



Belváros-Lipótváros Budapest Főváros  
V. kerületi Önkormányzata  
1051 Budapest, Erzsébet tér 4.

---

## Kivonat

*az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság*

*2011. május 10-i üléséről*

***Az ülés helye:*** *Belváros-Lipótváros V. kerületi Önkormányzat*  
***Az ülés ideje:*** *2011. május 10.*  
***Az ülést vezette:*** *Szágerné Fazekas Éva*  
***Jegyzőkönyvvezető:*** *Pap Mónika*

### 117/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság mai ülésének napirendi pontjai és azok sorrendje a következő:

1. Átfogó értékelés a 2010. évi gyermekvédelmi munkáról
2. Méltányossági jogosultság megállapítása kedvezményes élelmiszervásárlási igazolvány iránti kérelmek esetében

#### Zárt ülés

3. ██████████ közgyógyellátási kérelme
4. A Népjóléti Osztály hatáskörébe tartozó egyedi méltányossági kérelmek elbírálása
5. Nyugdíjasházi elhelyezési kérelmek
6. Méltányossági lakáskérelmek
7. A Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály hatáskörébe tartozó egyedi kérelmek elbírálása

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

### 118/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a 2010. évi gyermekvédelmi munkáról szóló átfogó értékelést elfogadja és a Képviselő-testületnek tárgyalásra javasolja azzal a módosítással, hogy az anyagból kerüljön ki a közfoglalkoztatási terv bemutatása.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

### 119/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a mellékletben felsorolt 31 személy részére kedvezményes élelmiszervásárlási jogosultságot állapít meg.

A Bizottság felkéri a Népjóléti Osztályt a szükséges intézkedések megtételére.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

### 120/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság javasolja kivételes méltányosságból ██████████ részére közgyógyellátásának 12.000.- forintos értékhatárát meghaladó összeg, 32.- Ft, azaz harminckettő forint kifizetését.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

### 121/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a B-L.Ö. 12/2003. (IV.15.) adósságkezelési szolgáltatásról szóló módosított rendelete értelmében támogatja [REDACTED] – **Bp. V., Bihari J. u.** [REDACTED] szám alatti lakos gáz-, áramdíj és lakbértartozása 211.512.- Ft összegének 75%-kal történő adósságcsökkentését, amely 158.634.- Ft.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

### 122/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a B-L.Ö. 12/2003. (IV.15.) adósságkezelési szolgáltatásról szóló módosított rendelete értelmében támogatja [REDACTED] – **1051 Bp. Október 6. u.** [REDACTED] szám alatti lakos lakbérhátraléka 355.504.- Ft összegének 75%-kal történő adósságcsökkentését, amely 266.628.- Ft.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

### 123/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a B-L.Ö. 12/2003. (IV.15.) adósságkezelési szolgáltatásról szóló módosított rendelete értelmében támogatja [REDACTED] – **1051 Bp. Arany J. u.** [REDACTED] szám alatti lakos lakbérhátraléka 297.718.- Ft összegének 75%-kal történő adósságcsökkentését, amely 223.288.- Ft.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

### 124/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a többször módosított 44/2007. (XI. 13.) B-L.Ö. rendelet 1. § a) pontja alapján javasolja [REDACTED] – **Bp. V., Balassi B. u.** [REDACTED] szám alatti lakos részére lakás-karbantartási támogatás megállapítását, azaz az **56.438.- Ft** összegű segély kifizetését.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

### 125/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság nem engedélyezi méltányosságból [REDACTED] [REDACTED] Bp. V., Bajcsy-Zs. [REDACTED] szám alatti önkormányzati lakása bérleti jogáról történő lemondással egyidejűleg másik önkormányzati bérlakás bérbeadását.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 126/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a polgármesternek ( ) Bp. V., Bajcsy-Zsilinszky út ( ) szám alatti lakásra szóló bérleti szerződésének további **1 évre szóló meghosszabbítását**, amennyiben a bérlők vállalják, hogy a lakásra fennálló tartozásukat legkésőbb az 1 év lejártának végéig, 2012. január 31-ig rendezik.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 127/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a polgármesternek elfogadásra ( ) ( ) részére méltányosságból a Bp. V., Október 6. u. ( ) szám alatti önkormányzati szükséglakás szociális alapon történő használatba adását további 5 éves határozott időre.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 128/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **nem engedélyezi** ( ) ( ) részére a Bp. V., Szt. István krt ( ) szám alatti önkormányzati lakás szociális alapon, határozatlan időre történő bérbeadását, ezzel együtt a bérlő bérleti szerződését **további öt évvel meghosszabbítja**.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 129/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **nem engedélyezi** ( ) ( ) részére a Bp. V., Bajcsy-Zsilinszky út ( ) szám alatti önkormányzati lakás szociális alapon, határozatlan időre történő bérbeadását, ezzel együtt a bérlő bérleti szerződését **további öt évvel meghosszabbítja**.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 130/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja** a polgármesternek ( ) ( ) és ( ) ( ) részére a Bp. V., Október 6. u. ( ) szám alatti lakásra szóló bérleti szerződésének a lakbértartozásukra kötött részletfizetési megállapodás lejártáig, **2011. 09. 30-ig történő meghosszabbítását**.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

### 131/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a [REDACTED] ([REDACTED]) számú határozatában foglaltakat hatályában változatlanul fenntartja és [REDACTED] – 1056 Bp., Váci u. [REDACTED] szám alatti lakos részére a Bp. V., Vadász u. 11-13. szám alatti nyugdíjsházi lakás bérbeadását **azzal a feltétellel javasolja a polgármesternek elfogadásra, ha a kérelmező a rendeletben előírt 3,7 millió Ft összegű bérleti jog ellenértékét az elhelyezéssel egy időben az Önkormányzat számlájára befizeti.** A Bizottság a bekerülési összeg méltányosságából történő mérséklését nem javasolja.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta.**

### 132/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság javasolja a polgármesternek elfogadásra [REDACTED] [REDACTED] – 1054 Bp., Széchenyi u. [REDACTED] szám alatti lakos Bp. V., Vadász u. 11-13. szám alatti nyugdíjsházban történő elhelyezését azzal, hogy a rendeletben előírt 3,7 millió Ft összegű bérleti jog ellenértékét az elhelyezéssel egy időben az Önkormányzat számlájára befizeti.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta.**

### 133/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság javasolja a polgármesternek elfogadásra [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] részére méltányosságából a Bp. V., Múzeum krt. [REDACTED] szám alatti önkormányzati bérlakás szociális alapon, határozatlan időre történő bérbeadását, amennyiben a bérlő változó jövedelmi, vagyoni helyzete alapján vállalja a sávós bérleti díj megfizetését.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta.**

### 134/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság nem javasolja a polgármesternek elfogadásra [REDACTED] ([REDACTED]) Bp. V., Tüköry u. [REDACTED] szám alatti lakos részére a lakásigény mértékét meg nem haladó szociális bérlakás bérbeadását.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta.**

### 135/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság [REDACTED] – Bp. V., Sas u. [REDACTED] szám alatti lakos ügyének tárgyalását elhalasztja.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta.**

### 136/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság nem javasolja a polgármesternek elfogadásra [REDACTED] ([REDACTED]) Bp. V., Stollár B. u. [REDACTED] szám alatti lakos részére méltányosságból a lakásigény mértékét meg nem haladó bérlakás szociális alapon történő bérbeadását.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

### 137/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság [REDACTED] – Bp. V., Petőfi S. u. [REDACTED] szám alatti lakos ügyének tárgyalását elhalasztja.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

### 138/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság [REDACTED] – Bp. V., Mérleg u. [REDACTED] szám alatti lakos ügyének tárgyalását elhalasztja.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

### 139/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság nem javasolja a polgármesternek elfogadásra [REDACTED] ([REDACTED]) Bp. V., Váci u. [REDACTED] szám alatti lakos részére méltányosságból a lakásigény mértékét meg nem haladó bérlakás szociális alapon történő bérbeadását.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

### 140/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság nem javasolja a polgármesternek elfogadásra [REDACTED] ([REDACTED]) Bp. V., Vámház krt. [REDACTED] szám alatti lakos részére méltányosságból a lakásigény mértékét meg nem haladó bérlakás szociális alapon történő bérbeadását.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 141/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság nem javasolja a polgármesternek elfogadásra [REDACTED] [REDACTED] ( [REDACTED] ) Bp. VIII., Kőrös u. [REDACTED] szám alatti lakos részére méltányosságból a lakásigény mértékét meg nem haladó bérlakás szociális alapon történő bérbeadását.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 142/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság nem javasolja a polgármesternek elfogadásra [REDACTED] ( [REDACTED] ) állandó lakcíme: 2117 Isaszeg, [REDACTED], tartózkodási helye: Bp. XV., Erdőkerülő u. [REDACTED] szám alatti lakos részére méltányosságból a lakásigény mértékét meg nem haladó bérlakás szociális alapon történő bérbeadását.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 143/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság nem javasolja a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottságnak elfogadásra [REDACTED] ( [REDACTED] ) Bp. XIII., Madarász Viktor u. [REDACTED] szám alatti lakos részére méltányosságból a lakásigény mértékét meg nem haladó bérlakás szociális alapon történő bérbeadását.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 144/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság nem javasolja a polgármesternek elfogadásra [REDACTED] ( [REDACTED] ) Bp. VIII., Tavaszmező u. [REDACTED] szám alatti lakos részére méltányosságból a lakásigény mértékét meg nem haladó bérlakás szociális alapon történő bérbeadását.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 145/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a [REDACTED] ([REDACTED]) számú határozatának visszavonása mellett **javasolja**, hogy [REDACTED] részére a 38/2007. (X. 19.) B.-L. Ö. rendelet 48/A. § alapján határozatlan időre adja bérbe a Polgármester a Bp. V., Papnövelde u. [REDACTED] szám alatti, 87 nm alapterületű lakás helyett másik, a Bp. V., Semmelweis u. [REDACTED] alatti, 89 nm alapterületű önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségből kialakítandó önkormányzati ingatlant kártalanításként, pályázaton kívül, méltányosságból, azzal a feltétellel, hogy a bérlő vállalja saját költségén a bérleti szerződés megkötésétől számított 30 hónapon belül a nem lakás céljára szolgáló helyiség lakássá történő alakítását, azaz a lakás jogerős és végrehajtható használatbavételi engedélyét megszerzi.

A lakás bérleti díját a bérlő jövedelmi és vagyoni viszonyait figyelembe véve az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a lakbértámogatásról szóló 34/2007. (X. 19.) B.-L. Ö. rendelet alapján kell megállapítani, azzal a kivétellel, hogy a bérlet első évében a bérleti díj a lakás közös költségének megfelelő összeg.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 146/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **nem javasolja**, hogy [REDACTED] a Bp. V., Sas u. [REDACTED] szám alatti 3 szobás összkomfortos, 138 nm alapterületű költségelví önkormányzati lakásba 38/2007. (X. 19.) B.-L. Ö. rendelet 56. § alapján [REDACTED] befogadja.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 147/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja**, hogy [REDACTED] a Bp. V., Sas u. [REDACTED] szám alatti 1+fél szoba összkomfortos, 58 nm alapterületű költségelví önkormányzati lakásra kötött határozott idejű szerződését a 38/2007. (X.19.) B.-L.Ö. rendelet 45. § alapján **határozott időre 15 évre köthesse meg**.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 148/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **nem javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy az átmeneti lakásállományból a Bp. V., Balaton u. [REDACTED] szám alatti [REDACTED] helyrajzi számú 1 szoba összkomfortos, 35 nm alapterületű lakás elvonásra kerüljön.

A Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a Bp. V., Balaton u. [REDACTED] szám alatti önkormányzati tulajdonú átmeneti lakást [REDACTED] tanulmányainak befejezéséig, de legkésőbb 2011.december 31-ig használhassa.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.



#### 149/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság **javasolja**, hogy [REDACTED] a Bp. V., Sas u. [REDACTED] szám alatti 3 szoba összkomfortos, 113 nm alapterületű költségelvtől önkormányzati lakásra kötött szerződését a 38/2007. (X.19.) B.-L.Ö. rendelet 45. § alapján **határozott időre 15 évre köthesse meg**.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 150/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a 40/2007. (X. 19.) B.-L. Ö. rendelet 15. § alapján **nem javasolja a Bp. V., Akadémia u. [REDACTED] szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítését [REDACTED] bérlő részére a forgalmi érték 75%-án a többször módosított 40/2007. (X. 19.) B.-L. Ö. rendelet 7. § (1) bekezdése szerint, valamint ugyanezen rendelet 6. § (5) bekezdése alapján megállapítja, hogy a bérlőnek vállalnia kell két éven keresztül nem szociális lakbér fizetését és csak ezt követően nyújthat be ismételt vételi kérelmet**.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 151/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a 40/2007. (X. 19.) B.-L. Ö. rendelet 15. § alapján **nem javasolja a Bp. V., Bihari J. u. [REDACTED] szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítését [REDACTED] bérlő részére a forgalmi érték 75%-án a többször módosított 40/2007. (X. 19.) B.-L. Ö. rendelet 7. § (1) bekezdése szerint, valamint ugyanezen rendelet 6. § (5) bekezdése alapján megállapítja, hogy a bérlőnek vállalnia kell két éven keresztül nem szociális lakbér fizetését és csak ezt követően nyújthat be ismételt vételi kérelmet**.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

#### 152/2011. (V. 10.) Eü., Szoc. és Lak. Biz. határozat

Az Egészségügyi, Szociális és Lakás Bizottság a 40/2007. (X. 19.) B.-L. Ö. rendelet 15. § alapján **nem javasolja a Bp. V., Szerb u. [REDACTED] szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítését [REDACTED] bérlő részére a forgalmi érték 90%-án a többször módosított 40/2007. (X. 19.) B.-L. Ö. rendelet 7. § (1) bekezdése szerint, valamint ugyanezen rendelet 6. § (5) bekezdése alapján megállapítja, hogy a bérlőnek vállalnia kell két éven keresztül nem szociális lakbér fizetését és csak ezt követően nyújthat be ismételt vételi kérelmet**.

A Bizottság a határozatot 6 egyhangú igen szavazattal **elfogadta**.

Szágerné Fazekas Éva  
a Bizottság elnöke