

Lejár: 2024.08.22.

**Dr. Schmidt Zoltán Végrehajtói Irodája**

Dr. Schmidt Zoltán Önálló Bírósági Végrehajtó  
1055 Bp., Falk Miksa u. 30. I/1.  
Adószám: 25518573-1-41  
Hivatali kapu rövid név: SCHMIDTVHI



Tel.: 06-1-302-48-30,06

Fax: 06-1-269-2066, tel

E-mail: zoltan.schmidt@t-online.hu

Fogadónap: hétfő, kedd 8.00-12.00, csütörtök 16.00-18.00

jogi képv.részére: szerda 8.00-12.00

Elektronikusan aláírta:

Dr. Schmidt Norbert Balázs

Szignó

**Végrehajtói ügyszám(ok): 168.V.1785/2022/93**

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

**BUDAPEST V. KERÜLET POLGÁRMESTERI  
HIVATALA**

**1051 Budapest, Erzsébet tér 4.**

**INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN**

**Oláh Krisztián** végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: ),

**PÁPAI ZOLTÁN** adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást **Kozákné dr. Pocsai Tímea** közjegyző **34015/Ű/31048/2022/3** számú határozata alapján a végrehajtást **Kozákné dr. Pocsai Tímea** közjegyző a(z) **34015/Ű/70949/2022/2** számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, **KÖLCSÖNSZERZŐDÉS** címen fennálló **1 832 800 Ft** és **járadékai** iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, **az interneten [https://arveres.mbvk.hu]** folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

ERSTE BANK HUNGARY ZRT.  
(P03188-002-MOKK-FMH\_VH)

ERSTE BANK HUNGARY ZRT.  
(P03188-003-MOKK-FMH\_VH)

Adós

PÁPAI ZOLTÁN

PÁPAI ZOLTÁN

Ügyszám

168.V.2160/2023

168.V.0393/2024

Köv.jogcíme

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

kölcsönösszeg

Tőke

3 386 408 Ft

3 592 046 Ft

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: **1051 Budapest, Nádor u. 28. /Cégbíróság/**  
megtekintési ideje: **bármikor**

**Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:**

**Cég neve,címe: Inventive Team Kft. 1031 Budapest, Vízimolnár u. 10. 6/54**

**cégsz.:01-09-372898**

**statsz.:28761873-4334-113-01**

**adósz.:28761873-2-41**

**A cég főtevékenysége: Festés, üvegezés**

Kikiáltási ára: **300 000 Ft**

Előleg összege: **30 000 Ft**

Licitkülöb: **6 000 Ft**

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: **MBH Bank NyRt., 10103173-16173723-01000007**

**A vételi ajánlat időtartama: 2024.06.28.-tól 2024.08.27. 19:00-ig.**

**Vételi ajánlattétel helye: a https://arveres.mbvk.hu internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer**

**Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:**

	<b>Kezdő időpont:</b>	<b>Be fe je ző időpont:</b>	<b>Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:</b>
<b>1. szakasz</b>	2024.06.28.	2024.07.13. 19:00	225 000 Ft.
<b>2. szakasz</b>	2024.07.13. 19:00	2024.07.28. 19:00	150 000 Ft.
<b>3. szakasz</b>	2024.07.28. 19:00	2024.08.12. 19:00	75 000 Ft.
<b>4. szakasz</b>	2024.08.12. 19:00	2024.08.27. 19:00	3 000 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

HK. elkezdett:

2024 JÚN 18.