25%-os.

Az ÁFA-kulcsok változása esetén a hatályos adatokat kell figyelembe venni.

13. függelék

Alkalmi rendezvényekre vonatkozó eljárás a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 8/2002.(III.22.)KöM-EüM rendelet 1.§ (2) bekezdése alapján:

„Alkalmi kulturális, szórakoztató, vendéglátó, sport-, reklámcélú, közösségi, továbbá minden hangosítást igénylő rendezvénytől származó zajterhelésre a környezetvédelmi hatóság¹ - az üzemeltetőnek, illetve a rendezvény szervezőjének szakértői véleménnyel alátámasztott kérelmére - meghatározott időtartamra, 1. számú melléklete² szerinti zajterhelési határértékekhez képest eseti túllépést engedélyezhet, amelynek mértéke legfeljebb 10 dB lehet.”

¹ lásd: 12/1983(V.12.)MT rendelet

² lásd: jelen rendelet 2. függeléke