

**HATÁROZAT KIVONAT**  
**a Jogi és Ügyrendi Bizottság**  
**2007. december 12-i üléséről**

**278/2007. (12.12.) JÜB határozat**

**A Jogi és Ügyrendi Bizottság**  
5 igen szavazattal, egyhangúlag

**elfogadta** a december 12-i ülés meghívó szerinti napirendi pontjainak tárgyalását, azzal a kiegészítéssel, hogy napirendre veszi az alábbi előterjesztéseket:

- Nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése - Molnár utca 33. Szy Sándor kérelme
- Nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése - Váci utca 7. Főfotó Kft.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

**279/2007. (12.12.) JÜB határozat**

**A Jogi és Ügyrendi Bizottság**  
4 igen szavazattal, 1 tartózkodással

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek tárgyalásra** az Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről szóló 4/2007. (II.12.) sz. rendeletének előterjesztés szerinti módosítását.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

## **280/2007. (12.12.) JÜB határozat**

### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

5 igen szavazattal, egyhangúlag

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek tárgyalásra az Önkormányzat 2008. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletet.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

## **281/2007. (12.12.) JÜB határozat**

### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

4 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy az V. kerületi Hold utcai Vásárcsarnok működtetési feladataival 2008. január 15-e napjától a B-L. Vagyonkezelő Zrt-t bízza meg.**

Egyben kérje fel a Polgármestert, hogy a Vagyonkezelési Szerződés erre vonatkozó módosítását a 2008. január havi rendes testületi ülésre terjessze elő.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

## **282/2007. (12.12.) JÜB határozat**

### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

6 igen szavazattal, egyhangúlag

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a szociális ellátórendszer**

átvillágítására és átalakítására vonatkozó előterjesztés határozati javaslatait.

A szavazáson jelen volt: 6 fő

### **283/2007. (12.12.) JÜB határozat**

#### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

1 igen, 3 nem szavazattal, 2 tartózkodással

**nem fogadta el** az V. kerület Önkormányzat gyermek és fiatalkorú lakosságát érintő tömegközlekedés kompenzációról szóló önkormányzati rendelet alábbi módosítását:

1 § (1) ... lakcímmel rendelkező **helyett** lakással rendelkező...

A szavazáson jelen volt: 6 fő

### **284/2007. (12.12.) JÜB határozat**

#### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

1 igen, 5 nem szavazattal, 1 tartózkodással

**nem fogadta el** az V. kerület Önkormányzat gyermek és fiatalkorú lakosságát érintő tömegközlekedés kompenzációról szóló önkormányzati rendelet alábbi módosítását:

3 § (3) ...bármilyen visszaélés **helyett** ... megszegésről tudomást szerez, a kapott támogatást vissza kell fizetni.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

#### **285/2007. (12.12.) JÜB határozat**

##### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

5 igen szavazattal, 2 tartózkodással

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek tárgyalásra** az V. kerület Önkormányzat gyermek és fiatalkorú lakosságát érintő tömegközlekedés kompenzációról szóló önkormányzati rendeletet 1-4 §-ig az előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

#### **286/2007. (12.12.) JÜB határozat**

##### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

1 igen, 5 nem szavazattal, 1 tartózkodással

**nem fogadta el** a kerület nyugdíjas lakosságát érintő fűtési költség támogatásról szóló önkormányzati rendelet alábbi módosítását:

1 § (1) a.) ... bejelentett lakcím **helyett** bejelentett lakás ...

A szavazáson jelen volt: 7 fő

#### **287/2007. (12.12.) JÜB határozat**

##### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

2 igen, 3 nem szavazattal, 2 tartózkodással

**nem fogadta el** a kerület nyugdíjas lakosságát érintő fűtési költség támogatásról szóló önkormányzati rendelet alábbi módosítását:

2 § (3) ... kerül megállapításra **helyett** lehet megállapítani...

A szavazáson jelen volt: 7 fő

### **288/2007. (12.12.) JÜB határozat**

#### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

5 igen szavazattal, 2 tartózkodással

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a kerület nyugdíjas lakosságát érintő fűtési költség támogatásról szóló önkormányzati rendeletet az előterjesztés szerinti tartalommal, az 1-3 §-ig.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

### **289/2007. (12.12.) JÜB határozat**

#### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

6 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 30/2007. (IX.19.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

## **290/2007. (12.12.) JÜB határozat**

### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

5 igen szavazattal, 2 tartózkodással

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek tárgyalásra** az V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 33/2007. (X.19.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó rendeletet, az előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

## **291/2007. (12.12.) JÜB határozat**

### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

7 igen szavazattal, egyhangúlag

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek ne értsen egyet** a Közép-Magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal 02-268/2007. számú felülvizsgálati indítványával.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

## **292/2007. (12.12.) JÜB határozat**

### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

6 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek ne értsen egyet** a Közép-magyarországi

Regionális Közigazgatási Hivatal 02-212/2007.  
számú törvényességi észrevételével.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

### **293/2007. (12.12.) JÜB határozat**

#### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

7 igen szavazattal, egyhangúlag

**javasolja a Képviselő-testületnek hagyja jóvá a** B-Zs 56. Ingatlanüzemeltető, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel az V. Bajcsy-Zsilinszky út 56 . szám (220 azonosító) alatti ingatlanra vonatkozóan kötött adásvételi szerződést és hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

### **294/2007. (12.12.) JÜB határozat**

#### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

7 igen szavazattal, egyhangúlag

**javasolja a Képviselő-testületnek hagyja jóvá a** BAU HOLDING 2000 Építőipari Zrt-vel az V. Magyar utca 20. szám (20271 azonosító) alatti ingatlanra vonatkozóan kötött adásvételi szerződést és hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

## **295/2007. (12.12.) JÜB határozat**

### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

6 igen szavazattal, 1 tartózkodással

**javasolja a Képviselő-testületnek hagyja jóvá a** HOTU Szolgáltató Kft-vel az V. Nádor utca 19. szám (21262 azonosító) alatti ingatlanra vonatkozóan kötött adásvételi szerződést és hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Az aláírás előtt a vevőnek igazolni kell, hogy a bérbeadóval és az Önkormányzattal szemben nincs tartozása.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

## **296/2007. (12.12.) JÜB határozat**

### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

7 igen szavazattal, egyhangúlag

**javasolja a Képviselő-testületnek hagyja jóvá a** PALLINO Ingatlanhasznosító Kft-vel az V. Báthory utca 22. szám (21343 azonosító) alatti ingatlanra vonatkozóan kötött adásvételi szerződést és hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására.

A szavazáson jelen volt: 7 fő



## **297/2007. (12.12.) JÜB határozat**

### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

7 igen szavazattal, egyhangúlag

**javasolja a Képviselő-testületnek hagyja jóvá a PINKO Ingatlanhasznosító Kft-vel az V. Kálmán Imre utca 21. szám (21290 azonosító) alatti ingatlanra vonatkozóan kötött adásvételi szerződést és hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

## **298/2007. (12.12.) JÜB határozat**

### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

7 igen szavazattal, egyhangúlag

**javasolja a Képviselő-testületnek hagyja jóvá a Vámház körút 6. Vendéglátó és Szolgáltató Kft-vel az V. Vámház körút 6. szám (20641 azonosító) alatti ingatlanra vonatkozóan kötött adásvételi szerződést és hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

## **299/2007. (12.12.) JÜB határozat**

### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

5 nem szavazattal, 2 tartózkodással

**nem fogadta el**, hogy javasolja a 14/2007. (IV.19.) B-L. Ö. rendelet 16 § (2) bekezdése alapján a 23832/0/A/1 hrsz-ú, V. Molnár utca 33. szám alatti 255 nm alapterületű pince szinten elhelyezkedő raktár megnevezésű ingatlan „BÉKE Irodaház” Szolgáltató Gyártó és Kereskedelmi Kft. részére történő elidegenítését 12.750.000 Ft + ÁFA vételáron, a vételár összegű megfizetésével.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

### **300/2007. (12.12.) JÜB határozat**

#### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

7 igen szavazattal, egyhangúlag

**elfogadta**, hogy az V. Váci utca 7. 1-es és 3-as hrsz alatt bérelt nem lakás célú helyiségek elidegenítése során a **Polgármester** úr régi bérleti díjas **szerződés felmondás visszavonásának feltétele** az, hogy a bérlők rendezzék a jövőbeni egymásközti jogviszonyt.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

### **301/2007. (12.12.) JÜB határozat**

#### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

4 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a Szent István tér Mélygarázs Kft. 100 %-os üzletrészenek értékesítésére vonatkozó nyílt, nemzetközi, többfordulós pályázat kiírásánál az

előterjesztés szerinti **határozati javaslatok elfogadását.**

A szavazáson jelen volt: 6 fő

### **302/2007. (12.12.) JÜB határozat**

#### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

4 igen, 2 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a Budapest II. kerület, Hárshegyi út 1. (hrsz 10937/21) telek, valamint a jelenleg Hotel Tiliána néven üzemelő épületegyüttes értékesítésére vonatkozó nyílt, nemzetközi, többfordulós pályázat kiírásánál az előterjesztés szerinti **határozati javaslatok elfogadását.**

A szavazáson jelen volt: 6 fő

### **303/2007. (12.12.) JÜB határozat**

#### **A Jogi és Ügyrendi Bizottság**

6 igen szavazattal, egyhangúlag

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek,** hogy **ne éljen elővásárlási jogával** az alábbi ingatlanok esetében:

- V. Vigyázó F. utca 3. I. emelet 6, II. emelet 4., III. emelet 6., IV. emelet 2., 4., 7. számú lakások
- V. Dorottya utca 6. szám lakás, teremgarázs

- V. Vigyázó F. utca 3. pincehelyiség,  
üzlethelyiségek

A szavazáson jelen volt: 6 fő

B u d a p e s t, 2007. december 12.

**Dr. Kertész Balázs**

Elnök