

Keret-megállapodás keretében vállalkozási szerződés a Budapest V. kerület Önkormányzata tulajdonában, illetve fenntartásában lévő épületek, építmények építési, illetve építési jellegű felújítási és fenntartási munkáinak ellátására. (AF)

Közbeszerzési Értesítő száma:	2015/1
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Ajánlati felhívás/EU/2011.08.19. EUHL
Eljárás fajtája:	Nyílt
Közzététel dátuma:	2015.01.05.
Iktatószám:	26760/2014
CPV Kód:	45000000-7;45210000-2;45262700-8;45300000-0;45400000-1;71221000-3;71321000-4
Ajánlatkérő:	Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat
Teljesítés helye:	A teljesítés helye: Budapest, V. kerület.
Ajánlattételi/résztvételi jelentkezési határidő:	2015.01.29.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális vagy helyi hatóság
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

EURÓPAI UNIÓ

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának Kiegészítő Kiadványa 2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luxembourg Fax: +352 29 29 42 670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Információ és on-line formanyomtatványok:

<http://simap.europa.eu>

AJÁNLATI FELHÍVÁS

2004/18/EK irányelv

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat](#)

Nemzeti azonosító (ha ismert): [AK00900](#)

Postai cím: [Erzsébet tér tér 4.](#)

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1051](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Palkó Júlia](#)

Telefon: [+36 18727474](#)

E-mail: palko.julia@belvaros-lipotvaros.hu

Fax: +36 18727478

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.belvaros-lipotvaros.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

Elektronikus hozzáférés az információkhoz (URL):

Az ajánlatok és a részvételi jelentkezések elektronikus benyújtása (URL):

Részletes információk megadásához használja az A. mellékletet.

További információ a következő címen szerezhető be

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

☒ Egyéb (töltse ki az A.melléklet I) pontját)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

☒ Egyéb (töltse ki az A. melléklet II) pontját)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

☒ Egyéb (töltse ki az A. melléklet III) pontját)

I.2) Az ajánlatkérő típusa

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

☒ Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi intézmény

Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet

Egyéb (nevezze meg):

I.3) Fő tevékenység

☒ Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb (nevezze meg):

I.4) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: [igen](#)

(igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Keret-megállapodás keretében vállalkozási szerződés a Budapest V. kerület Önkormányzata tulajdonában, illetve fenntartásában lévő épületek, építmények építési, illetve építési jellegű felújítási és fenntartási munkáinak ellátására.

II.1.2) A szerződés típusa, és a teljesítés helye

(csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatásmegrendelés –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás ☐

☒ Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, a nyertes ajánlattevő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatásmegrendelés

Szolgáltatási kategória száma

A szolgáltatási kategóriákat lásd a C1. mellékletben

A teljesítés helye:

A teljesítés helye: Budapest, V. kerület.

NUTS-kód HU101

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

☒ A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

vagy

(adott esetben), maximális létszáma

☒ Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama

Időtartam év(ek)ben: vagy hónapban: 48

Indoklás arra az esetre vonatkozóan, ha a keretmegállapodás időtartama meghaladja a négy évet:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke
(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

vagy

1500000000 és 2500000000 között Pénznem: HUF

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága: (ha ismert): A keret-megállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága: a konkrét munkára vonatkozó egyedi szerződések értéke előre nem meghatározható, az mindig a beszerzési igény felmerülésétől függ. Az egyedi szerződések értéke előzetesen nem meghatározható, azonban előreláthatóan mindenkor uniós értékhatárt egyik esetben sem éri el. Az egyedi szerződések mindösszesen értéke évente, előre láthatóan átlagosan nettó 250 és 750 millió HUF közé esik.

II.1.5) A szerződés vagy a beszerzés(ek) rövid meghatározása:

Keret-megállapodás keretében vállalkozási szerződés a Budapest V. kerület Önkormányzata tulajdonában, illetve fenntartásában lévő épületek, építmények építési, illetve építési jellegű felújítási és fenntartási munkáinak ellátására, a keret-megállapodásban meghatározott feltételek, illetőleg a konkrét munkára vonatkozó egyediszerződésekben foglaltak szerint, adott esetben a kapcsolódó tervezési, engedélyeztetési szolgáltatások biztosításával együtt.

II.1.6) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További tárgyak:	45210000-2	
	45262700-8	
	45300000-0	
	45400000-1	
	71221000-3	
	71321000-4	

II.1.7) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

II.1.8) Részek (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

A beszerzés részekből áll: nem

(igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók

egy részre egy vagy több részre valamennyi részre

II.1.9) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) nem

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség: (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve, adott esetben)

Keret-megállapodás keretében vállalkozási szerződés a Budapest V. kerület Önkormányzata tulajdonában, illetve fenntartásában lévő épületek, építmények építési, illetve építési jellegű felújítási és fenntartási munkáinak ellátása, adott esetben a kapcsolódó tervezési, engedélyeztetési szolgáltatások biztosításával együtt.

A keret-megállapodás alapján megkötendő, a konkrét munkára vonatkozó egyedi szerződések

műszaki tartalma előre nem meghatározható, az mindig a beszerzési igény felmerülésétől függ. Az egyedi szerződések értéke előzetesen nem meghatározható, azonban előreláthatóan mindenkor uniós értékhatárt egyik esetben sem éri el. Az egyedi szerződések mindösszesen értéke évente, előre láthatóan átlagosan nettó 250 és 750 millió HUF közé esik.

A feladattal érintett munkaterület igénybeviteléhez szükséges engedélyek beszerzése, a hatósági bejelentések megtétele, az ajánlatkérő eltérő rendelkezése hiányában, a nyertes ajánlattevőt terheli.

Amennyiben a feladatot a nyertes ajánlattevő a kapcsolódó tervezési, engedélyeztetési szolgáltatások biztosításával együtt látja el, a kivitelezés megkezdéséhez szükséges engedélyek beszerzésében való közreműködésre, az ajánlatkérő eltérő rendelkezése hiányában, a nyertes ajánlattevőt köteles.

A nyertes ajánlattevő feladatok teljesítése érdekében, adott esetben, különösen, de nem kizárólagosan az azonnali beavatkozást igénylő hibaelhárítás estén, intézkedési késedelem nélküli, szombati, vasárnapi, ünnepnap, illetve éjszakai munkavégzésre is köteles. Az ajánlattevő az ebbe a körbe tartozó a teljesítés érdekében felmerülő szombati, vasárnapi, ünnepnap, illetve éjszakai és a rendkívüli munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbbletre nem tarthat igényt.

Az ajánlatkérő és a teljesítés helyének sajátossága, hogy feladattal érintett egyes épületek, építmények műemlék jellegű (jelentőségű) épületen vagy épületben, vagy ilyen területen álló épületen vagy épületben műemléki környezetbe illeszkednek vagy műemléki védelem alatt állnak. A feladattal érintett egyes épületek, építmények között, adott esetben, különleges biztonsági intézkedést igénylő épületek, építmények is, vagy olyan épületek, építmények is lehetnek, amelyek különleges biztonsági intézkedést igénylő környezetben állnak, figyelemmel elsősorban, de nem kizárólagosan a kormányzati, külképviseleti és diplomáciai épületek magas számára.

A feladattal érintett egyes épületek közösségi (önkormányzati) vagyongazdálkodásba tartozó és közhasználati funkcióval vagy magánhasználati funkcióval (pl. önkormányzati lakás, üzlethelyiség) is bírhatnak, lakó és nem lakó épületek egyaránt lehetnek. A feladattal érintett egyes épületek működésének fenntartását a kivitelezés során, adott esetben, folyamatosan biztosítani kell.

A feladattal érintett egyes épületek, építmények teljes körű akadálymentesítése, adott esetben, az ajánlatkérő részéről elvárás.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

vagy

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció) **nem**

(igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható **igen**

A lehetséges meghosszabbítások száma: (ha ismert): **1** vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy szolgáltatásmegrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

Az időtartam hónapban: 48 vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

vagy

Kezdés (nap/hónap/év)

Befejezés (nap/hónap/év)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és Műszaki információk

III.1) Az alvállalkozói szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

1. Teljesítési biztosíték: Ajánlatkérő a konkrét munkákra vonatkozóan megkötött egyedi szerződések szerinti teljesítés elmaradásával kapcsolatos igények pénzügyi fedezetének biztosítékaként teljesítési biztosítékot köt ki. A teljesítési biztosíték mértéke az egyedi szerződés szerinti teljes nettó szerződéses ellenérték 2 %-a. A teljesítési biztosítékot az egyedi szerződések megkötésekor kell rendelkezésre bocsátani, olyan módon, hogy az a fölötti rendelkezési joga az ajánlatkérőnek az egyedi szerződés hatályba lépésének időpontjától kezdődően az egyedi szerződés szerinti teljesítési véghatáridő + 60 napig biztosított legyen, azzal, hogy a szerződésszerű teljesítés ajánlatkérő általi elismerése (a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárása) egyben a biztosíték felszabadítását eredményezi. Az előírt tartalmú biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásának elmaradása az egyedi szerződés megkötésétől való visszalépésnek minősül. Ajánlatkérő fenntartja azt a jogát, hogy a keret-megállapodásban részes ajánlattevővel szemben a keret-megállapodást egyoldalúan megszüntesse és a szerződésszegésre irányadó szabályok szerint járjon el, ha a keret-megállapodás alapján megkötött egyedi szerződések vonatkozásában a nyertes ajánlattevő több mint 1 alkalommal az egyedi szerződés megkötésétől visszalép és az ajánlatkérőnek a keret-megállapodás fenntartásához fűződő érdeke megszűnt.

2. Jótállási biztosíték: Ajánlatkérő a konkrét munkákra vonatkozóan megkötött egyedi szerződések szerinti szavatossági és jótállási kötelezettségek elmaradásával kapcsolatos igények pénzügyi fedezetének biztosítékaként jótállási biztosítékot köt ki. A jótállási biztosítékot legkésőbb az egyedi szerződés szerinti végszámla benyújtásának időpontjában kell rendelkezésre bocsátani, olyan módon, hogy az a fölötti rendelkezési joga az ajánlatkérőnek a jótállási és szavatossági kötelezettség kezdetének időpontjától, azaz a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásának időpontjától az egyedi szerződésben megjelölt jótállási időszak lejárta + 60 napig biztosított legyen. A jótállási biztosíték mértéke a teljesítési biztosíték mértékének 50%-a. Ajánlatkérő fenntartja azt a jogát, hogy a keret-megállapodásban részes ajánlattevővel szemben a keret-megállapodást egyoldalúan megszüntesse és a szerződésszegésre irányadó szabályok szerint járjon el, ha a keret-megállapodás alapján megkötött egyedi szerződések vonatkozásában a nyertes ajánlattevő több mint 1 alkalommal az egyedi szerződés szerinti jótállási biztosítékot nem bocsátja rendelkezésre és az ajánlatkérőnek a keret-megállapodás fenntartásához fűződő érdeke megszűnt.

3. Késedelmi kötbér: Ajánlatkérő a konkrét munkákra vonatkozóan megkötött egyedi szerződések szerinti teljesítési véghatáridő tekintetében késedelmi kötbért kíván érvényesíteni. Az ilyen módon kiszabható kötbér maximuma az egyedi szerződés teljes nettó ellenértékének 10%-át nem haladhatja meg. A kötbér mértéke a késedelemmel érintett napok vonatkozásában a konkrét

munkákra vonatkozóan megkötött egyedi szerződés teljes nettó ellenértékének 1%-a/nap. Ajánlatkérő a kötbérmaximum elérését követően, ha a teljesítéshez fűződő érdeke megszűnt, az egyedi szerződést egyoldalúan megszüntetheti. Ajánlatkérő fenntartja azt a jogát, hogy a keret-megállapodásban részes ajánlattevővel szemben a keret-megállapodást egyoldalúan megszüntesse és a szerződésszegésre irányadó szabályok szerint járjon el, ha a keret-megállapodás alapján megkötött egyedi szerződések vonatkozásában a keret-megállapodásban részes ajánlattevő több mint 3 alkalommal késedelmesen teljesít és az ajánlatkérőnek a keret-megállapodás fenntartásához fűződő érdeke megszűnt.

4. Hibás teljesítési kötbér: Ajánlatkérő a konkrét munkákra vonatkozóan megkötött egyedi szerződések szerinti teljesítés tekintetében hibás teljesítési kötbért kíván érvényesíteni. Hibás teljesítés esetén a keret-megállapodásban részes ajánlattevő hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles. Hibás teljesítés esetén a kötbér a hiba kijavításáig eltelt időszakra vonatkozik. Mértéke és maximuma megegyezik a késedelmi kötbér mértékével. Ajánlatkérő a kötbérmaximum elérését követően, ha a teljesítéshez fűződő érdeke megszűnt, az egyedi szerződést egyoldalúan megszüntetheti. Ajánlatkérő fenntartja azt a jogát, hogy a keret-megállapodásban részes ajánlattevővel szemben a keret-megállapodást egyoldalúan megszüntesse és a szerződésszegésre irányadó szabályok szerint járjon el, ha a keret-megállapodás alapján megkötött egyedi szerződések vonatkozásában a keret-megállapodásban részes ajánlattevő több mint 3 alkalommal hibásan teljesít és az ajánlatkérőnek a keret-megállapodás fenntartásához fűződő érdeke megszűnt.

5. Meghiúsulási kötbér: Ajánlatkérő a konkrét munkákra vonatkozóan megkötött egyedi szerződések szerinti teljesítés tekintetében meghiúsulási kötbért kíván érvényesíteni. Amennyiben az egyedi szerződés teljesítése a keret-megállapodásban részes ajánlattevőnek felróható bármely okból meghiúsul, abban az esetben meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Az ilyen módon kiszabható kötbér a keret-megállapodás alapján megkötött egyedi szerződés teljes nettó ellenértékének 20%-a. Ajánlatkérő fenntartja azt a jogát, hogy a keret-megállapodást a keret-megállapodásban részes ajánlattevővel szemben egyoldalúan megszüntesse és a szerződésszegésre irányadó szabályok szerint járjon el, ha a keret-megállapodás alapján megkötött egyedi szerződés vonatkozásában a keret-megállapodásban részes ajánlattevő súlyos kötelezettségszegésére visszavezethető körülmény miatt nem teljesít és az ajánlatkérőnek a keret-megállapodás fenntartásához fűződő érdeke megszűnt.

Amennyiben a keret-megállapodás azért szűnik meg, mert az ajánlatkérő élve a kikötött jogával a keret-megállapodást nem teljesítés, késedelmes teljesítés vagy hibásteljesítés miatt egyoldalúan megszüntette, a keret-megállapodásban részes ajánlattevő 200.000.000 forint összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.

6. Jótállás időtartama: A nyertes ajánlattevő az általa elvégzett munkákra, illetve a beépített építési termékekre a hatályos jogszabályok, illetőleg a termék gyártója vagy forgalmazója által biztosítottak szerinti, ezek hiányában 12 hónap jótállást, szavatosságot és alkalmassági időt vállal. A jótállási, a szavatossági és az alkalmassági idő kezdőnapja a konkrét munkákra vonatkozóan megkötött egyedi szerződés szerinti műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásának időpontja.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

Egyebekben a szerződést biztosító mellékkötelezettségekre a Kbt. 126 § (1)-(8) bekezdésben foglaltak az irányadóak.

A teljesítési, illetőleg a jótállási biztosíték a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint

teljesíthető. Ennek alapján a biztosíték a keret-megállapodásban részes ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek óvadékként az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, feltétel nélküli, visszavonhatatlan és 5 banki, illetve biztosítói munkanap alatt igénybe vehető bank vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával vagy feltétel nélküli, visszavonhatatlan és 5 biztosítói munkanap alatt igénybe vehető biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel vagy feltétel nélküli, visszavonhatatlan és 5 banki munkanap alatt igénybe vehető banki készfizető kezesség biztosításával. A biztosítékot befizetés esetén az ajánlatkérő OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-15505006-06530000 számú számlájára kell teljesíteni. A befizetés jogcímeiként fel kell tüntetni: „BLV magasépítés keret-megállapodás,számú egyedi szerződés - Teljesítési biztosíték” vagy „BLV magasépítés keret-megállapodás,számú egyedi szerződés - Jótállási biztosíték”. A teljesítés befizetés esetén visszavonhatatlan átutalási megbízás és a bankszámlakivonat eredeti vagy hiteles másolatának benyújtásával, egyéb esetben a biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény, a banki készfizető kezességvállalást tartalmazó okirat vagy a bankgarancia eredeti példányával igazolható. Az azonnali beavatkozást igénylő hibaelhárítási jellegű feladatok ellátására a keret-megállapodás alapján az ajánlatkérő jogosult keret jellegű egyedi szerződést kötni. A hibaelhárítási jellegű feladatok ellátására kötött egyedi szerződésben az ajánlatkérő a kivitelezésre irányuló egyedi szerződésekre érvényes, az eljárást megindító felhívás III.1.1 pontja szerinti szerződést biztosító mellékkötelezettségektől, illetve a III.1.2 pontja szerinti a fizetési szabályoktól eltérő, a feladat jellegéhez igazodó előírásokat is alkalmazhat, azonban ennek során a körülményeket nem teheti az ajánlattevő számára az indokoltnál terhesebbé.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A keret-megállapodás alapján megkötött egyedi szerződések ellenértékének megfizetésére magyar forintban (HUF), átutalással kerül sor.

Amennyiben a keret-megállapodás alapján megkötött egyedi szerződés szerinti teljesítési határidő a kettő hónapot meghaladja nyertes ajánlattevő az egyedi szerződés szerinti teljes nettó ellenérték 10%-ának megfelelő mértékű előleg igénylésére jogosult. Az előleg megfizetésére az ajánlattevő kérésre és legkésőbb a szabályszerűen kiállított előlegszámla ajánlatkérő általi kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalással kerül sor. Az előlegszámla teljes összegét az ajánlatkérő a végszámla összegébe számítja be.

A keret-megállapodás alapján megkötött egyedi szerződések ellenértékének megfizetésére a szabályszerűen kiállított számla ajánlatkérő általi kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalással kerül sor, figyelembe véve a Ptk. 6:130. §-ban foglaltakat, valamint az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) kormányrendelet 14. § rendelkezéseiben foglaltakat is.

Ajánlatkérő a keret-megállapodás alapján megkötött egyedi szerződésekben rész-számlázási lehetőséget biztosít. Ennek megfelelően az ajánlattevő legfeljebb 8 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult a készültségi foktól függően. E szerint az ajánlattevő jogosult a vonatkozó részszámlái benyújtására - ehhez igazodó arányban - az egyedi szerződés szerinti munka 10, 20, 30, 40, 50, 60, 70, és 80%-os készültségi foka mellett. A készültségi fokhoz arányában igazodó részszámlák vetítési alapja az egyedi szerződés szerinti teljes nettó ellenérték. A szerződéses ellenérték fennmaradó részére (végszámla) az ajánlattevő az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően válik jogosulttá. Az ajánlattevő jogosult az egyes

készültségi fokokra eső részszámlákat egybevonatan benyújtani.

Az ajánlatkérő a keret-megállapodás alapján megkötött egyedi szerződésekben eltérő arányú részszámlázási lehetőséget is előírhat, ha az egyedi szerződés szerinti teljesítési határidő a kettő hónapot nem haladja meg, azzal, hogy az ajánlattevő ebben az esetben is jogosult legfeljebb 2 db részszámla és 1 db végszámla kibocsátására és az ajánlatkérő az első részszámla kibocsátásának lehetőségét ebben az esetben is köteles biztosítani legkésőbb a szerződéses teljes nettó ellenérték 25%-át elérő megvalósult teljesítéskor.

A keret-megállapodás alapján megkötött egyedi szerződések tartalékkeretet nem tartalmaznak. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a szerződés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § hatálya alá tartozik, továbbá felhívja a figyelmet a Kbt. 125. § (4)-(7) bekezdésében foglaltakra is.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

Figyelemmel a Kbt. 27. § rendelkezéseire is, ajánlatkérő nem teszi kötelezővé és nem is teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) alapítását, mivel az a szerződés teljesítése érdekében nem indokolt.

III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben)

A szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak **nem** (igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdésének vagy az 57. § (1) bekezdésének a)-d) és f) pontja hatálya alatt áll. Az eljárásban nem lehet továbbá ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

A Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró ok tekintetében az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 8. §-ban foglaltak az irányadóak.

Igazolási mód:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.)

Kormányrendelet 2-8. § és 10. §-ban foglaltak szerint, figyelemmel a 11. §-ban foglaltakra is.

A Kbt. 58. § (3) bekezdése alapján az ajánlattevő nyilatkozni köteles arról is, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá.

Az ajánlattevő választása szerint

a) saját nyilatkozatot nyújt be arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d) és f) pontja hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d) és f) pontja szerinti kizáró ok hatálya alá, vagy

b) az eljárásban megjelölt alvállalkozó nyilatkozatát - a meg nem jelöltekre az a) pont szerinti nyilatkozat mellett -, valamint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nyilatkozatát is benyújthatja arról, hogy a szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)-d) és f) pontja szerinti kizáró ok hatálya alá.

Nyilatkozat benyújtása esetén annak kelte nem eshet az eljárást megindító felhívás megjelenésének napját megelőző napra.

Egyebekben ajánlatkérő felhívja a figyelmet Közbeszerzési Hatóság KÉ 2012. évi 58. számban, 2012. május 23-án, a 2012. évi 61. számban, 2012. június 1-én, illetve a 2013. évi 141. számban, 2013. november 29-én, valamint a 2014. évi 57. számban, 2014. május 16-án kiadott útmutatójában foglaltakra is.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban ajánlattevő az alkalmasság igazolására csatolja:

P/1 a felhívás feladását megelőző három üzleti évre vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (310/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja)

Amennyiben a letelepedése szerinti ország joga nem írja elő beszámoló közzétételét, beszámoló csatolása nem szükséges, azonban erre a körülményre az ajánlatban utalni kell, továbbá az ajánlattevő nyilatkozzon az üzemi/üzleti eredményére, a saját és jegyzett tőke mértékére a felhívás feladását megelőző három üzleti év tekintetében, üzleti évenkénti bontásban.

Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a 310/2011. (XII. 23.) kormányrendelet szerinti céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása nem szükséges, azonban erre a körülményre az ajánlatban utalni kell.

P/2 cégszerűen aláírt nyilatkozatát a felhívás feladását megelőző három üzleti év tekintetében a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységből (épületek, építmények építési, illetve építési jellegű felújítási és fenntartási munkáinak ellátása) származó, általános forgalmi adó nélkül számított évenkénti árbevételéről és az évenkénti, általános forgalmi adó nélkül számított teljes árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (310/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja)

Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékben megjelenített, az ajánlatkérő követelményeinek megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy az ajánlattevő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, az előírt igazolás csatolása nem szükséges, azonban erre a körülményre - a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének megjelölése mellett - az ajánlatban utalni kell.

Nyilatkozat benyújtása esetén annak kelte nem eshet az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző időpontra.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): (adott esetben)

Alkalmatlan az ajánlattevő gazdasági és pénzügyi szempontból amennyiben:

P/1

a) az üzemi/üzleti eredménye a felhívás feladását megelőző három üzleti év tekintetében több mint egy alkalommal negatív volt.

b) a saját tőkéje a felhívás feladását megelőző három üzleti év bármelyikében kisebb volt, mint a

jegyzett tőkéje.

P/2 a felhívás feladását megelőző három üzleti év tekintetében a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységből (épületek, építmények építési, illetve építési jellegű felújítási és fenntartási munkáinak ellátása) származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele bármelyik év tekintetében nem éri el vagy haladja meg az 500.000.000 forintot és az általános forgalmi adó nélkül számított teljes árbevétele bármelyik év tekintetében nem éri el vagy haladja meg az 1.000.000.000 forintot.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban ajánlattevő az alkalmasság igazolására csatolja:

M/1 a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) befejezett, szerződészerűen teljesített szolgáltatásainak igazolását, kitérve benne legalább a teljesítés időpontjára és helyére, a szerződést kötő másik fél megnevezésére, a nyújtott szolgáltatások tárgyára, az ellenszolgáltatás összegére, továbbá arra, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Ezen túlmenően az igazolásnak olyan részletezettségűnek kell lennie, illetőleg minden olyan adatot tartalmaznia kell, amelyből egyértelműen és ellenőrizhető módon megállapítható, hogy az alkalmasság minimumkövetelményében meghatározottaknak ajánlattevő megfelel.

Amennyiben a korábbi teljesítést az alkalmasságot igazoló szervezet (személy) nem önállóan végezte, a referenciaigazolásnak a részvétel módját (nyertes közös ajánlattevő tagja, alvállalkozó vagy teljesítési segéd) is tartalmaznia kell, illetőleg az igazolásnak az alkalmasság minimumkövetelménye szerinti adatokat (ahol az elhatárolás elvégezhető és értelmezhető) az igazolni kívánt szolgáltatás tekintetében a részvétel arányában is tartalmaznia kell. A részvétel arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesült az alkalmasságot igazoló szervezet (személy) a szerződés szerinti ellenszolgáltatás nettó összegéből. Amennyiben a teljesítésben való részvétel fővállalkozóként történt, az alkalmasságot igazoló szervezet (személy) a teljesítés egészére hivatkozhat az alkalmassági feltételnek való megfelelés érdekében, függetlenül attól, hogy a tényleges teljesítés alvállalkozók (teljesítési segédek) igénybevételével történt-e.

Amennyiben a teljesítésben való részvétel alvállalkozóként (teljesítési segédként) történt, az alkalmasságot igazoló szervezet (személy) csak az általa elvégzett feladatokra hivatkozhat az alkalmassági feltételnek való megfelelés érdekében. Amennyiben a teljesítés jogi vagy műszaki oszthatatlansága miatt az alkalmasságot igazoló szervezet (személy) nem tudja a nyertes közös ajánlattevők tagjai által végzett feladatokat különválasztani, akkor minden tag felhasználhatja a teljesítés egészére vonatkozó referenciát, feltéve, hogy a teljesítés a nyertes közös ajánlattevők tagjainak egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az alkalmasságot igazoló szervezet (személy) részvételének aránya elérte a 15%-ot. Abban az esetben, ha az elhatárolás elvégezhető, akkor minden tag csak az általa elvégzett feladatokra hivatkozhat az alkalmassági feltételnek való megfelelés érdekében, függetlenül attól, hogy a tényleges teljesítés alvállalkozók (teljesítési segédek) igénybevételével történt-e. (310/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja, 16. § (6) bekezdés)

Az alkalmasság minimumkövetelményében meghatározottaknak való megfelelést a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 16. § (3) bekezdésében foglaltak szerint kell igazolni.

Műemlék épületen vagy épületben végzett munkák igazolásakor a referenciaigazolásnak tartalmaznia kell az épület nyilvántartási számát is.

M/2 azoknak a szakembereknek a felsoroló megnevezését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, és akikkel az alkalmasság minimumkövetelményében meghatározottaknak az ajánlattevő meg kíván felelni, feltüntetve, illetve csatolva az érvényes jogosultság igazolására szolgáló névjegyzéki jelölést (betűjel, regisztrációs szám), valamint az alkalmasság minimumkövetelményében meghatározott szakmai tapasztalat igazolására e szakemberek önéletrajzát és valamennyi szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát, miszerint esetükben a személyes teljesítésüket kizáró körülmény nem áll fenn. (310/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja)

Az önéletrajznak olyan részletezettségűnek kell lennie, illetőleg minden olyan adatot tartalmaznia kell, amelyből egyértelműen és ellenőrizhető módon megállapítható, hogy az alkalmasság minimumkövetelményében meghatározottaknak az ajánlattevő megfelel.

Amennyiben a jogosultság érvényessége a vonatkozó jegyzéket vezető szervezet honlapján ingyenesen, elektronikusan elérhető adatbázisból vagy magyar nyelven nem ellenőrizhető, a jogosultság érvényessége az illetékes szervezet által kiadott igazolás másolatának becsatolásával igazolható.

M/3 a felhívás feladását megelőző utolsó három üzleti év tekintetében éves átlagos statisztikai fizikai állományi létszámáról és a vezető tisztségviselőinek létszámáról készült kimutatást. (310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 15. § (2) bekezdés d) pontja)

M/4 a MSZ EN ISO 14001 környezetvédelmi vezetési rendszerre vonatkozó érvényes tanúsítvány másolatát, vagy az ezzel egyenértékű, megtett intézkedések egyéb bizonyítékait. (310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 15. § (2) bekezdés f) pontja)

Az ajánlatkérő egyéb bizonyíték körében elfogadja a környezetvédelmi rendszerrel kapcsolatban készült kézikönyvek, szabályzatok, illetve egyéb dokumentációk cégszerűen aláírt másolatát.

Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékben megjelenített, az ajánlatkérő követelményeinek megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy az ajánlattevő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, az előírt igazolás csatolása nem szükséges, azonban erre a körülményre - a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének megjelölése mellett - az ajánlatban utalni kell.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): (adott esetben)

Alkalmatlan az ajánlattevő műszaki és szakmai szempontból amennyiben:

M/1

(a) nem igazolja olyan, a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) szerződészerűen teljesített, legalább 24 hónapra kötött keret-megállapodásból, vagy más keret jellegű szerződés(ek)ből származó, legalább 30 db egyedi szerződés vagy megrendelés alapján végzett épületek, építmények építési jellegű felújítási vagy fenntartási munkáinak megvalósítását, amelyek tartalmaztak

- legalább 5 db, közösségi (állami, önkormányzati) vagyongazdálkodásba tartozó és közhasználati funkcióval bíró épületen vagy épületben végzett felújítására vagy fenntartására irányuló munkát, amely munkákból legalább 2 esetben az épület működésének fenntartását a kivitelezés során folyamatosan biztosítani kellett,

- legalább 1 db, közösségi (állami, önkormányzati) vagyongazdálkodásba tartozó, de magánhasználati funkcióval bíró épületen vagy épületben végzett felújítására vagy fenntartására irányuló munkát, amely esetben az épület működésének fenntartását a kivitelezés során folyamatosan biztosítani kellett,

- legalább 1 db, kültéri munkavégzést is magában foglaló felújítására vagy fenntartására irányuló

munkát,

- legalább 1 db, műemlék épületen vagy épületben végzett, felújítására vagy fenntartására irányuló munkát,

- legalább 10 db, azonnali beavatkozást igénylő hibaelhárítási, intézkedési késedelem nélküli fenntartási (gyorsszolgálat) munkát.

(b) nem igazolja olyan, a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) szerződésszerűen teljesített, épületek, építmények építési, illetve építési jellegű felújítási munkáinak megvalósítását, amelyek tartalmaztak

- legalább 5 db, közösségi (állami, önkormányzati) vagyongazdálkodásba tartozó és közhasználati funkcióval bíró épületen vagy épületben végzett felújítására irányuló munkát, amely munkákból legalább 1 esetben komplex rekonstrukciót kellett végezni, legalább 1 esetben a felújítás tervezést is magában foglalt, legalább 1 munka elérte nettó 300 millió forint szerződéses értéket, legalább 1 munka nagysága elérte a bruttó 2000 nm-t, legalább egy munka épületenergetikai korszerűsítésre irányult, és legalább 1 esetben a felújítás során a teljes akadálymentesítést is el kellett végezni,

- legalább 2 db, közösségi (állami, önkormányzati) vagyongazdálkodásba tartozó és közhasználati funkcióval bíró épületek, építmények építésére irányuló munkát, amely munkákból legalább 1 munka magába foglalta a tervezést és a kivitelezést együtt, amely munkákból legalább 1 munka elérte nettó 300 millió forint szerződéses értéket, legalább 1 munka nagysága elérte a bruttó 2000 nm-t, és legalább 1 munka akadálymentes kivitelezésre irányult,

- legalább 2 db, kültéri munkavégzést is magában foglaló építésre vagy felújításra irányuló munkát,

- legalább 2 db, különleges biztonsági intézkedést igénylő épületeken, vagy építményeken, vagy olyan épületeken, építményeken végzett építésre vagy felújításra irányuló munkát, amelyek különleges biztonsági intézkedést igénylő környezetben állnak vagy kerültek kialakításra,

- legalább 1 db, műemlék épületen vagy épületben végzett felújításra irányuló munkát.

Ajánlatkérő

- szerződésszerű teljesítés alatt érti: a korábbi megrendelő fél által teljesítésigazolással elfogadott teljesítést, amennyiben a korábbi megrendelő a szerződő féllel szemben a szerződésből fakadó hátrányos jogkövetkezményeket nem érvényesített

- fenntartási munkák alatt érti: a karbantartási, hibaelhárítási munkákat is

- gyorsaszolgálati munka alatt érti: azokat jellemzően veszélyelhárítás vagy krízishelyzet elhárításra irányuló azonnali beavatkozást igénylő munkákat, ahol a munka megrendelése és a hibaelhárítás megkezdése között kevesebb, mint 12 óra telt el

- kültéri munka alatt érti: térelépítészeti munkákat, így különösen a kertészeti munkát, a kertépítési munkát; az utcabútorokkal (különösen, de nem kizárólagosan: pad, szék) kapcsolatos munkát, illetve a kültéri világítással (különösen, de nem kizárólagosan: kandeláber) kapcsolatos, kapcsolódó építményekkel (különösen, de nem kizárólagosan: kerítés) kapcsolatos munkákat

- komplex rekonstrukció alatt érti: azt a munkát, amely azonos szerződés keretében, azonos épületen kiterjedt legalább teljes belső és külső felújítási munkákra, beleértve a tetőn végzett munkát is, amely kiterjedt a teljes épületgépészetre és épületvillamosságra, továbbá az épület energetikai jellemzőinek javítására is

- gépészeti munka alatt érti: az épület fűtésére, hűtésére, szellőztetésére, melegvíz-ellátására, vagy ezek kombinációjára szolgáló berendezések cseréjét

- épületenergetikai korszerűsítés alatt érti: azt a felújítási munkát, amely magába foglalta a nyílászárók cseréjét, a homlokzat szigetelését és a fűtéskorszerűsítést is.

- különleges biztonsági intézkedést igénylő épület, építmény vagy környezetben lévő épület, építmény alatt érti: olyan épület, építmény vagy olyan környezetben álló vagy kialakítandó épület,

építmény, amelynek kivitelezési munkáihoz kapcsolódóan hatóság vagy jogszabály alapvető biztonsági érdekből vagy nemzetbiztonsági érdekből különleges követelményt írt elő, illetőleg olyan információk átadására került sor, amelyek kezelésének előfeltétele a biztonsági követelményeknek való megfelelés, amely ellenőrzéséhez az általánostól eltérő, a hatáskörrel rendelkező nemzetbiztonsági szolgálat által végzett előzetes ellenőrzés szükséges, vagy a teljesítés során érzékeny, vagy biztonsági szempontból fokozottan védett környezetben kellett kivitelezési tevékenységet végezni. (Ilyen épületek, építmények lehetnek különösen, de nem kizárólagosan: kormányzati, a rendvédelmi és honvédelmi szervek, a külképviseleti szervek épületei, diplomáciai épületek vagy ezek környezetében álló épületek, építmények)

- műemlék épület alatt érti: azokat az ingatlanokat, amelyek esetében az ingatlan-nyilvántartásban jogi jellegként műemlék van feljegyezve.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az (a) vagy (b) ponton belül ugyanazon igazolás több alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolására is szolgálhat.

Ajánlatkérő 306/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 10. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az a szervezet, amelynek korábbi teljesítéseit a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint az alkalmasság igazolásához az ajánlattevő felhasználja, a szerződés teljesítése során a Ptk. 6:419. § szerint kezesként felel a nyertes ajánlattevő teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben az ajánlatkérőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan az ajánlattevő alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta.

Ajánlatkérő 306/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 10. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel tájékoztatja ajánlattevőket, hogy előírt követelmények szerint benyújtandó igazolással ajánlattevő a szerződés (keret-megállapodás) egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

M/2 nem rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt alábbi szakemberekkel:

(a) legalább 1 fő felelős műszaki vezetővel, aki

- az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006 (XII.5.) kormányrendelet szerinti MV-Ép/A vagy ezzel egyenértékű besorolással rendelkezik, és
- a vonatkozó szakmai kamarai névjegyzékben az előírt érvényes jogosultsággal szerepel, és
- felelős műszaki vezetőként legalább 5 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik, és
- a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) részt vett legalább 1 db olyan munkában, amely közhasználati funkcióval bíró épületen vagy épületben történő felújítására irányult és az épület működésének fenntartását a kivitelezés során folyamatosan biztosítani kellett.

(b) legalább 1 fő felelős műszaki vezetővel, aki

- az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006 (XII.5.) kormányrendelet szerinti MV-Ép/ÉG vagy ezzel egyenértékű besorolással rendelkezik, és
- a vonatkozó szakmai kamarai névjegyzékben az előírt érvényes jogosultsággal szerepel, és
- felelős műszaki vezetőként legalább 5 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik, és
- a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) részt vett legalább 1 db olyan munkában, amely közhasználati funkcióval bíró épületen vagy épületben történő felújítására irányult és az épület működésének fenntartását a kivitelezés során folyamatosan biztosítani kellett.

(c) legalább 1 fő felelős műszaki vezetővel, aki

- az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006 (XII.5.) kormányrendelet szerinti MV-Ép/ÉV vagy ezzel egyenértékű besorolással rendelkezik, és

- a vonatkozó szakmai kamarai névjegyzékben az előírt érvényes jogosultsággal szerepel, és
 - felelős műszaki vezetőként legalább 5 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik, és
 - a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) részt vett legalább 1 db olyan munkában, amely közhasználati funkcióval bíró épületen vagy épületben történő felújítására irányult és az épület működésének fenntartását a kivitelezés során folyamatosan biztosítani kellett.
- (d) legalább 1 fő felelős műszaki vezetővel, aki
- az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006 (XII.5.) kormányrendelet szerinti MV-Ép/AM vagy ezzel egyenértékű besorolással rendelkezik, és
 - a vonatkozó szakmai kamarai névjegyzékben az előírt érvényes jogosultsággal szerepel, és
 - felelős műszaki vezetőként legalább 3 éves szakirányú (műemléki védelem alatt álló építmények kivitelezése) szakmai tapasztalattal rendelkezik.

Ajánlatkérő az (a)-(d) pontok esetében egyenértékű besorolásnak az átsorolás előtti jogosultságokat tartalmazó az építőipari kivitelezési, valamint a felelős műszaki vezetői tevékenység gyakorlásának részletes szakmai szabályairól és az építési naplóról szóló 51/2000 (VIII.9.) FVM-GM-KöViM együttes rendelet szerinti, vagy a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006 (XII.5.) kormányrendeletet hatályon kívül helyező, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről 266/2013. (VII. 11.) kormányrendelet szerinti besorolást tekinti. A MV-Ép/AM besorolás esetén ajánlatkérő egyenértékűnek tekinti azokat a besorolásokat, amely műemléki védelem alatt álló építmények megépítésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, elmozdítására irányuló építési munkák, valamint tereprendezési, felszíni vízvezetési munkák felelős műszaki vezetése jogosítanak, korlátozás nélkül.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az (a)-(d) pontok esetében ugyanazon személy több pozícióra nem jelölhető. A nevesített személyek a szerződés teljesítése során személyes teljesítésre kötelezettek.

M/3 a felhívás feladását megelőző utolsó három üzleti év bármelyikében az éves átlagos statisztikai fizikai állományi létszáma nem éri el legalább a 20 főt, és a vezető tisztségviselők létszáma nem éri el legalább az 1 főt.

M/4 nem rendelkezik bevezetett MSZ EN ISO 14001 szerinti, lakó és nem lakó épületek építési, felújítási (kivitelezési) munkáira is kiterjedő környezetvédelmi vezetési rendszerrel.

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett műhelyek számára fenntartott

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

III. 3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettség) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve
(igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fajtája

☒ Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

A gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

Tárgyalásos

Megtörtént a részvételre jelentkezők kiválasztása, megjelölése (a tárgyalásos eljárás egyes típusai esetében)

(igen válasz esetén a kiválasztott részvételre jelentkezők nevét és címét a VI.3) szakaszban (További információk) kell megadni)

Gyorsított tárgyalásos

A gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd keretében

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

vagy

Tervezett minimum és (adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (jelölje be a megfelelő rovatot/rovatokat)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

vagy

☒ Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint

☒ az alábbiakban megadott részszerzőpontok (a részszerzőpontokat súlyozással vagy – ha súlyozásra bizonyíthatóan nincs lehetőség – csökkenő fontossági sorrendben kell megadni)

a dokumentációban, az ajánlati/részvételi felhívásban, az ajánlattételi felhívásban, illetve az ismertetőben meghatározott részszerzőpontok

Szerzőpont	Súlyszám
Építési, illetve építési jellegű felújítási és fenntartási munkák ellátása vonatkozásában kiadott költségvetésben rögzített munkák esetében képzett ajánlati ár (nettó, HUF)	80

Gyorsszolgálati munkák ellátása vonatkozásában kiadott költségvetésben rögzített munkák képzett ajánlati ár (nettó, HUF)	20
Építési, illetve építési jellegű felújítási és fenntartási munkák ellátása vonatkozásában kiadott költségvetésben nem rögzített munkák esetében képzett átlagos építőipari rezsióradíj (nettó, HUF)	10
Gyorsszolgálati munkák ellátása vonatkozásában kiadott költségvetésben nem rögzített munkák esetében képzett átlagos építőipari rezsióradíj (nettó, HUF)	10
Minőségterv	5

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni **nem**

(igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám: (adott esetben)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre: **igen**

(igen válasz esetén)

x Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: **2014 /S 194 - 341800 2014/10/09** (nap/hónap/év)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S - (nap/hónap/év)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S - (nap/hónap/év)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei
(versenypárbeszéd esetén)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: **2015/01/29** (nap/hónap/év) Időpont: **10:00**

A dokumentációért fizetni kell **nem**

(igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: Pénznem:

A fizetés feltételei és módja:

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: **2015/01/29** (nap/hónap/év) Időpont: **10:00**

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (ha ismert, meghívásos és tárgyalásos eljárás, valamint versenypárbeszéd esetén)

Dátum: (nap/hónap/év)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en a pályázatok (pályaművek), illetve a részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

x Az EU következő hivatalos nyelve(i): **HU**

Egyéb :

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

-ig (nap/hónap/év)

vagy

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2015/01/29 (nap/hónap/év) Időpont: 10:00

(adott esetben) Hely: Dr. Sándor Ügyvédi Iroda, 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek (adott esetben) igen

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek.

VI. szakasz: kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű nem

(igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos nem

(igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

VI.3) További információk (adott esetben)

1. Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattétel elősegítése érdekében dokumentációt készített, amely különösen az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról ad tájékoztatást, illetve az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét tartalmazza. Az ajánlat elkészítése érdekében rendelkezésre bocsátott dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak dokumentált módon ki kell kérnie és át kell vennie, ami az eljárásban való részvétel és az ajánlattétel feltétele. A dokumentáció nem átruházható.

A dokumentáció rendelkezésre bocsátásához az alábbi információk megadása szükséges: (név, székhely (lakóhely), kapcsolattartó személy neve, levelezési cím, telefonszám, fax szám, elektronikus levelezési cím) az iroda@sandorlegal.hu e-mail címre kell megküldeni. Az e-mail tárgyában kérjük kifejezetten megjelölni: „Dokumentáció igénylése - BLV magasépítés keret-megállapodás”. A nem megfelelő tartalommal, tárgy megjelöléssel, címmel, vagy elkésve megküldött dokumentációigénylések kapcsán ajánlatkérő nem vállal felelősséget. Az igénylést követően a dokumentáció teljes terjedelmében elektronikus úton megkérhető. Személyes átvétel és igénylés is lehetséges: munkanapokon hétfőtől csütörtökig 9.00-15.00 óráig, pénteken és esetleges szombati munkanapokon 9.00-12.00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9:00-tól az ajánlattételi határidőig.

Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - a felhívásban vagy a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet faxon, a felhívásban megjelölt számon. A tárgyában kérjük kifejezetten megjelölni: „BLV magasépítés keret-megállapodás”. A feltett kérdéseket

e-mailen szerkeszthető formátumban (*.doc) is meg kell küldeni az iroda@sandorlegal.hu e-mail címre, meggyorsítva ezzel a válaszadást. A kiegészítő (értelmező) tájékoztatás kéréskor meg kell adni legalább az alábbi információkat: név, székhely (lakóhely), kapcsolattartó személy neve, levelezési cím, telefonszám, fax szám, elektronikus levelezési cím. Ajánlatkérő a cégszerű aláírás nélkül, csak e-mailben küldött kérdéseket nem fogadja el.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül, de az ajánlattételi határidő lejártá előtt legkésőbb hat nappal adja meg faxon, postai úton, közvetlen kézbesítés útján, vagy e-mailen, valamennyi gazdasági szervezet részére, aki az érdeklődését jelezte az ajánlatkérőnél.

Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az ajánlattételi határidő lejártá előtti tizedik napnál később nyújtották be, ajánlatkérő fenntartja annak jogát, hogy, a kiegészítő tájékoztatást csak akkor adja meg, ha annak megküldése még az ajánlattételi határidő letelte előtt lehetséges.

A kiegészítő tájékoztatás során adott válaszok a közbeszerzési eljárás részét képezik, ezeket az ajánlat benyújtása során figyelembe kell venni.

Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét arra, hogy telefonon, illetve személyes megkeresés útján kiegészítő tájékoztatás nem kérhető.

2. Az ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 65. § (1)-(2) bekezdés figyelembevételével bírálja el.

3. Az ajánlatkérő, a Kbt. 67. § (5) bekezdésében meghatározott eset kivételével, hiánypótlási lehetőséget biztosít a Kbt. 67. § (1)-(9) bekezdésében foglaltak szerint.

4. Az ajánlatokat 1 eredeti példányban kell benyújtani magyar nyelven, írásban, továbbá a teljes eredeti példányt elektronikus formában, sokszorosíthatóan (.pdf vagy .tif formátumban CD/DVD-n) zártan. Az elektronikus formában és a papír alapon benyújtott dokumentumok tartalmának meg kell egyezniük. Eltérés esetén ajánlatkérő a papír alapon benyújtott eredeti ajánlatot tekinti irányadónak, illetőleg érvényesnek.

Az ajánlatot köteles ajánlattevő oly módon összefűzni, ami kizárja az ajánlat roncsolás-mentesen történő szétbontását, és biztosítja annak könnyű lapozhatóságát.

Az ajánlat roncsolás nélkül nem bontható kötésének biztosítania kell az ajánlat változtathatatlanágát, vagyis hogy az ajánlatból lap, roncsolás nélkül ne legyen kivethető, illetve betehető. (Ennek alapján a spirálozás és az irattartóba lefűzés csak akkor fogadható el, ha a lapokat további rögzítéssel is ellátták, pl. a lapokat zsineggel átfűzték és a zsineg két végét a jelentkezés oldalaihoz roncsolás nélkül nem oldható módon (pl. etikett címkével leragasztás és a címke lebélyegzése) rögzítették).

Az ajánlatot (annak minden lapját) roncsolás nélkül nem bontható módon kell összefűzni (zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával, az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen).

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Az ajánlatban lévő minden - az ajánlattevő vagy egyéb gazdasági szereplő által készített - dokumentumot (nyilatkozatot) cégszerűen alá kell írnia az erre jogosult személynek.

5. Az ajánlatot zárt borítékban (dobozban) közvetlenül vagy postai úton kell eljuttatni a felhívásban megjelölt címre az ajánlattételi határidő lejártáig. Közvetlen leadás munkanapokon 9.00 és 15.00 között lehetséges, kivéve a pénteket és az esetleges szombati munkanapokat, amikor 9.00 és 12.00 között, illetve az ajánlattételi határidő lejártának napját, amikor 9.00 és az ajánlattételi határidő

lejártának időpontja között.

A csomagolás akkor minősül nem zártnak, ha abból további roncsolás nélkül az ajánlat kivehető.

A csomagoláson kizárólag az alábbi adatok szerepelhetnek:

ajánlatkérő neve és címe,

ajánlattevő neve és címe,

az ajánlat tárgya: BLV magasépítés keret-megállapodás

megjegyzés: „Ajánlat - 2015. hó []..... napján 10:00 óra előtt felbontani tilos!”

A közvetlenül benyújtott csomag átvételéről az ajánlatkérő átvételi elismervényt ad.

Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, példányszámban és időben kerüljön benyújtásra. A felhívásban megjelölt helyszínen kívül benyújtott ajánlatok beérkezéseért az ajánlatkérő nem vállal felelősséget. Határidőben benyújtott az az ajánlat, amelyet legkésőbb a határidő lejártának időpontjában a benyújtás helyeként megjelölt címen átadnak, illetve regisztráltak.

Azokat a benyújtott ajánlatokat, amelyek kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát követően kerül sor, ajánlatkérő elkésettnek tekinti. A határidő után beérkezett ajánlat csomagolása az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontható fel, amelyről külön jegyzőkönyvet kell felvenni.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérőnél személyazonosításhoz kötött beléptetési rendszer működik, amely megnövelheti az ajánlat beadásának helyére történő bejutás idejét. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemény elvesztéséből, vagy téves kézbesítésből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

6. Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.

7. A Kbt. 25. § (1)-(7) bekezdésére is figyelemmel több gazdasági szereplő közösen is nyújthat be ajánlatot.

A közös ajánlattevők között létrejött együttműködési megállapodást az ajánlathoz csatolni kell.

8. A Kbt. 40. § (1) bekezdés alapján az ajánlatban meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

9. Ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

10. Ajánlatkérő tájékoztatásul közli, hogy az eljárás során a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmassági feltételeket a Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács honlapján szereplő minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg. A minősített ajánlattevőknek külön kell igazolnia a szerződés teljesítésére való azon alkalmassági követelmények tekintetében, amelyek esetében az ajánlatkérő által meghatározott feltételek szigorúbbak, illetve ahol minősített ajánlattevői jegyzéken való szereplés az alkalmasságot nem igazolja.

11. Az ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdésben foglaltak szerint is megfelelni.

12. Ha az ajánlattevő P/1 pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő alkalmas, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgya szerinti

tevékenység (épületek, építmények építési, illetve építési jellegű felújítási és fenntartási munkáinak ellátása) megvalósításából származó, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri vagy meghaladja az 1.500.000.000 forintot.

Ha az ajánlattevő a P/1 és P/2 pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Ennek elmulasztása esetén ajánlatkérő fenntartja azon jogát, hogy a benyújtott igazolásokat ne fogadja el és a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pont szerint járjon el az ajánlat értékelése során.

13. Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett más szervezet az ajánlatban - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlatához csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett más szervezet vonatkozásában az ajánlatához csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is.

Az ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett más szervezet vonatkozásában, amennyiben nyilatkozatot tett, az aláíró személy képviseleti jogosultságának igazolása céljából, az ajánlatnak tartalmaznia kell a nyilatkozatok aláírójának aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintát egyszerű másolatban, továbbá, bejegyzésre köteles szervezet esetén, a felhívás feladását megelőző 60 napnál nem régebbi cégbírózat egyszerű másolatát. Amennyiben az aláíró cégjegyzésre nem jogosult, csatoljanak a 1952. évi III. tv. (Pp.) 196. § (1) bekezdése szerinti teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza.

Amennyiben az ajánlatkérő által kért aláírási címpéldány vagy aláírás-minta és cégbírózat a 310/2011. (XII. 23.) kormányrendelet szerinti céginformációs szolgálat honlapján ingyenesen, elektronikusan elérhető és az ott fellelhető adatok 60 napnál nem régebbiek, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható aláírási címpéldány vagy aláírás-minta és a cégbírózat csatolása az ajánlatban nem szükséges, azonban erre a körülményre az ajánlatban utalni kell.

14. A Kbt. 58. § (4) bekezdése alapján az ajánlatkérő jogosult az ajánlatban benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmának ellenőrzése érdekében más állami szervtől vagy gazdasági szereplőtől információt kérni.

15. Amennyiben az alkalmasság igazolására szolgáló dokumentum az alkalmassági minimum követelmények körében meghatározott összeget nem forintban tartalmazza, azt az ajánlatkérő a Magyar Nemzeti Banknak a felhívás feladásának napján érvényes hivatalos deviza középfárfolyamán átszámítva veszi figyelembe. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott deviza az ajánlattevő letelepedése szerinti ország központi bankja által jegyzett, a felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenértéke kerül átszámításra.

16. Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtásáról szóló jogszabály vagy e jogszabályok alapján ajánlatkérő valamilyen irat, dokumentum benyújtását írta elő, eltérő rendelkezés hiányában az irat,

dokumentum a Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújtható. Ajánlatkérő az egyszerű másolatnak az eredeti dokumentumról készített fénymásolatot tekinti.

17. Az eljárás nyelve magyar. Amennyiben az eljárás során idegen nyelvű iratok, dokumentumok kerülnek benyújtásra, a magyar nyelvű fordítás csatolása kötelező. Ajánlatkérő nem követeli meg hiteles fordítás benyújtását, az ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja. A lefordított anyagot cégjegyzésre jogosult személynek vagy meghatalmazottjának alá kell írnia és a következő megjegyzéssel kell ellátnia: "A magyar nyelvű fordítások tartalmukban és értelmükben teljes egészében megegyeznek az idegen nyelvű eredeti iratok tartalmával."

Ajánlattevő felelőssége, hogy a magyar nyelvű fordítás megfelelő legyen. Amennyiben az idegen nyelven benyújtott irat, dokumentum és annak fordítása között eltérés van, a magyar nyelvű iratban foglaltak az irányadók. Az ajánlatkérő nem köteles az idegen nyelvű irat tartalmát vizsgálni, de ennek jogát fenntartja, különösen, ha azt észleli, hogy a magyar nyelvű fordítás a valóságtól eltérő adatot tartalmaz és ez az eltérés a verseny tisztaságát veszélyezteti. Az idegen nyelven benyújtott irat, dokumentum és annak fordítása közötti eltérésből fakadó esetleges hátrányos jogkövetkezményeket az ajánlattevőnek viselnie kell.

18. A közbeszerzési eljárás során az ajánlatkérő által órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

19. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlatnak az ajánlati kötöttség ideje alatti visszavonása vagy a szerződéskötésnek az ajánlattevő érdekkörében felmerülő okból történő megghiúsulása esetére ajánlati biztosítékot kér. Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosítékhoz köti. Az ajánlati biztosíték összege 20.000.000 forint. A biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő

11784009-15505006-06530000 számú számlájára történő befizetésével, feltétel nélküli, visszavonhatatlan és 5 banki munkanap alatt igénybe vehető bankgarancia biztosításával vagy feltétel nélküli, visszavonhatatlan és 5 biztosítói munkanap alatt igénybe vehető biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel. A befizetés jogcímeiként fel kell tüntetni: „BLV magasépítés keret-megállapodás - Ajánlati biztosíték”. Az ajánlati biztosítékot olyan módon kell az ajánlat benyújtásával egyidejűleg rendelkezésre bocsátani, hogy az ajánlatkérő a feletti rendelkezési joga az ajánlattételi határidő lejártától biztosított legyen. Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását igazoló dokumentumot az ajánlattal együtt szükséges benyújtani. A teljesítés befizetés esetén visszavonhatatlan átutalási megbízás és a bankszámlakivonat eredeti vagy hiteles másolatának benyújtásával, egyéb esetben a biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény vagy a bankgarancia eredeti példányával igazolható. A kötelezvény vagy a bankgarancia eredeti példányát befűzés nélkül az ajánlathoz mellékelve külön borítékban kell benyújtani, míg egy arról készült egyszerű másolatot az ajánlatba bele kell fűzni.

20. Az ajánlatkérő a beszerzés tárgyára, illetve a szerződés feltételeire adott tartalmi ajánlatként szakmai ajánlat csatolását írja elő a dokumentációban részletezettek szerint. Ajánlattevő köteles ajánlatához beárazva csatolni a dokumentáció részeként kiadásra kerülő árazatlan mintaköltségvetést. Az árazott mintaköltségvetés a szakmai ajánlat része.

21. Ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elve alapján értékeli az ajánlatokat. Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa 1-10 pont. Ajánlatkérő az 1-4. bírálati részszempontokra adott ajánlati elemeket az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló, Közbeszerzési Hatóság által kiadott útmutató (KÉ 2012. évi 61. szám) III.A 1.ba) pont szerint értékeli. Ajánlatkérő az 5. bírálati részszempontokra adott ajánlati elemeket az

össességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló, Közbeszérzési Hatóság által kiadott útmutató (KÉ 2012. évi 61. szám) III.A 2) pont szerint értékel, majd a pontkiosztás tekintetében III.A 1.a) pont szerint jár el.

A súlysám és az értékelési pontszám szorzata adja a részszerpontok pontszámát. Ha e módszerek alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedesjegyre kell kerekíteni.

Az 1-4. bírálati részszerpont esetében a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéknek a legalacsonyabb ajánlati ár minősül.

Az ajánlattevők az 1-2. bírálati részszerpont esetében az árajánlatukat a mintaköltségvetés sorainak kitöltésével adják meg akként, hogy az egyes munkanemekre vonatkozó egységeiraikat felszorozzák a munkanemhez rendelt mennyiséggel, majd az így megkapott árak képzett összege adja meg az értékelés alapját jelentő ajánlati árat. Az ajánlattevő által felolvasólapon megadott ajánlati ár az 1. bírálati részszerpont tekintetében az ajánlattevő az „Építész”, az „Elektromos” és „Gépész” árazott mintaköltségvetések „Építmény közvetlen költségei” összege. Az ajánlattevő által felolvasólapon megadott ajánlati ár a 2. bírálati részszerpont tekintetében az ajánlattevő az „Elektromos”, „Víz-csatorna”, „Gáz-fűtés” és „Egyéb” árazott mintaköltségvetések „Építmény közvetlen költségei” összege. Eltérés esetén a mintaköltségvetés az irányadó, az ajánlatkérő az abban foglalt alapadatokra figyelemmel jár el.

A 3-4. bírálati részszerpont tekintetében kiadott költségvetésben nem rögzített munkák esetében az ajánlattevő által képzett átlagos építőipari rezsióradíj adja meg az értékelés alapját jelentő ajánlati árat.

Az egyedi szerződések megkötésére irányuló konzultáció során az ajánlattételre felszólított ajánlattevők az eljárás ajánlattételi szakaszában megadott árakkal azonos, vagy annál az ajánlatkérő számára kedvezőbb ajánlatot tehetnek. A keret-megállapodás alapján megkötött egyedi szerződésekben megjelölt munkák ellenértékének az alapját az eljárás ajánlattételi szakaszában megadott árak jelentik, de annak mindig a konkrét munkához kell igazodnia.

Az 5. bírálati részszerpont a kivitelezéshez kapcsolódó szerpont, amelyeken keresztül a bíráló bizottság a szerződéses feltételek körében lényeges feltételnek minősülő kivitelezési minőséget és színvonalat vizsgálja, összhangban a Kbt. 71. § (4) bekezdés c) pontjával. Az 5. bírálati részszerpont esetében az értékelés módszere tekintetében ajánlatkérő meghatározta azokat a lényeges viszonyítási pontokat, amelyen keresztül az ajánlatkérő preferenciája megítélhető, azaz, hogy a szakmai részszerponton belül mit tart előnyösnek, hogy ajánlatkérő milyen körülmények, tények alapján miért és mire vonatkozóan állapítja meg az ajánlatok egymáshoz való viszonyát és ennek során az ajánlatkérő mit vesz figyelembe. Ezek a viszonyítási pontok képezik az alapját a szakmai szerpontok szerint értékelhető, de nem számszerűsíthető ajánlati elemek értékelésének, az összehasonlítási módszertannak, illetve ezek képezik az alapját az értékelést végző, közbeszérzés tárgya szerinti szakértelemmel bíró személy indokolásának is, biztosítva az azonos szerpontok mentén történő értékelést, az ajánlatok objektív - utólagosan is ellenőrizhető módon történő - összehasonlítását. Az értékelési módszer részletes ismertetését dokumentáció tartalmazza.

A keret-megállapodás alapján megkötött egyedi szerződésekben határozott kivitelezési mód alapját az eljárás ajánlattételi szakaszában megadott minőségterv jelenti.

Az 1-5. bírálati részszerpontok a beszerzés tárgyára, illetve a szerződés feltételeire adott tartalmi ajánlatnak minősülnek.

22. Amennyiben az ajánlattevő a felhívásban vagy a dokumentációban előírt igazolás helyett a Kbt. 36. § (5) bekezdése szerint kíván tény vagy adatot igazolni, abban az esetben az ajánlattevő

nyilatkozatban köteles megadni, hogy melyik tény vagy adatot kívánja a Kbt. 36. § (5) bekezdése szerint igazolni, és hogy mi az ezen tény vagy adatot tartalmazó ingyenes, magyar nyelven rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági nyilvántartás elektronikus elérhetősége.

23. Az ajánlatban felolvasólapot kell elhelyezni, ami tartalmazza a Kbt. 62. § (3) bekezdése szerinti összes adatot (az ajánlattevők neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek).

24. Az ajánlatot ajánlattevőnek a felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

25. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 11. §-ban foglaltak alapján az üzleti év nem szükségszerűen egyezik meg a naptári évvel, sem a beszámoló fordulónapját, sem annak időtartamát tekintve. Az ajánlatkérő az üzleti év alatt az a számviteli törvénnyel megegyező módon azt időtartamot érti, amelyről a beszámolót kell készíteni és amelyet a törvény hatálya alá tartozó gazdálkodó szervezet beszámolóval lezárt.

26. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a hivatkozott pénzügyi-gazdasági alkalmassági feltételek személyhez kötöten értelmezendők.

27. A Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében ajánlattevő köteles nyilatkozni arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek. Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani.

28. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésére figyelemmel a közbeszerzés eredményeként nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, személyes joga szerint jogképes szervezettel, illetve a létrejött szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az átlátható szervezet fogalom-meghatározását a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja tartalmazza.

29. Amennyiben az alkalmassági követelmények való megfelelés igazolása céljából az ajánlatban nevesített szakember az ajánlat benyújtásának időpontjában nem rendelkezik az előírt, Magyarországon érvényes tevékenységgyakorlási jogosultsággal, az ajánlattevőnek nyilatkoznia szükséges arról, hogy a nyilvántartásba vétellel és a megfelelő érvényes jogosultsággal a szakember legkésőbb a keret-megállapodás alapján megkötendő, adott egyedi szerződés megkötésének időpontjáig rendelkezni fog, azt az ajánlattevő ajánlatkérő felé igazolja és tudomásul veszi, hogy ennek elmaradása az egyedi szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül.

30. Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, a munkavállalók védelmére és munkafeltételeire vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

31. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 126. § (5) bekezdése alapján, hogy az eljárásban kikötött biztosítékokat a Kbt. 126. § (4) bekezdése szerinti határidőre az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátja.

32. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy műemlék vagy műemlék jellegű (jelentőségű) épületen vagy területen végzett munka esetén a műszaki kivitelezhetőség kívánalma a tervezés és/vagy kivitelezés esetén többet tartalmaz, mint ami egyéb munkával kapcsolatosan felmerülhet. A kivitelezési tervnek, a kivitelezésnek ilyen esetben figyelemmel kell lennie a szóban

levő műemlék vagy műemléki jellegű épület vagy terület stílusára, a környezetre, elhelyezkedésre és olyannak kell lennie, hogy pl. a műemlék saját korának stílusában legyen helyreállítható. Adott esetben a műemlék építészeti stílusa, környezete stb. különféle az általánostól eltérő megoldási módokat kíván. A tervező és a kivitelező adatbeszerzési kötelezettsége is nyilvánvalóan fokozottan érvényesül az ilyen különleges természetű munkák esetében. Nem lehet figyelmen kívül hagyni azt sem, hogy a műemléki vagy műemlék jellegű felújításoknál különleges, esetleg hatósági kívánságok is szóba kerülhetnek.

33. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a feladattal érintett ingatlanokon, adott esetben a kivitelezés során a nyertes ajánlattevő más - külön közbeszerzési eljárás során kiválasztás nyert - kivitelezővel szoros együttműködésre lesz kötelezhető és a jelen eljárás nyertes ajánlattevőjének munkája a más kivitelező külön íven szövegezett szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését és műszaki munkáját hátrányosan nem befolyásolhatja, nem késleltetheti. Ebben az esetben a nyertes ajánlattevő a munka gazdaságos és gyors, a más kivitelezővel összehangolt elvégzéséhez szükséges feltételeket megteremteni, az egyes munkafolyamatokat összehangolni köteles. A munka nem megfelelő megszervezésével, a szakmailag meg nem alapozott és a kivitelezés kölcsönös üteméhez nem igazodó munkavégzéséből vagy bármely egyéb közrehatásából másnak okozott kárt a tárgyi eljárásban nyertes ajánlattevő az ajánlatkérő és/vagy más kivitelező számára megtéríteni köteles.

34. Figyelemmel arra, hogy ajánlatkérőnek kiemelt érdeke fűződik ahhoz, hogy ajánlatkérő likviditási képességének keret-megállapodás érvényessége alatt történő megváltozása a szerződés teljesítését ne veszélyeztesse, ajánlatkérő legalább 150 millió forint, az üzletszerű működés körében szabad felhasználású pénzeszközzel vagy más likvid eszközzel, vagy a kettő bármilyen összetételű kombinációjával való rendelkezést vár el az ajánlattevőtől. A rendelkezésre állást ajánlattevő bármely megfelelő eszközzel igazolhatja. Ajánlatkérő szabad felhasználású pénzeszköznek különösen, de nem kizárólagosan a rendelkezésre álló pénzeszközöket (pénzeszközök sorra könyvelt tételek) vagy érvényes banki hitelígérvényt vagy hitelszerződést és a hozzá kapcsolódó banki nyilatkozat alapján rendelkezésre álló hitelkeretet vagy biztosítási szerződés alapján kiállított legalább érvényes készfizető kötelezettségvállalást tartalmazó kötelezvényt tekinti. Ajánlatkérő más likvid eszköznek különösen, de nem kizárólagosan a rendelkezésre álló, azonnal, vagy rövid időn belül mobilizálható eszközöket, a rövid lejáratú követeléseket, az átruházhatóságában nem korlátozott, bármikor pénzzé tehető értékpapírokat, továbbá a felmondhatóságában nem korlátozott bankbetétet, illetve a követelések és az értékpapírok sorra könyvelt tételeket tekinti. Ennek megfelelően a rendelkezésre állás igazolására megfelelő eszköz lehet különösen, de nem kizárólagosan: a) az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy rendelkezik legalább az előírt összegű szabad felhasználású pénzeszközzel vagy más likvid eszközzel, (ennek alátámasztásául csatolnia kell az eljárást megindító hirdetmény feladásánál nem régebbi főkönyvi kivonatának cégszerűen aláírt másolatát), b) az eljárást megindító hirdetmény feladásánál nem régebbi pénzügyi igazolás a szabad felhasználású pénzeszközökről, c) az eljárást megindító hirdetmény feladásánál nem régebbi banki hitelígérvény vagy már meglévő hitelszerződés és az eljárást megindító hirdetmény feladásánál nem régebbi hozzá kapcsolódó banki nyilatkozattal a rendelkezésre álló hitelkeretről, vagy d) a biztosító társaság által kiadott kézfizető kötelezettségvállalást tartalmazó kötelezvény. Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha az előírt követelménynek az ajánlattevők közül egy felel meg.

35. A Kbt. 125. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 17. § (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően ajánlatkérő

az ajánlattevő vonatkozásában előírja az MSZ EN ISO 9001 lakó és nem lakó épületek építési, felújítási (kivitelezési) munkáira is kiterjedő minőségbiztosítási rendszere érvényes tanúsítványa másolatának, vagy az ezzel egyenértékű, megtett intézkedéseinek egyéb bizonyítékai csatolását. A Kbt. 125. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 17. § (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően ajánlatkérő az ajánlattevő vonatkozásában előírja az OHSAS 18001 (MSZ 28001) lakó és nem lakó épületek építési, felújítási (kivitelezési) munkáira is kiterjedő munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási érvényes rendszere tanúsítványa másolatának, vagy az ezzel egyenértékű, megtett intézkedéseinek egyéb bizonyítékai csatolását.

Közös ajánlattétel esetén az előírt követelményeknek valamennyi ajánlattevőnek meg kell felelnie. Az ajánlatkérő egyéb bizonyíték körében elfogadja a bevezetett rendszerrel kapcsolatban készült kézikönyvek, szabályzatok, illetve egyéb dokumentációk cégszerűen aláírt másolatát.

36. A nyertes ajánlattevő - az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályiról szóló 306/2011. (XII.23.) kormányrendelet 9. §-ában foglaltak szerint - köteles a keret-megállapodás teljes időtartamára összkockázatú (all risks típusú) biztosítást kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni minimum 50.000.000 forint/káresemény és minimum 250.000.000 forint/éves kártérítési limittel. A nyertes ajánlattevő köteles megtéríteni minden olyan követelést, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni és nem vagyoni károk következtében jelentkeznek. A nyertes ajánlattevő a felelősségbiztosítási kötvény eredeti példányát, illetve a biztosítási díj befizetésének igazolását legkésőbb a keret-megállapodás megkötésének időpontjára köteles ajánlatkérőnek átadni. Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha az előírt követelménynek az ajánlattevők közül egy felel meg. Az előírt tartalmú biztosítás határidőre történő rendelkezésre bocsátásának elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül.

37. Ajánlatkérő a Kbt. 94. § (3) bekezdés b) pontjának alkalmazási jogát kiköti.

38. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményeképpen a Kbt. 109. § (1) bekezdés b) pont szerinti keret-megállapodást köt. A konkrét munkákra vonatkozó egyedi szerződések megkötésére irányuló közbeszerzések megvalósítására, a vonatkozó beszerzési igény felmerülését követően, a Kbt. 110. § (3) bekezdés b) pontjának alkalmazásával, konzultációval kerül sor. A keret-megállapodásban meghatározott feltételeket a konzultáció során lényegesen nem lehet módosítani, azonban a konkrét munkára vonatkozó konzultációra vonatkozó felhívás fogja tartalmazni a közbeszerzés tárgyára és a szerződéses feltételekre vonatkozó adatokat.

39. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a keret-megállapodást nettó 2.000.000.000 HUF összegre kívánja létrehozni, amely az ajánlatkérő döntésétől függően megemelhető, illetve a keret-megállapodás érvényessége legfeljebb 1 alkalommal, legfeljebb 12 hónappal meghosszabbítható.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: HU

Telefon: +36 18828594

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: [+36 18828593](tel:+3618828593)

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

A békéltetési eljárást lebonyolító szerv (adott esetben)

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

VI.4.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása (töltse ki a VI.4.2 rovatot vagy szükség esetén a VI.4.3 rovatot)

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

[A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 137.§ rendelkezései szerint.](#)

VI.4.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: [Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Postai cím: [Riadó u. 5.](#)

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [HU](#)

Telefon: [+36 18828594](tel:+3618828594)

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: [+36 18828593](tel:+3618828593)

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.5) E hirdetmény feladásának időpontja : [2014/12/30](#) (nap/hónap/év)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név: [Dr. Sándor Ügyvédi Iroda](#)

Nemzeti azonosító (ha ismert): cím: [Bartók Béla út 60. I/4.](#)

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1113](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Dr. Sándor Sz. Zsolt](#)

Telefon: [+36 12090063](tel:+3612090063)

E-mail: iroda@sandorlegal.hu

Fax: +36 12092296

Internetcím (URL): www.sandorlegal.hu

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők

Hivatalos név: **Dr. Sándor Ügyvédi Iroda**

Nemzeti azonosító (ha ismert): cím: **Bartók Béla út 60. I/4.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1113**

Ország: **HU**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: **Dr. Sándor Sz. Zsolt**

Telefon: +36 12090063

E-mail: iroda@sandorlegal.hu

Fax: +36 12092296

Internetcím (URL): www.sandorlegal.hu

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név: **Dr. Sándor Ügyvédi Iroda**

Nemzeti azonosító (ha ismert): cím: **Bartók Béla út 60. I/4.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1113**

Ország: **HU**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: **Dr. Sándor Sz. Zsolt**

Telefon: +36 12090063

E-mail: iroda@sandorlegal.hu

Fax: +36 12092296

Internetcím (URL): www.sandorlegal.hu

IV) A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név: **Belváros-Lipótváros Vagyongkezelő Zrt.**

Nemzeti azonosító (ha ismert): **AK16245** Postai cím: **Nádor utca 36.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1051**

Ország: **HU**

Hivatalos név: **Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft.**

Nemzeti azonosító (ha ismert): **AK18600** Postai cím: **Nádor utca 36.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1051**

Ország: **HU**

Hivatalos név: **Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft.**

Nemzeti azonosító (ha ismert): **AK20887** Postai cím: **Nádor utca 36.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1051**

Ország: **HU**

Hivatalos név: **Belváros-Lipótváros Közterület-Felügyelet**

Nemzeti azonosító (ha ismert): **AK15692** Postai cím: **Bajcsy Zsilinszky utca 34.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1054**

Ország: **HU**

..... (Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható).....

B. MELLÉKLET

részekre vonatkozó információk

Rész száma **1** Elnevezés:

1) Rövid meghatározás:

2) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

[Fő tárgy:](#)

3) Mennyiség:

(ha ismert, csak számokkal) Becsült költség áfa nélkül: Pénznem:

vagy

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése
(adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

vagy

Kezdés (nap/hónap/év)

Befejezés (nap/hónap/év)

5) További információk a részekről:

----- (Ezt a mellékletet a részek számának megfelelő példányban kell használni)

C1. melléklet

Általános beszerzés

A II. szakaszban (A szerződés tárgya) említett szolgáltatási kategóriák

2004/18/EK irányelv

Kategória száma [1]

Tárgy

1

Karbantartási és javítási szolgáltatások

2

Szárazföldi szállítási szolgáltatások[2], beleértve a páncélozott járművel végzett szolgáltatásokat és a futárszolgálatokat, kivéve a postai küldemények szállítását

3

Légi személyszállítási és teherfuvarozási szolgáltatások, kivéve a postai küldemények szállítását

4

Szárazföldi[3] és légipostai küldemények szállítása

5

Távközlési szolgáltatások

6

Pénzügyi szolgáltatások:

(a) Biztosítási szolgáltatások (b) Banki és befektetési szolgáltatások [4]

7

Számítógépes és azzal összefüggő szolgáltatások

8

Kutatási és fejlesztési szolgáltatások[5]

9

Számviteli, könyvvizsgálói és könyvelési szolgáltatások

10

Piackutatási és közvélemény-kutatási szolgáltatások

11

Vezetési tanácsadó szolgáltatások[6] és az ezzel összefüggő szolgáltatások

12

Építészeti szolgáltatások; mélyépítési szolgáltatások és integrált mélyépítési szolgáltatások; városrendezési és tájrendezési szolgáltatások; az ezekkel összefüggő tudományos és műszaki tanácsadási szolgáltatások; műszaki vizsgálati és elemző szolgáltatások

13

Reklámszolgáltatások

14

Épülettakarítási szolgáltatások és ingatlankezelési szolgáltatások

15

Kiadói és nyomdai szolgáltatások, eseti vagy szerződéses alapon

16

Szennyvíz- és hulladékkezelési szolgáltatások, fertőtlenítési és hasonló szolgáltatások

Kategória száma [7]

Tárgy

17

Szállodai és éttermi szolgáltatások

18

Vasúti szállítási szolgáltatások

19

Vízi szállítási szolgáltatások

20

Szállítási mellék- és kiegészítő szolgáltatások

21

Jogi szolgáltatások

22

Személyzetelhelyezési és -ellátási szolgáltatások 8

23

Nyomozási és biztonsági szolgáltatások, kivéve a páncélozott járművel végzett szolgáltatásokat

24

Oktatási és szakképzési szolgáltatások

25

Egészségügyi és szociális szolgáltatások

26

Szórakoztató, kulturális és sportszolgáltatások 9

27

Egyéb szolgáltatások

1 A 2004/18/EK irányelv 20. cikke és IIA. melléklete szerinti szolgáltatási kategóriák.

2 Kivéve a 18. kategóriába tartozó vasúti szállítási szolgáltatásokat.

3 Kivéve a 18. kategóriába tartozó vasúti szállítási szolgáltatásokat.

4 Kivéve az értékpapírok és egyéb pénzügyi eszközök kibocsátásával, eladásával, vételével vagy átruházásával kapcsolatos pénzügyi szolgáltatásokat és a jegybanki tevékenységet (szolgáltatást). Nem tartoznak ide továbbá: a föld, meglévő épületek vagy egyéb ingatlan, illetve az arra vonatkozó jogok bármilyen pénzügyi eszköz segítségével történő megvásárlásához vagy bérléséhez kapcsolódó szolgáltatások. Mindazonáltal az adásvételi vagy bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg, vagy az ilyen szerződés megkötése előtt vagy után bármilyen formában megkötött, pénzügyi szolgáltatásra irányuló szerződések az irányelv hatálya alá tartoznak.

5 Kivéve a kutatási és fejlesztési szolgáltatásokat, nem értve ide azt az esetet, ha annak eredményét kizárólag az ajánlatkérő hasznosítja tevékenységi körében, és az ellenszolgáltatást teljes mértékben az ajánlatkérő teljesíti.

6 Kivéve a választottbíróági, a közvetítői és a békéltetési szolgáltatást.

7 A 2004/18/EK irányelv 21. cikke és IIB. melléklete szerinti szolgáltatási kategóriák.

8 Kivéve a munkaszerződéseket.

9 Kivéve a műsorszolgáltatók által kötött, műsoranyagok megszerzésével, fejlesztésével, saját vagy koprodukciós készítésével kapcsolatos, illetve a műsorszolgáltatási időtartammal kapcsolatos szerződéseket.