

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

140/2012. (06.28) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

4 igen szavazattal egyhangúlag

elfogadta a június 28-ai rendkívüli bizottsági ülés meghívó szerinti napirendi pontjait.

A szavazáson jelen volt 4 fő

141/2012. (06.28.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

5 igen szavazattal egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a közterületek használatáról és rendjéről szóló többször módosított 33/2007. (X.19.) B-L. Ö. számú rendelet előterjesztés szerinti módosítását.

A szavazáson jelen volt 5 fő

142/2012. (06.28.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

5 igen szavazattal egyhangúlag

elfogadta és visszavonja a 132/2012. (06.27.) és a 133/2012. (06.27.) számú JÜK határozatait, melynek tárgya a [REDACTED] Kft. 2011. évi beszámolója és a 20 %-os üzletrészünk értékesítése.

A szavazáson jelen volt 5 fő

143/2012. (06.28.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

5 igen szavazattal egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Bp Property Delta Kft. taggyűlésén NEM-mel szavazzon, ezzel nem fogadja el a Társaság 2011. évi beszámolójában foglaltakat.

A szavazáson jelen volt 5 fő

144/2012. (06.28.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

5 igen szavazattal egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek döntsön úgy, hogy a 2009. november 2. napján az Önkormányzat és a BP Property Delta Kft-vel megkötött ingatlan adás-vétellel

vegyes csereszerződéstől a mai napon eláll, tekintettel arra, hogy a szerződés 1.6. pontjában meghatározott és a szerződés 3.2. pontja szerint a vételár részét képező üzletrész értéke a BP Property Delta Kft. negatív saját tőkéje folytán lecsökkent, a BP Property Delta Kft. a szerződés 8. pontjában foglalt kötelezettségeinek mindezáig nem tett eleget, nevezetesen: szállodaépítésére, vagy az építés megkezdésére nem került sor, a wellness szolgáltatások az V. kerületi lakosainak nem kerültek biztosításra, az V. kerületi lakosok számára igénybe vehető parkolóhelyek létesítése nem történt meg, tetőterasz létesítése nem történt meg, turisztikai pont kialakítására nem került sor, a régi városfal bemutatását lehetővé tevő látogatóhelyiség nem került kialakításra, és mindezek alapján – tekintettel az építési engedélyezési eljárás 2012. június 07. napján történt megszüntetésére – nyilvánvalóvá vált, hogy a beruházás megkezdése határidőben nem történhet meg, ennek folytán a határidőben történő befejezése nem lehetséges. A bizonyosan számottevő késedelem, továbbá a teljesítés teljes mértékben történő ellehetetlenülésének bizonyítéka, egyben az elállás további indoka, hogy a BP Property Delta Kft.-vel szemben felszámolási eljárás indult, és jelenleg ügyvezető nélkül működik, illetve a többségi tulajdonos tag az Önkormányzat tagsági jogainak a gyakorlását akadályozza.

A szavazáson jelen volt 5 fő

Karsai Károly
Elnök