

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2014. március 06-ai üléséről**

**Tárgy: napirend**

**173/2014. (03.06)TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy a 08/2013 sorszámú meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja, az alábbi módosítással:

**Leveszi a zárt ülésen szereplő:**

6. Bp., V. Váci u. 36. szám alatti épületben lévő [REDACTED] Kft. által bérelt pince-földszint-félemeleti helyiségcsoportra vonatkozó bérleti díj csökkentésére vonatkozó kérelme

**Felveszi nyílt ülésre:**

- *V. Belgrád rkp. 25-26. szám előtti parkoló bővítése című előterjesztést*

**Felveszi zárt ülésre:**

- A Múzeum krt. 19. szám alatti épületben található bérlakások elidegenítése – határozatok módosítása c. előterjesztést.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2014. március 06.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2014. március 06-ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Szerb u. 9-11. – teremgarázs kapubehajtójának kialakítása**

**174/2014. (03.06)TEIB. Határozat**

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. Szerb utcai közterületek tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **tulajdonosi hozzájárulását adja** az V. kerületi Önkormányzat beruházásában az V. Szerb utca 9-11. ingatlan teremgarázs kapubehajtójának megépítéséhez a Horváth Projekt Mérnöki Iroda Kft. (tervező) által készített 113382 tervszámú engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció alapján.

**Tekintettel arra, hogy a munkálatok a Főutca I. projektben megvalósult út- és járdaépítést érinti, ezért a tervezett kialakítást a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft-vel egyeztetni kell.**

*A Bizottság kikötései:*

- 1/. *A szóban forgó munkákat az építető a költségfedezet biztosítását követően végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.*
- 2/. *A kivitelezéssel és használatlallal okozati összefüggésbe hozható bárminemű károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül kivitelező viseli.*
- 3/. *Az építető köteles:*
  - **a kivitelezést a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. Főutca Projekt Irodával (1051. Budapest, Nádor u. 36.) egyeztetni,**
  - *a közútkezelői hozzájárulásban foglaltakat teljesíteni,*
  - *amennyiben a bontási munkálatok díszburkolatot érintenek, úgy a helyreállítás során a díszburkolatot eredeti minőségében visszaállítani, melynek ellenőrzésére a Közterület Felügyelet is jogosult.*
- 4/. *A burkolatok helyreállításának műszaki paramétereit a munkakezdési hozzájárulás tartalmazza, melynek betartását az Építési és Műszaki Osztály ellenőrzi. A közút kezelője által észlelt hiányosságokat, hibákat az építető köteles pótolni, kijavítani.*
- 5/. *Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt 48 órával az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni a munkavégzés időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről.*

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkához szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2014. március 06.

Gede Ibolya  
Vagyon-nyilvántartási és hasznosítási Osztály  
Osztályvezető h.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2014. március 06-ai üléséről**

**Tárgy: V. Belgrád rkp. 25-26. szám előtti parkoló bővítése**

**175/2014. (03.06)TEIB. Határozat**

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. Belgrád rakparti (hrsz. 23817/4) közterület tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **tulajdonosi hozzájárulását adja** az V. kerületi Önkormányzat beruházásában a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. kérésére az V. Belgrád rkp. 25-26. sz. előtti parkoló bővítéséhez FKS Bt. (tervező) által készített 1323 tervszámú tervdokumentáció alapján.

A Bizottság kikötései:

- 1/. *A szóban forgó munkákat az építető a költségfedezet biztosítását követően végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.*
- 2/. *A kivitelezéssel és használatlaltal okozati összefüggésbe hozható bármilyen károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül kivitelező viseli.*
- 3/. *Az építető köteles a közútkezelői hozzájárulásban foglaltakat teljesíteni.*
- 4/. *Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt 48 órával az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni a munkavégzés időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről.*

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkához szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2014. március 06.

Gede Ibolya  
Vagyon-nyilvántartási és hasznosítási Osztály  
Osztályvezető h.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2014. március 06-ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Petőfi tér 3-5. – Galamb u. 6. szám alatti 24322/2/A/9 hrsz-ú helyiség –  
Váci utca Bevásárlónegyed Non profit Kft. használatba vételi kérelme**

**176/2014. (03.06)TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 20/2009. (VI. 02.) rendelet 18. §. alapján **úgy dönt**, hogy a Bp. V. kerület Petőfi tér 3-5. – Galamb utca 6.alatti 24322/2/A/9 hrsz-ú helyiség 124 m<sup>2</sup> alapterületű részét művészeti galéria, bemutatóterem céljára használatba adja a **Váci utca Bevásárlónegyed Nonprofit Kft.** részére pályázaton kívül, 2 hónapra határozott időre. A használat kezdete a használati szerződés megkötésének napján kezdődik.

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 402/2004.(V.13.) sz. határozat 37. d) pontjai alapján javasolja a Polgármester úrnak, hogy **Váci utca Bevásárlónegyed Nonprofit Kft.** részére kiutalásra kerülő Budapest V kerület Petőfi tér 3-5. – Galamb utca 6. szám alatti (hrsz: 24322/0/A/9) helyiségcsoport vonatkozásában a használati díjat a mindenkor közös költségeknek megfelelő összegben állapítsa meg.

A használati szerződésben rögzíteni kell, hogy a helyiség rendeltetésszerű használatba hozatala a használó kötelezettsége, és a használó az értéknövelő beruházások megtérítésére nem tart igényt.

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 402/2004.(V.13.). határozat 6/A. pontja alapján jóváhagyja a Bp. V. kerület Petőfi tér 3-5. – Galamb utca 6. szám alatti 24322/2/A/9 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség előterjesztésben szereplő forgalmi értékét.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2014. március 06.

Gede Ibolya  
Vagyon-nyilvántartási és hasznosítási Osztály  
Osztályvezető h.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2014. március 06-ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Alkotmány u. 10. 1. em. 3. szám alatti (hrsz.: 24908/0/A/3) lakás  
megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés a kulturális örökségvédelemről szóló  
2001 évi LXIV. tv. 86. §. alapján**

**177/2014. (03.06)TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

**Alkotmány u. 10. [REDACTED]**

szám alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 2434/100000 eszmei hányad (hrsz.: 24908/0/A/3.) értékesítése során.

Eladók: [REDACTED]

Vevő: [REDACTED]

Az ingatlan és ingóságok vételára: **28.000.000.-Ft**

Az adásvételi szerződés kelte: 2014. február 15.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2014. március 06.

Gede Ibolya  
Vagyon-nyilvántartási és hasznosítási Osztály  
Osztályvezető h.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2014. március 06-ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Régiposta u. 19. szám alatti 24351/0/A/13 hrsz-ú helyiségre vonatkozó  
bérleti díj csökkentés iránti kérelem**

**178/2014. (03.06)TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 402/2004.(V.13.) sz. határozat 37. c) pontja alapján javasolja a Polgármester úrnak, hogy a ■■■ Kft. által megkötendő bérleti szerződésben a fizetendő bérleti díjat – átmeneti időszakra legfeljebb 6 hónapra a **mindenkori közös költség összegére lecsökkentse. A munkálatokat kizárólag a bérlő saját költségén végezteti, megkezdését és befejezését a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft-nek kell bejelenteni.**

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2014. március 06.

Gede Ibolya  
Vagyon-nyilvántartási és hasznosítási Osztály  
Osztályvezető h.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2014. március 06-ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Kristóf tér 6. sz. alatti 24412/0/A/5 hrsz-ú helyiség – [REDACTED] Kft.  
elektromos fűtés kialakítására vonatkozó beszámítás, bérleti díj csökkentés**

**179/2014. (03.06)TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) rendelet 2. §. (4) bekezdés alapján **javasolja** a Polgármesternek, hogy a Bp. V. kerület Kristóf tér 6. sz. alatti 24412/0/A/5 hrsz-ú udvari helyiségre vonatkozóan, hogy a [REDACTED] Kft. bérleti díja a közös költség összegében kerüljön megállapításra, **átmeneti időtartamra 11 hónapra 2013. december 1. napjától, amennyiben a bérlő írásban nyilatkozik, hogy a bérleti jogviszony megszűnéskor a bérbeadóval szemben jogalap nélküli gazdagodás, sem egyéb jogcímen – további igénye, követelése nincsen és a beszámítással érintett eszközöket a helyiségben hagyja.**

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2014. március 06.

Gede Ibolya  
Vagyon-nyilvántartási és hasznosítási Osztály  
Osztályvezető h.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2014. március 06-ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Szent István krt. 3. szám alatti 25014/0/A/2 hrsz-ú helyiségre vonatkozó  
bérleti díj csökkentés iránti kérelme**

**180/2014. (03.06)TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 402/2004.(V.13.) sz. határozat 37. c) pontja alapján javasolja a Polgármester úrnak, hogy az [REDACTED] Bt. részére kiutalásra került Budapest Szent István krt 3. szám alatti 25014/0/A/2 pinchelyiség bérleti díját – **átmeneti időszakra 2014. január 1-től 2014. december 31-ig a mindenkori közös költség kétszerese + ÁFA összegre csökkentse.**

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2014. március 06.

Gede Ibolya  
Vagyon-nyilvántartási és hasznosítási Osztály  
Osztályvezető h.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök



**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2014. március 06-ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Magyar u. 16 szám alatti helyiség (hrsz.: 24132/101) funkcióbővítés iránti kérelem**

**181/2014. (03.06)TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 15/2007. (IV.19.) Önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés alapján a Bp. V. kerület, **Magyar u. 16.** szám alatti 24132 helyrajzi számú 101-es sorszámú helyiség földszinti részére vonatkozóan **javasolja Polgármester Úrnak a funkcióváltás jóváhagyását. A funkcióbővítés feltétele, hogy a bérlő vállalja a 402/2004. (V.13.) Határozat szerinti bérleti szerződés megkötését.**

A 24132 helyrajzi számú 101-es sorszámú helyiség földszinti helyiségben folytatható tevékenység:

**Kereskedelmi alapellátás → Kereskedelmi alapellátás, Szemes vendéglátás (8%)**

A 15/2007. (IV.19.) sz. Belváros-Lipótváros Önkormányzata rendeletének 22. § (1) bekezdése alapján a bérleti szerződés módosítását a bérlő költségére végrehajtási záradékkal ellátható **közjegyzői okiratba kell foglalni.**

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2014. március 06.

Gede Ibolya  
Vagyon-nyilvántartási és hasznosítási Osztály  
Osztályvezető h.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2014. március 06-ai üléséről**

**Tárgy: A Múzeum krt. 19. szám alatti épületben található bérlakások elidegenítése –  
határozatok módosítása c. előterjesztés.**

**182/2014. (03.06)TEIB. Határozat**

Bp. V. kerület Múzeum körút 19. [REDACTED] szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság 624/2013. (10.01.) TEIB határozat első bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

<b>Bérlő</b>	<b>Cím</b>	<b>Forgalmi érték</b>	<b>Vételár</b>
[REDACTED]	[REDACTED].	23.180.000,- Ft	3.477.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Múzeum körút 19. [REDACTED] szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét, ami **23.180.000,-Ft** és ugyanezen rendelet 7. § (3) bekezdése alapján

**hozzájárul**

annak értékesítéséhez [REDACTED] bérlők részére a forgalmi érték 15%-án, azaz 3.477.000,- Ft vételáron, amennyiben a bérlők vállalják a 40/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 7.§ (3) bekezdésében foglaltakat.

A határozat módosítása a 624/2013. (10.01.) TEIB határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2014. március 06.

Gede Ibolya  
Vagyon-nyilvántartási és hasznosítási Osztály  
Osztályvezető h.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2014. március 06-ai üléséről**

**Tárgy: A Múzeum krt. 19. szám alatti épületben található bérlakások elidegenítése –  
határozatok módosítása c. előterjesztést**

**183/2014. (03.06)TEIB. Határozat**

Bp. V. kerület Múzeum körút 19. [REDACTED] alatti bérlakás

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság 626/2013. (10.01.) TEIB határozat első bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

<b>Bérlő</b>	<b>Cím</b>	<b>Forgalmi érték</b>	<b>Vételár</b>
[REDACTED]	[REDACTED].	15.120.000,-Ft	2.268.000,-Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Múzeum körút 19. [REDACTED]. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét, ami **15.120.000,-Ft** és ugyanezen rendelet 7. § (3) bekezdése alapján

**hozzájárul**

annak értékesítéséhez [REDACTED] bérlők részére a forgalmi érték 15%-án, azaz 2.268.000,-Ft vételáron, amennyiben a bérlő vállalja a 40/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 7.§ (3) bekezdésében foglaltakat.

A határozat módosítása a 626/2013. (10.01.) TEIB határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2014. március 06.

Gede Ibolya  
Vagyon-nyilvántartási és hasznosítási Osztály  
Osztályvezető h.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2014. március 06-ai üléséről**

**Tárgy: A Múzeum krt. 19. szám alatti épületben található bérlakások elidegenítése –  
határozatok módosítása c. előterjesztést**

**184/2014. (03.06)TEIB. Határozat**

**Bp. V. kerület Múzeum körút 19. [REDACTED] 2. szám alatti bérlakás**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság 627/2013. (10.01.) TEIB határozat első bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

<b>Bérlő</b>	<b>Cím</b>	<b>Forgalmi érték</b>	<b>Vételár</b>
[REDACTED]	[REDACTED]	23.040.000,-Ft	3.456.000,-Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Múzeum körút 19. [REDACTED] szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét, ami **23.040.000,- Ft** és ugyanezen rendelet 7. § (3) bekezdése alapján

**hozzájárul**

annak értékesítéséhez [REDACTED] bérlők részére a forgalmi érték 15%-án, azaz 3.456.000,- Ft vételáron, amennyiben a bérlő vállalja a 40/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 7.§ (3) bekezdésében foglaltakat.

A határozat módosítása a 627/2013. (10.01.) TEIB határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2014. március 06.

Gede Ibolya  
Vagyon-nyilvántartási és hasznosítási Osztály  
Osztályvezető h.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2014. március 06-ai üléséről**

**Tárgy: A Múzeum krt. 19. szám alatti épületben található bérlakások elidegenítése –  
határozatok módosítása c. előterjesztést**

**185/2014. (03.06)TEIB. Határozat**

**Bp. V. kerület Múzeum körút 19. [REDACTED] alatti bérlakás**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság 630/2013. (10.01.) TEIB határozat első bekezdését az alábbiak szerint módosítja:

<b>Bérlő</b>	<b>Cím</b>	<b>Forgalmi érték</b>	<b>Vételár</b>
[REDACTED]	[REDACTED]	<u>18.810.000,-Ft</u>	14.107.500,-Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Múzeum körút 19. [REDACTED] szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét, ami **18.810.000,- Ft** és ugyanezen rendelet 7. § (5) bekezdése alapján

**hozzájárul**

annak értékesítéséhez [REDACTED] bérlők részére a forgalmi érték 75%-án, azaz 14.107.500,- Ft vételáron, amennyiben a bérlő vállalja a 40/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 7.§ (5) bekezdésében foglaltakat.

A határozat módosítása a 630/2013. (10.01.) TEIB határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2014. március 06.

Gede Ibolya  
Vagyron-nyilvántartási és hasznosítási Osztály  
Osztályvezető h.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

