

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2019. március 12-ei üléséről**

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

18/2019. (III. 12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **elfogadja** a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2019. március 12-ei üléséről

Tárgy: A szociális szolgáltatásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 43/2012. (X.18.) önkormányzati rendelet módosítása

19/2019. (III. 12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a szociális szolgáltatásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 43/2012. (X.18.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékelt tartalommal 1-2 §-ig.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2019. március 12-ei üléséről**

Tárgy: Beszámoló az önkormányzat likviditási helyzetéről

20/2019. (III. 12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság tudomásul veszi az önkormányzat likviditási helyzetéről szóló tájékoztatást.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2019. március 12-ei üléséről

Tárgy: Dorottya Investment Zrt. által a 24474 és 24475 hrsz-ú ingatlanokon tervezett szállodaberuházás kapcsán, közterület-használat és biztosítékai, településfejlesztés valamint parkolóhelyek pótlása tárgyában megkötendő megállapodás

21/2019. (III. 12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a** Dorottya Investment Zrt.-vel a közterület-használat és biztosítékai, valamint településfejlesztés tárgyában kötendő Megállapodást a melléklet szerinti tartalommal és egyben hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2019. március 12-ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése

22/2019. (III. 12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö.** rendelet 17. § (2) pontja alapján döntsön úgy, hogy a Bp. V. kerület **Váci utca 63.** szám alatti **23900/0/A/10** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **110.000 Ft** vételáron értékesíti részére.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2019. március 12-ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése

23/2019. (III. 12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö.** rendelet 17. § (2) pontja alapján döntsön úgy, hogy a Bp. V. kerület **Belgrád rakpart 19.** szám alatti **23841/0/A/34** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **825.000 Ft** vételáron értékesíti részére.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2019. március 12-ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése

24/2019. (III. 12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján döntsön úgy, hogy a Bp. V. kerület **Bécsi utca 1-3.** szám alatti **24417/0/A/3** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értébecslés alapján **8.378.000 Ft** vételáron értékesíti **Redwood Holding Kft.** részére.**

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2019. március 12-ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése

25/2019. (III. 12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján döntsön úgy, hogy a Bp. V. kerület **Bajcsy-Zsilinszky út 74.** szám alatti **24949/0/A/1** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **4.095.000 Ft** vételáron értékesíti a **Gyopár Vendéglátó Kft.** részére.**

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2019. március 12-ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése

26/2019. (III. 12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján döntsön úgy, hogy a Bp. V. kerület **Perczel Mór utca 2.** szám alatti **24733/0/A/2** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **9.676.000 Ft** vételáron értékesíti a **Peczel 2 Invest Kft.** részére.**

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2019. március 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás C. szakaszában történő kijelöléséhez

27/2019. (III. 12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Bajcsy-Zsilinszky út 72. szám alatti 24948/0/A/1 hrsz-ú 60 m²** nagyságú helyiséget jelölje ki elidegenítésre.**

Az aktualizált forgalmi értébecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **20.664.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (**BB.Tea&Cafe Kft.** szerz.azonosító:22280/01) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **14.464.800 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelölje ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2019. március 12-ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás C. szakaszában történő kijelöléséhez

28/2019. (III. 12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Báthory utca 18. szám alatti 24853/0/A/1,3,9 hrsz-ú összesen 234 m²** nagyságú helyiséget jelölje ki elidegenítésre.**

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **129.546.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (**Klauzál 34 Estate Kft.**, szerz.azonosító:695/003) részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **90.682.200 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelölje ki.

A Bizottság a határozatot 3 igen, 1 nem szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a Pénzügyi Bizottság
2019. március 12-ei üléséről**

Tárgy: Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának emelése

29/2019. (III. 12.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy az** Önkormányzati tulajdonban álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának emelésére vonatkozó **T-48/2019** számú testületi előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Bizottság a határozatot 4 egyhangú igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt 4 fő.

Dr. Steiner Pál
elnök