

## Tájékoztató

### A Budapest V., Vadász u. 11-13. Nyugdíjasházban lévő lakások bérbeadásáról

A Budapest V., Vadász u. 11-13. szám alatti Nyugdíjasházban lévő önkormányzati lakás bérleti jogának megszerzésére irányuló kérelmet az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján kell benyújtani.

A Nyugdíjasházi bérlakás bérlőjéül kizárólag az önmaga ellátására képes, a reá irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt elért személy jelölhető, aki

Ø Budapest közigazgatási területén lévő megfelelő legalább 1 szoba, komfortos, igény és tehermentes lakás tulajdonjogát vagy önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogát ajánlja fel cserébe, vagy

Ø a bérleti jog ellenértékeként a bérlőkiválasztással egyidőben 3,7 millió Ft összegű készpénzbefizetés teljesítését vállalja.

A Nyugdíjasházi elhelyezések iránti kérelmekről és a kérelmek teljesítésének sorrendjéről, méltánylást érdemlő egyedi körülmények és lakásgazdálkodási szempontok alapján a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság javaslatára a Polgármester dönt.

A Nyugdíjasházban lévő lakásra vonatkozó bérleti szerződés határozatlan időtartamra szól.

A Nyugdíjasházban lévő lakásba a bérlő házastársán vagy élettársán kívül más személyt nem fogadhat be, a lakást albérletbe nem adhatja.

A Nyugdíjasházban lévő lakások összkomfortosak. Az I-V. emeletig 30 nm alapterületűek. Az épület VI. emeletén lévő bérlemények 25 nm alapterületűek, ezekhez erkély is tartozik.

A VII. emeleti bérlemények is 25 nm alapterületűek, de ezek nem rendelkeznek erkéllyel.

A Nyugdíjasházban lakó bérlőknek lehetőségük van igénybe venni a szintenkénti társalgókat, illetve az épület tetején kialakított tetőteraszt.

A Nyugdíjasházzal kapcsolatos további felvilágosítás a Polgármesteri Hivatal Népjóléti Osztályán kérhető személyesen az I.114. szobában, vagy a 872-7466-os telefonszámon.

#### A kérelem benyújtásához szükséges melléletek:

Ø orvosi igazolás arról, hogy a kérelmező önellátásra képes, közösségben tartózkodhat,

Ø jövedelemigazolás (nyugdíjszelvény)

## Nyugdíjasházi bérlakás bérbeadása iránti kérelem

### 1. Kérelmező adatai

Kérelmező neve

Születési neve

Édesanyja neve

Születési helye

Születési ideje

Lakcíme

Irányítószám

Város/község

Közterület

Közterület jellege

Hákszám

Épület

Lépcsőház

Emelet

Ajtó

Telefonszáma

### 2. A jelenleg lakott lakásban milyen minőségben lakik

- bérlő
- bérlőtárs
- családtag
- tulajdonos
- hasznélvező
- \*egyéb

\*Egyéb

### 3. A lakás komfortszintje

- összkomfortos
- komfortos
- félkomfortos
- komfort nélküli

### 4. A lakás alapterülete

nm

### 5. szobaszáma

db

### 6. A lakásban lakók száma

fő

### 7. A nyugdíjasházi kérelmező szociális körülményei

Jövedelme

Ft/hó

A kérelmezővel együtt lakók jövedelme

Ft/hó

### 8. A nyugdíjasházi kérelem indoklása

### 9. A kérelem szempontjából fontosnak ítélt további megjegyzések

## Nyilatkozatok

Tudomásul veszem, hogy a Budapest, V., Vadász u. 11-13. szám alatti Nyugdíjasházi bérlakás bérleti jogának ellenértéke 3,7 millió (hárommillió-hétszázézer) Ft.

Ezen összeg egy összegben történő befizetését vállalom.

Nyilatkozom, hogy

**VI. emeleti (25 nm-es, erkélyes) lakást**

Elfogadok  
Nem fogadok el

**VII. emeleti lakást**

Elfogadok  
Nem fogadok el

Kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben a bérbé venni kívánt lakásra már nem tartok igényt, ennek tényét a Polgármesteri Hivatalnak – 8 napon belül – bejelentem.

Helység

Dátum

Kérelmező

---

Orvosi vélemény

---

## Orvosi vélemény

Név:.....

Szül.hely, idő:..... Anyja neve:.....

Lakcíme:.....

Neveztettem a mai napon megvizsgáltam.

1. Egészségi állapota:.....

.....

.....

.....

2. Prognózis (várható állapotváltozás):.....

.....

3. Betegsége, fogyatékosága (látás, hallás).....

.....