

**Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület
Önkormányzatának Képviselő-testülete**

Készítette: Gergely Katalin

Mellékletek: Meghívó
Jelenléti ívek
Előterjesztések

Iktatószám: T-87/2024.
3/2024.

I.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a 2024. június 27-én a Polgármesteri Hivatal (V. Erzsébet tér 4.) nagy tanácstermében
tartott **rendes, nyílt** Képviselő-testületi ülésről

Meghívottak: a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 18/2019. számú
önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése szerint

Jelen vannak:

Polgármester: Szentgyörgyvölgyi Péter

Alpolgármesterek: Dr. Balla Valéria
Balogh-Madár Emese
Jeneiné Dr. Rubovszky Csilla Ph. D

Jegyző: Dr. Sélley Zoltán

Aljegyző: Dr. Ebergényi Imre
Dr. Németh Kornélia

Képviselők: Dr. Batári Péter
Berta Zsófia (Közmeghallgatáson nem jelent meg)
Bródy Gábor (Közmeghallgatáson nem jelent meg)
Karsai Károly
Kovács Alex Gábor
Kun-Gazda Péter
Mátyus Bálint
Nagy Gergő
Nagypál Anikó
Szentgyörgyvölgyi Gábor
Dr. Szigeti Flóra

Nem jelent meg: Szágerné Fazekas Éva képviselő

Jelen vannak még:

Dr. Paál Péter György r. ezredes, BRFK V. kerületi Rendőrkapitányság vezetője
Az Önkormányzat cégeinek, gazdasági társaságainak vezetői, a Polgármesteri Hivatal
osztályvezetői

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Jó reggelt kíván! Üdvözlí a Képviselő-testület megjelent tagjait, a meghívottakat és természetesen a televízió nézőit is, akik követik a testület munkáját. A Képviselő-testület ülését megnyitja, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Legutóbb, mintegy két hónapja találkoztak ebben a körben, engedjék meg, hogy röviden beszámoljon az elmúlt két hónap eseményeiről.

Mindenekelőtt szeretné megköszönni minden munkatársának, aki részt vett a június 9-i önkormányzati és európai parlamenti választások lebonyolításán. Azt gondolja, hogy egy nehéz választás volt, de mindenki nagyon jól megállta a helyét. Szintén köszöni minden belvárosi polgárnak, hogy részvételével, szavazatával ezen a napon is éltették a demokráciát. Ő maga és képviselőtársai nevében is köszöni, hogy ismét bizalmat szavaztak nekik, a következő ciklusban is teljes elhivatottsággal folytatják a munkát, a Belvárosért, a belvárosiakért, számíthatnak egymásra.

Tovább fejlesztették az egészségügyi intézményt, új fogászati röntgengépet adtak át, digitalizáltak. Felújították a Szabadság téri játszóteret, amit a Fővárostól átvállalt feladatként a lakossági igényeknek megfelelően alakítottak ki. Április 27-én egy nagyon kellemes, igazi belvárosi, közösségi átadó ünnepség volt. Jó volt látni, hogy a belvárosiak ilyen jól érzik magukat és összetartanak.

A közterületeket is tovább fejlesztették, lakossági igényeknek megfelelően több tucat padot, szemeteskosarat, dézsás növényt helyeztek ki. Az Erzsébet téri kutya-futtatót megújították, fejlesztették az Olimpiai Park kutya-futtatóját, ott kifejezetten a kiskutyás lakossági igényeknek megfelelően, hogy ne tudjanak véletlenül se kibújni a rácson.

Intézményeiket is továbbfejlesztették, az óvodákat és iskolákat tovább bővítették új bútorokkal, illetve cserélték az alsós tantermek bútorzatát. Természetesen a nyári időszakban a nagy karbantartási munkákat is el fogják végezni.

Tovább zöldítették a kerületet, mintegy 400 virágkaspót helyeztek ki a Petőfi Sándor utcába, az Október 6. utcába és környékén. Itt is szeretné megköszönni a lakosság részvételét a Belváros zöldítésében, hiszen 20.600 muskátlítóvet osztottak ki a kerületieknek, ezzel is mind a társasházak, mind az ablakok díszítve lesznek és zöldebb a Belváros.

A Belvárosi Zöld járat egy éve működik. Ezt is továbbfejlesztették lakossági kérésre, fellépőt építettek rá, illetve mostantól már nem csak a megállóban lehet felszállni rá, hanem ha a kijelölt útvonalon belvárosi integet, akkor megáll a kisbusz és fel lehet rá szállni a megállóig sem kell elsétálni. Ehhez fejlesztenek egy applikációt, hogy mindenki láthassa, hogy éppen hol tart, merre jár a kisbusz.

Tovább erősítették a közbiztonságot, 20 M Ft-os támogatást nyújtottak a rendőrségnek a köztéri jelenlét erősítéséhez.

Adtak és kaptak is díjakat. Az elmúlt két hónapban Tehetségbarát Önkormányzat Díjban részesült a belvárosiak közössége, illetve a településindex alapján az V. kerület lett a legdinamikusabban fejlődő és leginkább élhető kerület a Fővárosban. Ezenfelül a Vöröskeresztől ismételten elnyerték a budapesti kerületek közül egyedülként a Humanitárius Kerület címet.

Felterjesztésére Ráday Mihály Díjban részesült Noll Tamás építész, Belváros polgára, illetve Bárczy István Díjban részesült Albertné Gávriss Éva, a Hild József Általános Iskola megbízott igazgatója.

Kiosztották a Szent György Díjakat, a Jövő Városáért Díjakat, a Szent Flórián Díjat, illetve a Belváros Művelődéséért Díjat, 43 Ifjú Tehetség és Sportoló kapott díjat. Rengeteg közösségi eseményük volt. Belvárosi Családi és Sport Nap, a felelős kutyatartásért elméleti és gyakorlati képzéseket tartottak. A V30-ban Challenge Week-et tartottak, amelyen mintegy 700 fiatal vett részt.

Megtartották a Belvárosi Fesztivált, a belvárosi közösségek ünnepét. Gyermeknap hajókiránduláson vehettek részt a belvárosi családok. Az idősebb korosztály Balatonfenyvesen tölthette a nyári szezon első heteit, illetve a domonyvölgyi Lovasparkba is kirándulhattak.

A meghívóban összesen 25 napirendi pont szerepel. Sürgősségi indítvány nem érkezett.

Felteszi szavazásra a napirendi pontok összességére és sorrendjére vonatkozó javaslatát:

Nyílt ülés:

1.) Belváros-Lipótváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 18/2023. (XII.7.) számú önkormányzati rendelet módosítása /T-90/2024. számú előterjesztés/

2.) Döntés Belváros-Lipótváros Közterület-felügyelet 2023. évre vonatkozó beszámolójának elfogadásáról /T-101/2024. számú előterjesztés/

3.) Tanácsnokok, bizottsági elnökök beszámolója /T-102/2024. számú előterjesztés /

4.) Döntés megállapodás megkötéséről az önkormányzati fenntartásban lévő óvodák tekintetében gyógypedagógiai feladatok ellátására /T-94/2024. számú előterjesztés/

5.) Szolgáltatástervezési koncepció felülvizsgálata /T-95/2024. számú előterjesztés/

6.) Döntés a 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról /T-96/2024. számú előterjesztés/

7.) Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához történő csatlakozásról /T-97/2024. számú előterjesztés/

8.) Beszámoló az Egyesített Bölcsődék és az Egyesített Szociális Intézmény 2023. évi szakmai munkájáról /T-98/2024. számú előterjesztés/

9.) Egyesített Szociális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása T-93/2024. számú előterjesztés/

10.) Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának emelése /T-91/2024. számú előterjesztés/

11.) Az önkormányzati tulajdonú lakások 2024. évre vonatkozó bérbeadási arányszámainak jogcímenkénti meghatározása /T-92/2024. számú előterjesztés/

12.) 2024. évi Európai Mobilitási Hét és Európai Autómentes Nap /T-99/2024. számú előterjesztés/

13.) Döntés alapítványok támogatásáról /T-100/2024. számú előterjesztés/

Zárt ülés:

14.) Javaslat Közszolgálati Érdemérem adományozására /T-103/2024. számú előterjesztés/

15.) Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. alapszabályának módosítása (igazgatóságba új tag választása) /T-104/2024. számú előterjesztés/

16.) Döntés a Bástya Óvoda igazgatói megbízásáról /T-105/2024. számú előterjesztés/

17.) Döntés a Tesz-Vesz Óvoda igazgatói megbízásáról /T-106/2024. számú előterjesztés/

18.) Döntés üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítéséről /T-107/2024. számú előterjesztése/

19.) Társasházak halasztást nem tűrő felújításának támogatása /T-108/2024. számú előterjesztés/

20.) A Sas 10-12. Kft-vel megkötendő településfejlesztési megállapodás /T-109/2024. számú előterjesztés/

21.) Településképi kötelezési eljárásban hozott döntés ellen benyújtott jogorvoslat ügye /T-110/2024. számú előterjesztés/

22.) Döntés fellebbezési kérelemről (közösségi együttélés szabályainak elmulasztása) /T-111/2024. számú előterjesztés/

23. Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról /T-112/2024. számú előterjesztés/

24.) Kedvezményes élelmiszervásárlási jogosultság ügyében a Fővárosi Törvényszék ítélete alapján megismételt eljárásban történő döntés /T-113/2024. számú előterjesztés/

Nyílt ülés:

25.) Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. ker. Önkormányzatának Közmeghallgatása /T-116/2024. számú anyag/

120/2024. (VI.27.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt, hogy a T-86/2024. számon kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbi sorrendben tárgyalja:

Nyílt ülés:

- 1.) Belváros-Lipótváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 18/2023. (XII.7.) számú önkormányzati rendelet módosítása /T-90/2024. számú előterjesztés/
- 2.) Döntés Belváros-Lipótváros Közterület-felügyelet 2023. évre vonatkozó beszámolójának elfogadásáról /T-101/2024. számú előterjesztés/
- 3.) Tanácsnokok, bizottsági elnökök beszámolója /T-102/2024. számú előterjesztés /
- 4.) Döntés megállapodás megkötéséről az önkormányzati fenntartásban lévő óvodák tekintetében gyógypedagógiai feladatok ellátására /T-94/2024. számú előterjesztés/
- 5.) Szolgáltatástervezési koncepció felülvizsgálata /T-95/2024. számú előterjesztés/
- 6.) Döntés a 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról /T-96/2024. számú előterjesztés/
- 7.) Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához történő csatlakozásról /T-97/2024. számú előterjesztés/
- 8.) Beszámoló az Egyesített Bölcsődék és az Egyesített Szociális Intézmény 2023. évi szakmai munkájáról /T-98/2024. számú előterjesztés/
- 9.) Egyesített Szociális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása T-93/2024. számú előterjesztés/

10.) Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának emelése /T-91/2024. számú előterjesztés/

11.) Az önkormányzati tulajdonú lakások 2024. évre vonatkozó bérbeadási arányszámainak jogcímenkénti meghatározása /T-92/2024. számú előterjesztés/

12.) 2024. évi Európai Mobilitási Hét és Európai Autómentes Nap /T-99/2024. számú előterjesztés/

13.) Döntés alapítványok támogatásáról /T-100/2024. számú előterjesztés/

Zárt ülés:

14.) Javaslat Közszolgálati Érdemérem adományozására /T-103/2024. számú előterjesztés/

15.) Belváros-Lipótváros Vagyongazdálkodó Zrt. alapszabályának módosítása (igazgatóságba új tag választása) /T-104/2024. számú előterjesztés/

16.) Döntés a Bástyá Óvoda igazgatói megbízásáról /T-105/2024. számú előterjesztés/

17.) Döntés a Tesz-Vesz Óvoda igazgatói megbízásáról /T-106/2024. számú előterjesztés/

18.) Döntés üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítéséről /T-107/2024. számú előterjesztése/

19.) Társasházak halasztást nem tűrő felújításának támogatása /T-108/2024. számú előterjesztés/

20.) A Sas 10-12. Kft.-vel megkötendő településfejlesztési megállapodás /T-109/2024. számú előterjesztés/

21.) Településképi kötelezési eljárásban hozott döntés ellen benyújtott jogorvoslat ügye /T-110/2024. számú előterjesztés/

22.) Döntés fellebbezési kérelemről (közösségi együttélés szabályainak elmulasztása) /T-111/2024. számú előterjesztés/

23. Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról /T-112/2024. számú előterjesztés/

24.) Kedvezményes élelmiszervásárlási jogosultság ügyében a Fővárosi Törvényszék ítélete alapján

megismételt eljárásban történő döntés /T-113/2024.
számú előterjesztés/

Nyílt ülés:

25.) Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. ker.
Önkormányzatának Közmeghallgatása /T-116/2024.
számú anyag/

A szavazásban részt vett: 13 fő

1. Belváros-Lipótváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 18/2023. (XII.7.) számú önkormányzati rendelet módosítása /T-90/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A rendelet módosítása tulajdonképpen a kötelező átvezetéseket tartalmazza, a többletbevételek, kamatbevételek, településfejlesztési hozzájárulások, illetve a Tehetségbarát Önkormányzat Díjjal járó jutalom is szerepel benne.

Amennyiben nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Morvai Éva osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Belváros-Lipótváros Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 18/2023. (XII.7.) rendeletének módosítását 1-3. §-ig a T-90/2024. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

9/2024. (....) Önkormányzati rendelet

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

9 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és 2 tartózkodás
mellett

elfogadja Belváros-Lipótváros Önkormányzatának
2024. évi költségvetéséről szóló 18/2023. (XII.7.)

rendeletének módosítását 1-3. §-ig a T-90/2024. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazásban részt vett: 13 fő

2. Döntés Belváros-Lipótváros Közterület-felügyelet 2023. évre vonatkozó beszámolójának elfogadásáról /T-101/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A beszámolóból is nagyon jól látható, hogy milyen sokrétű tevékenységet végez a Közterület-felügyelet a Belváros rendjének fenntartása érdekében, illetve a belvárosiak biztonságának és nyugalmanak megőrzése érdekében. A bizottságok megtárgyalták az előterjesztést, elfogadásra javasolták a Képviselő-testületnek.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Molnár Gergely igazgató, B-L. Közterület-felügyelet:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Belváros-Lipótváros Közterület-felügyelet vezetőjének 2023. január 1. és 2023. december 31. közötti időszakra vonatkozó szakmai beszámolóját.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

121/2024. (VI.27.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

elfogadja Belváros-Lipótváros Közterület-felügyelet vezetőjének 2023. január 1. és 2023. december 31. közötti időszakra vonatkozó szakmai beszámolóját.

A szavazásban részt vett: 13 fő

3. Tanácsnokok, bizottsági elnökök beszámolója /T-102/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A bizottságok megtárgyalták az anyagokat, elfogadásra javasolták a Képviselő-testületnek.

Amennyiben nincs észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja

- az Egészségügyi és Szociális Bizottság,
- az Emberi jogi, Nemzetiségi, Egyházügyi és Kulturális Bizottság,
- a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság,
- az Oktatási Bizottság,
- a Pénzügyi Bizottság,
- a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság,
- a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Környezetvédelmi Bizottság, valamint
- a Közbiztonsági Tanácsnok és
- a Testvérvárosi Tanácsnok elmúlt évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

122/2024. (VI.27.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

elfogadja

- az Egészségügyi és Szociális Bizottság,
- az Emberi jogi, Nemzetiségi, Egyházügyi és Kulturális Bizottság,
- a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság,

- az Oktatási Bizottság,
- a Pénzügyi Bizottság,
- a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság,
- a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Környezetvédelmi Bizottság, valamint
- a Közbiztonsági Tanácsnok és
- a Testvérvárosi Tanácsnok elmúlt évi tevékenységéről szóló beszámolót.

A szavazásban részt vett: 12 fő

4. Döntés megállapodás megkötéséről az önkormányzati fenntartásban lévő óvodák tekintetében gyógypedagógiai feladatok ellátására /T-94/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ezt a tavalyi évben is megkötötték, a 2023/2024. nevelési évben. Az intézményvezetők jelzései alapján a feladatellátás és az együttműködés gördülékeny és szakmailag sikeres volt. Így újra szeretnék megkötni a megállapodást a 2024/2025. nevelési évre.

Kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megállapodást köt 2024. szeptember 01. naptól egy évre az önkormányzati fenntartásban lévő óvodák tekintetében, gyógypedagógiai feladatok ellátására a Belső-Pesti Tankerületi Központtal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

123/2024. (VI.27.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt, hogy megállapodást köt 2024. szeptember 01. naptól egy évre az önkormányzati fenntartásban lévő óvodák tekintetében, gyógypedagógiai feladatok ellátására a Belső-Pesti Tankerületi Központtal.

A szavazásban részt vett: 13 fő

5. Szolgáltatástervezési koncepció felülvizsgálata /T-95/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A koncepciót a szociális törvény alapján 2 évente szükséges felülvizsgálni. Több szempontból is büszkének lehetnek erre a dokumentumra. Hiszen ez nagyon jól bemutatja azt, hogy Magyarországon egyedülállóan sokrétű támogatási rendszert alakítottak ki. Az ingyenes védőoltástól, a Belvárosi Községi Téren át, az Idősklubokon keresztül. Egyéb innovatív modellprogramokon mutatják meg, hogy milyen gazdag és sokrétű ez a koncepció és persze ezt a továbbiakban is szeretnék folytatni.

Ha nincs észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Belváros-Lipótváros Szolgáltatástervezési Koncepciójának 2024. évi felülvizsgálatát.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

124/2024. (VI.27.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

elfogadja Belváros-Lipótváros Szolgáltatástervezési Koncepciójának 2024. évi felülvizsgálatát.

A szavazásban részt vett: 13 fő

6. Döntés a 2024/2025. nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról
/T-96/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A beiratkozások már megtörténtek, minden belvárosi gyermek a körzetének megfelelő oktatási intézménybe járhat. Így arra tesz javaslatot, hogy 21 csoportot indítsanak.

Kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024/2025. nevelési évben a következők szerint határozza meg az indítható óvodai csoportok számát:

- Balaton Óvoda:
indítható csoportok száma 5,
 - Bástya Óvoda:
indítható csoportok száma 6,
 - Játékkal-mesével Óvoda:
indítható csoportok száma 6,
 - Tesz-Vesz Óvoda:
indítható csoportok száma 4,
- összesen: 21 csoport.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

125/2024. (VI.27.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt, hogy a 2024/2025. nevelési évben a következők szerint határozza meg az indítható óvodai csoportok számát:

- Balaton Óvoda:
indítható csoportok száma 5,

- Bástyá Óvoda:
indítható csoportok száma 6,
 - Játékkal-mesével Óvoda:
indítható csoportok száma 6,
 - Tesz-Vesz Óvoda:
indítható csoportok száma 4,
- összesen: 21 csoport.**

A szavazásban részt vett: 13 fő

7. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához történő csatlakozásról /T-97/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

2001. óta csatlakoznak ehhez a programhoz. A tavalyi évben dr. Balla Valéria alpolgármester asszony és Nagy Gergő az Oktatási Bizottság elnöke javaslatára megemelték ezt a díjat, és ezt a továbbiakban is folytatnák.

Ha nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához csatlakozni kíván, és felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási szerződés aláírására. A Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat 2025. évi előirányzatát 500.000,-Ft-ban, azaz ötszázezer forintban állapítja meg.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.19.) számú önkormányzati rendeletének 1. mellékletében foglaltak alapján az Oktatási Bizottság gondoskodik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázattal kapcsolatos pályázati eljárás lebonyolításáról, és döntést hoz a benyújtott egyéni pályázatokról.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához csatlakozni kíván, és felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási szerződés aláírására. A Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat 2025. évi előirányzatát 500.000,-Ft-ban, azaz ötszázezer forintban állapítja meg.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (XI.19.) számú önkormányzati rendeletének 1. mellékletében foglaltak alapján az Oktatási Bizottság gondoskodik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázattal kapcsolatos pályázati eljárás lebonyolításáról, és döntést hoz a benyújtott egyéni pályázatokról.

A szavazásban részt vett: 12 fő

**8. Beszámoló az Egyesített Bölcsődék és az Egyesített Szociális Intézmény 2023. évi szakmai munkájáról
/T-98/2024. számú előterjesztés/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A gyermekvédelmi törvény írja elő, hogy ezt a beszámolót évről-évre el kell fogadniuk.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

- elfogadja a fenntartásában működő Egyesített Bölcsődék 2023. évi szakmai beszámolóját
- elfogadja a fenntartásában működő Egyesített Szociális Intézmény 2023. évi szakmai beszámolóját.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

127/2024. (VI.27.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, egyhangúlag

- **elfogadja** a fenntartásában működő Egyesített
Bölcsődék 2023. évi szakmai beszámolóját.

- **elfogadja** a fenntartásában működő Egyesített
Szociális Intézmény 2023. évi szakmai beszámolóját.

A szavazásban részt vett: 12 fő

**9. Egyesített Szociális Intézmény Szervezeti és Működési
Szabályzatának módosítása
/T-93/2024. számú előterjesztés/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Az utolsó módosítás óta jogszabályi változások történtek, ezek kerültek most átvezetésre, illetve a tavalyi évben elfogadott alapító okirat módosítási adatai kerültek beemelésre. Beemelésre kerültek a dolgozók továbbképzési szabályzatai és az intézmény egységes arculatának megjelenítésével is kiegészült a szabályzat.

Bródy Gábor képviselő:

Egy kérdése lenne, ami lehet, hogy nagyon szorosan nem vonatkozik a működési szabályzat módosításához, de végülis az intézményhez igen. Most ki ennek az intézménynek a vezetője, a tényleges vezetője? Mert néhány hónappal, vagy már 1 évvel ezelőtt is problémák merültek fel, amelyek, vagy vélt, vagy valós problémák lehettek az intézményvezetés kapcsán. Úgy gondolja, hogy ha ezek tisztázódtak, akkor lehetne minden ilyen stratégiai, akár egy SzMSz módosítással kapcsolatos döntést hozni. Neki egyáltalán nincsenek információi az ügyekről, amelyek anno felvetődtek. Ezek lezárultak, vagy nem zárultak le? Ki az intézmény vezetője ténylegesen? Ilyen tájékoztatásra lenne szüksége, mert ő csak akkor tudna ilyeneket elfogadni, ha ezek az információk a birtokában vannak.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Valóban, az SzMSz módosításhoz nincs sok köze a kérdésnek, de szívesen válaszol. Egy teljesen más folyamat valóban folyik, ez nem egy lezárt ügy. Molnár Péter az ESZI igazgatója és bíznak benne, hogy ezt a szakmai munkát a továbbiakban is tudja végezni, amit a kerületi családokért végez az egész intézmény.

Bródy Gábor képviselő:

Tehát, ha jól érti, akkor még folyik az eljárás, tehát még nincs lezárva az elindult eljárás.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Így van. Kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Egyesített Szociális Intézmény módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

128/2024. (VI.27.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

jóváhagyja az Egyesített Szociális Intézmény módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A szavazásban részt vett: 11 fő

10. Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának emelése
/T-91/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Az előterjesztést a bizottságok megtárgyalták és elfogadásra javasolták a Képviselő-testület részére.

Dr. Komlós Zoltán osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját alábbiak szerint emeli 2024. március 1-től:

Az 519/1995. (VI.23.) B-L.Ö. számú határozat szabályai szerint érvényben lévő

- „új” szerződések esetében a KSH által 2023. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árindex mértékének 100%-ával,
- az ún. hatlépcsős szerződés módosítások esetében a KSH által 2023. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árindex mértékének 50%-ával.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

129/2024. (VI.27.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját alábbiak szerint emeli 2024. március 1-től:

Az 519/1995. (VI.23.) B-L.Ö. számú határozat szabályai szerint érvényben lévő

- „új” szerződések esetében a KSH által 2023. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árindex mértékének 100%-ával,

- az ún. hatlépcsős szerződés módosítások esetében a KSH által 2023. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árindex mértékének 50%-ával.

A szavazásban részt vett: 13 fő

11. Az önkormányzati tulajdonú lakások 2024. évre vonatkozó bérbeadási arányszámainak jogcímenkénti meghatározása /T-92/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Megadja a szót Bródy Gábor képviselő úrnak.

Bródy Gábor képviselő:

Bár minden relatív, de sajnálja, hogy más kerületekhez képest ilyen alacsony számú lakással gazdálkodhatnak ilyen célból. Azt szeretné kérni, hogy a jövőben – és ez már csak egy hosszútávú projekt lehetne – növeljék meg ezeknek a lakásoknak a számát. Amikor kiüresedik egy ingatlan, akkor ne piaci hasznosítással bocsássák ezt áruba, további szállodák, meg nyereszkesedők javára adják ezt át, hanem indítsanak el egy szociális bérlakás felújítási programot. Hiszen sok olyan házuk lehetne, ahol egyrészt piaci alapon, szociális alapon, vagy akár a kerületben dolgozók, vagy a kerületért dolgozók számára adhatnák ezt oda. Gondol itt pedagógusra, szociális munkásokra, rendvédelmi szervek alkalmazottaira. Azt szeretné, ha a továbbiakban kiüresedett, vagy kiüresedésre pressziót helyező önkormányzat nem a szállodáknak adna teret, hanem akár ilyen irányba vinné el az ingatlan beruházási és tervezési koncepcióját. Ezt szeretné kérni és felhívni a következő képviselő-testület figyelmét is. Ez talán még fontosabb, mint 5-8-10 szálloda létesítése a kerületben.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Furcsán fogalmazott képviselő úr. Szállodáknak soha nem adtak el lakást. Valóban volt olyan, hogy egy egész épületben már csak egyetlenegy önkormányzati tulajdonú lakás volt. De ezt mindig elcserélték, volt hogy több lakásra tudták cserélni. Ezzel is növelték az önkormányzat lakásállományának számát. Azért ezzel óvatosan kell bánni, mert a szavaknak van ereje és ez így, amit képviselő úr mondott.....szállodának soha nem adtak el így. Sőt, ebből mindig csak gyarapodott az Önkormányzat.

Kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Komlósy Zoltán osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete az 5/2023. (III. 2.) Belváros-Lipótváros önkormányzati rendelet

4. § (2) bekezdés alapján úgy dönt, hogy a 2024. évi üres és várhatóan megüresedő lakások bérbeadására az alábbi táblázat szerinti arányban kerülhet sor:

4.§ (1)	Bérbeadás jogcíme	2024
a) c)	Szociális bérletként (pályázaton, pályázaton kívül)	4,7 %
b) c)	Piaci bérletként (pályázaton, pályázaton kívül)	65,9 %
d)	Bérlőkijelölési és bérlőkiválasztási jog alapján	0 %
e)	Törvényben előírt elhelyezési illetve bérbeadási kötelezettség alapján	0 %
f)	Az e rendeletben előírt – másik lakás biztosítására vállalt – kötelezettség alapján	0 %
g)	Az e rendeletben meghatározott lakásgazdálkodási feladatok alapján	0 %
h)	Nyugdíjasházi bérleményként bérlőkijelölés alapján	7 darab
j)	Az e rendeletben meghatározott más közérdekű célok megvalósítása érdekében	0 %
k)	Lakáscsere	27,1 %
l)	A lakás létrehozásról szóló megállapodás alapján	0 %
m)	Házfelügyelői szolgálati lakásként használt lakásokat a munkaviszony idejére a társasház képviselőjének nyilatkozata alapján	0 %
n)	Költségelvű bérletként (pályázat útján vagy pályázaton kívül)	2,3 %
o)	Önkormányzati érdekből egyéb módon	0 %
p)	Rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások	0 %

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

130/2024. (VI.27.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

az 5/2023. (III. 2.) Belváros-Lipótváros önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdés alapján úgy dönt, hogy a 2024.

évi üres és várhatóan megüresedő lakások bérbeadására az alábbi táblázat szerinti arányban kerülhet sor:

4.§ (1)	Bérbeadás jogcíme	2024
a) c)	Szociális bérletként (pályázaton, pályázaton kívül)	4,7 %
b) c)	Piaci bérletként (pályázaton, pályázaton kívül)	65,9 %
d)	Bérlőkijelölési és bérlőkiválasztási jog alapján	0 %
e)	Törvényben előírt elhelyezési illetve bérbeadási kötelezettség alapján	0 %
f)	Az e rendeletben előírt – másik lakás biztosítására vállalt – kötelezettség alapján	0 %
g)	Az e rendeletben meghatározott lakásgazdálkodási feladatok alapján	0 %
h)	Nyugdíjasházi bérleményként bérlőkijelölés alapján	7 darab
j)	Az e rendeletben meghatározott más közérdekű célok megvalósítása érdekében	0 %
k)	Lakáscsere	27,1 %
l)	A lakás létrehozásról szóló megállapodás alapján	0 %
m)	Házfelügyelői szolgálati lakásként használt lakásokat a munkaviszony idejére a társasház képviselőjének nyilatkozata alapján	0 %
n)	Költségelvű bérletként (pályázat útján vagy pályázaton kívül)	2,3 %
o)	Önkormányzati érdekből egyéb módon	0 %
p)	Rendeltetésszerű használatra nem alkalmas lakások	0 %

A szavazásban részt vett: 13 fő

12. 2024. évi Európai Mobilitási Hét és Európai Autómentes Nap /T-99/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ezt a döntést mindig ilyen furcsán szokták meghozni. Hiszen a nyár folyamán szokta a Karta ezt kiírni és feltételezik azt, hogy ez idén is kiírásra kerül. Ezt a döntést megelőlegezik és természetesen csatlakoznak. Úgyanúgy, mint minden évben

csatlakoznak ehhez a mozgalomhoz. Kifejezetten a gyerekek számára fognak egy autómentes napot szervezni az ősz folyamán, ahogyan már évek óta.

Kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Jakab Edina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy az V. kerületi Önkormányzat a korábbi évek gyakorlata alapján csatlakozik kihirdetése esetén a 2024. évi Kartához, támogatja az Európai Mobilitási Hét és Európai Autómentes Nap Mozgalmat, és vállalja az Európai Autómentes Nap szervezését a kerületben egy egynapos rendezvény megtartásával és egynapos részleges útlezárással.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

131/2024. (VI.27.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadja, hogy az V. kerületi Önkormányzat a korábbi évek gyakorlata alapján csatlakozik kihirdetése esetén a 2024. évi Kartához, támogatja az Európai Mobilitási Hét és Európai Autómentes Nap Mozgalmat, és vállalja az Európai Autómentes Nap szervezését a kerületben egy egynapos rendezvény megtartásával és egynapos részleges útlezárással.

A szavazásban részt vett: 14 fő

**13. Döntés alapítványok támogatásáról
/T-100/2024. számú előterjesztés/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, észrevétel az előterjesztéshez, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az alábbi alapítványok támogatását:

Veres Pálné Gimnáziumért Alapítvány	1.200.000,-Ft
Magyar Állami Operaház Balettnövendékeiért Alapítvány	150.000,-Ft
Balaton Óvoda Alapítvány	200.000,- Ft
Conventus a Jövőért Alapítvány	1.200.000,-Ft
Egyetemi templom Don Bosco Ének -és zenekara Közösségi Ifjúsági Alapítvány	250.000,- Ft
Fóti Boglárka Alapítvány	150.000,- Ft
Józsa Judit Művészeti Alapítvány	500.000,- Ft
Kolta Galéria Művészeti Alapítvány	300.000,- Ft
Lutheránia Egyházzenei Alapítvány	400.000,- Ft
Magyar Képzőművészetért és Grafikáért Alapítvány	300.000,- Ft
Palánta Sorsfordító Alapítvány	200.000,- Ft
Sonus Alapítvány	400.000,- Ft
TÁP Színház és Össz- művészeti Alapítvány	200.000,- Ft
Misztrál Fesztivál Alapítvány	400.000,- Ft
Hild Alapítvány	300.000,- Ft

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

132/2024. (VI.27.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadja az alábbi alapítványok támogatását:

Veres Pálné Gimnáziumért Alapítvány	1.200.000,-Ft
Magyar Állami Operaház Balettnövendékeiért Alapítvány	150.000,-Ft
Balaton Óvoda Alapítvány	200.000,- Ft
Conventus a Jövőért Alapítvány	1.200.000,-Ft
Egyetemi templom Don Bosco Ének -és zenekara Közösségi Ifjúsági Alapítvány	250.000,- Ft
Fóti Boglárka Alapítvány	150.000,- Ft
Józsa Judit Művészeti Alapítvány	500.000,- Ft
Kolta Galéria Művészeti Alapítvány	300.000,- Ft
Lutheránia Egyházzenei Alapítvány	400.000,- Ft
Magyar Képzőművészetért és Grafikáért Alapítvány	300.000,- Ft
Palánta Sorsfordító Alapítvány	200.000,- Ft
Sonus Alapítvány	400.000,- Ft
TÁP Színház és Össz- művészeti Alapítvány	200.000,- Ft
Misztrál Fesztivál Alapítvány	400.000,- Ft
Hild Alapítvány	300.000,- Ft

A szavazásban részt vett: 13 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ezzel a nyílt ülés napirendi pontjainak a végére értek. Zárt ülés következik. Kéri a Hivatal munkatársait, hogy a zárt ülés technikai feltételeit teremtsék meg.

ZÁRT ÜLÉS!

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. A Polgármesteri beszámoló következik.

**Polgármesteri beszámoló
/T-115/2024. számú anyag/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, vagy észrevétel a beszámolóhoz, kéri ismertetni a határozati javaslatokat.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a 2024. februártól-júniusig tartó időszakra vonatkozó polgármesteri beszámolót.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

164/2024. (VI.27.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

9 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és 3 tartózkodás mellett

tudomásul veszi a 2024. februártól-júniusig tartó időszakra vonatkozó polgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A szavazásban részt vett: 14 fő

INTERPELLÁCIÓK, KÉRDÉSEK, BEJELENTÉSEK, JAVASLATOK

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Interpelláció nem érkezett. Kérdés, bejelentés nincs. Köszöni az eddigi munkát mindenkinek. A Képviselő-testület ülését 17 órától folytatják a Közmeghallgatással.

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÜLÉSE 17 ÓRÁTÓL FOLYTATÓDIK!

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. A Közmeghallgatás következik.

25. Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. ker. Önkormányzatának Közmeghallgatása /T-116/2024. számú anyag/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Nagy szeretettel köszönt mindenkit. A délelőtti megkezdett képviselő-testületi ülés munkáját folytatják most a Közmeghallgatással. Szeretné ismertetni a közmeghallgatás részletszabályait. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény vonatkozó rendelkezései szerint a Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal, az általa meghatározott időpontban a helyi közügyek, esetükben Belváros-Lipótváros helyi közügyeinek megbeszélése, megvitatása érdekében közmeghallgatást tart, melyen az állampolgárok és az érdekvédelmi szervezetek képviselői helyi közügyet érintő kérdést tehetnek fel, javaslatokat fogalmazhatnak meg.

A törvény ezen rendelkezésébe értelemszerűen nem tartozik, nem tartozhat bele a kerületi lakosok egymás közötti vitáinak, nézeteltéréseinek rendezése, annak más lehetséges fórumai természetesen megvannak.

Az Önkormányzat a törvény ezen rendelkezéseinek szem előtt tartásával kezeli a mindezidáig írásban beérkezett kérdéseket és kér minden jelenlévőt, hogy itt megfogalmazott kérdéseit is erre koncentrálva tegye meg. Ezt előre is megköszöni.

A Közmeghallgatás menetrendje a következőképpen fog zajlani. Mindenek előtt, hagyományaikhoz híven a legutóbbi közmeghallgatás óta eltelt 1 évben a belvárosi közösség elért sikereiről röviden beszámolna. Utána rendőrkapitány úrnak adná meg a szót, illetve, ha hozzá érkezik kérdés, akkor arra ő válaszol és utána rendőrkapitány urat elengednék, hiszen sokkal hasznosabban tölti az idejét, ha a Rendőrségen, illetve a kollegák között van. Ezután az előzetesen írásban feltett kérdésekre adna választ, ha jelen van a kérdező. Ha nincs jelen, írásban megküldik részére a választ. Ezt követően térnek át a helyszínen beadott kérdésekre. A helyszíni kérdéseket már most be lehet adni a kollégáknál. Arra viszont mindenkit megkér, hogy ha helyben kérdeznek, akkor a jegyzőkönyvben rögzítés miatt mondják be a nevüket.

Mielőtt elkezdené a beszámolót, szeretné megköszönni a kollegáknak azt a hatalmas munkáját, amit a június 9-i önkormányzati és európai parlamenti választáson elvégeztek. Nagyon köszöni ezt a kollegáknak, akik ezt levezenyelték, illetve szeretné megköszönni

minden belvárosi polgárnak azt, hogy ilyen magas részvétellel részt vettek a választásokon. Azt gondolja, hogy ez a demokrácia ünnepe. És bár csak októbertől lesznek ezek a választások érvényesek, szeretné megköszönni a bizalmat, hogy azt a közös munkát, amit együtt elkezdtek, azt a továbbiakban is folytatni tudják.

Mondhatná azt, hogy a közös sikerek a közterületi fejlesztésekkel kezdődhetnének, de azt is mondhatná, hogy közösségi tervezés, zöldítés, közterületfejlesztés. Ha megengedik, akkor egy-egy példát szeretne kiragadni. Ha arról beszélnek, hogy közösségi tervezés és közös siker, akkor szinte ide tartozik az összes olyan beruházás, amit együtt valósítottak meg a kerületben. Akár az Arany János utca felújítása is, honnan indult, honnan kezdődött? Annak idején a Podmaniczky térre, ami egy csúnya buszforduló volt, egy kisebb erdőt ültettek, ami belvárosi viszonylatban ritka. A lakosság pedig megkereste őket azzal, hogy miért nem lehetne még pár fát ültetni az Arany János utcába is? Ezt hívja igazi együttműködésnek és igazi közösségi tervezésnek. Neki is láttak a munkának, hosszas tervezések után, tulajdonképpen faltól-falig megújították az Arany János utcát, közel 100 új fával gazdagították, zöld buszmegállót tettek, padokat, ivókutakat, kerékpártámaszokat. A zöld és kék szemlélet jegyében víztakarékos öntözőrendszert, esővíz gyűjtő ciszternát, talajvizet hasznosító fűrt kutat is létesítettek. Amikor azt mondja, hogy zöld szemlélet, akkor már itt a felsorolásból is kiderül, hogy nem csak zöld szemlélettel, hanem kék szemlélettel is gondolkodnak. Ugyanezt tették a Hild téren is, ahol az első Kufli tematikájú játszóteret sikerült átadniuk a belvárosiak közösségének. Itt is a belvárosi családok észrevételei alapján indultak el, hiszen ez egy fővárosi terület volt, igen leromlott, elhanyagolt állapotban. A játszószerkezetek szinte életveszélyesek voltak. Egy gyors „ráncfelvarrás” után elkezdtek tervezni, majd nekifogtak a beruházásnak. 13 új fát telepítettek, 24-ről 30-ra növelték a zöldfelületet. Nyilván a mai kornak megfelelően, pelenkázót, mosdót is létesítettek, szociális helyiségeket. Gyerekbarát ivókutat létesítettek, párasító berendezést, ping-pong asztalt, közösségi könyvtárat, kerékpártámaszokat. Megújították a közvilágítást, a környéken is, hiszen itt a Hild térhez kapcsolódóan a mellette lévő utcákat is felújították. Természetesen, ahogyan az általuk üzemeltetett parkok jelentős részében 0-24 órában őrzik a területet, hiszen így lehet ezeket a parkokat jól üzemeltetni az intenzív használat mellett.

Megújították és bővítették a Tesz-Vesz óvodát, ami nagyon-nagyon fontos volt. A József Attila utcában egy társasházon keresztül volt a bejárata és megteremtették annak a lehetőségét, hogy a Sas utca felől közvetlenül tudnak felmenni a szülők és gyermekeik. Ha már ennek nekikezdték, akkor többszintes játszóházat alakítottak ki, trambulinnal, mászófallal és egy háromszor nagyobb sószerobát is tudtak létesíteni. Azt gondolja, hogy ez minden odajáró gyermek legnagyobb öröme történik, a gyermek mosolyánál nagyobb öröm nincs.

Felújították a Wekerle Sándor utcát. Itt is az útpályát szűkítették, a gyalogosforgalomnak nagyobb teret adtak és természetesen itt is több fát ültettek.

A Déli - Váci utca leromlott állapotban volt, azt is megújították, itt a lehető legtöbb fát ültették. Nyilván a belvárosiaknak nem kell külön elmagyarázni, hogy a Belvárosban a

zöldítés és fatelepítés nagyon nehéz munka, komoly tervezést igényel. Itt a közművek olyan sűrűn vannak, hogy ezeket először össze kell rendezni. Ráadásul a közmű hálózat is elavult volt, többet ki is kellett cserélni. Itt is tudtak 30 talajkapcsolatos és 16 planténeres fát telepíteni. Természetes kőburkolattal látták el a Déli-Váci utcát és felújították a Lajta kutat, ami mindannyiuk számára a kerület büszkesége. A Szabadság téri játszóteret szintén lakossági kezdeményezésre a Fővárostól átvállalt feladatként újították meg. Itt voltak egyrészt emblematikus játszóterek. Szeretne megemlíteni egy személyes történetet. Ő is rengeteget játszott a kisleányával a kisvasúton. Ezeket felújították, hiszen nagyon sokat jelentenek ezek a belvárosi családoknak, de természetesen új játszóelemekkel is bővítették (nagy kockavár, csőcsúzda), illetve itt is növelték a zöld területet és létrehoztak ivókutat. A szülők legnagyobb öröme és kíváncsiának megfelelően zárhatóvá tették a játszóteret. A műemléki környezet ugyanazt a magasságú kerítést engedte meg, de mégiscsak zárható lett, kapukat fel tudtak szerelni.

A kutyásokra is gondolnak, ők is megkeresik az Önkormányzatot rendszeresen. Nem véletlenül tartanak kutyás edukációt, olyan elméleti és gyakorlati oktatásokat, amelyen a felelős kutyatartásra hívják fel a figyelmet. Megújították az Erzsébet téri kutyafuttatót teljes egészében és az Olimpiai Parkot is, ahol az egészen kicsi kutyák ki tudtak bújni. Itt olyan fejlesztést végeztek, hogy ők se tudjanak kiszökni.

Természetesen a munkát folytatják, hiszen az Egyetem tér megújítása – ahol szintén a zöldítés és a kék szemlélet mentén haladva, a klímatudatosságot képviselik. Ott is egy nagyobb zöldítést fognak elkezdeni július folyamán. Mintegy 21 fát ültetnek, ebből 3 nagy fa lesz, kifejezetten azokra a területekre, amelyek a nyári benapozottság idején az odalátogatók részére szinte használhatatlan volt a nagy melegben. Bízunk benne, hogy ezekkel a fejlesztésekkel, ezeknek a tereknek a mikroklímáját meg tudják változtatni. Nyilván itt is azokat az innovatív módszereket használják, amit eddig is alkalmaztak – akár a gyökércella menedzsment, vagy a stockholm módszer –, amelyekkel meg tudják hosszabbítani a fák életét, hiszek ezeket a fákat, nem maguknak, hanem gyermekeiknek és unokáiknak ültetik. Ezeket az innovatív módszereket itt is bevetik. Természetesen, ha már ott dolgoznak, akkor megújítják az üvegpoilerek világítását, a vizijátékokat megszerelik, áthelyezik stb.

Nagyon köszöni minden belvárosi polgárnak, azt, hogy ellátják őket jótanácsokkal. És legyenek ezek egészen apró ötletek. Például, hogy hova kellene biciklitároló, hova kellene még több kuka. Emlékeznek arra, hogy a Fővárosi Önkormányzat annak idején leszerelte a kerületben a fővárosi üzemeltetésű kukák jelentős részét. Ezeket a lakossági észrevételek és igények alapján pótolják, de lehet akár szó padról, ülőkéről, vagy ivókútról. Ezeket igyekeznek mihamarabb pótolni.

Az intézmények esetében az óvodákról, bölcsődékről kellene beszélnie. De az Önkormányzat az iskolákat is, a továbbiakban is – legalábbis érzelmi szinten – a magáénak tekinti. Folyamatosan fejlesztik őket jobbnál-jobb felszerelésekkel, legyen ez okostábla, vagy új padok, székek, különböző eszközök a tornaterembe. Mind a Balaton Óvodát, mind a Tesz- Vesz Óvodát, vagy akár a Szent István Általános Iskolát, Szemere

Általános Iskolát folyamatosan fejlesztik. Most, a nyári időszakban jön el annak az ideje, amikor a gyerekek nincsenek ott, akkor tudják megvalósítani a nagy karbantartási munkákat, a tornaterem kifestését, vagy nagyobb beszerzéseket.

A társasházi felújítási összeget a háromszorosára növelték, 200 M Ft-ról 600 M Ft-ra. Ez Budapesten és akár egész Magyarországon is egyedülálló, hiszen ez vissza nem térítendő támogatás. Nagyon boldog akkor, amikor azt látja, hogy a társasházi közösségek is összefognak és ők is építik, szépítik a lakókörnyezetüket.

Mondhatná azt is, hogy Zöld Belváros. Hiszen a fejlesztéseknél is mindig a zöldítésre törekednek. Természetesen ezt mindig úgy teszik meg, hogy ne egymás rovására. Mindig azt a célt fogalmazzák meg, hogy a békés egymás mellett élés lehetőségét igyekeznek megteremteni. Hiszen a Belváros történelmi utcái, a fizikai adottság adottak, de egyre több funkció jelenik meg. Vannak autósok, vannak biciklisták, vannak babakocsisok, vannak egyéb alternatív közlekedési eszközzel közlekedők. De a kiskávézó, a kisbolt is szeretne kitelepülni, mindenki igényét próbálják úgy ötvözni, hogy ne egymás rovására történjen. A Zöld Belváros kapcsán ebben és élen járnak Budapesten, hiszen 13 zöld buszmegállót adtak át, valahol a buszmegállót is lecserélték. Ez nem kerületi feladat, de az utazás könnyebbségére tekintettel azt gondolják, hogy ez a jövő. Büszke arra, hogy más önkormányzatok, akár a VI. kerület, akár a VII. kerület, akár a VIII. kerület is megkereste őket és boldogan adták át a tudást. Azt gondolja, hogy egész Budapesten jók lennének ezek. Az utóbbi hetekben mintegy 400 virágkaspót tettek ki az utcákra, ezzel is szeretnék növelni a zöldfelületet. Külön köszöni a belvárosiaknak azt, hogy 20600 fő muskátlit ültettek el a kerületben, hiszen a muskátli akció kapcsán ennyi került kiosztásra. Mindig boldog, ha bemegy egy olyan társasházba, ahol a gangok virágoznak. Mindenkit arra biztat, hogy a továbbiakban is minél többen vegyenek részt a társasházi zöldpályázaton, ami kifejezetten azt a célt szolgálja, hogy a társasházak udvarai is kizöldüljenek. Természetesen ehhez a Városüzemeltető Kft. szakmai segítséget biztosít, hiszen azt is látni kell, hogy vannak olyan udvarok, amelynek esetleg nincs olyan benapozottsága stb. Tehát az ésszerű felhasználását a pénznek támogatják.

A Belvárosi Egészségügyi Szolgálatot 25 éve működteti az Önkormányzat. Az elmúlt években 1,5 Mrd Ft-ot költöttek az egészségügyi fejlesztésekre. Nyilván itt a szakdolgozók igényeinek és a prioritásokat sorba véve tudtak fejleszteni. Laparoszkópos tornyot vásároltak, bővítették a műtők tárolókapacitását, a reumatológiára két új motoros vizsgálóágyat vásároltak. Itt is végtelen hosszú volna a felsorolás. Mindig azt mondja, hogy ezeket mindig nagy örömmel szerzik be. Az első a prevenció és hogy ne kelljen ezeket használni.

Stabil és felelős gazdálkodás, ez a legfontosabb dolog. Azokat a fejlesztéseket, azokat a támogatási rendszereket, a lakosság ötletei alapján megszületett gondolatokat úgy tudják megvalósítani, ha stabil és felelős gazdálkodást folytatnak. Bármilyen nehéz évek is voltak mögöttük, meg is tudták őrizni a belvárosi támogatásokat. Magyarországon egyedülállóan sokrétű támogatási rendszerüket még tovább is tudták bővíteni. Például a Bursa Hungarica ösztöndíjat a duplájára emelték, azt gondolja, hogy nagyon fontos, hogy

a belvárosi fiatalokat és egyetemistákat támogassák abban, hogy tudjanak tanulni, fejlődni és ha lehet ezt a tudást használják a Belváros érdekei szerint.

Csak az újonnan bevezetett támogatások: belvárosi családtámogatás, ezt minden 0-18 év közötti gyermek kaphatja, az „Élj okosan” támogatás, amit a 18-19 korosztálynak jár, a Belvárosi Egészségmegőrző támogatást minden 65 év feletti lakos igényelheti (ami talán a legfontosabb, hogy őrizzék meg az egészséget és ne kelljen használni a megvásárolt gépeket). Belvárosi étkezési díjtámogatás, a kerületben élő, kerületbe járó diákok érkezési támogatása. Nyilván emelni kellett az étkezési díjakat, de a kerületben ezt nem tették meg. Nyári úszótábor támogatás. 60 ezer Ft a nem helyieknek a V30 Sportközpontba az úszótábor, ezt a kerületi gyermekeknek 30 ezer Ft-ért önköltségi áron biztosítják.

Köztisztaság témája. Ez mindig felmerül, azt is mondhatná, hogy egy szélmalom-harc, de akkor biztosan megrónák a Városüzemeltető Kft. dolgozói. Ezt nem is szeretné és külön köszöni a Kft. munkatársainak, hogy emberfeletti erővel, több műszakban dolgoznak a kerület köztisztaságáért. Mindannyian tudják, hogy örült nagy átmenő forgalom van a kerületben, ez nyilván jár akár kosszal is. Azt gondolja, hogy ha a Belvárosban sétálnak, akkor a köztisztasággal meg lehetnek elégedve. Innen is köszöni a kollégák munkáját.

Közbiztonság témája egy nagyon fontos dolog. Egy kiváló együttműködést alakítottak ki a rendőrkapitánysággal, már évek óta. Ezt az elmúlt évben is fenntartották, sőt, ahol tudják ott növelik is a támogatást. Nagyon fontos, hogy az itt szolgáló rendőri állományt megtartsák, ezért például külön támogatják azt, hogy albérletet fizetnek nekik. Összeségében egy 155 M Ft-os keretösszeggel támogatják a rendőrséget, hogy a térfigyelő kamerákat, amelyek már szinte az egész kerületet lefedik, ezt folyamatosan tudják nézni. Ezt is folyamatosan fejlesztik. Kiváló az együttműködés a Belvárosi Katasztrófavédelmi Őrssel is. Az utóbbi években pedig a Belvárosi Polgárőr Egyesületet is bevonták az együttműködésbe. Itt külön megemlítené a kerület Közterület-felügyelete. Így négyen, összefogva tudnak jó célt szolgálni és folyamatosan biztosítani a belvárosiak biztonságérzetét.

Közlekedés témája. Mindig is törekedtek arra, hogy a Belváros tranzitforgalmát, amennyire lehet kiszűrjék, de itt is nagyon figyelnek arra – amit a fejlesztéseknél is említett –, hogy ne kerüljenek kiszorításra teljesen, hiszen egy belvárosi lakoshoz is jöhet egy kedves barát, rokon, nem akarják őket kitiltani, egyszerűen csak a tranzitforgalmat próbálják csökkenteni. Nem véletlen, hogy létrehozták a Parker alkalmazást, amivel könnyebbé teszik a parkolást. Nem véletlen, hogy a felterjesztésére a Fővárosi Önkormányzat nagy nehezen elfogadta azt az ötletet, hogy minden kerület jelölhessen ki kifejezetten az ott élőknek, itt a belvárosiaknak kizárólagos parkolóhelyet. Ez most már a parkolóhelyek 25-30%-át teszi ki, mintegy 1100 hely van kizárólagosan a belvárosiak részére fenntartva. Nagyon szereti a belvárosi zöldbuszjáratot. Annak idején volt egy olyan BKV járat, ami szinte csak a kerületben ment, ennek megszűnésével érezték ennek a hiányát és érezték, hogy erre igény van. Ha klímatudatosan próbálják ezt megoldani, akkor egy ilyen zöldbuszjáratot, egy elektromos kisbuszt szereztek be, amely a kerület

főbb pontjait érinti. Itt még fejlesztenek folyamatosan a lakossági igények szerint, most már nem csak a buszmegállóban áll meg, hanem az útvonalon, ahol közlekedik ott le is inthetik belvárosiak, illetve fejlesztenek egy applikációt, hogy láthassák is, hogy hol tart, hogy időben le tudják inteni.

Engedjék meg, hogy a Belvárosi Sportközpontról is pár szót szóljon, hiszen nagyon nagy dolog, hogy gyógyvíz minősítést kapott az intézmény. Itt annak idején csak egy tanuszkodat képzeltek el. Sőt először fürdő, aztán tanuszoda volt az elképzelés. Aztán próbálkoztak a termálvízzel, de akkor már ne csak fürdő, hanem sportkomplexum legyen. Nagy öröm számukra, hogy gyógyvíz minősítést kapott és 5 csillagos uszoda minősítést is. A Belvárosban tanuló diákoknak, óvodásoknak biztosítanak a tankerületen keresztül úszásoktatást.

Talán arról is érdemes beszélni, hogy hogyan ítélik meg a kerületet mások. Mert magukat úgy ítélik meg, hogy büszkéek arra, hogy belvárosiak. Szeretik a Belvárost, de mégiscsak fontos a külső szemlélőtől is látni ezt. Ezt az emberek díjakban mérik és nem keveset zsebeltek be és ezek mind annak a kiváló példái, hogy ezek az igazi közös sikerek. Együtt terveztek, együtt ötleteltek, a lakosságtól kapták a legjobb ötleteket. Ezért tényleg a teljesség igénye nélkül felsorolna ezek közül néhányat. A V30 Sportközpont egy Ezüst minősítést kapott, itt hozzátenné, hogy ez egy érdekes mérőfok. Arany minősítést a Groupama, az MVM DOME és a Puskás Aréna kapott. Azért ennek érezni kell a súlyát, hogy ebben azért jók. Tehetségbarát Önkormányzat díjat kaptak, ez sem véletlen. A Bursa Hungarica díjat a kerületben felsőoktatásban tanuló gyermekeket támogatják ösztöndíjjal. Nincs egy hónapja, hogy 42 belvárosi tehetséges ifjút díjaztak, legyen szó sportról, vagy a tanulmányokról. Támogatják azt, hogy a belvárosi ifjak a legjobb képzéseken vehessenek részt. A településindex alapján az V. kerület lett a legdinamikusabban fejlődő és leginkább élhető kerület a Fővárosban. Azt gondolja, hogy ez is egy nagyon szép és nagy eredmény. Településfejlesztési díjat kapott az Arany János utca a teljeskörű felújítás és a klímatudatos zöldszemlélettel együtt. Azt gondolja, hogy ez is egy közös siker. Humanitárius Kerület Díjat vehettek át idén is, mint ahogyan tavaly is. Budapesten az V. kerület az egyetlen, aki ezt átvehette. Épp múlt héten Polgárőr Kerület Díjban is részesültek, hiszen kiváló együttműködésük van a polgárőrséggel.

Ezek mind nagyon fontos dolgok. A kerületet üzemeltetni kell, fejleszteni kell. Ahogy szokta mondani, a kerületet több definícióval is el lehetne látni. Azt is mondhatják és természetesen teljesen igaz, hogy kerület egy közigazgatási egység, de szerintem a legfontosabb dolog, hogy ezeket a fejlesztéseket, támogatásokat meg tudják tölteni tartalommal. Mi kell ahhoz, hogy megtöltsék? Közösség. Talán erre a legbüszkébb, hogy a Belváros egy olyan közösség, ami természetesen sok kis közösség, de valamilyen módon mégiscsak kapcsolódik egymáshoz. Így tudják ezeket a dolgokat megtölteni tartalommal. Ezt nagyon köszöni mindenkinek, hogy egy ennyire egymásra odafigyelő, összetartó közösség ez. Mi kell a közösséghez? Közösségi programok. Ahogyan a helyi civil egyesületek rengeteg programot csinálnak. Természetesen az Önkormányzat is megpróbálja kivenni ebből a részét. Például játszótéri átadó ünnepségek, ahol mindig nagyon jó összejönni, kicsit beszélgetni, nézni a gyermekeik boldogságát, de

megrendezték a XIII. Belvárosi Művészeti Napokat, az Idősek Világnapjára Fenyő Miklós koncertet szerveztek a Vigadóba. Szent Márton napi menetet szerveztek, a Belvárosi Községi Tér 6. születésnapját Kolompos koncerttel ünnepelték. Sakkversenyeket tartanak az Idősek Klubjában. Adventi Örökifjak Bálját, adventi gyertyagyújtó ünnepséget. Szent Miklós napi ünnepséget szintén a gyermekek legnagyobb öröme. Rengeteg kézműves foglalkozás, Belvárosi Fesztivál, Belvárosi Családi-és Sportnap, felelős kutyatartás elméleti és gyakorlati képzés. Az idősek voltak Balatonfenyvesen üdülni, Domonyvölgyben, nyári táborokat szerveznek a gyerekeknek. Ezek az igazán fontos dolgok. Amiket elmondott az is fontos, de kell hozzá a közösség, a belvárosiak összetartó és egymásra odafigyelő közössége.

Még tudná hosszan folytatni és nagyon szívesen is tenné ezt és külön belemélyedne a városüzemeltetés rejtelseibe, hiszen az az igazi szakterülete, de nem szeretne senkit untatni.

Átadná a szót kapitány úrnak, aki a közbiztonságot nyilván sokkal jobban ki tudja fejteni, illetve a rendőrségi együttműködés részleteit. Ha érkeznek írásban közbiztonsági kérdések, akkor azokat előbbre veszik, hogy kapitány úr tudjon válaszolni és el tudják őt engedni, utána pedig a többi kérdéssel folytatják.

Dr. Paál Péter György r. ezredes, BRFK V. kerületi Rendőrkapitányság vezetője:

Köszönti Polgármester urat, a Képviselő-testület tagjait, a megjelent érdeklődő állampolgárokat. A Budapesti Rendőrkapitányság V. kerületi állománya 2023. évben is igyekezett mindent megtenni az itt élőknek, a közbiztonság és közrend fenntartásáért. A munkájukhoz sok segítséget kaptak az Önkormányzattól, sok jelzés érkezett közvetlenül, önkormányzati képviselőkön keresztül, közbiztonsági tanácsnok úron keresztül, a jegyző úron keresztül. Ezekre igyekeztek reagálni, minden esetben felveszik a kapcsolatot azokkal, akik feléjük a jelzést megtették, a megtett intézkedésekről is szoktak visszajelzést adni. Nagyon fontos, hogy a közösségi térben is nagyon sok kerületi facebook csoport is van, ez egy jó dolog, hogy így is meg tudják egymással osztani, hogy mi történt. Nem csak egy szűk lakóközösség, hanem egy még nagyobb körben meg tudják osztani a tapasztalataikat. Itt viszont lenne egy kérése. Mindamellet, hogy ez egy jó dolog, hogy megosztják ezeket az információkat, nagyon sok kerületi facebook csoport van, nem mindegyikben tagok a kollegákkal, vagy akár a képviselők sem tagok, így vannak olyan információk, amelyek elsiklanak és nem jut el az érintetthez. Nagyon fontos, hogy ha már szeretik az ilyen információs területeket, akkor e-mailen, vagy ügyfélkapun keresztül az illetékesekkel, a rendőrséggel is osszák meg. Két példát is szeretne a közelmúltból elmondani. Volt olyan, hogy jött egy édesapa feljelentést tenni, hogy a Szabadság téri játszótéren ellopták a mobiltelefonját. Másnap reggel tapasztalták a kollegák, hogy sok facebook csoportban ott volt, hogy találtak egy mobiltelefont, tehát nem eltulajdonították, hanem elveszett. Mivel a kollegái ezt észlelték, megkerült a telefon, a nyomozást sem kellett lefolytatni, nem is történt bűncselekmény. Tehát ilyenek előfordulnak. Ha találnak valamit, jó dolog, ha megosztják a facebookon, de talán

fontosabb, hogy akár az Önkormányzatnál, akár a rendőrségen, akár közlekedési eszközön talált, akkor a BKK-nál, vagy a sofőrnél ezt leadják és akkor visszakerülnek az értékek. A másik példa, hogy volt a Szabadság tértől nem messze egy olyan személy, aki kicsit ittasan nem úgy viselkedett, ahogy kellene és ez megijesztette az arra közlekedőket, egy hölgy rendőri segítséget kért. Kimentek a kollegák, igazoltatták a személyt és tovább engedték, mert úgy ítélték meg, hogy nem kell őt előállítani. Ez is megjelent a facebookon, a hölgy informálta a többieket, hogy milyen esemény történt és itt megjelent egy olyan poszt, hogy a rendőrök miért nem indítottak eljárást, mert ez egy jogsértés. Igen, garázdaság szabálysértés jogsértését követte el az úriember, a kollegák megírták a rendőri jelentést, elindították az eljárást, már beidézték a kollegák és lefolytatják az eljárást vele szemben. Mindig nagyon nehéz az információáramlás, ha panaszkodnak, ha valami nem tetszik, akkor nagyon fontos, hogy nem csak a facebookon, hanem közvetlenül a rendőrséggel is osszák meg, úgy tudnak tenni is valamit. A rendőrség is követhet el hibákat, ha erről nem kapnak visszajelzést, akkor nagyon nehezen tudják ezt kiküszöbölni, igyekeznek ezeket az eseményeket elkerülni a közeljövőben.

Visszatérve a tavalyi évre, a bűncselekmények száma 10 éves intervallumot nézve, nem kiemelkedő továbbra sem a Belváros területén. A pandémiával érintett időszakban visszaszorultak a jogsértések is érthető okokból, de azután egy kis emelkedés történt, ami várható is volt, visszatért az élet a Belvárosba. Kimennek az utcára az emberek, itt vannak az itt dolgozók, a turisták is és sajnos megjelentek a bűncselekmény elkövetések. Nincs egy óriási emelkedés a tavaly előtti évhez képest, 6,5%-kal emelkedett meg az össz-bűncselekmény szám. Szigorúan a közterületen elkövetett bűncselekmények, amit Önök is észlelnek, esetlegesen részesei is, ebben viszont csökkenés volt, 5%, ami köszönhető a közterületi jelenlétnek. Amit polgármester úr is említett, hogy nem csak a rendőrség van kint a közterületeken, hanem a közterület-felügyelet, polgárőrség, más rendvédelmi egységek is segítik a munkájukat.

Szűken tekintve a kiemelt bűncselekmény kategóriákat, van 14 olyan bűncselekmény, amit sokkal jobban vizsgálnak, sokkal nagyobb erőket mozgósítanak ezek elkerülésére, vagy felderítésére. Pár példát mondana: gépkocsifeltörés, lakásbetörés, rablás, gépkocsirablás, garázdaság, testi sértés. Ezekben egy 1,5%-os emelkedés volt az előző évekhez képest, ez azt jelenti, hogy 1289 ilyen jogsértés történt, azt megelőző évben pedig 1268. Emelkedett a lopás bűncselekmények száma, ez sajnos az itt élők számának a növekedéséből adódik. Emelkedett a bolti lopások száma, emelkedett kissé a lakásokban elkövetett – nem a betöréses lopás –, hanem besurranásos lopások száma. Több olyan értéket eltulajdonítottak, amire kevésbé figyeltek oda. Akár az utcán lekötés nélkül otthagytak kerékpárok, egyre népszerűbbek a mobilitási eszközök. Rollerek tűntek el úgy, hogy kint hagyták az utcán, vagy a társasházak közös területén. Több jogsértés is történt, az RBNB lakásokban lakóknak a sérelmére, itt a vagyonvédelem kevésbé olyan aktív, mint az itt lakók tekintetében. Azt tapasztalja, hogy a betöréses lopások, a gépkocsi feltörések, a rablás.....a gépkocsifeltörésnél nem is volt kerületi lakos, a betöréses lopásoknál nagyon minimális volt a kerületi lakos sértett, rablás tekintetében pedig már 2

évre visszamenőleg nem volt szerencsére olyan jogsértés, ami kerületi lakost érintett volna.

Ami nagyon megemelkedett és érint mindenkit, az az információs rendszerben elkövetett csalások számának a növekedése az utóbbi időben. Most már mind a helyi, mind a közmédiából minél többen értesültek róla, reméli, hogy minél kevesebben váltak sértetté. Ilyen esetek, amikor telefonon megpróbálják megszerezni a bankkártya adatokat, a számítógépes rendszerből a banki adatokat, és ezt megszerezve tulajdonképpen „kitakarítják” az ember bankszámláját a megtakarítással együtt. Csaló sms-ek jönnek, akár a rendőrség nevében, akár csomagküldőszolgálatok nevében is és így akarják megszerezni a bankkártya adatokat. Igyekeznek mindent megtenni a nyomozásokon túl, amellett, hogy erre az Országos Rendőrfőkapitányság is létrehozott egy nyomozóegységet, együttműködnek a bankokkal a megelőzés területén. Visszatérve a internetre, a kiberpajzs c. oldalon nagyon sok hasznos információt olvashatnak, hogy hogyan lehet elkerülni ezeket a jogsértéseket, mert ha meg is vannak itt az elkövetők, a vagyonvisszaszerzés már nagyon minimális, köszönhető annak, hogy már nagyon gyorsan tudnak fizetni, tulajdonképpen pillanatokon belül átér a pénz annak, akinek átutalják, vagy fizetnek a boltban. Sajnos ezt nagyon ki tudják használni ezek az elkövetők és ezek a pénzek nagyon gyorsan eltűnnek innen Magyarországról külföldi bankszámlákra, ennek a visszaszerzése nagyon nehéz. Úgy gondolja, hogy egy sértettet inkább az motivál, hogy a rendőrség találja meg az ő eltulajdonított értékét és szerezzé vissza. Ez egy másodlagos kérdés, hogy az elkövető is meglegyen. De hát itt sajnos hamarabb lehet elkapni az elkövetőt, mint az értéket visszavenni. Ezért nagyon fontos, itt a megelőzés, hogy odafigyeljenek egymásra, illetve az értékeikre.

Megemlíthetné a közterület rendjével kapcsolatban, hogy folyamatosan igyekeznek mindent megtenni a kábítószer-terjesztés, kábítószer fogyasztás ellen. Itt nagyon sok esetben szórakozó fiatalokról van szó, beteg emberekről, tehát itt is a hangsúly a megelőzésen van, illetve, hogy visszaszorítsák a terjesztést, tehát azokat kapják el, akik a kábítószerért értékesítik. Nagyon fontos a Kábítószer Egyeztető Fórumban való részvétel, ahol az önkormányzat, mind helyi szinten, mind fővárosi szinten tanácsnok, úron keresztül részt vesz ebben a munkában és segíti a rendőrség munkáját.

Említhetné a közterületi jogsértések közül a garázdaságot, a verekedést. Ez is előfordul a kerületben, mivel elég népszerű a Belváros, hiszen a lakók is azért laknak itt, mert itt jól érzik magukat. Nagyon sokan jönnek ide, akár a főváros területéről, akár az ország más területéről, vagy külföldről, hogy egy kicsit kiengedjenek, pihenjenek. Nem mindenki csak ücsörög csendesén a padon. Tulajdonképpen ez a jó belvárosi lét árnyoldala, hogy más is szeret idejönni. Ebben igyekeznek tenni, fellépni a garázda személyek ellen, az italt közterületen fogyasztók ellen. Ez nagyon nehéz munka. Az önkormányzati norma alapján van rá lehetőségük és igyekeznek ezzel élni. Többször is van közös ellenőrzés, akár itt az Erzsébet tér környezetében is. Fellépnek a közterületi italfogyasztás ellen, mert ebből alakul ki az elszabadultabb indulat. A garázdaság tekintetében sem volt nagyobb emelkedés, 8% volt az emelkedés a megelőző évhez képest, ez 235 jogsértést jelent. Ez

nem csak közterületi, hanem ebben benne van a szórakozóhelyen elkövetett garázdaság, amikor ott a fiatalok egymásnak mennek.

A munkájukhoz mindig kapnak segítséget. Szakmai segítséget kapnak a Készenléti Rendőrségtől, a Budapesti Rendőrfőkapitányság állományából. Jönnek ide főleg hétvégén, péntek, szombat, vasárnapi időszakban más kerületből is rendőrök segíteni a munkájukat a közbiztonság, közrend fenntartásában. Emellett még a közlekedésrendészet is kiveszi a részét a közlekedésben történt jogsértések felszámolásában. Nagyon komoly partnerük a Közterület-felügyelet, nagyon fontos partnerük a Polgárőrség. Úgy tudja, hogy ma van a Polgárőrség Napja, így köszönti is őket. Jelen is van két képviselőtárs, akik részt vesznek a polgárőrség munkájában.

Nagyon fontos a bűnmegelőzés. Együttműködnek az iskolákkal a fiatalok védelme érdekében. Az idősök védelme érdekében a szociális intézményekkel folyamatos kapcsolat. Előadásokat tartanak, a Segítő Kezek nagy segítség ebben és a helyi sajtó. Kér mindenkit arra, hogy a közmédia mellett figyeljék a helyi sajtót. Itt igyekeznek számot adni az eredményeikről és azokról a jogsértésekről, amelyek előkerülnek, például ezek a cyber jogsértések, amelyről már beszélt, hogy ezeket hogyan lehet megelőzni. Próbálják az információkat adni az újságon és a helyi televízión keresztül is.

Folyamatosan a vendéglátóhelyek és környékét is ellenőrzik. Ezt általában havonta egy alkalommal szokták megtenni nagyobb létszámmal. Ebben nagyon fontos partner a jegyző úr és a munkatársai, az Ipar-kereskedelmi Osztály és a Városüzemeltető Kft, és a Városfejlesztő Kft. munkatársai.

Nagyon fontos a bűnmegelőzés terén, a közlekedésbiztonság terén az Önkormányzattal a közös gondolkodás. Sikerként könyvelhetik el, hogy sikerült visszaszorítani a nem megfelelően parkoló motorosok jelenlétét az Erzsébet tér környezetében. Folyamatos most már a közlekedésrendészettel a munka. Kiemelten a József Attila utcában és a Széchenyi téren a nagy hangot kiadó gépjárművekkel kapcsolatos intézkedés. Itt nagyon sok feljelentés érkezik, hangmérések történnek. Ebben van egy közös gondolkodás az Önkormányzattal, külföldi példákon keresztül, hogy a sebességméréshez hasonlóan esetleg lehessen automatizálni a hangmérést is. De ez a dolog még nagyon az elején jár. Az intelligens kamerarendszernél is most indul tulajdonképpen az éles üzem. Ez is fogja segíteni a munkájukat a jogsértő személyek, autók felderítésében. A fokozott közlekedésrendészeti intézkedéseket a továbbiakban is fenntartják, mind a gépjárművezetők, mind a kerékpárosok, mind a rollerek tekintetében. Nagyon várják az új KRESZ-t, úgy tudja, hogy legkésőbb jövő évben elfogadja a Parlament. ami azt jelentheti, hogy 2026. január 1-től elméletileg már egy új KRESZ lesz, komoly változások lépnek életbe, hatékonyabban tudnak fellépni a jogsértőkkel szemben.

Volt egy Képviselő-testületi döntés, hogy a rendőrséget megkeresik azzal kapcsolatban, hogy a szilveszteri tűzijátékok okán valamilyen közös fellépést tegyenek. Itt közös gondolkodás kezdődött, lesz egy megbeszélés is. Az a cél, hogy javaslattal éljenek a törvényalkotó felé, hogy szigorítsák az ezzel kapcsolatos jogszabályokat, mind a balesetmegelőzés, mind a kerületi lakosok nyugalmanak fenntartása érdekében.

Továbbra is az a kérés, hogy jelezzenek, ha valamilyen jogsértést tapasztalnak. Amikor élet-vagy testi épség van közvetlen veszélyben, vagy, ha látnak bűncselekményt, akkor a 112-es hívószámon. Egyéb olyan esetben, amikor nem kell rögtön a rendőr, de valahol valami gond van, akkor a körzeti megbízottak 0-24 órában elérhető mobilszámokon. Úgy tudja, hogy ezek a számok ki fognak kerülni a társasházak információstábláira is. Ha más úton is szeretnének jelezni, akkor akár e-mailen, akár az önkormányzati képviselőkön keresztül is megtehetik.

Nagyon köszöni az Önkormányzatnak, a képviselőknek a kollegái felé nyújtott anyagi, a lakosságnak az erkölcsi támogatást is.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Köszöni kapitány úrnak a tájékoztatást. Úgy látja, hogy a helyszínen beadott kérdések közül egy van, ami kapitány úrnak is szól. Feketéné M. Gyöngyi, Semmelweis utca parkolás az utcában témában. Ő úgy tudja, hogy a motorok parkolását a KRESZ szabályozza, a KRESZ ezt megengedi. Kéri, hogy kapitány úr javítsa ki, ha rosszul tudja.

Dr. Paál Péter György r. ezredes, BRFK V. kerületi Rendőrkapitányság vezetője:

Itt az ellenőrzési területként nem említette a Semmelweis utca és környékét, de a Zrínyi utca, Deák tér, Széchenyi tér mellett a Semmelweis utcába is eljutnak. Ő maga is tapasztalta az ott parkoló futárokat, akik vélhetően ott laknak valamelyik társasházban, ők vélhetően éjszaka ott parkolnak. Ha megvan a másfél méter távolság a gyalogjárón, akkor lehet kétkerekű járművel ott parkolni. Lehet ez kerékpár, roller, segédmotoros kerékpár, rendes rendszámmal ellátott motorkerékpár. Ezzel ők nem követnek el jogsértést, hogy ott parkolnak, ha más egyéb dolog ott nem történik, akkor velük szemben jelen tudása szerint nem lehet fellépni.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Úgy látja, hogy itt több közbiztonsági kérdés nincs. A hölgynek megadja a szót.

Feketéné M. Gyöngyi, Semmelweis utca u. 4.:

Azt meg kellene nézni, hogy hogy néz ki az az utca. Ott parkolnak a futárok, akik idegen állampolgárok. Nézzék már meg annak az utcának az állapotát. Elhiszi, hogy lehet ott parkolni másfél méterre, mert a KRESZ ezt megengedi, de a kocsiból nem lehet kiszállni, az utca tiszta kosz, olajfolt, folyamatosan ott szerelik a motorokat. Biztos, hogy szeretnék ezt egy olyan szép utcában, ahová betelepítették a fákat, hogy így nézzen ki? A tulajdonos, aki ott lakik, az behajtási engedélyt nem kap, a motorok meg ott parkolhatnak 20-an, 30-an, minden ház előtt most már? Ezt valahogy szabályozni kellene, elhiszi, hogy a KRESZ megengedi, de ezek belvárosi házak, ez egy belvárosi utca. Ott a motoroknak adnak arra lehetőséget, hogy így nézzen ki az utca? Olyan piszok van, hogy azt el sem tudja mondani. Olajfolt mindenhol, szerelik a motort, minden ház előtt állnak. És ez az utca eleje, ahol egyébként is bulinegyed van.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Azt biztos meg tudja ígérni, hogy a köztisztaság jobban rá fog nézni. De valóban így van, ahogy ő is gondolta a KRESZ-ből, hogy amit a hölgy mond, abban egyetértenek az egy esztétikai kérdés, nem helyes, de jogszabály szerint meg ott állhat a motorral. Az nyilván megint egy olyan kérdés, hogy neki eszébe se jutna úgy állni a motorral, vagy úgy letenni a biciklit, hogy egy autó ne tudja kinyitni az ajtaját. Ez a békés egymás mellett élés alapfeltétele. Ezt így jogszerűen nézni nehéz, de alapvető emberi elvárás, ebben egyetértenek.

Más közbiztonságot érintő kérdés nincs. Köszöni kapitány úr beszámolóját, és részvételét.

A közmeghallgatásra két előzetes írásbeli kérdés érkezett. Az első dr. Lehel László. Kérdezi, hogy itt van-e az úr? Nincs, akkor írásban fogja megkapni a választ.

A következő javaslattevő Gábor Judit. Kérdezi, hogy itt van-e a hölgy? Nincs, akkor írásban fogja ő is megkapni a választ. Nagyon jó felvetései voltak, de akkor ezzel most nem rabolná az időt.

Ezidáig 3 helyszíni kérdés érkezett.

Szilágyi Gábor kérdései: eredmények az előző évi közmeghallgatás óta? Nem tudja, hogy pontosan mire gondol. Az előzőekben arról számolt be, hogy milyen közös eredményeik voltak. Bízik benne, hogy ez kielégítő válasz volt.

A következő kérdező, Németh Imre Zoltán.

Németh Imre Zoltán:

Évek óta visszatérő probléma, a zajszintmérés. Sajnos a rendőrség azt mondja, hogy ez nem az ő hatásköre, nekik erre nincs is eszközük. Ezt a kerületnek, a Közterület-felügyeletnek kellene intéznie. A tavalyi közmeghallgatáson elhangzott, hogy ennek a kerületnek van a legszigorúbb zajrendelete. Az a baj, hogy a honlapon nem lehet megtalálni semmit, keresi a jogszabályt, hogy mit fogadtak el, de csak 2018-as dolgokat talált. Tehát számára máig nem világos, hogy mi is az az egzakt zajrendelet, hogy kinek, mit kell betartania. És ezt ki tartatja be? Mert ez nagyon szép, hogy elméletileg van egy ilyen szigorú rendeletük, de ezt senki nem ellenőrzi. A rendőrség ezt nem tudja. Pár hete intézkedtek a rendőrök egy bejelentése miatt egy helyen, akkor ezt újra megerősítették, hogy sajnos nem hozzájuk kell fordulni, hanem az Önkormányzathoz.

Millei Lajos nála már többször végzett zajszintmérést. A tavalyi közmeghallgatáson elhangzott, hogy itt olyan szigorú már a szabályozás, hogy itt már nem azt kell feltétlen mérni, hogy az ő lakásában ez mennyire hangos, hanem a helyszínen bemérik a hangszórót, vagy a zenekart, vagy hasonlót. Csak akkor ő már hiába hívja a Millei Lajost, mert őt csak akkor hívhatja, ha nála kellene mérni és most már nem erről van szó. Polgármester úr megígérte tavaly, hogy a Fröccsteraszt beméreti. Büszkén hirdetik magukról, hogy most már télen-nyáron egy multifunkcionális szórakozóhely. Hétfőn nagy „dzsembori” megy, kedd-szerda az állandó salsa-est, csütörtök-péntek meg ad-hoc, ami még belefér. Idén, szemben az Akvárium klub is büszkén hirdeti, hogy újra elkezdtek a nyílt koncertjeiket, minden szerdán és csütörtökön, ez a két nap meg is van hirdetve. Az

a legszebb, amikor ketten egymás mellett „nyomják”. Ezt senki nem ellenőrzi. Számára az is rejtély továbbra is, hogy az Akvárium klub, hogy tehet ki hangszórókat a teraszára, ahol igazából csak az ő belátásukra vannak kitéve, hogy mennyire hangosan szól ott a zene.

A másik dolog a terasz nyitvatartások. Szerinte már csak az V. kerület az egyetlen, ahol a teraszok éjfélig nyitva lehetnek. Az összes szomszédos kerületben a teraszok már 10-kor zárnak. Pár hete kiültek a Jókai térre a barátokkal és a pincérnő kedvesen megemlítette, hogy fél óra múlva el kell hagyni a helyet, ha szeretnének maradni, akkor fáradjanak be, de a terasz 10-kor bezár. Itt örülhetnek akkor, ha éjféltkor elkezdének bepakolni a teraszokról. Arról nem beszél, hogy maga a szórakozóhely hajnali 4-ig nyitva lehet bármelyik nap.

Régebben úgy hirdette magát a kerületi vezetés, hogy az „Élhető Belváros”, esetleg adhatnának tanácsokat, a kisgyerekeseknek, hogy mettől-meddig ne is próbáljanak gyereket altatni, mert itt buli van, itt bárki bármit csinálhat hajnali 4-ig. Aztán lehet gyorsan aludni reggelig, amíg nem jönnek a takarítók, hogy feltakarítsák az éjszakai romokat.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Megpróbálna pár szóban válaszolni. Utána átadja a szót jegyző úrnak, mert van egy-két olyan kérdés, amire ő tud válaszolni.

Tavaly is beszéltek erről és valóban kért zajszintmérést. Biztos benne, hogy ezt akkor el is végezték. Teljesen egyetért az úrral, de szerinte nincsen 3 hete, hogy későig dolgozott, és kinyitotta az ablakot és olyan zajos volt a környék, hogy ő maga hívta fel a rendőrséget, hogy ez már itt megengedhetetlen. Valóban a jogszabályi környezet kicsit furcsa. Nyilván nem magától indul el egy folyamat, hatósági eljárás, bejelentésre indul el. Nem lehet kint hangfala, de tudja, hogy van. Az Erzsébet tér egy furcsa helyzet, mert.....

Németh Imre Zoltán:

Van egy másik, talán nem olyan furcsa helyzetű hely, az a Hercegprímás utca, Ária Hotel. Ők azzal trükköznek, hogy a kisterasz előtt van talán a pinceablak és a mögé tettek hangszórót és onnan szól a zene. Ez talán már egy éves kis trükközés. És persze az összes étterem is kinyitja az ablakait és bent úgy szól a zene, hogy kifelé is szóljon, A közterület-felügyelet erre azt mondja, hogy ezzel nem tud mit kezdeni.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ez így van.

Németh Imre Zoltán:

De ha már ilyen szigorú elméletileg a rendelet, amit nem tudja, hogy hol lehet megtalálni.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Át fogják küldeni.

Németh Imre Zoltán:

Attól függetlenül ezeket a helyeket is be lehetne mérni a szórakozóhelyeket és kimennek.....örül neki, hogy ilyen felelős gazdálkodás folyik a kerületben. Ha nekik a lakógyűléseken a közös képviselő csak annyit mondana, hogy felelős gazdálkodás folyik, akkor azért ráncolnák a szemöldöküket, hogy azért szeretnének számokat is látni. Mi folyik be? Mire, mi megy? Az öröndetes, hogy 600 M Ft-ra megemelték a társasházak pályázatát, de itt a Belvárosban nagyon öreg a társasházak életkora. Az ő társasházuk még nem is tartozik a legöregebbek közé, illetve a lakóközösség is olyan, hogy tudják finanszírozni a felújításokat. De az a pár millió forint, amire tudnak pályázni, azért azt lássák be, az nagyon kevés, a mai építőanyag árak, a mai munkabérek mellett. Ez egy-egy ajtó, vagy nyílászáró kicserélését jelenti. Sajnos vannak sokkal szerencsétlenebb lakóközösségek, akik ezekkel a pályázatokkal semmit nem tudnak kezdeni.

Ha ilyen felelős és jó gazdálkodás folyik, akkor nem tudja, hogy olyan zajsztintmérő eszköz, ami a Millei Lajos úrnak van a tulajdonában, ilyen a kerületnek nincs? Vagy esetleg be lehet szerezni? Hogy ne mindig rá kelljen várni?

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Zajsztintmérőt vélhetően bárki tudna venni, csak ahhoz kell egy végzettség, el kell végezni egy ilyen iskolát. Ezért vannak igazságügyi szakértők, őket tudják erre felkérni kizárólagosan. Ez van a jogszabályban.

Ha már a felelős gazdálkodás szóba került, elmondja, hogy minden testületi ülésen, ahol a költségvetést tárgyalják, az teljesen nyilvános. Most nem akartak egy ilyen anyagot elhozni, hiszen most nem ennek a tárgyalása folyik, hanem a kerület közügyeiről. Amelynek természetesen része lehet a költségvetés is, de ezt decemberben, vagy januárban szokták tárgyalni. Azt gondolja, hogy a Belvárosi Önkormányzat, mint felelősen gazdálkodó 600 M Ft-ot tud, mint önként vállalt feladat más tulajdonára költeni, az szerinte nagyon elegáns és szerencsére ezt meg is tehetik. Valóban vannak idős házak, de ezek mégiscsak magántulajdonok, a társasházi tulajdonosi közösség feladata ezeknek a helyreállítása, karbantartása stb. Az Önkormányzat ehhez mindig próbál segítő kezet nyújtani. Azt gondolja, hogy az azért nem is elvárható és nem biztos, hogy az ÁSZ jó szemmel nézné, ha ez a testület olyan döntéseket hozna, hogy a közpénz „átdobják” kis trükkökkel, pályázatokon keresztül magánszemélyek részére. Azért lássák be, hogy ez nem elvárható. Nyilván van egy olyan határ, ami még szerinte bőven belefér és évről-évre emelik ezt az összeget. A felelős gazdálkodásnál „addig kell nyújtózkodni, amíg a takaró ér”.

Megkéri jegyző urat, hogy a Fröccsterasz zajsztintméréséről adjon kimerítőbb választ.

De volt az úrnak egy olyan felvetése is, hogy a közterületi díjból miért nem részesül a társasház? Ez egy jó felvetés, de tulajdonképpen oly módon részesül, hogy az önkormányzati bevételek, amelyeket a törvény ír elő, hogy mik lehetnek, és ezeket a bevételeket akár társasház felújításra, zöldítésére is fordíthatják, vagy közfeladatok ellátására kell elkölteni. Ilyen értelemben a társasház részesül ebből. Az nem tud működni jogszabályszerűen, hogy a társasház szedi be a közterületi díjat.

Németh Imre Zoltán:

De ennek a jogi környezetét meg lehetne alkotni, nem tudja, hogy ez önkormányzati hatáskörbe tartozik-e. Nem tudja, hogy ki vette el a társasházaktól azt a jogot, hogy beleszólhassanak, hogy az üzlethelyiségekbe milyen ipari egység költözzön? A közös képviselőjük elmondta, hogy már csak abba szólhatnak bele, hogy ha szexshop-ot akarnának nyitni, az az egyetlen dolog, amiben ki kell kérni a lakók véleményét. Náluk, ami működik a szolgáltató egységnél, ahhoz képest örülne neki, ha csak szexshop-ok működnének. Biztos, hogy sokkal jobban járnának és nyugodtabb lenne a környezet. Van ott két Nemzeti Dohánybolt, ahol az alkoholfogyasztásra semmilyen korlátozás nincsen, igazából kocsmaként üzemelnek a hét minden napján. Az egyik talán be se zár, vagy hajnali 4-ig van nyitva mindennap. Az a mocskok, ami ott van, az eldobott feleslegek, már a magasnyomású tisztítóval se tudnak feltakarítani. Ebbe sincsen beleszólásuk.

Még a Montenegró, ez a köztörvényes bűnöző által alapított étterem megcsinálta ezt a bunkert és az összes új tulajdonos megöröklie ezt a teraszt, annak is ez a túlterjeszkedésébe sincsen beleszólásuk. Még évekkkel ezelőtt Mátyus Bálinttól kapott egy kivonatot arról, hogy bizonyos utcákban, bizonyos négyzetméterekért mennyit kell fizetni a területnek, a tulajdonosnak. Itt komoly milliós bevételei vannak az Önkormányzatnak. A lakók szenvedik el azt, hogy néha alig tudnak ki-be menni a házba, mert a bejáratuk előtt is ott a tömeg, nekik ezt kell tűrni és semmi beleszólásuk nincs ebbe. Ha az Önkormányzatnak meg lenne az akarata, akkor tudna hozni egy olyan rendelkezést, hogy a lakóknak lehessen beleszólásuk abba, hogy mi folyik a saját házuk földszintjein.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Nem akar vitatkozni, de vannak törvények, rendeletek, miniszteri rendeletek, fővárosi rendeletek és ennek a hierarchiai láncolatnak a legalján vannak a kerületi önkormányzatok. A Főváros volt az, aki elvette tőlük..... az Önkormányzat nagyon sokáig tulajdonosi jogkörként kezelte a teraszengedélyek kiadását, mert az egy tulajdonoshoz köthető. A hatósági jogkör, amibe bele lettek kényszerítve, az nem engedi meg, hogy azt mondják, hogy valakinek nem lehet. Ha elkövet szabálytalanságokat, akkor időről-időre meg lehet büntetni, meg lehet egy időre vonni az engedélyét, de utána ugyanúgy megkaphatja. Ezeket azért látni kell. Bármennyire is azt gondolja, hogy ez egy nagyon ügyes képviselői csapat és mindent elkövet a belvárosiakért és a Belvárosért. De nem parlamenti képviselők, nem is fővárosi képviselők. Ebben a rendszerben a felsőbb jogszabályokat kell, hogy kövessék. Mint ahogy állampolgárként is azt kell követnie. Nem teheti meg azt, hogy nem.

Megadja jegyző úrnak a szót a zajszintmérés ügyében.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Három felvetésre reagálna röviden. Polgármester úr visszafogottan fogalmazott abban a tekintetben, hogy két ÁSZ vizsgálaton kaptak olyan véleményt, hogy sokkal üdvösebb lenne az előírásokat úgy betartani, hogy minden társasházi felújítási pályázatot az Önkormányzat annyival támogatna, amennyi tulajdoni százaléka van a házban. Ezt ők jóval felülmúlják. A kerületek túlnyomó része annyi százalékban támogat egy homlokzatfelújítást, amekkora tulajdonrésze van az épületben és ebben van logika.

Fröccsterasz és zajmérés. Annál többet nem tud tenni a helyi önkormányzat hatósága, mint hogy megkeresi az ország legszigorúbb igazságügyi szakértőjét, hatósági zajmérést, intézkedési tervet, amit csak lehet „rázúdít”. Nem azt mondja, hogy hetente többször, de elég sűrűn szoktak a kollegák ellenőrizni, és akkor be vannak tartva ezek az értékek. Nem kiszámítható módon mennek, a rendőrséggel, van, hogy kimarad 2 hét, de olyan is van, hogy egy héten kétszer is. A számok makacs dolgok és ha odamegy az igazságügyi szakértő a kis műszerével és az nem jelez, akkor ez egy szubjektív élmény, hogy mi mennyire hangos. Ott nem tud mit csinálni.

Németh Imre Zoltán:

Az nem szubjektív.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

De ha ott ő mér és azt mondja, hogy nem éri el, de más hangosabbnak hallja, az egy szubjektív élmény.

Németh Imre Zoltán:

Nem tudja, hogy ez milyen rendszerességgel történik, ez az esti órákban is történik? Vagy csak napközben?

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Ezek mindig munkaidő után vannak.

Németh Imre Zoltán:

Ezt ő szívesen megnézné. Akkor bead egy újabb kérvényt az Önkormányzathoz, jöjjön el hozzá újra a Millei Lajos és akkor ott mérje be az ablakánál ülve. Mert ezt nem tudja elhinni. Amikor a hétfői „dzsembori” megy a Fröccsteraszra, akkor néha remegnek az ablakok.

Egy másik dolog a teraszokkal kapcsolatban pedig az, ami tényleg fura helyzet, hogy az Ária Hotelnek van egy tetőterasa, ahol lakodalomtól kezdve mindent tartanak, most 2 hete is emiatt intézkedett a rendőrség. Végül azért nagy nehezen felengedték őket. Ilyenkor mit lehet tenni? Marad az, hogy felhívja őket, felmennek és akkor félórára lehalkítják és amikor a rendőrség elmegy, akkor utána újra kezdik.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Ezt jó, hogy mondja, találékony a magyar. Amikor megalkották Budapest akkori legszigorúbb zajrendeletét, ami a szórakozóhelyekre vonatkozik, ilyenekkel nem kalkuláltak, hogy valaki majd a homlokzat mögé eldugja a hangszórót. Ezeket le kell követniük, le is fogják. Azzal sem kalkuláltak, hogy valaki tetőterazon fog bulizni. Amikor megalkották ezeket a jogszabályokat, ezekre nem volt precedens, nem volt panasz, erre nem gondoltak. Most majd fognak. Úgyis terveznek egy nagyonbb rendeletmódosítási csomagot, megpróbálják ezeket is beletenni, hogy az adott keretek között, minél

szigorúbban vegyék ezeket, mert felettes jogszabállyal nem tudnak harcolni. Majd küldi az ügyvédjén keresztül a levelet....

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Egyszer talán volt az Ária Hotelben, de nem jár oda, nem látta azt, hogy hova dugta a hangfalat. Az ilyen életszerőségeket, ha leülne jegyző úrral és ezeket elmondaná, akkor ezeket tudják valamilyen módon kezelni a rendeletbe, valamilyen szövegezési móddal. Ha ezeket ez életszerőségeket el tudná mondani, az tényleg segítség lenne.

Németh Imre Zoltán:

A Közterület-felügyelettel is neki kellett leveleznie, meg a hatóságokkal is egy évig, amikor az akkor még Montenegro Gourmet-ként üzemelő terasznál méteres hangszóró volt kitéve.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Az nem lehet.

Németh Imre Zoltán:

Neki kellett levetetni, neki kellett a leveleket küldözgetni, látta, hogy a Közterület-felügyelők mennek el mellette, közben hangosan szól a zene. Ők nem is tudják, hogy mi az ami jogszabályellenes?

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

De, biztos, hogy tudják. Csütörtökön nagyon szívesen szán az úrra akár 1 órát, hogy ezeket átbeszéljék. Megmutatja a hatályos rendeletet, ha gondolja. Ha meghagyja az elérhetőségét, akkor lesz erre egy órája.

Németh Imre Zoltán:

Igen, örömmel.

Csak még annyit elmondana, hogy a nyitva tartás, ami nyáron mindig visszatérő probléma, hogy a rendőrség azt mondja, hogy ők a nyitvatartásokat csak úgy „ellenjegyzik”, meg ha visszatérő panasz van, akkor esetleg egyszer majd.....Nem tudja, hogy van-e esetleg ügyvéd itt, aki szintén tapasztalja ezt a problémát, a kerület olyan részén lakik, ami már a bulinegyed masszív része és esetleg egy pertársasággá összeállnának és akkor az Önkormányzat ellen kierőszakolnák, hogy a teraszok igenis zárjanak be 10-kor és éjfél után a szórakozóhelyek se legyenek nyitva. Ez csak szándék kérdése, ez a kerület nem volt ilyen. Ő már lassan 20 éve lakik itt a kerületben. Nyilván olyan már nem lesz, mint akkor volt. De azért szomorú látni azt, hogy ez 20 év alatt hova süllyedt.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Megkérné az urat, hogy a telefonszámát hagyja meg a kollegáknál és akkor jegyző úr fog jelentkezni.

A következő kérdező Feketéné M. Gyöngyi. Kapitány úr válaszolt már itt a motorparkolás tárgyában, amit a KRESZ kezel, de alapvetően egyetért a hölgygel, mint esztétikai dolog. De más az esztétika és más a jogszerűség.

A Magyarok Háza, Puskin mozi visszatérő probléma. Emlékszik is, hogy a hölgygel sokat beszélgettek tavaly. Zajos, hangos. Meg is vonták tőle a teraszengedélyt egy jó időre. Utána fokozatosan adta be a kérelmet, mindig egy kicsit hosszabbította. És miután nem jött semmilyen panasz, hatósági jogkörben kell hogy dolgozzanak, a Hivatal akár tetszik, akár nem, nem tud mit csinálni. Szerinte is szerencsésebb lenne, ha tulajdonosi jogkörben dolgoznának, de ezt nem engedte meg nekik a Főváros. Ezért ugyanúgy van nyitva a terasza.

Megjegyzzi, hogy ha olyat tapasztalnak, hogy éjfélkor kezd el pakolni, az nem jó, mert éjfélkor bezárva kell már lennie. Ha a székeket összekötözteti, az sem történhet már 11.59 perc után, addigra el kell teljesen pakolnia.

Ezek a helyek miért működhetnek? Alapvetően a mai jogszabályi környezet bejelentéskötelezettséget ír elő, nem is mérlegethetnek. Bejelentik, hogy ott milyen tevékenységet folytatnak, az Önkormányzat ezt tudomásul veszi. Ha benyújtja a nyitvatartást, akkor természetesen ellenőrizhetik és két dolgot büntethetnek. Ha a nyitvatartási ideje után nyitva van, vagy, ha előbb bezár. Ez a jogszabály, ami számára is furcsa. Ha azt jelentette be, hogy éjfélig van nyitva, de már 10 után nincs egy vendége sem, akkor is nyitva kell lennie. Szerinte is nonszensz, vagy minimum furcsa, de sajnos ez a jogszabály, ezt csak tudomásul tudják venni, mint állampolgár és mint kerületi vezető. Kerületi rendeletet erre nem tudnak alkotni.

Itt a hölgy még azt írja – amit nem teljesen ért –, hogy a tulajdonosok behajtásának engedélyezése legalább két alkalommal. A Semmelweis utca védett övezet, aki ott lakik, bejelentett lakcíme van és van autója, van parkolási matricája, az nem kétszer, hanem naponta többször behajthat, áthajthat. Vagy félreérti a kérdést?

Feketéné M. Gyöngyi, Semmelweis utca u. 4.:

Már sokadjára jelzik ezt a problémát a Semmelweis utcában. Ott már annyi szórakozóhely van, egymásután. Egy söröző, a Magyarok Háza, a Puskin kávéház, a Byblos. Az ő házuk aljában engedélyeztek három szórakozóegységet. Gondolja már át valaki, egy 72 albetétes társasházban, egy hálóban dübörög a zene, mert táncházat tartanak, a Byblos vagy Jouri kipakolt, a másik oldalon a Vármegye utcában van egy másik szórakozóhely, egy játékterem. Ennyi ember kapott engedélyt a dohányzásra, a vizipipázásra, a táncházra. Ők ezt hallgatják, jön az ételszag. Minden van, csak a tulajdonos nem tehet semmit, nekik ezt el kell tűrniük. Bejelentették, ahogy az úr is elmondta, hogy hova tették ki a szellőzést, most már feltették ezt a tetőre és az ott lakó tulajdonosok egyszerűen tehetetlenek ezzel szemben. Nem is tudja, hogy már hányszor voltak itt és próbálják ezt a problémát elmondani, de olyan, mintha totálisan ellenük lennének és mindig csak kapnak újabbat és újabbat. Azt gondolják meg, hogy egy társasházban van 72 albetét, otthon dolgoznak és hallgatják a táncházat és az összes problémát. A Magyarok Házából dübörög a zene, úgy hívják ki éjjel – az elmúlt időszakban megszámlálhatatlanul sokszor – a 112-őt. Ott azt mondják, hogy amit a lakók védelmében tud tenni, ami a nyugalomát, a lakhatását, ami az élhetését zavarja, azt meg kell szüntetni. Ezzel szemben ők 5 éve itt vannak, 5 éve nem történik semmi. A II. kerület polgármestere egyetlenegy dolgot

mondott el, a társasházak aljában vendéglátóegységet nem tesznek, mert ott emberek élnek és laknak. Csak ennyit kérnének, ha ennyit megtennének, egy ilyen rendeletet lehet hozni. Ha a II. kerület ezt meg tudja tenni, hogy nem tesz vendéglátó, szórakoztatóegységet, akkor itt is meg lehet. Valamit tegyenek ennek érdekében, mert ez már így teljesen lakhatatlan.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Ez egy rettentő ügyes kommunikációs blöff. De a társasházi törvény azt mondja, hogy funkcióváltásba a társasház tulajdonos közössége nem szólhat bele, márpedig ezt mondja a 18. §., akkor ezt hiába mondja a II. kerületi polgármester. Mit mond? Hogy majd ejnye-bejnye? Nem tud olyan magas szintű jogszabályt hozni, ami ezt ellehetetlenítené. Ezzel sajnos nem tudnak mit kezdeni. Egyébként azt figyelembe kell venni, hogy amikor ezek az épületek épültek, 80-100 éve, akkor döntő többségben a földszinten soha nem lakófunkció volt, hanem étterem, szatócs, kereskedő, de nem laktak ott. Nem kell minden házban 6 étterem, de soha nem volt lakófunkció az alsó szint. De hozzá is érkeznek panaszok, rettentő bűdös van ott, ami ott a házban terjeng a IV. emeletig. Azt gondolja, hogy ott nem szabályos a szagelszívás. Majd megpróbálja az építésfelügyeletnél megsürgetni, mert ez nem az Önkormányzatnál van, hanem a Kormányhivatalnál. Gondolkodtak rajta, de birtokvédelmet nem tud adni, mert ha azt mondja, hogy ne használja az elszívót, akkor mit fog csinálni? Kinyitja az ablakot és még bűdösebb lesz. Higgye el a hölgy, hogy ő nem azért dolgozik, hogy az ott lévő vendéglátónak jó legyen, hanem ott lehessen élni, de bizonyos keretek között tud ő is csak mozogni. De ezt mindenképp meg fogja nézetni, mert ott olyan bűz van, az attól lehet, mert ott nem jó az elszívás. Egyébként hozzájárultak?

Feketéné M. Gyöngyi, Semmelweis utca u. 4.:

Előtte egy másik étterem volt, most ez bérbeadta egy libanoni illetékességű étteremtulajdonosnak, és az összes építkezést, amit eddig csináltak, bármi engedély volt, ott teljesen megkerülik őket. Semelyik sem. Az előző tulajdonos sem, ez most bérbeadott.....

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Azt tudja mondani, hogy ezt meg fogja nézetni és fel fogja hívni a Kormányhivatalt. Sajnos azt tudja mondani, hogy jelenlegi keretek között a társasháznak ebben a formában egy fegyvere van, hogy nem engedi a társasház közös területén a szagelszívónak az elvezetését, ahol még nincs kiépítve. Mert ahol még nincs kiépítve az társasházi közös tulajdon, azt tudja a többség blokkolni. És ha nincs szagelszívás, akkor nincs étterem. De ez csak akkor működik, ha nincs kiépítve.

Unger Éva:

10 órakor be kell zárni a teraszt, ez április 30-i engedély volt. Ez azóta változott? Tovább maradhatna nyitva? Tudniillik 11-kor kezd el pakolni.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ez változott, amikor érkeztek panaszok, akkor azt megtudják tenni hatósági jogkörben, hogy egy időre visszavonják.

Unger Éva:

De rájuk nem lehetett panasz, mert csak most kezdtek el létezni.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

10-ig volt ott mindenkinek megengedve. Nem érkezett panasz, akkor beadták 11-ig.

Unger Éva:

Ő már annyit telefonált a 112-re.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ne csak oda telefonáljon, írásban tegyen panaszt a Hivatal felé, mert az Ipar-kereskedelmi Osztály innen tud kimenni. Ez egy kicsit furcsa, hogy két lábon áll a történet, mind a ketten kellene. A rendőrség bizonyos dolgokat nem tud ellenőrizni, az osztály pedig egyedül nem tud kimenni. Ha leírja, azt megköszönik.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Ott az a baj, hogy hangosak? Vagy ott csinálják a bűzt?

Unger Éva (mikrofon nélküli hozzászólás):

.....ott szokott elég nagy zaj lenni, ez a Semmelweis utca 2.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Rendben, köszöni.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Nagyon hasznosnak találja ezeket a beszélgetéseket, de ő akár a boltban, akár az utcán is szokott ilyen közmeghallgatásokat tartani, de azt gondolja, hogy ez az alapja annak, hogy jó együttműködésben, együtt tudjanak gondolkodni, fejlődni és fejleszteni itt a Belvárosban. Nagyon hálásan köszöni, hogy ilyen jó tanácsokkal ellátják és azt mondja, hogy nem kell szemérmeskedni, egymás között vannak, mindannyian belvárosiak, ne söpörjenek semmilyen problémát a szőnyeg alá. De azt is kéri, hogy azt is értsék meg, hogy egy kerületi önkormányzat bizonyos jogosultságokkal rendelkezik, bizonyos határok közt tudnak mozogni. Azt higgyék el, és ebben biztos, bármelyik képviselőtársára is néz, hogy a legelhivatottabbak abban, hogy a Belvárosért, a belvárosiakért dolgoznak, hogy itt a legjobb legyen. De nyilván a világ is fejlődik, azt is azért be kell látni.

Több kérdés nem érkezett. Nagyon szépen köszöni mindenkinek a részvételt, és hogy ellátták jó tanácsokkal. Kellemes nyarat kíván mindenkinek, bár sokukkal még fog találkozni a nyár folyamán.

A Képviselő-testület ülését bezárja.

B u d a p e s t, 2024. június 27.

Dr. Sélley Zoltán
jegyző



Szentgyörgyvölgyi Péter
polgármester

