


**Dr. Lukács Beatrix Végrehajtói Irodája**

Dr. Lukács Beatrix önálló bírósági végrehajtó  
Cím: 1055 Budapest, Stollár Béla utca 3/a. 2/1. 4.  
Levelezési cím: 1396 Budapest, Pf.: 488.  
Tel./fax: 06-1/3988605/ 06-1/3988606  
Hivatali kapu azonosító: VH0391  
Cégkapu azonosító: 25921092



**Fogadónap:**  
személyes felfogadás: ke  
8:00-12:00 (kizárólag jog  
telefonos felfogadás: l

A DOKUMENTUMOT...  
Dr. Gertner-Földi Zsuzsanna  
Ágnes

Belváros-Lipótváros Bp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
IX/A - 2441/1	
2022 MÁRC 29.	
E.sz.:	Üi:
3.	
1D56D66	

Lejár: 2022. 06. 13.

**Végrehajtói ügyszám(ok): 391.V.0199/2021/44**

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

BUDAPEST V. KERÜLET POLGÁRMESTERI  
HIVATALA

1051 Budapest V. kerület, Bp. Erzsébet tér 4.

## INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

**INTRUM Zrt.** végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 8383100038720\_VH), **Kapcsos Attila** adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást **dr. Bathó Gábor közjegyző 54021/Ü/30965/2020/4** számú határozata alapján a végrehajtást **dr. Bathó Gábor közjegyző a(z) 54021/Ü/70054/2021/2** számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, **TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS** címen fennálló **365 714 Ft** és **járlékai** iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, **az interneten [https://arveres.mbvk.hu]** folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

Az árverésre kerülő ingóság megtekintési helye: **e-céjgyékben**  
megtekintési ideje: **bármikor**

**Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:**

Cég neve,címe: **RAIMA-BAU Kft. 1191 BUDAPEST, HAMVAS utca 7-9.**  
cégsz.:**01-09-351661**  
statsz.:**27278682-4120-113-01**  
adósz.:**27278682243**  
adós tulajdoni hányada:**1/2**  
**RATMA-BAU Kft-ben lévő adósi üzletrész.**

Kikiáltási ára: **1 500 000 Ft**  
Előleg összege: **150 000 Ft**  
Licitkülöb: **30 000 Ft**

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75; 50; 25; 1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: **OTP Budapesti r., XIV. Thököly út, 11714051-21451377**

**A vételi ajánlat időtartama: 2022.04.19.-től 2022.06.18. 11:00-ig.**

**Vételi ajánlattétel helye: a https://arveres.mbvk.hu internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer**

**Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:**

	<b>Kezdő időpont:</b>	<b>Befejező időpont:</b>	<b>Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:</b>
<b>1. szakasz</b>	2022.04.19.	2022.05.04. 11:00	1 125 000 Ft.
<b>2. szakasz</b>	2022.05.04. 11:00	2022.05.19. 11:00	750 000 Ft.
<b>3. szakasz</b>	2022.05.19. 11:00	2022.06.03. 11:00	375 000 Ft.
<b>4. szakasz</b>	2022.06.03. 11:00	2022.06.18. 11:00	15 000 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés