

K É R E L E M
HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY IRÁNT

- családi fogyasztói közösségekre vonatkozó kedvezmény igénybevételéhez -

Alulírott kérelmező azzal a kérelemmel fordulok Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Jegyzőjéhez, hogy az alábbi általam megadott adatok alapján részemre az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Korm. rendelet 7/A. §-a alapján – az egyetemes földgáz közműszolgáltatónál történő felhasználás céljából – hatósági bizonyítványt állítson ki az általam megjelölt ingatlan lakás rendeltetési egységeinek számáról.

Kérelmező (lakossági fogyasztó¹) adatai:

- neve:.....
- születési helye/ideje:
- anyja neve:
- lakcíme:.....
- egyetemes (földgáz) közműszolgáltatója:
- fogyasztási azonosítója az egyetemes (földgáz) szolgáltatónál:
- elérhetősége (e-mail vagy telefon)²:.....

A kérelemmel érintett ingatlan¹ adatai:

- címe:
- helyrajzi száma:
- lakás rendeltetési egységeinek¹ száma: 2
3
4

Kérelmező nyilatkozatai:

- Büntetőjogi és kártérítési felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam megadott fenti adatok a valóságnak megfelelnek, a rendeltetési egységek száma az ingatlanban ténylegesen kialakult állapotnak megfelelő, valamint megfelel az OTÉK 105. §-ában foglalt egyéb követelményeknek.
- Tudomásul veszem, hogy az ingatlanra esetlegesen jogszabályokban meghatározott, a rendeltetési egységek számára vagy funkciójára vonatkozó korlátozásokat tárgyi ügyemben nem veszik figyelembe, a hatósági bizonyítvány kiadása során az építmény jogszerű használatát a kérelmem alapján vélelmezik.
- Tudomásul veszem, hogy a hatósági bizonyítvány kizárólag a családi fogyasztói közösségekre vonatkozó kedvezmény igénybevétele céljából használható fel, egyéb ügyintézés – így pl. földhivatali átvezetés – során nem.

Budapest, 2023 (hónap) (nap)

.....
Kérelmező aláírása

Tanúk

Teljes név:.....
Lakcím:.....
Szig.szám:.....
Aláírás:.....

Teljes név:.....
Lakcím:.....
Szig.szám:.....
Aláírás:.....

¹ Fogalommagyarázat a hátoldali útmutatóban.

² Nem kötelező megadni.

ÚTMUTATÓ

- a kérelemnyomtatvány kitöltéséhez -

A kérelem benyújtására és elbírálására vonatkozó jogszabályhely: az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Korm. rendelet 7/A. §

A kérelem benyújtható:

- elektronikus úton (hivatali kapun, e-papír alkalmazásával),
- postai úton, vagy
- személyesen a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán.

Írásbelinek nem minősülő elektronikus kapcsolat (e-mail) útján a kérelem – mivel a teljes bizonyító erejű aláírást nem tartalmazza – nem nyújtható be.

Fogalommagyarázat:

Lakás rendeltetési egység (az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 105. §-a alapján):

olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, mosogatást és az étkezést,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló, legalább 8 m² hasznos alapterületű helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés a) pontja szerinti tevékenységek folytatását - kivéve a jövedelemszerzést szolgáló munkavégzést - és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.

A 30 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobája hasznos alapterületének legalább 16 m²-nek kell lennie. Ebbe és a lakószoba (2) bekezdés szerinti alapterületébe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légtérével közös.

(4) A lakásnak fűthetőnek kell lennie, lehetőleg minden helyiségben a rendeltetésének megfelelő szellőzést, természetes megvilágítást biztosítani kell.

Önálló rendeltetési egység (az OTÉK 1. számú melléklet 95. pontja alapján): meghatározott rendeltetés céljára önmagában alkalmas helyiség vagy helyiségcsoport, amelynek a szabadból vagy az épületen belüli közös közlekedőből nyíló önálló bejárata van.

Ingotlan: a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősülő lakóépületben, ingatlanon, ingatlan-együttesben, vagy az önálló mérési pontot (felhasználási helyet) képező, a társasház alapító okirata szerinti társasházi albetétet képező ingatlan, melyen belül több, de legfeljebb négy önálló lakás rendeltetési egység található.

Lakossági fogyasztó (a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény alapján): az a felhasználó, aki saját háztartása - egy felhasználási helyet képező egy vagy több lakóépület, lakás, üdülő vagy hétvégi ház, továbbá lakossági célra használt garázs - fogyasztása céljára vásárol földgázt földgáz vételezésére megkötött szerződés alapján, és az így vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet.