

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

58/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **elfogadja a 06/2017 számú meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását azzal a módosítással**, hogy - előterjesztés hiányában - leveszi napirendről az alábbi előterjesztést:

Döntés a Müller Drogéria Magyarország Kereskedelmi Bt-vel telki szolgálat alapítása, közérdekű használat céljára átadott területek és településfejlesztés tárgyában kötendő megállapodásról

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

Tárgy: Az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (I. 23.) önkormányzati rendeletének módosítása

59/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (I. 23.) önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosítását.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

Tárgy: Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a lakbértámogatásról szóló 34/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása

60/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. Kerület Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a lakbértámogatásról szóló – többször módosított - 34/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítását 1-2 §-ig az előterjesztésben szereplő mellékelt tartalommal

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

Tárgy: Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérleti díjának emelése

61/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek** a 34/2007. (X.19.) B-L. Ö. rendelet 7. § (2) bekezdése alapján **döntson úgy**, hogy – a költségelvű lakások kivételével – a tulajdonában álló lakások bérleti díját 2017. május 1-étől a KSH által 2016. évre vonatkozóan közzétett szolgáltatók árindex mértékének 100 %-ával **ne emelje**.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

Tárgy: Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérleti díjának emelése

62/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **nem javasolja a Képviselő-testületnek** a 34/2007. (X.19.) B-L. Ö. rendelet 6. § (1) bekezdése alapján, hogy a költségelvű lakások bérleti díját újra meghatározza.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

Tárgy: Döntés a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. Közszolgáltatási szerződésének módosításáról

63/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek döntsön úgy**, hogy a Belváros-Lipótváros V. kerület Önkormányzata és a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. között fennálló Közszolgáltatási szerződés 1. számú módosítását **fogadja el**, egyben hatalmazza fel a Polgármestert annak aláírására.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

Tárgy: A Polgármesteri Hivatal ügyrendjének – a Pénzügyi Osztály feladat- és hatáskörét érintő - módosítása

64/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Polgármesteri Hivatal ügyrendjének a Pénzügyi Osztály feladat- és hatáskörét érintő módosítását az előterjesztés szerinti, mellékelt tartalommal.**

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

Tárgy: Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Szabályzata a saját, valamint a Polgármesteri Hivatala tulajdonában lévő/általuk bérelt, üzemben tartott gépjárművek használatának szabályairól

65/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a** Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának valamint a Polgármesteri Hivatala tulajdonában lévő/általuk bérelt, üzemben tartott gépjárművek használatának szabályairól rendelkező csatolt Szabályzatát az abban foglalt tartalommal.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

Tárgy: Családok átmeneti otthonára ellátási szerződés megkötésének ügye

66/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek hagyja jóvá a Sorsunk és Jövők Szeretetszolgálat Egyesület fenntartásában lévő Családok Átmeneti Otthonával történő ellátási szerződés megkötését.**

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**Tárgy: Döntés a köznevelési intézményben tanuló gyermekek részére nyújtandó
füzetcsomagokról**

67/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek támogatassa a kerületi lakcímmel rendelkező általános iskolai tanulók részére füzetcsomagok biztosítását.

A Bizottság a határozatot **5 egyhangú igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

Tárgy: Belváros-Lipótváros Egészségügyi Szolgálat kapacitásbővítésének jóváhagyása

68/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek támogatassa a** Belváros-Lipótváros Egészségügyi Szolgálat gasztroenterológiai többletkapacitása iránti kérelmének - 20 szakorvosi óráról 40 órával, 2x30 szakorvosi órára - jóváhagyását.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

Tárgy: Döntés a nyári szünidei gyermekétkeztetés keretében történő rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek étkeztetéséről szóló 88/2017. (V.11.) B-L.Ö. határozat módosításáról

69/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a 88/2017. (V.11.) B-L.Ö. határozat módosítását az alábbiak szerint:**

A 2017. évi nyári szünidei gyermekétkeztetés keretében történő rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek étkeztetését igény szerint, azonban maximálisan 15 fő részvételével, önként vállalt feladatként támogatja.

A Bizottság a határozatot 5 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás XCIV. szakaszában történő kijelöléséhez

70/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő Október 6. utca 5. szám alatti 24529/0/A/7 hrsz-ú 78 m² nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre. Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 47.190.000 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult, (Okto5 Galéria Kft., szerz.azonosító:20898) mint bérlő részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 33.033.000 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot **4 igen, 1 nem** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás XCIV. szakaszában történő kijelöléséhez

71/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő Veres Pálné utca 8. szám alatti 24002/0/A/4 hrsz-ú 48 m² nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre. Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 19.099.000 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult (Dali Család Kft., szerz.azonosító:3092), mint bérlő részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 13.369.300 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot **4 igen, 1 nem** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás XCIV. szakaszában történő kijelöléséhez

72/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő Garibaldi utca 7. szám alatti 24704/0/A/3 hrsz-ú 54 m² nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét 22.140.000 Ft-ban és az elővásárlásra jogosult (Hair-Fun Szépítészeti Kft., szerz.azonosító:21914), mint bérlő részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján 15.498.000 Ft-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 4 igen, 1 nem szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

Tárgy: Döntés üres, nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítéséről

73/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő 1. sz. mellékletben szereplő ingatlanok tulajdonjogát nyílt, egyfordulós pályázat útján értékesíti.

A Képviselő-testület a pályázati felhívás feltételeinek meghatározására, valamint a pályázat során beérkezett ajánlatok értékelésére a Tulajdonosi, Elidegenítési Lakás Bizottságot hatalmazza fel.

A Képviselő-testület a pályázat előkészítéséhez szükséges intézkedések lebonyolítására a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt.-t, hívja fel.

A Képviselő-testület a pályázat lebonyolításával a Dr. Sándor Ügyvédi Irodát (1052 Budapest, Deák Ferenc utca 23. 1.em.1.) bízta meg.

A Képviselő-testület a pályázati eljárás eredményéről való döntés jogát – a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság javaslata alapján – magának tartja fenn.

A Bizottság a határozatot **5 egyhangú igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

Tárgy: Üres helyiségek elidegenítése vételi kérelem alapján

74/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek döntsön úgy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján, hogy a Bp. V. kerület Nádor utca 24. szám alatti 24672/0/A/37,38,41-45 hrsz-ú ingatlanokat nem kívánja értékesíteni.

A Bizottság a határozatot **5 egyhangú igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

Tárgy: Tájékoztatás az önkormányzat likviditási helyzetéről

75/2017. (06.20.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság tudomásul vesz az önkormányzat likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót.

A Bizottság a határozatot **5 egyhangú igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt 5 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök