

**Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület
Önkormányzatának Képviselő-testülete**

Készítette: Gergely Katalin

Mellékletek: Meghívó
Jelenléti ív
Előterjesztés

Iktatószám: T-186/2022.
8/2022.

I.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a **2022. október 6-án** a Polgármesteri Hivatal (V. Erzsébet tér 4.) nagy tanácstermében
tartott **rendes, nyílt** Képviselő-testületi ülésről

Meghívottak: a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 18/2019. számú
önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése szerint

Jelen vannak:

Polgármester: Szentgyörgyvölgyi Péter

Alpolgármesterek: Dr. Balla Valéria
Balogh-Madár Emese
Jeneiné Dr. Rubovszky Csilla Ph. D

Jegyző: Dr. Sélley Zoltán

Aljegyző: Dr. Ebergényi Imre
Dr. Németh Kornélia

Képviselők: Dr. Batári Péter
Bródy Gábor
Karsai Károly
Kun-Gazda Péter
Kovács Alex Gábo
Nagy Gergő
Nagypál Anikó
Szágerné Fazekas Éva
Szentgyörgyvölgyi Gábor
Dr. Szigeti Flóra

Nem jelent meg: Berta Zsófia_képviselő
Dr. Mátyus Bálint képviselő

Jelen vannak még:

Buzásné Dr. Kakas Zsuzsanna osztályvezető (1. napirendi pont)

Morvai Éva osztályvezető (2. napirendi pont)

Nagy Krisztina osztályvezető (3. napirendi pont)

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Jó reggelt kíván mindenkinek! Külön köszönti rendőrkapitány urat és a City televízió nézőit, akik nyomon követik a képviselő-testület munkáját. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Legnagyobb sajnálatára, ahogyan a múlt heti testületi ülésen is, most is egy szomorú hírről kell tájékoztatni a Képviselő-testületet és a belvárosiak közösségét. Kölcsey díjjal is kitüntetett díszpolgárunk, Szakcsi Lakatos Béla e hét vasárnapján, életének 80. évében elhunyt. Zongoraművész és zeneszerző volt a magyar jazz ikonikus alakja, akit már életében is legendaként tiszteltek. A belvárosiak is számos alkalommal élvezhették zeneművészeti talentumát, egyedülálló előadásmódját. Sokak számára maradandó élmény, többek között a 2011. évi Kölcsey díjátadó alkalmával a Himnusz dallamaira előadott improvizációs játéka és a 2017-es Belvárosi Fesztiválon történt fellépése a Szervita téren. Kéri a Képviselő-testületet, hogy 1 perces főhajtással tisztelegjenek emléke előtt.

Szerencsére az előző testületi ülés óta eltelt egy hét történései kapcsán számos örömhírről is be tud számolni, hogy ne csak ilyen szomorú dolgokról kelljen megemlékezniük. A Fővárosi Önkormányzattól elhanyagolt állapotban átvett Hild téri játszótérről szeretne beszámolni. A teljes megújításán javában dolgoznak. Az elmúlt időszakban elbontásra kerültek a padok és burkolatok, a játszótéri elemek, amelyeket felajánlottak Gyergyószentmiklósi testvérvárosuknak. A kerítés egy szakasza is bontásra került, a fák kurtító gallyazása is lezajlott kertészeti szakmérnök felügyeletével. Elkezdődött a nagy mennyiségű talajcsere, minden kertészeti szakmai felügyelet mellett történik. Ez azért nagyon fontos, hiszen mindig mindent elkövetnek azért, hogy a meglévő fákat is megmentsek. Már többször beszélgettek arról, hogy egy volt épület pincerendszere felett van ez a park, itt a fák tulajdonképpen a pince kazamatáiba tudtak egy törmelékes talajba kapaszkodni. Egy egyedülálló, innovatív módszerrel próbálják a fákat megmenteni. Ugy néz ki, hogy nagy sikerrel. Volt szerencséje ahhoz, hogy ezt megnézze. Fantasztikus munkát végeznek az ott dolgozó kertészmérnökök és kertészek. Hiszen itt a fa körül tulajdonképpen egy kört alkotnak és cikkelyenként, nagy levegőnyomással fújják ki a földet, ápolják a gyökérzetet, hogy a fa állékonyságát a továbbiakban is tudják biztosítani. A fejlesztés végeztével a zöldfelületi mutató 37%-ra fog nőni. Ez majdnem 15%-kal nagyobb, mint ami eddig volt. Összesen 13 db fát ültetnek még pluszba, melyből 4 db extra méretű lesz, ahogy a Bástya parkban is már láthatták.

A munka mellett természetesen az ünneplésre is volt idő. Hiszen az Idősek Világnapja alkalmából a belvárosiak közösségének idős polgárait köszönhették. Vidám koncertekkel kedveskedhettek nekik, a Hold utcai piacon. Nagy sikerrel folytatták a tavaly hagyományteremtő szándékkal megkezdett felelős, kulturált kutyatartás és békés egymás mellett élést célzó elméleti oktatásukat és gyakorlati

képzésüket. Nagy öröm számára, hogy egyre több belvárosi kutyás és nem kutyás is jelentkezik ezekre az alkalmakra.

A mai nap pedig minden magyar számára igazán fontos, hiszen 173 évvel ezelőtt 1849. október 6-án az 1948/49-es forradalom és szabadságharc 13 tábornokát és gróf Batthyány Lajost, az első felelős magyar kormány miniszterelnökét kivégezték. Emlékük előtt ma, 15 órakor a Batthyány örökmécsesnél róják le tiszteletüket. A megemlékezésre mindenkit szeretettel vár.

A meghívóban 10 napirendi pont szerepel. Két sürgősségi indítvány érkezett és egy módosító javaslat.

Először a két sürgősségi indítványról fognak dönteni, hogy felveszik-e a napirendi pontjaik közé. Az első a T-201/2022. számon benyújtott előterjesztés. Azért nem tudja támogatni ennek a napirendi pontnak a tárgyalását, mert a javaslat egy a sajtóorgánumokban megjelent hírre alapszik. Sajtóorgánumokat nem tudnak jogforrásnak tekinteni egy képviselő-testületi ülésen. Nem hozhatnak híresztelésekre határozatot. Az előterjesztésben a baloldali frakció méltatja, hogy a BLESZ milyen jól működik, milyen színvonalon működik és, hogy egyedülálló, nem csak Budapesten, hanem egész Magyarországon, hogy egy ilyen fenn tudnak tartani és üzemeltetni tudják. Azt azért nagyon sajnálja, hogy a baloldali frakció a költségvetésben ezeket a fejlesztéseket, a BLESZ-nek a működését a költségvetésben nem támogatta. Furcsállja is ezért, ha nem támogatták soha ezeket a fejlesztéseket és a BLESZ-nek a működését, akkor miért pont egy sajtó híresztelés alapján akarnak itt valamibe belefogni.

Kovács Alex Gábor képviselő:

Azt kell, hogy mondja, hogy az oktatási intézmények és iskolák önkormányzatoktól való elvétele is egy sajtóhírral kezdődött, amit nem cáfolt a Kormány. Most megint előkerült egy olyan javaslat, amit az aktuális miniszter és minisztérium egyáltalán nem cáfolt, hogy 2023. nyarától az önkormányzatoktól elvonnák, államosítanák a szakrendelőket. Azért adták be ezt a javaslatot, hogy már most, időben jelezzék, akár a kormányzat, akár az Önök párttársai részére, hogy nem kívánja az V. kerületi Önkormányzat átadni azt a szakrendelőt, amire az elmúlt években több milliárd Ft-ot költött és aminek a színvonalát az Önkormányzat tudja ezen a szinten tartani, nem az állam. Látják az iskoláknál is, hogy ez nem sikerül az államnak, ha valamit átvesz. Ezért kéri, hogy vegyék fel napirendre.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ha már az iskolák szóba kerültek, akkor elmondja, hogy akkor a budapesti önkormányzatok kiálltak amellett, hogy ez maradjon önkormányzati kézben. Ő úgy is gondolkodik az egészről, hogy ha bár elvették, de a magukénak tekinti. Van erre módjuk és lehetőségük. A héten volt szerencséje ellátogatni a Hild József Általános Iskolába, ahol például egy gyönyörű természettudományi termet tudtak megújítani, átadni, innovatív eszközökkel tudták fejleszteni a termet. Beszélgetett az ottani tanári kar dolgozóival, mindenki elégedett ezzel. A továbbiakban is kívánják támogatni az iskolákat, úgy is szokott az iskoláikról beszélni, hogy az „ő iskoláik”,

ha a törvény értelmében ez valóban nem is teljesen így működik, az épület még az Önkormányzat tulajdona.

A beterjesztett javaslatot másodsorban azért sem érdemes napirendre tűzni, hiszen van már egy ilyen határozatuk. 2013-ban, amikor egy törvényjavaslat született, akkor kinyilatkoztatta Belváros-Lipótváros Önkormányzata, hogy nem kívánja átadni az államnak ezen szakrendelőt. Ez 2013. óta életben van, nem vonták vissza. Van egy ilyen határozatuk, ezt a továbbiakban is érvényben tartják és hatályosnak tekintik. Ezért sem kívánja a beterjesztett előterjesztést tárgyalni, hiszen okafogyott.

Felteszi szavazásra a javaslatot, hogy a mai ülésen tárgyalják a „Védjük meg a BLESZ-t” című, a Tiéd a Belváros frakció által benyújtott T-201/2021. számú sürgősségi előterjesztést.

258/2022. (X.06.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

4 igen szavazattal, 9 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

nem fogadta el tárgyalásra a „Védjük meg a BLESZ-t” című, a Tiéd a Belváros frakció által benyújtott T-201/2021. számú sürgősségi előterjesztést.

A szavazásban részt vett: 13 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A következő sürgősségi előterjesztés, a T-202/2002. számon került benyújtásra. Ez alapvetően rezsitámogatásként került benyújtásra. Azt gondolják, hogy a Belvárosban a legnagyobb múltra visszatekintő, a legszélesebb körben biztosított és a legnagyobb összegű támogatást nyújtja az Önkormányzat, a fűtéstámogatást. Itt szintén el kell, hogy mondja, hogy azért is furcsállja az ilyen jellegű észrevételeket a baloldali frakciótól, mert ezeket Önök sosem támogatták. A költségvetésben vannak ezek a sorok benne. Önök ehhez nem járultak hozzá, hogy ez idén is így legyen. Ezt az ő oldaluk szavazta meg, a baloldal ehhez nem tett semmit hozzá. Most pedig egy olyan ötlettel állnak elő, ami szerinte koncepciójában rosszul tekint az ügyre. Az Önkormányzat fűtéstámogatást ad. El kell hogy mondja a rend kedvéért, hogy a kormányzat éppen a családok megsegítése érdekében az átlagos fogyasztást továbbra is benntartotta a rezsitámogatásban. A Népjóléti Osztály folyamatosan monitoringozza azt, hogy ilyen jelenség a Belvárosban megjelenik-e. Arról kapott tájékoztatást az osztálytól, hogy a szociálisan rászorulóknak körében sem merült fel. Mindenki az alatt az összeg alatt marad, ami rezsitámogatott.

Bródy Gábor képviselő:

Jó reggelt kíván mindekinek! Először is tegyenek rendbe egy dolgot gyorsan. Támogatták mindig az egészségügyi, szociális kérdéseket. Azért nem támogatták a költségvetést, mert nem ilyen módon szeretnék, hanem sokkal nagyobb módon szeretnék támogatni az embereket. Sőt a BLESZ megnyitóján személyesen volt jelen a 90-es években.

Azért kért szót, mert azt kéri, hogy mindenképpen vegyék napirendre ezt az előterjesztést és szavazzanak róla. Kéri a jobboldali frakciót, hogy ha ez egy igazán családbarát frakció és családbarát önkormányzatként hirdeti magát, akkor szavazza meg. Ez a támogatás most szükséges lesz, még nem mentek bele a télbe, szaladjanak egy kicsit előre és szavazzák ezt meg, adjanak a gyermekes családoknak is – nem csak másoknak – ilyen támogatást. Nagyon szépen kéri, hogy legyenek családbarát önkormányzat.

Kovács Alex Gábor képviselő:

Igazából arra szeretne reagálni, hogy a frakciónk nem szavazza meg a költségvetést. Nem a szociális juttatások miatt nem szavazzák meg, hanem a felesleges kiadások miatt nem szavazzák meg. Mint például, ami most is zajlik a Váci utca meglévő díszburkolatának újraburkolása. Azt kell, hogy mondja, hogy ha idáig jutnak, akkor lehet, hogy soronkénti szavazást fog kérni a költségvetésről, hogy nyilvánvaló legyen, hogy mi az, amit nem támogatnak és mi az, amit támogatnak.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Személyesen úgy gondolja, hogy az Önkormányzat mindent megtesz azért, hogy az embereket próbálja mindenben támogatni. Ezt a továbbiakban is fent kívánják tartani. Ez az előterjesztés azért is egy kicsit furcsa, mert ezzel tulajdonképpen a fogyasztást ösztönzik és nem például a társasházi felújítási pályázatot. Van egy lehetőség, hogy szigetelésre, ablakcserére tudják fordítani a lakók ezt, hogy ne többet fogyasszanak, hanem éppen a fogyasztás mértékét tudják csökkenteni. Annak nem látja sok értelmét – a jelen helyzetben főleg nem –, hogy a fogyasztást ösztönözzék. Azt kell ösztönözni, hogy a fogyasztás mértékletességét tudják betartani az emberek. De hangsúlyozza, hogy ez idáig – nyilván monitoringozza az Önkormányzat felelős osztálya – nem látnak ilyen jellegű elmozdulást. Ráadásul – ha már a társasházi pályázatokat is említette, ami ilyen korszerűsítésekre is felhasználható – van lakáskarbantartási támogatásuk. Nyilván az pontosan erre való, hogy elavult, nagy fogyasztású bojlert le lehessen cserélni, vagy például hőszigetelni lehessen az ablakokat. Azt gondolja, hogy ebben a helyzetben is mindent megad az Önkormányzat, nem látja azt, hogy ez most időszerű és szükségszerű lenne. Ráadásul, ahogyan említette, ezt egy fordított célként látja. Nem a fogyasztás növelése a cél, hanem a fogyasztásnak a csökkentése és ezáltal az energia hatékonyság betartása.

Kovács Alex Gábor képviselő:

Pont ez lenne a javaslatuk, hogy vizsgálják meg, hogy ennek milyen szükségessége van, milyen mértékben kell majd beavatkozni. Egyébként a javaslatban az van, hogy a gyermeket nevelő családokra terjesszék ki a fűtéstámogatás rendszerét. Egyébiránt nem tudja, hogy a polgármester úr mit tud monitorozni, hiszen a családok 99%-a nem látja, hogy milyen lesz a fűtési számlája, vagy az áram számlája a következő hónapban. Ő maga se tudja, hogy mennyi lesz az összeg, ami a számlán szerepel, szerinte a többség ma Magyarországon így van ezzel.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Azt elfogadja, hogy képviselő úr ezt nem látja. Szerinte minden család, aki két lábbal jár a földön, az tudja. Előveszik az előző télről a számlákat és miután KW-hoz, és m³-hez van kötve, látja, hogy mennyivel marad bent a rezsitámogatott összegben. Látja, hogy tavaly mennyit fogyasztott. Ugyanabban a lakásban, ugyanolyan belmagassággal, ugyanazokkal az ablakokkal, tökéletesen látja. Ő is látja, elő vette a számláit, be szokta fizetni. Szerinte, ha tavaly nem fogyasztott többet, akkor vélhetően idén se, hiszen ugyanott élnek, ugyanolyan szigetelt körülmények között.

Felteszi szavazásra a javaslatot, hogy mai ülésen tárgyalják „Az V. kerületi rezsitámogatási rendszer felülvizsgálata, a fűtéstámogatás rendszerének kiterjesztése minden olyan V. kerületi háztartásra, amelyben legalább egy gyermek él” című, a Tiéd a Belváros frakció által benyújtott T-202/2021. számú sürgősségi előterjesztést.

259/2022. (X.06.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

4 igen szavazattal, 9 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

nem fogadta el tárgyalásra „Az V. kerületi rezsitámogatási rendszer felülvizsgálata, a fűtéstámogatás rendszerének kiterjesztése minden olyan V. kerületi háztartásra, amelyben legalább egy gyermek él” című, a Tiéd a Belváros frakció által benyújtott T-202/2021. számú sürgősségi előterjesztést.

A szavazásban részt vett: 13 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a napirendi pontok összeségére és sorrendjére vonatkozó javaslatát:

Nyílt ülés:

- 1.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019. (II.01.) önkormányzati rendelet módosítása /T-189/2022. számú előterjesztés/
- 2.) Az építményadóról szóló 46/2007. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosítása /T-190/2022. számú előterjesztés/
- 3.) Egyesített Szociális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának és Szakmai Programjának módosítása /T-191/2022. számú előterjesztés/
- 4.) Döntés alapítványok támogatásáról /T-192/2022. számú előterjesztés/

Zárt ülés:

- 5.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet megsértése miatt figyelmeztetést alkalmazó határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása /T-193/2022. számú előterjesztés/
- 6.) Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás CVIII. szakaszában („Kivételes 108”) történő kijelöléséhez /T-194/2022. számú előterjesztés/
- 7.) Döntés üres, nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítéséről /T-195/2022. számú előterjesztés/
- 8.) Döntés a City Televíziós Műsorszolgáltató Kft. alapító okiratának módosításáról (FB tag csere) /T-196/2022. számú előterjesztés/
- 9.) Magánszemély kérelme (magán- és önkormányzati) tulajdonban lévő lakás pályázaton történő értékesítése ügyében /T-197/2022. számú előterjesztés/
- 10.) Döntés szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezési kérelmek ügyében /T-198/2022. számú előterjesztés/

260/2022. (X.06.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

9 igen szavazattal, 3 nem szavazattal és 1 tartózkodás nélkül

ügy dönt, hogy a T-185/2022. számon kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbi sorrendben tárgyalja:

Nyílt ülés:

- 1.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019.

(II.01.) önkormányzati rendelet módosítása /T-189/2022. számú előterjesztés/

2.) Az építményadóról szóló 46/2007. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosítása /T-190/2022. számú előterjesztés/

3.) Egyesített Szociális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának és Szakmai Programjának módosítása /T-191/2022. számú előterjesztés/

4.) Döntés alapítványok támogatásáról /T-192/2022. számú előterjesztés/

Zárt ülés:

5.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet megsértése miatt figyelmeztetést alkalmazó határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása /T-193/2022. számú előterjesztés/

6.) Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás CVIII. szakaszában („Kivételes 108”) történő kijelöléséhez /T-194/2022. számú előterjesztés/

7.) Döntés üres, nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítéséről /T-195/2022. számú előterjesztés/

8.) Döntés a City Televíziós Műsorszolgáltató Kft. alapító okiratának módosításáról (FB tag csere) /T-196/2022. számú előterjesztés/

9.) Magánszemély kérelme (magán- és önkormányzati) tulajdonban lévő lakás pályázaton történő értékesítése ügyében /T-197/2022. számú előterjesztés/

10.) Döntés szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezési kérelmek ügyében /T-198/2022. számú előterjesztés/

A szavazásban részt vett: 13 fő

1. A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019. (II.01.) önkormányzati rendelet módosítása /T-189/2022. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A rendeletmódosítás tulajdonképpen arról szól, amiről már sokszor beszéltek, nagyon helyesen, hogy a belvárosiak nyugalma érdekében mindent meg kell tenniük. Ezidáig a rendelet egységesen 150.000,-Ft-os bírságot állapíthatott meg. Most ezt egyrészt növelnék, másrészt külön bontanák. Magánszemély esetén ez 200.000,-Ft lenne, míg jogi személyiségek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén 2.000.000,-Ft-ra növelnék. Miről is szól ez? Akár vállalkozókat, akik nem tartják be a rendeleteket és abban foglaltakat, amit kifejezetten a belvárosiak nyugalma érdekében hoztak, még határozottabban kérik őket, hogy tartsák be a rendeletet. Ezzel biztosítsák a belvárosiak nyugalma működésük során. Nem a szankcionálás az elsődleges, hanem a betartatás.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Buzásné Dr. Kakas Zsuzsanna osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019. (II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet 1-3.§-ig a T-189/2022. számú előterjesztésben mellékelt tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

20/2022. (...) Önkormányzati rendelet

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019. (II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet 1-3.§-ig a T-189/2022. számú előterjesztésben mellékelt tartalommal.

A szavazásban részt vett: 13 fő

2. Az építményadóról szóló 46/2007. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosítása /T-190/2022. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

2018-ban került sor utoljára az építményadó korrigálására. 12%-ban ad számukra lehetőséget a törvény, hogy ennyivel emeljék ezt az adónemet. Arra tesznek javaslatot, hogy 6%-os emeléssel éljenek.

Bródy Gábor képviselő:

Kifejtette már szakbizottsági ülésen ezt az indoklást, így most csak lerövidítve mondja. Megvizsgálta a budapesti kerületek, elsősorban a környező kerületek ingatlanadójának mértékét. Annak fényében, hogy itt az V. kerületben milyen nagyságrendet képviselnek az ingatlanárak, az üzlethelyiségek árai, az üzlethelyiségek bérleti díjai és mekkora a forgalom – amelyet nem csak a budapesti, hazai közönség jelent, hanem külföldről érkező állampolgárok is, hiszen sok a turista is –, azt javasolják, hogy éljenek a törvény adta maximum lehetőséggel. Tudniillik ezt a bevételt, itt 100 milliókról van szó, ezt meg tudnák duplázni ezzel az emeléssel, ha nem 6, hanem 12%-os maximumot vetnének ki. Úgy gondolja, hogy ez még így is elenyésző költség lesz a kerületben dolgozó vállalkozók részére, hiszen azért a nagy forgalom, a Belváros adta lehetőségek és tulajdonságok pótolják ezt a néhány százalékos emelést, ami a kettő között van. Ezért azt szeretné kérni, hogy gondolják át és 12%-ot tegyenek bele a rendeletbe, ne 6%-ot. Csak jelzi, hogy a például a XII. kerületben is magasabb az építményadó jelenleg, mint az előterjesztésben szereplő emelt összeg lenne. Tehát úgy gondolja, hogy ha nem akarnak évenként emelgetni ismét, akkor határozzanak meg egy magasabb százalékos összeget és akkor ehhez tartsák magukat. Úgy gondolja, hogy a belvárosi emberek megérnek annyit, hogy azt a bevételt majd rájuk fordítva többet szedjenek be az itt profitot termelő vállalkozóktól.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Két észrevétele lenne a hozzászólásával kapcsolatban. Bár nem dolga, hogy mindig eligazodjon a gondolatmenetek között, de a covid idején azért támadták a kormányzatot, mert ingyenessé tették a teraszokat, majd benyújtottak egy rendeletet – amikor nem volt ingyenes –, akkor az Önkormányzat tegye ingyenessé a teraszokat. A covid alatt akarták támogatni az itt élő vállalkozókat, hogy ne fizessenek semmit. A covid nem egy olyan dolog, hogy elmúlik egyszer csak, ennek a hatásai a mai napig sajnos érezhetőek a kerületben. Ez az egyik dolog, hogy nem igazodik el, hogy mikor, milyen logika alapján sarcolni akarják a helyi vállalkozókat, mint jelen esetben, vagy mikor akarják kikönnnyíteni, amikor mindenkinek rossz és amúgy a kormányzatot is pont akkor támadták, amikor meg ingyenessé tette. De ezen túl tud lépni, hogy nem mindig „egy kerékre” jár az agyuk. És mondhatja, hogy a XII. kerület...nyilván megvizsgálták, a baloldali vezetésű kerületek is nagyon magas emeléseket tettek. Azt gondolja, hogy egyrészt a covid elhúzódik, másrészt azt kell figyelembe venni, hogy a vállalkozások, a kisbólt, a kis zöldséges, az

újságárus, ez mindenkire vonatkozik. Nyilvánvalóan a lakosságra fogja ezeket terhelni, végső soron ők fogják ezt kifizetni. Ezért nem tudja ezt támogatni. Ráadásul éppen most, amikor az energiaválság van és éppen ezekre a vállalkozásokra, a kiskereskedőkre, kisvállalkozókra nem vonatkoznak a rezsicsökkentett szabályok, amit a kormányzat a családok és a lakosság érdekében meghozott. Egy még egy plusz többlet terhet jelentene. Azt gondolja, hogy miután 2018 óta nem emeltek, a mértékletesség híve lenne és ezért állapították meg a 6%-os emelést. Kéri, hogy ezt fogadják el.

Bródy Gábor képviselő:

Ha polgármester úr nem érti az észjárásukat, akkor kérdezzen nyugodtan, felvilágosítják szívesen. A „húzd meg, ereszd meg”, amelyre polgármester úr is célzott, az olyan módon indokolt, amikor van olyan eset, amikor például többlet kell bevenni a vállalkozóktól – abban az esetben, amikor nem tudnak végigmenni a Belváros utcáin, szerencsére, hogy ne botlanának sok turistába, akik itt költik el a pénzüket, az „ereszd el”, az arra vonatkozik, amit javasoltak az előterjesztésben, amit levett a családbarát önkormányzat, hogy támogassák a gyermekes családokat. Tehát így kell érteni ezt az észjárást, nem támadták soha azokat az észérveket, amelyek az itt lakók, a helyben lakók, a választókerületekben élők megélhetését, vagy életkörülményeit javította volna. Azért mondja, hogy ez a plusz bevétel például adható a gyermekes családoknak fűtéstámogatásként.

Kovács Alex Gábor képviselő:

Csak polgármester úr emlékeit szeretné felfrissíteni. Sosem kritizálták azt, hogy a kerületben élő vállalkozókat megsegíti az Önkormányzat. Egy dolgot kritizáltak kormányzati döntésben, amikor ingyenessé tették a parkolást az egész Belvárosban és ezzel az V. kerület és a többi Önkormányzat bevételét is több százmillió forinttal megrövidítette a kormányzat, teljesen feleslegesen.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Emlékezzenek vissza, abban teljesen egyetértettek.... ő volt talán Budapesten az egyetlen Fideszes polgármester, aki fel is emelte ez ellen a hangját, nem tartotta helyesnek az ingyenes parkolás bevezetését.

Több kérdés, észrevétel nincs, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Morvai Éva osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az építményadóról szóló 46/2007. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosítását 1-2. §-ig a T-190/2022. számú előterjesztésben mellékelt tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

21/2022. (....) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 3 tartózkodás mellett

elfogadja az építményadóról szóló 46/2007. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosítását 1-2. §-ig a T-190/2022. számú előterjesztésben mellékelt tartalommal.

A szavazásban részt vett: 12 fő

3. Egyesített Szociális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának és Szakmai Programjának módosítása /T-191/2022. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A Kormányhivatal egy ellenőrzést végzett az Önkormányzat által fenntartott Egyesített Szociális Intézmények időskorúak átmeneti gondozóházában. Az ellenőrzés eredményeképpen szükséges az intézmény SzMSz-ének és Szakmai Programjának aktualizálása. Illetve egy lakossági igényre is próbálnak reagálni. Az idősek kérték, hogy főleg a téli időszakban ne kelljen naponta átfáradni a klubokba átvenni az élelmet, ezért egy neki kényelmesebb módon, 2-3 naponta kell átmenni. Észrevétel nem érkezett, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Egyesített Szociális Intézmény módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint Szakmai Programját.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

261/2022. (X.06.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal egyhangúlag

jóváhagyja az Egyesített Szociális Intézmény módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint Szakmai Programját.

A szavazásban részt vett: 13 fő

4. Döntés alapítványok támogatásáról /T-192/2022. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi alapítványok támogatását:

- Sonus Alapítvány 250.000,-Ft
- Nem Adom Fel Alapítvány 200.000,-Ft
- Benyus Testvérek Kamaraegyütteséért Alapítvány 200.000,-Ft
- JÖSZ Alapítvány 100.000,-Ft.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

262/2022. (X.06.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal egyhangúlag

úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi alapítványok támogatását:

- Sonus Alapítvány 250.000,-Ft
- Nem Adom Fel Alapítvány 200.000,-Ft
- Benyus Testvérek Kamaraegyütteséért Alapítvány 200.000,-Ft
- JÖSZ Alapítvány 100.000,-Ft

A szavazásban részt vett: 13 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A nyílt ülés napirendi pontjainak a végére érték, zárt ülés következik, kéri a Hivatalt, hogy teremtsen meg ennek technikai feltételeit.

ZÁRT ÜLÉS!

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Nyílt ülésen folytatják a munkát.

**Polgármesteri beszámoló
/T-200/2022. számú anyag/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Nincs kérdés, észrevétel a beszámolóhoz, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a 2022. szeptember időszakra vonatkozó polgármesteri beszámolót.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

276/2022. (X.06.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

9 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

tudomásul veszi a 2022. szeptember időszakra vonatkozó polgármesteri beszámolót.

A szavazásban részt vett: 13 fő

INTERPELLÁCIÓK, KÉRDÉSEK, BEJELENTÉSEK, JAVASLATOK

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Interpelláció nem érkezett. Kérdések következnek.

Kovács Alex Gábor képviselő:

Két dologban kér segítséget. Az egyik, hogy megkeresték a Váci utca- Galamb utcai lakók, hogy a polgármester úrhoz fordultak levélben egy személyes találkozó kezdeményezése ügyében a mikromobilitási eszközök Belvárosban történő szabályozása miatt. Még ezidáig nem kaptak választ. Ha tud ebben segíteni, akkor kéri, hogy adjon nekik időpontot és üljenek le minél hamarabb. A sétáló utca környékén lakók mindennapjait nagyban befolyásolja ez a sok száguldó eszköz, ami a Belvárosban halad.

A másik kérdése a Vörösmarty térrel kapcsolatos. Lesz-e karácsonyi vásár és hogyan lesz karácsonyi vásár? Most, a sajtóban látott mindenféle hírt, de még mindig nem tiszta számára, hogy lesz-e karácsonyi vásár, ki fogja azt rendezni, és mennyiért fogják ezt rendezni?

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ismételten felhívna a figyelmet, hogy a sajtóból nehéz tájékozódni néha. A Vörösmarty téren kiadtak egy elvi engedélyt. Nyilván tárgyalni kell itt a B-L. Vagyonkezelővel, a Városüzemeltetővel, hogy milyen módon engedik meg. Számukra a továbbiakban is az a legfontosabb – hogy, ha bár a tér alkalmas ilyen rendezvények lebonyolítására – hogy az oly módon történjen, ami a tér állapotát megőrzi, nem lerombolja. Természetesen ebben a kerületi cégek tárgyalnak, hogy hogy kell telepíteni a bódét, hogy kell karbantartani, tisztán tartani stb. Ha ezek a tárgyalások lemennek, érkezik egy közterület-használati kérelem, akkor tudják majd ezt kiadni. Természetesen bízik abban, hogy lesz karácsonyi vásár, hiszen nagy múltra tekint vissza. Azt is szerette volna, hogy ezt a már viszonylagos rutinnal

rendelkezők szervezzék meg, bár nem voltak mindig elégedettek azzal, ahogy néha ott hagyták a teret. Nem vállalták ennek a szervezését, ne menjenek bele, hogy miért. Úgy látja, hogy ebben kétféleképpen beszélnek. Mindegy is, mert nem vállalták. De szeretné, hogy megrendezésre kerüljön, hiszen mindannyiuk számára közismert, a turizmus kifejezetten nagy bevételt generál a kerületben, amit nyilván el tudnak költeni a belvárosiak részére.

A lakókkal kapcsolatban azt tudja mondani, hogy természetesen fogadja őket. Nem látta még, nem tudja, hogy mikor jelentkeztek, de természetesen utána fog nézni és természetesen fogadja őket.

Több kérdés nem érkezett.

Mindenkinek megköszöni a mai munkát, a Képviselő-testület ülését bezárja.

B u d a p e s t, 2022. október 6.


Dr. Sélley Zoltán
jegyző




Szentgyörgyvölgyi Péter
polgármester

