

Tájékoztató

Kérjük, szíveskedjen figyelmesen elolvasni az alábbi Tájékoztatót és ennek megfelelően mellékelni az Ön helyzetére vonatkozó iratokat.

Önkormányzati lakbértámogatásra jogosultak az Önkormányzat tulajdonában álló szociális alapon bérbe adott lakások bérlői — illetőleg bérlőtársai önállóan is a rájuk eső lakbértértéket illetően — az alábbi feltételek együttes fennállása esetén:

a. A lakásokban együttlakó családtagok egy főre jutó átlagos havi nettó jövedelme a támogatás iránti kérelem benyújtását megelőző hónapban nem haladta meg a szociális vetítési alap összegének két és félszeresét, egyedülálló esetében háromszorosát.

b. A lakásban együttlakó családtagok nem rendelkeznek olyan forgalomképes ingó vagy ingatlan vagyonnal, melynek együttes forgalmi értéke meghaladja a szociális vetítési alapösszegének 300 szorosát

c. A lakbértámogatás esetében az elismert lakásnagyság:

- ha a háztartásban egy-két személy lakik 75 m²

- ha a háztartásban három személy lakik 90 m²

- ha a háztartásban négy személy lakik 100 m²

- ha négynél több személy lakik a háztartásban, minden további személy után 10 m²

A szociális vetítési alap összege: 28.500 Ft, melynek figyelembevételével a jogosultsági értékhatárok, az alábbiak szerint alakulnak.

Családban élő esetén (250%) 71.250 Ft/fő

Egyedülálló esetén (300%) 85.500 Ft/fő

Vagyoni értékhatár 8.550.000 Ft

A támogatást kizáró feltételek:

A fent meghatározott feltételek fennállása esetén sem biztosítható támogatás annak a kérelmezőnek, aki:

- lakását részben vagy egészben albérlet, ágybérlet útján vagy más módon hasznosítja,
- a támogatás iránti kérelemben olyan valótlan adatot közöl, amely számára jogosulatlan előnyt jelentene,
- akinek lakbértartozása van.

A lakbértámogatás iránti kérelem **benyújtási határideje az adott év november 30-a**. A támogatás a következő év január 1-től december 31-ig kerül megállapításra. A határidőn túl benyújtott kérelmeknél, kedvező elbírálás esetén, a támogatás a benyújtást követő második hónaptól biztosítható.

A támogatás iránti kérelemhez az alábbi iratokat kell mellékelni:

1) A háztartásban élők jövedelmi viszonyait tanúsító igazolásokat:

- Havi rendszerességgel járó jövedelem esetében a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelme; a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által küldött év eleji összesítőt, nyugdíj, vagy nyugdíjszerű ellátásként kell feltüntetni az öregségi nyugdíjat, a rokkantsági nyugdíjat, a mezőgazdasági járadékot, az özvegyi nyugdíjat, a baleseti rokkantsági nyugdíjat, a hozzátartozói baleseti rokkantsági nyugdíjat, a hozzátartozói baleseti nyugellátást, az átmeneti járadékot, a rendszeres szociális járadékot, a bányászok egészségkárosodási járadékát, a rokkantsági járadékot, a rehabilitációs járadékot, a hadigondozottak és nemzeti gondozottak pénzbeli ellátásait és egyéb hasonló jellegű juttatásokat. Keresőtevékenységből származó jövedelemnek minősül minden olyan bevétel, amely munkavégzésből származik pl: munkabér, megbízási díj, vállalkozásból származó jövedelem, továbbá a Gyes, Gyet, Gyás, családi pótlék, árvaellátás, tartásdíj, táppénz. Külföldi szervezetek által folyósított jövedelemről hivatalos igazolás.

- Nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagának igazolását. (Azon hónapoknál, amelyek adóbevallással már lezárt időszakra esnek a jövedelmet a bevallott éves jövedelemnek e hónapokkal arányos összegében kell beszámítani. Amennyiben a vállalkozási tevékenység megkezdésétől eltelt időtartam nem éri el a 12 hónapot, akkor az egy havi átlagos jövedelmet a vállalkozást tevékenység időtartama alapján kell kiszámítani.)

- Álláskereső esetében az álláskereső ellátást megállapító, vagy megszüntető határozat fénymásolatát.

- Jövedelemmel nem rendelkezők esetén a Budapest Főváros Kormányhivatal Munkaügyi Központ Kirendeltsége (VIII. Baross u. 76.) által kiállított Hatósági bizonyítványt.

- Alkalmi munkavégzés esetén saját kezű nyilatkozat az alkalmi munkából származó nettó jövedelemre vonatkozóan.

2) A 16. életévet betöltött gyermek esetében tanulói, vagy hallgatói jogviszony igazolás. Nappali oktatás munkarendje szerint felsőfokú tanulmányokat folytató személy esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap alatt szerzett ösztöndíjról szóló hivatalos igazolás, amennyiben nem részesül ösztöndíjban az erről szóló hivatalos igazolást kell csatolni. Esti, levelező tagozaton tanulmányokat folytatók esetén munkaviszonyról szóló igazolást szükséges csatolni.

3) Tartási, életjáradéki, öröklési szerződés esetében, a folyósított összegről szóló hivatalos igazolás.

4) Egyedülálló szülő esetében a tartásdíj összegéről hivatalos igazolás, vagy saját kezű nyilatkozat a kapott támogatásról.

5) Vagyonynyilatkozat,

6) A Pénzügyi Osztály igazolása arról; hogy nincs lakbértartozása,

7) Bérleti szerződés másolata.

Lakbértámogatás iránti kérelem

A bérlő adatai

Neve

Anyja neve

Születési hely

Születési idő

Telefonszám

Tartózkodási helye

Irányítószám

Város/Község

Közterület

Közterület jellege

Házzszám

Épület

Lépcsőház

Emelet

Ajtó

A bérlőtárs(ak) adatai

Neve

Anyja neve

Születési hely

Születési idő

Tartózkodási helye

Irányítószám

Város/Község

Közterület

Közterület jellege

Házzszám

Épület

Lépcsőház

Emelet

Ajtó

Lakcím

Irányítószám

Város/Község

Közterület

Közterület jellege

Házzszám

Épület

Lépcsőház

Emelet

Ajtó

Lakás adatai

Komfortfokozata

Alapterülete

m²

Helyiségei

1. Jövedelemnyilatkozat

A bérlő és bérlőtársak a kérelem benyújtását megelőző havi nettó jövedelme

A jövedelemmel rendelkező neve

munkaviszonyból Ft Ft Ft

nyugdíj Ft Ft Ft

GYÁS, GYET, GYED, GYES Ft Ft Ft

családi pótlék Ft Ft Ft

gyermektartásdíj Ft Ft Ft

egyéb Ft Ft Ft

havi nettó jövedelem összesen Ft Ft Ft

Kérelmezővel a fenti V. kerületi lakcímen együtt élő érvényes lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező, életvitelszerűen élő lakos(ok) felsorolása

Név:	Rokoni fok:	Szül. idő:	Foglalkozás:	Havi nettó jövedelem:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft

A lakásban tartózkodás jogcíme:

Név:	Rokoni fok:	Szül. idő:	Foglalkozás:	Havi nettó jövedelem:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft

A lakásban tartózkodás jogcíme:

Név:	Rokoni fok:	Szül. idő:	Foglalkozás:	Havi nettó jövedelem:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft

A lakásban tartózkodás jogcíme:

Név:	Rokoni fok:	Szül. idő:	Foglalkozás:	Havi nettó jövedelem:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft

A lakásban tartózkodás jogcíme:

Név:	Rokoni fok:	Szül. idő:	Foglalkozás:	Havi nettó jövedelem:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft

A lakásban tartózkodás jogcíme:

Név:	Rokoni fok:	Szül. idő:	Foglalkozás:	Havi nettó jövedelem:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft

A lakásban tartózkodás jogcíme:

Név:	Rokoni fok:	Szül. idő:	Foglalkozás:	Havi nettó jövedelem:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft

A lakásban tartózkodás jogcíme:

Név:	Rokoni fok:	Szül. idő:	Foglalkozás:	Havi nettó jövedelem:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft

A lakásban tartózkodás jogcíme:

Név:	Rokoni fok:	Szül. idő:	Foglalkozás:	Havi nettó jövedelem:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> Ft

A lakásban tartózkodás jogcíme:

Név:	Rokoni fok:	Szül. idő:	Foglalkozás:	Havi nettó jövedelem:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Ft

A lakásban tartózkodás jogcíme:

2. Nyilatkozat

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kijelentem, hogy az ellátásra való jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül értesítem az ellátást megállapító Önkormányzatot.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához, továbbá nyilvántartásban történő rögzítéséhez.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális hatáskört gyakorló szerv az arra hatáskörrel és illetékességgel rendelkező társszervek útján ellenőrizheti.

Tájékoztatom, hogy a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybevett ellátás tekintetében visszafizetési kötelezettség terheli.

Helység

Dátum

Bérlő aláírása

Bérlőtárs aláírása

Bérlőtárs aláírása

Vagyonyilatkozat

A kérelmező személy adatai

Neve

Születési neve

Anyja neve

Születési hely

Születési idő

Lakóhelye

Irányítószám

Város/Község

Közterület

Közterület jellege

Házzám

Épület

Lépcsőház

Emelet

Ajtó

Tartózkodási helye

Irányítószám

Város/Község

Közterület

Közterület jellege

Házzám

Épület

Lépcsőház

Emelet

Ajtó

Társadalombiztosítási Azonosító Jele

II. A kérelmező és a vele együtt élő közeli hozzátartozójának vagyona

A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat)

Címe

Irányítószám

Város/Község

Közterület

Közterület jellege

Házzám

Épület

Lépcsőház

Emelet

Ajtó

Helyrajzi száma

Alapterülete

m2

Tulajdoni hányad

A szerzés ideje (év)

A szerzés módja

Becsült forgalmi érték*

Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:

(pl. haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgalom).

2. Üdültulajdon és üdülotelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat)

Címe

Irányítószám

Város/Község

Közterület

Közterület jellege

Házzszám

Épület

Lépcsőház

Emelet

Ajtó

Helyrajzi száma

Alapterülete

m2

Tulajdoni hányad

A szerzés ideje (év)

A szerzés módja

Becsült forgalmi érték*

Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:

(pl. haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgalom).

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-) tulajdon (vagy állandó használat)

Megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.)

Címe

Irányítószám

Város/Község

Közterület

Közterület jellege

Házzszám

Épület

Lépcsőház

Emelet

Ajtó

Helyrajzi száma

Alapterülete

m²

Tulajdoni hányad

A szerzés ideje (év)

A szerzés módja

Becsült forgalmi érték

Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:

(pl. haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgalm).

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat)

Megnevezése

Címe

Irányítószám

Város/Község

Közterület

Közterület jellege

Házzszám

Épület

Lépcsőház

Emelet

Ajtó

Helyrajzi száma

Alapterülete

m²

Tulajdoni hányad

A szerzés ideje (év)

A szerzés módja

Becsült forgalmi érték

Ft

Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlanra vonatkozóan bejegyzett terhek, korlátolt dologi jogok, vagyoni értékű jogok vagy feljegyzett tények:

(pl. haszonélvezet, jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom, használati jogok, szolgalom).

B. Egyéb vagyontárgyak

a) személygépkocsi

Típus

Rendszám

Évjárat

A szerzés ideje (év)

Becsült forgalmi érték**

 Ft

Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:

(pl. elidegenítési és terhelési tilalom, bejegyzett üzemben tartói jog)

A gépjárművet mozgáskorlátozottságra tekintettel tartják fenn:

Igen
Nem

b) tehergépjármű, autóbusz

Típus

Rendszám

Évjárat

A szerzés ideje (év)

Becsült forgalmi érték**

 Ft

Gépjárműre bejegyzett terhek, gépjárművet terhelő vagyoni értékű jogok:

(pl. elidegenítési és terhelési tilalom, bejegyzett üzemben tartói jog)

III. Nyilatkozatok

1. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

fizetési számlával nem rendelkezem vagy
az alábbi fizetési számlával rendelkezem (valamennyi megjelölendő)

Pénzforgalmi szolgáltató neve	fizetési számla száma	fizetési számlán kezelt összeg
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Pénzforgalmi szolgáltató neve	fizetési számla száma	fizetési számlán kezelt összeg
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Pénzforgalmi szolgáltató neve	fizetési számla száma	fizetési számlán kezelt összeg
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Pénzforgalmi szolgáltató neve	fizetési számla száma	fizetési számlán kezelt összeg
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

2. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a velem együttélő közeli hozzátartozóm

fizetési számlával nem rendelkezik vagy
az alábbi fizetési számlával rendelkezik (valamennyi megjelölendő)

Pénzforgalmi szolgáltató neve	fizetési számla száma	fizetési számlán kezelt összeg
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Pénzforgalmi szolgáltató neve	fizetési számla száma	fizetési számlán kezelt összeg
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Pénzforgalmi szolgáltató neve	fizetési számla száma	fizetési számlán kezelt összeg
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

3. Tudomásul veszem, hogy az ellátásra való jogosultság feltételeinek megállapítása érdekében a hatóság a fentiekben megjelölt pénzforgalmi szolgáltató felé megkereséssel élhet a fizetési számlán kezelt összeg tekintetében.
4. Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Kijelentem, hogy az ellátásra való jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül értesítem az ellátást megállapító Önkormányzatot. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához, továbbá nyilvántartásban történő rögzítéséhez.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valóságát a szociális hatáskört gyakorló szerv az arra hatáskörrel és illetékességgel rendelkező társszervek útján ellenőrizheti.

Tájékoztatom, hogy a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybevett ellátás tekintetében visszafizetési kötelezettség terheli.

Helység

Dátum

Kérelmező

Megjegyzés:

A vagyoni helyzet vizsgálatakor nem kell figyelembe venni az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékeként a fizetési számlára befizetett összeget.

Ha a kérelmező vagy vele együttélő közeli hozzátartozója bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Ha a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

** Becsült forgalmi értéként a gépjármű kora és állapota szerinti értéket kell feltüntetni.