

# Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

Iktatószám: T-214/2009.  
11/2009.

## II.

### HATÁROZAT KIVONAT

a 2009. szeptember 10–ei rendes képviselő-testületi ülés zárt jegyzőkönyvéből

#### 386/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

18 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt,** hogy a **280/2009. és a 285-289/2009. (VI.11.) B-L.Ö.** számú határozatokat **hatályon kívül helyezi.**

A szavazáson jelen volt: 18 fő

#### 387/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító

21 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt,** hogy a mai nappal megalapítja a Belváros-Lipótváros Cigányzenekar Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságot 500.000.- forint törzstőkével, 1051 Budapest, Erzsébet tér 4. székhellyel. Az alapító úgy rendelkezik, hogy az 500.000.- Ft, azaz Ötszázezer forint törzstőkét az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 6/2009. (II.17.) számú önkormányzati rendeletben 4920 címen található általános tartalék terhére biztosítja és egyben felkéri a Jegyzőt, hogy az említett összeget vezettesse át a költségvetési rendeletben.

A szavazáson jelen volt: 21 fő

**388/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete, mint alapító**

21 igen szavazattal, egyhangúlag

**elfogadta** a Belváros-Lipótváros Cigányzenekar Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát a T-230/2009. sz. előterjesztés alapítói határozatok mellékleteként csatolt tartalommal.

A szavazáson jelen volt: 21 fő

**389/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete, mint alapító**

20 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt**, hogy a Belváros-Lipótváros Cigányzenekar Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének **Lakatos Mihály** urat (anyja neve: Vörös Irén, Lakcíme: 1065 Bp. Nagymező utca 33.) nevezi ki **2009. szeptember 10. napjától 2011. május 31.** napjáig tartó, határozott időre, aki feladatát megbízási szerződés alapján látja el. Az ügyvezető megbízási díja bruttó 120.000.- forint/hó.

A szavazáson jelen volt: 20 fő

**390/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete, mint alapító**

21 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt**, hogy a Belváros-Lipótváros Cigányzenekar Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsági tagjává nevezi ki:

Wohlmuth Istvánt (anyja neve: Fehér Katalin Mária; lakcím: 1054 Budapest, Vécsey utca 5.), dr. Fekete Sándornét (szül: Zapf Anikó, anyja neve: Holozsnyay Xénia; lakcím: 1054 Budapest, Garibaldi utca 5. III. em. 1. a.) és Kurdi Krisztinát (anyja neve: Visegrádi Judit; lakcím: 1137 Budapest, Pozsonyi út 15.) **2009. szeptember 10. napjától 2011. május 31.** napjáig terjedő időszakra, akik feladatukat térítésmentesen látják el.

A szavazáson jelen volt: 21 fő

**391/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete, mint alapító**

20 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül,

**úgy dönt,** hogy a Belváros-Lipótváros Cigányzenekar Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálatával az **Universal-Saldo Kft-t** (1133 Budapest, Kárpát utca 56. I/4.; kamarai engedély száma: 000337), bízta meg a **2009. szeptember 10. napjától 2011. május 31.** napjáig terjedő időszakra azzal, hogy a könyvvizsgálatért személyében felelős Tömösvári Andrásné (anyja neve: Vass Mária; lakcím: 1133 Budapest, Kárpát utca 56. I/4., kamarai engedély száma: 002536). A könyvvizsgáló megbízási díja bruttó 48.000.- forint/hó.

A szavazáson jelen volt: 21 fő

**392/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete,**

20 igen szavazattal, egyhangúlag

**meghatalmazza** a Békés Ügyvédi Irodát (1054 Budapest, Aulich utca 7. fszt. 2., képviseli: dr. Békés Ádám ügyvéd), hogy a Belváros-Lipótváros Cigányzenekar Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát és egyéb kapcsolódó iratokat megszerkessze, ellenjegyezze, valamint a társaság bejegyzése érdekében a Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság előtt a társaságot teljeskörűen képviselje.

A szavazáson jelen volt: 20 fő

**393/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete, mint tulajdonos**

20 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt, hogy elfogadja a Tiliانا Erdei Oktatási Központ és Szálloda Közhasznú Társaság „v.a.” végelszámolója által készített, a végelszámolási időszak gazdasági eseményeinek bemutatásáról szóló összefoglaló értékelést, azaz a zárójelentést.**

A szavazáson jelen volt: 20 fő

**394/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete, mint tulajdonos**

19 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt, hogy elfogadja a Tiliانا Erdei Oktatási Központ és Szálloda Közhasznú Társaság „v.a.” 2009. június 30-ai fordulónappal készített végelszámolási zárómérlegét 7.395.000.- forint mérlegfőösszeggel és -650.000.- forint mérleg szerinti eredménnyel, valamint elfogadja a független könyvvizsgálói jelentést.**

A szavazáson jelen volt: 19 fő

**395/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete, mint tulajdonos**

17 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt, hogy elfogadja a Tiliانا Erdei Oktatási Központ és Szálloda Közhasznú Társaság „v.a.” végelszámolója által készített vagyonefelosztási javaslatot.**

A szavazáson jelen volt: 17 fő

**396/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete, mint tulajdonos**

19 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt,** hogy a **Tiliana Erdei Oktatási Központ és Szálloda Közhasznú Társaság „v.a.”** végelszámolóját — Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft., képviselője és személyében is felelős Varsányi István — megillető végelszámolói díjról a korábban hozott 725/2007. (XII.13.) B-L.Ö. számú határozatát a következőképpen módosítja: **a Tiliana Kht. végelszámolóját megillető végelszámolói díjat a tevékenységet záró beszámoló mérlege szerinti eszközök könyvszerinti értékének 3 %-a +ÁFA összegben állapítja meg, azaz 939.413.- forint összegben.**

A szavazáson jelen volt: 19 fő

**397/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete, mint tulajdonos**

19 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt,** hogy a **Tiliana Erdei Oktatási Központ és Szálloda Közhasznú Társaság „v.a.”** végelszámolásával kapcsolatban a felosztott vagyon kiadásának időpontjául a cég törlésére vonatkozó végzés jogerőre emelkedését követő 3 munkanapon belüli időt határozza meg.

A szavazáson jelen volt: 19 fő

**398/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete, mint tulajdonos**

20 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt,** hogy a **Tiliana Erdei Oktatási Központ és Szálloda Közhasznú Társaság „v.a.”** végelszámolásával kapcsolatos APEH jegyzőkönyvben foglaltakat tudomásul veszi.

A szavazáson jelen volt: 20 fő

**399/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete, mint tulajdonos**

19 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt,** hogy **elfogadja a Tiliana Erdei Oktatási Központ és Szálloda Közhasznú Társaság „v.a.”** törléséhez a tulajdonosi nyilatkozat szövegét elfogadja, egyben felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

A szavazáson jelen volt: 19 fő

**400/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

21 igen szavazattal, egyhangúlag

**jóváhagyja Röhrich Gábor Antallal, a Budapest, V. ker., Semmelweis utca 2. (2359 azonosító)** ingatlanra vonatkozóan kötött adásvételi szerződést és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

A szavazáson jelen volt: 21 fő

**401/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

22 igen szavazattal, egyhangúlag

**elfogadta** azt a javaslatot, hogy - az elfogadott sorrendtől eltérően -, a „Döntés üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről (Hercegprímás u. 9., Vámház krt. 12., Falk M. u. 22., Vámház krt. 14., Petőfi Sándor u. 12. és a Vadász u. 34.)” című napirendi pontot előre veszi és a 19. napirendi pontként tárgyalja.

A szavazáson jelen volt: 22 fő

#### 402/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

22 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt** a 20/2009. (VI.02.) számú önkormányzati rendelet 17. §. (2) bekezdése alapján, hogy **nem idegeníti el** a Bp. V. kerület **Hercegprímás u. 9.** 24630/0/A/1 hrsz alatti nem lakás célú helyiséget a 2.500.000 Ft-os megajánlott vételáron a Start Tourist – 94 Kft. részére.

A szavazáson jelen volt: 22 fő

#### 403/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

21 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt** a 20/2009. (VI.02.) számú önkormányzati rendelet 17. §. (2) bekezdése alapján, hogy **nem idegeníti el** a Bp. V. kerület **Vámház krt. 12.** 24074/0/A/1,2 hrsz alatti nem lakás célú helyiségeket 1.300.000 Ft+7.600.000 Ft-os vételáron a Vas-Chem Kft. részére.

A szavazáson jelen volt: 21 fő

#### 404/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

20 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt** a 20/2009. (VI. 02.) számú önkormányzati rendelet 15. §. (1) bekezdése alapján, hogy a Bp. V. kerület **Petőfi Sándor u. 12.** 24349/3/52 hrsz-ú helyiséget **elidegeníti** a Zs & O Kft. részére a forgalmi értékbecslés (212.800.- Ft) alapján. Az adásvételi szerződés megkötésére azt követően kerülhet sor, amennyiben az inatlanra vonatkozó aktualizált értékbecslést a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság megtárgyalta és elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 20 fő

#### 405/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

21 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt** a 20/2009. (VI. 02.) számú önkormányzati rendelet 17. §. (2) bekezdése alapján, hogy **elidegeníti** a Bp. V. kerület Vámház krt. 14. 24075/0/A/3 hrsz alatti nem lakás célú helyiséget a 650.000 Ft-os vételi ajánlat alapján a **Vámház Bt.** részére. Az adásvételi szerződés megkötésére azt követően kerülhet sor, amennyiben az inatlanra vonatkozó aktualizált értékbecslést a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság megtárgyalta és elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 21 fő

#### 406/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

21 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt** a 14/2007. (IV. 19.) számú önkormányzati rendelet Versenyeztetési Szabályzat VII. fejezet 43. pontja alapján, hogy az V. kerület Vadász utca 34. szám alatti 24814/0/A/3 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló ingatlant a második legjobb vételárat megajánló **Siha Gábor** részére **1.235.000 Ft-os** vételáron idegeníti el.

A szavazáson jelen volt: 21 fő

#### 407/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

21 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt** a 14/2007. (IV. 19.) számú önkormányzati rendelet Versenyeztetési Szabályzat VII. fejezet 43. pontja alapján, hogy az V. kerület Vadász utca 34. szám alatti 24814/0/A/16 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló ingatlant a második legjobb vételárat megajánló **Siha Gábor** részére **1.265.000 Ft-os** vételáron idegeníti el.

A szavazáson jelen volt: 21 fő

#### 408/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

21 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt** a 14/2007. (IV. 19.) számú önkormányzati rendelet Versenyeztetési Szabályzat VII. fejezet 43. pontja alapján, hogy az V. kerület Vadász utca 34. szám alatti 24814/0/A/27 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló ingatlant a második legjobb vételárat megajánló **Síha Gábor** részére **1.450.000 Ft-os** vételáron idegeníti el.

A szavazáson jelen volt: 21 fő

#### 409/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

20 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt**, hogy az elfogadott 406-408/2009. (IX.10.) B-L.Ö. számú határozatok alapján, a megkötésre kerülő adásvételi szerződések megkötése előtt, az aktualizált értékbecslést a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság megtárgyalja és elfogadja.

A szavazáson jelen volt: 20 fő

#### 410/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

20 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt** a 20/2009. (VI. 02.) számú önkormányzati rendelet 17. §. (2) bekezdése alapján, hogy **nem idegeníti el** a Bp. V. kerület Falk Miksa utca 22. 24994/0/A/1 hrsz alatti nem lakás célú helyiséget 500.000 Ft-os vételáron Máthé Donát részére.

A szavazáson jelen volt: 20 fő

#### 411/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

17 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodással

**ügy dönt** a Budapest, V. kerület Bástya utca 1-11. szám alatti, 24066 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanra vonatkozó pályázati eljárás kiírójaként, hogy a **BP Property Delta Kft.** pályázónak a második fordulóban megtett ajánlatát érvényesnek tekinti, és az eljárást eredményesnek minősíti a 20/2009. (VI.02.) számú rendelet 1. sz. mellékletének 8.1. alpontja alapján.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Dr. Sándor Ügyvédi Irodát (1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I./4.), hogy a BP Property Delta Kft.-vel az V. ker. Bástya utca 1-11. szám alatti, 24066 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan tulajdonjogának átruházására vonatkozó szerződés megkötéséről tárgyalásokat folytasson.

A szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a szerződés megkötése előtt a szerződés tervezetét a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság megtárgyalja és jóváhagyja. A szerződés megkötésének további előfeltétele, hogy a Bástya u. 1-11. szám alatti 24066 hrsz-on nyilvántartott ingatlanra vonatkozó aktualizált értékbecslést a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság megtárgyalja és elfogadja.

A szavazáson jelen volt: 20 fő

#### 412/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

21 igen szavazattal, egyhangúlag

**ügy dönt** a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 2008. augusztus 18. napján tartott ülésén hozott 429-433/2009. (08.18.) számú határozataira, valamint a 20/2009. (VI.02.) számú rendelet 1. számú mellékletének 36. a./ alpontjára tekintettel eredménytelennek nyilvánítja az alábbi nyilvános, többfordulós nemzetközi pályázatokat:

1. Bp. V. ker. Belgrád rakpart 27. szám alatti ingatlan (hrsz. 23857/0/A/4.) tulajdonjogának értékesítése
2. Bp. V. ker. Belgrád rakpart 27. szám alatti ingatlanok (hrsz. 23857/0/A/1.,2.,3.,5.,6.,7., és 8.) tulajdonjogának értékesítése
3. Bp. V. ker. Balassi Bálint utca 6-10. szám (24957 hrsz.) alatt nyilvántartott ingatlanon mélygarázs létesítése
4. Bp. V. ker. Hold utca 13. szám alatti Vásárcsarnok tulajdonjogának értékesítése
5. Belváros-Lipótváros Ingatlanfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság 50 %-ot kitevő részvénycsomagjának értékesítése.

A szavazáson jelen volt: 21 fő

#### 413/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

19 igen szavazattal, egyhangúlag

**ügy dönt (B.Zs-né)** belvárosi lakos adósságkezelési kérelmét elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezése ügyen, — a T-237/2009. sz. előterjesztésben foglaltak mérlegelése után — **nem engedélyezi** a kérelmező részére **gázdíj tartozása rendezését** adósságkezelési szolgáltatás keretében.

A szavazáson jelen volt: 19 fő

#### 414/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

20 igen szavazattal, egyhangúlag

**ügy dönt (K.É.)** ápolási díj visszafizetése kérelmében benyújtott fellebbezése ügyében, — a T-237/2009. sz. előterjesztésben foglaltak mérlegelése után — **méltányosságból eltekint** a visszafizetési kötelezettségtől.

A szavazáson jelen volt: 20 fő

#### 415/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

19 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt (Sz.T-né)** 1052 Bp Petőfi Sándor u. 6. 1/3. sz. alatti lakos beiskolázási segély elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezése ügyében, hogy az I. fokú határozatot **helybenhagyja** a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 8/2008. (II.20.) számú önkormányzati rendelet alapján, tekintettel arra, hogy kérelmező jövedelme meghaladja a rendeletben előírt mértéket.

A szavazáson jelen volt: 19 fő

#### 416/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

20 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt (Sz.T-né)** 1052 Bp Petőfi Sándor u. 6. 1/3. sz. alatti lakos rendkívüli gyermekvédelmi támogatás elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezése ügyében, hogy az I. fokú határozatot **helybenhagyja** a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 8/2008. (II.20.) számú önkormányzati rendelet alapján, tekintettel arra, hogy kérelmező jövedelme meghaladja a rendeletben előírt mértéket.

A szavazáson jelen volt: 20 fő

#### 417/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

19 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt (Ny.A.)** 1053 Bp. Veres Pálné u. 13. II/9. sz. alatti lakos beiskolázási segély elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezése ügyében, hogy az I. fokú határozatot **helybenhagyja** a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 8/2008. (II.20.) számú önkormányzati rendelet alapján, tekintettel arra, hogy kérelmező gyermeke nagykorú, a kora meghaladja a rendeletben előírtat, a 18. évet.

A szavazáson jelen volt: 19 fő

418/2009. (IX.10) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

20 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt (B.K.)** 1055 Bp. Falk Miksa u. 32. II/11. sz. alatti lakos beiskolázási segély elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezése ügyében, hogy az I. fokú határozatot **helybenhagyja** a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 8/2008. (II.20.) számú önkormányzati rendelet alapján, tekintettel arra, hogy kérelmező jövedelme meghaladja a rendeletben előírt mértéket.

A szavazáson jelen volt: 20 fő

B u d a p e s t, 2009. szeptember 10.

**Dr. Rónaszéki László sk.**  
jegyző

**Rogán Antal sk.**  
polgármester

**A másolat hitelül:**