

35/2009. (IX. 16.) önkormányzati rendelet

a fás szárú növények védelméről

Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Képviselő-testülete a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.30.) Korm. rendelet 6.§ (5) bekezdésében, 8.§ (4) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az 1991. évi XX. törvény 85. §-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§ A rendelet hatálya Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának közigazgatási területére terjed ki.

Kerületi fás szárú növények megóvásáról és pótlásáról

2.§ (1) Fás szárú növény (fa és cserje) kivágása esetén amennyiben a pótlási kötelezettség teljesítése jogszabályban meghatározott akadályba ütközik vagy a beépítettség miatt nem jelölhető ki a kerület közigazgatási területén telepítésre megfelelő földrészlet, a pótlási kötelezettséget meg kell váltani.

(2) A pótlási kötelezettség megváltása történhet a jelen rendeletben szabályozott módon

a) pénzbeli megváltással vagy

b) közterületen, társasházi közös tulajdonú területen dézsás növény kihelyezésével vagy

c) az a) és b) pont együttes alkalmazásával.

(3) A jegyző, mint hatóság által megállapított fapótlási kötelezettség pénzbeli megváltása az *1. számú függelékében* meghatározott számítási módszer szerint megállapított összeg.

Cserje esetében három faiskola adott évre, a kivágott cserjére vonatkozó árának átlaga alapján számított összeg megfizetésével történik.

(4) A (2) bekezdés a) pontjában meghatározott fapótlási kötelezettség pénzbeli megváltásának díját a Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába kell befizetni.

(5) A zöldfelület fenntartás keretében a beteg, elpusztult, életveszélyes fák esetében, élet-egészség vagy vagyoni védelmi okokból a visszapótlandó fák meghatározásánál a törzsátmérő arányát nem kell figyelembe venni, kivágott fánként legalább egy új fát kell ültetni.

3.§(1) Fapótlás közterületen vagy társasházak közös tulajdonú területein dézsás növényekkel a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Környezetvédelmi Bizottság egyetértésével a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság egyedi döntése alapján kérelemre kertépítészeti terv és látványterv alapján lehetséges. A kérelemben meg kell jelölni a növényzet fajtáját, kihelyezés módját, pontos helyét, az elhelyezésre kerülő köztárgyak típusát, tervét, helyét, méreteit, az üzemeltetés, karbantartás módját. A dézsás növény ültetéssel történő pótlás esetében is a törzsátmérő jogszabályban meghatározott arányát figyelembe kell venni.

(2) A jelen §-ban meghatározott fapótlási kötelezettség megváltása esetén az építetővel az Önkormányzat külön megállapodást köt, amelyben az üzemeltetés garanciális kérdéseit is rögzíti.

(3) Amennyiben a megállapodásban foglalt kötelezettségét az Építető megszegi a megállapodás felmondását követően a fapótlási kötelezettségét pénzben kell megváltania a jelen rendeletben foglalt feltételekkel.

4.§ (1) Helyi védelem tárgyát képezi mindaz az érték, amelyet a Képviselő-testület településképi, dendrológiai és kerttörténeti jelentősége miatt védettnek minősít. A helyi

védelem lehet területi, egyedi és karaktermvédelem, mely felsorolását a rendelet *1. számú melléklete* tartalmazza.

(3) A helyi védelem alá tartozó zöldfelületeket érintő beavatkozások (pl. közműelhelyezések) csak kertészeti szakvélemény, vagy egyidejűleg készített kertészeti helyreállítási terv alapján lehetséges.

(4) Amennyiben – rendkívül indokolt esetben – helyi védelem alatt álló területen fa eltávolítása mégis szükségessé válik, vizsgálni kell átültetésének lehetőségét, és ha az nem valósítható meg, akkor adható engedély kivágásra pótlási kötelezettséggel.

(5) Egyedi védettség alá tartozó zöldfelületi elemek esetében (fasor, facsoport, faegyed) csak a fa pusztulása, illetve állapotának környezetét veszélyeztető volta esetén adható fakivágási engedély.

(6) A helyi karaktermvédelem alá tartozó zöldfelületi elemek (fasor, facsoport) indokolt kivágás esetén a pótlás csak az eredeti fasor, facsoport habitusának, megjelenésének megfelelő fajjal történhet.

Zöldfelületi károkozás

5.§ (1) Az engedély nélküli fakivágás, a kerület zöldfelületeinek szándékos rongálása, továbbá a zöldfelületek megóvási kötelezettségének elmulasztása szabálysértésnek minősül, elkövetője harmincezer forintig terjedő szabálysértési bírsággal sújtható.

(2) Az engedély, illetve bejelentés nélkül kivágott fák, illetve szándékos rongálás miatt megindított szabálysértési eljárás, illetve a pótlási kötelezettség előírása nem mentesít az esetleges további, a polgári jog alapján érvényesíthető kártérítési igények alól.

Záró rendelkezések

6. § (1) Jelen rendelet kihirdetésének napján lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) Belváros – Lipótváros, Budapest Főváros V. Kerület Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló- többször módosított- 30/2007. (IX.19.) számú rendelete 3. számú mellékletében felsorolt hatáskörök az e rendeletben foglaltak szerint módosulnak.

Dr. Rónaszéki László
jegyző

Rogán Antal
polgármester

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2009. szeptember 16. napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartalma 30 nap.

Dr. Rónaszéki László
Jegyző

1. számú függelék

1.) Jogszályban megállapított fapótlási kötelezettség szerint a kivágott fa helyett visszaültetendő fák darabjának megváltási értéke 20 cm-es törzskörátmérővel számolva: bruttó 270.000,-Ft, az alábbi részletezés szerint:

Fa ára+ültetés költsége+fa fenntartásának ápolásának 3 évre vetített költsége = pénzbeli megváltás összege

2. Eltérő törzskörátmérő estén a megváltási összeget az 1. pontban rögzített összeghez viszonyítva keresztmetszet arányosan kell megállapítani.

3. Amennyiben a kivágott fa a kerület közigazgatási területén egyáltalán nem kerül pótlásra, átültetésre a megváltási összeg az 1. pontban megállapított összeg háromszorosa.

1. számú melléklet

Védett zöldfelületek

1. Területi védelem alá sorolt védett zöldfelületek

- Balassi Bálint utca 12-14
- Deák Ferenc tér
- Erzsébet tér
- Fővám tér
- Hold utcai fasor
- Honvéd tér
- Jászai Mari tér
- József nádor tér
- Károlyi kert
- Kossuth Lajos tér
- Március 15. tér
- Nádor utca –Északi- Széchenyi utcáig terjedő része
- Olimpia park
- Petőfi tér
- Roosevelttér
- Semmelweis utca
- Szabadság tér
- Vértanúk tere
- Vigadó tér
- Vörösmarty tér

2.) Egyedi védelem alá sorolt zöldfelületi elemek

- Kamermayer Károly téri idős szilfa
- Roosevelttéri idős akácfa
- Olimpiai parkban található idős platán

3.) Karaktervédelem alá sorolt zöldfelületek

- Szabadság téri platánfasor
- Ferenczy I. u. 2-6- előtti zöldfelület (3 db platánfa)
- Alkotmány utcai platánok