

B E L V Á R O S

A JÖVŐ  ÁROSA

BELVÁROS-LIPÓTVÁROS ÖNKORMÁNYZATA



Gazdasági Program

2015-2019



<http://www.belvaros-lipotvaros.hu>

GAZDASÁGI PROGRAM 2015-2019

TARTALOMJEGYZÉK

1. JOGSZABÁLYI HÁTTÉR	3
2. VISSZATEKINTÉS	5
A 2011 - 2014-ES IDŐSZAKRA TERVEZETT PROJEKTEK ALAKULÁSA	8
ÁLLAMI BERUHÁZÁSOK A KERÜLETBEN A 2011-2014-ES IDŐSZAKBAN	11
FŐVÁROSI BERUHÁZÁSOK A KERÜLETBEN A 2011-2014-ES IDŐSZAKBAN	13
3. JELENLEGI HELYI TÁRSADALMI, KÖRNYEZETI, GAZDASÁGI ADOTTSÁGOK BEMUTATÁSA	14
LAKOSSÁG	14
OKTATÁS	17
SZOCIÁLIS HELYZET	19
ÉPÍTÉSZET, ÉPÍTÉSI TENDENCIÁK	27
LAKÁSÁLLOMÁNY A KERÜLETBEN	30
KERÜLETI INGATLANVAGYON, INGATLANKEZELÉS	31
KOMMUNÁLIS ELLÁTOTTSÁG	32
KÖZBIZTONSÁG	33
KÖZTERÜLETEK	35
IPAR ÉS KERESKEDELEM	36
TURIZMUS	37
PARKOLÁS	40
KÖZLEKEDÉS	48
ÉLHETŐSÉG	52
KERÜLETI RENDEZVÉNYEK, TÁRSADALMI PROGRAMOK	52
4. HAZAI ÉS EURÓPAI UNIÓS ALAPELVEK, CÉLKITŰZÉSEK	57
5. KISTÉRSÉGI TERÜLETFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ	62
(ESETÜNKBEN BUDAPESTI TERÜLETFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ)	62
6. KERÜLET-FEJLESZTÉSI IRÁNYOK	65
7. FENNTARTHATÓSÁG, AZAZ A VÁROSÜZEMELTETÉSI POLITIKA CÉLKITŰZÉSEI	69
8. KÖLTSÉGVETÉSI LEHETŐSÉGEK, KÖLTSÉGVETÉSI IRÁNYOK	71
9. ADÓPOLITIKA CÉLKITŰZÉSEI	73
10. AZ ÖNKORMÁNYZAT ÁLTAL NYÚJTANDÓ KÖTELEZŐ ÉS ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK, ILLETVE EZEN FELADATOK FEJLESZTÉSE	75
11. ÖSSZEFOGLALÓ	78

1. Jogszabályi háttér

Egy önkormányzat működésében napjainkban már sok program megléte szükséges, ajánlott vagy kötelező. A településrendezés eszközeiként az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint a 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet értelmében önkormányzati határozattal elfogadjuk, illetve rendelettel alkotunk „településfejlesztési koncepció”, „integrált településfejlesztési stratégia”, „településszerkezeti terv”, „helyi építési szabályzat”, „szabályozási terv”, „településképi véleményezési eljárás”, településképi kötelezés és „településképi bejelentési eljárás”, valamint „közterület-alakítási terv” néven dokumentumot.

Az említett dokumentumok egyfelől mind-mind különböznek egymástól, másfelől mind-mind átfedésben vannak más dokumentumokkal. Egy önkormányzat működését, feladatát tekintve mind közül a „gazdasági program” a legfelsőbb szintű. Az említett dokumentumok rendszerben elhelyezkedését és átláthatóságát segítő összefoglaló táblázat az alábbi:

Hivatalos dokumentum név	Időbeli kiterjedés	Területi kiterjedés	Beruházás tartalom	Hatályos jogszabály	Dokumentum célja
Gazdasági Program	Legalább 5 év	Az önkormányzat közigazgatási területe (akcióterületi meghatározások nélkül)	Önkormányzati beruházások	2011. évi CLXXXIX. Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló törvény, 116. §	Az önkormányzat működési irányának meghatározása (fenntartás, fejlesztés)
Integrált Városfejlesztési Stratégia, Kerületi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv, stb.	Tetszőleges, változó (amíg nincs elfogott új módosítás, addig az előző a hatályos)	Az önkormányzat közigazgatási területe	Minden kerületen belüli beruházás	Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet	Az önkormányzati településrendezésének, terület arculatának és fejlesztéseinek, fejlesztési lehetőségeinek meghatározása.

(A táblázatot a Főépítész Iroda készítette)

A hatályos törvényi előírásokat tekintve gazdasági program esetében Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 116. §-a az irányadó, idézve:

„116. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakokra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.”

Minden önkormányzat maga dönt saját közigazgatási területét illetően saját programjáról. Sok esetben fenntartásról, felzárkózásról szólnak ezen programok, sok esetben fejlesztési célokról,

támogatási rendszerekről, például új szociális támogatás bevezetéséről. Mindegyikben közös az a cél, hogy az adott település, esetünkben kerület javát szolgálják.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. április 14-én fogadott el legutóbb Gazdasági Programot, mely akkor a 2010-2014-es időszakra vonatkozóan tartalmazta a kerület céljait és működési irányait.

Jelen Gazdasági Program ismét egy ciklusnyi időtávra vonatkozik. Elfogadásáról a 2014. október 22-én megalakult kerületi Képviselő-testület 2015. áprilisban hoz döntést.

2. Visszatekintés

Ebben a részben a 2011-2014-ig tartó időszakra tervezett program elemek megvalósulása kerül elemzésre, az azóta eltelt idők során összegyűlt tapasztalatokkal, megállapodásokkal, egyéb eseményekkel kiegészítve.

Magyarországra általánosan jellemző volt a 2010-2014-es időszakban, hogy a 2008-ban indult gazdasági válság hatásaként nagyon sok vállalat jó ideig kivárt még a tervezett fejlesztéseivel, beruházásaival, valamint az emberekhez hasonlóan - ha tehették - a tartalékaikat használták fel a szükségleteik kielégítésére a megszokott színvonal fenntartása érdekében. A vállalatok minden téren csökkentették költségeiket, így a humánerőforrás területén is jellemzően létszámstop volt és leépítések történtek. 2011 környékére már a tartalékok is elfogytak és mind kormányzati mind ágazati szinten az addig várakozó álláspont helyett döntéseket voltak kénytelenek hozni. Látni a gazdaság akkori általános állapotát általában befagyasztották és/vagy átmozgattak költségvetési forrásokat más, fontosabb területekre a fejlesztések, beruházások helyett. Ez az V. kerületben tervezett fejlesztésekre is hatással volt, ezért különösen fontos szerepe lett az Európai Unió támogatásainak, melyek révén jelentős projektek készülhettek el.

A kerületben mindent összevetve folyamatos fejlődés, megújulás tapasztalható 2010 és 2014 között is, mivel a korábbi nagy kaliberű fejlesztések (például Főutca I. ütem) pozitív hatásai felfelé ívelő pályára állították a belvárost, ezekhez pedig a 2014-es évben még újabb területek csatlakoztak, így néhány kerületben zajló állami beruházás is.

Ágazati prioritások	2010-2014-re meghatározott feladat volt	2014-ig elért eredmények
- Parkolás-közlekedés	- Célzottan a pesti alsó rakparton, a Vértanúk terén, a Széchenyi utcában és a Kossuth Lajos utcában gyalogátkelőhelyek kiépítése szükséges.	- Pesti alsó rakparton a Parlament két végénél került kialakításra két gyalogátkelőhely, valamint az id. Antall József rakparton turistabusz-parkoló, és Hop on Hop off megálló épültek, melyek az Országház új látogatóközpontjához biztosítják a turisták érkezését. A fent említett megállóknál szintén épült egy gyalogátkelőhely középső járdaszíggel. - Vértanúk terén megépült egy-egy gyalogátkelő, és a Széchenyi utcában is, valamint további gyalogátkelőhelyek tervei készültek a Batthyány örökmécses mellé (Hold utca és Báthory utca felé).

		- A Váci utca vonalában, illetve a Ferenciek terén a Petőfi Sándor utca vonalában létesült egy-egy felszíni gyalogátkelőhely, melyek az addigi aluljárókban történő átkelés mellé biztosítanak akadálymentes alternatívát.
	- Körutak (elkerülő utak) kapacitásának és képességének növelése, különös tekintettel a célforgalom számára szükséges balívekre. A balra nagyív két helyen kiemelt fontosságú lenne: a Bajcsy-Zsilinszky út - Andrássy út találkozásánál, és a Nyugati térnél.	- A Budapest Főváros Önkormányzatával és a BKK-val folyamatosan egyeztet a kerület e két kanyarodási lehetőség engedélyezéséről.
	- 15-ös buszjárat megtartása, régi járművek újakra történő cseréje.	- A BKK a 15-ös busz vonalát meghosszabbította, illetve beiktatott egy 115-ös, alternatív járatot, melynek útvonala kerületen belül megegyezik a 15-ös busz útvonaláéval. Mindkét járaton új, alacsonypadlós járművek is bevezetésre kerültek.
	- Városnéző buszok belvárosból történő kitiltása.	- 2014-ben hosszabb egyeztetés után létrejött a BKK és az V. kerületi Önkormányzat között egy megállapodás, mely szerint a városnéző buszoknak a pesti alsó rakparton kerültek megállók kialakításra, ezzel tehermentesítve Lipótváros belső utcáit.
- Kreatív megmutatkozási lehetőség civilek számára	- Főutca II. ütem közösségi funkció „belvárosi galéria” megvalósítása.	- A Szép utca 3. alatt valósult meg a projekt kulturális létesítménye, közösségi tere.

	- Civil köztéri megjelenés.	- Déli Belváros Megújítása projekt keretein belül valósult meg a Bástyá utcában.
- Látogató központ	- Budapest területén legalább 3 látogató központra van szükség, ebből az egyik az V. kerületben reményeink szerint új koncepciókba illeszkedően a volt Volán busz pályaudvar helyén, vagy a Belgrád rakpart 27-ben valósulhatna meg.	- A régi Volán buszpályaudvar helyén kiemelt állami beruházás zajlott le, melynek keretén belül idegenforgalmi tájékoztató iroda létesült. - A Parlament látogatóközpontja szintén kiemelt állami beruházás (Kossuth tér) keretében nyílt meg. - A Belgrád rakpart 27-ben kivitelezés alatt áll egy turisztikai központ létrehozása kerületi forrásból. - Bár látogatóközpontnak nem tekinthető, de turisztikai szempontból látogatóknak szól a Királyi Pál utcában a régi városfalat bemutató helyiség, melyet a kerület a DBM EU-s projektből újított fel.
- Turisztikai és lakossági kommunikáció	- Berlini típusú info box (milyen beruházások történnek, hol épül új szálloda, milyen lesz a kerület, ha kész lesz). - Folyamatosan fejlesztett kerületi vonzerótérkép. - „City walk” kiadvány készítése, turisták, lakosság számára.	- Megvalósult, a Főutca II. ütem keretében a Duna utcában elhelyezett info-box, mely a kivitelezés ideje alatt nyújtott folyamatosan társadalmi tájékoztatást. - A Vonzerótérkép kapcsán a helyi kezdeményezések és attrakciófejlesztések mellett a kerület az Olimpia Park fejlesztésével északabbra igyekezett széthúzni a koncentrálttságot. - A city walk kiadvány elkészült 5000 példányban, angol nyelven.

- Kiskereskedelem-fejlesztés	- Új közterületi eszközökkel tájékozódás segítése, hogy a kiskereskedelmi egységek megtalálhatóak legyenek.	- A Váci utca Kft. megtervezte az egységes tájékoztató eszközöket.
	- Még 15 ezer m ² kiskereskedelem (de a jó kereskedelmi mix érdekében vegyesen).	- Növekedett a kiskereskedelmi egységek száma, mely növekedésen belül nem a ruházat, hanem az élelmiszer-, pékáru-, és édességüzletek száma nőtt.
	- Élelmiszer kiskereskedelemben a szolgáltatás javítás érdekében 400m ² -t meghaladó egységeket kell kialakítani.	- Az időközben életbelépett ún. „plázastop” törvényben foglaltak és az azóta történt módosításai alapján pontosan a 400 nm feletti üzletek építése, 400 nm fölé kisebb üzletek bővítése, átalakítása nem vált engedélyezhetővé.

(A táblázatot a Főépítész Iroda készítette)

A 2011 - 2014-es időszakra tervezett projektek alakulása

2011-re tervezett projektek	Megvalósulási jegyzék
Főutca II. ütem tervezése.	Megvalósult, 2011-2012-ben.
Déli-Belváros Megújítása közterületi felújítás.	Megvalósult. 2013 augusztusában átadásra került a Só utca, Szarka utca, Veres Pálné utca egy szakasza, Bástyá utca egy szakasza, Fejér György utca, Városház múzeum és 3 művészeti helyiség.
Szent István tér világítás-korszerűsítés mérési pont kialakítás.	Nem valósult meg, BDK műszaki indoklása alapján.
Főutca I. ütem útpálya-fugázás, ún. „besöprés”.	Megvalósult 2011-2012-ben.
Főutca I. ütem parkoló-felület fugázása (szükségességét vizsgáljuk)	Szükségesség-vizsgálat alapján nem volt rá szükség, mivel a parkoló felület jó állapotban van.
Nádor utca 36. felújítása.	Megvalósult.
Interaktív szökőkút II. ütem (50% önrész).	Megvalósítását az önkormányzat a környező magántőke bevonásával képzelte el (bankok,

	volt Tőzsdepalota), melyre nem került sor.
Pilvax köz Petőfi Sándor utca és Városház utca közötti szakasz földem megerősítése.	Egyelőre nem valósult meg. Földem megerősítésre készültek tervek, melyek funkcióváltás nélkül nem, mélygarázs kialakítása esetén inkább rentábilisak. A lakók a mélygarázst szeretnék ingyenesen saját használatba venni. Minthogy a mélygarázs létesítéséhez KSZT-t kell módosítani, várhatóan funkcióváltás nélkül lesz földem megerősítés. Egyéb helyszíneken is voltak földemvizsgálatok a kerületben (pl. Garibaldi köz, Arany János utca, József nádor tér), egyéb földem megerősítési tervek is születtek, ahol szükséges volt, ott a lezárási intézkedéseket megtettük.
Vértanúk tere gyalogátkelőhely kivitelezése.	Megvalósult. 2014-ben került átadásra a Báthory utca vonalában.
Régiposta utca Petőfi Sándor utca és Apáczai Csere János utca közötti szakaszának kivitelezése szökőkút áthelyezéssel.	Részben megvalósult. Utcaszakasz a Váci utca kivitelezéssel együtt elkészült. Szökőkút még nem került áthelyezésre, mert az utcatorlatnál található ingatlan tulajdonosa a 2012-es plázastop törvény miatt egyelőre nem tudott beruházást indítani.
Arany János utca Sas utca - Október 6. utca szakaszának közterület rehabilitációja, megújítása magántőke bevonásával településfejlesztési megállapodás keretében.	Részben megvalósult: az Október 6. utca felől a tömbszakasz feléig az utca teljes szélességében Főutca stílusban felújításra került. Részben nem valósult meg: a magánoldal csődbe ment.
Nádor utca – Zrínyi utca kereszteződés zajcsökkentés miatti burkolatcsere kivitelezése.	Megvalósult, 2013-ban.
Vadász utca – Podmaniczky tér gyalogátkelőhely kivitelezése.	Egyelőre nem valósult meg, de a főváros 2014-ben pályázatot hirdetett még a Podmaniczky tér felújítására, mely pályázat nyertese jelenleg terveket készít.
Saját tulajdonú műemlék épületek felújításához bevonandó magántőke lehetőségeit vizsgáló tanulmánytervek és szakvélemények készítése	Részben megvalósult, pl. Múzeum krt. 19-21.
2012-re tervezett projektek	Megvalósulási jegyzék
Főutca II. ütem kivitelezés (kezdés).	Megvalósult. 2012-ben
Arany János utca Nádor utca - Tüköry utca szakaszának közterület rehabilitációja, megújítása magántőke bevonásával településfejlesztési megállapodás keretében.	Megvalósult. 2014-ben, „Kis Itália” néven ismert utcaszakasz.

Szervita tér közterület rehabilitációja, megújítása magántőke bevonásával településfejlesztési megállapodás keretében.	2013-ban a Fővárosi Közgyűlés 350 millió forint támogatást ítelt meg kerületünknek a Tér_Köz pályázaton belül erre a projektre. A megvalósítás folyamatban van. A Szent Anna templom homlokzatának restaurálása és a Józsa Judit Galéria átalakítása befejeződött, Rózsavölgyi Szalon lábázatának helyreállítási munkája, és a Szervita tér kivitelezésre előkészített állapotban vannak.
Molnár utca újraaszfaltozása.	Megvalósult 2014-ben.
Helyi egyedi védettséget (VH, VHU) jelző táblák kihelyezése.	Részben megvalósult: az informatikai előkészítése elkészült, a táblák azonban nem kerültek még ki. QR kódos megjelenítése tervezettség alatt áll.
Klarissza tömb rehabilitációs programjának előkészítése.	A rehabilitációt megelőző lépésként műszaki vizsgálat lefolytatásra került, a fővárossal egyeztetések zajlanak.
Falk Miksa utca közterület rehabilitációja, megújítása magántőke bevonásával településfejlesztési megállapodás keretében (kezdés).	Megvalósult, de a kerület nem kötött településfejlesztési megállapodást. Helyette a kerület Európai Unió forrás bevonásával biztosította a finanszírozást. Az Északi-Lipótváros megújítása projekt keretein belül került teljes utcaszélességben felújításra, 2014-ben készült el.
Olimpia park mélygarázs és térrekonstrukció kivitelezése (kezdés).	Tekintettel a védett fákra, mélygarázs nélkül a térrekonstrukció 2014-re valósult meg.
Apáczai Csere János utca terveinek felülvizsgálata és újratervezése.	Folyamatban. A Fővárosi Önkormányzat kezelésében lévő utca felújítását a BKK tervezte, a tervek egyeztetése 2014-ben indult, jelenleg férőhely-megtartási egyeztetések zajlanak még.
2013-ra tervezett projektek	Megvalósulási jegyzék
Főutca II. ütem kivitelezés (befejezés).	Megvalósult, 2014 januárjában.
Zoltán utca és a Nádor utca közterületek rehabilitációja, megújítása magántőke bevonásával településfejlesztési megállapodás keretében (a volt Tőzsdepalota, volt TV székház környezetében a homlokzati szakaszok).	Nem valósult meg, mert a magánberuházó visszalépett pénzügyi okból.
József nádor tér.	Jogi egyeztetés van folyamatban.
Hold utca terveinek felülvizsgálata.	Megvalósult. 2014-ben megtörtént a tervezés és a kivitelezés is. A Hold utca, az Aulich utca és a Batthyány örökmécses környezetével együtt került felújításra.

Apszis kút kivitelezése.	Nem valósult meg.
Széchenyi utca	Megvalósult 2013-ban.
Galamb utca	Megvalósult 2013-ban.
Aranykéz utca	Megvalósult 2013-ban.
2014-re tervezett projektek	Megvalósulási jegyzék
Főutca III. ütem kivitelezés (kezdés).	Egyelőre nem valósult meg. A korábban kiadott engedélyek nem kerültek meghosszabbításra, helyette Észak-Lipótváros több utcáján került sor felújításra, az ÉLM projekt keretein belül.
Kossuth Lajos utca tervezése.	Több terv készült a fővárosi tulajdonában lévő közterületre, de egyik változat sem került kivitelezésre. A Kossuth Lajos utcára nyíló kerületi tulajdonban lévő helyiségeket viszont hasznosítottuk. Az egyik legsikeresebb együttműködés a Paloma Ház földszintjére és első emeletére a kereskedelmi funkció vissza hozatala, mely azóta is sikeresen működik, illetve a Katona Színház kirakat színpada is teltházas előadásokat hoz.
ÉLM (Északi-Lipótváros Megújítása).	Megvalósult, 2014-re. Az ÉLM projekt keretében az alábbi közterületek kerültek felújításra: Falk Miksa utca, Nagy Ignác utca, Bihari János utca, Széchenyi rakpart, Balassi Bálint utca egy szakasza, Olimpia Park, Stollár Béla utca, Markó utca.
Duna korzó	Megvalósult 2014-ben.
Váci utca északi része és a környező utcák.	Megvalósult 2014-ben. Főutca II. ütem kiegészítő beruházásaként.
Akadémia utca megújítása.	Megvalósult 2014-ben.
Jászai Mari téri lehajtó kialakítása.	Megvalósult 2014-ben. Felső rakpartról balra nagyív az alsó rakpartra, mely buszok lehajtására is alkalmas.

(A táblázatot a Főépítész Iroda készítette)

Állami beruházások a kerületben a 2011-2014-es időszakban

Kossuth tér és környezete	Megvalósult. A régóta tervezett beruházás kivitelezését 2012-ben kezdték, és 2014 tavaszán fejezték be. Ennek köszönhetően a környéken is megváltozott az élet. A Kossuth térről kitiltott közúti forgalom a környező utcában jelent meg, mely forgalom csökkentése a kerület egyik új feladata lett, hogy a Lipótvárosban lakók zavartalanul élhessék mindennapjaikat.
---------------------------	---

Erzsébet tér Keleti oldala	Megvalósult. A hajdani „Gödör” nevű kulturális központ és környezete állami beruházás keretében felújításra került, megújult, egyúttal át is nevezték Akváriumnak. 2014-ben adták át a területet.
----------------------------	---

(A táblázatot a Főépítész Iroda készítette)

Fővárosi beruházások a kerületben a 2011-2014-es időszakban

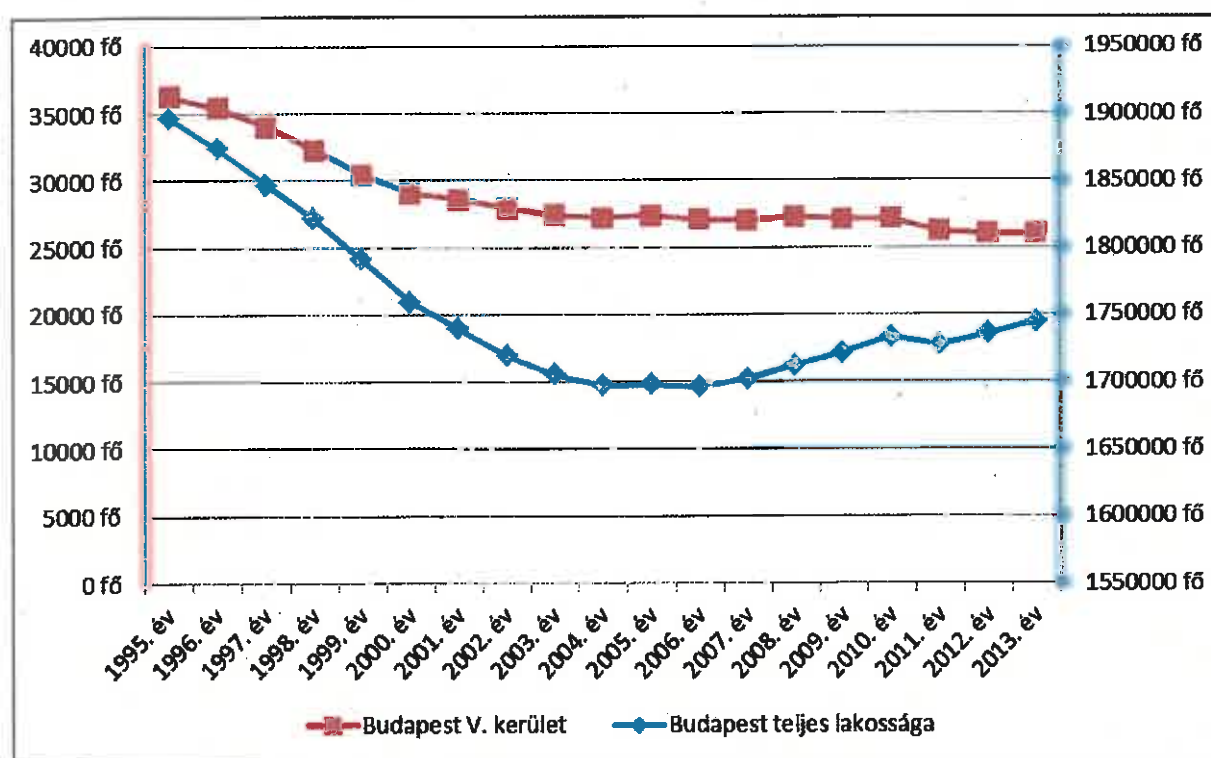
Március 15. tér északi része	Megvalósult. Budapest Szíve Program keretén belül Hídfőterek és Új Pesti Korzó Projekt első ütemeként a Március 15. tér északi részét a Fővárosi Önkormányzat építette át. A tér déli részére nem maradt önerejük, ezért azt a kerület átvette és a Budapest Szíve Program keretén belül tartva a Belváros Új Főutcája Projekthez csatoltuk és megvalósítottuk. 2014-ben adtuk át.
Piarista tömb	Megvalósult. Budapest Szíve Programkereten belül Hídfőterek és Új Pesti Korzó Projekt részeként elkészült a Piarista köz és az egyház a Piarista tömb rehabilitációjával csatlakozott a beruházáshoz.
Károly körút	Megvalósult. Budapest Szíve Program keretén belül a Kaputérség Projekt I. ütemeként felújították a budapesti Károly körutat: a beruházásban a Dohány utca és a Deák tér között nyolc méter széles zöld sáv jött létre a két villamos pálya széthúzásával, és a járdák mellett fasorokat alakítottak ki. Tartalmát tekintve a fővárosi hálózati elemnek a kapacitása csökkent, ezért a tranzit forgalom lassabban jut át ezen a szakaszon, illetve a képességei úgy változtak, hogy a célforgalom akadályoztatva van. A kerület kérései közül a balra nagyívek nem kerültek befogadásra, de a felszíni akadálymentes gyalogos kapcsolatok okán a gyalogátkelőhelyek igen.
M4 metróvonal	A M4-es metróvonal építésének ötletét a Budapest és környéke Közlekedésfejlesztési Terve 1972-ben fogalmazta meg. A beruházás a belvárosi behajtási kontroll zóna (elhíresültebb nevén „dugódíj”) bevezetésének eszközeként 2004-ben kapott finanszírozást az Európai Unió és a főváros együttes összefogása által. 2006-ban megindultak a felszíni munkák, majd 2007-ben az alagutak kivitelezése. A közösségi támogatás igénybevétele érdekében a megvalósíthatósági tanulmányt átdolgozták, és több költségterhelő kiegészítő létesítményt elhagytak. 2011-ben a főváros elállt a második szakasz építésétől. Az első szakaszt utasforgalmi próbatüzemre 2014. március 28-án 9 órakor adták át.

(A táblázatot a Főépítész Iroda készítette)

3. Jelenlegi helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok bemutatása

Lakosság

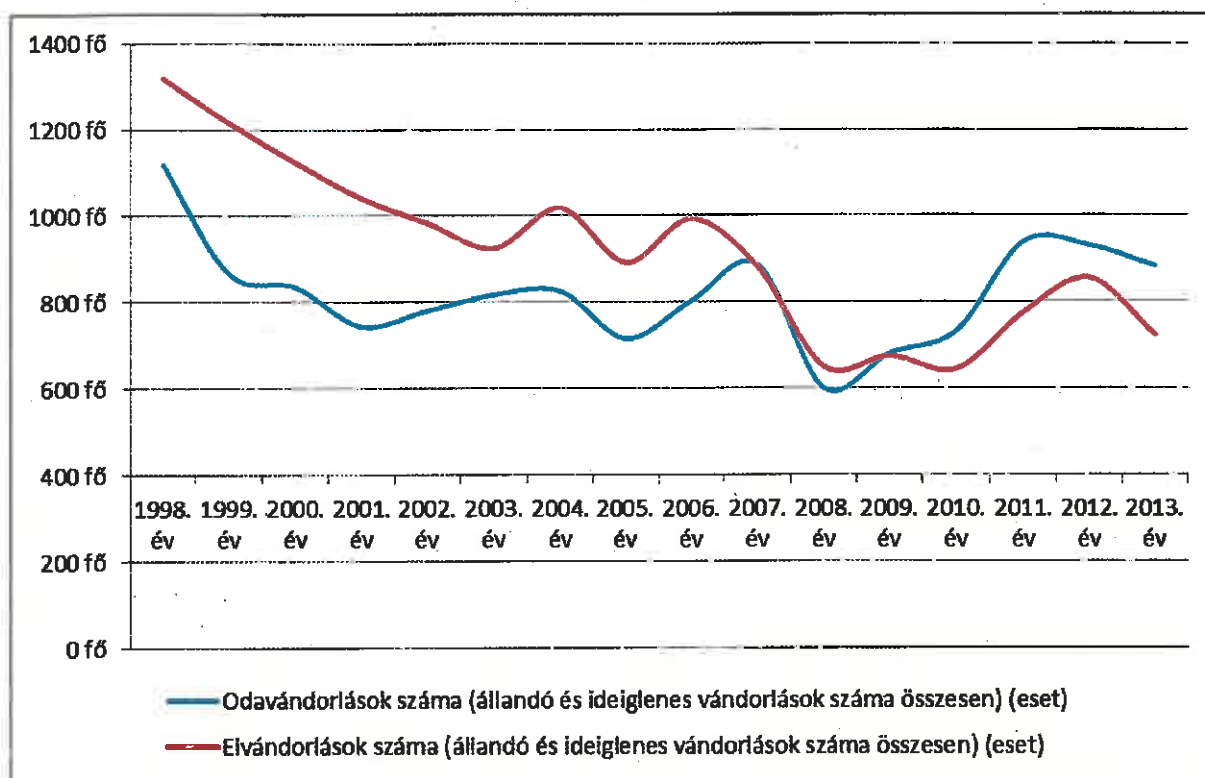
Az V. kerület 2015. január 7-i állapot szerint 26 207 fő állandó lakossal rendelkezett és 1855 fő ideiglenes lakóval. Ha megnézzük az előző éveket, a 90-es évek erős csökkenése óta láthatóan stagnál a népességszám az V. kerületben: az elmúlt 15 évben 26 ezer és 28 ezer fő között váltakozik.



/Budapest és az V. kerület népességszámának alakulása 1995 és 2014 között
(KSH adatai alapján a grafikont a Főépítész Iroda készítette)/

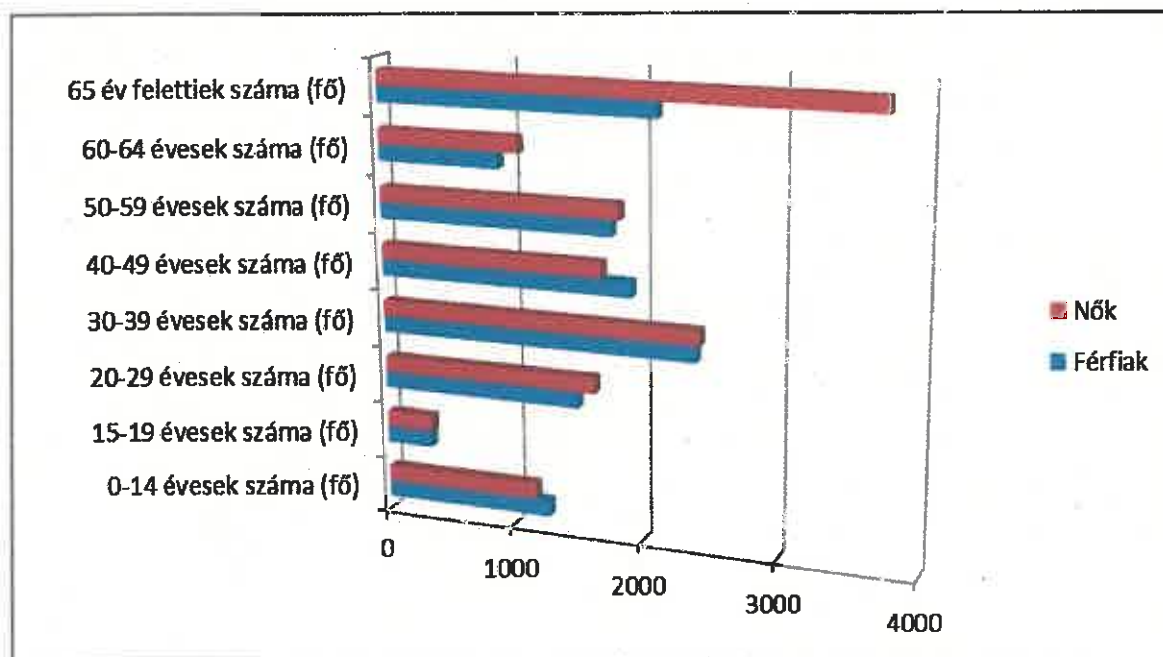
A fővárosban az 1980-as évektől csökkent a lakók száma, főleg az agglomeráció javára, mely folyamat a 90-es években tovább folytatódott és a 2000-es években tetőzött, ez pedig látványosan követhető a budapesti népességszám változásán. Rövid stagnálás után (2005-2007) a szám ismét lassú növekedésnek indult, így mostanra ismét elérte az ezredfordulás értéket (cca. 1 750 000 fő). Az egyes kerületekben is jellemző a kismértékű ingadozás, amely szám szerint lehet pozitív vagy negatív is, de jól látható, hogy például a VII. kerületnél folyamatosan csökken a lakók száma, a XVI. vagy a XVII. kerületnél pedig folyamatosan növekszik a népesség.

Az V. kerületi lakosságszám stagnálását igazolják a helyi migrációs adatok is, vagyis a kerületbe be- és kiköltözők összes számának összevetése szerint ismét több a be-, mint kiköltöző. Növekedés azért nem mutatkozik a teljes népességszámban, mert alapvetően természetes fogyás van a kerületben, vagyis elmondható, hogy a beköltözők nélkül a kerület lakossága továbbra is fogyna, így viszont kiegyenlítődnek a számok.



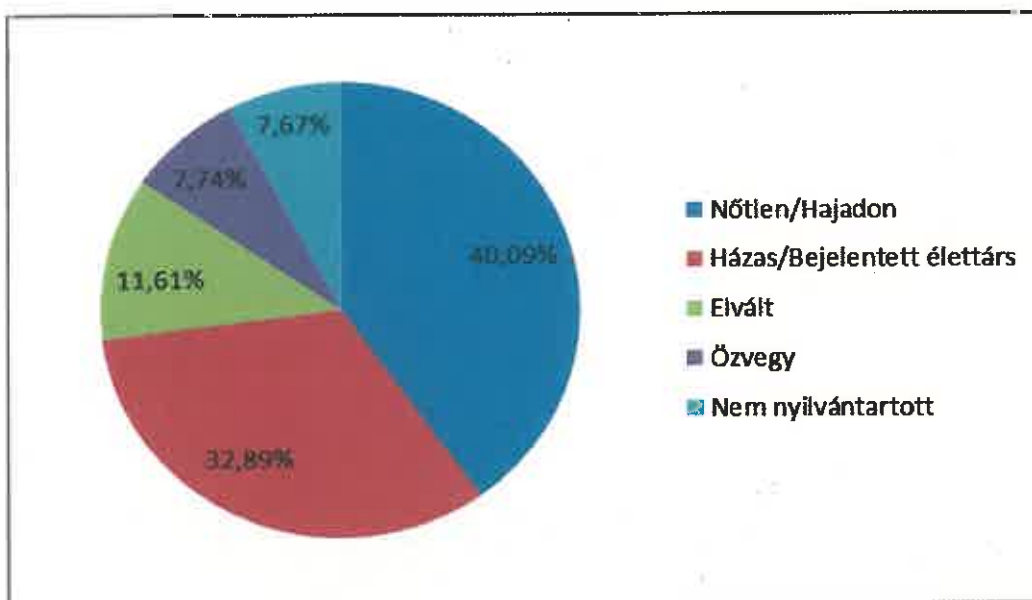
/V. kerület vándorlási mutatói az elmúlt 15 évben
(KSH adatai alapján a Grafikon és Főépítész Iroda készítette)/

A kerületben a **nemek eloszlása** a budapesti átlagéhoz hasonló, viszont a legfrissebb statisztikák szerint a legtöbb korcsoportban a nők többlete figyelhető meg, dominánsan a nyugdíjas korúaknál.



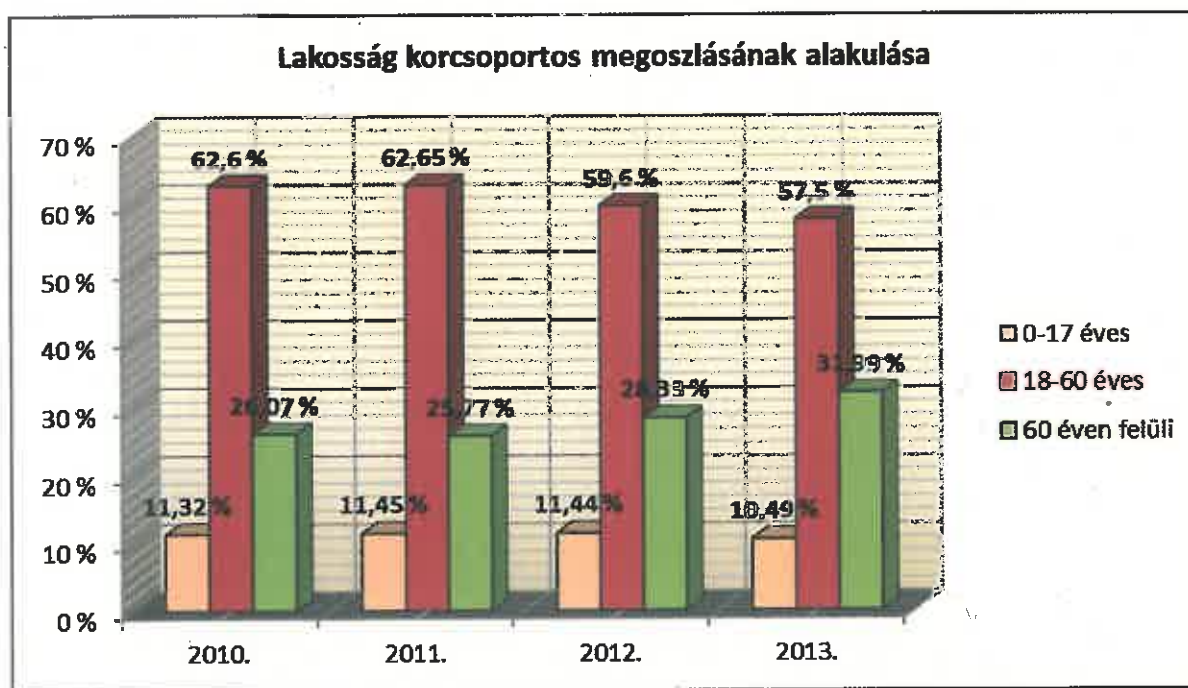
/V. kerület lakosságának korcsoportok és nemek szerinti eloszlása 2015-ben
(KSH adatai alapján a Grafikon és Főépítész Iroda készítette)/

Rendszeresen készül felmérés a lakosság családi állapotáról. Bár, ahogy az az alábbi grafikonon is látható, a megkérdezettek több, mint 7%-a nem adott meg családi állapotra vonatkozó választ, a felmérésből mégis jól látható, hogy a lakók legnagyobb hányada (10-ből 4 ember) egyedülálló háztartásban él.



/V. kerületi lakók családi állapota 2015-ben
(V. kerületi Önkormányzat adatai alapján a grafikont a Főépítész Iroda készítette)/

Ami változást jelent, az a lakosság korcsoportos megoszlása. Mint az az alábbi grafikonon is látható a 60 éven felüliek száma és aránya a kerületi népességen belül folyamatosan növekszik, ugyanakkor az aktív korú népesség arányának lassú csökkenése tapasztalható.



/V. kerületi lakosság korcsoportos megoszlásának változásai 2010-2013
(KSH és a Népjelölti Osztály adatai alapján a grafikont a Főépítész Iroda készítette)/

Fontos szót ejteni a kerületben történt házasságkötésekről, melyek lebonyolítása az Önkormányzat Anyakönyvi csoportjához tartozik. Korábban rendszeresen voltak névadó és újrakötött esküvők házasságok megerősítése céljából, de ezek ma már nem jellemzők.

2014-ben 184 házasságot kötöttek az V. kerületben, mely szám hasonló a korábbi években megkötött házasságok számához. Ezen belül 141 esküvő zajlott a hivatali termekben, 43 pedig külső helyszínen. A hivatalban megtartott esküvőkön lehetőség van ingyenes ceremóniára, ebben az esetben a párok csütörtökön, hivatali időben kell, hogy házasságot kössenek. Láthatóan növekszik az ingyen kötött, illetve a külső helyszínes (Duna Palota, Ybl Palota,

Károlyi Palota, szállodák különtermei, rendezvényhajók) esküvők száma, tehát egyre kevesebb pár választja a hivatal kis- és nagytermét a házasságkötésük helyszínéül.

A másik jellemző esemény, mely a hivatal bonyolításában zajlik, az állampolgári eskütétel. Az egyszerűsített honosítás bevezetése (2011.03. hó) óta mintegy 1000 db eskütétel történt a hivatalunkban, ebből 162 db 2014-ben.

Oktatás

Belváros-Lipótváros, mint a jövő városa egyben oktatási központnak is tekinthető, ha az alábbi, jelenleg a kerületünkben működő oktatási intézményeket ábrázoló térképre tekintünk.

A kerület mindössze 2,59 km² területén egymást érik az oktatási intézmények, így minden szinten akad választási lehetőség.

Bölcsődéből összesen öt érhető el, melyből kettő magánkézben van.

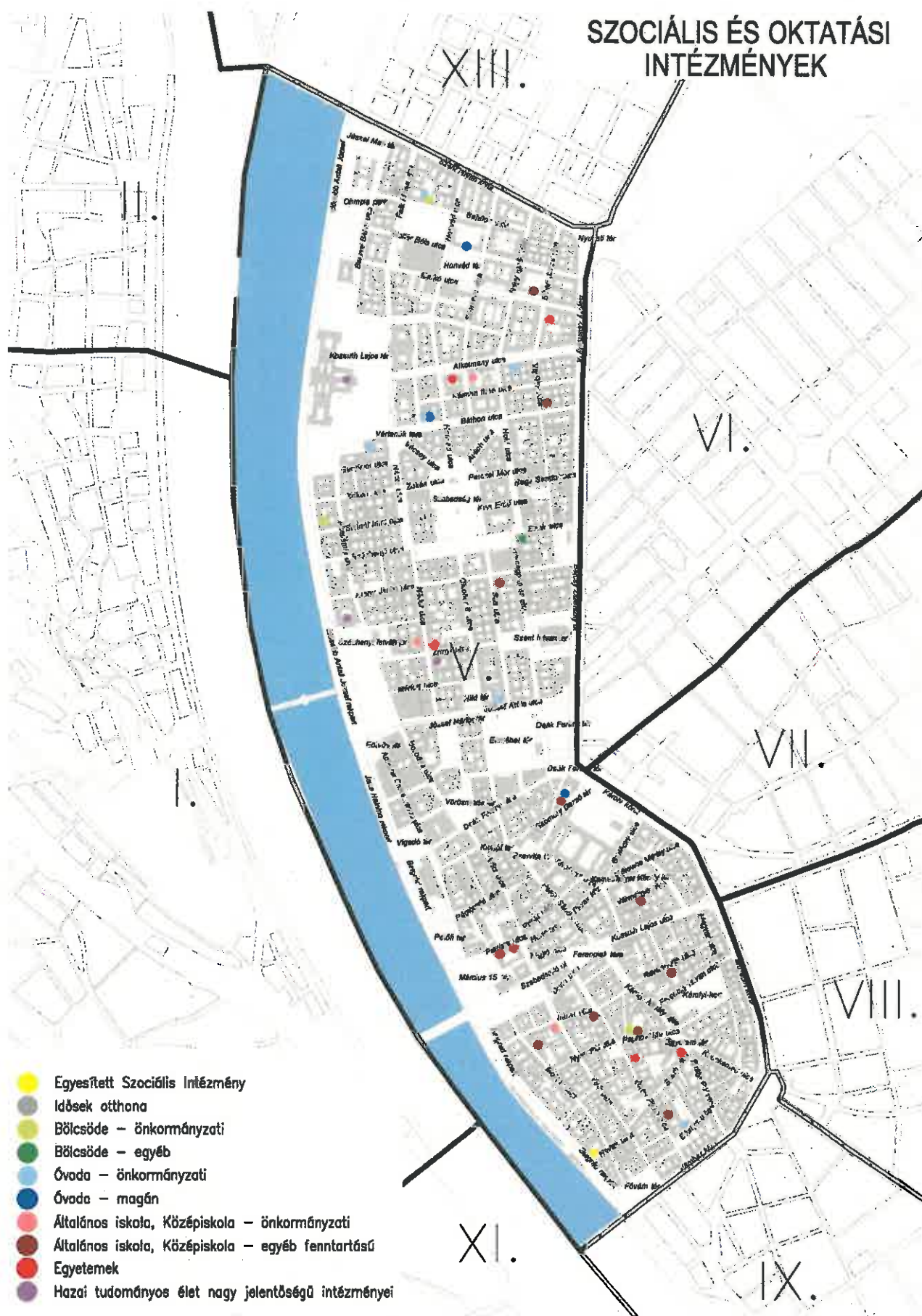
Óvodából négy önkormányzati üzemeltetésű van, ezen felül még öt magánóvoda és napközi működik a kerületben, melyek közül kettő is az elmúlt években nyílt.

A kisgyermekeknek fenntartott intézmények többsége Lipótvárosban működik, míg a Belvárosban csak egy-egy található, tehát ilyen irányú társadalmi igény a középső-déli részen mutatkozik.

A 15 általános- és középiskolának már nagy része (10) - kormányzati döntés alapján - nem az önkormányzathoz tartozik, hanem egyéb üzemeltetésű.

Az V. kerület büszke lehet arra, hogy területén öt egyetem is található, melyek a következők:

- ELTE Állam- és Jogtudományi kar
- Pázmány Péter Katolikus Egyetem Hittudományi kar
- Budapesti Gazdasági Főiskola- Kereskedelmi, Vendéglátó és Idegenforgalmi Főiskolai kar
- Sapientia Szerzetesi Hittudományi Főiskola
- Central European University (CEU)



/Forrás: IVS 2013/

Szociális helyzet

A kerület jellegzetességei miatt az Önkormányzatra kettős feladat hárul. Egyrészt az időskorúak minél szélesebb körű támogatását kell megoldani, mind anyagi, mind intézményi szinten, másrészt a fiatalok, gyermeket nevelő, illetve vállaló családok belvárosi letelepedését, és állandó lakosként való megtartását kell szorgalmazni, elősegíteni.

A helyi és területi közigazgatási rendszer 2012. évben történt teljes szervezeti megújítása révén 2013. január 1-jével létrejöttek a fővárosi és megyei kormányhivatalok járási (fővárosi kerületi) hivatalai. A szervezeti átalakítás a szociális ellátórendszerre is kihatott, az új egységek megalakulásával az önkormányzatok kötelezően ellátandó szociális feladatainak egy részét járási szinten a kormányhivatalok oldják meg, míg egy része maradt helyi önkormányzati hatáskörben.

A járási kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvény, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 218/2012. (VIII. 13.) Korm. rendelet alapján 2013. január 1-től:

- a települési önkormányzat jegyzője helyett a járási (fővárosi kerületi) hivatal jár el az alábbi támogatások megállapítása tárgyában:
 - alanyi jogú ápolási díj és fokozott ápolási szükségletre tekintettel megállapított ápolási díj,
 - időskorúak járadéka,
 - alanyi és normatív jogcímen megállapított közgyógyellátás,
 - egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság;
- a jegyző és a városi gyámhivatal helyett a járási hivatal szakigazgatási szerveként felálló járási (fővárosi kerületi) gyámhivatal jár el – a továbbra is jegyzői hatáskörben maradó rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény és a kiegészítő gyermekvédelmi támogatás kivételével – valamennyi, a Gyermekvédelmi törvény hatálya alá tartozó pénzbeli, természetbeni ellátás, gyermekvédelmi gondoskodás körébe tartozó hatósági intézkedés, valamint a 331/2006. (XII.23.) Korm. rendeletben meghatározott gyámhatósági hatáskörök tekintetében.

Az alábbi táblázat összefoglalóan tartalmazza a változásokat.

SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOK 2015.03.01. NAPJÁIG	
Kötelező feladatok	
Az önkormányzatnál maradó feladatok	A kormányhivatalok hatáskörébe került feladatok
aktívkorúak ellátása	időskorúak járadéka
lakásfenntartási támogatás	alanyi ápolási díj
átmeneti segély	alanyi közgyógyellátás
temetési segély	normatív közgyógyellátás
köztemetés	egészségügyi szolgált. való jogosultság
adósságkezelési szolgáltatás	menekültek ellátása

/Készítette: Népjóléti Osztály/

GYERMEKVÉDELMI ELLÁTÁSOK	
Kötelező feladatok	
Az önkormányzatnál maradó	A kormányhivatalok hatáskörébe

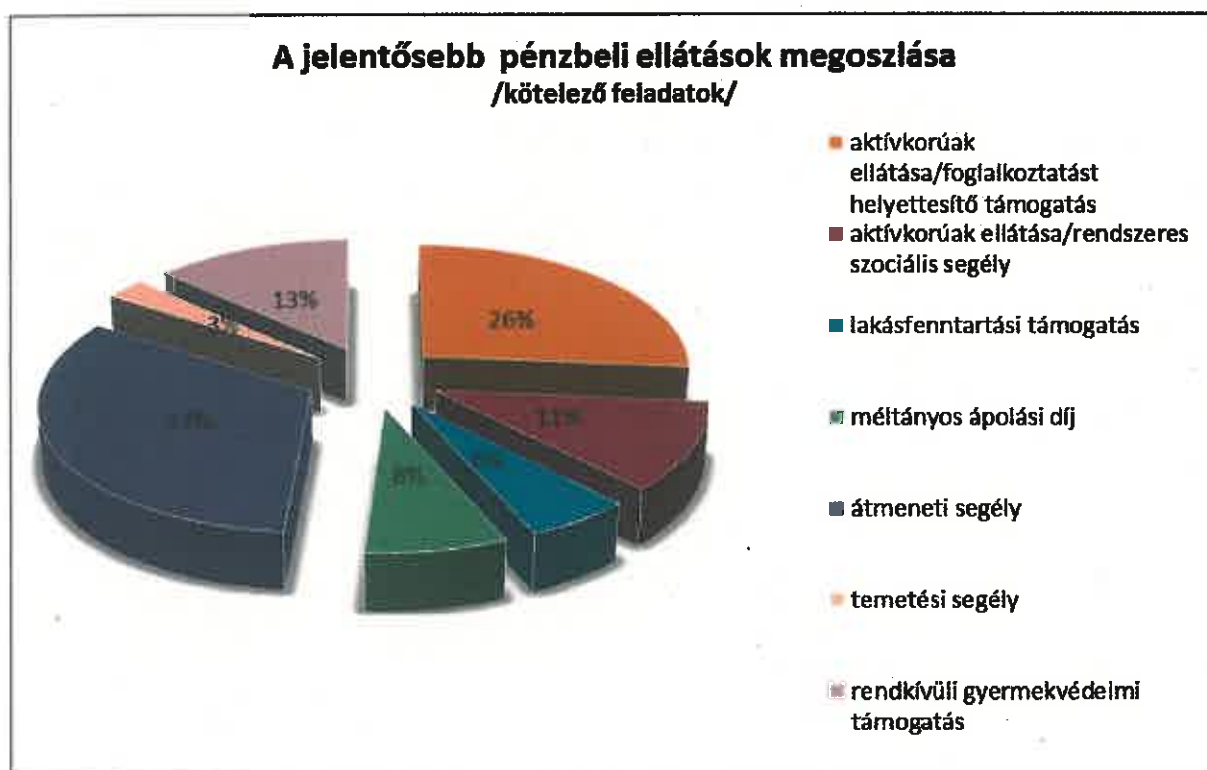
feladatok	került feladatok
rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény	ügygondnok, eseti gondnok
kiegészítő gyermekvédelmi támogatás	ideiglenes hatályú elhelyezés
óvodáztatási támogatás	apa nélkül anyakönyvezettek
	apai elismerő nyilatkozat
	védelembe vétel
	iskoláztatási támogatás felfüggesztése

/Készítette: Népjóléti Osztály/

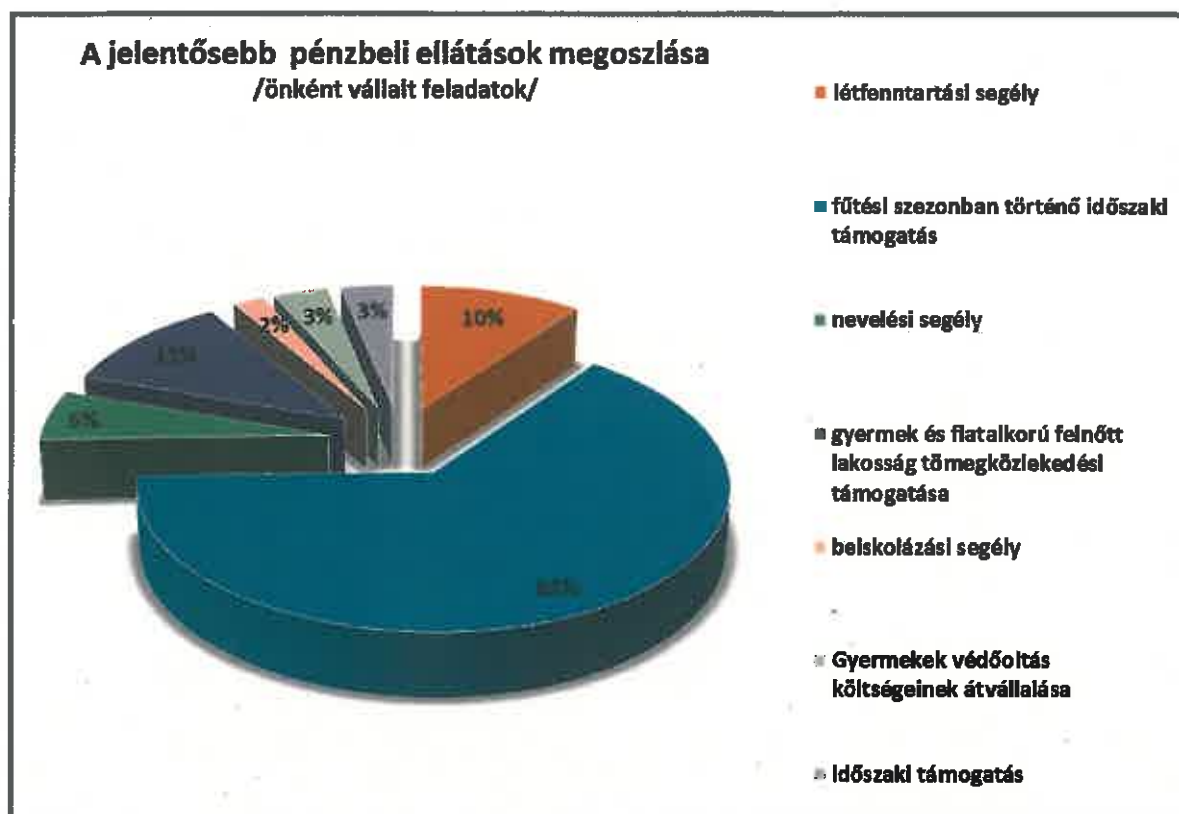
Az ellátórendszer átalakítása nem zárult le, a 2014. január 1-jétől életbe lépett törvénymódosítás szerint a korábbi átmeneti segély, temetési segély és rendkívüli gyermekvédelmi támogatás összevonásával új ellátási forma jött létre, az önkormányzati segély.

Önkormányzatunk a pénzbeli ellátásokon felül természetbeni juttatásokat is biztosít a helyi lakosság részére:

- húsvéti csomagok
- sonka kártya
- tavaszi virágosztás
- kedvezményes burgonyavásár
- alma akció
- kedvezményes fenyőfa vásár
- karácsonyi csomagok



V. kerületi kötelező szociális ellátások cél szerinti megoszlása
(Népjóléti Osztály adatai alapján a Grafikus Iroda készítette)



*V. kerületi önként vállalt szociális ellátások cél szerinti megoszlása
(Népjóléti Osztály adatai alapján a Főépítész Iroda készítette)*

Mind a pénzbeli, mind a természetbeni juttatások önként vállalt feladatai azt mutatják, hogy az V. kerületi önkormányzat minden lehetséges eszközzel igyekszik támogatni a kerületi lakosok életét figyelmet fordítva az igényeikre, egy élhetőbb környezet megteremtésével biztosítva számukra a kedvezőbb életkörülményeket.

A jövő városa filozófia mindenképpen kiemelt helyen kezeli a gyermekeket, gyermeket vállaló és nevelő családokat. Kerületünkben óvodáskorúak gondozására a Főváros egyéb kerületeihez hasonlóan a férőhelyek teljes kihasználtságban vannak. Az óvodás korcsoport ellátása jelenleg négy intézményen keresztül 21 csoportban 483 férőhelyszámon biztosított a kerületben. (Intézményeinkben a kerületi lakosok aránya 76-80%-os.)

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| • Balaton Óvoda | 92 férőhely, |
| • Játékkal-mesével Óvoda székhely | 100 férőhely |
| • (tagintézmény: Alkotmány u.19) | 43 férőhely |
| • Tesz-vesz Óvoda | 100 férőhely |
| • Bástyá Óvoda | 148 férőhely |

A Képviselő-testület a jelentkező szülői igények minél teljesebb körű kielégítése miatt, a férőhelyszámok emelése érdekében módosította a Tesz-Vesz Óvoda Alapító Okiratában a csoportszobák számát, ami 2015. júliustól 15-30 fős férőhelyszám bővítést jelent.

Folyamatban van a Játékkal-mesével Óvoda tagintézményének (Alkotmány u. 19.) egy csoportszobával való bővítése is, ami ugyancsak a következő nevelési évtől kezdődően további 22 fő elhelyezésére adna lehetőséget.

A bölcsődés korú gyermekek ellátása 3 intézményben történik 132 férőhellyel, ezek a bölcsődék maximális férőhely kihasználtsággal üzemelnek.

- | | |
|--------------------------|-------------|
| • Balaton utcai Bölcsőde | 48 férőhely |
|--------------------------|-------------|

- Széchenyi rakparti Bölcsőde 34 férőhely
- Papnövelde utcai Bölcsőde 50 férőhely

A kerületben 2015.02.28. napjáig a szociális juttatások rendszeréről szóló 41/2012. (X.18.) önkormányzati rendelet szabályozta a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében a pénzbeli- és természetbeni juttatásokat, valamint a szociális ellátások igénybevételeinek szabályait, jogosultsági feltételrendszerét.

A 3/2015. (II.03) B-L.Ö rendelet alapján a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény adta, amely tartalmazta a települési önkormányzatok számára kötelező feladatokat és lehetőséget adott arra, hogy saját költségvetés terhére önként vállalt feladatok keretében pénzbeli- és/vagy természetbeni ellátások formájában támogatások kerüljenek megállapításra és folyósításra.

Magyarország 2015. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2014. évi XCIX. törvény módosítását alapul véve egy új szociális támogatási rendszer került kialakításra, ezért 2015. február 28. napjáig minden települési önkormányzatnak, így a belvárosnak is meg kellett alkotnia a szociális rendeletét. Mivel a jogszabály új rendszert állított fel, így sokkal célszerűbb volt a meglévő rendelet módosítása helyett egy új, az új jogszabálynak megfelelő rendelet megalkotása.

A Kormányzat célja, hogy megújítsa a rászorulókat támogató rendszerét úgy, hogy az állam által biztosított támogatási formákon túl a szociális támogatással való ellátás 2015. március 1-től a települési önkormányzatok feladata.

A segélyezéssel kapcsolatos állami feladatok és az önkormányzati feladatok kettéválasztásra kerültek. A szociális törvény a kötelező, állami feladatokra vonatkozóan rendelkezéseket tartalmazza és azon feladatok ellátását az állam látja el a Járási Hivatalokon keresztül. A Járási Hivataloknál 2013. január 1-től feladat- és hatáskörében lévő időskorúak járadéka, alanyi ápolási díj, egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság, alanyi és normatív közgyógyellátás mellé az aktív korúak ellátása (foglalkoztatás helyettesítő támogatás, rendszeres szociális segély) is átadásra került.

A Szociális törvény által szabályozott ellátások közül átalakításra került a normatív lakásfenntartási támogatás, méltányos ápolási díj, méltányos közgyógyellátás és az adósságkezelési szolgáltatás azzal, hogy a már megállapított - végdátummal rendelkező - támogatások kifutó rendszerben kerülnek kivezetésre a rendszerből.

Új ellátási formaként bevezetésre került a települési támogatás és a rendkívüli települési támogatás.

A települési támogatást, amely támogatási forma:

- a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez,
- a 18. életévüket betöltött tartós beteg hozzátartozó ápolását, gondozását végző személy részére
- gyógyszerkiadások viseléséhez
- a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújt segítséget.

A jogszabály értelmében a települési önkormányzat rendeletében havi rendszerességgel nyújtott települési támogatás - ide nem értve a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralék felhalmozáshoz nyújtott segítséget - havi összegét úgy kell szabályozni, hogy az nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét.

Az önkormányzatnak a fenti előíráson túl semmilyen kötelezettsége nincs. A segélyezési rendszerét a helyi viszonyokhoz mérten, a településen élőkre szabottan kell megállapítani.

Míg a települési támogatás rendszeres ellátási forma, a rendkívüli települési támogatás eseti, rendkívüli élethelyzetbe került, krízis helyzetek kezelésére nyújt segítséget a kérelmezők részére. A jogszabály értelmében rendkívüli települési támogatást elsősorban betegség, temetés, elemi kár elhárítása, a gyermekvállalás és gyermekvárás kapcsán jelentkező többletkiadásokhoz nyújt segítséget. Ez tulajdonképpen az önkormányzati segély továbbélése.

A Központi szociális információs pénzbeli és természetbeni ellátások rendszerében (PTR) a települési és a rendkívüli települési támogatások rögzítésre kerülnek. Ebben a rendszerben való rögzítés eddig is működött a kötelező feladatok vonatkozásában, de a rögzítés kiterjesztése által a segélyekkel való visszaélés teljes mértékben megszűnik. Ennek az országos informatikai rendszernek az előnye, hogy egységes, átlátható, kiszűrhetőek a duplikálódások és naprakész statisztikai adatot biztosít országos és települési lebontásban is.

A Szociális törvény megengedő abból a szempontból, hogy a települési önkormányzatok saját költségvetésük terhére a törvényben szabályozott ellátásokon túl egyéb ellátásokat is megállapíthatnak.

A fenti változások figyelembevételével alkotta meg az önkormányzat a szociális juttatások rendszeréről szóló rendeletét.

A rendelet három nagy egységre bontja a támogatásokat:

- települési támogatás
- rendkívüli települési támogatás
- és a képviselő-testület által önként vállalt egyéb ellátási formák.

Az új ellátások mellett a régi, a kerület széles jogosulti kört érintő ellátások, akciók is (pl. fűtési szezonban folyósított időszakai támogatás, burgonya vásár) megmaradhattak.

Települési támogatás formái:

- Lakhatási támogatás: lakás vagy lakás céljára szolgáló helyiség rendszeres fenntartási költségeinek viseléséhez nyújt segítséget, természetbeni juttatásként, közüzemi szolgáltatóhoz történő utalással.
- Ápolási támogatás: 18. életévét betöltött tartósbeteg otthon történő ápolását, gondozását végző hozzátartozójának nyújt rendszeres pénzbeli támogatást.
- Gyógyszertámogatás: orvos által igazoltan az egészségi állapotuk, diagnosztizált tartós betegségük okán rendszeres gyógyszeres kezelésre szorulóknak nyújt rendszeres pénzbeli támogatást. Kiemelt jogosulti kör a 90. és 95. életévüket betöltött „szépkorúak”.
- Hátraleékeztelési támogatás: lakhatással kapcsolatos hátraleék felhalmozás esetében nyújt segítséget, 25% önrész vállalása mellett.

Rendkívüli települési támogatás formái:

- Temetési támogatás: halálesettel járó temetési költségek viseléséhez nyújt eseti támogatást.
- Krízis támogatás: gyermekváráshoz, gyermekvállaláshoz nyújt a (leendő) szülőknek egyszeri segítséget, az ezzel járó többletköltségek viseléséhez. Továbbá az elemi kár okozta kiadások enyhítésének segítésére szolgál.
- Eseti támogatás: önhibájukon kívül (pl. betegség, kórházi kezelés) átmenetileg létfenntartási gondokkal küzdő személyek/családok számára nyújt eseti, pénzbeli segítséget, évente meghatározott keret összegéig.

Képviselő-testület által önként vállalt egyéb ellátási forma:

- Létfenntartási támogatás: önhibájukon kívül átmenetileg tartósan létfenntartási gondokkal küzdő személyek/családok számára nyújt rendszeres, pénzbeli segítséget.
- Jövedelempótló támogatás: hátrányos munkaerő-piaci helyzetű (legalább 30 %-os munka-képességcsökkenés esetében vagy legalább 30 %-os az egészségkárosodás mértékének csökkenés esetében) személyek részére nyújt havi rendszeres, pénzbeli támogatást.
- Lakás-karbantartási segély: a lakással járó karbantartási munkálatok, elhasználódott vagy meghibásodott készülékek cseréjéhez/javításához nyújtott egyszeri támogatási forma.
- Fűtési szezonban történő időszaki támogatás: nyugdíjban, nyugdíjszerű ellátásban részesülők részére nyújt segítséget a fűtési szezonban jelentkező többletköltségek viseléséhez.
- Támogatás idők világnapjára: az idők világnapja alkalmából egyszeri természetbeni ellátás biztosítása Erzsébet-utalvány formájában.
- Kedvezményes élelmiszervásárlási jogosultság: az önkormányzat fenntartásában lévő három szociális boltban történő vásárlás esetén, kedvezmények biztosítása, kiemelten a nagycsaládokra való tekintettel.

Szociális szolgáltatások köre

A szociálisan rászorultak részére a személyes gondoskodást nyújtó ellátást az állam, valamint az önkormányzatok biztosítják. A személyes gondoskodás magában foglalja a szociális alapszolgáltatásokat és a szakosított ellátásokat.

Belváros-Lipótváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális törvény felhatalmazása alapján alkotta meg a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló – a felülvizsgálat időpontjában is hatályos – 43/2012. (X.18.) önkormányzati rendeletét.

A 43/2012. (X.18.) önkormányzati rendelet célja az egyénre szabott személyes gondoskodás jogszabályi feltételeinek megteremtése és a helyi igényeknek megfelelő szociális ellátórendszer működtetése, ezen belül:

- a szociális biztonság megteremtése és megőrzése,
- szociális szolgáltatásokhoz való hozzájutás és
- a szolgáltatások szakmai színvonalának folyamatos fejlesztése.

Az Önkormányzat a szociálisan rászorultak részére a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokat a fenntartásában működő Egyesített Szociális Intézmény (a továbbiakban: ESZI) által biztosítja.

Az Önkormányzat által biztosított szociális alapszolgáltatások formái:

- étkeztetés,
- házi segítségnyújtás,
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás (állami feladat, ellátási szerződés útján),
- közösségi ellátás,
- családsegítés,
- nappali ellátás,
- utcai szociális munka,
- nappali melegedő és

- támogató szolgáltatás.

Az Önkormányzat által biztosított szakosított ellátás formái:

- Időskorúak Gondozóháza és
- éjjeli menedékhely.

Személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátások:

- gyermekjóléti szolgáltatás,
- gyermekek napközbeni ellátása,
- Bölcsőde,
- Gyermekek Átmeneti Otthona és
- Családok Átmenti Otthona.

A szociális szolgáltatásokat továbbra is a Szociális törvény alapján – kötelező jelleggel - lakosságszám figyelembevételével kell biztosítani az önkormányzatnak.

Az alábbi táblázat mutatja a kötelező és önként vállalt feladatokat.

SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÁSOK		
Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Állami feladat:
Étkeztetés	Közösségi ellátás	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
Házi segítségnyújtás	Utcai szociális munka	
Családsegítés	Nappali melegedő	
Nappali ellátás	Támogató Szolgáltatás	
	Időskorúak Gondozóháza	
	Éjjeli menedékhely	

/Készítette: Népjóléti Osztály/

Az ESZI a szerteágazó feladatok ellátása okán több telephelyet működtet. A telephelyek biztosítják a szociális alapszolgáltatásokat és a szakosított ellátást, a szociálisan rászorulóknak részére saját otthonukban és lakóközösségükben önálló életvitelük fenntartásában, valamint egészségi állapotukból, mentális állapotukból vagy más okból származó problémáik megoldásában. A személyes gondoskodást, az ellátást igénybe vevő lakóhelyén lévő, illetve lakóhelyéhez legközelebb eső intézmény, szolgáltatást nyújtó személy látja el. A központi irányítás biztosítja az egységes szakmai elvek mentén, a hatékony gazdálkodást, és munkaszervezést.

Az ESZI az alábbi négy telephelyen nyújt szolgáltatásokat:

A Kossuth Lajos utcai Szolgáltató Központ (1053 Budapest, Kossuth Lajos u. 3.)

- étkeztetés házhoz szállítással,
- házi segítségnyújtás és
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás.

Falk Miksa utcai Idősek Klubja (1055 Budapest, Falk Miksa u. 28.)

- étkeztetés helyben és elvitellel,
- nappali ellátás – idősek klubja (80 férőhellyel) és
- közösségi pszichiátriai ellátás.

Belgrád rakparti Idősek Klubja (1056 Budapest, Belgrád rkp. 27)

- étkeztetés helyben és elvitellel és
- nappali ellátás – idősek klubja (120 férőhellyel).

Vadász utcai Idősek Klubja (1054 Budapest, Vadász u. 11-13.)

- étkeztetés helyben és elvitellel,
- házi segítségnyújtás,
- 24 órás ügyelet- önként vállalt feladat és
- nappali ellátás – idősek klubja (100 férőhellyel).

Belváros-Lipótváros szociális szolgáltatásai magas színvonalú és komplex segítséget nyújtanak a rászorulóknak körében, azonban az Egyesített Szociális Intézmény alapszolgáltatásai a jogszabályok alapján a belvárosi polgárok egy részét tudják megszólítani. A „Belvárosi Községi Tér” szolgáltatáscsomag intézményesítésével, újfajta szemléletben egy olyan jóléti típusú szolgáltatási rendszer létrehozása valósult meg, amely nem rászorultság alapú, és a kerületi lakosok közösségi tereként funkcionál. A gyermekvédelmi, valamint az időügyi jelzőrendszer tagjaival és a kerületben működő civil szervezetekkel való együttműködésben létrehozott professzionális szolgáltatásai a gyermeket váró kismamákat, a kisgyermeket nevelő párokat és egyedülálló szülőket, valamint az idős lakosságot és a magasabb iskolai végzettségű álláskeresőket kívánja megszólítani.

Rendszeres szolgáltatásaik, illetve családi, álláskereső és szakmai programjaik az önfeledt szórakozás és kikapcsolódás mellett hidat képeznek a generációk között az V. kerületben.

Heti és havi rendszerességű szolgáltatások családok részére

- Pocak klub – babaváró pároknak
- Várandós csoport – kismamáknak
- „Totyogó” Baba-mama klub
- Babamasszázs tanfolyam szülőknek
- Belvárosi Meseműhely apróknak
- Belvárosi Meseműhely
- Gyermek pszichodráma csoport
- Tanulás módszertani tréning
- Művészetterápiás csoport
- Családi mesehétvégék
- Szülők Akadémiája - avagy a jó gyerek otthon rossz (?)
- Játékos Mesekönyv bemutató
- 50 órás közösségi szolgálat diákoknak a Belvárosi Községi Térben
 - Kamasz klub („Találd meg magad”, „Légy Te is hős”)
 - „Készítsük el életem albumát”
 - Film klub

Családi programok

- Belvárosi Meseműhely bemutatkozó rendezvénye
- „Tavaszi váltás” gyermekruha/játék börze
- Húsvéti kézműves foglalkozás
- Családi nap a Károlyi kertben

- Nyári Mesetábor
- Családi nap az Olimpia Parkban
- „Őszi váltás” gyermekruha/játék börze
- Karácsonyi kézműves foglalkozás

Szolgáltatások, programok az idős lakosság részére

- Segítő Kezek Idősügyi Program a magány ellen
- Segítő Kezek Idősügyi Infokommunikációs Modellprogram
- Intergenerációs tevékenységek
 - Pótnagyi kerestetik
 - Készítsük el életem albumát

Lehetőség a diplomás álláskeresőknél

- Állásbörze
- Speciális álláskeresői tréning
- Álláskeresői Információs Nap

Kerületünkben a civil szervezetek aktív tevékenységet folytatnak, tevékenységük alapján kiemelkednek a Háló Egyesület, Tere-fere Klub, Magyar Vöröskereszt V. Kerületi Szervezete, Belvárosi Mozgássérültek Egyesülete V. ker. Szervezete, Belvárosi Nyugdíjasok Egyesülete, Bazilika Caritas, Motiváció Mozgássérülteket Segítő Alapítvány, Közéleti Roma Nők Egyesülete, Dévényi Anna Alapítvány. A helyi lakosság nagy számban vesz részt a civil szervezetek programjain. Az Önkormányzat helyi rendeletben meghatározottak szerint pályázati úton támogatja a szervezeteket, valamint azok rendezvényeit.

Az alábbi civil szervezetekkel pedig ellátási szerződést kötött önkormányzatunk:

- Motiváció Mozgássérülteket Segítő Alapítvány
- Oltalom Egyesület
- SOS Krízis Alapítvány

Célunk könnyen elérhető, magas színvonalú pénzbeli- és természetbeli juttatás egymást kiegészítő szociális rendszerét kívánjuk tovább építeni, amelyen belül három fókuszpontunk van: idősek számára nyújtandó szolgáltatások, magasan képzett belvárosi diplomások speciális csoportja számára nyújtandó szolgáltatás, gyermeket nevelő családok támogatása már a várandósság kezdetétől egészen a kamaszkorig.

Építészeti, építési tendenciák

Az elmúlt 4 év építészeti tendenciáiból egyrészt a lakótér teremtő tetőtér beépítéseket, másrészt a közterület-fejlesztéseket emelhetjük ki.

Az önkormányzatunk területén több mint 19 ezer lakás található, ezek közel 800 társasházban helyezkednek el, vagyis átlagosan 24 lakás jut egy társasházra. Magánfejlesztők főleg saroktelken álló társasházak tetőtereit fejlesztik. Egy ilyen érintett ingatlan megújítására az egyetlen ma járható út a magánérs tetőtér építés. Ilyen esetben egy adott épület teljes rekonstrukciójára 400-600 millió forintot költ a fejlesztő. Ebbe beleértendő a külső-belső homlokzatok, a teljes gépészeti rendszer, lift és lépcsőház megújítása, viszont mindez nem érinti az eredetileg már meglévő lakások belső állapotát. Ennél a gondolatnál maradva 400 társasház, társasházankénti 400 millió forintnyi ráfordításával számolva mintegy 160 milliárd forintos forrás lenne szükséges a kerületben található társasházállomány megfelelő műszaki

állapotba hozására. A válság hatására ezen a területen is lelassult a fejlesztői aktivitás, így évi 3 épületnél több megvalósulása nem várható. A szakmai lakáspolitikai irányelvek szerint adott település teljes lakásszámának 1%-a évente újratermelendő, amelybe beleszámít az új lakás, vagy a felújított lakás is. Ezt jelen pillanatban a kerület még nem éri el.

A belváros utcai és terei folyamatosan alakulnak át és újulnak meg. Egyre erősebben érvényesül a koncepció, mely a célforgalmat és a gyalogosok térnyerését támogatja az átmenő forgalom rovására, illetve a közterületen jelen lévő közlekedési formák egyidejű összehangolására. Az igény továbbra is egyidejűleg fennáll az autós, kerékpáros, gyalogos közlekedésre, valamint a felszínen elérhető parkolóhelyekre és áru-rakodóhelyekre. A feladat, hogy mindezt úgy érjük el, hogy mindezek egymás mellett hatékonyan tudjanak működni megőrizve a vonzó belvárosi utcaképet. Otthonos, elegáns, több zölddel övezett közterület alakul ki padokkal, teraszokkal, és egyre inkább lelassul a belváros forgalma a gyalogosok és a kerékpárosok sebességére. Ennek a tendenciának másik lényeges eleme a „ *kreatív város*” célkitűzés. Ez alatt azt értjük, hogy a gyalogos felületre jutó interakciók száma növekedjen. Ezt a célt szolgálják a megállító kövek, a Duna kövek, a GPS kövek, a kényelmes és látványos utcabútorok, a zsáner szobrok, a díszvilágítás, a vízelemek, az interaktív szökőkút és a kulturális események is. Ez a tendencia erősödni fog, ahogyan a közélet egyre inkább megtölti a közterületeket.

Több korábban indult projekt fejeződött be 2010 és 2014 között, ezért az elmúlt időszak ebből a szempontból is gyümölcsözőnek mondható. Az elkészült fejlesztésekből több is kiemelhető, így például a Budapest Szíve programok közül a Budapest Új Főutcájának Kieépítésének II. ütemét érdemes említeni, melynek projektgazdája az V. kerületi Önkormányzat volt. Ebben a II. ütemben a Ferenciek tere, a Március 15. tér déli része foglaltatott benne a környező kisebb utcákkal. Ehhez tartozik még a Váci utca és a Dunakorzó burkolatcseréje, melynek során a Váci utcai üzletek előtt megjelent a Váci utca és környezetére kidolgozott közös marketing

elem, szimbólum:



Korábbi kerületi szándék tudott megvalósulni, amikor 2013-ban átadták a Déli Belváros Megújítása keretében megszépült utcákat a kerület legdélebbi csücskében. Majd a következő évben, 2014-ben megújult Észak - Lipótváros is, az Olimpia Parkkal együtt. A Főváros végül 2014 tavaszán átadta a 4-es metró is - ezzel bekapcsolva a metró hálózatba az V. kerület déli részét. Ezzel egy időben készült el kiemelt állami beruházás keretei között a Nemzet Főtere, a Kossuth tér, ahol teljes mértékben megszűnt az autós közlekedés, csak villamos szállítja az utasokat a kerékpárosok és a gyalogosok mellett.

A kerület folytatja a Szervita tér közterületként funkcionáló területének átépítését, melynek első elemeként elkészült a Szent Anna Templom homlokzat rekonstrukciója. A templom külső felújítási munkálatai 2014. decemberben kerültek átadásra.

Várható az elkövetkezendő öt évben a Duna, mint kikötő, mint közlekedési és sportlehetőség kihasználásának előkészítése, a Dunához kapcsolódó kiszolgálóegységek teljes korszerűsítése és cseréje, vagyis a Duna és a hozzá kapcsolódó mindenfajta funkció teljes rekonstrukciója, mely program jelenleg a Budapest Fővárosi Önkormányzat koordinálása alatt áll. Ehhez szorosan kapcsolódik az elmúlt években elmaradt Széchenyi tér és a Lánchíd átépítése, felújítása is.



/2010-2014 között kiadott építési engedélyek, érintett ingatlanok (Készítette: Főépítész Iroda)/

Lakásállomány a kerületben

Fővárosi szinten folyamatosan nőtt a lakások száma az elmúlt 20 évben ez összességében 10%-os növekedést jelentett. A lakásszám-növekedés az V. kerület helyett néhány olyan kerületben koncentrálódott, ahol a népességszám is növekedett és az ingatlanfejlesztők is az átlagnál több beruházást fejeztek be. Így a XIII. kerületben főleg foghíjbeépítések történtek Újlipótvárosban, Angyalföldön és a kerület északi, Duna felőli részén pedig lakóparkok, luxuslakások épültek. Az átmeneti és külső kerületek közül a lakások számának növekedése a XI., XIV., valamint a XVII. és XVIII. kerületekben volt kiemelkedő: itt lakóparkok mellett sok társasházat, ikerházat és sorházat építettek a megszokott családi házak mellett.

A KSH adatai alapján kerületünkben az elmúlt 20 évben a lakásállomány gyakorlatilag állandó szinten maradt, jelenleg is 19 és 20 ezer közötti a lakásállományunk. Ugyanakkor ez nem meglepő, tekintettel arra, hogy a belvárosban erősen korlátozott az építési telkek száma. Kerületünkben elsősorban tetőtér beépítések által nőhet a lakásállomány, melyek száma nem magas. Ennek részben az is oka lehet, hogy új lakás kialakítása esetén annak alapterülete meg kell, hogy haladja a 75 nm-t.

Teljes fővárosi szinten elmondható, hogy a 2013-ban épített lakások mindegyike rendelkezik fürdőszobával (vagy mosdó, zuhanyzó helyiséggel) és közüzemi (vagy házi) ivóvízvezetékekkel, 98,4%-a vezetékes gázzal és közüzemi szennyvízcsatornával is. Kerületünkben is hasonlóak az arányok. A 2013-ban az V. kerületben épített 2 lakás mindegyike fürdőszobával, közüzemi ivóvíz és szennyvízcsatornával, vezetékes gázzal rendelkezik. A mindkét lakás 4 vagy több szobás, összterületük 306 nm. Ez 153 nm-es átlagos terület, amely fővárosi szinten magasnak számít, viszont tekintve hogy csak két lakás épült, ez az eredmény nem szignifikáns. Mindazonáltal mutatja azt, hogy az igények eltolódtak a nagy alapterületű, több hálósobás lakások iránt, melyek az V. kerületben jellemzően magas minőségben, sokszor luxuslakás céljából készülnek. Mindkét lakás bérbeadás céljából épült, vállalkozói beruházásképp - a statisztikai nyilvántartás szerint. Ez a tendencia érvényesül a fővárosban is, tehát az új építésű lakások a legtöbbször bérbeadás vagy eladásra céljából készülnek. Kerületünkben a helyi jellemzők miatt (nincs szabad terület, magas beépítettség, világörökségi terület) viszonylag kevés az új lakásépítések száma, az elmúlt húsz évben maximum az 50-et haladta csak meg.

Az évente megszűnő lakások száma elenyésző, 2013-ban például mindösszesen 1 db szűnt meg, minden bizonnyal össze lett nyitva korábbi eredetileg is vele egy lakásnak számító lakással.

2013-ban Budapesten 908 247 db lakás volt, mely száz lakásra vetítve 193 lakost jelent, tehát lakásonként átlagosan 2 vagy ennél kevesebb lakót regisztráltak. (A jelenlegi budapesti lakások 39%-a kétszobás.) Lakósűrűséget tekintve kerületünkben száz lakásra 142 lakos jut és ezzel kerületünkben a legkisebb a lakósűrűség a legmagasabb száz lakásra jutó 263 lakosú XVII. kerülettel szemben. Ezzel teljesen összhangban van az a tény, hogy a 4 és több szobás lakások aránya is a XVII. kerületben a legmagasabb, érdekes módon azonban nem a kerületünkben a legkisebb. Kerületünkben a jelenleg 19.706 db lakás 39%-a 2 szobás, 27%-a 1 szobás, 23%-a 3 szobás és 11%-a 4 és több szobás. Korábbi évekhez képest a 3 és négyszobás lakások aránya több százalékkal nőtt, amely mögött a tetőtér beépítések és luxuslakások kialakítása áll, és a korábban már említett kerületi építési előírás amely a minimum négyzetmétert írja elő új lakás építése esetén.

A kerületi lakásállomány számának stagnálása a belvárosi térségben nem kirívó, itt az elmúlt száz év alatt akkor volt jelentős lakásszám változás, amikor a világháborúk zajlottak (csökkent, majd az újjáépítéskor növekedett). Azóta eltelt időszakban, ami említésre méltó, az

a 90-es években a kerületünkre is jellemző régi bérházak nagy polgári lakásainak részbeni rekonstrukciója volt, melyeket korábban a szocializmus alatt társbérletekké alakítottak, a régi tágas lakásokat falakkal leválasztottak, hogy több, kisebb lehessen belőle. Így viszont eredeti funkciói, szépsége, egysége nagymértékben csorbult.

Kerületi ingatlanvagyon, ingatlankezelés

Az V. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok az egykori V. kerületi tanács tulajdonát képező ingatlanok voltak, melyeknek karbantartását az IKV végezte, viszonylag alacsony hatékonysággal. Ennek kára sajnos a mai napig érezhető, látható az ingatlanok, főleg a lakóházak elhanyagoltságán, mivel jellemzően sem felújításra, sem állagmegóvásra nem fordítottak az akkori forrásokból. A kerületi társasházak közül is akad jó néhány, melyek az elmúlt 25 év alatt sem tudták a felújítási munkákat megfinanszírozni. Éppen ezért a társasházi rendeletben szabályozott feltételek szerint az Önkormányzat minden évben meghirdeti a társasház-rekonstrukciós támogatásokra vonatkozó pályázatát.

A rendszerváltozás után a tanácsi lakások nagy részét nagyon kedvezményes áron megvásárolhatták bérlőik. Esetenként nem volt ritka a 60-80%-os kedvezmény sem. Az 1993. évi LXXVIII. lakástörvény hatálybalépését követően a lakásprivatizáció felgyorsult, mivel az volt a cél, hogy azok a bérlakások, amelyek a bérlők tulajdonává tehetők, reális feltételekkel a bérlők tulajdonába kerüljenek. Az önkormányzatok ingatlanjainak (elsősorban lakóingatlanok) eladása több célt is szolgált egyszerre. Egyfelől kielégítette azt a társadalmi igényt, hogy tulajdonhoz jutatta a korábbi bérlőt, másfelől az önkormányzat karbantartási költségei jelentősen lecsökkentek, miközben pénzforráshoz juttatta az önkormányzatokat. Az így megalakult társasházak döntési körébe került a nagykarbantartás és a házak felújítása is, így rajtuk állt az is, hogy mikor újítják fel a régi, sokszor életveszélyes állapotú épületeket.

Jelenleg 10 db 100%-ban önkormányzati tulajdonú lakóépület van a kerületben. Ezek többségét is szerették volna a lakók megvásárolni, ám a műemléki törvény megnehezítette az elidegenítést. 2013. január 1-től megnyílt a jogi lehetőség minden műemléki épületben lévő lakás értékesítésére. 2013. május 9-én a Képviselő-testület 145/2013. (V.09.) B-L.Ö. határozatában arról döntött, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló műemléki épületek közül első körben a Budapest V. ker. Múzeum krt. 19., Budapest V. ker. Október 6. utca 5. (Sas utca 6.), illetve a Budapest V. ker. Hercegprímás utca 13. szám alatti épületekben lévő lakásokat értékesíti. 2013. novemberi rendes ülésén még további 6 épületben lévő lakás elidegenítésének lehetőségéről döntött a Képviselő-testület. (Nádor utca 30. Mérleg utca 11. Mérleg utca 9. Nádor utca 5. Nádor utca 6. Nádor utca 18.)

Az elidegenítés során az Önkormányzat által elfogadott Lakáskonceptió 7.1.1. pontját szem előtt tartva az önkormányzati bérlakások száma 1000 alá nem csökkenhet, továbbá az önkormányzatnak rendelkeznie kell 100 %-ban saját tulajdonú lakóépületekkel is.

A lakáskonceptióban rögzítettek szerint törekedni kell a bérlakás-állomány fenntartására, s az elidegenítés bonyolításánál figyelemmel kell lenni arra, hogy a lakásállomány 1000 lakás alá ne csökkenjen.

Az V. kerületben jelenleg 1212 db lakás van önkormányzati tulajdonban, ebből 142 db foglal helyet a Vadász utcai nyugdíjasházban.

A Képviselő-testület által elfogadott lakáskonceptió szerint fő cél a kerületi lakosság elvándorlásának csökkentése, megállítása, visszafordítása, mely az önkormányzati lakásállomány növelésével, minőségének javításával érhető el.

A bérlakás-állomány növelésének egyik lehetséges módja a bérlő nélkül maradt, nehezen hasznosítható irodák lakásprogramba történő bevonása.

A továbbiakban is javasolt az emeleti, nehezen hasznosítható nem lakás céljára szolgáló helyiségek lakássá történő átalakítás és átminősítés kötelezettségével történő bérbeadása.

Általános cél a lakásállomány értékének megtartása/a jobb hasznosíthatóság, ennek érdekében a bevételek költségvetésben meghatározott bizonyos hányadát az üres lakások karbantartására, felújítására, korszerűsítésére lehetne fordítani. A felújítást követően ezek a lakások pályázat útján, magasabb, piaci bérleti díj előírása mellett válhatnának hasznosíthatóvá.

További értéknövelési lehetőség az egységes tulajdonviszonyok kialakítása. Vegyes tulajdonú ingatlanok esetében, ahol az önkormányzati tulajdoni hányad alacsonyabb, ott annak értékesítése, ahol az önkormányzati tulajdoni hányad magasabb, a magántulajdonú rész megvásárlása.

Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú helyiség jelenleg 1803 db darab van.

Funkció szerint a legtöbb, azaz 508 db (48 224 m²) raktár, 373 db (69 259 m²) iroda, 122 db (44 165 m²) egészségügyi, közművelődési funkcióra bérbe adott helyiség van.

Az említett raktár, iroda, egészségügyi és közművelődés funkción kívül a többi helyiség üzlet 288 db (31 565 m²), kereskedelmi alapellátás 16 db (3 192 m²), banki tevékenység 28 db, és egyéb helyiségek kategóriák, mint garázs, műhely, kazánház, műterem és egyéb, nem besorolható helyiségek tartoznak ide.

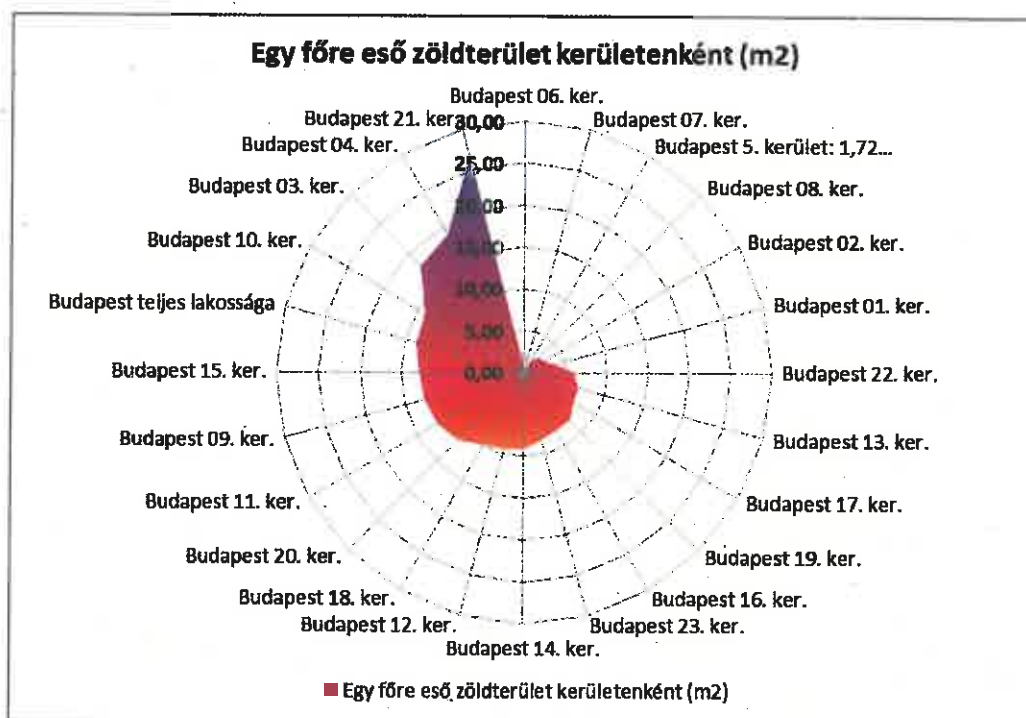
Az 1803 db helyiségből 677 üresen áll, az üres helyiségek nagy része pincében található. Az Önkormányzat folyamatosan ír ki üres, nem lakás célú helyiségek bérbeadására nyilvános egyfordulós bérbevételi pályázatokat. 2012-13 évben 7 db bérbevételi pályázat került kiírásra, 2014-ben nem volt erre vonatkozó pályázat. Törekedni kell a nem lakás céljára szolgáló helyiségek nagyobb számban történő bérbeadására, hogy csökkenjen az üres helyiségek száma.

Az Önkormányzat nyitott arra, hogy azokat a helyiségeket, melyek bérbevételére nem jelentkezik pályázat keretében, a piaci alapon történő bérbeadásig non profit célokra adja használatba. Pl. „Design Hét”-tel együttműködve fiatal alkotók kapták meg a Kossuth Lajos utcai és ehhez közeli helyiségeket, hogy két hétre műtermeket kialakítva megtöltsék élettel és funkcióval a belső tereket a további hasznosítás reményében.

A műszaki állapotuk, speciális jellemzőjük, elhelyezkedésük miatt régóta üresen álló, üzleti hasznosításra, rendeltetésszerű használatra alkalmatlan, az ingatlan értékéhez viszonyítva csak jelentős költséggel felújítható nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítására elidegenítési pályázat kiírásával kerülhetne sor.

Kommunális ellátottság

A kerület kommunális ellátása központi elhelyezkedéséből adódóan is kiemelkedően jó. 49,3km gázelosztó-vezetékkel, 52,8 km közüzemi ivóvízvezeték-hálózattal, 55,9 km közüzemi szennyvízcsatorna-hálózattal rendelkezünk, mely hálózatok jelentős része a településfejlesztésekkel rendre fokozatosan, folyamatosan felújításra is kerül(t). Nincs távfűtőhálózatunk és így nincs távfűtésbe bekapcsolt lakás sem kerületünkben, bár a főváros lakásállományának mintegy 27%-a távfűtési rendszerben van.



(KSH adatai alapján a grafikont a Főépítész Iroda készítette)

Fővárosunk területén a zöld terület aránya keveset változott az elmúlt 5-6 évben, mintegy 24 km². Ez azt jelenti, hogy a fővárosban lakókra egyenként átlagosan valamivel több, mint 13 m² jut. Kerületenként vizsgálva belváros vonzáskörzetében lakók aránytalanul kevés zöldterülethez jutnak, a legrosszabb a helyzet a VI. kerületben, ezt követi a VII. kerület. Ezekben a kerületekben lakónként fél nm zöld jut, ami nagyon távol van az ideális számtól (20-30nm/fő). Sorban az V. kerület jön, ahol ez az arányszám 1,72 nm. A budapesti átlagból kiemelkedik a III., a IV. kerület (18 nm), valamint Csepel, ahol 26 nm jut a lakóknak a kerületi zöldből. Meglepő adat, hogy a zöld övezetben elhelyezkedő II. kerületben is jóval a budapesti átlag alatti 2,68 nm jött ki fejenkénti eredménynek.

Zöldfelületi adatok kerületenként több nézőpontból is vizsgálhatók, és a különböző hivatalokban nyilvántartott adatok nagyban eltérnek. Ez adódhat abból például, hogy az egyik adat a kerület tulajdonában lévő területeket veszi figyelembe, míg a másik a közigazgatási területet, esetleg a kerület kezelésében lévő területeket. Mindenesetre, a fentiekben ismertetett adatok a legalacsonyabb ismert számok, ettől ismertek magasabb arányszámok is (pl az V. kerületben 1,72 nm helyett 5,91 nm) attól függően, mely zöld felületeket vesszük alapul. Éppen ezért szükséges lenne minden kerületben pontos és alapos, digitális alapú nyilvántartást vezetni a zöldterületekről.

Közbiztonság

Minden főváros belvárosa kormányzati intézményeket, nagykövetségeket, bankközpontokat, prémium kereskedelmet foglal magában, így a napközbeni és az esti forgalom is nagyon élénk, köszönhetően az itt dolgozóknak, helyben ügyeket intézőknek, a meredeken emelkedő számú turistaforgalomnak, és természetesen a kerületi lakóknak. Ezért itt nagyobb kell, hogy legyen a közbiztonság, mint a város egyéb területein.

V. kerületi Rendőrkapitányság adatai 2010-2013. év közötti bűncselekményekről					
		2010.	2011.	2012.	2013.
1.	Emberölés	na.	na.	1	0
2.	Testi sértés	na.	na.	65	70
3.	Súlyos testi sértés	na.	na.	47	60
4.	Halált okozó súlyos testi sértés	na.	na.	0	0
5.	Kiskorú veszélyeztetése	na.	na.	6	0
6.	Garázdaság	na.	na.	73	88
7.	Önbíraskodás	na.	na.	1	5
8.	Lopás	na.	na.	2635	2870
9.	Gépkocsi Lopás	250	90	22	26
10.	Zárt gépkocsi feltörés	265	167	174	118
11.	Lakásbetörés	261	109	186	204
12.	Rablás	46	63	61	50
13.	Kifosztás	na.	na.	86	90
14.	Zsarolás	na.	na.	2	3
15.	Rongálás	na.	na.	166	210
16.	Orgazdaság	na.	na.	3	3
17.	Jármű önkényes elvétele	na.	na.	4	4

/Kerületi Rendőrkapitányság éves beszámolója alapján a táblázatot a Főépítész Iroda készítette/

A kerületi rendőrség kiemelkedő hatékonysága, a közterületek 2009-ben történt bekamerázása és azok valós idejű figyelése sokat javított a közbiztonsági statisztikán. A korábbi években lassan csökkenő számokhoz képest megállapítható, hogy az elmúlt négy évben bár kis mértékben, de a bűncselekmények száma tovább csökkent.

Fontos kiemelnünk a kerületi rendőrkapitányság utóbbi 2 év nyomozáseredményességi mutatóját, amely a 2013. évben 55,1 %. Ez a 2012-es évhez viszonyítva (17,2%) jelentős 37,9%-os növekedést mutat. A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója 2013. évben 48,6%, ami szintén fejlődést mutat a 2012. évben elért 35,7%-os eredményhez képest.

A kerületi Rendőrség az alábbi főbb feladatokat és célokat tűzte ki:

- A kerület közbiztonságának fenntartása és javítása, fokozott figyelemmel a kiemelt intézmények vonzáskörzetének rendjére és az állampolgárok szubjektív biztonságérzetét leginkább befolyásoló jogsértések ellen eredményes fellépésre
- Társadalmi szervekkel és szervezetekkel, valamint az Önkormányzat és különböző szakhatóságokkal szorosabb együttműködés, ezzel információáramlás biztosítása az eredményesség tükrében
- A lakosság objektív biztonságérzetének erősítése, időskorúak, gyermek és fiatalok védelme
- A bűnmegelőzési tanácsadói munka hangsúlyozása
- A lakosság folyamatos tájékoztatása, a vagyoni elleni bűncselekmények megelőzése és saját testi épségük és értékeik védelme érdekében
- Legfontosabb közlekedés-biztonsági intézkedések hangsúlyának növelése, a személyi sérüléssel járó balesetek csökkentése
- Differenciált intézkedések és az intézkedési kultúra erősítése
- Kommunikációs stratégia fejlesztése

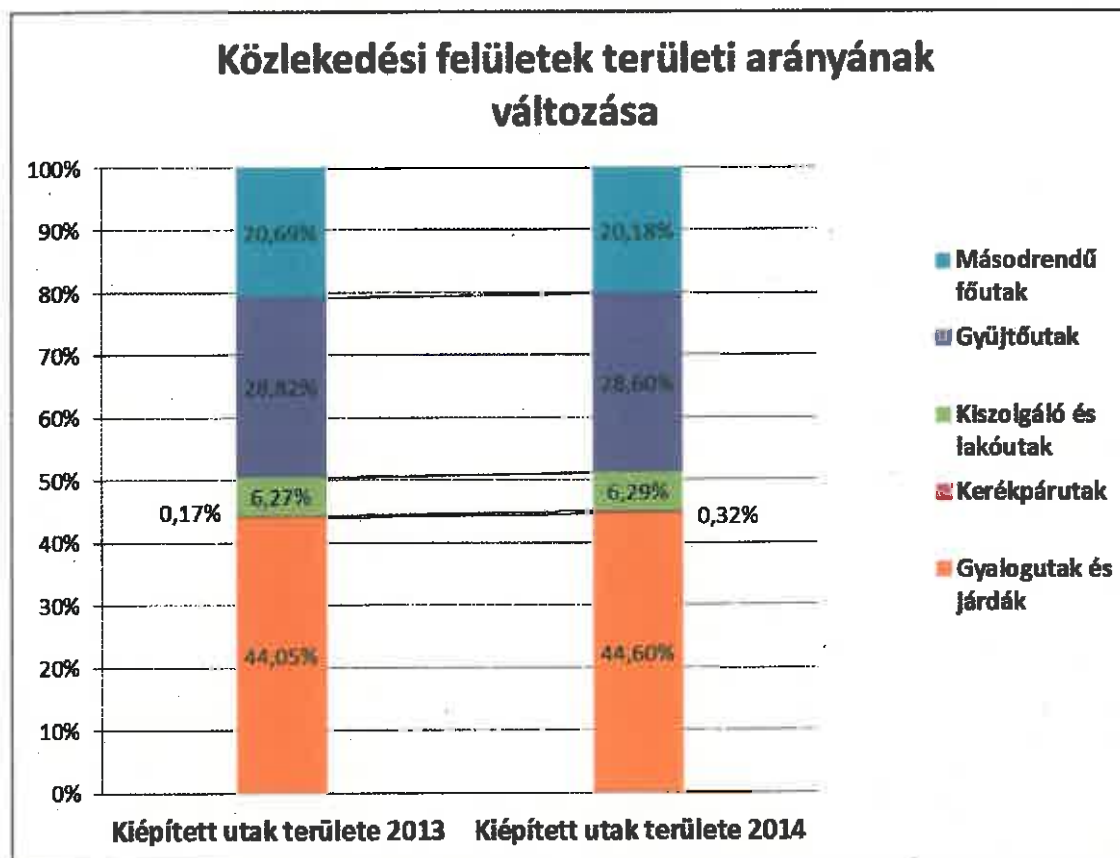
Közterületek

Közterületek közlekedéssel kapcsolatos változásai kapcsán elmondható, hogy alapvetően egyfajta minőségi javulás, a jobb élıhetőség irányába történő elmozdulás történt az elmúlt 5-7 évben a kerületben. A statisztika is szépen mutatja az Európai Unió, Budapest Főváros és az V. kerület saját forrásaiból finanszírozott projektek elkészülését Belváros és Lipótváros területén, mely helyeket azóta minden helyi és itt megforduló ember aktívan birtokba vette és külföldön is híre ment a pesti belváros megszépülésének, további látogatót csalogatva ezáltal.

Az adatok szerint érthető módon, egy történelmi belvárosi környezetben nem lehet a meglévőkön túl újabb utakat építeni, vagyis a mennyiségi bővítésre nincs szükség és fizikailag nem is nagyon lehetséges. Éppen ezért a meglévő úthálózat minőségi karbantartása, esetenként átalakítása áll az útfelújítási munkák középpontjában. A kerületben alapvető szándék, hogy a hely szelleméhez méltó, lehetőleg nemes kőburkolattal borított felületek domináljanak a jelenleg túlsúlyban lévő aszfalthoz képest. A 2014-es adatokból látszik is, hogy az útpályák területén kis mértékben nőtt a nemes kőburkolatok aránya, a gyalogutak és járdák viszont már több mint 20 %-a (36 184 em²) rendelkezik ezzel a kiemelt burkolattal. Átlagban nőtték a járdaszélességek is, de legnagyobb mértékben a kerékpárutak szélességében következett be változás: az eddigi 1,5-ről egy év alatt 2 méterre ugrott ez az érték. Ez utóbbiaknak nem csak a szélessége változott, hanem az összterülete is. A Budapesten tapasztalható kerékpáros lobb hatására egyre több és egyre szélesebb keresztmetszetben létesültek városszerte a biciklis utak, melyekből kerületünk is kivette részét: 2013-ról 2014-re a kerékpárutak területe megduplázódott, 1.235 em²) áll jelenleg rendelkezésre a kerékpárosoknak, és a legtöbb alsóbb rendű utcában is megengedett a kerékpár szembevezetése.

Mindezeket túl az adatokból megállapítható, hogy az útfelületek összterülete is kis mértékben bár, de folyamatosan csökken. Ez a zöld felületek térnyerésének köszönhető, - ez szintén alapvető célkitűzése a kerületi vezetésnek -, mely végső soron az itt élők életszínvonalának növekedését, és egészségesebb környezetet jelent.

Az alábbi táblázatban látható változások 2013 és 2014 közötti értékkülönbségeket, változásokat mutatnak, mely változás szignifikáns, tekintve, hogy az elmúlt négy év alatt a legjelentősebb változás 2013-ról 2014 évre történt.



Útkaszter adatok alapján készítette a Főépítész Iroda

Kerületi önkormányzatunk forgalomképtelen ingatlanvagyonának számító helyi közútjaink és járdáink bruttó értéke 2009-ben még csak 7.471.524e Ft volt, melyből az értékcsökkenést leszámítva, nettó értéke 6.536.794e forintra volt becsülhető. 2009 óta átadott a kerület jó néhány fejlesztést, melynek következtében folyamatosan növekedett a kerületi vagyon ezen része. 2014-re a közutak bruttó összértéke meghaladta a 22 milliárd forintot, mely értékcsökkenéssel együtt is majdnem 20 milliárd forintot ér jelenleg.

Közterületeink bevétel termelési lehetősége a közterület-hasznosítás, azaz teraszok, rendezvények, kitelepülések bérbeviteléből-bérbeadásából származó bevételeink. A közterület-hasznosítás esetében az árak meghatározása szempontjából fontos, hogy milyen a közterület felülete, burkolata, milyen szélesek például a járda felületek.

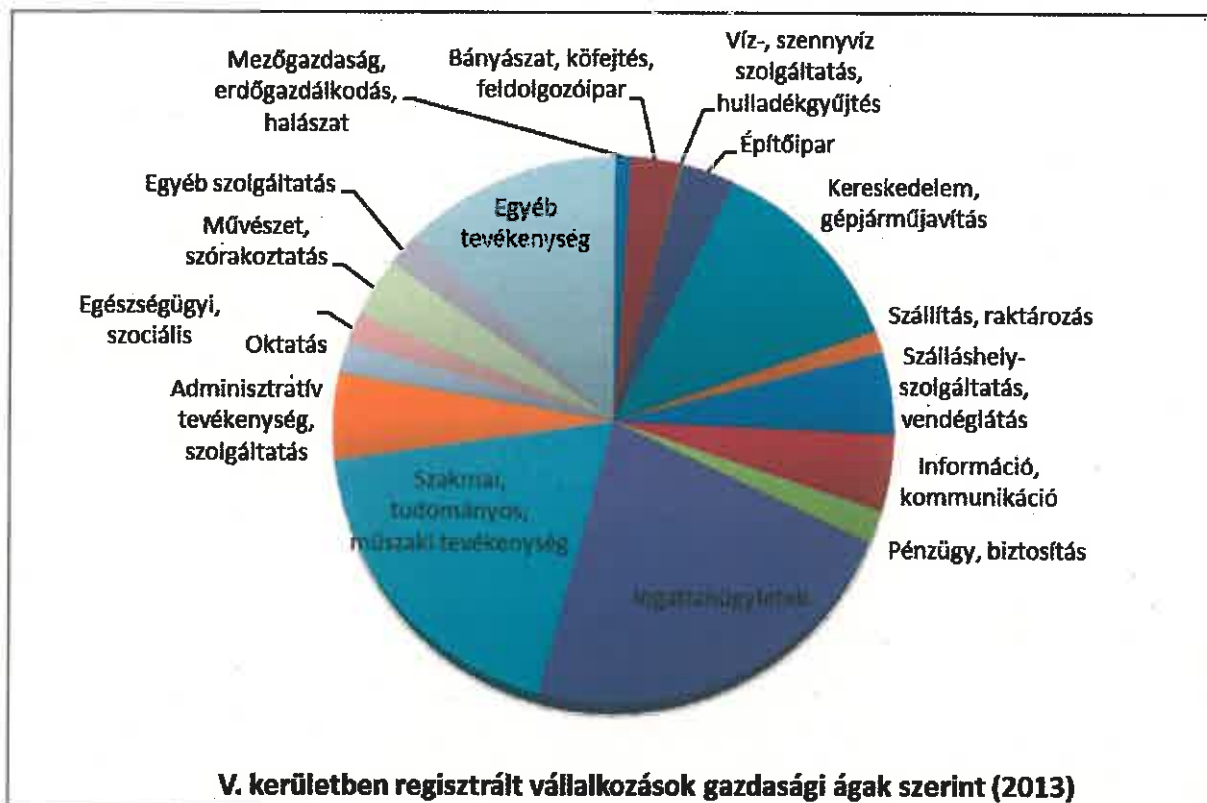
Ipar és kereskedelem

A V. kerületben elmondható, hogy - mindamelllett, hogy évről évre több száz vállalkozás szűnik meg (2012-ben 735 db) -, növekszik a regisztrált vállalkozások száma. Míg 2009-ben 16 427-et, így 2013-ban 18 158 vállalkozást tartottak nyilván.

A kerületi vállalkozások 48,1%-a (6783 db) korlátolt felelősségű társaság (továbbiakban Kft.), 1,83%-a (332 db) részvénytársaság (továbbiakban Rt.), 0,09%-a (18 db) szövetkezet (továbbiakban Szöv.), 8,4%-a (1526 db) betéti társaság (továbbiakban Bt.), 24,4%-a (4.429 db) egyéni vállalkozás, és 17,15%-a (3115 db) közkereseti társaság, egyéb társas vállalkozás, vagy átalakulásra kötelezett gazdasági szervezet, megszűnő gazdálkodási forma. Összarányokat tekintve a Kft.-k száma és aránya is folyamatosan növekszik valamint az egyéb kategóriájú társas vállalkozások arány is növekedett az elmúlt években

A legjelentősebb számban a következő nemzetgazdasági ágazatban képviseltetik magukat a cégek: ingatlanügyletek több, mint 4000 cég, szakmai tudományos és műszaki tevékenység

területén 3362 db, kereskedelem és gépjármű-javítás csoportjához több mint 2000 vállalat regisztrált, és a fontosak között említhetők a szálláshely-szolgáltatók és vendéglátók, adminisztratív tevékenységet végző vállalkozások, a kommunikációs és művészeti területtel foglalkozók.



/KSH adatok alapján a grafikont a Főépítész Iroda készítette/

A KSH 2013-as adatai alapján a kereskedelmi tevékenységet folytató regisztrált vállalkozások több, mint 80 %-a kiskereskedelem, a többi gyógyszerár, és egyéb kereskedelem. A kerületi kiskereskedelmi üzletek száma 1500 felett jár, amely mintegy 200-al haladja meg a négy évvel korábbi adatot. Ezen belül is az élelmiszer vegyes, lábbeli és bőráruszaküzlet valamint a kenyér-, pékáru és édességüzletek száma növekedett. A festék, vasáru, barkács- és építési-anyag árusító üzlet mellett viszont a ruházati üzletek száma is csökkent. A tendencia az elmúlt 5-10 évben azt mutatja, hogy a kiskereskedelem továbbra is domináns, ezen belül is növekszik a társas vállalkozások által működtetett kiskereskedelmi üzletek száma az önálló vállalkozó által vezetett üzletekkel szemben.

Turizmus

Kerületünk turisztikai helyzetéből adódóan célterület. Ez a belváros, az óváros. Gyalogosan sok attrakció, látnivaló elérhető. Utazási irodák, utazásszervezők, turisztikai szolgáltatók igen nagy számban vannak itt jelen. A Budapestre érkező turisták akkor is megfordulnak kerületünkben, ha nem itt foglalnak szállást.

Az elmúlt 5-8 évben jelentős fejlesztésen, fejlődésen esett át a kerület, ami a szálláshelyek, férőhelyek számát illeti, így elmondható, hogy egyre több - különböző igényekkel rendelkező - réteg az, aki kerületünkben megtalálja az elképzeléseinek megfelelő a szállást (jellemzően egy szállodát). A 2008-as statisztikai adatok szerint a kerületben 15 szálloda volt, mely szám

2013-ra 30-ra duzzadt, az új szállodanyitások többségéről elmondható, hogy a kerület (történelmi) Belvárosának területén történt.

A KSH adatai alapján a kerületi férőhelyek közel 90%-a található kereskedelmi szálláshelyen, a többi magán fizető vendéglátásban. Kereskedelmi szálláshelyek tekintetében a legtöbb fővárosban éjszakázó külföldi vendég kerületünkben foglal magának szállást, hisz a belvárosban lakva könnyebb gyalogosan is elérni mindent. A magán fizetővendéglátás és kereskedelmi vendéglátás tekintetében is a legtöbb külföldi vendég a VII. kerületet keresi fel az ott található bő választék és a sokszor helyben található olcsó szórakozási lehetőségek bősége miatt. Az V. kerületi kereskedelmi szálláshelyeinken a vendégek 95,4%-a külföldi (szám szerint 2013-ban ez közel 800 ezer főt jelentett). A külföldiek által eltöltött vendégéjszakák száma és a vendégek száma alapján látható, hogy kerülettől függetlenül a vendégek mindössze 2-3 éjszakát maradnak egy-egy szálláshelyen. Az egy férőhelyre jutó 196 vendégéjszaka szám azt mutatja, hogy nincsenek a szálláshelyek teljesen kihasználva. A VII. kerületben kereskedelmi szálláshelyeken az egy férőhelyre jutó vendégéjszakák száma 204, amivel kategóriájában listavezető, de mindkét szám jóval a fővárosi átlag felett van, ami 158 eltöltött éjszaka per év. A turisztikai szakma szerint az idegenforgalmi bevételek növelése érdekében lépéseket szükséges tenni azért, hogy a vendégek ennél valamivel hosszabb időre itt maradjanak. A célzott országimázsos túl ehhez szükségesek a jó minőségű szolgáltatások és attrakciók.

A külföldi vendégek ilyen magas aránya azt jelzi, hogy magyar fizetőképes vendégforgalom egyfelől napi látogatóként, pl. bevásárlás, másrészt kulturális, esetleg rokonlátogatás céljából érkezik a fővárosba, mely alkalmakkor nincs szüksége szállodában éjszakázni. Ha mégis szüksége lenne, a magyar vendégek az V. kerületben található, nagyrészt 4 és 5 *-os szállodákat azok árai miatt nem engedhetik meg maguknak, és inkább olcsóbb szálláshelyet keresnek.



*/V. kerületi meglévő szállodák (piros) és folyamatban lévő szálloda tervek (sárga)
(Saját és Interneten gyűjtött adatok alapján készítette a Főépítész Iroda)/*

A fenti térképen láthatóak piros színnel jelölve a jelenleg is üzemelő szállodák, aparthotelek és boutique hotelek, mellette pedig a sárga szín mutatja a különböző szintű tervezési

folyamatban lévő, esetleg már épülő hoteleket. A fenti gyűjtés nem tartalmazza a magánszálláshelyeket és a hosteleket.

A vendégek költése a 2008-as válság óta sajnos jelentősen visszaesett. A szálláshelyen elfogyasztott bőséges reggeli után szinte alig költenek valamire a városunkba érkező turisták. Étterem látogatásuk épp úgy visszaesett, mint opera-színház vagy múzeumi látogatásuk. A vendégek többsége jelenleg a városnézéseket sem kívánja pénzért igénybe venni, inkább könyvvel kezében személyesen barangolja be a számára érdekes látnivalókat. A legjelentősebb turisztikai események (Forma 1 és Sziget Fesztivál) idején van csak olyan kiugró turisztikai fogyasztás mind éttermekben, mind fürdőkben, mind egyéb turisztikailag frekvenciált szolgáltatásokban (pl. hajóút), mely életben tudja tartani ezt a szektort.

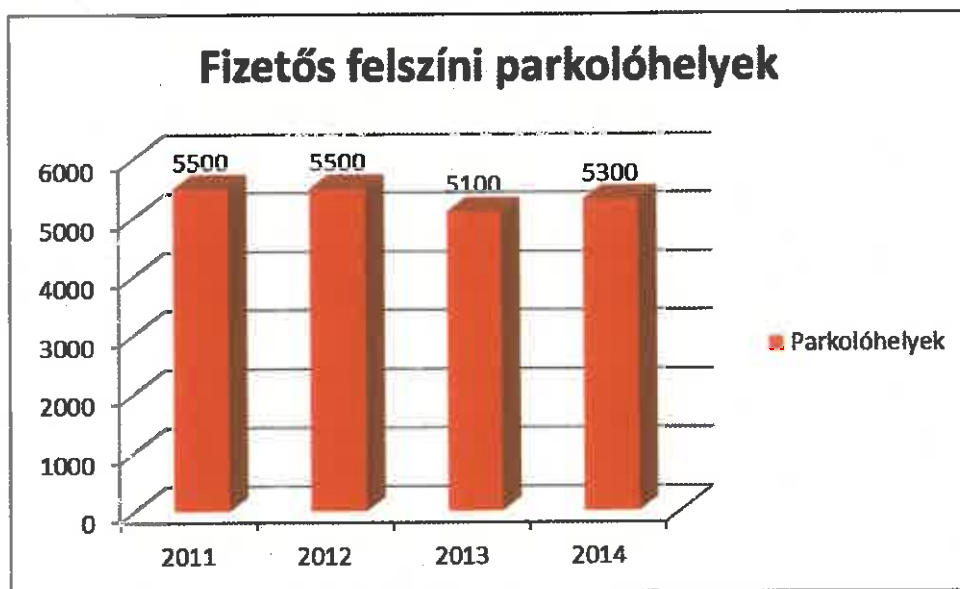
Parkolás

2011 és 2012 folyamán a Fővárosi Közterületi Parkolási Társulás, míg 2013. január 1. óta Belváros-Lipótváros Közterület-felügyelete látja el a parkolás üzemeltetési feladatokat az V. kerület területén.

2011 és 2014 között a közterületi parkolás jellemzői az alábbiak szerint foglalhatók össze:

- csökkenő, majd némileg emelkedő férőhely szám (köszönhetően a közterülteken végzett építkezéseknek, a munkavégzés alatt sok férőhelyet elfoglaltak, melyek később felszabadultak)
- növekvő parkolási bevételek,
- növekvő jegyvásárlási hajlandóság,
- csökkenő pótdíj- és panaszszám,
- mobilparkolás ugrásszerű előretörése az egyéb fizetési módokhoz képest.

Felszíni férőhelyek, jegykiadó automaták, kieső várakozóhelyek tekintetében a parkolás üzemeltetési terület 2011-2012-ben lényegében nem változott, de 2013 folyamán a kerület egy-egy kisebb részét érintő felújítási munkálatok miatt férőhelyvesztés (néhány száz) mutatkozott. 2014-ben egyrészt a felújított területek átadásra kerültek, illetőleg a közterület-felügyelet kezdeményezésére 123 db új várakozóhely került kialakításra, mely a statisztikai eredményeken is látható.



/Készítette a Belváros-Lipótváros Közterület Felügyelet saját adatok alapján/

A közterületi várakozóhelyek számát jelentősen befolyásolják külső tényezők: területfoglalások, rekonstrukciós munkálatok, építkezések, filmforgatások. Átlagosan naponta 400 db férőhely esik ki a fenti okokra visszavezethetően.

A várakozóhelyek kihasználtsága napszaktól, évszaktól függően változik és utcánként is különbözik, de átlagosan 75-80%-os telítettség a jellemző a felszíni férőhelyekre.

A kerületben üzemelő, 1995-ben gyártott Schlumberger DG4-es jegykiadó automaták rendeltetésszerűen működnek, de életkorukból adódóan folyamatos karbantartást és javításokat igényelnek.

Az 5300 db felszíni fizetős várakozóhelyeken kívül 2014-ben 387 db kizárólagos várakozóhely, 147 db mozgáskorlátozott férőhely, 189 db központi rakodóhely, 75 db taxi droszt és 20 db busz férőhely üzemelt a kerület területén.

A nem közterületi parkoló-férőhelyek egy része belső udvarokban, épület alatti privát mélygarázsokban és felszíni magán parkolóknál található, más részük a köz számára is hozzáférhető mélygarázsokban, parkolóházakban.

Ezen férőhelyek pontos számáról 2015 első félévében készül pontos kimutatás, a legutóbbi, 2012-es számláláskor 4578 db ilyen jellegű férőhely működött. *(forrás: fkpt.hu)*

A bruttó parkolási bevétel a parkolási eseményekhez kapcsolódó valamennyi bevételtípus ÁFA-val növelt értékét jelenti. (Érmebevételek, mobilparkolásból származó bevételek, parkoló kártyák értékesítéséből származó bevételek, kizárólagos használatú várakozóhelyek díjai, pótdíj bevételek, behajtásból származó bevételek.)



Készítette a Belváros-Lipótváros Közterület Felügyelet saját adatok alapján

A parkolási bevételek az üzemeltetői feladatok közterület-felügyelet által történt átvétele óta növekedtek.

Ennek okai:

- hatékonyabb feladatelosztás, munkaszervezés,
- technikai fejlesztések (új PDA készülékek, lézeres rendszámleolvasók, online kapcsolat),
- kapubeállók/vitatott státuszú férőhelyek átminősítése normál, fizetős várakozóhellyé,
- ellenőrzési zónák, időbeosztások átszervezése,
- lehetőség esetén a parkolási rend átalakítása (Nádor utca, Báthory utca, Hold utca),
- kerékbilincselés bevezetése parkolási események kapcsán,

- behajtás és a fizetési meghagyások kiküldetésének hatékonyabbá tétele (több felszólító levél, személyre szabott, telefonon történő egyeztetés).

A parkolási bevételekből minden évben felfestéseket végeztet a közterület-felügyelet. 2014-ben a legjobban kopott várakozóhelyek, illetve gyalogátkelőhelyek és mozgáskorlátozott piktogramok kerültek felfestésre, továbbá a csökkenő várakozóhelyek kompenzációja érdekében több utcaszakaszon (Nádor utca, Báthory utca, Hold utca) átalakításra került a parkolási rend, merőleges várakozóhelyek került kialakításra a korábbi 45°-os szögben kialakított várakozás helyett.

Szintén üzemeltetői feladat a megfelelő kitáblázottság biztosítása, kizárólagos használatú várakozóhelyek üzemeltetése, forgalomtechnikai tervek elkészítése, a jegykiadó automaták üzemeltetése és a jogszabályok módosulása esetén a megfelelő tájékoztatás nyújtása az autósok részére.

A nettó parkolási bevételek kiadásokkal csökkentett értékét nevezzük pénzmaradványoknak, melyek a felszíni várakozóhelyek tulajdonosi aránya alapján (főváros: 20%, kerület 80%), kerülnek átutalásra a tulajdonos önkormányzatok részére.

A 2013-as parkolás-üzemeltető változás óta a nettó parkolási bevételek több mint 80%-a kerül befizetésre az önkormányzatok részére, azaz a közvetlen kiadások mértéke nem éri el a 20%-ot.

Évenkénti pénzmaradvány eloszlása				
Év:	Fővárosi Önkormányzat részére jutó pénzmaradvány:	V. ker. Önkormányzat részére jutó pénzmaradvány:	Pénzmaradvány összesen:	Pénzmaradvány százalékos értéke a nettó parkolási bevételekhez képest
2011	321 648 000 Ft	1 256 606 000 Ft	1 578 254 000 Ft	76,72%
2012	265 489 600 Ft	1 037 207 400 Ft	1 302 697 000 Ft	65,30%
2013	388 372 858 Ft	1 214 395 000 Ft	1 602 767 858 Ft	80,34%
2014	284 105 052 Ft	1 556 680 017 Ft	1 840 785 069 Ft	80,12%

Készítette a Belváros-Lipótváros Közterület Felügyelet saját adatok alapján

Évről-évre csökken a kiállított pótdíjak egy férőhelyre vetített konstans száma (a 2014. évi növekedés annak volt köszönhető, hogy 2013-ban felújításra került közterületeken ismét üzemeltek a várakozóhelyek), viszont ezzel párhuzamosan a bevételek nőnek, tehát a jegyvásárlási hajlandóság növekszik, köszönhetően a hatékony ellenőrzésnek.

2014 folyamán a kiállított pótdíjfizetési felszólítások befizetési hajlandósága 65% volt, ami jelentős javulás a 2011 előtti 44%-os mutatóhoz képest.

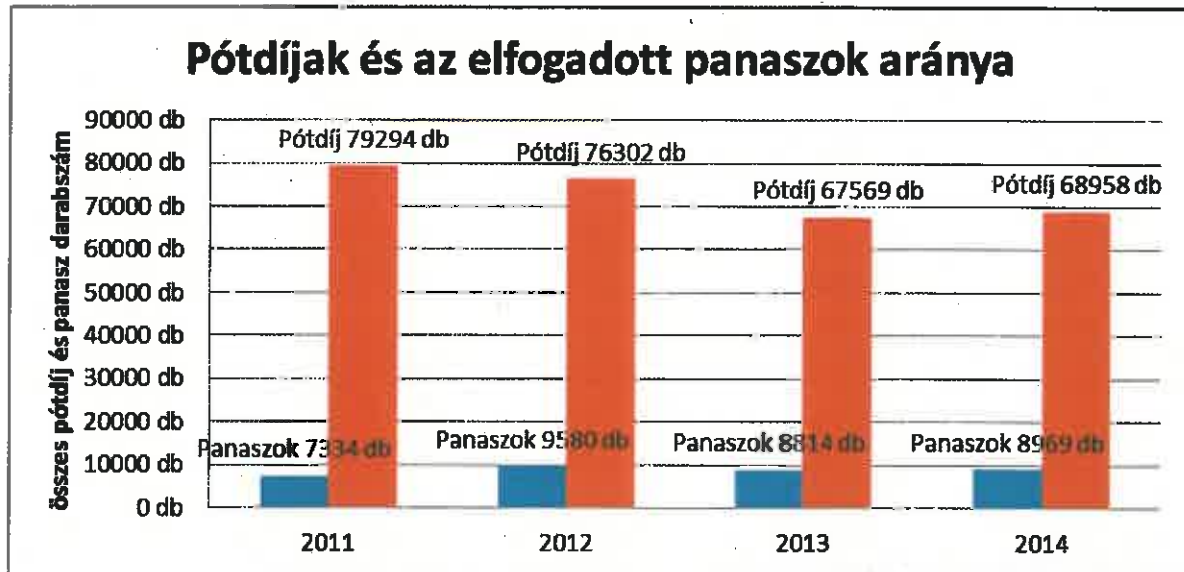
A parkolás-ellenőrzés változatlanul a negatív megítélésű szakmák közé tartozik, ezért öröndetes, hogy a növekvő bevételek mellett az elfogadott panaszok száma is csökken.

A 30/2010. Főv. Kgy. rendelet 2011. áprilisa óta ugyanis lehetőséget ad az autósoknak havonta 1 alkalommal, hogy a pótdíj kiállítása után 5 percen belül vásárolt parkolójeggyel a pótdíjat töröltetni lehessen. A beérkezett elfogadott panaszok 55%-a ilyen jellegű.

Szintén magas számban (cca. 20-25%) fordul elő a mobilparkolással kapcsolatos technikai problémákra visszavezethető panaszszám (nem megfelelő időben kapott visszajelző sms, leálló mobilrendszer).

Összességében elmondható, hogy az elfogadásra kerülő panaszok 80%-ban önhibán kívüli okokról van szó.

Fenti jogszabály hatályba lépésre visszavezethetően növekedett az elfogadott panaszok száma 2012-ben 2011-hez képest, míg a 2014-es stagnálást a mobilfizetés teljes átalakítása generálta.

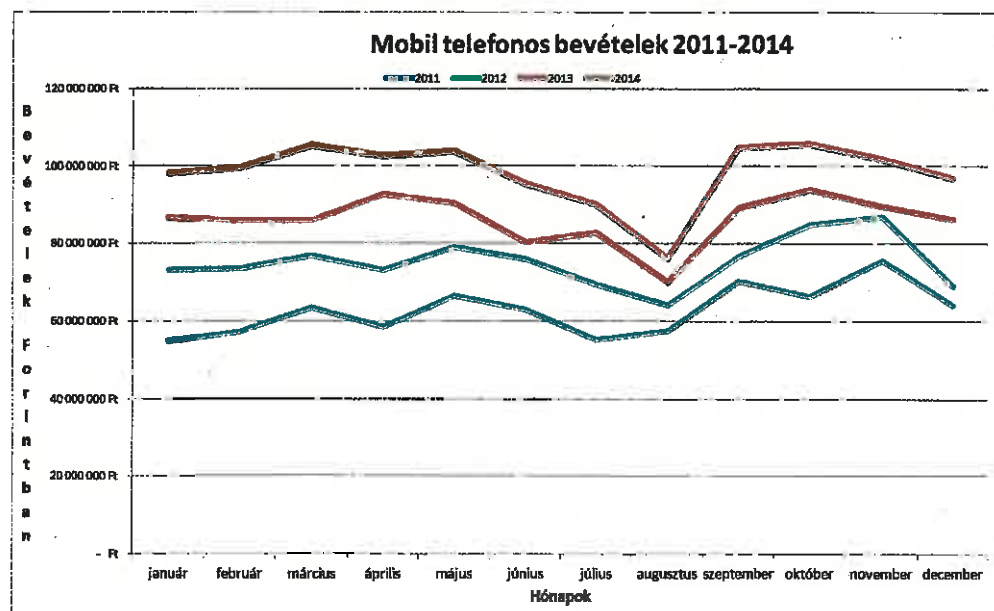


/Készítette a Belváros-Lipótváros Közterület Felügyelet saját adatai alapján/

A mobiltelefonon keresztül történő parkolási mód, az ún. mobilparkolás a parkolás üzemeltetés „húzóágazata”. Amíg 2010-ben a parkolási események 44%-át kezdeményezték mobilkészülékről (előfizetés alapján illetve sms-ben, ad-hoc módon), addig 2014-ben már közel 70%-ban. Ez a szám budapesti és országos viszonylatban is kiemelkedő, az átlagokat jócskán meghaladó.

Egyértelmű jelenség, hogy az autósok megfizetik a kényelmi díjat (50-110 Ft/parkolási esemény) és fizetnek mobilon keresztül a parkolásért, mert ebben az esetben a tényleges parkolási idő után kell fizetniük és nem kell az apróval bajlódniuk.

Az érmevel jegyet vásárlók száma (és az érme alapú bevétel) az elmúlt években mérsékelten emelkedett, míg a mobilparkolásból származó bevételek ugrásszerűen nőttek.

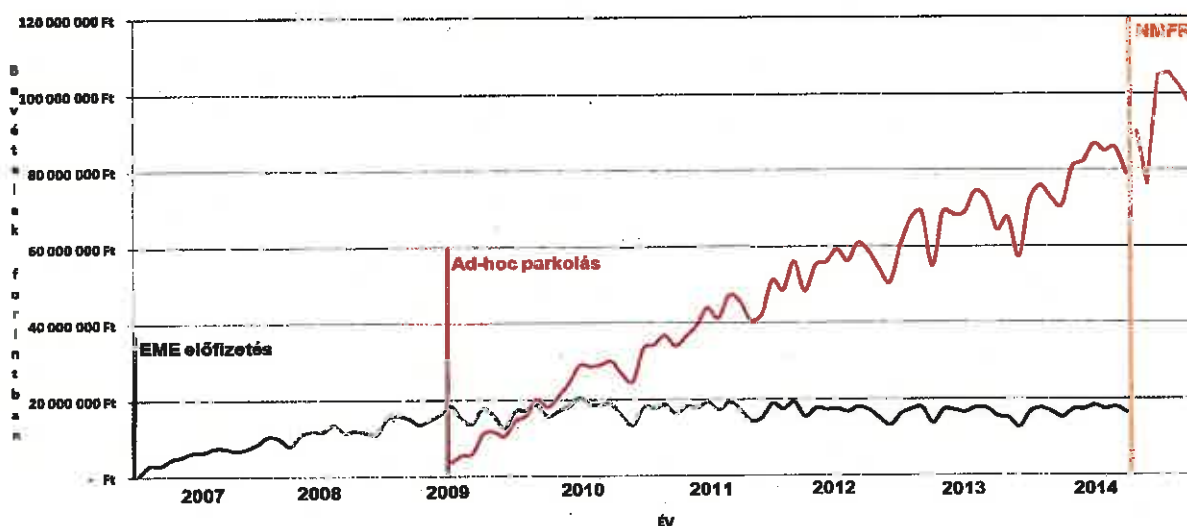


/Készítette a Belváros-Lipótváros Közterület Felügyelet saját adatai alapján/

2014. július 1-vel alapvetően megváltozott a mobilparkolás rendszere, mivel a nemzeti mobilfizetési rendszerről szóló 2011. évi CC. törvény és annak végrehajtási rendelete, a 356/2012. (XII.13.) Korm. rendelet kötelezővé tette azt, hogy meghatározott közszolgáltatások mobil értékesítése a nemzeti mobil fizetési rendszer igénybevétele útján valósuljon meg.

A nemzeti mobil fizetési rendszer (NMFR) működtetését a Nemzeti Mobil Fizetési Szervezet végzi, melyet Magyarország Kormánya jelölt ki. A Kormányrendelet a Nemzeti Mobilfizetési Zrt.-t jelölte ki mobil fizetési szervezatként. A Törvény 2. §-a kimondja, hogy a parkolási, szolgáltatás mobil értékesítését az NMFR igénybevétele útján kell megvalósítani.

MOBIL TELEFONOS PARKOLÁSI BEVÉTELEK



/Készítette a Belváros-Lipótváros Közterület Felügyelet saját adatai alapján/

A közszolgáltatások szolgáltatói és a Nemzeti Mobilfizetési Zrt. kötelező módon egymással szerződést kötöttek a mobil értékesítési szolgáltatás biztosítására. 2014. július 1-től tehát kizárólag a Nemzeti Mobilfizetési Zrt-n (és viszonteladóin) keresztül kezdeményezhető mobilparkolás.

A rendszer használata kapcsán a parkolás üzemeltetők részéről fizetendő továbbértékesítési díj várakozási közszolgáltatás értékesítése esetén 10%, amit a parkolás üzemeltetőknek kell megfizetniük. Ez hozzávetőlegesen éves szinten 120 millió forint bevételkiesést okoz a korábbi évek gyakorlatához képest.

Az értékesített parkoló kártyák száma folyamatosan csökken, 2014-ben a bevételek mindössze 2,1%-a származott kártyaértékesítésből.

A parkolás-üzemeltetési feladatok átvétele során megszüntetésre került a viszonteladói hálózat, a kártyákat kizárólag a BLKF (Belváros-Lipótváros Közterület Felügyelet) ügyfélszolgálatán lehet megvásárolni.

A parkoló kártyával történő fizetést néhány éven belül teljes mértékben ki fogja váltani a mobilparkolás, illetve a jegykiadó automata gyártója is beszüntette ezen kártyák gyártását.

A 30/2010. (VI.4.) Főv. Kgy. rendelet 36.§-a lehetőséget biztosít arra, hogy külön jogszabályban meghatározott szervek épületeinél, legfeljebb azok homlokzatának hosszában, kizárólagos használatú várakozóhelyek kerüljenek kijelölésre kérelem alapján, míg a 20/1984. Km. rendelet 35/8 pontja meghatározza azon szerveket, melyek kizárólagos várakozóhelyek használatára vonatkozó kérelemmel fordulhatnak az illetékes önkormányzatok felé.

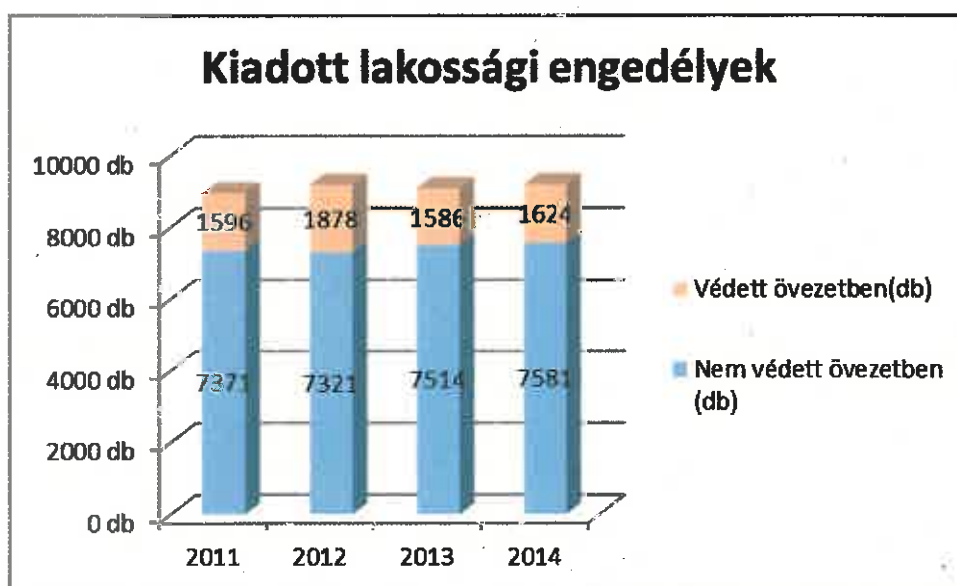
Fentiek miatt a kerület területén jelenleg 391db. kizárólagos használatú várakozóhelyet üzemeltet a közterület-felügyelet.

Általánosságban elmondható, erős érdekellentét mutatkozik az érintett intézmények, hivatalok és a lakosság között.

Az érintett hivatalok több kizárólagos hely kialakítását preferálják, míg a lakosság részéről folyamatosan igény mutatkozik a normál, fizetős használatú várakozóhelyek kialakítására.

A kerületi lakossági várakozási engedélyeinek a száma az elmúlt éveket tekintve stagnál. 7500 db körüli lakossági engedély, illetve 1600 db körüli védett övezetre vonatkozó engedély kerül kiállításra évente.

Emiatt elmondható, hogy rendhagyó helyzet alakult ki a kerületben, hiszen az 5300 db felszíni várakozóhelyre 7500 db lakossági engedély kerül kiállításra, így a konfliktusok előre kalkulálhatók.



/Készítette a Belváros-Lipótváros Közterület Felügyelet saját adatai alapján/

Lehetőségek, tendenciák:

Összességében elmondható, hogy az V. kerület területén a parkolás üzemeltetés és a parkolás ellenőrzés jelenleg hatékonyan és szakszerűen működik.

Közeljövőben várható tendenciák:

- a közvetlen parkolási bevételek várhatóan nem fognak nagymértékben növekedni, előfordulhat bizonyos mértékű csökkenés (nagymértékben függve a kerületet érintő rehabilitációs és egyéb átépítési munkálatoktól illetve a NMFR jogszabályban rögzített 10%-os díjának esetleges változásától),
- a mobilparkolás a jelenlegi közel 70%-os aránya valószínűsíthetően tovább fog növekedni,
- a pótdíjak és az elfogadott panaszok számának csökkenő tendenciája vélhetően megmarad,
- alapjaiban változtathatja meg a parkolási szokásokat és bevételeket, a várhatóan 2016 folyamán bevezetésre kerülő dugódíj, amelynek konkrétumait még nem ismerjük, de jelenleg úgy látszik, hogy várhatóan csökkenő parkolási bevételekkel számolhatunk 2017-től kezdődően.

Parkoló férőhelyek hiányát részben enyhítik a kerületben található parkolóházak, melyek kapacitásuk teljes egészével, vagy egy részével hozzájárulnak a parkolási igény kielégítéséhez:

	Parkolóház / Név	Jelleg	Cím	Összes kapacitás	Közparkolásra biztosított helyek
1	Bazilika mélygarázs	parkolóház	Szent István tér	404	404
2	Lipót mélygarázs	parkolóház	Szabadság tér	804	804
3	Aranykéz u. Parking	parkolóház	Aranykéz u.	480	480
4	Szervita tér Parking	parkolóház	Szervita tér	304	304
5	Franklin Parking	parkolóház	Reáltanoda u.	199	199
6	Erzsébet tér Parking	parkolóház	Erzsébet tér	134	134
7	Hotel Korona Parking	szálloda	Magyar u.	130	korlátozott
8	Marriott Parking	szálloda	Apáczai Csere J. u.	60	0
				24	0
9	Kempinski Parking	szálloda	Erzsébet tér	234	korlátozott
10	Gresham Parking	szálloda	Széchenyi tér	130	0
11	Intercontinental Parking	szálloda	Apáczai Csere J. u.	74	0
12	Millennium Center Parking	szálloda / irodaház	Piarista u.	120	korlátozott
13	First Site Parking	szálloda / irodaház	Reáltanoda u.	191	N/A
14	Vörösmarty Parking	irodaház / üzletház	Vörösmarty tér / Deák Ferenc u.	159	100
15	Bank Center	irodaház	Szabadság tér / Sas u.	475	100
16	Váci Utca Center Parking	irodaház	Váci u.	166	0
17	Roosevelt Square Parking	irodaház	Széchenyi tér / Vigyázó Ferenc u.	220	0
18	Nádor Garázs	parkolóház	Vértanúk tere 1.	45	45
19	City Center Irodaház	irodaház	Bajcsy-Zsilinszky út	100	korlátozott
20	Sofitel Hotel	hotel	Széchenyi tér 2.	60	60
21	Hotel Taverna Parkoló	Hotel	Petőfi Sándor utca 14. (Váci utca 20: Hotel Mercure)	17	0
22	Uniq Pláza Irodaház	irodaház	Szép utca 2.	64	64
23	Eiffel Palace	irodaház	Bajcsy-Zsilinszky út 78.	245	0
24	Regus Kálmán Irodaház	irodaház	Kálmán Imre utca 1.	39	0
25	Nemzeti Vagyonkezelő (Volt Allianz székház)	irodaház	Vadász utca 23-25	79	korlátozott
26	Atrinova Irodaház	irodaház	Bajcsy-Zsilinszky út 42-46.	110	korlátozott
27	Tüköry Ház	irodaház	Tüköry utca 4.	23	23
28	Üres telek		Sas utca 24/Arany János u 21	50	50
29	Raiffeisen Bank központ	irodaház/bank	Akadémia utca 6.	142	korlátozott
	Összesen			5282	2767

Közlekedés

Budapesten belül az V. kerületben a közlekedés fejlettsége az egyik legmagasabb. A közösségi közlekedés, - mely a teljes utasforgalom mintegy 60%-át produkálja – valamint az egyéni közlekedési fajták mindegyike jelen van a kerületben, így igény szerint, minden lehetséges módon, kényelmesen elérhető a belváros szíve. A közlekedési összeköttetések magas szintű fejlettségének áldásos hatásai mellett szükséges látnunk annak környezetre gyakorolt negatív hatásait is. Van néhány jelentős átmenő forgalommal terhelt városi főút, valamint az ezekhez kapcsolódó gyűjtőutak, melyek behálózzák határolják a kerületet, és a rajtuk haladó járművek károsanyag és zajkibocsátása folyamatos környezetszennyezést jelent nemcsak nappal, hanem a belváros éttermei, kávéházai, szórakozóhelyei, a bevásárló-helyek és hotelek autós megközelítései miatt az esti, éjszakai órákban is. Ezzel nemcsak az itt élőknek, de a napi szinten legalább 8-10 órát itt töltő munkavállalóknak is együtt kell élnie. A forgalomcsillapítás és a zöldfelületi arány növelése mellett a főváros által hamarosan bevezetésre kerülő „dugódíj” a levegő szennyezettségének mértékét számottevően csökkentheti.

A Budapest Szíve koncepció kerületi projektvezetéssel megvalósult programja, az Új Főutca terv a 2010-ben átadott I. és a 2014-ben átadott II. üteme gyökeres változást hozott a kerületi közlekedési rutinban. A korábban a kerület belső sztrádájaként működő Kálvin tér – Kecskeméti – Károlyi utca - Ferenciek tere – Petőfi utca – Október 6. utca útvonalon az áthaladó forgalom több helyen korlátozásra került süllyedő oszlopokkal, az utcák zárt hurokrendszerbe rendezésével és a Ferenciek tere alatti Y alagút megszüntetésével valamint a gyalogos preferencia kiemelt figyelembevételével (felszíni gyalogátkelőhelyek, szélesebb járdák, 30 km/h-s sebesség). Ezzel a Belvárosban átmenő forgalom erősen lecsökkent, aki észak felé igyekszik, az jó ideje inkább a Kiskörutat vagy a rakpartot választja. A Budapest Szíve program akcióterülete az Arany János utcáig terjedt, azonban a forgalomcsillapítás az ettől északra eső Lipótvárosban is fontossá vált, melynek kidolgozása jelenleg még folyamatban van: születtek elképzelések hurokrendszer kialakítására, valamint kordonpontok létesítésére, ugyanakkor egyedüli megoldásként egyik sem tűnt elég hatékonynak a bevezetéshez. Elképzelhető, hogy a 2015-ben bevezetendő dugódíj orvosolja majd ezt a problémát.

Lipótváros életében az utóbbi években a legnagyobb változást kétségtelenül mégis a Kossuth tér átépítése hozta, és az autósoknak hozzá kellett szokniuk, hogy a tér az átadást követően sem kerül vissza birtokukba, marad a gyalogosoké és a kerékpárosoké valamint a 2-es villamosé.

Kossuth tér átépítésével módosulnia kellett a 70-es 78-as trolik útvonalának, melyek addig a téren haladtak el. Az új tervet a környékbeli lakók tiltakozása miatt nem valósították meg, ezért jelenleg - ideiglenes megoldásként - a trolik nem kerülnek meg társasházi háztömböt, hanem a Kozma Ferenc utcában tolatva fordulnak. A végleges forgalomtechnikai verzióról tárgyalások zajlanak a Steindl Imre program vezetői, a BKK és a Kerület között.

Szükséges kiemelni a lipótvárosi közlekedési problémák közül azt, hogy az évekkel ezelőtti Nyugati téri balra nagyívű körüti kapcsolat megszüntetése eredményeként a Buda felé igyekvőknek maradt a Szemere utca, mely megmagyarázza az utcában tapasztalható állandó torlódást, amely bizonyos órákban elér az Alkotmány utcáig is - a környék lakóinak bosszúságára. A Nyugati téren továbbra is lenne igény a balra kanyarodásra, de a körüti közlekedés és a 4-es 6-os villamos vonal elsőbbsége miatt ez a közlekedési kapcsolat jelenleg nem állítható vissza. Egy Oktogonhoz hasonló csomópont-kialakítás optimális lehetne.

A harmadik kényes pont a lipótvárosi közlekedési rendszerben a városnéző- és turistabuszok mindennapos forgalma, a legtöbb esetben elavult régi, zajos és füstös buszokkal. Ez is a

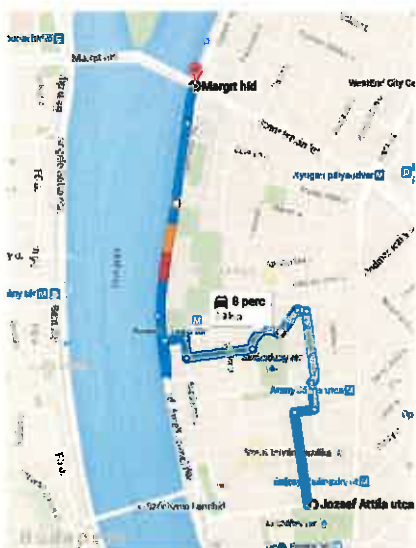
Kossuth tér átépítése után vált nyilvánvaló problémává, és abból a célból, hogy a lipótvárosi lakókat ne zavarják a turistákat szállító buszok, részükre egy külön megálló és parkoló épült 2015 februárjában az id. Antall József alsó rakparton az Olimpia Park vonalában. Így utasaik kényelmesen elérhetik a Parlamentet és a megújult Kossuth teret.

A Lipótvárosi forgalomcsillapítás átfogó tervezéséhez készült egy forgalom felmérés is, mely rendszámrögzítés alapján vizsgálta a Lipótvárosba be- és kilépő autós forgalmat – az összes lehetséges ponton. A reggeli- és délutáni csúcsidőszakokban mért forgalom mintegy 40%-a átmenő forgalom. Ezt a forgalmat nagyrészt ki lehetne zárni kordonpontok felállításával, melyen Lipótvárost, mint szökőútvonalat használók engedély hiányában nem tudnának átjutni, csak nagyobb és bonyolultabb útvonalkerülőkkel, melyhez képest vonzóbb alternatívát nyújtanak a kerületet határoló főbb utak - amennyiben az alsó rakparton a gépjármű-forgalom megmarad.



/Észak-Dél útvonal alternatívák Lipótvárosban (Lipótváros Forgalmi felmérése, Főmterv, 2014.)/

Aki délről igyekszik elérni a Margit-hidat, annak is több opció áll a rendelkezésére, de a fenti példától eltérően csak egy olyan lehetőség van – egyben az egyik leggyorsabb -, hogy teljesen elkerülje Lipótváros belső utcáit: a Széchenyi téren keresztül az id. Antall József rakparton. Szükséges azonban figyelembe venni, hogy mind a Lánchídnál, mind a Margit hídnál magassági korlátozás van érvényben, 3,8 méter, illetve 3,5 méter, az utóbbi a Margit híd felső rakpartjára vonatkozóan.



*/Útvonal-alternatívák Lipótvárosban Délről Északra
(készítette: Főépítész Iroda)/*

Ez utóbbi útvonal alternatívák is azt mutatják, hogy autósoknak célszerűbb a nagy forgalom befogadására alkalmas utakat használni, mert ott - általában - gyorsabban tudnak haladni. A Bajcsy-Zsilinszky úton észak felé autózók viszont csak az Alkotmány utca – Szemere utca útvonalon tudják elérni a Szent István körutat Buda irányába, mivel ez az egyetlen balra nagyívben kanyarodó utca a környéken.

Az V. kerületet közösségi közlekedési útvonalak sűrűn behálózzák, az egyik legjobban és leggyorsabban elérhető kerület vagyunk Budapesten, a jelenlegi 4 metróvonal közül az M1 M2 és M3 vonalak a Deák téren találkoznak, az M3 és az M4 a Kálvin téren (összesen 12 metrómegállónk van), és ezen kívül még jó néhány villamos, busz és trolibusz vonal is érinti a kerületet, vagy keresztülhalad rajta. A BKK által 2014-ben kidolgozott Balázs Mór tervben is szerepel, hogy az ilyen, közösségi közlekedés által sűrűn behálózott területen jellemzően nem mennyiségi, hanem minőségi fejlesztésekre kell számítani a jövőben. A 4-es metróvonal kivétel volt ebből a szempontból, mivel több évtizede a tervekben szerepelt, és a főváros végül az Európai Unió fejlesztési támogatásával tudta megépíteni. Átadása 2014 tavaszán történt meg. Az alábbi fejlesztésekre lehet az elkövetkezendő években BKK-nál számítani:

- 70-78-as trolibuszok felsővezetékes rendszerűről akkumulátoros trolibuszokra való cseréje. Ezáltal csendesebb, korszerűbb trolik tudnának felsővezeték mentes útvonal-szakaszokon haladni, és idővel megszépülne Lipótváros utcaképe is, melyet bizonyos részeken behálózna a felsővezetékek.
- 2-es villamos felújítása. Tervezési fázisban van a Duna mentén közlekedő 2-es villamos pályafelújítása. Amint a pálya és környezet megújul, tervek szerint új, alacsonypadlós villamosok vennék át a régi villamoskocsik helyét.
- 15-ös, 115-ös buszok viszonylatán 2014-ben bevezették a meghosszabbított útvonalat, és új járművek viszik az utasokat, melyek cseréje folyamatos. A cél, hogy a régi típusú buszokat kivonják a mindennapi forgalomból.
- M3 metró, mely megépítése óta nem volt átépítve már minden szempontból megérett a teljes felújításra. A Fővárosi Önkormányzat a BKK-val együtt 2015 első felében megkezdte a rekonstrukciót, jelenleg a felszíni és a felszín alatti létesítmények külön-külön pályázatok szerint, de előkészítési fázisban vannak.

Kétségtelen tény, hogy az elmúlt 5 évben nagyot lépett előre a budapesti kerékpáros közlekedés. Elsősorban a fiatal és középkorú korosztály részesíti előnyben a biciklis közlekedést, közülük is inkább azok, akik a belvárosban, vagy annak közvetlen vonzáskörzetében laknak. A budapesti közösségi közlekedési viszonylatokon egyelőre nem jellemző a kerékpárszállítás, de a BKK célkitűzési között ez is szerepel.

BKK-val együttműködve több szervezet is azon munkálkodik, hogy a kerékpárútvonalak száma és minősége növekedjen a fővárosban (pl: Eurovelo, Budapest Zsongásban Konzorcium). A korábbi évek alatt kiépített kerékpáros útvonalhálózatot az V. kerületen belül számos utcába kiterjesztették, egyre több utcában kerékpáros szembevezetéssel. Ennek köszönhetően épülnek a kerékpárosoknak kedvező fordított halszálla parkolóhelyek és szintén ennek köszönhetően egyre feszültebb a viszony az autósok és a kerékpárosok között az érdekellentétek miatt. A fordított halszálla parkolóhelyek nem örvendenek túlzott népszerűségnek a kerületi lakók körében: a nyugdíjasok sokat panaszkodnak, mivel nehezen állnak be a férőhelyekre gépjárművel, a tolató-kiálló járművek a járda felé ontják a kipufogógázt, egyenesen az ablakok alá és a babakocsikra. Egyre több toleranciára van szükség a belvárosi területeken minden közlekedő - az autós gyalogos és kerékpáros - részéről, mivel egyre több szereplő egyre többféle járművel - vagy épp a nélkül van jelen az utakon. Ennek a helyzetnek a normalizálása az elkövetkezendő évek feladata lesz.

Az elmúlt évek sikereként értékelték a BKK részéről bevezetett közösségi kerékpár hálózat, a BuBi rendszerét. Úgy alakították ki, hogy a helyi lakók és a néhány napra idelátogató turisták is kényelmesen élvezhessék a BuBi előnyeit. Hátrányai közül egyelőre a magas költségeit lehetne említeni, mely európai összehasonlításban dobogós helyet foglal el.

A Duna fővároson belüli, V. kerületi szakasza az elmúlt évek során keveset változott. Leginkább rövid- és hosszú távú turisztikai és vendéglátó célra használják. Állandó étteremhajók állnak a dokkoknál, turistahajók kötnek ki egy-egy napra általában külföldi felségjelzéssel, és naponta többször használják a hop on hop off buszos cégek is rövid városnéző vízi utakra. A Fővárosi Önkormányzat tervezi a Duna fővárosi teljes partszakaszának felújítását beleértve a kikötői dokkokat és a kiszolgálóegységeket, egyes partszakaszok részleges rekonstrukciójával, parkosításával, valamint a víz és a kikötők turisztikai funkcióin kívül más vízi tevékenységekre való kiterjesztésével, pl sport, logisztika vagy a közösségi közlekedés kiegészítése.

Amíg a kikötési pontok nem közművesítettek, és nincs elegendő gyalogos kapcsolat, addig nem fog fejlődni ez a terület. Mindehhez hozzájárul az, hogy a jogszabályi háttér is rendezetlen.

Élhetőség

Az Economist Intelligence Unit minden évben felmérést végez, hogy mely nagyváros a legélhetőbb és melyik a legkevésbé. (The Liveability Ranking and Overview.) Bár a kerület ezen külön nem vesz részt, Budapest kezdetek óta szerepel a listán. Az élhetőséget az egészségügy, a kultúra és környezet, az oktatás, az infrastruktúra és a (gazdasági-politikai) stabilitás területéről származó több mint 30 minőségi és mennyiségi tényező alapján mérik, 0-100 pont közötti skálán értékelik és a kapott eredmények alapján állítják össze a rangsort, listát. A 100 pont az ideális, 0 pont az elviselhetetlen, az 50 pont alattiak a súlyosan korlátozott, hátráltatott városok, a 80 pontnál többet elérők a valójában élhetők.

Legfrissebb, 2014. augusztusi tájékoztatásuk alapján a világ 140 nagyvárosa közül Budapest az 50. helyet érte el, mellyel a négy évvel ezelőtti 54. helyezéshöz képest javított, de jelentősen elmarad a 3. helyen szereplő szomszédos Béctől. Bécs közelsége és sok hasonló vonása miatt jó példa, követendő minta lehet Budapestnek. A listavezető 2014-ben Melbourne lett – Ausztrália egyik nagyvárosa -, ezzel letaszította a 10 éve első helyen végző kanadai Vancouvert a trónról.

Budapest az európai fővárosokat összehasonlító vizsgálat szerint a középmezőnyben van, Kelet-Közép Európában viszont az első helyet foglalja el. Mind az európai, mind a világranglistán Budapest közvetlenül Róma mögött helyezkedik el, ami élhetőség szintjén közel azonos szintre helyezi az olasz és a magyar fővárost. Budapest maga mögé utasította a régióbeli egyik versenytársát, Prágát, ahogy Pozsonyt is körülbelül 10 hellyel.

A magyar főváros fejlődéséről tanúskodik ez az eredmény, hisz tavaly, illetve a korábbi években rosszabb helyezéseket sikerült elérnie. Ugyanakkor helyezésünk jelentheti azt is, hogy más városok megítélése romlott hozzánk képest.

Az élhetőség másik mérőszáma a terület népességmegtartó ereje, mely a népességszám adatokból következtethető. Ebben az esetben is látszik, hogy Budapest helyzete javult az elmúlt 8-10 évben, hiszen 2007-ben volt egy fordulópont a fővárosi lakónépesség számában: az addig csökkenő tendencia megfordult, és azóta folyamatosan növekszik, jelenleg 1 750 ezer fő az állandó lakók száma Budapesten.

Kerületi rendezvények, társadalmi programok

Az Önkormányzat határozott törekvései közé tartozik, hogy a kerületben élők, és a rövidebb vagy hosszabb távon itt tartózkodók közösségi élményeket, egyfajta összetartozást tapasztalhassanak meg, ezért a Polgármesteri Hivatal mindennapi feladatai közé tartozik a rendszeres és alkalmasszerű rendezvények, köztük díjátadó ünnepek teljes körű lebonyolítása.

Feladatunknak tekintjük, hogy az elmúlt évek során felújított tereket, parkokat megtöltsük élettel, ezekre a helyszínekre a kerület lakosságának szórakoztató, közösséget építő programokat szervezzünk és erről teljes körű tájékoztatást nyújtunk az érdeklődőknek.



A kerület által szervezett rendezvények sorát bővítik még a kulturális események, kiállítások, megemlékezések, koszorúzások, emléktábla átadások, terek, szobrok, utcák átadási ünnepsége is, mely rendezvényekhez tartozó online és offline megjelenő kreatív anyagok kialakítása a célközönség igényeit szolgálja.

Az V. kerületi Önkormányzat aktív testvérvárosi kapcsolatot tart fent a következő településekkel: Rozsnyó, Rahó, Gyergyószentmiklós, Torockó, Énlaka, Etéd, Jereván, Krakkó, Topolya, Mondragone, Berlin.

Kerületünk hivatali delegációi rendszeresen látogatnak testvérvárosainkba, valamint ezen települések politikai és egyházi vezetőit valamint iskolai csoportjait fogadja Budapesten.

Az ötödik kerületi iskolások külföldi testvérvárosi táboroztatása és a határon túli gyerekek balatoni táboroztatása a program kiemelt fontosságú része.

A társadalmi kapcsolattartás és szervezés további feladata,

- hogy segítse a kerületi nemzetiségi önkormányzatok (bolgár, görög, horvát, lengyel, német, örmény, roma, román, szerb, szlovák) munkáját, és elkészítse az ezzel kapcsolatos előterjesztéseket.
- a kerületi civil szervezetekkel, egyesületekkel történő kommunikáció és kapcsolattartás.



- hogy számos kulturális programot támogat és segít: Stylewalker, Design Hét, Falk Art Fórum, Cirko-Gejzír művész mozi, színházak.
- a fiatal tehetségek támogatása: Belvárosi művészeti Ösztöndíj keretein belül anyagi támogatás 10-től 21 éves korig, komolyzenei tehetségkutató, rajzpályázatok, vers- és prózamondó pályázatok kiírása.



Belváros-Lipótváros Önkormányzata által létrehozott Facebook oldalak abból a célból jöttek létre, hogy a belvárosban történő érdekességekről, rendezvényekről, közérdekű információkról széles körben lehessen elérni az online közönséget és egyben interaktív módon részt vehessenek a belváros életében a fiatalok és az online felületeket használó idősebb generációk.

Elsők között jött létre magának a kerületnek az oldala:



Budapest V. kerület - Belváros/Lipótváros

<https://www.facebook.com/5.kerulet>

Az évek óta rendszeresen megrendezett Belvárosi Fesztivál oldala:



BelFeszt (Belvárosi Fesztivál)

<https://www.facebook.com/belfeszt>

A felújításon átesett 2014-ben újonnan átadott Hold utcai Belvárosi Piac oldala:



Belvárosi Piac

<https://www.facebook.com/belvarosipiac>

Az V. kerület prominens belső „Fő” utcája, mely több éven és eddig két ütemen keresztül készült, a kerület legismertebb fejlesztéséről részletes információk kerültek fel a weboldalán www.belvarosujfoutcája.hu kívül a Facebook profilján is:



A Belváros Új Főutcája

<https://www.facebook.com/pages/A-Belv%C3%A1ros-%C3%9A-j-F%C5%91utc%C3%A1ja/282025929786>

A Váci utca és környékének márkázásával és népszerűsítésével foglalkozó Váci utca Kft. által létrehozott facebook oldal elsősorban a Váci utca és környezetében található, másodsorban a kerületben fellelhető kereskedelmi, vendéglátó, kulturális és egyéb célú szolgáltatásokat mutatja be.



Váci utca

<https://www.facebook.com/vaciutcanegyed>

Az információs technológia előrehaladásával kerületünk is szeretne felvenni a lépést, ezért ennek megfelelően terveink között szerepel olyan mobilalkalmazás létrehozása és elérhetővé tétele mind a kerületi lakosok, mind a kerületbe látogatók számára, amely képes összegyűjteni és ajánlani a fenti programokat. Valamint közérdekű és turisztikai információkat is nyújt térkép segítségével.

4. Hazai és Európai Unió alapelvek, célkitűzések

A 2014-es évvel új uniós programozási időszak kezdődött, így jelentősen módosult az uniós társfinanszírozású pályázatok rendje. Az előző 2007 és 2013 közötti programozási időszak pályázati forrásai már csak kifutó jelleggel, a fennmaradó források erejéig adnak lehetőséget új pályázatok kiírására. Továbbá megkezdődött az új források tervezése, és az új operatív programok kialakítása.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerülete Magyarország egyetlen kompetenciaregiójához, Közép-Magyarországhoz tartozik, így pályázati szempontból különleges a helyzete: a konvergencia- és kompetenciaregiók között főszabályként nincs lehetőség a támogatások megosztására, ennek megfelelően a terület számára saját operatív program került kialakításra, a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program, röviden VEKOP.

A VEKOP 2014. november 17.-én benyújtásra került az Európai Bizottsághoz jóváhagyás céljából. Az operatív program formális jóváhagyására a 2015-ös év elején kerül sor, jelen dokumentum készítésének időpontjában az „elfogadásra kész programok” között tartják számon. Ennek megfelelően az Operatív Program tartalma véglegesnek tekinthető, egy-egy elemében várható csak minimális módosítás, kiegészítés.

A VEKOP keretében 9 prioritási tengely került meghatározásra, amelyek több, beruházási prioritást illetve támogatandó intézkedést tartalmaznak. A prioritási tengelyek, valamint az önkormányzati kedvezményezettekre vonatkozó támogatandó intézkedéseket az alábbi felsorolás tartalmazza:

1. Vállalkozások versenyképességének javítása
2. Kutatás, fejlesztés és technológiai innováció
3. Infokommunikációs fejlesztések
 - a. Kormányzati szélessávú hálózatok fejlesztése – szélessávú optikai hálózat fejlesztése és NGA (Új generációs) hozzáférési hálózat megvalósítása, önkormányzati intézmények fejlett közszolgáltatásainak nyújtásához szükséges hálózati infrastruktúra biztosítása
4. A közép-magyarországi régió turisztikai és természetvédelmi fejlesztései
 - a. Kulturális és természeti örökség védelme – fenntartható turisztikai termékek, hálózatos fejlesztések, tematikus utak, kiemelt helyszínek, a kulturális és természeti örökség megőrzése és bemutatása, Duna Régió Stratégia
5. Az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása
 - a. Az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása a közcélú infrastruktúrákban, beleértve a középületeket és a lakóépületeket is – kedvező pénzügyi eszközök által
 - b. Alacsony szén-dioxid kibocsátással járó stratégiák támogatása valamennyi területtípuson, de különösen a városi területeken, ideértve a fenntartható multimodális városi mobilitást és a kárenyhítést előmozdító alkalmazkodási intézkedések támogatását – elsősorban fenntartható közlekedésfejlesztés
6. Települési környezet és közszolgáltatás fejlesztés
 - a. Bölcsődék és családi napközik, valamint óvodák infrastrukturális fejlesztései – férőhely növekedés, ellátási minőség javítása

- b.A leromlott településrészekben élő alacsony státuszú lakosság életkörülményeinek javítása, társadalmi és fizikai rehabilitációja – társadalmi esélyteremtést és integrációt szolgáló komplex programok, szociális bérlakások felújítása, közterületi rekreációs infrastruktúra kialakítása
- 7. Társadalmi együttműködést szolgáló és a humán erőforrás fejlesztését támogató programok
 - a. Kiemelt társadalmi felzárkózási programok – szociális programok a rászoruló társadalmi rétegek megsegítése érdekében
 - b. A szociális intézményi háló tartalom- és szolgáltatásfejlesztése – a szociális szolgáltatások minőségi fejlesztése a szolgáltatás színvonalának növelése, szociális és gyermekvédelmi bentlakásos intézmények kiváltása
 - c. Esélyteremtő és kompetencia-fejlesztést célzó programok a köznevelésben – elsősorban módszertani/motivációs fejlesztések a korai iskolaelhagyás csökkentése érdekében
 - d. Kompetenciafejlesztés a foglalkoztathatóság javítása és egyes humán közszolgáltatások színvonalának növelése érdekében – elsősorban szociális jellegű képzések
- 8. Foglalkoztathatóságot szolgáló programok prioritási tengely
 - a. Munkahelyi rugalmasság és munka minőségének ösztönzése – rugalmas munkaszervezési formák elterjesztése; a gyermekgondozási ellátásokhoz való hozzáférés célzott támogatása;
 - b. Munkavállalók munkahelyi képzésének támogatása – szakmai illetve általános munkahelyi képzések; humán-erőforrás fejlesztések; felnőttképzés
- 9. Közigazgatás
 - a. A prioritási tengely támogatandó intézkedéseinek részletes kidolgozása még nem történt meg, az a közeljövőben várható

A VEKOP keretében több eltérő pályázattípus keretében lehet forrásokat elérni: egyrészt megmaradnak az előző időszak hagyományos pályázati kiírásai és kiemelt projekt felhívásai, másrészt viszont új elemek is megjelennek.

A településfejlesztés kapcsán jelenik meg új eszközként, illetve pályázati forrásként az Integrált Területi Beruházás intézménye. Ennek keretében az előző programozási időszak egyedi, elszeparált fejlesztései helyett regionális szinten tervezett, szinergikusan együttműködő fejlesztések kerülnek előtérbe. Ennek megfelelően a pályázati források elosztásába új szereplőként belép – a Közép-Magyarországi Régióban – a Főváros, aki az általa elkészített Fővárosi Területfejlesztési Program alapján látja el a támogatásközvetítési feladatait.

A Fővárosi Területfejlesztési Program keretében így meghatározásra kerültek a VEKOP általános prioritásait pontosabban definiáló és részben saját forrásból kiegészítő célkitűzések is. Ezek rövid címszavas – az önkormányzati kedvezményezetteket érintő esetekben részletesebb – bemutatását az alábbi felsorolás tartalmazza:

- 1. Gazdaságfejlesztés a versenyképes, innovatív és „zöld” Budapestért
 - 1.1. Technológiai innováció és tudástranszfer hatékonyságának javítása
 - gazdaságfejlesztés, munkahelyteremtés (magas képzettségűvel), innovatív ismeretek terjesztése, zöld technológiák

1.2. Felhasználóbarát városkormányzás kialakítása

irányító önkormányzat, szervezetfejlesztés, gazdaságorientálás, szolgáltatásjavítás, fejlesztési ügynökségek

A kezdeményező és együttműködő városfejlesztés feltételeinek kialakítása olyan ideális intézményi és gazdasági feltételek megteremtésével, amelyek jó minőségű otthont biztosítanak mind a lakosság, mind pedig a gazdasági szereplők számára. Ehhez szervezetfejlesztési, képzési és szolgáltatás javítási eszközök állnak rendelkezésre.

1.3. Turizmus, mint gazdasági húzóágazat

turisztikai kínálat fejlesztése, világörökség, Duna, kulturális választék, gasztronómia, fürdők, szolgáltatásfejlesztés

Budapest meglévő turisztikai kínálatának bővítése a világörökségi vonzerők fejlesztése, a Duna-part és a vízfelület turisztikai és közösségi használatának növelése, a kulturális programkínálat bővítése, illetve további szolgáltatásfejlesztés által. Ennek részeként fejlett tájékoztató rendszerek kialakítása és eredményes turisztikai marketing tevékenység folytatása is hangsúlyos szerephez jut.

1.4. Városterületi együttműködés

térségi együttműködés, Pest megye, gazdasági szinergiák

A régió gazdasága és társadalma túlnyúlik a közigazgatási határokon –közös gazdasági erőter, munkahelyi ingázás, rekreációs szolgáltatások, oktatás és egészségügyi szolgáltatások–, amely egyrészt konfliktusokat, másrészt lehetőségeket teremt. Ezek megoldása, illetve kihasználása csak részben igényel gazdaságfejlesztési forrásokat, sok esetben szervező munkával megvalósítható.

2. Településfejlesztési beavatkozások a hatékony városszerkezetért

2.1. Vegyes területhasználat kialakítása – a Dunával együtt élő város

kiegyensúlyozott térszerkezet, értékmegőrző városi területhasználat, közlekedési kényszerek csökkentése, rekreációs potenciál, zöldterület, vegyes célú használat (közösségi, rekreációs, lakó, üzleti), Duna part háttérterületei, gyalogos- és bicikliközlekedés

Kiegyensúlyozott térszerkezet megteremtése, vegyes funkciójú kompakt városi területhasználat és hálózati rendszer kialakításával. A Duna melletti presztízsterületeken közösségi intézmények – kulturális, felsőoktatási, sport- és rekreációs intézmények – és egyéb intézmények és lakóterületi fejlesztések közötti egyensúly kialakítása, környezetbarát közlekedési módok elősegítése, összekötőelemek fejlesztése.

2.2. Barnamezős területek funkcióváltása

területi potenciál, kármentesítés, funkcióváltás, kompakt város, átstrukturálás

A barnamezős területek felhasználásának előtérbe helyezése, a kompakt város elve szerint. A barnamezős területeken funkcióváltás, korábbi környezeti károk felszámolása, zöldmezős beruházások átirányítása.

2.3. Differenciált központrendszer létrehozása

tradicionális központok fejlesztése, új intermodális központok létrehozása, helyi központok rendszere, közúthálózat, gyűjtőúthálózat

2.4. Értékvédelem – értékteremtés

természeti táj és örökségvédelem, területi védettség újrachatározása, szabályozás, homlokzatok – állagmegóvás, felújítás, helyi értékek védelme, városkarakter, parkolási problémák

Cél az egyedülálló városi örökség megőrzése a területi védettségek újragondolásával, a szabályozás szakszerűsítésével. Emellett szükséges a belvárosi épülethomlokzatok felújítása a védett értékek közvetlen szomszédságában, a közterületmegújítások folytatása. A Világörökségi területek értékmegőrzése, kibontakoztatása különösen indokolt.

2.5. A lakásállomány optimalizálása

szociális bérlakás, korszerű és rugalmas lakásstruktúra, épületállomány megőrzése, korszerűsítése, magánlakások energetikai felújítása

A meglévő szociális bérlakáshálózat fejlesztése szükséges, részben a jelenlegi igények kielégítése érdekében, részben pedig a lakásállomány megőrzése érdekében. A magántulajdonú lakások bevonása szintén indokolt, ezek esetében az energetikai felújításra van lehetőség.

3. Környezeti fejlesztések Budapest fenntartható fejlődéséért

3.1. Zöld- és egyéb biológiailag aktív felületek megőrzése, növelése, természetvédelem felületnövelés, fasorok, közparkok, közterek, környezeti nevelés, tájképi értékek megőrzése

Cél a biológiailag aktív felületek növelése, így az üres fahelyek feltöltése, közparkok, -kertek, -terek létesítése, illetve a meglévők felújítása. Emellett a környezeti nevelés is kiemelt fontosságú.

3.2. Zaj- és légszennyezés csökkentése

élhetőségjavítás, egyéni gépjárműhasználat csökkentés, környezetbarát közlekedési módok, lombos növényzet, átszellőzés javítása, közúti pályakorszerűsítés, passzív akusztikai védelem

3.3. Korszerű hulladékgazdálkodás és talajvédelem

hulladék keletkezés megelőzése, újrafelhasználás

3.4. Korszerű vízgazdálkodás

vízvezetés, vízminőség, hálózati tehermentesítés

3.5. Energiahatékonyság és klímavédelem

közütemények energiaigényének csökkentése, épületállomány felújítása, hősziget csökkentés

Cél a közütemények energiaigényének jelentős csökkentése, az egyes épületekhez illeszkedő leghatékonyabb eszközökkel. Ehhez elengedhetetlen az épületállomány feltérképezése, adatbázisba foglalása. Az intézkedés keretében meg kell oldani a hősziget-hatású területek csökkentését, és ezáltal a jól átszellőztethető területek arányának növelését.

4. Közlekedésfejlesztés Budapest komplex szerepkörének szolgálatában

4.1. Nemzetközi és országos közlekedési kapcsolatok fejlesztése

gyorsforgalmi úthálózat, vasút, légi-földi közlekedéskapcsolat

- 4.2. Térségi közlekedés fejlesztése
integrált HÉV, kerékpár, személyhajó, P+R(Park and Ride)- B+R(Bike and Ride) parkolók
 - 4.3. A fővárosi közösségi közlekedés fejlesztése
megbízhatóság, tájékoztatás, járműpark, megállók
 - 4.4. A fővárosi egyéni közlekedés fejlesztése
elkerülők, hidak, utazási hossz csökkentés, kerékpáros hálózat
5. Társadalmi beavatkozások a befogadó, támogató és aktív Budapestért
- 5.1. Befogadó és támogató társadalom
ideiglenes lakosság, betelepülők, kisebbségek befogadása, hátrányos helyzet, diszkriminációmentesség, esélyegyenlőség, elvándorlás csökkentése, helyi közösségek
A főváros esetében a társadalmi integrációt ki kell terjeszteni a várost használó ideiglenes, nappali lakosságra, valamint a betelepülőkre, meg kell számukra teremteni az esélyegyenlőséget a városi szolgáltatásokhoz való hozzáférésükben. Továbbá cél az elvándorlás mérséklése, és a helyi közösségek erősítése is.
 - 5.2. A társadalmi, gazdasági környezet változásaihoz való alkalmazkodás segítése
humán erőforrás fejlesztése, alkalmazkodóképesség, szakképzés-fejlesztés, élethosszig tartó tanulás
 - 5.3. A humán szolgáltatások optimalizálása
szociális ellátórendszer: ellátottság problémák, minőségi fejlesztés, egészségügy – racionalizálás, központi szerepkör, akadálymentesítés
 - 5.4. A kulturális kínálat bővítése
kulturális kínálat fejlesztés, regionális központi szerep
A főváros kiemelkedő kulturális kínálatát fenn kell tartani és fejleszteni kell, annak érdekében, hogy növelje a helyi lakosság identitástudatát, és a város regionális központi szerepét.

A településfejlesztés kapcsán szintén új eszközként jelennek meg az úgynevezett Közösségvezérelt Helyi Fejlesztések (CLLD – Community Led Local Development), amelyek a közszféra, a civil szféra és a gazdasági szféra együttműködésére épülő Helyi Akciócsoportok által létrehozott fejlesztési stratégiák alapján megvalósítható, arányaiban kisléptékű fejlesztések.

A VEKOP fenti eszközein túl elérhetőek még közösségi szintű források is a Horizon 2020 előirányzata keretében: ezek olyan, főként az innovációt és az innovatív megoldások alkalmazását elősegítő pályázati kiírások, amelyek célja nemzetközi összefogással megvalósított zászlóshajó projektek megvalósítása oly módon, hogy a kialakult „jó gyakorlatokat” más érdekeltek is át tudják később venni. Az előirányzat céljai közül a kerület területi adottságai alapján elsősorban a „Történelmi belvárosokban és városokban alkalmazható modern fenntartható és környezet javító megoldások elterjedése” című, évente ismétlődően kiírásra kerülő pályázati felhívás bír jelentőséggel Belváros-Lipótváros számára.

5. Kistérségi területfejlesztési koncepció

(esetünkben Budapesti Területfejlesztési Koncepció)

A területfejlesztés lényege és célja egy mondatban összefoglalható. Olyan településfejlesztési stratégiát kell készíteni, mely növeli az adott társadalom, illetve település lélekszám megtartó képességét.

Kistérségnek ugyan egész Budapest tekintendő, de a belváros szempontjából a főváros agglomerációja és az innen induló autópályákon 1 órányi távolságban elhelyezkedő települések is vonzáskörzetnek számítanak.

Jelenleg a főváros területének fejlesztéséről az alábbi stratégiák, koncepciók lelhetők fel (www.budapest.hu honlapon letölthető formátumban):

1. A Margitsziget fejlesztési terve (készült: 2013. május 10.)

Fő tartalmi elemei: infrastrukturális fejlesztések, rekreációs, sport és kulturális fejlesztések, informatikai fejlesztések, zöldterületi fejlesztések, közbiztonságot javító fejlesztések a Margitszigeten

2. Budapest 2030 hosszú távú városfejlesztési koncepció (készült: 2013. április, elérhető: http://budapest.hu/Documents/varosfejlesztési_koncepcio_bp2030/Budapest_2030_varosfejlesztési_koncepcio.pdf)

Fő tartalmi elemei: Budapest jövőképe, A koncepció célrendszere, Fejlesztési célok (1. Kezdeményező városfejlesztés, 2. Partnerség – a jövő közös tervezése a térségben és országosan, 3. Egységes Budapest, 4. Budapest nemzetközi és európai szerepkörének erősítése, 5. Egészséges környezeti feltételek megteremtése; 6. Klímavédelem és hatékony energiafelhasználás, 7. Egyedi városkarakter értékalapú megőrzése és fejlesztése, 8. A Dunával együtt élő város, 9. Hatékony és kiegyensúlyozott városszerkezet – kompakt város, 10. A barnamezős területek a városfejlesztés célterületei, 11. Intelligens mobilitás, 12. Tudás -, készség - és zöldalapú gazdaságfejlesztés, 13. Önfenntartó városgazdálkodási rendszer, 14. A kulturális sokszínűség megőrzése és fejlesztése, 15. Humán szolgáltatások optimalizálása, 16. Igényekhez igazodó, rugalmas lakásstruktúra megteremtése, 17. Befogadó, támogató és aktív társadalom,

3. Budapest Területfejlesztési Koncepciója (készült: 2014. június, elérhető: <http://budapest.hu/Documents/Bp%20Ter%3%bcletfejleszt%3%a9si%20Koncepci%3%b3/Bp%20Ter%3%bcletfejleszt%3%a9si%20Koncepci%3%b3.pdf>)

Fő tartalmi elemei:

I. Budapest jövőképe, II. Budapest fejlesztésének elvei és átfogó céljai, III. Budapest fejlesztésének stratégia céljai (specifikus célkitűzések)
1. Kezdeményező, együttműködő város- és térségfejlesztés, 1.1. A város- és térségfejlesztés megvalósításához szükséges intézményrendszer kiépítése, 1.2. A város – és térségfejlesztés forrásrendszerének átalakítása, 1.3. Önfenntartó városgazdálkodási rendszer létrehozása, 2. Tudásalapú, versenyképes, innovatív és „zöld” gazdaság, 2.1. Technológiai innováció és tudásrendszer hatékonyságának javítása, 2.2. Felhasználóbarát városkormányzás kialakítása, 2.3. Turizmus mint gazdasági húzóágazat, 3. Partnerség - A jövő közös tervezése, összehangolt fejlesztések Budapesten és a Várostérségben, 3.1. Partnerség a budapesti gazdasági tér összehangolt fejlesztése érdekében, 3.2. Partnerség Budapest és Pest megye között, 3.3. A budapesti

külső kerületek és a szomszédos agglomerációs települések közötti együttműködések elősegítése, 3.4. A budapesti kerületi önkormányzatok és a fővárosi önkormányzat közötti együttműködés, 4. A nemzetközi szerepkör erősítése a térségi pozíció kihasználásával, 4.1. Együttműködések erősítése, 4.2. Versenyképesség növelése; 5. Hatékony városszerkezet – kompakt város, 5.1. Vegyes területhasználat kialakítása, 5.2. Barnamezős területek funkcióváltása, 5.3. Differenciált központrendszer létrehozása, 5.4. A Dunával együtt élő város, 5.5. Értékvédelem - értékteremtés, 6. A környezeti erőforrások védelme és fenntartható használata, A természeti értékek és a táji örökség megőrzése, 6.1. Zöld – és egyéb biológiailag aktív felületek megőrzése, növelése, 6.2. Természeti – tájképi értékek megőrzése, 6.3. Zaj – és légszennyezés csökkentése, 6.4. Korszerű hulladékgazdálkodás és talajvédelem, 6.5. Korszerű vízgazdálkodás, 6.6. Energiahatékonyság és klímavédelem, 7. Budapest komplex szerepkörének megfelelő közlekedési rendszer megteremtése, 7.1. Nemzetközi és országos közlekedési kapcsolatok fejlesztése, 7.2. Térségi közlekedés fejlesztése, 7.3. A fővárosi közösségi közlekedés fejlesztése, 7.4. A fővárosi egyéni közlekedés fejlesztése, 8. Befogadó, támogató, aktív társadalom, 8.1. Befogadó és támogató társadalom, 8.2. Az életformák és a társadalmi gazdasági környezet változásainak összehangolása, 8.3. A humán szolgáltatások optimalizálása, 8.4. A kulturális kínálat bővítése, 9. Rugalmas és korszerű lakásstruktúra kialakítása, 9.1. A lakásállomány optimalizálása, 9.2. A térbeni – társadalmi szerkezet kiegyensúlyozása, IV. A Területfelhasználás alapelveit lefektető koncepció, V. A célrendszer koherencia vizsgálata, VI. A fejlesztés eszköz – és intézményrendszere

4. ITS Budapest Stratégia 2020 (készült: 2014. június, elérhető: http://budapest.hu/Documents/fejlesztési_tervek/ITS_strategia_201407_kesz.pdf)
Fő tartalmi elemei: 1. Középtávú célok és azok összefüggései, 2. A megvalósítást szolgáló beavatkozások, 3. Anti-szegregációs program, 4. A stratégia külső és belső összefüggései, 5. A stratégia megvalósíthatóságának főbb kockázatai, 6. A megvalósítás eszközei és nyomon követése,
5. Barnamezős területek fejlesztése tematikus fejlesztési program
(készült: 2014. június 6., elérhető: <http://budapest.hu/Documents/TFP/Barnamezős%20terület%20fejlesztési%20Tematikus%20Fejlesztési%20Program.pdf>)
6. Duna menti területek összehangolt fejlesztése tematikus fejlesztési program
(készült: 2014. június 6., elérhető: <http://budapest.hu/Documents/TFP/Duna%20menti%20terület%20fejlesztési%20Tematikus%20Fejlesztési%20Program.pdf>)
7. Budapest Duna menti területeinek fejlesztési tanulmányterve
(elérhető: http://www.bkk.hu/apps/docs/duna_tanulmany.pdf)
8. Budapest Közlekedésfejlesztési Stratégiája 2014 – 2030 /Balázs Mór Terv
(elérhető: <http://www.bkk.hu/wp-content/uploads/2014/06/BMT.pdf>,
9. Szociális városrehabilitáció tematikus fejlesztési program
(készült: 2014. június 6, elérhető: <http://budapest.hu/Documents/TFP/Szociális%20városrehabilitáció%20Tematikus%20Fejlesztési%20Program.pdf>)

A Fővárosi fejlesztések közül a kerületünkön túl nyúló, de kerületünket is érintő és már előkészítés alatt lévő projektek az alábbiak:

- Duna menti Eurovelo (kétirányú kerékpár) útvonal kiépítése (lásd pl. Apáczai terv)
- Duna partok fejlesztése pályázat
- M3 metró egyes állomásainak (így a Podmaniczky térnek) a felszínrendezése és állomásépületének felújítása, átépítése
- Balázs Mór Terv részeként a milleniumi földalatti meghosszabbítása és a 2-es villamossal közös megálló (intermodális csomópont) kialakítása

6. Kerület-fejlesztési irányok

A kerület lélekszám megtartó képességének javításáért és a kerület működése és forrásai számára kulcs fontosságú befektetési lehetőségek kiszámíthatóságáért a kerületi önkormányzat jelen Gazdasági Programmal is garantálni kívánja a következő években, hogy érdemes itt élni és érdemes itt befektetni.

Mindennek alapja a stabil jogszabályi környezet, így a szükséges jogszabály módosítások mellett néhány új jogszabály megalkotása is prognosztizálható még a ciklus elején. A jogszabályi környezet mellett a befektetés vonzó képesség megtartása a közterület-fejlesztések folytatásával, a lakóink számára az élhetőség mai elemeinek fenntartásával lehetséges.

Élhetőség kapcsán továbbra is cél a belső utcák célforgalom támogatott forgalomcsillapítása (tranzit forgalom kiszűrésével), a lakókörnyezetben a zöldfelületek fenntartása és a közterületek takarítása (erről bővebben a városüzemeltetési politikánál), a közrend érdekében a kerületi közterület-felügyelet üzemeltetése, és a lakossági igényekre tekintettel a parkolás kapcsán a lakossági parkolási hozzájárulások biztosítása továbbra is.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata a bevételek kiadási oldalra történő csoportosításakor mindig kiemelt figyelmet szentelt a kerület fejlesztésére. Az Európai Unió források megnyitása előtt a támogatási rendszer és a forrásbevonás lehetősége is más volt. Míg a 2007-2014-es Európai Unió pénzügyi keretei lehetőséget adtak a közterületek rehabilitációjára, és ilyen módon a fejlesztésére, addig a 2014-2020-as Európai Unió pénzügyi keret már más célokat és forráslehetőségeket kínál. Az uniós források tekintetében olyan nagymértékű közterület-fejlesztések nem várhatóak már, mint az elmúlt években, ugyanakkor kerületi forrásból, vagy önerő mellett magánérős források bevonásával településfejlesztési megállapodások keretében, valamint fővárosi és állami eseti céltámogatásokkal elképzelhetőek továbbra is.

A kerület közterület-fejlesztési szándéka töretlen, azonban egyre nagyobb hangsúlyt kell kapnia a már elkészült közterületeink üzemeltetésének, fenntartásának. A 2014-ben készített kerületi fejlesztési térképet áttekintve a kékkel jelölt közterületek a közelmúltban nem kerültek felújításra, vagy forgalomcsillapításra, ezért azok meghatározó részére vagy már készült korábban tervdokumentáció, vagy annak előkészítése most van folyamatban. A jelölt helyszínek között vannak fővárosi beruházási körbe tartozó közterületek is, melyek fejlesztési időintervallumait épp annyira nehéz meghatározni, mint a kerületi fejlesztéseket, tekintettel a források realizálására.

Közterület-fejlesztéseink közül a fővárosi támogatással (TÉR_KÖZ pályázat) megvalósuló 2013-ban pályázatként benyújtott Szervita tér megújítása projektünk megvalósítása kiemelt cél. 2015. december 31-ig lezárandó elszámolás korábbi megvalósult ütemei (Szervita Templom, Józsa Judit Galéria) után 2015-ben várható a közterület átépítése és a Rózsavölgyi Zeneműbolt és Szalon rézműves lábazat cseréje.

A fővárosi beruházási szándékok közül néhány a kerületben van, így:

- az M3-as metró állomások átépítése során az Arany János utcai metrómegálló épületének rekonstrukciójával párhuzamosan a Podmaniczky tér felszínrendezése,
- a Duna part projekt részeként a Kossuth tér és Fővám tér között mind az alsó, mind a felső rakpart és a Széchenyi tér fejlesztése (különös tekintettel az árvízvédelemre),
- az Apáczai Csere János utca felszínrendezése és
- a 2-es villamos felszínrendezése.

Ezen projektek időbelisége a 2015-2019-es időszakot tekintve pontosan nem meghatározható.



/A térképet a Főépítész Iroda adatszolgáltatása alapján az URBANLIS Kft. készítette/

Kerületi beruházási lehetőségeket tekintve előkészítés alatt vannak az alábbi közterületek felszínrendezései:

- a Batthyány örökmécses környezetében további két gyalogátkelőhely létesítése.
- a 7 közterület, azaz a Városház utca - Vármegye utca - Gerlóczy utca – Kármayer tér – Vitkovics Mihály utca – Semmelweis utca – és Párisi utca megmaradt szakasza
- Sas utca megmaradt szakasza
- Hercegprímás utca megmaradt szakasza
- Ferenczy István utca Magyar utcáig tartó szakasza
- Vajkay utcai kutyafuttató
- Irányi utcai gyalogátkelő

Kerületi fenntartásban lévő közterületek közül továbbra is rendszeres útpálya felújítások (kopóréteg cserék a kátyú-mentesítés jegyében), illetve természetesen magánérős településfejlesztési megállapodások, együttműködések esetén további közterület-fejlesztések is elképzelhetők.

Készültek korábbi években tervek a Főutca III. ütem részeként a Honvéd utcára, illetve magánberuházói szándék szerint a József nádor téri mélygarázs kapcsán a tér felszínére. Utóbbit illetően a magánberuházás ügye 10 évvel ezelőtt kezdődött, de a kivitelezés megkezdésének valós időpontja még mindig nem egyértelmű. A felszín tekintetében a kerület a lakossági férőhelyek megtartásával tudja hozzájárulását adni a munkakezdéshez, melynek tárgyában az egyeztetések jelen dokumentáció lezárásakor még zajlanak.

A Honvéd utca fejlesztése Lipótváros tranzit útvonalának olyan jellegű átalakítása lehetne, mint a Kecskeméti utca átalakítása volt a Belvárosban. Magyarán forgalomcsillapító erőt képviselhet és áttematizálhat. Tekintettel az Európai Unió forrásai közül a VEKOP Turizmus és természetvédelem prioritásán belüli Kulturális és természeti örökség helyszínének turisztikai hasznosítása (hálózatos fejlesztések) támogatási szektorra, Európai Unió forrás elnyerése esetén elképzelhető ezen fejlesztés realizálása is.

Lipótváros forgalomcsillapítása közös cél, melynek érdekében több kerületi beavatkozás is megvalósult már, például turisztikai megálló kiépítése az Idősebb Antall József rakparton, Jászai Mari térnél balra nagy ív útkapcsolat kiépítése az alsó rakpart felé, mely buszok közlekedésére is alkalmas. Forgalomcsillapítási céljaink szerint 2015-2019 között szeretnénk a tranzit forgalom kiszorítását Lipótváros városrészről épp úgy, mint 2010-2014 között ezt elértük a Belváros városrészben. Ugyanakkor fontos tisztázni, hogy a fenntartható közlekedésfejlesztési keret kapcsán a főváros rendelkezik jogokkal a megvalósulási preferenciák és hálózati elemek tekintetében (például troli buszok beszerzése, villamosok cseréje, P+R parkolók létesítése).

Városarculati beavatkozás a kitelepülések tekintetében várható még a közterületeken 2015-2019 között. Tekintettel a megnövekedett gyalogos forgalomra és a közterületeken lévő személyek számának növekedéséből adódóan hangsúlyosabb közterületi áramlási, kiürítési és tisztántartási elvárásokra, kénytelen a kerületünk a közterület-használatra vonatkozóan szigorúbb szabályokat alkotni és azokat türelmi idővel ugyan, de a közeljövőben bevezetni. A szabályozási környezetet a meglévő jogszabályok mellett az arculati, városképi, a bejelentési, véleményezési és kötelezési jogszabályok jelentik majd.

A közterületekről az épületekre áttérve a kerület fejlesztési szándékai között szerepel a társasházi támogatási rendszer keretében a megvalósuló felújítások számának növelése, valamint a portálok rendbetételének ösztönzése. További új társasházakat érintő támogatási

pályázat került bevezetésre a társasházak udvarainak, zöldfelületeinek megújítására/kialakítására. Valamint szintén társasházi pályázat formájában vezette be kerületünk a társasházi fedett biciklitárló létesítésére elnyerhető támogatást.

Tekintettel arra, hogy a fővárosi szintű építési lehetőségeket korlátozó jogszabályok 2015 év elején változtak, a kerület építési lehetőségeit szabályozó kerületi építési szabályzat (KSZT) módosítása, illetve új rendelettel való kiváltása (KÉSZ) várható 2018-ig. Ezen rendelet műszaki előkészítése, háttér tanulmányok és vizsgálatok elkészítése várható 2015-2016-ban, jogi egyeztetése 2017-ben. A fővárosi jogszabály ugyanis új viszonyszámokat vezetett be, melyre vonatkozóan minden ingatlan esetében új méréseket szükséges lefolytatni a városképi és városrendezési szabályok megalkotásához.

Az Európai Unió forrásokra visszatérve energiahatékonyság, intelligens energiahasználat és megújuló energiák felhasználásának támogatásán túl a környezet- és közszolgáltatási-fejlesztés (óvoda, bölcsőde, egészségügy) kaphat még forrást a kerületi önerő mellé. Fontos tisztázni, hogy mind az óvoda, mind a bölcsőde esetén az országos jogszabályi környezet rendezése szükséges, hogy a támogatást élvező új férőhelyek valóban létrehozhatóak legyenek szabvány szerint. Szintén Európai Unió forrás fog megnyílni az ún. inkubátorházak létesítésére, amelyre kerületünk a tervek szerint pályázni kíván majd.

Az épületek hőveszteségének csökkentése kapcsán a kerület reméli, hogy a világörökségi környezet és a műemléki épületek is támogatáshoz juthatnak majd, mert a korábbi rendszerek nem ezekre a különleges építési előírásokra voltak illeszthetők.

Ingatlanfejlesztési szempontból kerületi forrásból a Belgrád rakpart 27. alatti turisztikai látogatóközpont befejezése várható 2015-ben.

Amennyiben épület-energetikai pályázaton önkormányzatunk is forrást tud elnyerni, úgy intézmények, felújítása várható még kerületünkben.

Az uniós források fókuszában az árvízvédelem, szennyvíz és ivóvízhálózatok, hulladékgyűjtés és gazdálkodás, katasztrófavédelem javítása és fejlesztése áll. Ezekről a KEHOP forrásokról azonban részletek jelen dokumentum lezárásakor még nem ismertek. Az árvízvédelem okán a Duna mind nemzetközi, mind nemzeti, mind fővárosi szinten kiemelt státuszt élvez, mely területi elhelyezkedéséből adódóan értelemszerűen érinti kerületünket is.

7. Fenntarthatóság, azaz a városüzemeltetési politika célkitűzései

Értéket nem létrehozni, hanem fenntartani a nagyobb feladat. A fenntarthatóság közös célunk. Sokan úgy vélik, hogy az építés és fejlesztés képviseli a nagyobb összegű beruházást, ugyanakkor a tapasztalatok szerint az üzemeltetés közép-, vagy hosszútávon a fejlesztéshez hasonló tételeket emésztethet fel. Megfelelő színvonalú tervezés során gondolnak a későbbi üzemeltethetőségre, illetve a megfelelő üzemeltetés biztosítja az adott vagyontárgy újkori állapotának és üzemelési képességének lehető leghosszabb ideig történő fenntartását. A felelősségteljes üzemeltetés, melynek során a megépített értéket tartják karban, gondozzák, eredményezi a szép, igényes, tiszta környezetet, melyben ideális esetben mindenki élni szeretne. Éppen ezért kerületünkben az elmúlt évek közterület-fejlesztései mellett a városüzemeltetés is egyre nagyobb hangsúlyt kapott, mely szerep a következő években várhatóan mindinkább nőni fog.

Az ingatlanok üzemeltetése jellegénél fogva „lakosságbarát” szolgáltatásként kezelendő. Gondoljunk akár kazáncserére, akár közterület ingatlanok esetében az utcatakarításra. A kertészeti terület néhány éves működése pedig jól bizonyítja, hogy a gondosság és az előre gondolkodás mennyire meghatározóak a növények fejlődésében, illetve hogy a folyamatos kerületi jelenlét és a rögzített felelősségi körök mennyire szükségesek a városüzemeltetés területén. A megújuló, magas minőségű közterületek takarítása, karbantartása nem történhet hagyományos módon, illetve a fővárosi közterület-fenntartó érzékenysége és kapacitása nem minden esetben áll harmóniában a kerületi igényekkel. Tiszta, pontos és minden részletre kiterjedő viszonyrendszer, valamint a hozzá igazodó újrakalkulált fővárosi költségvetési háttér híján szükséges lehet bizonyos kiemelt területek üzemeltetésre átvétele az FKF Zrt.-től.

Természetesen feladatot csak a hozzá rendelt forrásokkal együtt szabad átvenni. 2011 az első év, amikor megfelelő tapasztalatok mellett sikerült előre megfelelő módon megtervezni a fenntarthatóság költségvetését. A szökőkutak, kőburkolatok, parkok, kertek üzemeltetésének előző évekbeli tapasztalatainak figyelembe vétele folyamatos innovációt, költségérzékenységet eredményez. Második városüzemeltetés politikai cél a megfelelő források biztosítása a takarékoság elvének érvényesítésével.

A belváros központi helyzetéből adódóan befogad kormányzati, politikai, civil rendezvényeket; nemzetközi eseményeknek, kulturális rendezvényeknek és fesztiváloknak ad helyet. Magunk is szervezünk, rendezünk saját eseményeket. Mindezek biztonságos lebonyolításához elengedhetetlen szakembereink segítsége. Nem elhanyagolható, hogy egyre nagyobb szerepet kap közterület-hasznosítási döntéseknél is mind a közterület-felügyelet, mind a városüzemeltetés; hisz egy közterület-foglalás alkalmával tudnunk kell bizonyítani, hogy a rendezvény előtti állapot, illetve a rendezvény után kialakult állapot a rendezvény miatt jött létre, így a közterület, a zöldterület vagy egy ingatlan homlokzat karbantartása, rehabilitálása kizárólag a rendezvény szervezőjének költségén fog tudni megtörténni. Negyedik városüzemeltetés politikai cél tehát, hogy a megfelelő szolgáltatást tudjunk nyújtani a megfelelő árért.

Az elmúlt években a városüzemeltetés tevékenysége további területekkel bővült, így a fentiekén túl az oktatási intézmények, így a bölcsődék, óvodák üzemeltetésében is részt vesznek, mindemellett pedig a kerületi szociális boltok és a Belvárosi Piac működtetése, és a nyári táboroztatás megszervezése is a városüzemeltetés feladata lett.

A városüzemeltetéssel összefügg, attól mégis elkülönül a fenntartás „karbantartási” része. Keretközbeszerzéssel teljes ciklusra, 5 évre karbantartásról is gondoskodott

önkormányzatunk. Az V. kerületi Önkormányzat saját tulajdonában álló közterületek burkolatának és tartozékainak (így útpálya, pollerek, kerékpártárolók, padok, faverem-rácsok, hulladéktárolók, csikkgyűjtők, stb.) fenntartásának vonatkozásában kis léptékű problémák esetén azonnal intézkedni tud a helyreállításról a kerület.

8. Költségvetési lehetőségek, költségvetési irányok

A 2011-2014-es ciklusban az önkormányzat pénzügyi-költségvetési környezete sokat változott. A köznevelési feladatok (kivéve óvoda) biztosítása az önkormányzatoktól részben elkerülő feladat lett, a feladat ellátásához kapcsolódó normatíva és költségek is ennek megfelelően változtak. A működtetési feladatok 2013. január 1-jétől történő ellátásával kapcsolatban a rendező elv a település lakosságszáma volt. Főszabály, hogy a 3000 lélekszám alatti települések esetén az állami fenntartásba kerülő köznevelési intézmények működtetője a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KLIK), a 3000 lélekszám feletti települések esetén az önkormányzat. Így önkormányzatunk esetében az étkeztetés, és intézményfenntartás maradt az önkormányzatnál, míg a bérjellegű kiadások finanszírozását átvette a KLIK.

A 2013. január 1-jétől megalakuló Kerületi Járási Hivatalhoz kerül át az okmányiroda, a gyámhivatal, valamint a szociális területről a gyermekvédelem, amely változásoknak szintén voltak költségvetési vonzatai.

A felettes jogszabályok miatt átalakultak a költségvetési rendelet-alkotás folyamatai, és a nyilvántartás technikai előírásai, következetesen az egyensúlyi gazdálkodás irányába, melynek jelentős eredménye, hogy a 2012-es évtől kezdve nincs az önkormányzat költségvetésébe hiány tervezve sem működési, sem felhalmozási oldalon. Ez a folyamat a gazdasági válságot követő időszakban jelentős eredménynek mondható, tekintve, hogy önkormányzatunk 1 évvel korábban teljesítette azt az önkormányzatok gazdálkodására vonatkozó, 2013. január 1-jétől életbe lépett szabályt, mely szerint működési oldalon nem lehet hiánnyal tervezni az adott évi költségvetést. Ezt az eredményt az elmúlt évek felelős gazdálkodásával, a kiadások racionalizálásával, valamint bevételeink növelésével sikerült elérnünk.

Az előző ciklus Gazdasági Programja kiemelt szerepet tulajdonított a közterületi fejlesztéseknek, melyeknek eredményeként kerületünk jelentős része megújult. A fejlesztések korábbi irányát megtartva, jelen ciklus Európai Unió támogatási céljait figyelembe véve módosultak a fejlesztési támogatási potenciálok.

A 2014-2019-es ciklusra előrevetíthető költségvetési lehetőségek pozitívnak mondhatóak. Ennek okán kerületünk feszes pénzügyi gazdálkodásával párhuzamosan továbbra is szeretné a kerületet fejleszteni, és emellett olyan új szolgáltatásokkal bővíteni az önkormányzati feladatvállalási rendszert, melyek nem csupán közmegelégedést szolgálnak, de bevételt is teremtenek.

Fontos szerepet szántunk az adósságállományunk jelentős csökkentésének, mely szándék egyezett a kormányzati politikával. A 2013. évi központi költségvetésről szóló törvényben foglaltak alapján a 2013-as év közepén sor került az 5000 fő lakosságszámot meghaladó települések adósságállományának konszolidációjára, amelynek eredményeként a kerület adósságállománya 40%-kal csökkent. 2014 februárjában a fennmaradó 60%-ot is átvállalta a Magyar Állam.

A 2015-2019-es időszak költségvetési irányai:

1. Stabilizált, optimális működési egyenleg fenntartásával az egyensúlyi helyzet tartós megőrzése.
2. A jelenlegi pozitív likviditási helyzet hosszú távú megtartása.

3. A 2015-ös költségvetési évben is megvalósult tartalékképzési lehetőség hosszú távú fenntartása mind működési, mind felhalmozási oldalon.
4. További külső fővárosi/állami/Európai Unió támogatások elnyerése.
5. Illetve a magántőke bevonása a fejlesztésekbe együttműködések (településfejlesztési megállapodások) megkötése révén.

Amennyiben változnak a gazdasági működést érintő törvények, jogszabályok, úgy az azokhoz való alkalmazkodás, illetve az azonnali helyzetfelmérésből adódó lehetőségek optimális kihasználása természetesen továbbra is cél.

9. Adópolitika célkitűzései

Önkormányzatunk az előző ciklusban kialakított adópolitikáját igyekszik továbbra is lakosbarát módon folytatni. Kerületünkben adóbevételt jelentő adónemek közül helyi adóként az építmény adót, mint vagyoni típusú adót 1994-től, illetve az idegenforgalmi adót, mint kommunális jellegű adót 2011-től működteti. Az iparüzési adó bevezetése óta a főváros által beszedett és visszaosztott adóként, a gépjárműadó pedig állami adóként van jelen a költségvetés bevételi oldalán, mely utóbbi 2012-ig 100%-ban önkormányzatunkat illette meg, azonban a 2013. január 1-jétől a gépjárműadó megosztott bevétellé vált, 60%-ban állami, 40%-ban önkormányzati részesedéssel.

Eddigi adópolitikánkat áttekintve megállapítható, hogy idegenforgalmi adó tekintetében a törvényben biztosított maximális 4%-os adómértéket alkalmazzuk 2011-óta, építményadó esetében az adónem 2011-ben történt differenciálása óta nagyobb adó emelés nem történt, az adó mértékének meghatározásakor az inflációt követő adóérték megőrzése a cél. Lakásként használt, üzleti célt nem szolgáló, magánszemély tulajdonában álló lakóingatlanokra az önkormányzat továbbra sem terjesztette ki az építményadó fizetési kötelezettséget.

Az építményadó mértékének alakulása 2009 és 2015 között

Évek		2009.	2010.	2011.	2012.	2013. 2014.	2015.
Kategória							
1	éjjel-nappali vendéglátóhely, pénzváltás céljára szolgáló ingatlan, kaszinó, játéktér	1.169.- Ft/m ² /év	1.241.- Ft/m ² /év	1.550.- Ft/m ² /év	1.625.- Ft/m ² /év	1.690.- Ft/m ² /év	1.740.- Ft/m ² /év
2	vendéglátó ipari egység, üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház, iroda, műterem, garázs			1.490.- Ft/m ² /év	1.565.- Ft/m ² /év	1.625.- Ft/m ² /év	1.675.- Ft/m ² /év
3	szállásépület, épületrész			1.430.- Ft/m ² /év	1.500.- Ft/m ² /év	1.560.- Ft/m ² /év	1.610.- Ft/m ² /év
4	lakás és egyéb, ami a felsorolásban eddig nem szerepelt, és nem lakás céljára szolgál			1.365.- Ft/m ² /év	1.430.- Ft/m ² /év	1.485.- Ft/m ² /év	1.530.- Ft/m ² /év

/A táblázatot az Adócsoport adatszolgáltatása alapján a Főépítész Iroda készítette/

Az adópolitikára ható külső tényezők a lakosságszám változása, a kormánydöntések, és a fővárosi döntések. Ennek eredménye, hogy a forrásmegosztásba vont iparüzési adó rész 2015. január 1-jétől történt 6,2%-os növekedésének következtében az iparüzési adóból származó bevétel növekedni fog.

A Fővárosi Közgyűlés az úgynevezett „dugódíj” tárgyában még nem alkotott rendeletet, de a M4 metró miatt a bevezetési szándéka természetesen továbbra is fennáll. Jelenlegi információink szerint 2016-tól tervezik működtetni a fővárosi útdíj rendszert, azonban a feltételekről és zónahatárokról szóló koncepció még kidolgozás alatt áll. A dugódíj bevezetésének az európai példák alapján kettős forgalomszabályzó célja lenne. Az egyik, hogy még a centrum/belváros elérése előtt átterelje a befelé igyekvő autósokat a tömegközlekedésre. A másik, hogy a centrumon/belvároson csak áthaladni akaró autósokat elterelje egy vagy több alternatív, jobban terhelhető útvonalra. Amennyiben a fővárosi dugódíj a fővárosi közgyűlés döntése értelmében bevezetésre kerül a kerületünket érintő területen, úgy az a kerületünkben működő vállalkozásokra, kerületünk lakosságához érkező látogatókra és közvetve ezáltal a parkolási bevételeinkre minden bizonnyal kihatással lesz.

Helyi adók tekintetében a legfontosabb változás 2015-től az ún. települési adó bevezetésének lehetősége, melyet az önkormányzatok illetékességi területükön rendeleti úton vehetnek ki. A

települési adóból származó közteher az önkormányzat bevételeit képezhetné. A települési adó csak olyan adótárgyra vethető ki, melyre nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A változtatás megteremti a jogi és gazdasági háttérét, hogy az önkormányzati gazdálkodás pénzügyi forrásain belül tovább növekedjen a helyi bevételek súlya, azon belül is a helyi adók aránya.

A 2015-ös módosítások bővítették a helyi önkormányzatok önálló adópolitikai mozgásterét, azonban tekintve, hogy kerületi adópolitikánk célkitűzései a népesség szám növeléssel, lakosság megtartásával vannak összhangban, így továbbra is törekedni fogunk a szükségesnél nem magasabb adóbevételek beszedésére.

10. Az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok, illetve ezen feladatok fejlesztése

A hatályos Önkormányzati törvény szerint a helyi önkormányzat kötelezően előírt feladatkörei működési oldalán a következők:

<i>Kötelezően előírt feladat megnevezése</i>	<i>2015. évi előirányzat</i>	<i>Kerületi önkormányzat hozzájárulása</i>	<i>Az önkormányzati hozzájárulás aránya</i>
<u>Önkormányzat működési körében</u> (nemzetiségi önkormányzatok támogatása, szociális és gyermekvédelmi ellátások, közművelődési tevékenység, park és zöldfelület fenntartás, útfenntartás, település üzemeltetés, vagyonhasznosítás és kezelés, parkolási tevékenység kiadásai, közoktatási feladatok működési kiadásai)	5.002.347 e Ft	83.171 e Ft	1,66%
<u>Polgármesteri Hivatal működési körében</u> (települési igazgatás, állategészségügyi feladatok, Képviselő-testület kiadása)	1.794.458 e Ft	1.410.292 e Ft	78,59%
<u>Bölcsődei ellátás</u>	153.771 e Ft	89.349 e Ft	58,11%
<u>Óvodai ellátás</u> Játékkal-mesével Óvoda, Tesz-vesz Óvoda, Bástyá Óvoda, Balaton Óvoda	485.826 e Ft	116.983 e Ft	24,08%
<u>Szociális ellátás /ESZI/</u> (időskorúak nappali ellátása, házi szociális gondozás, bentlakásos és átmeneti elhelyezést nyújtó ellátás, szociális étkeztetés, közcélú foglalkoztatás, családsegítő és gyermekjóléti szolgálat, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, közösségi ellátás)	648.683 e Ft	470.444 e Ft	72,52%
<u>BLESZ működési körében</u> (háziorvosi szolgálat, gyermek fogorvosi szolgálat, védőnők, ifjúság eu. ellátás, ügyeleti szolgálat)	212.654 e Ft	108.674 e Ft	51,10%

Közterület-felügyelet (közterület-felügyeleti kiadások, parkolási feladatok)	1.058.550 e Ft	618.550 e Ft	58,43%
Összesen	9.356.316 e Ft	2.897.463 e Ft	30,97%

/A táblázatot a 2015. évi költségvetés alapján a Főépítész Iroda készítette/

Mint az látható, a kötelező feladatok ellátásánál kerületi önkormányzatunk hozzájárulása átlagosan 30,97%.

A hatályos Önkormányzati törvény szerint a helyi önkormányzat önként vállalt ellátandó feladatait a lakosság igényei alapján anyagi lehetőségeitől függően maga határozza meg, akárcsak azt, hogy a vállalt feladatokat milyen mértékben és módon látja el. Önkormányzatunk a törvényben megengedett önként vállalt feladatok rendszerében az alábbi terheket vállalja:

Önként vállalt feladatok	2015-es előirányzat	Intézményi bevételek aránya	Önk. hozzájárulás aránya
<u>Önkormányzat működési körében</u> (Vagyongazdálkodással összefüggő kiadások, életkezdési támogatás, szociális bolt működtetése, szociális és gyermekjóléti feladatok, általános- és műk. célú tartalék)	3.610.703 e Ft	7,27%	92,73%
<u>BLESZ működési körében</u> (egynapos sebészet, járóbeteg szakellátás, képalkotó diagnosztikai szolgálat, Eü. laboratóriumi szolgáltatás, foglalkozás-eü. ellátás, gondozók)	1.052.108 e Ft	10,13%	24,28%
<u>Polgármesteri Hivatal működési körében</u>	661.174 e Ft	0,00%	100,00%
Mindösszesen	5323.985 e Ft	6,93%	80,11%

/A táblázatot a 2015. évi költségvetés alapján a Főépítész Iroda készítette/

Önkormányzati hozzájárulás az önként vállalt feladatok esetében 80,11% mértékű, azaz 4.264.792 eFt, ami mellett az átvett pénzeszközök összege 690.079 eFt.

Az állami támogatások rendszere, a támogatott feladatok köre jelentősen átalakult a legutóbbi Gazdasági Program készítése óta a bemutatott intézményi és szociális területen bekövetkezett reformok miatt. A 2011-2014-es időszakot tekintve a várakozásoknak megfelelően a kormány a közoktatás rendszerét teljesen, a szociális ellátások körét pedig részben átalakította. Az állami támogatások mértéke összességében nem csökkent, de struktúrájában átalakult, ugyanakkor az intézményi bevételek jelentősen emelkedtek. Az önkormányzat feladatellátásában, kérdés, hogy meddig és milyen mértékben lesznek továbbra is állami támogatások az önkormányzatok működési rendszerében tekintettel a kormányprogramokra, reformokra. A korábban 100%-os állami támogatást kapó ellátások támogatási intenzitása csökkent, viszont egyes, korábban kevesebb támogatásban részesülő ellátási formák magasabb támogatást élvezhetnek (például óvodai nevelés).

Az önként vállalt feladatokon belüli fejlesztéseket illetően településfejlesztés, településrendezés feladatkörben egységes közterületi térinformatikai rendszer fejlesztése lenne szükséges, mely 9 különböző - az önkormányzatot és intézményeit érintő - tartalmat tudna kezelni (helyi városrendezési szabályozás, fakataszter, zaj és akusztika térkép, közterület-hasznosítás, parkolás-üzemeltetés, műszaki hatósági tevékenység, közmű hálózat, tulajdonosi és üzemeltetői nyilvántartás, az Európai Unió támogatással fejlesztett közterületek nyilvántartása, illetve aktív forgalomfigyelési térkép).

11. Összefoglaló

Minden önkormányzat maga dönt saját közigazgatási területét illetően saját programjáról, ezáltal fenntartásról, felzárkózásról, fejlesztési célokról, támogatási rendszerekről. Minden esetben cél, hogy az adott település, esetünkben kerület javát szolgálják időbelisége által életbe lépő garanciával. Mert a program lényege az önkormányzat működési irányának meghatározása a ciklus idejére, vagy azon túlnyúlóan.

A Programban a jogszabályokat idézve meg kell határozni mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják, továbbá az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket is. Minden esetben a település, esetünkben a kerület lélekszám megtartó képességének javításáért.

Jelen Gazdasági Program a korábbi tervezett program elemek elemzését és a mai helyi adottságok bemutatását kellő részletességgel (grafikákkal, ábrákkal, táblázatokkal) taglalja ahhoz, hogy a kerületbe beköltözők is és a kerület Képviselő-testületében, bizottságaiban megjelenő új tagok is lássák, mi a kerület működési-fejlődési iránya, célja.

„Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerülete Magyarország egyetlen kompetenciaregiójához, Közép-Magyarországhoz tartozik, így uniós pályázati szempontból különleges a helyzete: a konvergencia- és kompetenciaregiók között főszabályként nincs lehetőség az Európai Unió támogatások megosztására, ennek megfelelően a terület számára saját operatív program került kialakításra, a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program, röviden VEKOP.” Az Európai Unió és hazai, fővárosi célokat bemutató fejezetrészekben a makro szinten elvárt irányok is megismerhetők, melyekhez a korábbi évekhez hasonlóan a kerületünk továbbra is igyekszik alkalmazkodni.

Önerő, illetve saját bevételek ismeretében a kerület 2015-2019 közötti céljai, ezáltal garanciái is kirajzolódnak jelen Gazdasági Programból, mint

1. Befektetés vonzó képesség megtartása:

- Élhetőség kapcsán:
 - továbbra is a belső utcák célforgalom támogatott forgalomcsillapítása (tranzit forgalom kiszűrésével)
 - zöldfelületek fenntartása és fejlesztése
 - közterületek takarítása
 - közterület-felügyelet üzemeltetése
 - parkolás kapcsán a lakossági parkolási hozzájárulások biztosítása
 - kutyabarát környezet kiépítése
 - kerékpáros közlekedési lehetőségek fejlesztése
 - gyalogosbarát közterületi fejlesztések
 - közterület-felügyeleti szolgáltatások bővítése
 - köztisztaság és közbiztonság fejlesztése
 - kulturális lehetőségek szélesítése

- Közterület-fejlesztések kapcsán:
 - Szervita tér megújítása – önerőn túl fővárosi és magánérős támogatással
 - Batthyányi örökmécses környezetében további 2 gyalogátkelőhely létesítése
 - a 7 közterület, azaz a Városház utca - Vármegye utca - Gerlóczy utca – Kamermayer tér – Vitkovics Mihály utca – Semmelweis utca – és Párisi utca megmaradt szakaszának felújítása – saját forrásból
 - Sas utca megmaradt szakaszának felújítása – saját forrásból
 - Hercegprímás utca megmaradt szakaszának felújítása – saját forrásból
 - Ferenczy István utca Magyar utcáig tartó szakaszának felújítása – saját forrásból
 - Főutca III. ütem részeként a Honvéd utca átépítése – EU-s forrás esetén
 - Vajkay utcai kutyafuttató
 - Irányi utcai gyalogátkelőhely
 - kerületi fenntartásban lévő közterületek közül továbbra is rendszeres útpálya felújítások (kopóréteg cserék a kátyú-mentesítés jegyében)
 - magánérős együttműködések esetén további közterületek fejlesztése is elképzelhető
 - Ingatlan-fejlesztések kapcsán:
 - társasházi támogatási rendszer (energiatakarékosság, portálok, arculat, fedett biciklitároló, zöldfelület kialakítása) bővítése
 - intézmények energetikai fejlesztése – állami és/vagy EU-s forrás esetén
 - építési lehetőségek jogszabályi környezetének tisztázása
2. Stabil jogi környezet néhány új jogszabály megalkotásával
- a. a városképi és városrendezési szabályok megalkotása (KÉSZ, bejelentés, véleményezés, kötelezés, stb.)
 - b. a közterület-használatra vonatkozóan szigorúbb szabályokat alkotni és azokat türelmi idővel ugyan, de a közeljövőben bevezetni (KAT)
3. Fenntarthatóság biztosítása:
- ingatlan- és közterület karbantartás, illetve kezelés
 - zöldfelület-fenntartás, valamint a kiemelt területek fővárostól belvárosi kezelésbe vétele
 - a megfelelő források biztosítása a takarékoság elvének érvényesítésével
 - a megfelelő szolgáltatás nyújtása a megfelelő árért
4. Stabil pénzügyi gazdálkodás biztosítása:
- egyensúlyi gazdálkodás
 - feszes gazdálkodás
 - stabilizált, optimális működési egyenleg fenntartásával egyensúlyi helyzet tartós megőrzése
 - jelenlegi pozitív likviditási helyzet hosszú távú
 - a 2015-ös költségvetési évben is megvalósult tartalékképzési lehetőség hosszú távú fenntartása mind működési, mind felhalmozási oldalon
 - további külső (fővárosi/állami/Európai Unió) támogatások elnyerése, illetve magántőkés együttműködések (településfejlesztési megállapodások) kötése közterületi fejlesztésekre

5. Szociális területén:

- közösségfejlesztés, közösségépítés
- szolgáltatásfejlesztés
- szociális közigazgatás hatékonyságának növelése
- aktivizálni a település szellemi erejét, szakmai együttműködését
- az idősek – szépkorúak - életminőségének növelése különböző programokkal, szolgáltatásokkal.
- a fiatalok megtartása életkörülményeik javításával.
- gyermekvállalás elősegítése, gyermekek, nagycsaládosok részére nyújtott magas színvonalú ellátások és szolgáltatások körének bővítésével
- az egészségügyi alapellátás helyzetének folyamatos figyelemmel kísérése, műszerezettség javítása, helyben elvégezhető vizsgálatok és szűrések számának emelése
- társadalmi igények nyomon követése: bölcsőde- és óvodafejlesztés
- a szociális szolgáltatások mennyiségi és minőségi javítása
- szociális szolgáltatásokra fordítható helyi forrásokon túli lehetőségek feltárása
- pályázati és egyéb források bevonása a helyi források bevonásának mérséklésével

A kerület lélekszám megtartó képességének javításáért és a kerület működése és forrásai számára kulcs fontosságú befektetési lehetőségek kiszámíthatóságáért a kerületi önkormányzat jelen Gazdasági Programmal is garantálni kívánja a következő években, hogy érdemes itt élni és érdemes itt befektetni.