

Belváros-Lipótváros Önkormányzat

Képviselő-testületének

Jogi és Ügyrendi Bizottsága

HATÁROZAT KIVONAT

a Jogi és Ügyrendi Bizottság

2008. október 1-ei üléséről

153/2008. (10.01.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta az október 1-ei ülés meghívó szerinti napirendi pontjait, azzal a **módosítással**, hogy napirendre veszi az V. Báthory utca 18. szám alatti ingatlanra vonatkozó kellékszavatosság teljesítése tárgyú előterjesztést.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

154/2008. (10.01.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

5 igen, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodással

egyetért és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a fejlesztési célú kötvény kibocsátását az előterjesztés szerinti határozati javaslatok szerint

A szavazáson jelen volt: 8 fő

155/2008. (10.01.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzata és Szabályozási terve 29/2004. (VI.04.) B-L.Ö. számú rendelet előterjesztés szerinti módosítását.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

156/2008. (10.01.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Fővárosi Közterületi Parkolási Társulás alapító okiratának és a társulási szerződésének előterjesztés szerinti módosítását.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

157/2008. (10.01.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra az alábbi dolgozók önkormányzati kitüntetéseit:

Közzolgálati Érdemérem arany fokozat:

Fodor Gyuláné

Róbert Mária

Közzolgálati Érdemérem ezüst fokozat:

Gorzásné Solti Ilona

Kolip Krisztina

Kovács Éva

Közzolgálati Érdemérem bronz fokozat:

Cser Andrásné

A szavazáson jelen volt: 8 fő

158/2008. (10.01.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

5 igen, 2 nem szavazattal

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Budapest II. kerület Hárshegyi út 1. szám alatti telek, valamint a telken lévő épületegyüttes értékesítésre vonatkozó nyílt, nemzetközi, többfordulós pályázat tárgyú előterjesztés határozati javaslatát.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

159/2008. (10.01.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

5 igen, 2 nem szavazattal

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra az V. Szent István tér Mélygarázs Kft. 100 %-os üzletrészeinek értékesítésére vonatkozó nyílt, nemzetközi, többfordulós pályázat eredménye tárgyú előterjesztés határozati javaslatát.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

160/2008. (10.01.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

7 igen szavazattal, 1 tartózkodással

javasolja a Képviselő-testületnek hagyja jóvá a BEST-BED Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel az V. Kossuth Lajos utca 2/a. szám (1479 azonosító) alatti ingatlanra vonatkozóan kötött adásvételi szerződést és hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására, **azzal a feltétellel, hogy a polgármesteri aláírás előtt a vevőnek igazolnia kell, hogy a bérbeadóval és az Önkormányzattal szemben nincs tartozása.**

A szavazáson jelen volt: 8 fő

161/2008. (10.01.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

javasolja a Képviselő-testületnek hagyja jóvá Jörös Erikával az V. Szent István körút 9. szám (21228 azonosító) alatti ingatlanra vonatkozóan kötött adásvételi szerződést és hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására, **azzal a feltétellel**, hogy a polgármesteri aláírás előtt a vevőnek igazolnia kell, hogy a bérbeadóval és az Önkormányzattal szemben nincs tartozása.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

162/2008. (10.01.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

javasolja a Képviselő-testületnek hagyja jóvá a MONARCHIA Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel az V. Váci utca 55 szám (21377 azonosító) alatti ingatlanra vonatkozóan kötött adásvételi szerződést és hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására, **azzal a feltétellel**, hogy a polgármesteri aláírás előtt a vevőnek igazolnia kell, hogy a bérbeadóval és az Önkormányzattal szemben nincs tartozása.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

163/2008. (10.01.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek ne éljen elővásárlási jogával az V. Vörösmarty tér 3. II. 3. szám alatti öröklakás értékesítése során.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

164/2008. (10.01.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

5 igen szavazattal, 3 tartózkodással

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek értsen egyet a General Estates Hungary Ingatlanfejlesztő Kft-vel kötendő megállapodás céljával, szövegét fogadja el, valamint hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására.

Egyben javasolja a Képviselő-testületnek értsen egyet a Nádor 23 Kft-vel kötendő területfejlesztési szerződés céljával, szövegét fogadja el, valamint hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

165/2008. (10.01.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

7 igen szavazattal, 1 tartózkodással

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek döntsön úgy, hogy a 1054 Budapest, Báthory utca 18. szám alatti Társasház közös tulajdonában lévő **tetőtér beépítéséhez járuljon hozzá** abban az esetben, ha a Teréz-Tetőtér Invest Kft. és valamennyi társasházi tulajdonos között, a tetőtér elidegenítésre és beépítésére vonatkozó megállapodás létrejön.

Egyben a Képviselő-testület hozzájárulásának **további feltétele** legyen, hogy a Teréz-Tetőtér Invest Kft. a 675/2001.(V.15.) B-L.Ö. számú határozatban foglalt kötelezettségeket a B-L. Önkormányzattól teljes körűen, saját költségén átvállalja.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

B u d a p e s t, 2008. október 1.

Dr. Kertész Balázs

Elnök