

**Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának
52/2009. (XII./16.) rendelete
a tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a
lakbértámogatásról szóló 34/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. §-ában kapott felhatalmazás alapján a Budapest Főváros Közgyűlésének 17/2006. (IV. 14.) önkormányzati rendelete rendelkezéseire tekintettel a tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a lakbértámogatásról szóló 34/2007.(X.19.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban ER) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az ER 11. §-a az alábbiak szerint módosul:

A lakbér módosítás
11. §

(1) A szociális alapon határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkezők esetén a szociális rászorultság felülvizsgálata minden év november 30-ig történik, *első alkalommal 2010. évben.* Azok, akik a felülvizsgálat eredménye szerint a szociális bérlakás bérbeadásának 38/2007. (X.19.) helyi rendelet 7. § (1) bekezdésében szabályozott szociális, jövedelmi és vagyoni feltételeinek nem felelnek meg, megváltozott jövedelmi viszonyaiknak megfelelő lakbér fizetése mellett bérelhetik a továbbiakban lakásukat. Azok a bérlők, akik a felülvizsgálatnál szükséges jövedelemigazolásokot, illetve vagyonyilatkozatukat a megadott határidőig nem nyújtják be, a határidő lejártát követő év január 1-től kezdődően az 5. § (1) bekezdés szerinti piaci lakbér fizetésére kötelezettek.

2. §

A rendelet kihirdetés napján lép hatályba.

Rogán Antal
polgármester

Dr. Rónaszéki László
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2009. december 16. napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartama 30 nap.

Dr. Rónaszéki László
Jegyző

