

Lejár: 2021. 11. 05.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Polgármesteri Hivatal
Igazgatási Osztály, Hagyaték
1051 Budapest, Erzsébet tér 4. VI. em. 606.
Telefon: 872-7304
Ügyintéző: Lévai Péter
E-mail: levai.peter@belvaros-lipotvaros.hu
Hivatali tárhely elérhetőség: BUD05; KRID: 707192326

Ügyiratszám: **VIII/H-14480/2021.**

Tárgy: Szeles György László

1054 Budapest, Aulich u. 8. III. em. 4.

sorszám alatti lakos hagyatéki ügye

Belváros-Lipótváros Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
IX/A - 3555/1	
2021 OKT 21.	
E.sz:	Ci:
3.	dh - Helyi

V É G Z É S

Értesítem néhai Szeles György László hozzátartozóját, hogy Szeles György László 1054 Budapest, Aulich u. 8. III. em. 4. szám alatti lakos hagyatéka ügyében hagyatéki eljárás indult a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályán, melyről **HIRDETMÉNY** útján értesítem.

A hagyatéki eljárás során a hagyaték tárgyához tartozó ingatlan vált ismertté, mely ingatlanról készült adó-és értékbizonyítványról szóló tájékoztatást személyesen néhai Szeles György László hozzátartozója, vagy meghatalmazottja a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályán (1051 Budapest, Erzsébet tér 4.) átveheti.

Kifüggesztés napja: 2021. október 20.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek helye nincs. Végzésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

I N D O K O L Á S

Hatóságunknál eljárás indult 2021. július 12. napján Szeles György László hagyatéki ügyében.

A hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Hetv.) 26.§ (1) bekezdése szerint a leltárba felvett ingatlan értékét az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője által az illetékekről szóló törvény szerint kiállított adó- és értékbizonyítványban foglaltakkal egyezően kell feltüntetni a leltárban.

Kutas és Ollári Végrehajtói Iroda
dr. Kutas Péter Önálló Bírósági Végrehajtó
Ügyfelfogadás: Kedd 10:00-12:00 Szerda: 15:00-18:00
Csütörtök: 8:00-12:00 Péntek 8:00-12:00
Jogi képviselők részére: Kedd: 8:00-10:00
Weboldal: www.kutasollarivhiroda.hu



Cím: 1135 Budapest, SDR Dobi Csilla
Levelezési cím: 1388
E-mail: vh.0533@mb
Telefonos ügyintézés
Telefonszám: 06-1-555-6022 Fax: 06-1-555-6023
Adószám: 26195577-1-41



Végrehajtói ügyszám(ok): 533.V.0587/2020/154
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Lejár: 2021. 11. 27.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület
Polgármesteri Hivatal
1051 Budapest, Erzsébet tér 4.

Belváros-Lipótváros Bp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
IX/A - 3556 / 1	
2021 OKT 21.	
Esz:	Üe:
3	db melléklet

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Lakások Panorámával Ingatlanforgalmazó Kft. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma:),
Birta László adós ellen megindult a(z) Fővárosi Törvényszék Gazdasági Kollégium Bíróság 0100-57.Vh.500019/2020/5. számú határozata alapján a(z) Fővárosi Törvényszék Gazdasági Kollégium Bíróság a(z) 0100-57.Vh.500019/2020/5. számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, PERKÖLTSEG címen fennálló 9 396 322 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)	Adós	Ügyszám	Köv.jogcíme	Tőke
Rakparti Panoráma Ingatlanforgalmazó Kft.	Birta László	533.V.0589/2020	PERKÖLTSEG	4 450 053 Ft

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: 1056 Budapest, Belgrád Rakpart 9.
megtekintési ideje: 2021.12.02. 10:45-11:00,

Árverésre kerülő ingóságok megjelölése és kikiáltási ára Forintban:

Ingóságok leírása	Kikiáltási ár	Előleg	Licitkülöb
1.) 2 db rattan szék és egy kovácsolt asztal	3 000	300	100
2.) 1 db vasasztal üveglappal	2 000	200	100
3.) 1 db rattan kanapé	2 000	200	100
4.) 1 db Wesyman hangszóró	5 000	500	100
5.) 8 db kovácsoltvas lábú asztal	24 000	2 400	500
6.) 10 db fotel	15 000	1 500	300
7.) 5 db bárshék kovácsoltvas	10 000	1 000	200
8.) 2 db Merops hőlégfűvő	5 000	500	100
9.) 2 db hűtő	20 000	2 000	400
10.) 12 db kovácsoltvas szék	24 000	2 400	500
11.) 1 db főzőszámoly	10 000	1 000	200
12.) 4 db szekrény	20 000	2 000	400
13.) 5 db hűtő	5 000	500	100
14.) 1 db franciaágy	5 000	500	100
15.) 1 db REALM vízkút	5 000	500	100
16.) 1 db mosógép	5 000	500	100
17.) 20 db Naturtex tollpaplan	100 000	10 000	2 000
18.) 2 db hűtő	5 000	500	100
19.) 7 guriga acélsodrony	7 000	700	100
20.) 1 db 20 rekeszes öltözőszekrény	10 000	1 000	200
21.) 1 db EINHELL kompresszor	5 000	500	100
22.) 1 db páncélszekrény	10 000	1 000	200
23.) 4 db IBM számítógép	2 000	200	100
24.) 5 db OSB lap	5 000	500	100
25.) 1 db bőrkanapé	5 000	500	100
26.) 3 db rácsos öltözőszekrény	15 000	1 500	300
27.) 1 db SONY tv	10 000	1 000	200
28.) 2 db kovácsoltvas kanapé	10 000	1 000	200
29.) 1 db Wesyman hangrendszer	10 000	1 000	200
30.) 2 db barna kanapé	20 000	2 000	400
31.) 1 db hálósobabútor	10 000	1 000	200
32.) 1 db GORENJE klíma	20 000	2 000	400
33.) 4 db csillár	80 000	8 000	1 600
34.) 1 db diszkópult	10 000	1 000	200
35.) 1 db varrógép Singer	10 000	1 000	200
36.) 7 db műanyag polc	7 000	700	100
37.) 1 db kályha	1 000	100	100

Dr. Schmidt Zoltán Végrehajtói Irodája

Dr. Schmidt Zoltán Önálló Bírósági Végrehajtó
1055 Bp., Falk Miksa u. 30. I/1.
Adószám: 25518573-1-41
Hivatali kapu rövid név: SCHMIDTVHI



Tel.: 06-1-302-48-30, 06-1-**Dr. Schmidt Zoltán Róbert**
Fax: 06-1-269-2066, telef
E-mail: zoltan.schmidt@
Fogadónap: hétfő, ked
jogi képv.részére: szerda 8.00-12.00

A DOKUMENTUMOT

ELŐVÁSÁRLÁSI JEGY



Végrehajtói ügyszám(ok): 168.V.2144/2017/165
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

**BUDAPEST V. KERÜLET POLGÁRMESTERI
HIVATALA****1051 Budapest, Erzsébet tér 4.**

IX/A - 3557/1	
2021 OKT 21.	
Esz:	Fi:
3.	db utóbbi db

Lejár: 2022. 01. 01.



269BB92

INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

Intrum Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 8299400009820_VH),

Gewefal Mohamed Ali adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást **dr. Zsák Viktória közjegyző** 53018/Ü/30490/2017/4 számú határozata alapján a végrehajtást **dr. Zsák Viktória közjegyző** a(z) 53018/Ü/70708/2017/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, **TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS** címen fennálló 420 573 Ft és járulékai iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [<https://arveres.mbv.hu>] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: **1051 Budapest, Nádor u. 28. /Cégbíróság/**
megtekintési ideje: **bármikor**

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve,címe: **Moha GSM Kft. 1103 Budapest, Kőér u. 34. III/10**
cégjisz.: **01-09-342898**
statsz.: **26752271-4742-113-01**
adósz.: **26752271-1-42**
adós tulajdoni hányada: **adós vagyoni részesedése**
A cég főtevékenysége: **Telekommunikációs termék kiskereskedelme**

Kikiáltási ára: **1 500 000 Ft**
Előleg összege: **150 000 Ft**
Licitkülöbség: **30 000 Ft**

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75; 50; 25; 1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: **Budapest Bank ZRt., 10103173-16173723-01000007**

A vételi ajánlat időtartama: **2021.11.07.-től 2022.01.06. 16:00-ig.**

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbv.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2021.11.07.	2021.11.22. 16:00	1 125 000 Ft.
2. szakasz	2021.11.22. 16:00	2021.12.07. 16:00	750 000 Ft.
3. szakasz	2021.12.07. 16:00	2021.12.22. 16:00	375 000 Ft.
4. szakasz	2021.12.22. 16:00	2022.01.06. 16:00	15 000 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszöletesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor – az árverés lezárását legalább 3 munkanappal megelőzően



Belváros-Lipótváros
Budapest Főváros
V. kerületi Önkormányzat

Belváros-Lipótváros Bp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
IX/A - 3558/1	
2021 OKT 21.	
E.sz:	Ft:
3.	db melléklet

Lejárt: 2021. 11. 05.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros
V. kerületi Polgármesteri Hivatal
Építési és Műszaki Osztály

1051 Budapest V. kerület Erzsébet tér 4.

☎: 872-7272, Fax: 872-7621

Iktató szám: V-5775/3/2021

Előadó: Sólyom Katalin / Marek Zsuzsanna
☎ 872-7252

e-mail: marek.zsuzsa@belvaros-lipotvaros.hu

Tárgy: közlemény a Budapest V. ker. Vámház körút 10. fsz. sz., 24073/0/A/3,5 hrsz. alatti ingatlanon Dash Bistro elnevezésű vendéglátóhely, üzletre vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelem ügyében

Közlemény

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (1)-(2) bekezdések alapján a tárgyi ügyben kiadott 2021. október 19-én kelt, V-5775/2/2021 ügyiratszámú döntésről készült közleményt közhírré teszem.

A közlés döntésének napja a közlemény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

- az eljáró hatóság: Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. Kerület Önkormányzat Jegyzője
- az ügyintéző neve: Sólyom Katalin / Marek Zsuzsanna
- az ügyintéző elérhetősége: Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Polgármesteri Hivatal Építési és Műszaki Osztály
1051 Budapest, V. kerület Erzsébet tér 4.
telefon: + 36 1 872-7252
e-mail: marek.zsuzsa@belvaros-lipotvaros.hu
- az ügy iktatási szám: V-5775/2/2021
- az ügy tárgya: a Budapest V. kerület, Vámház körút 10. fsz. sz., 24073/0/A/3,5 hrsz. alatti ingatlanon Dash Bistro elnevezésű vendéglátóhely, üzletre vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelem ügye
- a kérelmező ügyfél megnevezése: Dash Group Kft. (1053 Budapest, Vámház krt. 10. fsz.)
- a hatásterület kiterjedése: Vámház krt. 10. sz. 24073 hrsz., Vámház krt. 8./Veres Pálné u. 44. sz. 24072 hrsz., Vámház krt. 6./Veres Pálné u. 41. sz. 23932/1 hrsz., Vámház krt. 4./Só u. 3. sz. 23931 hrsz., Vámház krt. 12. sz. 24074 hrsz., Vámház krt. 14. sz. 24075 hrsz., Vámház krt. 16./Királyi Pál u. 15. sz. 24076 hrsz. alatti ingatlanon meglévő épületek védendő homlokzata előtt 2 méterre.
A vélelmezett hatásterület a zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.
- a kifüggesztés napja: 2021. október 21.

Felhívom az eljárásban közvetlenül érintettek figyelmét, hogy a döntés a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Polgármesteri Hivatala Építési és Műszaki Osztályon ügyfélfogadási időben megtekinthető.

A döntés ellen az ügyféli jogok gyakorlására jogosult ügyfél a közlésétől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatal Érdekegyeztető Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályhoz