

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy: Napirend elfogadása**

**38/2021. (09.15) JÜK határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **elfogadja** a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását és tárgyalási sorrendjét azzal a kiegészítéssel, hogy **leveszi napirendről** az alábbi előterjesztéseket:

- Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás CV. szakaszában történő kijelöléséhez
- Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítéséről
- Üres helyiségekre benyújtott vételi kérelmek elbírálása
- Településképi kötelezési eljárásban hozott döntés elleni fellebbezések elbírálása
- Közterület-használati fellebbezés elbírálása
- Döntés alapítványok támogatásáról
- A 2021. évi Európai Mobilitási Hét és Európai Autómentes Nap Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat képviselő-testülete 351/2021. (VI.24.) B-L.Ö.h számú döntésének módosítása

A Bizottság a határozatot **7 igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**Elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** Javaslata a „Régiposta u. – Türr I. u. megújítása beruházás tervezési és mérnöki tevékenység” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményére

**39/2021. (09.15.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága – a Bírálóbizottság javaslata alapján – javasolja Polgármester úrnak a „Régiposta u. – Türr I. u. megújítása” beruházás tervezési és mérnöki tevékenység (Régiposta u. engedélyes tervének felülvizsgálata és Türr I. u. engedélyes tervezése) tárgyú írásbeli konzultációs közbeszerzési eljárásban

1. a VÁROS-TEAMPANNON Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. és „KÖZLEKEDÉS” Fővárosi Tervező Iroda Kft. Közös Ajánlattevők ajánlatának **érvényessé** nyilvánítását;
2. a VÁROS-TEAMPANNON Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. és „KÖZLEKEDÉS” Fővárosi Tervező Iroda Kft. **Közös Ajánlattevőket** az eljárás **nyerteseként** történő kihirdetését;
3. az **eljárás eredményessé** nyilvánítását.

A Bizottság a határozatot **6 igen, 1 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**

**A Bizottság javaslatát elfogadom:**

**Szentgyörgyvölgyi Péter**  
**Polgármester**

**A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:**

**Szentgyörgyvölgyi Péter**  
**Polgármester**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** Javaslat a „Zoltán u. és környéke rekonstrukciója beruházás koncepciótervezése tervezési és mérnöki tevékenység” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményére

**40/2021. (09.15.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága – a Bírálóbizottság javaslata alapján – javasolja Polgármester úrnak a **„Zoltán utca és környéke rekonstrukciója” beruházás koncepciótervezése** tervezési és mérnöki tevékenység tárgyú írásbeli konzultációs közbeszerzési eljárásban

- 1.) a **VÁROS-TEAMPANNON Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. és „KÖZLEKEDÉS” Fővárosi Tervező Iroda Kft. közös ajánlattevők** ajánlatának érvényessé nyilvánítását;
- 2.) a **VÁROS-TEAMPANNON Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. és „KÖZLEKEDÉS” Fővárosi Tervező Iroda Kft. közös ajánlattevőket** az eljárás **nyerteseként** kihirdetni;
- 3.) az **eljárást eredményesnek** nyilvánítani és a nyertes közös ajánlattevőkkel a szerződést megkötöni.

A Bizottság a határozatot **6 igen, 1 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**

**A Bizottság javaslatát elfogadom:**

**Szentgyörgyvölgyi Péter**  
**Polgármester**

**A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:**

**Szentgyörgyvölgyi Péter**  
**Polgármester**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** Javaslat a „*Vámház krt. 8. – közösségi kulturális tér kialakítása építési munkái*” *beruházás kivitelezése* tárgyú, a Kbt. 105. § (1) bekezdés c) pontja szerinti közbeszerzési eljárás eredményére

**41/2021. (09.15.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága – a Bírálóbizottság javaslata alapján – javasolja Polgármester úrnak a „*Vámház krt. 8. – közösségi kulturális tér kialakítása építési munkái*” *beruházás kivitelezése* tárgyú írásbeli konzultációs közbeszerzési eljárásban

1. a **Fauna - Duó Kft. és Gesztelyi Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Zrt.**, mint Közös Ajánlattevők ajánlatának **érvényessé nyilvánítását**;
2. a **Fauna - Duó Kft. és Gesztelyi Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Zrt.**, mint **Közös Ajánlattevőknek az eljárás nyerteseként történő kihirdetését**;
3. az **eljárás eredményessé nyilvánítását**.

A Bizottság a határozatot **5 igen, 2 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
elnök

**A Bizottság javaslatát elfogadom:**

**Szentgyörgyvölgyi Péter**  
Polgármester

**A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:**

**Szentgyörgyvölgyi Péter**  
Polgármester

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** javaslat a „**Karácsonyi díszvilágítás az V. kerületben 2021**” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

**42/2021. (09.15.) JÜK határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Hivatalnak, hogy bruttó 60.000.000 Ft-ot költsön a rászorulóknak támogatására és a fennmaradó 30.000.000 Ft összeg legyen a karácsonyi díszvilágítás költsége.

A Bizottság a határozatot **2 igen, 5 nem** szavazattal **nem fogadta el**

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** javaslat a „**Karácsonyi díszvilágítás az V. kerületben 2021**” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

**43/2021. (09.15.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága javasolja Polgármester úrnak a „**Karácsonyi díszvilágítás az V. kerületben 2021**” tárgyú nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás megindítását.

A Bizottság a határozatot **5 igen, 2 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**

**A Bizottság javaslatát elfogadom:**

**Szentgyörgyvölgyi Péter**  
**Polgármester**

**A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:**

**Szentgyörgyvölgyi Péter**  
**Polgármester**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** javaslat „*A Polgármesteri Hivatal, illetve az Önkormányzat intézményei részére tisztítószeres beszerzése*” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

**44/2021. (09.15.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága javasolja Polgármester úrnak „*A Polgármesteri Hivatal, illetve az Önkormányzat intézményei részére tisztítószeres beszerzése*” tárgyú nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás megindítását.

A Bizottság a határozatot **6 igen, 1 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**

**A Bizottság javaslatát elfogadom:**

**Szentgyörgyvölgyi Péter**  
**Polgármester**

**A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:**

**Szentgyörgyvölgyi Péter**  
**Polgármester**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** Döntés a 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetőinek javadalmazásával kapcsolatban

**45/2021. (09.15.) JÜK határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek döntsön úgy**, hogy a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft., a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft., a Belváros-Lipótváros Sportközpont Kft., a Szent István tér Mélygarázs Kft., az Aranytíz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., a Segítő Kezek az Aktív Évekért Nonprofit Kft., a City Televíziós Műsorszolgáltató Kft., és a Belváros-Lipótváros Cigányzenekar Nonprofit Kft., ügyvezetőjének, továbbá a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatójának bruttó bére/megbízási díja 1,7 %-kal emelkedjen 2021. szeptember 1. napjától.

A Bizottság a határozatot **5 igen, 2 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**



**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról

**46/2021. (09.15.) JÜK határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek ne éljen elővásárlási jogával**, az alábbi ingatlan esetében:

- V. Bajcsy Zs. út .....

A Bizottság a határozatot **5 igen, 2 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról

**47/2021. (09.15.) JÜK határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek ne éljen elővásárlási jogával**, az alábbi ingatlanok esetében:

- V. Szép utca ...
- V. Váci utca .....
- V. Károly körút .....
- V. Báthory utca .....
- V. Apáczai Csere János utca .....

A Bizottság a határozatot **7 igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 30/2020. (XII.15.) számú önkormányzati rendelet módosítása

**48/2021. (09.15.) JÜK határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 30/2020. (XII.15.) számú önkormányzati rendelet módosítását 1-3 §-ig az előterjesztés szerinti mellékelt tartalommal.

A Bizottság a határozatot **5 igen, 2 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019. (II.01.) önkormányzati rendelet módosítása

**49/2021. (09.15.) JÜK határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019. (II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet 1-3 §-ig a mellékelt tartalommal.

A Bizottság a határozatot **6 igen** szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** Döntés a településkép védelméről szóló 5/2020. (I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

**50/2021. (09.15.) JÜK határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** - a mellékletekkel együtt - a településkép védelméről szóló 5/2020. (I.30.) önkormányzati rendelet módosítását 1-32 §-ig.

A Bizottság a határozatot **5 igen, 1 nem** szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** Döntés Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 6/2020. (I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

**51/2021. (09.15.) JÜK határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** – mellékletekkel együtt - Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzatának Belváros-Lipótváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 6/2020. (I.30.) önkormányzati rendelet módosítását 1-15 §-ig.

A Bizottság a határozatot **5 igen, 1 nem** szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** A gyermekvédelmi ellátásokról szóló 26/2016. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítása

**52/2021. (09.15.) JÜK határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 26/2016. (XI.22.) önkormányzati rendeletet 1-3 §-ig a mellékelt tartalommal.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a rendeletmódosítás szerinti támogatásra 23,5 millió forint előirányzatot biztosítson az általános tartalék terhére.

A Bizottság a határozatot **7 igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** CT és MR diagnosztikai szolgáltatás költségeinek átvállalásáról szóló 9/2019. (V.2.) önkormányzati rendelet módosítása

**53/2021. (09.15.) JÜK határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra** a CT és MR diagnosztikai szolgáltatás költségeinek átvállalásáról szóló 9/2019. (V.2.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékelt tartalommal 1-5 §-ig

A Bizottság a határozatot **6 igen** szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**



**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy:** Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. közszolgáltatási szerződésének módosítása

**54/2021. (09.15.) JÜK határozat**

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek döntsön úgy**, hogy az V. kerületi Önkormányzat és a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. között fennálló közszolgáltatási szerződés módosítását fogadja el és hatalmazza fel a Polgármestert annak aláírására.

A Bizottság a határozatot **7 igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 7 fő

**Karsai Károly**  
**elnök**