

**Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület
Önkormányzatának Képviselő-testülete**

Készítette: Gergely Katalin

Mellékletek: Meghívó
Jelenléti ív
Előterjesztések

Iktatószám: T-403/2021.
7/2021.

I.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

a 2021. december 16-án a Polgármesteri Hivatal (V. Erzsébet tér 4.) nagy tanácstermében tartott **rendkívüli, nyílt** Képviselő-testületi ülésről

Meghívottak: a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 18/2019. számú önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése szerint

Jelen vannak:

Polgármester: Szentgyörgyvölgyi Péter

Alpolgármesterek: Dr. Balla Valéria
Balogh-Madár Emese
Jeneiné Dr. Rubovszky Csilla Ph. D

Jegyző: Dr. Sélley Zoltán

Aljegyző: Dr. Ebergényi Imre
Dr. Németh Kornélia

Képviselők: Dr. Batári Péter képviselő
Berta Zsófia
Bródy Gábor
Karsai Károly
Kovács Alex Gábor
Kun-Gazda Péter
Mátyus Bálint
Nagypál Anikó
Szágerné Fazekas Éva
Szentgyörgyvölgyi Gábor
Dr. Szigeti Flóra

Nem jelent meg: Pásztor Lajos képviselő

Jelen vannak még:

dr. Paál Péter György r. ezredes
Morvai Éva osztályvezető (4. napirendi pont)

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Nagy szeretettel köszönt mindenkit, a televízió nézőit is, akik a közvetítést figyelemmel kísérik.

A meghívóban 6 napirendi pont szerepel, 1 sürgősségi indítvány érkezett.

Bár a múlt héten találkoztak, de szeretne pár jó hírről beszámolni, ami azóta is történt. A múlt hét végén megérkezett a BLESZ-be egy új elektromos furgon. Azt gondolja, hogy ez egy nagyon jó dolog, hogy az egészségügyi szolgálatot ilyen módon tudják az Egészséges Budapest Programból támogatni. Azt kell, hogy mondja, hogy nem csak a közterület-fejlesztésekben zöldek, nemcsak a V30 Sportközponttal kapcsolatban zöldek, hanem már az ilyen elektromos autókkal is. A Városüzemeltető Kft-nek már több ilyen kis elektromos furgonja is van.

Még egy jó hírt szeretne megosztani. Már évekkkel ezelőtt meghozták a rendeletet, a különböző alternatív közlekedési eszközök szabályozásáról. Ehhez tudtak a tegnapi nap folyamán csatlakozni a Fővároshoz, hiszen ők is rájöttek, hogy jobb a szabályozás, mint a tiltás. Fontos is, hogy Budapest egész területén, illetve itt a Belvárosban is rend legyen ezekkel a közlekedési eszközökkel.

A sürgősségi indítvány az egyházak, a társadalmi és civil szervezetek, valamint alapítványok számára elkülönített előirányzatokról szól. A pályázat kiírása minden évben az Önkormányzat költségvetési rendeletének kihirdetését követő 5. napon kerül kihirdetésre. Ma döntenek a költségvetésről, így szükséges erről is dönteni.

Felteszi szavazásra a javaslatot, hogy a testület tárgyalja a T-412/2021. számú sürgősségi indítványt.

500/2021. (XII.16.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett

elfogadta tárgyalásra „Az egyházak, társadalmi és civil szervezetek, valamint alapítványok támogatására elkülönített előirányzat felhasználásáról szóló 36/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet, valamint a Belváros Ifjú Sportolója Ösztöndíj és Belváros Ifjú Tehetsége Ösztöndíj alapításáról szóló 26/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása című, T-412/2021. számú sürgősségi indítványt.

A szavazásban részt vett: 14 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a napirendi pontok összességére és sorrendjére vonatkozó javaslatát:

Zárt ülés:

- 1.) Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása /T-406/2021. számú előterjesztés/
- 2.) Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. közszolgáltatási szerződésének módosítása /T-407/2021. számú előterjesztés/
- 3.) Döntés üres, nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről /T-408/2021. számú előterjesztés/

Nyílt ülés:

- 4.) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 30/2020. (XII.15.) számú önkormányzati rendelet módosítása /T-409/2021. számú előterjesztés/
- 5.) Döntés Belváros-Lipótváros Önkormányzata 2022. évi költségvetésének megalkotásáról /T-410/2021. számú előterjesztés/
- 6.) Az egyházak, társadalmi és civil szervezetek, valamint alapítványok támogatására elkülönített előirányzat felhasználásáról szóló 36/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet, valamint a Belváros Ifjú Sportolója Ösztöndíj és Belváros Ifjú Tehetsége Ösztöndíj alapításáról szóló 26/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása /T-412/2021. számú sürgősségi indítvány/
- 7.) A Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosítása /T-411/2021. számú előterjesztés/

501/2021. (XII.16.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 3 tartózkodás mellett

úgy dönt, hogy a T-402/2021. számon kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbi sorrendben tárgyalja:

Zárt ülés:

- 1.) Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása /T-406/2021. számú előterjesztés/

2.) Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. közszolgáltatási szerződésének módosítása /T-407/2021. számú előterjesztés/

3.) Döntés üres, nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről /T-408/2021. számú előterjesztés/

Nyílt ülés:

4.) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 30/2020. (XII.15.) számú önkormányzati rendelet módosítása /T-409/2021. számú előterjesztés/

5.) Döntés Belváros-Lipótváros Önkormányzata 2022. évi költségvetésének megalkotásáról /T-410/2021. számú előterjesztés/

6.) Az egyházak, társadalmi és civil szervezetek, valamint alapítványok támogatására elkülönített előirányzat felhasználásáról szóló 36/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet, valamint a Belváros Ifjú Sportolója Ösztöndíj és Belváros Ifjú Tehetsége Ösztöndíj alapításáról szóló 26/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása /T-412/2021. számú sürgősségi indítvány/

7.) A Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosítása /T-411/2021. számú előterjesztés/

A szavazásban részt vett: 14 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkáját.

ZÁRT ÜLÉS!

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Következő napirendi pont a 2021. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítása.

**4. Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 30/2020. (XII.15.)
számú önkormányzati rendelet módosítása
/T-409/2021. számú előterjesztés/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A költségvetési beszámoló elkészítésének határideje 2021. december 31. Amennyiben nincs kiegészítés az előterjesztők részéről, illetve nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Morvai Éva osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 30/2020. (XII.15.) számú rendelet módosítását 1-4. §-ig, ezzel az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendeletét megalkotja.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

27/2021. (...) Önkormányzati rendelet

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

9 igen szavazattal, 5 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

elfogadja az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 30/2020. (XII.15.) számú rendelet módosítását 1-4. §-ig, ezzel az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendeletét megalkotja.

A szavazásban részt vett: 14 fő

5. Döntés Belváros-Lipótváros Önkormányzata 2022. évi költségvetésének megalkotásáról /T-410/2021. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A költségvetés kialakításánál csakúgy, mint az előző években, fontos szempont volt, hogy a koronavírus járvány gazdaságra gyakorolt kedvezőtlen hatásai ellenére is biztosítani tudják az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatait, illetve folytathassák a tervezett beruházási feladatok megvalósítását. A Belvárosiak 2022-ben is számíthatnak a kismamák és tanulók havi 3450,-Ft összegű bérlet támogatására, a fiatalok 100.000,-Ft-os útravaló támogatására, az akár 16.800,-Ft összegű fűtéstámogatásra, a gyerekeknek ajánlott védőoltások ingyenességére, az időskorúak tüdőgyulladás elleni oltásának átvállalására. Fenntartják, sőt tovább erősítik köztisztaság és a közbiztonság területén elért eredményeiket. Az Önkormányzat fejlesztési prioritásai között sincs hiány, hiszen mind a Hild játszótér, mind az Arany János utcát, mind a Déli-Váci utcát szeretnék megújítani.

Ezenfelül természetesen biztosítják a társasházaknak az eddig is felajánlott, társasházi pályázatot, sőt, ahogy már megszokhatták az itt lakók, fedett kerékpártárolóra, zöld udvar kialakítására is lehetőség nyílik.

Továbbiakban is bíznak abban, hogy az Egészséges Budapest Programból további pénzeket tudnak a BLESZ-re, illetve az egészségügyre fordítani.

Tömören ennyi lenne a 2022. évi költségvetés. Minden bizottság megtárgyalta és a testület figyelmébe ajánlotta, mert ez a költségvetés az előző évekhez hasonlóan egy pontos, jó költségvetés.

Bródy Gábor képviselő:

Az egy dolog, hogy a költségvetés elkészült, de az iránya nagyon rossz. Polgármester úr elsorolt konkrét összegeket, 3450,-Ft, meg 100.000,- Ft, meg támogatások.....de igazából, miközben az embereknek ilyen nagyságrendű támogatásokat adnak, vagy éppen a társasházaknak 200 milliós támogatást, közben milliárdokat költenek olyan dolgokra, amelyeket nyugodtan nevezhetnek pénznyelőnek, vagy pénztemetőnek, vagy elhibázott beruházásnak.

Mond konkrétumokat. Gyakorlatilag kap az Önkormányzat közpénzből több, mint 3 milliárd Ft-ot, hogy újraturkoljanak olyan területeket, amelyről nem hiszi, hogy prioritás kell, hogy legyen a Belvárosban. Miközben az emberek lakóházai nem megfelelő állapotban vannak, miközben a családoknak több támogatást adhatnának, miközben a fűtéstámogatás összegét jelentősen megemelhették, mert van rá lehetőség. Milliárdokat nem erre költenek. Milliárdokat arra költenek, hogy újraturkoljanak olyan utcákat, amelyeket már néhány évtizede leburkoltak. Hozzáteszi, hogy vannak Budapesten olyan utcák, ahol már 100 éves a burkolat és megfelelően használható. Nem, az Önkormányzat a 3 Mrd-os támogatást, amit konkrétan erre kapnak, a Kormányhatározat értelmében, azt olyanokra költik, ami

gyakorlatilag egy teljesen felesleges beruházás itt a Belvárosban. Nem az emberekre, nem a választókra költik. Az egyik bizottsági ülésen a V30 Belvárosi Sportközpont ügyvezetője percekig sorolta, hogy milyen problémák vannak a V30-al. Miért kell arra most újra, csaknem 600 M Ft-ot elkölteni az Önkormányzat vagyonából? Azért, mert ez egy olyan elhibázott beruházás, amely nagyon jó, meg szép lett volna, hogyha ezt megfelelő módon tervezik és hajtják végre, ehhez képest nem lehet megfelelően használni. Nincsenek irodahelyiségek, nincsenek megfelelő étkező és szociális helyiségek az ott dolgozók számára. Nincs megfelelő számú öltöző. Ezeket nem ő mondja, hanem az ügyvezető igazgató asszony.

Nem érti, hogy azokat a beruházásokat, amelyeket a helyi lakosság már évek, évtizedek óta vár – például a Garibaldi köz felújítása – miért nem hozták előre? Miért kellett 2022-ig várni, hogy a nem megfelelő födémrel rendelkező Garibaldi köz, amely most már el van zárva az autóforgalom elől, most kerüljön oda, hogy felújítják, parkosítják. Miért vártak eddig? De ez is egy felemás beruházás lesz, mert ha információi nem csálnak, akkor ez alatt egy olyan mélygarázs jön létre, ahova úgymond csak a „kiváltságosok” állhatnak be és nem a környékbeli lakosok.

Nem fogja tovább sorolni. Minden költségvetésnél el szokta mondani, hogy a legfontosabb az emberek támogatása, közvetlenül az emberek támogatása. Ezt sem a Kormány, sem itt a kerületi Önkormányzat nem teszi meg. Nagyon szépen kéri, hogy változtassanak ezen a hozzáálláson és ezt a költségvetést így ne fogadják el, kicsit javítsák át, hogy a kerületi lakosok érezzenek ebből valamit. Sokkal jobban ki kellene használni az anyagi lehetőségeket, amelyek rendelkezésre állnak.

Dr. Szigeti Flóra képviselő:

Többek között a V30-al kapcsolatban szeretne hozzászólni. Nem érti, hogy, hogy fordulhat elő, hogy az Önkormányzat úgy gondol magára, legalábbis a Polgármester úr és a Fidesz frakció, mint akik a kerületet szépítik, jobbítják. Elhangzott nem olyan régen is, hogy szépítik valójában ezt a kerületet. És akkor olyan beruházás kivitelezésére kerül sor, amely egyáltalán nem volt átgondolva. Hogy lehet az, hogy egy sportközpontot építenek, bármit építenek és nem jut eszükbe, hogy oda kell iroda, raktár, öltöző. Hogy maradhat ki egy sportlétesítményből elegendő öltöző? Elhangzott az egyik bizottsági ülésen, hogy nem baj, mert fizikailag majd összeköthető ez a két épület, majd valahogy. Hogy? A levegőben? Mert ez a két épület nem egymás mellett van, ahova tervezi az Önkormányzat most az irodákat, illetve ahol a sportközpont van.

Több, mint egy hónapja kérte az ingatlangazdálkodási stratégiát, ezt azóta sem kapta meg. Nagyon gyanús, hogy ilyen ingatlangazdálkodási stratégiája az Önkormányzatnak valójában nincs. El tudja képzelni, hogy valahol a gazdálkodási tervükben, amit el kell fogadni időről-időre van néhány sor erről, szavaztak is róla, ő nem szavazta meg, mert nincsen egy kibontott, részletes stratégia arra vonatkozóan, hogy hogyan tudják az Önkormányzat ingatlangazdálkodását a lakók számára is előnyössé tenni. Ehelyett az történik, hogy csupán ebben az évben több milliárd Ft-ot pazarolnak el azzal, hogy teljesen hanyagul adják el az

ingatlanokat. Ennek az egyik módja az, hogy a 30%-os kedvezménnyel eladja a bérlőknek, amit nem kellene megtenniük. Azoknak a bérlőknek az esetében pedig pláne nem, akik nem is újítják fel ezeket az ingatlanokat. Sok esetben látják az értékbecslésben és a bérleti szerződéseikben, hogy nekik erre kötelezettségük lett volna. Ennek ellenére megszavazzák, hogy megvehetik az ingatlanokat, értékcsökkent áron, nem is csak 30%-os kedvezménnyel, hanem még annál is olcsóbban, hiszen nem tettek eleget a felújítási kötelezettségeiknek. A másik módszer az, amit ma láttak, hogy megpályáztatja az Önkormányzat az ingatlanokat egy elképesztően kicsi közönségnek. Lehet, hogy ez egy nemzetközi, nyílt pályázat volt, a Mai Belvárosban jelentek meg ezek a pályázati felhívások, online, ingatlan.com-on, hasonló oldalon egyáltalán nem, pedig ezt többször javasolták. Valószínűleg nem áron alul kellett volna eladni ezeket az ingatlanokat. Mindezt úgy egyébként, hogy egyáltalán ingatlan eladásra sincs igazán szükség, mert amikor azt mondják, hogy azért kell ingatlanokat eladni, hogy tudják finanszírozni a kerület szépítését, akkor gondoljanak már arra, hogy a Kormány, hány milliárdot ad az Önkormányzatnak csak arra, hogy a Bástya utcát rendbe tegye, vagy arra, hogy a V30-at felépítse. Az Önkormányzatnak nem az ingatlan eladásokból vannak a bevételei, amelyekből felújít és beruház, hanem sokszor egyenesen a Kormánytól. Amikor azt mondják, hogy felújítják a Bástya utcát, a Bástya utcai zsebparkot létrehozza az Önkormányzat, akkor ennek az ára ez az összege két másik sokkal nagyobb köztér felújításának, több milliárd Ft.

Emellett nem tartják rendben a létező vagyonukat, újabb és újabb beruházások követik egymást, felülárazva. Újabb és újabb ingatlaneladások, alulárazva. És emellett pedig van például egy Szent István téri mélygarázsuk, teljesen karbantartatlanul, mert nem lehet karbantartani. Ezt a mélygarázst nem lehet úgy működtetni, hogy nem cserélik le az egész működési rendszerét, mert egy cég van, amelyik ezt cserélni tudná és ők pedig nyilván magas áron tennék ezt meg.

Egyszerűen nem vágják a fejszét abba, hogy a saját meglévő értékeiket, amelyek már léteznek, azokat karbantartsák. És ez az egész országra vonatkozik egyébként, újabb és újabb csillogó csodák születnek és semmi nincs karbantartva, minden lassan lerohad és még több pénzt lehet költeni és csúsztatni.

Kovács Alex Gábor képviselő:

Azt kell, hogy mondja – és ezt a könyvvizsgáló asszony is meg fogja erősíteni – hogy a költségvetés számszakilag ténylegesen rendben van, sokat dolgoztak vele, a Hivatal, alpolgármester asszony is. Azt kell, hogy mondja, hogy nagyon szerencsés helyzetben van az V. kerület és a Polgármester úr is, mert míg különböző ellenzéki vezetésű városrészekről, városoktól vonnak el kormányzati forrásokat, addig az V. kerület gyakorlatilag 1 év alatt 10 Mrd Ft-ot kapott mindenféle fejlesztésre. Itt a hangsúly a mindenféle fejlesztésen van. A Pénzügyi Bizottság ülésén sokat beszéltek a fejlesztésekről, az ötletekről. Nagyon jó ötletek vannak egyébként a munkatársak fejében, meg a cégek munkatársainak a fejében, csak azt látják, hogy valahogy ezek nincsenek összerendezve. Ha egyszerűen akarná megfogalmazni, akkor azt mondaná, hogy nincs vezetve ez az egész rendszer. Szerinte egy polgármesternek az lenne a feladata, hogy ezt a

kerületet irányítsa. Úgy irányítsa, hogy oda irányít forrásokat, ahol arra szükség van. Nem oda, ami éppen a pillanatnyi „kincsesdoboz” vagy „bemutatóterem” látványát emeli. Itt a V30 Sportközpontra gondol, ami gyakorlatilag tényleg egy pénznyelő. Ebben a 2022. évi költségvetésben, több mint 1 Mrd Ft megy megint erre a cégre, úgy, hogy még mindig nem tudják, hogy igazából mennyibe került a beruházás, és mennyibe fog kerülni ezt fenntartani. De az nagyon jól látszik, hogy amit reméltek, hogy lehet üzemeltetni, az nem működik. Nem a pandémia miatt, hanem egyszerűen nem alkalmas a konstrukció arra, hogy ezt akár 0-ra is ki lehessen hozni. Ezért bepánikolva újabb és újabb feladatköröket próbálnak tanuszkodába „beszuszámolni”. Gondol itt a konferenciateremre és a konferenciaturizmusra. Úgy, hogy közben az V. kerületi Önkormányzatnak van a tulajdonában más olyan jellegű cég, ami pont ezzel foglalkozik. Ezeket a cégeket viszont nem támogatják normálisan, az épületek amortizálódnak. Egyszerűen tolják maguk előtt ezeket a felújításra váró projekteket.

Szigeti Flóra képviselő említette a Szent István mélygarázst. Több éve tolják maguk előtt a mélygarázs felújítását. Lehet, hogy ma még működik, de lehet holnap fel kell újítani és egy ilyen automata mélygarázs nem úgy fog tönkremenni, hogy elromlik a kapu és manuálisan kinyitják, hanem egyszerűen le fog állni a garázs. Az milyen veszteséget fog okozni a cégnek, milyen veszteséget fog okozni az Önkormányzatnak? Ezt a költségvetés jelen pillanatban nem kezeli.

Azt javasolja Polgármester úrnak, hogy most úgy is jönnek az ünnepek – és ahogyan a Közmeghallgatáson lehetett hallani, rajong Tom Hanks munkásságáért – nézze meg a Pénznyelő c. filmet. Gyakorlatilag most ez történik az Önkormányzatban.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Szigeti Flóra felvetésére reagálna. Igyekszik fejben tartani és kezelni a képviselőktől írásban érkezett kéréseket, kérdéseket, és fenntartva a tévedés jogát, ő nem találkozott olyan írásbeli kéréssel a képviselők részéről, hogy lakáskonceptiót vagy ingatlankezelési koncepciót adjanak ki. Természetesen megvan ennek a protokollja, módja, viszonylag több ilyen kérést szokott kapni Kovács Alex képviselő úrtól, vagy Bródy képviselő úrtól, ennek mindig eleget tesznek. Ha kap a megfelelő protokoll szerint írásbeli kérdést erre, akkor határidőn belül kiadja.

Dr. Szigeti Flóra képviselő:

Ő is szokott írásban kérdezni, ezt kivételesen szóban tette meg bizottsági ülésen...

(a képviselői hozzászólási időkeret lejárt, nem érthető a hozzászólás)

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Pár mondatban reagálna az itt elhangzottakra. Ő érti, hogy ötven vannak és ötféle dolgot szeretnének. Az egyik képviselőjük azt mondja, hogy zöldítsenek, a másik, hogy közterületfejlesztést ne, inkább az emberekre költsenek. Mi az emberekre

való költés? Azt gondolja, hogy ebben is élen jár a kerület, hiszen egy olyan támogatási rendszert hoztak létre itt a Belvárosban, ami szerinte Magyarországon egyedülálló. Nyilván ez is nagyon fontos és az is nagyon fontos, hogy az utcákat rendben tartsák, felújítsák, a várost üzemeltessék. Azt gondolja, hogy a Városüzemeltető munkatársai mindent megtesznek ezért. Talán ez az egyetlen kerület, aki ezt a „zászlójára tűzte”, hogy nem csak felújítanak, hanem üzemeltetnek is. Üzemeltetik azokat a közterületeket, amelyeket felújítottak. Ezekre mind vigyáznak és erre kérik a lakosságot és az ideérkezőket is.

Biztos sokat brain stromingoltak, hogy most mit kell mondani a V30-ra, hogy pénznyelő, biztos az Önök fejében ez akár így is tűnhet. Azt gondolja, hogy azt nem lehet pénznyelőnek nevezni, amit az embereknek adnak. Az embereknek adnak egy sportolási lehetőséget, kikapcsolódási lehetőséget. És ha ez az Önkormányzatnak pénzébe kerül, akkor azért van az Önkormányzat, hogy ezeket tudja biztosítani a lakóknak. Biztos az Önök fejében ez teljesen rossz dolog és téves út, hogy például Belvárosi Közösségi Teret üzemeltetnek, ami az itt élő anyukáknak, családoknak hasznos, jó programot, kikapcsolódási lehetőséget biztosít. Igen, ez is pénzbe került, akkor Önök szerint ez is egy pénznyelő szüntessék meg. Nem gondolja, hogy ez volna egy Önkormányzat dolga. Az a dolga, hogy a kerületi emberekért tegyen. Ha ez pénzbe kerül, akkor pénzbe kerül. Ezt mind az emberekért csinálják, és a közterület fejlesztések is az emberekért történik.

Elhangzik, hogy zöldítsenek, zöldítanak. Öten, ötfelé húznak, ha egy dologról beszélnek, akkor érdemes lenne egy irányba mennének és ez irány legyen az, hogy a Belvárosiakért, közösen cselekszenek. Nagyon szívesen és örömmel hívja képviselőtársait erre a munkára. Nem ad-hoc beruházások történnek a kerületben. A kerületiek kérésére történnek. Mint ahogy például elhatározták, hogy a Hild teret újítsák fel. Hogy történt ez? Együtt a belvárosi emberekkel együtt elhatározták. Ugyanez történt a V30 Sportközponttal, ugyanez történik a Bástya utcában, hogy a kerületiek elhatározzák, hogy nekik erre szükségük van.

Lehet arról beszélni, hogy mi drága, mi olcsó. Szerinte, már a napokban látogatható lesz a Bástya utca, menjenek ki, rá fognak jönni, hogy az miért került annyiba. Azt gondolja, hogy ma azt mondani, hogy parkot újítanak fel, az nem csak annyi, hogy letesznek egy gyepszőnyeget és elültetnek 5-6 cserjét. Hanem azt is, hogy legyen ott egy kis közösségi tér is, hogy a gyerekek tudjanak játszószereken játszani, hogy az édesanyák le tudják vinni pelenkázni, legyen mosdó. Mindig arról beszélnek, hogy nincs elég mosdó. Fővárosi feladat, a kerület ahol tudja, helyettük is csinálnak ilyeneket, ahogyan a Hild téren is fognak csinálni. Igen, ez ennyibe kerül és ebben nincsen semmi szégyellnivaló.

Az pedig, hogy képviselő úr azzal hozakodik elő, hogy elvégzi a munkáját, hogy elvégzi azt, amire szegődött, amit vállalt a Belvárosiakért, hogy pénzt szerez az itteni fejlesztésekre? Hogy több maradjon azokra a támogatási rendszerekre, amit évről-évre csinálnak? Lehet, hogy ez az Önök szemében bűn, hogy a kerületiekért dolgozik és a kerületnek akár a Kormányzattól pénzt szereznek, vagy legyen bármilyen más pályázati forma, mindenre igyekeznek elérni, hogy ne a saját pénzükből kelljen ezeket megvalósítani. Ezeket persze lehet vitatni, de azt

kéri, hogy vegyenek részt a közös munkában, amire mindannyian szegődtek, hogy a Belvárosiakért cselekszenek. Nem gáncsoskodni kell, nem azt mondani, hogy mit nem adnak a belvárosiaknak, hogy pénznyelő.....nem fogják azokat a vívmányaikat, amit a belvárosiakkal közösen létrehoztak, ezért megszüntetni. Nem fogják a Belvárosi Közösségi teret megszüntetni, hiszen nagyon nagy sikernek örvend, sok család jár oda, ugyanúgy, ahogy a V30-ba is. Ha fejleszteni kell, akkor meg fejlesztenek.

Bródy Gábor képviselő:

Polgármester úr vagy nem akarja megérteni, amit mondanak, vagy nem érti, vagy úgy gondolja, hogy célszerű tudatosan félremagyarázni. Bízunk benne, hogy csak az utóbbi, mert ha Polgármester úr a hozzászólásokból azt vette le, hogy ők fejlesztésellenesek és zöldítésellenesek, meg ellene vannak, hogy az embereknek pénzt adjanak, akkor nagyon félremagyarázza a gondolataikat. Bízunk benne, hogy ezt csak tudatosan teszi és egyébként érti, amit szeretnének mondani.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ha amellet vannak, amit itt képviselő úr elmondott, akkor kéri, hogy támogassák a 2022-es költségvetést, bár az előző hozzászólásokból nem ez derült ki.

Dr. Balla Valéria alpolgármester:

Pár elhangzott információval kapcsolatban szeretne hozzászólni. A társasházi támogatások minden évben 200 M Ft-tal indulnak keretként és ez felfelé szokott nőni és pontosan mindenki tudja ebben a teremben, mert már több éve itt vannak a képviselőtársak is, hogy ezt bővíteni szokták felfelé, és nem kis összeggel. A pandémia idején is megtették ugyanezt, más kerületek nem. Sőt, más kerületeknél vagy egyáltalán nincs társasházi támogatás soha, vagy pedig a pandémia alatt, erre hivatkozva visszavonták. Ezt természetesen minden Önkormányzat megteheti a saját gazdasági helyzetétől függően. Ami a lényeges, hogy ezt megtartották, növelték és növelni szeretnék idén is. A 200 M Ft tudatos emlegetése, az véleménye szerint félrevezetés. Ez egy keret, a tényleges támogatási döntés ennél jóval magasabb szokott lenni.

Az Önkormányzatnak nagyon széles támogatási rendszere van, a legszélesebb támogatási rendszer, a legszélesebb alanyi körrel és a legtöbb jogcímmel. Mutassanak még egy kerületet, ahol hasonlóak vannak. Akik nem ebben a kerületben laknak, azok még csak megközelítőleg se hallottak olyan támogatásokról, a saját településeiken, mint ami itt működik. Nem csak fenntartják ezt a rendszert, hanem figyelnek arra is, hogy ezt mindig bővítsék.

A Vadász 30. Sportközponttal kapcsolatban szeretné elmondani, mert nem voltak itt, amikor a terveket bemutatta Skardelli György főtervező úr a testületnek, emeletről-emeletre, mindent elmondva. Akkor, abból világosan látszott, hogy az volt a cél, hogy ezen a kisebb alapterületű telken a lehető legtöbb funkciót, amit csak lehet be tudjanak tervezni. Ő ezt megindokolta, hogy miért emellet döntöttek, de nem is ez a lényeges. Teljes egyetértéssel fogadta a tájékoztatást a testület,

mind az ellenzék oldalon ülők is – tudja, hogy nem azok a tagok voltak –. Teljes egyetértés volt, senki nem vetette fel ezeket a kérdéseket, mert ezek tudottak voltak. Ezek ismertetésre kerültek, ezeket a bizottsági üléseken is elmondták. Senki nem akar semmit a levegővel összekötni, főleg nem a Vadász 30. és a Vadász 36. számú épületek között, nem erről volt szó. Ez tárgyi tévedés, sajnálja, hogy ez elhangzik úgy nyílt ülésen, hogy aki mondja nincs vele tisztában, hogy miről beszél. Sajnálja, mert az ülés nézőit ezzel félre lehet vezetni. Nem arról volt szó.

Az elidegenítés, amiről a zárt ülésen döntöttek, azoknak egy része beépítésre került a 2022. évi költségvetésbe. Ahogyan említették is, valóban a Kormányzattól sok milliós támogatást kapnak. Szerinte ez jó dolog, a másik oldal szerint nem, ebben lehet véleménykülönbség. Viszont a számok azt mutatják, hogy ha megnézik, hogy milyen fejlesztési célok vannak betervezve a jövő évi költségvetésbe és leszámítják ebből azokat, amire állami támogatást kapnak, akkor ez azt jelenti, hogy az elidegenítési bevételekből nagyon fontos, lakosságot érintő támogatásokat valósítanak meg. Az előbb említette a társasházi támogatást, de annak több altípusa van, nem csak a „nagy” támogatásra gondol, hanem a sürgősségi támogatási keretre, vagy a kerékpártároló és a zöld belső udvar kialakítására. De az intézményekben tűzvédelmi rendszert is ebből szerelnek be, vagy ebből cserélnek az óvodákba, bölcsődékbe bútorokat. Ezek kisebb összegek, de ugyanolyan fontos dolgok. Ezeknek a fedezetei a felhalmozási bevételek, amiről a zárt ülésen szavaztak. Lehet vitatkozni, hogy kell, vagy nem a nagy felújítás, a közterületfelújítás. Arról, hogy melyiket kell most felújítani, melyik a fontosabb. De ezek a kisebbek, amelyeket felsoroltak, ezekben nem szokott köztük vita lenni, hogy ezek fontos támogatások. Ebből valósul meg a BLESZ-nek a felújítása is. Nem csak az Egészséges Budapest Program biztosítja a BLESZ felújítását, hanem az Önkormányzat ehhez még hozzátesz eszköz park fejlesztést, vagy infrastruktúrális fejlesztést. Ez is fontos, hiszen a lakosságot szolgálják vele. Ugyanígy a Vadász utcai nyugdíjasházba folyamatosan újítanak fel lakásokat. Ezek is mind a köz érdekében történnek. Szerinte ezekben nincsen vita, mindannyian azt gondolják erről, hogy ezek fontos felhalmozási kiadások. Ezeknek viszont a bevételi lába az elidegenítésben van.

A Vadász 30 Sportközpont szeptemberben nyitott meg és november közepe van. Persze, nem kell a pandémiára hivatkozni, de itt van a pandémia, ami hat az életükre és hat arra, hogy mennyi bérlet, mennyi jegy kel el, illetve, hogy merik használni az emberek a sportközpontot. Ez teljesen érthető. Viszont ez két és fél hónap. Ebből ne ítélik meg a működést, adjanak legalább egy teljes évet. Ügyvezető asszony a kinevezéskori vállalásában azt vállalta, hogy kb. 3 év mire kihozható 0, vagy egy picit pozitív működéssé. Ha ennyit nem is akarnak adni, azért két és fél hónapnál többet próbáljanak meg adni neki.

A tanuszoda az állami támogatás jogcíme volt. Induláskor is tudták, hogy ez egy multifunkcionális sportközpont lesz, aminek az egyik fontos bevételi lába a rendezvényszervezés. Ez a terveken ott volt, ez Skardelli úr bemutatóján is látszott, ez évek óta tudható volt, ez nem új információ volt. Több helyen is

bemutatásra került a terv emeletenként, nem csak a testületi ülésen, tehát látható volt ez a funkció.

A Garibaldi közre visszatérve, szerinte a tervek sokat fejlődtek az évek folyamán. Most egy nagyon jó kompakt terv született. Szerinte néha az idő múlása jót tesz egy ilyen tervnek, mert nem csak felszínrendezésről van szó, hanem egy mélyparkolóról. A felszínen pedig felszínrendezés zöldítéssel. Szerinte nagyon helyes, hogy kicsit „érni” hagyták ezeket a terveket, mert most érzik azt, hogy olyan tervek születtek, ami egy rentábilis, jó beruházást tesznek lehetővé.

Az, hogy az állam támogatja a fejlesztéseiket, itt mindig arra is gondolni kell, hogy nekik ezzel nem csak az V. kerületi Önkormányzat támogatása a fő cél, vagy Polgármester úr támogatása – ha esetleg erre gondolnak –, hiszen ez Magyarország központi kerülete, a turizmus egyik központja. Szerinte érthető, hogy a történelmi városmag megújítására, amelyre sokat várt Budapest, az megtörténhessen állami pénzből és ne az Önkormányzat költségvetését terhelje. Szerinte ez egy nagyon helyes látásmód. Nyilván a Kormány ezt próbálja kifejezni, amikor támogatást ad a kerületnek. Ha összeszámolják az elmúlt pár évet, valóban 10-15 Mrd Ft, vagy még azt is meghaladó a központi költségvetésből kapott támogatás. Ők ezt pozitívnak értékelik.

Bródy Gábor képviselő:

Csak egy konkrétumot mondana. Hold utca 220 milliós közpénztámogatást kapott...

(a képviselői hozzászólási időkeret lejárt, nem érthető a hozzászólás)

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A vitát lezárja. Csak megjegyzi, amit képviselő úr is tud, együtt döntöttek róla, hogy bezárják a pandémia idejére. Pontosan a bérlők kedvéért, hogy ne terheljék azokat a kisvállalkozókat egy ekkora teherrel, amibe bele fognak rokkani.

Kéri ismertetni a határozati javaslatokat.

Morvai Éva osztályvezető:

A 2022. évi költségvetés elfogadása előtt az államháztartási törvény alapján a Képviselő-testületnek el kell fogadni az Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségének alakulását a tárgyi évben és az azt követő 3 évben. Erről készült egy kimutatás. Természetesen adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettsége az Önkormányzatnak nincs, így csak a saját bevételeket mutatják be tárgy évben és a következő 3 évben.

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat saját bevételeinek

és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségének a költségvetési és az azt követő 3 évre várható összegéről szóló tájékoztatást.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

514/2021. (XII.16.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

9 igen szavazattal 5 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

elfogadja az Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségének a költségvetési és az azt követő 3 évre várható összegéről szóló tájékoztatást.

A szavazásban részt vett: 14 fő

Morvai Éva osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetét 1-27. §-ig, ezzel az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendeletét megalkotja.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

28/2021. (....) Önkormányzati rendelet

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

9 igen szavazattal, 5 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

elfogadja az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetét 1-27. §-ig, ezzel az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendeletét megalkotja.

A szavazásban részt vett: 14 fő

6. Az egyházak, társadalmi és civil szervezetek, valamint alapítványok támogatására elkülönített előirányzat felhasználásáról szóló 36/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet, valamint a Belváros Ifjú Sportolója Ösztöndíj és Belváros Ifjú Tehetsége Ösztöndíj alapításáról szóló 26/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása /T-412/2021. számú sürgősségi előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Az előterjesztés sürgősséggel került kiosztásra. Úgy gondolja, hogy ezt fontos elfogadniuk, hogy ezeket a pénzeket el tudják juttatni az egyházakhoz, civil szervezetekhez, a Belvárosi Ifjú Sportolója, Belváros Ifjú Tehetsége számára.

Amennyiben nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni határozati javaslatokat.

Dr. Németh Kornélia aljegyző:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az egyházak, társadalmi és civil szervezetek, valamint alapítványok támogatására elkülönített előirányzat felhasználásáról szóló 36/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítását 1-2.§-ig a T-412/2021. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

29/2021. (...) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

elfogadja az egyházak, társadalmi és civil szervezetek, valamint alapítványok támogatására elkülönített előirányzat felhasználásáról szóló 36/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítását 1-2.§-ig a T-412/2021. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazásban részt vett: 14 fő

Dr. Németh Kornélia aljegyző:

Felolvassa a következő határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Belváros Ifjú Sportolója Ösztöndíj és Belváros Ifjú Tehetsége Ösztöndíj alapításáról szóló 26/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítását 1-2. §-ig a T-412/2021. számú sürgősségi előterjesztés szerinti tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

30/2021. (....) Önkormányzati rendelet

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

elfogadja a Belváros Ifjú Sportolója Ösztöndíj és Belváros Ifjú Tehetsége Ösztöndíj alapításáról szóló 26/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítását 1-2. §-ig a T-412/2021. számú sürgősségi előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazásban részt vett: 14 fő

**7. A Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosítása
/T-411/2021. számú előterjesztés/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Hivatal elvégezte az egyes osztályok feladat- és hatásköreinek felülvizsgálatát, amely következtében több osztálynál szükségessé vált a módosítás. Ezt tartalmazza az előterjesztés.

Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Németh Kornélia aljegyző:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Polgármesteri Hivatal módosított és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Ügyrendjét. Határidő: azonnal. Felelős: polgármester.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

515/2021. (XII.16.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 4 tartózkodás mellett

ügy dönt, hogy elfogadja a Polgármesteri Hivatal módosított és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Ügyrendjét.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A szavazásban részt vett: 14 fő

Dr. Balla Valéria alpolgármester:

Bejelenti, hogy igennel kívánt szavazni az előző határozatnál.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Kéri módosítani a jegyzőkönyvet. Ezzel a mai ülés napirendi pontjainak a végére értek.

Mielőtt bezárná az ülést, szeretné megköszönni minden munkatársnak, képviselő társaknak az egész éves munkáját. Mindannyiuknak, így a televízió nézőinek is Áldott, Békés Karácsonyt és sikerekben gazdag Boldog Új Évet kíván.

B u d a p e s t, 2021. december 16.


Dr. Selley Zoltán
jegyző




Szentgyörgyvölgyi Péter
polgármester

