

**Belváros - Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság**

**HATÁROZAT KIVONAT**  
a Bizottság 2012. március 7-én a **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** Napirendi pontok elfogadása.

**26/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság egyhangúlag egyetért azzal, hogy a meghívóban szereplő 16 napirendi pontból a 13. napirendi pont, a „Belvárosi intézmények centralizált hőellátására vonatkozó koncepcióterv elkészítésének eredmény jóváhagyása” című előterjesztés anyag hiányában kerüljön le a napirendről. A 14. napirendi pont, a „Nem lakás céljára szolgáló helyiségek adásvételi szerződésének jóváhagyása” című előterjesztés és a 15. napirendi pont, a „Döntés üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről (Petőfi S. u. ■ Vécsey u. ■., Október 6. u. ■.)” című előterjesztés pedig rendkívüli ülés keretén belül kerüljön megtárgyalásra.

A bizottság a határozatot:6 igen szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 6 fő

Karsai Károly  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság  
elnöke

**Belváros - Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság**

**HATÁROZAT KIVONAT**  
a Bizottság 2012. március 7-én a **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** Belváros-Lipótváros Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 29/2004. (VI. 04.) önkormányzati rendelet módosítása /T-52/2012.sz. előterjesztés/

**27/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

**A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a Belváros – Lipótváros Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 29/2004.(VI. 04.) önkormányzati rendelet módosítását 1.-14. § szerint a mellékelt tartalommal a képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.**

**A bizottság a határozatot: 6 igen szavazattal elfogadta.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

**Karsai Károly**  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság  
elnöke

**Belváros - Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság**

**HATÁROZAT KIVONAT**

a Bizottság 2012. március 7-én a **rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Tárgy:** Az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 19/2007. (V.30.) önkormányzati rendelet módosítása  
**/T-71/2012. sz. előterjesztés/**

**28/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 14. § (1) bekezdésében a „Belváros Ifjú Tehetsége Díj” adományozhatóságát a 30. életévét be nem töltött diákokra terjessze ki a 27. életév helyett.

A bizottság a határozatot: 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 6 fő

**29/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a „Belváros Ifjú Sportolója Díj” esetében a díjazottak körét terjessze ki a felső tagozatos általános iskolások részére is.

A bizottság a határozatot: 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 6 fő

**30/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

**A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy fogadja el az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 19/2007. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal 1-4. §-ig.**

**A bizottság a határozatot: 6 igen szavazattal elfogadta.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

**Karsai Károly  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság  
elnöke**

**Belváros - Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság**

**HATÁROZAT KIVONAT**  
a Bizottság 2012. március 7-én a **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** A Polgármesteri Hivatalnál közszolgálati jogviszonyban állók jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
/T-64/2012. sz. előterjesztés/

**31/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

**A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a Polgármesteri Hivatalnál közszolgálati jogviszonyban állók jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló rendelet megalkotását, a befogadott módosításokkal együtt 1-8. §-ig a mellékelt tartalommal.**

**A bizottság a határozatot: 6 igen szavazattal elfogadta.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

**Karsai Károly**  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság  
elnöke

**Belváros - Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság**

**HATÁROZAT KIVONAT**  
a Bizottság 2012. március 7-én a rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** Az Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló 40/2007. (X.19.) önkormányzat rendelet módosítása  
/T-53/2012. sz. előterjesztés/

**32/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a rendelet 17. § (2) bekezdésben és a 17/A. § (2) bekezdésében az alábbi módosítás kerüljön elfogadásra: „forgalmi érték megállapításakor rögzítésre kerül a felújítási kötelezettség a Belváros – Lipótváros Városüzemeltető Kft által, amelynek összege a vételár előlegként a vételárba beszámít”.

A bizottság a határozatot: 6 igen szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 6 fő

**33/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a lakások és a helységek feltételeiről szóló 40/2007. (X. 19.) önkormányzati rendeletben a vevő számára a szerződéskötéssel egy időben a vételárból csak 20 %-os kedvezményt lehessen adni.

A bizottság a határozatot: 1 igen szavazattal 4 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett nem fogadta el.

A szavazáson jelen volt: 6 fő

**34/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

**A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a vevő a vételár részletek után évi 3 %-os kamatot fizessen.**

**A bizottság a határozatot: 1 igen szavazattal 5 nem szavazattal nem fogadta el.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

**35/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

**A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló – többször módosított – 40/2007. (X. 19.) önkormányzati rendeletet módosítását 1-10. §-ig az előterjesztésben szereplő mellékelt tartalommal.**

**A bizottság a határozatot: 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadta.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

Karsai Károly  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság  
elnöke

**Belváros - Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság**

**HATÁROZAT KIVONAT**  
a Bizottság 2012. március 7-én a **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** Döntés a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról  
**/T-58/2012.sz. előterjesztés/**

**36/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

**A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát.**

**A bizottság a határozatot: 6 igen szavazattal elfogadta.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

**Karsai Károly  
elnök**

A Bizottság javaslatát elfogadom:

**Rogán Antal  
Polgármester**

A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:

**Rogán Antal  
Polgármester**



**Belváros - Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság**

**HATÁROZAT KIVONAT**  
a Bizottság 2012. március 7-én a **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** Az Önkormányzat 2012. évi Közbeszerzési Tervének jóváhagyása

**37/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

**A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Polgármester úrnak, hogy az Önkormányzat 2012. évi Közbeszerzési Tervét fogadja el.**

**A bizottság a határozatot: 6 igen szavazattal elfogadta.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

**Karsai Károly  
elnök**

A Bizottság javaslatát elfogadom:

**Rogán Antal  
Polgármester**

A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:

**Rogán Antal  
Polgármester**

**Belváros - Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság**

**HATÁROZAT KIVONAT**

a Bizottság 2012. március 7-én a rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** A Kecskeméti u. 9. sz. alatti ingatlan felújítás eredményének jóváhagyása

**38/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda által készített Döntés – előkészítő javaslat alapján javasolja a Polgármester úrnak, hogy a LAM Ingatlanfejlesztő és Építő Zrt. ajánlatát minősítse érvényesnek.

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda által készített Döntés – előkészítő javaslat alapján javasolja a Polgármester úrnak, hogy a „Budapest V. kerület Kecskeméti u. 9. szám alatt elhelyezkedő fsz-i, 48 nm-es, 100 %-os önkormányzati tulajdonú irodahelyiség átalakítási munkáinak elvégzése. A közművek bekötéséhez szükséges tervek elkészítése, engedélyezési eljárás lefolytatása” tárgyú konzultációs közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek.

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Polgármester úrnak, hogy a nyertes Ajánlattevővel kötendő Vállalkozási szerződést írja alá.

**A bizottság a határozatot: 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadta.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

**Karsai Károly  
elnök**

A Bizottság javaslatát elfogadom:

**Rogán Antal  
Polgármester**

A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:

**Rogán Antal  
Polgármester**

**Belváros - Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság**

**HATÁROZAT KIVONAT**  
a Bizottság 2012. március 7-én a **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** Az Önkormányzat tulajdonában lévő bérlővel terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 16/2007. (IV.19.) önkormányzati rendelet módosítása  
**/T-54/2012. sz. előterjesztés/**

**39/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

**A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő bérlővel terhelt nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szóló – többször módosított – 16/2007.(IV. 19.) önkormányzati rendelet módosítását 1-3. §-ig az előterjesztésben szereplő mellékelt tartalommal.**

**A bizottság a határozatot: 5 igen szavazattal 1 nem szavazattal elfogadta.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

**Karsai Károly**  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság  
elnöke

**Belváros - Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság**

**HATÁROZAT KIVONAT**  
a Bizottság 2012. március 7-én a **rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Tárgy:** A szociális szolgáltatásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2007. (III. 12.) önkormányzati rendelet módosítása  
**/T-55/2012.sz. előterjesztés/**

**40/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

**A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a szociális szolgáltatásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2007. (III. 12.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékelt tartalommal 1-6. §-ig.**

**A bizottság a határozatot: 6 igen szavazattal elfogadta.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

**41/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

**A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság felkéri a Jegyzőt, hogy a szociális ágazatra vonatkozó rendeleteket vizsgálja felül tartalmilag, szakmailag és jogilag és amennyiben szükséges, a módosításokat terjessze be a testületnek elfogadásra.  
**Határidő: 2012. június 30.****

**A bizottság a határozatot: 6 igen szavazattal elfogadta.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

Karsai Károly  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság  
elnöke

**Belváros - Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság**

**HATÁROZAT KIVONAT**  
a Bizottság 2012. március 7-én a **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** A gyermekvédelmi ellátásokról szóló 42/2010. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása  
**/T-56/2012.sz. előterjesztés/**

**42/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

**A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 42/2010. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékelt tartalommal 1-2. §-ig.**

**A bizottság a határozatot: 6 igen szavazattal elfogadta.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

**Karsai Károly**  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság  
elnöke

**Belváros - Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság**

**HATÁROZAT KIVONAT**  
a Bizottság 2012. március 7-én a **rendes ülésének jegyzőkönyvéből**

**Tárgy:** A gyermekek átmeneti otthonára vonatkozó ellátási szerződés megkötésének ügye  
/T-57/2012.sz. előterjesztés/

**43/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

**A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában lévő Gyermekek Átmeneti Otthonával történő ellátási szerződés megkötését egyidejűleg a jelenlegi ellátási szerződés felmondásának jóváhagyásával. Felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására.**

**A bizottság a határozatot: 6 igen szavazattal elfogadta.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

Karsai Károly  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság  
elnöke

**Belváros - Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság**

**HATÁROZAT KIVONAT**

a Bizottság 2012. március 7-én a rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának valorizálása  
**/T-61/2012.sz. előterjesztés/**

**44/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

**A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy úgy döntsön, hogy nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját alábbiak szerint emeli 2012. március 1-től:**

**Az 519/1995. (VI. 23.) B-L.Ö számú határozat szabályai szerint érvényben lévő**

- „új” szerződések esetében a KSH által 2011. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árindex mértékének 100 %-val,**
- az ún. hátlépcsős szerződés módosítások esetében a KSH által 2011. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árindex mértékének 50 %-val.**

**A bizottság a határozatot: .6 igen szavazattal elfogadta.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

**Karsai Károly  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság  
elnöke**

**Belváros - Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság**

**HATÁROZAT KIVONAT**  
a Bizottság 2012. március 7-én a **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből

**Tárgy:** Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról  
**/T-69/2012.sz. előterjesztés/**

**45/2012.( III. 07. ) JÜK. határozat**

**A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy úgy döntsön, hogy a 20/2009. (VI. 02.) számú helyi önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi. LXIV törvény 86. §-ában biztosított elővásárlási jogával nem kíván élni.**

**A bizottság a határozatot: 6 igen szavazattal elfogadta.**

**A szavazáson jelen volt: 6 fő**

**Karsai Károly**  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság  
elnöke