

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

114/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **elfogadja** a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
a Bizottság elnöke

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (I.23.) számú önkormányzati rendelet módosítása

115/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (I.23.) számú önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosítását.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Az Önkormányzat 2019. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének megalkotása

116/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** az Önkormányzat 2019. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének előterjesztés szerinti megalkotását.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: Az V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

117/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra az V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendeletét 1-19 §-ig, az előterjesztés szerinti tartalommal.**

A Bizottság a határozatot **3 igen, 1 nem** szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2015. (II.03.) rendeletének módosítása

118/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a** Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2015. (II.03.) rendeletének módosítását a mellékelt tartalommal 1-3 §-ig.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat gyermekvédelmi ellátásokról szóló 26/2016. (XI.22.) rendeletének módosítása

119/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a** Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat gyermekvédelmi ellátásokról szóló 26/2016. (XI.22.) rendeletének módosítását 1-6 §-ig a mellékelt tartalommal.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: B-L. Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Ügyrendjének módosítása

120/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a B-L. Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Ügyrendjének előterjesztés szerinti módosítását.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: Tájékoztatás az önkormányzat likviditási helyzetéről

121/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **tudomásul veszi** az önkormányzat likviditási helyzetéről szóló tájékoztatást.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: Döntés a Podmaniczky tér megújításáról szóló támogatási szerződés elfogadásáról

122/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek** döntsön úgy, hogy fogadja el a Podmaniczky tér megújítása című város-rehabilitációs projekt Támogatási Szerződését, és hatalmazza fel a Polgármester annak aláírására.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: Döntés a 1054 Budapest, Bástya u. 1-11. (hrsz.: 24066) sz. alatti ingatlan ügyében

123/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a T-234/2018 számú előterjesztés határozati javaslatát.**

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

124/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő **Falk Miksa utca 3. szám alatti 24926/0/A/41,42,44,45,46 hrsz-ú összesen 1105 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség kerekített forgalmi értékét **557.511.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére **(3P Promóciós Kft., szerz.azonosító:698/005)** részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **390.257.700 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

125/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő **Sas utca 1. szám alatti 24533/0/A/18 hrsz-ú 55 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre. Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **16.775.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (..... szerz.azonosító:21841) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **11.742.500 Ft**-ban állapítja meg. A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

126/2018. (12.12.) PB határozat

A **Pénzügyi Bizottság** javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő **Október 6. utca 5. szám alatti 24529/0/A/2 hrsz-ú 260 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **105.887.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (**Impress Régió Kft.**, szerz.azonosító:21932) részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **74.120.900 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

127/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő **Váci utca 68. szám alatti 23959/0/A/1 hrsz-ú 38 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **32.580.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (..... szerz.azonosító:2931) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **22.806.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

128/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő **Fehérhájó utca 8-10. szám alatti 24418/0/A/4 hrsz-ú 25 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **11.880.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére **(Szinkron 2000 Pénzváltó és Ker. Kft., szerz.azonosító:20414)** az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **8.316.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

129/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő Vitkovics M. utca 6. szám alatti 24281/0/A/2,7 hrsz-ú összesen 85 m² nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.**

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **23.954.500 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (**Duo Consulting Tanácsadó Kft.**, szerz.azonosító) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **16.768.150 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

130/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő Szalay utca 3. szám alatti 24900/1/A/48 hrsz-ú 29 m² nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.**

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **14.615.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (**Minerva Közhasznú Egyesület**, szerz.azonosító:21083) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **10.230.500 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

131/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő **Ferenczy István utca 24. szám alatti 24168/0/A/2 hrsz-ú 25 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **7.875.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére, szerz.azonosító: 690/003) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **5.512.500 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

132/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő **Nádor utca 5. szám alatti 24522/0/A/3 hrsz-ú 26 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **11.986.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (**Érmebolt-Numizmatika Kft.**, szerz.azonosító: 1753,1754) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **8.390.200 Ft**-ban állapítja meg. Az adásvételi szerződés Polgármesteri aláírásának feltétele, hogy a bérlő a bérleti szerződésben rögzített bérleti díj különbözetet megfizesse.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

133/2018. (12.12.) PB határozat

A **Pénzügyi Bizottság** javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő **Aulich utca 7. szám alatti 24736/0/A/2 hrsz-ú 190 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **46.550.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (**MGV Consulting Kft.**, szerz.azonosító: 757/003) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **32.585.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

134/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő **József nádor tér 11. szám alatti 24465/0/A/2 hrsz-ú 205 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **135.710.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére **(Herendi Porcelánmanufaktúra Zrt., szerz.azonosító: 1260)** az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **94.997.000 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

135/2018. (12.12.) PB határozat

A **Pénzügyi Bizottság** javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő **Belgrád rakpart 27. szám alatti 23857/0/A/4 hrsz-ú 1410 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség kerekített forgalmi értékét **499.065.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (**Belgrád 27. Ingatlanhasznosító Kft.**, szerz.azonosító:22322/01) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **349.345.500 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

136/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő **Városház utca 16. szám alatti 24284/0/A/6 hrsz-ú 49 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség kerekített forgalmi értékét **27.198.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő (**Soholarium Kereskedelmi és Szolg. Kft.**, szerz.azonosító:712/003) részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **19.038.600 Ft**-ban állapítja meg

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot **3 igen, 1 nem** szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

137/2018. (12.12.) PB határozat

A **Pénzügyi Bizottság** javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő **Bajcsy-Zsilinszky út 22. szám alatti 24636/0/A/9 hrsz-ú 10 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **6.140.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő (**Energia Bázis Kft.**, szerz.azonosító:22098/01) részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **4.298.000 Ft**-ban állapítja meg

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

138/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő **Bajcsy-Zsilinszky út 22. szám alatti 24636/0/A/8,19 hrsz-ú összesen 279 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **141.355.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő (**Energia Bázis Kft.**, szerz.azonosító:22098/01) részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **98.948.500 Ft**-ban állapítja meg

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez

139/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a tulajdonában lévő **Hold utca 21. szám alatti 24811/0/A/4 hrsz-ú 63 m²** nagyságú helyiséget kijelöli elidegenítésre.

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség kerekített forgalmi értékét **27.531.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő (**Dr. Kovács P. Zoltán**, szerz.azonosító:21943) részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **19.271.700 Ft**-ban állapítja meg

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelöli ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése

140/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Bp. V. kerület Múzeum körút 39. szám alatti 24118/0/A/7 hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján 1.710.000 Ft vételáron értékesíti részére.**

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése

141/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Bp. V. kerület **Váci utca 57.** szám alatti **23894/0/A/19** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **1.125.000 Ft** vételáron értékesíti a **Tuscany Investments Ingatlanfejlesztő Kft.** részére.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése

142/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Bp. V. kerület **Királyi Pál utca 16..** szám alatti **24097/0/A/18** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **750.000 Ft** vételáron értékesíti a **Királyi Pál 16. Társasház** részére.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése

143/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Bp. V. kerület **Mérleg utca 12.** szám alatti **24524/0/A/49** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **24.770.000 Ft** vételáron értékesíti részére.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése

144/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Bp. V. kerület Zoltán utca 8. szám alatti 24699/0/A/6 hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján 4.864.000 Ft vételáron értékesíti a DM Property Invest Kft. részére.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése

145/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Bp. V. kerület Alkotmány utca 21. szám alatti 24865/0/A/1,2,3,5,6 hrsz-ú ingatlanokat a forgalmi értékbecslés alapján összesen 14.256.000 Ft vételáron értékesíti az Alkotmány 21. Társasház részére.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése

146/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Bp. V. kerület **Vadász utca 26.** szám alatti **24818/0/A/4** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **185.000 Ft** vételáron értékesíti részére.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2018. december 12-ei üléséről**

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése

147/2018. (12.12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Bp. V. kerület **József Attila utca 18.** szám alatti **24532/0/A/12** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **3.816.000 Ft** vételáron értékesíti részére.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök