

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**63/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

5 igen szavazattal, egyhangúan

**elfogadta** a 6/2016 számú meghívóban szereplő napirendi pontokat, az alábbi módosításokkal:

- zárt ülés első napirendi pontjaként **napirendre veszi** a Javaslat önkormányzati kitüntetések adományozására tárgyú előterjesztést,
- a zárt ülés napirendi pontjai kerülnek elsőként tárgyalásra.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**  
**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**64/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

5 igen szavazattal, egyhangúan

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek a 2016. évben kitüntetésre az alábbi személyeket:**

Közzolgálati érdemérem arany fokozat: .....

Közzolgálati érdemérem bronz fokozat: .....x

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**  
**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**65/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

4 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Alkotmány utca 21. szám alatti 24865/0/A/8,9,12,17,18,23,24 hrsz-ú, összesen 840 m<sup>2</sup>** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **228.365.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult részére (**bérlő: .....**, szerz.azonosító:22275) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **159.855.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**  
**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**66/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

4 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Nádor utca 30. szám alatti 24689/0/A/3hrsz-ú, 102 m<sup>2</sup>** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **37.740.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult részére (**bérlő: .....** szerz.azonosító:1842) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **26.418.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**67/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

4 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Egyetem tér 5. szám alatti 24159/0/A/1 hrsz-ú, 644 m<sup>2</sup>** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **190.275.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult részére (**bérlő: .....**, szerz. azonosító:21077) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **133.192.500 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**68/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

4 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **József nádor tér 10. szám alatti 24461/0/A/2 hrsz-ú 628 m<sup>2</sup>** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **230.696.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult részére (**bérlő: .....**, szerz. azonosító:21468) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **161.487.200 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**69/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

4 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Károlyi Mihály utca 17. szám alatti 24024/0/A/2 hrsz-ú 43 m<sup>2</sup>** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **19.360.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult részére **(bérlő: ....., szerz.azonosító:21468)** az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **13.552.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**70/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

4 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Ferenciek tere 2. szám alatti 23998/0/A/37 hrsz-ú 22 m<sup>2</sup>** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **8.580.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult részére **(bérlő: ....., szerz.azonosító:21468)** az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **6.006.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**



**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**71/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

4 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Képiró utca 10. szám alatti 24106/0/A/14 hrsz-ú, 245 m<sup>2</sup>** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **72.275.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult részére **(bérlő: ....., (szerz.azonosító: 22181 )** az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **50.592.500 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**72/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

4 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Hercegprímás u. 11. szám alatti 24629/0/A/13 hrsz-ú 14 m<sup>2</sup>** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **4.270.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult részére **(bérlő: .....** szerz.azonosító:21448) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **2.989.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**73/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

4 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Szerb u. 17-19. szám alatti 24043/1/A/5 hrsz-ú, 18 m<sup>2</sup>** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **8.164.800 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult részére **(bérlő: ..... Péter,** szerz.azonosító:22173) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **5.715.360 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**74/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

4 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Múzeum krt. 5. szám alatti 24219/0/A/5 hrsz-ú 28 m2** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **10.640.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult részére (**bérlő: .....**, szerz.azonosító:22253) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **7.448.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**75/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

4 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Október 6. u. 3. szám alatti 24530/0/A/25 hrsz-ú 43 m2** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **13.063.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult részére (**bérlő: .....**, szerz.azonosító:21794) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **9.144.100 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**76/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

4 igen, 1 nem szavazattal

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** hogy a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Régiposta u. 4 szám alatti 24392/0/A/5 hrsz-ú 20 m<sup>2</sup>** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **8.160.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult részére (**bérlő: .....**, szerz.azonosító:22088) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **5.712.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1113 Budapest, Bartók Béla út 60. I/4.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**77/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

5 igen szavazattal, egyhangúan

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján döntsön úgy, hogy a **Galamb utca 3.** szám alatti **24327/3/A/5** helyrajzi számú ingatlan bérbeadási pályázat útján hasznosítja.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**78/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

5 igen szavazattal, egyhangúan

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 13. § (1) pontja alapján döntsön úgy, hogy a **Károly körút 2.** szám alatti **24226/0/A/4** helyrajzi számú ingatlant pályázat útján értékesíti.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**



**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Pénzügyi Bizottsága**

---

**79/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

5 igen szavazattal, egyhangúan

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek** a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 13. § (1) pontja alapján döntsön úgy, hogy a **Veres Pálné utca 28.** szám alatti **24032/0/A/4** helyrajzi számú ingatlan pályázat útján értékesíti.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Pénzügyi Bizottsága**

---

**80/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

5 igen szavazattal egyhangúán

**tudomásul veszi** a 2016. október 11-én készült likviditási tájékoztatót.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál  
Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi Bizottsága**

---

**81/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

5 igen szavazattal, egyhangúan

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2014. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosítását 1-5 §-ig, az előterjesztés szerinti mellékelt tartalommal.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**  
**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Pénzügyi Bizottsága**

---

**82/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

5 igen szavazattal, egyhangúan

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a reklámok és reklámberendezések elhelyezésének szabályairól szóló 14/2016. (V.12.) önkormányzati rendelet módosítását 1-3 §-ig, az előterjesztés szerinti tartalommal.

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál  
Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Pénzügyi Bizottsága**

---

**83/2016. (10.11.) PB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság**

5 igen szavazattal, egyhangúan

**elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek hagyja jóvá az Önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési tervét, kontrollrendszerét és belső ellenőrzés stratégiai céljait.**

**A szavazáson jelen volt 5 fő**

**Dr. Steiner Pál**

**Elnök**