

Belváros-Lipótváros Önkormányzat

Képviselő-testületének

Jogi és Ügyrendi Bizottsága

HATÁROZAT KIVONAT

a Jogi és Ügyrendi Bizottság

2009. október 7-i üléséről

148/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta az október 7-i ülés meghívó szerinti napirendi pontjait, azzal a módosítással, hogy a Hivatal visszavonja a 7. napirendi pontot.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

149/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

5 igen szavazattal, 3 tartózkodással

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a 2009. évi költségvetésről szóló 6/2009. (II. 17.) önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosítását.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

150/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályozásáról szóló 28/2003. (IX.26.) önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosítását 1-2 §-ig.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

151/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra az Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítását, az alábbi kiegészítésekkel:

- **17 § (1) bekezdés kiegészül: „a bérleti szerződés megkötésétől számított 30 hónapon belül teljesítenie kell”**
- **17/A § (1) bekezdése kiegészül: „a bérleti”**

A szavazáson jelen volt: 8 fő

152/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Fővárosi Közterületi Parkolási Társulás Alapító Okiratának módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét és hatalmazza fel a Polgármestert az alapító okirat aláírására.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

153/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek támogatásra a Belváros új főutcájának kiépítése – II. ütem – a Ferenciek tere és környékének rehabilitációja projekt a Budapest Szíve Program II. ütem keretében kiemelt projektként történő benyújtását és kérje fel a Polgármestert a projekt, valamint a pályázathoz szükséges előkészítési feladatok, vizsgálatok és egyéb dokumentációk kidolgozására, valamint annak a Közreműködő Szervezet és az Irányító Hatóság felé történő benyújtására.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

154/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek támogatásra a Főutca „a Déli Belváros megújítása” projekt a KMOP-2009-5.2.2/B pályázaton történő benyújtását és kérje fel a Polgármestert a projekt, valamint a pályázathoz szükséges előkészítési feladatok, vizsgálatok és egyéb dokumentációk kidolgozására, valamint annak a Közreműködő Szervezet és az Irányító Hatóság felé történő benyújtására.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

155/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek 2009. évben az alábbi személyeket kitüntetésre:

Közszolgálati Érdem arany fokozat:

Ahmed Fahd

Batta Tiborné

Közszolgálati Érdemérem ezüst fokozat

Tóth Éva

Közszolgálati Érdemérem bronz fokozat:

Balázs Istvánné

A szavazáson jelen volt: 8 fő

156/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek ne éljen elővásárlási jogával az V. Dorottya utca 6. szám alatti társasház 4M12 számú lakás tekintetében.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

157/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek ne éljen elővásárlási jogával az V. Dorottya utca 6. szám alatti társasház 5M17 számú lakás tekintetében.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

158/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek ne éljen elővásárlási jogával az V. Dorottya utca 6. szám alatti társasház 4M16 számú lakás tekintetében.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

159/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

8 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek ne döntsön elővásárlási jogáról az V. Petőfi Sándor utca 13. szám alatti ingatlan tekintetében, mivel az elővásárlásra jogosult nem rendelkezik megfelelő információkkal – különös tekintettel az adásvételi szerződés 14. pontjában utalt felek között létrehozandó szerződésre - így nem tudja eldönteni, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, kérje fel a Jegyző urat a további hiányzó iratok pótlására és egyidejűleg tájékoztassa az eladót, hogy az információk kézhezvételétől 30 napon belül tud érdemben nyilatkozni.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

160/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

5 igen szavazattal, 3 tartózkodással

elfogadta és úgy dönt, hogy az V. kerületi Önkormányzat és a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. közötti **Szolgáltatási Szerződés módosítását** – mely a Képviselő-testület 2009. szeptemberi ülésén elfogadott 32/2009. számú költségvetési rendelet módosításának végrehajtását tartalmazza – **aláírásra javasolja Polgármester úrnak.**

A szavazáson jelen volt: 8 fő

161/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

6 igen szavazattal, 2 tartózkodással

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek döntsön úgy, hogy fogadja el az V. kerületi Önkormányzat és a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. között a T-267/2009-es számú előterjesztésben felvázolt koncepciót:

Az Önkormányzat 300 millió forinttal csökkenti a vagyonkezelési díjat, így a Vagyonkezelő Zrt. 2009. szeptembertől decemberig terjedő időszakra vonatkoztatva havonta bruttó 72 millió forint vagyonkezelési díjat kap.

A Képviselő-testület ennek megfelelően **fogadja el** az Önkormányzat és a B-L. Vagyonkezelő Zrt. között fennálló vagyonkezelési szerződés 2. számú, vagyonkezelési díjról szóló mellékletének módosítását, egyben hatalmazza fel a Polgármester Urat annak aláírására.

A Képviselő-testület **értsen egyet** azzal, hogy az ily módon felszabadult 300 millió forintot a Vagyonkezelő Zrt. felé fennálló önkormányzati tartozások rendezésére fordítja.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

162/2009. (10.07.) JÜB határozat

A Jogi és Ügyrendi Bizottság

7 igen szavazattal, 1 tartózkodással

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek döntsön úgy, hogy az Önkormányzat és a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. közötti

elszámolási rendet szabályozó **vagyonkezelési szerződést 2010. január 1-től közszolgáltatási szerződés váltsa fel**, mely szerződés tervezetét, valamint az újragondolt elszámolási koncepciót 2009 decemberében a Képviselő-testület elé kell terjeszteni jóváhagyásra.

A szavazáson jelen volt: 8 fő

B u d a p e s t, 2009. október 7.

Dr. Kertész Balázs

Elnök