

**Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület
Önkormányzatának Képviselő-testülete**

Készítette: Gergely Katalin

Melléletek: Meghívó
Jelenléti ív
Előterjesztések

Iktatószám: T-3/2026.
1/2026.

I.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a 2026. február 11-én a Polgármesteri Hivatal (V. kerület, Erzsébet tér 4.) nagy tanácstermében tartott **rendes, nyílt** Képviselő-testületi ülésről

Meghívottak: a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 18/2019. számú önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése szerint

Jelen vannak:

Polgármester: Szentgyörgyvölgyi Péter

Alpolgármesterek: Dr. Balla Valéria
Jeneiné Dr. Rubovszky Csilla Ph. D

Jegyző: dr. Tusor Gabriella
Aljegyző: dr. Schrammné dr. Jónai Zsuzsanna

Képviselők: Balogh-Madár Emese
Herfort Marietta
Kárpáti Dávid Imre
Kun-Gazda Péter
Lovas Zoltán György
Dr. Mátyus Bálint
Medvigy Krisztián
Nagy Gergő
Szentgyörgyvölgyi Gábor

Jelen vannak még:

Márton Zoltán rendőr alezredes, BRFK V. kerületi Rendőrkapitányság vezetője
Az Önkormányzat cégeinek, gazdasági társaságainak vezetői, a Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Jó reggelt kíván! Nagy szeretettel üdvözli a jelenlévőket, a képviselő-testület tagjait, rendőrkapitány urat, illetve azokat, akik a televízió képernyője előtt követik a képviselő-testület ülését. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Akivel esetleg még nem találkozott az idén, vagy a televízión keresztül nézik az ülést, azoknak Boldog Új Évet kíván.

Pár mondatban beszámolna az elmúlt időszak belvárosi eseményeiről. 2026-ban is folytatják a Belváros-Lipótváros Egészségügyi Szolgálat fejlesztését. A múlt héten volt módja átadni és megnézni a Gasztroenterológiai Osztály modern, szakszerű eszközeit. A pontos diagnosztikát szolgálja az új videókolonoszkóp, amely az emésztőrendszeri betegségek, elváltozások korai felismerésére alkalmas. Azt mondták az ott dolgozó kiváló orvosok, hogy ilyen gép Budapesten, de talán még az országban sincs. Szeretne gratulálni Dr. Birtalan Lajosnak, a korábbi BLESZ főigazgatónak, Belváros díszpolgárának, aki a legmagasabb szintű egészségügyi díjban részesült. Gratulálnak neki és köszönik azt a munkát, amit a belvárosiak egészségéért korábban és a mai napig is tesz.

Célegyenesbe került a Garibaldi utca és Garibaldi köz felújítása, itt egy kis utcát újítanak fel, zöldítenek és természetesen, fákat, cserjéket ültetnek. Olyan innovatív módszereket vetnek be, hogy Budapest főtájépítésze is megtekintette és elismerően nyilatkozott a beruházásról.

Nagyon köszöni a Városüzemeltető Kft. munkatársainak azt a munkát, amit a nagy havazáskor végeztek, 7 géppel, 30 munkatárssal tisztították meg az utakat, járdákat. Sőt, segítséget nyújtva a BKK-nak, a Fővárosi Önkormányzatnak letakarították a megállókat is. De természetesen dicséret illeti a belvárosiak közösségét is. Öröm volt látni, hogy a belvárosi társasházak a maguk előtti járdaszakaszt letakarítják. Nagyon figyelnek arra, hogy környezettudatosak legyenek, hiszen minden burkolat más és más síkosságmentesítőt igényel. Ezeket a Városüzemeltető Kft. házhoz szállítja a társasházaknak.

Rengeteg közösségi rendezvény is volt, kocsonyaparti, farsang, mozivetítés. Tavasszal a több, nagy sikerű mozi után úgy néz ki sikerül megszerezni a Magyar Menyegző című filmet is, amelyet szintén a Puskin Moziba fognak levetíteni. Egy várostörténeti, kulturális érdekesség, hogy 100 esztendő idén a Puskin Mozi, amely a mai napig egy gyönyörű, klasszikus értelemben vett filmszínház, ez is egy közös értékük.

A meghívóban 28 napirendi pont szerepel, 3 sürgősségi indítvány érkezett. Egy előterjesztést a baloldali képviselők benyújtottak, majd visszavontak. De köszöni az észrevételt, a rendelet, amelyet érintett, pontosításra szorult. Érti a javaslatot, bár ez eddig is szerepelt a rendeletben, de pontosítani fogják, hogy mindenki számára egyértelmű legyen, és ne legyen félreérthető.

Mindhárom sürgősségi indítvány megtárgyalását javasolja. Felteszi szavazásra a javaslatot, hogy a mai ülésen tárgyalják a "Döntés közvilágítási berendezések ingyenes átadásáról" című, T-36/2026. számú sürgősségi előterjesztést.

1/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta, hogy tárgyalja a "Döntés közvilágítási berendezések ingyenes átadásáról" című, T-36/2026. számú sürgősségi előterjesztést.

A szavazásban részt vett: 12 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a javaslatot, hogy a mai ülésen tárgyalják a "Döntés képviselő-testületi határozat módosításáról" című, T-37/2026. számú sürgősségi előterjesztést.

2/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta, hogy tárgyalja a "Döntés képviselő-testületi határozat módosításáról" című, T-37/2026. számú sürgősségi előterjesztést.

A szavazásban részt vett: 12 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a javaslatot, hogy a mai ülésen tárgyalják a "Döntés alapítványok támogatásáról" című, T-38/2026. számú sürgősségi előterjesztést.

3/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett

elfogadta, hogy tárgyalja a "Döntés alapítványok támogatásáról" című, T-38/2026. számú sürgősségi előterjesztést.

A szavazásban részt vett: 12 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a napirendi pontok összességére és sorrendjére vonatkozó javaslatát.

4/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt, hogy a T-1/2026. számon kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat és a napirendre vett sürgősségi indítványokat az alábbi sorrendben tárgyalja:

Nyílt ülés:

- 1.) Döntés a BRFK. V. kerületi Rendőrkapitányság vezetője kinevezésének véleményezéséről /T-5/2026. számú előterjesztés/
- 2.) Döntés az Önkormányzat 2025. évi költségvetésről szóló 24/2024. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról /T-6/2026. számú előterjesztés/
- 3.) Döntés a kerületi építési szabályzat módosításának elfogadásáról /T-7/2026. számú előterjesztés/
- 4.) Döntés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról /T-8/2026. számú előterjesztés/
- 5.) Döntés a szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023. (III.2.) önkormányzati rendelet módosításáról /T-9/2026. számú előterjesztés/
- 6.) Döntés a Belvárosi Egyesített Óvoda igazgatói álláshely pályázati kiírása és a vezetői munkakör pályázóit meghallgató bizottság létrehozása ügyében /T-10/2026. számú előterjesztés/

- 7.) Döntés a 2026/2027. tanévre vonatkozó V. kerületi általános iskolai felvételi körzetek kialakításának véleményezéséről /T-11/2026. számú előterjesztés/
- 8.) Döntés új településtervezés készítéséről /T-12/2026. számú előterjesztés/
- 9.) Döntés köztéri szobor elhelyezéséről /T-13/2026. számú előterjesztés/
- 10.) Döntés a Nyáry Pál utca 8. szám alatti épület társasházzá alakítása ügyében /T-14/2026. számú előterjesztés/
- 11.) Döntés a 2026. évi igazgatási szünetek elrendeléséről /T-15/2026. számú előterjesztés/
- 12.) A jegyző beszámolója a Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről /T-16/2026. számú előterjesztés/
- 13.) Döntés Belváros-Lipótváros V. kerület közigazgatási területén új közterületi térfigyelő kamerák telepítéséről /T-17/2026. számú előterjesztés/
- 14.) Döntés a Fővárosi Önkormányzattal megkötött mikromobilitási járművek kölcsönzési célú közterületi elhelyezése tárgyában megkötött együttműködési megállapodás módosításáról /T-18/2026. számú előterjesztés/
- 15.) Döntés közvilágítási berendezések ingyenes átadásáról /T-36/2026. számú sürgősségi előterjesztés/
- 16.) Döntés alapítványok támogatásáról /T-38/2026. számú előterjesztés/

Zárt ülés:

- 17.) Döntés Pro Civibus Díj adományozásáról /T-20/2026. számú előterjesztés/
- 18.) Döntés a 2026. évi Szent György-díj adományozásáról /T-21/2026. számú előterjesztés/
- 19.) Döntés a gazdasági társaságok alapító okiratának módosításáról
 - City Televíziós Műsorszolgáltató Kft.
 - Belváros-Lipótváros Sportközpont Kft.
- 20.) Döntés a BP 01. számú OEVB tagjainak és póttagjainak megválasztásáról, valamint a Budapest V. kerületi Helyi Választási Bizottság tagjainak és

póttagjainak megválasztásáról /T-23/2026. számú előterjesztés/

- 21.)Döntés a Szavazat Számláló Bizottságok tagjainak megválasztásáról /T- 24/2026. számú előterjesztés/
- 22.)Döntés egészségügyi alapellátással – felnőtt háziorvos – kapcsolatos ügyekben /T-25/2026. számú előterjesztés/
- 23.)Döntés kedvezményes élelmiszervásárlási jogosultság megállapítását elutasító döntés tárgyában /T-26-2026. számú előterjesztés/
- 24.)Döntés fellebbezési kérelmekről (közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása) /T-27/2026. számú előterjesztés/
- 25.)Döntés településképi kötelezési eljárásban hozott határozatok ellen benyújtott jogorvoslatról /T-28/2026. számú előterjesztés/
- 26.)Döntés településfejlesztési megállapodások megkötéséről /T-29/2026. számú előterjesztés/
- 27.)Döntés üres nem lakás célú helyiségek pályázaton történő értékesítésének eredményéről /T-30/2026. számú előterjesztés/
- 28.)Döntés üres nem lakás célú helyiségek elidegenítéséről /T-31/2026. számú előterjesztés/
- 29.)Döntés a Fővárosi Önkormányzattal megkötött parkolási együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról /T-32/2026. számú előterjesztés/
- 30.)Döntés képviselő-testületi határozat módosításáról /T-37/2026. számú sürgősségi előterjesztés/

A szavazásban részt vett: 12 fő

1. Döntés a BRFK. V. kerületi Rendőrkapitányság vezetője kinevezésének véleményezéséről /T-5/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Budapest Rendőrfőkapitányság vezetője, dr. Terdik Tamás rendőr vezérőrnagy 2025. június 1. napjával bízta meg Márton Zoltán r. alezredest, az V. kerületi kapitányságának vezetésére. Köszöni a jó együttműködést, köszöni minden

rendőrnek a munkáját, amelyet a kerületiekért tesz. Eddig ez egy megbízás volt, most kinevezés lesz, amelyet véleményeznie kell a Képviselő-testületnek. Azt gondolja, hogy egyértelmű, hogy mindannyian támogatják kapitány úr kinevezését. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

5/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, egyhangúlag

a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8.§. (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva **egyetért azzal**, hogy Budapest Rendőrfőkapitánya a Budapesti Rendőr-főkapitányság V. kerületi Rendőrkapitányság (Budapest V. kerület, Szalay utca 11-13.) vezetőjének Márton Zoltán r. alezredest nevezze ki.

A szavazásban részt vett: 12 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Gratulál és további jó munkát kíván rendőrkapitány úrnak!

2. Döntés az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 24/2024. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról /T-6/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A bizottságok megtárgyalták és elfogadásra javasolják az előterjesztést. Az 1. számú mellékletben szerepelnek a költségvetési összeget módosító előirányzatváltozások, úgy, mint a szociális ágazat összevont pótlékához nyújtott központi támogatás, a normatív támogatások valamint a többletbevétel előirányzatai. Tulajdonképpen egy technikai jellegű módosításról lenne szó.

Ha nincs kérdés vagy észrevétel, kéri ismertetni a rendeletalkotási javaslatot.

Morvai Éva osztályvezető:

Ismerteti a rendeletalkotási javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a rendeletalkotási javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

1/2026. (....) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 4 tartózkodás mellett

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 24/2024. (XII.12.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét **megalkotja**.

A szavazásban részt vett: 12 fő

3. Döntés a kerületi építési szabályzat módosításának elfogadásáról /T-7/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

2025. szeptemberében indították el a módosítási eljárást. Azt gondolja, hogy komplexen kezeli a Belváros építési szabályzatát. Nem szeretne hosszasan beszélni, hiszen a bizottságok megtárgyalták és támogatták a módosítási javaslatot.

A tervezet elsődleges célja a lakossági érdekek fokozott védelme, a turisztikai terhelés mérséklése és a városi funkciók közötti egyensúly fenntartása. A szabályozás a társasházak vegyes rendeltetését kívánja korlátozni. Mit is jelent ez? Az itt élők, a társasház, a lakóközösség érdekében és védelmében hoz az önkormányzat olyan döntéseket, hogy akár egy többségi tulajdonos vagy beruházó ne tudjon a lakók ellenébe menni. Zonális funkcionális rendszert vezet be a szabályozás. Lakóvédelmi zónákat, lakóvédelmi utcákat hoz létre. Nyilván itt is az az elsődleges cél, hogy a lakók védelmében cselekedjenek az építési szabályzaton belül. Egy tanulmányra épült, amely átfogó történeti, társadalmi és ingatlanpiaci elemzésekre alapozó, 25 évet felölelő távlatban elemzi a belvárosi funkciók megjelenését. Azt gondolja, hogy ebből már olyan következtetéseket le tudnak vonni, amelyből tudnak olyan döntést hozni, ami kellően megalapozott. De a következő napirendi pontoknál elindítanak egy új eljárást. Egy törvényi kötelezettségnek eleget téve, 2027. június 30-ig új helyi építési szabályzatot kell alkotniuk. Miért akarnak ennyire előre sietni? Azt szokta mondani, hogy amikor rendeletet alkotnak, akkor folyamatosan mind a Hivatal, mind a testület megfigyelik,

hogyan ez, hogyan működik az életben. Ez egy kiváló lehetőség, hogy ebben a másfél évben valóban leteszteljék, hogy ezek a folyamatok, amelyeket elindítanak ezzel a rendelet módosítással, mit fognak okozni. Lesz lehetőségük pontosításra, ezt nagyon fontosnak tartja.

Mit tartalmaz még a rendelet? A szolgáltatások tekintetében a lakossági szolgáltatásokat nyújtó üzleteket részesíti előnyben, divatos szóval élve a 15 perces várost, hogy mindent elérjenek 15 perc alatt. A rendelet bevezeti a védett üzletek fogalmát. Azt gondolja, hogy ez mind a városszociológiához, város kulturális életéhez, vagy akár a gasztrokulturális életéhez is hozzátesz. Védett például a Puskin Mozi, a Gombudvar, a Rózsavölgyi Szalon, a Szervita téri Belvárosi Gyógyszertár. Ezek mind olyan kulturális emlékek a Belvárosban, amit szeretnének megőrizni és fenntartani. Ellenben korlátozzák a turisztikai üzleteket, masszázs szalonokat, erotikus szórakoztatóhelyeket, csomagmegőrző tevékenységeket és vendéglátóhelyeket is. Azt gondolja, hogy ez egy nagy lépés a kerület életében, nagyon fontos döntést hoznak. Megnézik, hogy hogyan működik és lesz rá mód, hogy pontosítsák, ha szükséges. Ezek a módosítások több rendelettel összefüggésbe vannak, pl. a közterület-használati rendeletet is módosítani szükséges majd.

Medvigy Krisztián képviselő:

Vajon ő minőségi turista-e? Ezen gondolkodott, amikor készült a mai testületi ülésre. Úgy látja, hogy a javasolt szabályozásban a minőségi turisták járnak jól. A javaslatban már jól látszik, hogy mi az, amit könnyű lesz csinálni a kerületben, például egy szálloda tetejéről gyönyörködni Budapesten. Aztán rájött, hogy miért van ez, kerületük kimondatlan díszpolgára Tiborcz István maga a minőségi turista. Nem szeret streetfood-ot enni, szeret sokat időzni egy vendéglátóhelyen, különösen, ha az az övé, és természetesen szállodában tölteni minden napját, lehetőség szerint akkor, ha az is az övé. Mindannyiuknak fel kell nőni Tiborcz István feladataihoz és erre ez a javaslat kiváló lehetőséget ad. De valószínűleg ő maga nem felel meg ezeknek a kritériumoknak, például nem jár a Café Paris-ba, ott a Sofitelben, az biztos nem undorító és még a Belügyminisztériumból is átérnek gyorsan, hogy a sok Szőlő utcai élményt lekeverjék egy finom kávéval. A másik dolog, amin gondolkodott az az, hogy lehet, hogy tényleg nem hallotta meg az emberek szavát, mert most látja a javaslatokból, hogy milyen követelésekkel keresik meg a választók az Önkormányzatot. Mi az, amivel a turizmus kapcsán a legjobban tudnának segíteni nekik? Ezt a konferenciaterem látogatási lehetőségének biztosítása a szállodákban. Ha ezt a javaslatot elfogadnák, havonta kétszer konferenciaterembe mehetnének, rögtön meg is alakíthatnák a Belvárosi Analóg Polgári Köröket. Persze neki az eredeti ötlet se jutott volna eszébe. Adott egy V. kerület, ahol a lakások 63%-át használják ki. A szállodai szobák 80%-ban kihasználtak. Mit tegyenek ebben a helyzetben? Tereljének mindenkit a szállodák felé nyilván. A minőségi turizmus felé szól ennek az anyagnak a javaslata. És természetesen nem gondolja, hogy ez azért van, mert ezt találták ki, egyszerűen a lakásban kisebb a biznisz, mint a turizmusban. És ha valaki nem győződne meg esetleg arról, hogy mi ennek az egésznek a célja, az a sorok mögé is nézhet. Tiltsák be azokat a helyeket, ahol esetleg gyorsan lehet a minőségi turista, tereljék be őket a drága vendéglátóipari helyekre. Bárhogyan is hívják ezt a javaslatot, természetesen

nem a kerület érdekéről, nem az emberek érdekéről szól, hanem azoknak a luxusberuházók érdekéről, akik itt a kerületet megpróbálják ellopni. De tulajdonképpen ezt itt is tudják, és itt vetődött fel benne a következő kérdés. Elnézi itt őket és nem úgy tűnik, hogy ugyanolyan körülmények között élnének, mint az, aki 50 Mrd Ft-ért vásárolta meg az egyik szállodát nemrég. Mintha Önök nem értenék, hogy ennek a dolognak vége van. Mintha azt gondolnák, hogy amikor 2 hónap múlva kormányváltás lesz, akkor Önök, mint V. kerületi képviselők azt mondhatják, hogy semmi közük nem volt azokhoz a bizniszekhez, azokhoz a szörnyűségekhez, amelyek itt történtek a kerületben. Senki nem fogja ezt elhinni.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Azt nem tudja, hogy Medvigy képviselő úr minőségi turista-e, de az biztos, hogy kiderült ebből a beszédből, hogy ezek szerint turista a Belvárosban, hiszen nem látja azt, hogy mi a lakók érdeke. Egy turista valóban nem láthatja, hogy mi a lakók érdeke, egy itt élő láthatja. Érti ő a kampánybeszédet, közel a választás, azért arra int mindenkit, önmagát is, hogy ők itt egy dologra szegődtek, a kerületi polgárok érdekképviseletére. Lehetnek jobb- és baloldaliak, de az biztos, hogy egy utca képét, egy város arculatát nézhetik mindkét oldalról, az itt élő abból fogja eldönteni, hogy az jó vagy nem jó, hogy tiszta, rendezett, kulturált, az ő érdekeit szolgálja. Ha olyan boltok települnek itt meg, ami számára fontos. Az is természetes emellett, hogy igen, Magyarország fővárosának V. kerülete ez és méltán büszkéek arra, hogy a turizmus érdeklődik eziránt a gyönyörű városrészért, amiben itt élnek és amit szolgálhatnak.

A lakások védelmével kapcsolatban pontosan arról van szó, hogy itt a lakókat védik. Hogy ne tudja például egy szálloda, egy beruházó a társasházban kiszorítani a lakosságot, jogszerűen vagy bárhogyan is. Hiszen ezt célozza ez a rendelet, hogy erre ne adjanak módot és lehetőséget.

Nem egy nagy utazó, de azt gondolja, hogy egy főváros belvárosában igenis vannak éttermek és kellenek is. Kell olyan kávézó, ahova örömmel lemennek akár a helyiek is, akár a Kecskeméti utcába, akár a Batthyany örökmécsesnél, ahol 20 éve működik a kávézó és nagyon szereti. Kellenek ilyenek, a teljes tiltást – ahogyan más kerületek csinálják – nem tartja helyesnek. Mindig azt mondják és emellett az út mellett döntenek, minden tekintetben, hogy a békés egymás mellett élés érdekében döntenek. Ha alaposan elolvassa a rendeletet, akkor láthatja, hogy ugyanúgy megvan annak a lehetősége, hogy nyílhassanak még kis kávézók bizonyos helyeken. Nyilván ezeket a döntéseket egy korrekt és alapos felmérés után hozták meg. Nem véletlen, hogy kijelölnek lakóvédelmi övezeteket és lakóvédelmi utcákat. Igen, a társasházaknak sokszor problémát jelent egy-egy vendéglátóhely. Egy szállodában, ha van egy vendéglátóhely, az nyilván kevésbé. De nyilván ezt is korlátozzák. Csak egy teljes épületben lehet szállodát építeni, ahol iroda volt, ez a rendeltetése és nem volt lakófunkciója. Nem akarják, hogy a lakófunkciók megszűnjenek, hanem pontosan azt támogatják, a lakosság érdekében cselekednek.

Megadja minden jelentkezőnek a szót, viszont arra szeretné felhívni a figyelmet, mint levezető elnök, hogy mindent el lehet mondani, a nagypolitikai biztos nagyon

fontos lesz a következő időszakban, de itt a kerületeket képviselik, anélkül, hogy ők mit gondolnak a nagypolitikáról. Ezt vallja és eszerint is cselekszik.

Medvigy Krisztián képviselő:

Polgármester úr azt mondta, hogy ő nem is ismeri a belvárosi életérzést, 2 percre lakik a Hivataltól. Egy olyan épületben, ahol szeptemberben az Önkormányzat összesen 800 m² ingatlant adott el. A nyílt ülésre tekintettel nem fogja részletezni, hogy milyen funkciót fognak betölteni ezek az ingatlanok. Ő tudott volna jobb jövőt is adni nekik, minthogy szétverik egy társasház lakóközösségét. Például a népesség csökkenését lehetne azzal megakadályozni, hogy fiatal családoknak biztosítanak kedvezményes lakhatási feltételeket ilyen helyiségek átminősítésével, bérlakásként való kiadásukkal.

Herfort Marietta képviselő:

Az építési szabályzat módosításában vannak üdvözlendő elemek. Nagyon várja, hogy ezt hogyan fogják a lakossággal egyeztetni és konzultációra bocsájtani, gondolja, hogy erre is vannak már tervek.

Ahogy Medvigy Krisztián is említette és a szabályzat módosításban is olvashatják, lakhatási válság van. Azzal, hogy a turizmussal foglalkoznak, amellet jó lenne, ha valós lakhatási megoldásokat is kínálnának. 20 éve nem látják azt, hogy lennének bérlakáspályázatok, bérlakás fejlesztés, miközben szomszédos kerületekben – nem feltétlen baloldali vezetés mellett – vannak erre törekvések.

Itt folyamatosan elhangzik, hogy nem teljesértékű belvárosi polgárok. Azt gondolja, hogy maximálisan megfelelnek ennek az elvárásnak. Ezt visszautasítja, itt élnek a kerületben, a javaslataikat a kerületi polgároktól kapják és hozzák be ide.

Ha pedig már nagypolitikáról beszélnek, akkor azt gondolja, hogy ebből polgármester úr is maximálisan kiveszi a részét a kerületi kampányban. Legyenek korrektek ebből a szempontból is egymással.

Az építési szabályzat módosításánál azt gondolja, hogy kaptak nagyon fontos javaslatokat szakmai szervezetektől is, ezt is érdemes megemlíteni, ami levélben érkezett mindannyiuknak. Velük hogyan veszik fel a kapcsolatot, mi a következő lépés?

Kárpáti Dávid Imre képviselő:

Polgármester úr mindig baloldalinak nevezi őket, miközben ő nem gondolja magát, főleg gazdaságpolitikailag baloldalinak. De ez, hogy korlátozzák az utcákat, központosítanak, ez egy régi, rendszeres dolog és nagyon jól látszik, hogy modellezik a kormány hasonló intézkedéseit, lefoglalják az utcákat, nem lehet ott semmit sem csinálni, kiemelt fejlesztések lesznek ott és hasonlóak. Hagyják a piacot dolgozni és amire szüksége van a kerületnek azok működjenek, amire nincs szükség azzal nem lehet mit tenni. Érti, hogy szép cukormázba bele van öntve, hogy védjék őket, mert régi és tradicionális, ezt érti, de lehet mást is kitalálni. Az, hogy korlátoznak piaci szereplőket abban, hogy ők tudjanak fejleszteni más szempontból, mint ami polgármester úr szeretne, azt nem tudja támogatni.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Úgy látja, hogy nincs teljes egyetértés a frakciójukban. Az egyikük azt akarja, hogy a piac szabadon tevékenykedjen és bármit megvehessen és a lakó funkció helyén bármilyen piaci funkció lehessen.

Alapvetően nem szorítanak ki senkit, azt biztos állíthatja, hogy a lakókért akarnak tenni, ez a dolguk elsősorban, nem a piac képviselője. Bizik benne, szerinte a piac meg fogja találni azokat a funkciókat, ugyanúgy egy piaci szereplőnek meglesz a profitja. Lehet, hogy ma már nem feltétlen a 37. vendéglátóegységből kell azt a profitot kiszednie, vagy nem abból, hogy egy társasházon belül nyitnak egy második vagy harmadik airbnb-t, panziót. A piac ezt meg fogja találni, lehet elmegy a lakás irányába, az is egy jó üzlet. Ezért nem érti, amit mondanak, mert ez egy kettős beszéd.

Elnézést kér mindenkitől, aki magára vette, hogy nem belvárosi, de ha az, akkor ne vegye magára. Csak abból tudja leszűrni, ahogy itt megnyilvánulnak. Szerinte a legfontosabb dolog az, hogy a lakosság érdekében cselekednek ebben a rendeletben.

Ahogy nagyon jól tudják, hiszen itt ültek – arra már nem emlékszik, hogy megszavazták-e – szeptemberben indult el ez a folyamat, egy féléves folyamaton vannak túl, amelyben konzultációs eljárásokra kötelezi őket a törvény. Ennek mind eleget tettek, de ő még ezen felül is, a levél íróján kívül egy másik szakmai szervezettel is leült és meghallgatta. Elmondta ő is az érveit, meghallgatták egymást és elmondta, amit itt is hangsúlyozott, hogy lehet még ezen módosítani. A következő napirendi pontoknál megindítják a következő eljárást, hogy 2027-re, amelyre a törvény kötelezi őket, egy új helyi építési szabályzatot készítsenek. Nézzék meg, hogy ez hogyan fog működni. Abban ő biztos, hogy a legnagyobb körültekintéssel tették meg azokat a lépéseket, amelyek ebben a rendeletmódosításban benne vannak. Az is kiemelendő, hogy egyértelműen a lakossági érdekeket tűzték ki célul, nem a piaci szereplők érdekeit, ebben vitatkozik Kárpáti Dávid képviselő úrral. De ez nem baj, hogy más gondolnak, lehet erről beszélgetni, ők azt gondolják, hogy a lakosság érdekei a legfontosabbak, hangsúlyozva, hogy a békés egymás mellett élés jegyében. Hogyha alaposan tanulmányozzák a rendeletet, akkor látják, hogy még így is lehet – nem túlterheltséggel – vendéglátóhelyet is nyitni.

Arra biztatja a képviselőket, hogy ha ma a kerületiek érdekében szeretnének szavazni, akkor ezt tegyék meg. Fogadják el ezt a rendeletet, mert ez egyértelműen a belvárosiakért van.

Medvigy Krisztián képviselő:

Látják és Polgármester úr is azt mondja, hogy az a cél, hogy a beruházó ne tudja kitúrni a lakókat. Ez egy olyan definícióban jelenik meg itt az anyagban, ami a közterületi terheléssel kisebb mértékben foglalkozik. Közben látni kell azt is, hogy a Magyar Állam és a Nemzeti Vagyonkezelő számos irodai funkciójú épületet vett el, mint például a Belügyminisztérium, ami kiesik a lakózónából, de ettől függetlenül vannak lakók ezeken a területeken. Nem kell sok, hogy kitalálja, hogy milyen

funkciók fognak megjelenni ezekben az épületekben. Úgy érzi, hogy ezeken a területeken, nem azt mondja, hogy a lakók semmibe vannak nézve, de kevesebb figyelem fordul rájuk. Várja, hogy mikor jelennek meg a beruházók, hogy szállodát akarnak nyitni ezekben a gigantikus épületekben. 400 vagy 800 ágyas szállodák fognak itt épülni.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Most kénytelen Kárpáti Dávid képviselő urat idézni: a piac megtalálja a lehetőséget. Mindig megtalálja azokat a lehetőségeket, hogy miből mi lehet. Itt van mellettük egy épület, ami magántulajdonban van, de már annak is örülne, ha szálloda lenne, vagy lakóház. Mindannyiuknak szúrja a szemét, hogy egy műemlék épület így néz ki, hogy le van hálózva. Abban egyet kell, hogy értsenek, hogy a város fejlődéséhez nyilván a piac is hozzátesz.

Hogy nem látni azt, hogy mit okoz a közterületekre vonatkozóan, azzal kapcsolatban azt tudja mondani, amit már a letelejésén elmondott, hogy ez egy alap, ehhez sok rendeletet hozzá kell majd igazítani. Ezen már dolgoznak is, de az alapot le kell tenni. Egy szilárd, megbízható alapot, arra tudják felépíteni a többi rendelet módosítását, de előbb ezt el kell fogadniuk.

Kárpáti Dávid Imre képviselő:

Nem egy dolgról beszélnek. Mindenki egy entitáns, mindenkinek lehet szabad gondolata egy frakción belül is. Ő arra gondolt, hogy ezek a kis üzletek, amelyek le vannak védve az önkormányzat által vagy olyan területen vannak, és csődbe mennek, akkor az Önkormányzat rá fog költeni 20-30 M Ft-ot, csak azért, hogy működjön? Ennek semmi értelme. Ők is a lakókért vannak itt, őket szeretnék képviselni, de ahhoz kellene lakók. A kerület lakosság szám folyamatosan csökken, ezt inkább azzal kellene kompenzálni, hogy idevonzzák a lakókat. Érti, amit polgármester úr mond, mit szeretnének, de ami nem működik, akkor azt nem kell erőltetni.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A védett üzletek tekintetében annyi kiegészítést tenne, hogy ez nyilván egy építészeti rendelet. Ezekben olyan védett bútorzat van, például a gyógyszertárban, a Kárpátia étteremben olyan berendezések vannak, hogy ott nem lehet mást csinálni. Más szabályok sem teszik lehetővé, ez egy megerősítés. Ugyanez a helyzet a 100 éves étteremnél is, műemlék épület, védett bútorzat stb. Ezeket szeretnék megőrizni. Van, ami olyan kulturális értéket képvisel, ami fontos a belvárosiak számára. Ez nem piac kérdése, a kultúra nem ennek a függvénye. Ez a történelem, az életük része, fontos, hogy ezt meg tudják mutatni majd a gyermekeiknek, unokáiknak is.

Más kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Sági Adrienn főépítész:

Ismerteti a rendeletalkotási javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a rendeletalkotási javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

2/2026. (....) Önkormányzati rendelet

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

8 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

elfogadja Belváros-Lipótváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 6/2020. (I.30.) számú önkormányzati rendelet mellékelt – a záró szakmai véleményben megfogalmazott észrevételek beépítésével kiegészített – rendeletervezet szerinti módosítását.

A szavazásban részt vett: 12 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Szeretné megköszönni a Hivatal munkatársainak a munkáját, kiemelve a Főépítési Irodát, akik ennek a rendeletmódosítás előkészítésében részt vettek. Bízunk benne, hogy ezzel a rendelettel a lakók védelme mellett tudják szabályozni az épített környezetüket.

4. Döntés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

/T-8/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Jogsabályi kötelezettségnek tesznek eleget a rendelet módosításával. Ha nincs kérdés vagy észrevétel, kéri ismertetni a rendeletalkotási javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Ismerteti a rendeletalkotási javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a rendeletalkotási javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

3/2026. (....) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 4 tartózkodás mellett

megalkotja a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét.

A szavazásban részt vett: 12 fő

5. Döntés a szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023. (III.2.) önkormányzati rendelet módosításáról /T-9/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Érti, hogy az ellenzék mire gondolt a javaslattal, valóban pontosításra szorul a rendelet.

Medvigy Krisztián képviselő:

Örül, hogy az általuk kezdeményezett ügyben a városvezetés is lépett és egy szélesebb körben alkalmazható megoldás született. A cél mindig az volt, hogy a belvárosiak biztonságosabb, jó vízhez jussanak.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A rendelet eddig is ezt a célt szolgálta, csak pontosítják. A rendelet eddig is tartalmazta azt, hogy jogosultak a belvárosi lakosok igen széles körben.

Ha nincs más kérdés vagy észrevétel, kéri ismertetni a rendeletalkotási javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Ismerteti a rendeletalkotási javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a rendeletalkotási javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

4/2026. (...) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, egyhangúlag

megalkotja a szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023. (III.2.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletét.

A szavazásban részt vett: 12 fő

6. Döntés a Belvárosi Egyesített Óvoda igazgatói álláshely kiírása és a vezetői munkakör pályázóit meghallgató bizottság létrehozása ügyében

/T-10/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Augusztusban jár le az igazgató asszony kinevezése, emiatt szükséges kiírni a pályázatot. Ha nincs kérdés vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Ismerteti az 1. számú határozati javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

6/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadja a Belvárosi Egyesített Óvoda igazgatói megbízás pályázati kiírását a mellékletben szereplő tartalommal, valamint egyetért a pályázati kiírás jogszabályban meghatározott módon történő közzétételével.

Határidő: 2026. február 20

Felelős: polgármester

A szavazásban részt vett: 12 fő

Nagy Krisztina osztályvezető:

Ismerteti a 2. számú határozati javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

7/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, egyhangúlag

az alábbiakban **felkéri** a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság tagjainak:

1. dr. Schrammné dr. Jónai Zsuzsanna, aljegyző
2. Nagy Krisztina Zsuzsanna Népjóléti Osztály, osztályvezető
3. dr. Farkas Petra, szociálpolitikus, jogász, ügyvezető
4. Tölgyszéki Papp Attila innovatív mesterpedagógus, Budapest V. kerületi Váci Utcai Ének-zenei Általános Iskola igazgatója.

A szavazásban részt vett: 12 fő

7. Döntés a 2026/2027. tanévre vonatkozó V. kerületi általános iskolai felvételi körzetek kialakításának véleményezéséről /T-11/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ha nincs kérdés vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Ismerteti a határozati javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

8/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, egyhangúlag

támogatja és elfogadja a Belső-Pesti Tankerületi Központ által készített általános iskolai felvételi körzetek tervezetét, a melléklet szerinti tartalommal.

A szavazásban részt vett: 12 fő

8. Döntés új településterv készítéséről /T-12/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Erről már beszéltek az előző napirendeknél, törvényi kötelezettségnek tesznek eleget. Ha nincs kérdés vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Sági Adrienn főépítész:

Ismerteti a határozati javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

9/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadja Belváros-Lipótváros új településtervének készítésére vonatkozó főépítész feljegyzést és az új településterv készítésének általános egyeztetési eljárásban történő elindítását. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az eljárás E-TÉR rendszerben történő kezdeményezésére, lefolytatására és felhatalmazza a Polgármestert az egyéb - képviselő-testületi döntést nem

igénylő – eljárási cselekmények, egyeztetések lefolytatására.

A szavazásban részt vett: 12 fő

9. Döntés köztéri szobor elhelyezéséről /T-13/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Hatalmas büszkeség, hogy kerületük polgára, díszpolgára volt Keleti Ágnes olimpiai bajnok, tornász, aki itt élt a Hild téren. A Magyarországi Zsidó Örökség Közalapítvány szeretne egy köztéri szobrot állítani az emlékére. Úgy gondolja, hogy ez abszolút támogatandó. Megidézne egy nagyon kellemes emléket. Amikor a Hild teret újítták fel – ami a Főváros által üzemeltetett kissé elhanyagolt játszótér volt – Keleti Ágnes sétált le, és azt mondta, hogy ő még szeretné megélni, hogy a felújított helyen sétálhasson és volt is még erre alkalma, hiszen a park átadása után még hosszú évekig élt. Úgy gondolja, hogy ezzel a szoborral egy gyönyörű műalkotás lesz ott elhelyezve.

Ha nincs kérdés vagy észrevétel, kéri ismertetni a rendeletalkotási javaslatot.

Sági Adrienn főépítész:

Ismerteti a határozati javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

10/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, egyhangúlag

hozzájárul, hogy Keleti Ágnes emlékére a Budapest, V. kerület Hild téren (24502/1 hrsz.) a mellékelt terv és a Budapesti Történeti Múzeum BTM/145-4/2026. számú képzőművészeti szakértői állásfoglalása szerint szobor kerüljön elhelyezésre. A szobor köztéri elhelyezése, későbbi fenntartása és felújítása a kérelmező kötelezettsége.

A szavazásban részt vett: 12 fő

10. Döntés a Nyáry Pál utca 8. szám alatti épület társasházzá alakítása ügyében

/T-14/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Amennyiben nincs kérdés vagy észrevétel az előterjesztéshez, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

dr. Komlósy Zoltán osztályvezető:

Ismerteti a határozati javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

11/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 4 tartózkodás mellett

a 15/2024. (IX. 27.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése alapján **úgy dönt**, hogy a kizárólagos tulajdonában álló, Bp. V., Nyáry Pál utca 8. szám alatti, (hrsz: 23981) 194 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant társasházzá alakítja.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az alapító okirat aláírására, valamint ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges kérelem benyújtására.

A szavazásban részt vett: 12 fő

11. Döntés a 2026. évi igazgatási szünetek elrendeléséről

/T-15/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ha nincs kérdés vagy észrevétel az előterjesztéshez, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

dr. Tusor Gabriella jegyző:

Ismerteti a határozati javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

12/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, egyhangúlag

az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdése, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232.§ (3) bekezdése alapján **úgy dönt**, hogy a Budapest V. kerületi Polgármesteri Hivatalban

1.) 2026. július 27-től augusztus 8-ig nyári igazgatási szünetet rendel el.

A szünet időtartama alatt az ügyfélszolgálati irodai, az anyakönyvi és a hatósági ügyintézés területén szerdán 8.00-16.00 óra között tart ügyeletet a Hivatal.

2.) 2026. december 21-től 2027. január 3-ig téli igazgatási szünetet rendel el.

A szavazásban részt vett: 12 fő

12. A jegyző beszámolója a Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről

/T-16/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Az önkormányzati törvény alapján a jegyző évente beszámol a Képviselő-testületnek a polgármesteri hivatal tevékenységéről. Ha nincs kérdés vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

dr. Tusor Gabriella jegyző:

Ismerteti a határozati javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

13/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 4 tartózkodás
mellett

tudomásul veszi a Jegyzőnek a Polgármesteri Hivatal
2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

A szavazásban részt vett: 12 fő

13. Döntés Belváros-Lipótváros V. kerület közigazgatási területén új közterületi térfigyelő kamerák telepítéséről /T-17/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Rendszeresen visszatérő napirend, bár elkezdték 2007-ben a köztéri kamerarendszer fejlesztését, de ezt folyamatosan bővítik a Belváros és a belvárosiak biztonsága érdekében. Egyrészt új kamerákat helyeznek ki, másrészt mióta elkezdték a fejlesztést, azóta a technológia sokat fejlődött, sok esetben a jobb technológia érdekében a régebbi kamerákat is lecserélik korszerűbb kamerákra.

Medvigy Krisztián képviselő:

Meg szeretné kérdezni, hogy milyen a kerület lefedettsége kamerák tekintetében?

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Jelenleg 139 kamera van. Most 3 új helyszínen kerül kamera kihelyezésre és 13-at fejlesztenek, hogy jobb kameraminőséget kaphassanak, amely használhatóbb a rendőrség számára. Van a kamerának visszatartó ereje, de a bűnüldözés és felderítés szempontjából is fontos. Azt gondolja, hogy a 139 teljes lefedettséget jelenthet. Ha nincs több kérdés, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Molnár Gergely igazgató, B-L. Közterület-felügyelet:

Ismerteti a határozati javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

14/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, egyhangúlag

- **jóváhagyja** Belváros-Lipótváros közigazgatási területén új közterületi kamerák kihelyezését az alábbi helyszíneken:

1. Apáczai-Csere J. u. -Régiposta u.: 2 db kamera,
2. Régiposta u. 1.: 2 db kamera,
3. Széchenyi rkp. 1.: 1 db kamera.

- **jóváhagyja** további kameraegységek kihelyezését az alábbi helyszíneken:

1. Falk M. u. – Szent István krt.: 2 db kamera,
2. Honvéd u. – Szent István krt.: 2 db kamera,
3. Markó u. – Nagy Ignác u.: 1 db kamera,
4. Alkotmány u. – Bajcsy-Zs. út: 1 db kamera,
5. Báthory u. – Hold u.: 2 db kamera,
6. Arany J. u. – Bajcsy- Zs. út: 1 db kamera,
7. Október 6. u. – Arany J. u.: 2 db kamera,
8. Szent István tér- Sas u.: 2 db kamera,
9. Szent István tér – Bajcsy Zs. út: 1 db kamera,
10. Régiposta u. - Váci u.: 1 db kamera,
11. Vörösmarty tér: 2 db kamera,
12. Párizsi u. – Váci u.:1 db kamera,
13. Kamermayer tér: 1 db kamera.

A szavazásban részt vett: 12 fő

14. Döntés a Fővárosi Önkormányzattal megkötött mikromobilitási járművek kölcsönzési célú közterületi elhelyezése tárgyában megkötött megállapodás módosításáról /T-18/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Van a Fővárosi Önkormányzattal egy együttműködési rendszerük a mikromobilitási pontokról, ami nagyon örvendetes. Tulajdonképpen a Belvárosban kezdték el először szabályozni ezeknek az új alternatív közlekedési eszközöknek a használatát, hogy illik használni, hogy illik parkolni vele. A Fővárosi Önkormányzat is elkezdte ezt szabályozni, az együttműködés azóta zajlik. A BUBI állomások és a BUBI lefedettség a kerületben nagyon nagy, minden sarkon van már állomás. Arról

egyeztek meg – az előterjesztés arról szól –, hogy a mikromobilitási pontokra is le lehessen tenni a bicikliket. Azt gondolja, hogy ez előremutató.

Ha nincs kérdés vagy észrevétel, kéri ismertetni a rendeletalkotási javaslatot.

dr. Tusor Gabriella jegyző:

Ismerteti a határozati javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

15/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, egyhangúlag

egyetért a Fővárosi Önkormányzattal megkötött mikromobilitási együttműködésről szóló megállapodás 1. módosításával a melléklet szerinti tartalommal. Ezzel egyidejűleg felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

A szavazásban részt vett: 12 fő

15. Döntés közvilágítási berendezések ingyenes átadásáról /T-36/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A felújítások nyilván sokszor a közműveket is érintik. Leginkább azért, hogy még több fát tudjanak ültetni. Ez nem értelemszerű, de azt gondolják, hogy a zöldítés nagyon fontos dolog. A közműrendszereket is sokszor átteszik, hogy még több zöldfelületet hozzanak létre. Ha pedig már ehhez hozzányúlnak, akkor a közvilágítást is fejlesztik. Ez a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft, egy budapesti cég feladata volna, ezt helyettük megcsinálják, majd ingyen átadják részükre, mert a BDK fogja üzemeltetni. Csak megjegyezné, hogy az szerinte furcsa dolog – és bízik benne, hogy egyezsége jutnak ebben a Fővárosi Önkormányzattal – hogy amit elbontanak régi, 30-50 éves kandellábereket, azokra kimutatnak valamilyen maradványértéket, amit ki kellene fizetniük. Adnak egy újat és a régit kifizettetik, amit már nem is tudnak mire használni. De általában nem riadnak vissza, átvállalnak fővárosi feladatokat, ha a kerület érdeke azt kívánja.

Ha nincs kérdés vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

dr. Tusor Gabriella jegyző:

Ismerteti a határozati javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

16/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, egyhangúlag

a Belvárosi Önkormányzat beruházásában

a) a Régiposta és Türr István utca megújítása és a közvilágítás átépítése során létesített összesen 9 db új, egyedi közvilágítási oszlop és a hozzátartozó lámpatestek, 445 folyóméter kábel,

b) a Hild téri játszótér és környéke megújítása II. üteméhez kapcsolódó közvilágítás átépítése során létesült összesen 15 db új, egyedi közvilágítási oszlop és a hozzátartozó lámpatestek, 447 folyóméter kábel, valamint

c) az Arany János u. megújítása II. ütemhez kapcsolódóan a közvilágítás átépítése során létesített új 16 db befüggesztett lámpatest, mint közvilágítási berendezés tulajdonjogát könyvszerinti bruttó értéken a vagyontádasra vonatkozóan aktualizált értékcsökkenéssel együtt Budapest Főváros Önkormányzata részére **ingyenesen átadja** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdésének 9. pontja szerinti közvilágítási biztosítása, mint közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.

Ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonjog ingyenes átadása tárgyában Budapest Főváros Önkormányzatával a megállapodást megkösse és ennek során a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

A szavazásban részt vett: 12 fő

16. Döntés alapítványok támogatásáról /T-38/2026. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Két alapítvány támogatásáról szól az előterjesztés. Ha nincs kérdés vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

dr. Tusor Gabriella:

Ismerteti a határozati javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

17/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy

- a Dr. Tattay Levente Szellemi Örökségéért Alapítvány (székhelye: 1055 Budapest, Markó u. 7., adószáma: 19351799-1-41, bírósági nyilvántartási száma: 01-01-0013405) által szervezett Dr. Tattay Levente emléktábla költségeihez 100.000,- Ft,

- a Vácis Iskolai Alapítvány (székhelye: 1056 Budapest, Váci utca 43., adószáma: 18091227-1-41, bírósági nyilvántartási száma: 01-01-0007197) által szervezett „Csapatépítő rendezvény” költségeihez 200.000,- Ft támogatást biztosít.

Ezzel egyidejűleg felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A szavazásban részt vett: 12 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A nyílt ülés napirendi pontjainak végére értek. Zárt ülés következik, kéri a Hivatal munkatársait, hogy ennek technikai feltételeit teremtsék meg.

ZÁRT ÜLÉS!

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Nyílt ülésen folytatják a munkát, a Polgármesteri beszámoló következik.

**Polgármesteri beszámoló
/T-35/2026. számú anyag/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Amennyiben nincs észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatokat a polgármesteri beszámolóhoz.

dr. Tusor Gabriella:

Ismerteti az 1. számú határozati javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

65/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

8 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 4 tartózkodás mellett

tudomásul veszi a 2025. november – 2026. január közötti időszakra vonatkozó polgármesteri beszámolót.

A szavazásban részt vett: 12 fő

dr. Tusor Gabriella:

Ismerteti a 2. számú határozati javaslatot.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

66/2026. (II.11.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, egyhangúlag

jóváhagyja a polgármester 2026. évi szabadságolási tervét.

A szavazásban részt vett: 12 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Átadja a szót dr. Mátyus Bálintnak a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság elnökének, hogy a vagyonyilatkozatok vizsgálatával kapcsolatos tájékoztatót tegye meg.

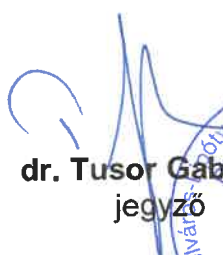
dr. Mátyus Bálint képviselő:

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság elnökeként az a feladata, hogy vezesse a Vagyonyilatkozattételi Bizottságot és erről beszámoljon a Képviselő-testület előtt. Örömmel jelenti be, hogy mind a képviselők, mind a nem képviselő bizottsági tagok határidőre leadták a vagyonyilatkozataikat, illetve semmilyen olyan jellegű adatot nem találtak benne, ami miatt ne lehetne az internetre feltölteni a vagyonyilatkozatokat.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Köszöni a tájékoztatást. Kérdés, interpelláció nem érkezett. Mindenkinek köszöni a mai munkát, a Képviselő-testület ülését bezárja.

B u d a p e s t, 2026. február 11.


dr. Tusor Gabriella
jegyző




Szentgyörgyvölgyi Péter
polgármester

