

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

Tárgy: Napirend elfogadása

118/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **napirendre veszi a T-195/2019 számú előterjesztést**, melynek tárgya: döntés az átlátható önkormányzati működéssel kapcsolatos képviselői indítványról

A Bizottság a határozatot **2 igen, 5 nem** szavazattal **nem fogadta el**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly
Elnök**

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Napirend elfogadása

119/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **elfogadja** a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását az alábbi módosításokkal:

- **zárt ülés napirendi pontjait tárgyalja elsőnek**
- **napirendre veszi** zárt ülés 13. napirendjeként – az Emerald Residence beruházás megvalósítása kapcsán a Biggeorge 10. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési alappal megkötött megállapodás 3. számú kiegészítése tárgyú előterjesztést
- **napirendre veszi** zárt ülés 14. napirendjeként – Szervita Square Bulding beruházás megvalósítása kapcsán, az SZB Ingatlanfejlesztő Befektetési Alappal megkötött megállapodás 1. számú módosítása tárgyú előterjesztést.

A Bizottság a határozatot **5 igen, 2 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

Tárgy: Szoftver-licenc csomag beszerzése 2020” tárgyban közbeszerzési eljárás indítása

120/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja Polgármester úrnak**, a Szoftver-licenc csomag beszerzése 2020” tárgyú, a Kbt. 113 § szerinti, nemzeti eljárásrendben, összefoglaló tájékoztatással induló közbeszerzési eljárás indítását.

A Bizottság a határozatot **5 igen, 2 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly
elnök**

A Bizottság javaslatát elfogadom:

**Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester**

A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:

**Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester**

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés a Belváros-Lipótváros Vagyongkezelő Zrt. alapszabályának módosításáról (vezérigazgató megválasztása)

121/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a Belváros-Lipótváros Vagyongkezelő Zrt. vezérigazgatójának **nevezze ki Siroki Attilát** 2020 január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időszakra személyi alapbére bruttó 1.024.800 Ft/hó.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazattal, 2 tartózkodással elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. alapszabályának módosításáról (vezérigazgató megválasztása)

122/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. külön íven szövegezett, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapszabályát, és hatalmazza fel a Polgármestert annak aláírására, valamint annak szerkezetbe foglalásával és ellenjegyzésével hatalmazza meg a Karafiát Ügyvédi Irodát.

A Bizottság a határozatot **5 igen, 2 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés a gazdasági társaságok felügyelő bizottságai ügyrendjének elfogadásáról

123/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra

- a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottságának ügyrendjét
- a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. felügyelőbizottságának ügyrendjét
- a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft. felügyelőbizottságának ügyrendjét
- a Belváros-Lipótváros Cigányzenekar Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának ügyrendjét
- a Szent István tér Mélygarázs Beruházó és Üzemeletető Kft. felügyelőbizottságának ügyrendjét
- az Aranytíz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. felügyelőbizottságának ügyrendjét
- a City Televízió Műsorszolgáltató Kft. felügyelőbizottságának ügyrendjét
- a Segítő Kezek és Aktív Évekért Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának ügyrendjét

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazattal, 2 tartózkodással elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **7 fő**

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok egységes javadalmazási szabályzatának elfogadásáról

124/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat többségi részvételével működő u. n. köztulajdonban álló gazdasági társaságok felügyelőbizottsági és igazgatósági tagjai, vezető tisztségviselői javadalmazási elveiről szóló szabályzatot.

A Bizottság a határozatot **7 igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **7 fő**

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Szálloda átalakítási beruházás megvalósítása kapcsán telki szolgálat alapítására, közérdekű használat céljára átadott területek tárgyában megkötendő megállapodás

125/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek ne döntsön** a Mérleg utca 4. szám alatt tervezett szálloda átalakítási beruházás tárgyában, hanem várjon 2020 február 25-ig a helyi építési szabályzat módosításáig.

A Bizottság a határozatot **2 igen, 5 nem** szavazattal **nem fogadta el.**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Szálloda átalakítási beruházás megvalósítása kapcsán telki szolgálat alapítására, közérdekű használat céljára átadott területek tárgyában megkötendő megállapodás

126/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság támogatja a T-201/2019. számú előterjesztés 1. számú határozati javaslatát és **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a CPI Retail One Kft-vel megkötendő Megállapodást a melléklet szerinti tartalommal és egyben felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot **5 igen**, 2 nem szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Szállodaépítési beruházás megvalósítása kapcsán közterület-használat, környezetrendezési rekonstrukció és településfejlesztés tárgyában megkötendő megállapodás

127/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság támogatja a T-202/2019. számú előterjesztés 1. számú határozati javaslatát és **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a Minerva Ingatlan esernyőalap – Minerva Green Ingatlanbefektetési részalappal a közterület-használat, környezetrendezési rekonstrukció és településfejlesztés tárgyában megkötendő megállapodást a melléklet szerinti tartalommal és egyben felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot **5 igen**, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: az Emerald Residence beruházás megvalósítása kapcsán a Biggeorge 10. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési alappal megkötött megállapodás 3. számú kiegészítése

128/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a Biggeorge 10. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alappal megkötött megállapodás 3. számú kiegészítését a melléklet szerinti tartalommal és egyben hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot **6 igen** szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Szervita Square Bulding beruházás megvalósítása kapcsán, az SZB Ingatlanfejlesztő Befektetési Alappal megkötött megállapodás 1. számú módosítása

129/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a SZB Ingatlanfejlesztő Befektetési Alappal megkötött megállapodás 1. számú módosítását a melléklet szerinti tartalommal és egyben hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot **6 igen** szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról

130/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek ne éljen elővásárlási jogával** az alábbi ingatlanok értékesítése során:

- V. Petőfi Sándor utca
- V. Veres Pálné utca
- Váci utca

A Bizottság a határozatot **4 igen, 2 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 6 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról

131/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek ne éljen elővásárlási jogával** az alábbi ingatlanok értékesítése során:

- V. Honvéd utca
- V. Apáczai Csere János utca
- V. Bajcsy Zs. út
- V. Október 6. utca
- V. Dorottya utca
- V. Dorottya utca
- V. Múzeum krt.
- V. Hercegprímás utca
-

A Bizottság a határozatot **7 igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról

132/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek ne éljen elővásárlási jogával az alábbi ingatlanok értékesítése során:

- V. Múzeum körút
- V. Múzeum körút
- V. Múzeum körút
- V. Múzeum körút
- V. Múzeum körút
- V. Múzeum körút
-

A Bizottság a határozatot **5 igen, 2 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019.(I.23.) számú önkormányzati rendelet módosítása

133/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019.(I.23.) számú önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosítását.

A Bizottság a határozatot **6 igen** szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Az önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról szóló rendelet megalkotása

134/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra az önkormányzat 2020. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletet

A Bizottság a határozatot **6 igen** szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Az Önkormányzat szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2015. (II.03.) rendeletének módosítása

135/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2015. (II.03.) önkormányzati rendeletének módosítását a mellékelt tartalommal 1-3 §-ig.

A Bizottság a határozatot **7 igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Belváros-Lipótváros Egyházi Épületek Közalapítvány alapító okiratának módosítása

136/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Belváros-Lipótváros Egyházi Épületekért közalapítvány alapító okiratának módosítását a 6.15 pontnál elhangzott alábbi javaslattal:**

- szerepeljen a megjelentetésnél az önkormányzat honlapja és a City Televízió szövegrész.

A Bizottság a határozatot **7 igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **7 fő**

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés Belváros-Lipótváros Közterület Felügyelete Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

137/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Belváros-Lipótváros Közterület Felügyelet Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.**

A Bizottság a határozatot **6 igen** szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Belváros-Lipótváros Önkormányzata és a Fővárosi Önkormányzat között létrejött parkolás-üzemeltetési együttműködési megállapodás módosításának kezdeményezése

138/2019. (12.04.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a** Belváros-Lipótváros Önkormányzata és a Fővárosi Önkormányzat között parkolás-üzemeltetés tárgyában létrejött együttműködési megállapodás módosításának kezdeményezését.

A Bizottság a határozatot **5 igen, 1 nem** szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

Karsai Károly
Elnök

