

**Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület  
Önkormányzatának Képviselő-testülete**

Iktatószám: T-169/2016.

**II.**

**HATÁROZAT KIVONAT**

a 2016. október 13-ai rendes, zárt Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvéből

**234/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt,** hogy 2016. évben Díszpolgári Cím és  
Érdemkereszt kitüntetést adományoz Dr. Zacher  
Gábor részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**235/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1  
tartózkodás mellett

**úgy dönt,** hogy 2016. évben Érdemkereszt kitüntetést  
adományoz Tar Judit részére .

A szavazáson jelen volt: 13 fő

**236/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**ügy dönt,** hogy 2016. évben Érdemkereszt (posztumusz) kitüntetést adományoz Szipál Márton részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**237/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**ügy dönt,** hogy 2016. évben Közzolgálati Érdemérem arany fokozatát adományozza Nagy Krisztina Zsuzsanna részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**238/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**ügy dönt,** hogy 2016. évben Közzolgálati Érdemérem arany fokozatát adományozza Tóthné Gircz Marianna részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**239/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**ügy dönt,** hogy 2016. évben Közzolgálati Érdemérem arany fokozatát adományozza Tóthné Zmeskál Alice részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**240/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt,** hogy 2016. évben Közzolgálati  
Érdemérem ezüst fokozatát adományozza  
Keresztszeghy Miklósné részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**241/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt,** hogy 2016. évben Közzolgálati  
Érdemérem ezüst fokozatát adományozza  
Simonné Szabó Mónika részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**242/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt,** hogy 2016. évben Közzolgálati  
Érdemérem ezüst fokozatát adományozza  
Dr. Mezei-Szabó Anett részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**243/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**ügy dönt,** hogy 2016. évben Közzolgálati Érdemérem bronz fokozatát adományozza Jaskó Csabáné Bodai Krisztina részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**244/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**ügy dönt,** hogy 2016. évben Közzolgálati Érdemérem bronz fokozatát adományozza Gombos Izabella részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**245/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**ügy dönt,** hogy 2016. évben Közzolgálati Érdemérem bronz fokozatát adományozza Kosaras-Nováki Gréta részére.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**246/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**nem engedélyezi** ..... jogcím nélküli lakáshasználó részére az általa lakott Bp. V., Molnár u. .... szám alatti önkormányzati lakás bérbeadását a 2016. július 13-án kelt Letéti Szerződésben foglaltak megvalósulása érdekében.

A Képviselő-testület felkéri a Hivatalt, hogy ..... jogcím nélküli lakáshasználó ügyében tegye meg a szükséges intézkedéseket a díjhátralékok behajtása és a lakás-kiürítési eljárás kezdeményezése iránt.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

## 247/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a 16/2007. (IV.19.) számú önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében **ügy dönt**, hogy a tulajdonában lévő Alkotmány utca 21. szám alatti 24865/0/A/8,9,12,17,18,23,24 hrsz-ú, összesen 840 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 228.365.000 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult részére (bérlő: Collina DM Kft., szerz. azonosító:22275) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 159.855.000 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Nagy Szabolcs

BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 14 fő

## 248/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a 16/2007. (IV.19.) számú önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében **úgy dönt**, hogy a tulajdonában lévő Nádor utca 30. szám alatti 24689/0/A/3hrs-ú, 102 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 37.740.000 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult részére (bérlő: Modern Fodrász Szövetkezet szerz. azonosító:1842) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 26.418.000 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Nagy Szabolcs

BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 14 fő

## 249/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a 16/2007. (IV.19.) számú önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében **úgy dönt**, hogy a tulajdonában lévő Egyetem tér 5. szám alatti 24159/0/A/1 hrsz-ú, 644 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 190.275.000 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult részére (bérlő: Sberbank Magyarország Zrt., szerz. azonosító:21077) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 133.192.500 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Nagy Szabolcs

BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 14 fő

## 250/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

10 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a 16/2007. (IV.19.) számú önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében **úgy dönt**, hogy a tulajdonában lévő József nádor tér 10. szám alatti 24461/0/A/2 hrsz-ú 628 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 230.696.000 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult részére (bérlő: Vim-Mobil Ingatlanforgalmazó Kft., szerz. azonosító:21468) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 161.487.200 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Nagy Szabolcs

BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 13 fő

## 251/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

10 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a 16/2007. (IV.19.) számú önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében **úgy dönt**, hogy a tulajdonában lévő Károlyi Mihály utca 17. szám alatti 24024/0/A/2 hrsz-ú 43 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 19.360.000 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult részére (bérlő: Vim-Mobil Ingatlanforgalmazó Kft., szerz. azonosító:21468) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 13.552.000 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Nagy Szabolcs

BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 13 fő



## 252/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

10 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a 16/2007. (IV.19.) számú önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében **ügy dönt**, hogy a tulajdonában lévő Ferenciek tere 2. szám alatti 23998/0/A/37 hrsz-ú 22 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 8.580.000 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult részére (bérelő: Vim-Mobil Ingatlanforgalmazó Kft., szerz. azonosító:21468) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 6.006.000 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Nagy Szabolcs

BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 13 fő

## 253/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a 16/2007. (IV.19.) számú önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében **ügy dönt**, hogy a tulajdonában lévő Képiró utca 10. szám alatti 24106/0/A/14 hrsz-ú, 245 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 72.275.000 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult részére (bérlő: Protecon Kereskedelmi és Szolg. Kft., (szerz. azonosító: 22181 ) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 50.592.500 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Nagy Szabolcs

BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 14 fő

## 254/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a 16/2007. (IV.19.) számú önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében **ügy dönt**, hogy a tulajdonában lévő Hercegprímás u. 11. szám alatti 24629/0/A/13 hrsz-ú 14 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 4.270.000 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult részére (bérlő: Canelones Humán Szolg. Kft., szerz. azonosító:21448) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 2.989.000 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.)

képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Nagy Szabolcs

BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 14 fő

## 255/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a 16/2007. (IV.19.) számú önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében **ügy dönt**, hogy a tulajdonában lévő Szerb u. ....szám alatti ..... hrsz-ú, 18 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 8.164.800 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult részére (bérlő: ....., szerz. azonosító:22173) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 5.715.360 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Nagy Szabolcs

BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 14 fő

## 256/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a 16/2007. (IV.19.) számú önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében **ügy dönt**, hogy a tulajdonában lévő Múzeum krt. .... szám alatti ..... hrsz-ú 28 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 10.640.000 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult részére (bérlő....., szerz. azonosító:22253) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 7.448.000 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Nagy Szabolcs

BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 14 fő

## 257/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a 16/2007. (IV.19.) számú önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében **ügy dönt**, hogy a tulajdonában lévő Október 6. u. 3..... szám alatti 24530/0/A/2.....5

hrsz-ú 43 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 13.063.000 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult részére (bérlő: .....szerz. azonosító:21794) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 9.144.100 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Nagy Szabolcs

BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 14 fő

## 258/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a 16/2007. (IV.19.) számú önkormányzati rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében **ügy dönt**, hogy a tulajdonában lévő Régiposta u. 4 szám alatti 24392/0/A/5 hrsz-ú 20 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 8.160.000 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult részére (bérlő: Anngyn Kft., szerz. azonosító:22088) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 5.712.000 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.)

képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

Felelős: Nagy Szabolcs

BLV Zrt. vezérigazgató

Határidő: 75 nap

A szavazáson jelen volt: 14 fő

### 259/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

#### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

a 20/2009. (VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. §. (2) pontja alapján **úgy dönt**, hogy a Galamb utca 3. szám alatti 24327/3/A/5 helyrajzi számú ingatlant bérbeadási pályázat útján hasznosítja.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

### 260/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

#### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

a 20/2009. (VI.02.) B-L.Ö. rendelet 13. §. (1) pontja alapján **úgy dönt**, hogy a Veres Pálné utca 28. szám alatti 24032/0/A/4 helyrajzi számú ingatlant pályázat útján értékesíti.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

**261/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

a 20/2009. (VI.02.) B-L.Ö. rendelet 13. §. (1) pontja alapján **úgy dönt**, hogy a Károly körút 2. szám alatti 24226/0/A/4 helyrajzi számú ingatlant pályázat útján értékesíti.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**262/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

**módosítja** a 190/2016. (VI.23.) B-L.Ö. határozatát az alábbiak szerint:

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 18. §. (1) bekezdés a.) pontja alapján úgy dönt, hogy a Budapest, V. kerület Szent István krt. 19. fszt. 1. szám alatt található, önkormányzati tulajdonban lévő 39 m<sup>2</sup> alapterületű üres lakást (25031/0/A/8. hrsz.) értékesíti az Elisa Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1213 Budapest, Retyezáti u. 15.) részére 13.500.000,-Ft, azaz Tizenhárommillió-ötszázézer forint vételáron a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 18. §. (4) és (5) bekezdésének biztosításával.

Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2016. október 31.

Felelős: Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester

A szavazáson jelen volt: 13 fő

### 263/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

#### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

a tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 7. §. (9) bekezdése alapján **hozzájárul**, hogy Gombos Ferenc..... által bérelt, Budapest, V. kerület Múzeum krt. .... alatti bérlakásra a lakásban eltöltött jóhiszemű, jogcím nélküli tartózkodás időtartama 1996. 01.01-től bérleti jogviszonyba beszámításra kerüljön.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

### 264/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

#### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

a tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 7. §. (9) bekezdése alapján ..... bérlő kérelmére **nem engedélyezi** a Budapest, V. Múzeum krt. .... szám alatti bérlakásra vonatkozóan a lakásban eltöltött jóhiszemű, jogcím nélküli tartózkodás időtartamának bérleti jogviszonyba történő beszámítását.

A szavazáson jelen volt: 14 fő



**265/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt** a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** az Aranykéz utca 2. II. emelet 2....., Aranykéz utca ..... szám alatti ingatlanok értékesítése során.

- I. ingatlan: Budapest belterület ..... helyrajzi számú, természetben 1051. Budapest, Aranykéz utca ..... szám alatt található, lakás megnevezésű 80 m<sup>2</sup> terület nagyságú, 25150/10000 eszmei hányaddal.  
Az ingatlan vételára: 55.000.000,-Ft.
- II. ingatlan: Budapest belterület ..... helyrajzi számú, természetben 1051. Budapest, Aranykéz utca ..... szám alatt található lakás megnevezésű 96 m<sup>2</sup> terület nagyságú, 30179/10000 eszmei hányaddal.  
Az ingatlan vételára: 100.000.000,- Ft

Eladó: .....

Vevő: .....

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**266/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt** a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás

alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** a Váci utca ..... ajtószám alatti lakás megnevezésű, 77 m<sup>2</sup> területnagyságú ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 506/10000 tulajdoni hányad (hrsz: ..... ) értékesítése során.  
Az ingatlan vételára: 70.000.000,-Ft.

Eladó: .....  
Vevő: .....

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

#### 267/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt** a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** a Dorottya u. .... alatti lakás, beálló megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 37/10000, 11/10000 tulajdoni hányad (hrsz: ..... ) értékesítése során.

Az ingatlan vételára: 332.540 EUR

Eladó: .....  
Vevő: .....

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**268/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt** a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** a Zoltán .....szám alatti (hrsz.: .....)  
68 m<sup>2</sup> területnagyságú (685/10000 eszmei tulajdoni hányaddal) lakás megnevezésű ingatlan értékesítése során.

Az ingatlan vételára: 6.800.000,-Ft és 198.251,-EUR

Eladó: .....

Vevő: .....

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**269/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt** a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** az Alkotmány utca ..... ajtószám alatt található lakás megnevezésű, 77 m<sup>2</sup> területnagyságú ingatlan (2087/100000 tulajdoni hányaddal) értékesítése során.

Vételár: 82.000.000,-Ft.

Eladó: .....  
Vevő.....

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

## 270/2016. (X.13.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt** a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni** a Vigadó ..... ajtószám alatt található lakás megnevezésű, 98 m<sup>2</sup> terület nagyságú ingatlan (792/100000 tulajdoni hányaddal) értékesítése során.

Vételár: 115.000.000,-Ft

Eladó: .....

Vevő: .....

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

B u d a p e s t, 2016. október 13.

**Dr. Ebergényi Imre**  
aljegyző

**Szentgyörgyvölgyi Péter**  
polgármester

**A másolat hitelül:**

Budapest, 2016. október .