

Lejár: 2022. 10. 14.

Dr. Schmidt Zoltán Végrehajtói Irodája

Dr. Schmidt Zoltán Önálló Bírósági Végrehajtó
1055 Bp., Falk Miksa u. 30. I/1.
Adószám: 25518573-1-41
Hivatali kapu rövid név: SCHMIDTVHI



Tel.: 06-1-302-48-30,06
Fax: 06-1-269-2066, tel.
E-mail: zoltan.schmidt@t-online.hu
Fogadónap: hétfő, kedd 8.00-12.00, csütörtök 16.00-18.00, Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal
jogi képv.részére: szerda 8.00-12.00

Elektronikusan aláírta:

Szignó

Végrehajtói ügyszám(ok): 168.V.1046/2021/119
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

**BUDAPEST V. KERÜLET POLGÁRMESTERI
HIVATALA**

1051 Budapest, Erzsébet tér 4.

INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

House of Business Roosevelt Kft. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma:),

Dr. Kocsis Anita Dominika adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást dr. Biró Gábor közjegyző 34011/Ü/30239/2021/6 számú határozata alapján a végrehajtást dr. Biró Gábor közjegyző a(z) 34011/Ü/70409/2021/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, BÉRLETI SZERZŐDÉS címen fennálló 200,66 EUR, és járulékai iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [https://arveres.mbvk.hu] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

House of Business Roosevelt Kft.
Zuglói Közbiztonsági Non-profit Kft.
(514-2021-2374VH)

Adós

Dr. Kocsis Anita Dominika
Dr. Kocsis Anita Dominika

Ügyszám

168.V.1047/2021
168.V.0575/2022

Köv.jogcíme

BÉRLETI SZERZŐDÉS
díj és pótdíj

Tőke

402,59 EUR,
10 865 Ft

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: **1051 Budapest, Nádor u. 28, /Cégbíróság/**
megtekintési ideje: **bármikor**

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve,címe: CP PRO CONSULT-X Kft. 1148 Budapest, Örs vezér tere 3. 2. em. 14.
cégsz.:01-09-933951
statsz.:12428829-7022-113-01
adósz.:12428829-2-42
adós tulajdoni hányada:adós vagyoni részesedése
A cég főtevékenysége: Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

Kikiáltási ára: **2 900 000 Ft**
Előleg összege: **290 000 Ft**
Licitkülöb: **58 000 Ft**

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75; 50; 25; 1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: MKB Bank Nyrt., 10103173-16173723-01000007

A vételi ajánlat időtartama: **2022.08.20.-tól 2022.10.19. 16:00-ig.**

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2022.08.20.	2022.09.04. 16:00	2 175 000 Ft.
2. szakasz	2022.09.04. 16:00	2022.09.19. 16:00	1 450 000 Ft.
3. szakasz	2022.09.19. 16:00	2022.10.04. 16:00	725 000 Ft.
4. szakasz	2022.10.04. 16:00	2022.10.19. 16:00	29 000 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszöléstitmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

2/1

HK. érkezett:

2022 AUG 05.