

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
2023. szeptember 19.-ei rendes üléséről

Tárgy: napirendi pont levétel

64/2023. (09.19.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a meghívóban szereplő 3.-as és 4.-es napirendi pontot leveszi napirendről, tekintettel arra, hogy a témakör nem jelen bizottság hatásköre, azt az illetékes szakbizottság megtárgyalta.

- 3. Döntés Egyesített Szociális Intézmény, intézményvezetői (magasabb vezető) pályázat kiírása ügyében – T-126/2023 számú előterjesztés**
- 4. Döntés a meghirdetett Egyesített Szociális Intézmény vezetői munkakör pályázóit meghallgató bizottsági tagok felkéréséről – T-127/2023 számú előterjesztés**

A Bizottság a határozatot **4 igen és 1 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
2023. szeptember 19.-ei rendes üléséről

Tárgy: napirend

65/2023. (09.19.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a 2023. szeptember 19.-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

NYILT ÜLÉSRE JAVASOLT NAPIRENDEK

- 1. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 23/2022. (XII.14.) számú önkormányzati rendelet módosítása – T-121/2023 számú előterjesztés**
- 2. Belváros- Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023. (III.2) önkormányzati rendeletének módosítása – T-122/2023 számú előterjesztés**
- 3. Döntés a szeszesitalok 22 óra utáni árusításáról szóló szabályok megváltoztatása érdekében történő kezdeményezés ügyében – T- 140/2023 számú előterjesztés**
- 4. Tájékoztató az Önkormányzat likviditási helyzetéről**

ZÁRT ÜLÉSRE JAVASOLT NAPIRENDEK

- 1. Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről – T-131/2023 számú előterjesztés**

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
2023. szeptember 19.-ei rendes üléséről

Tárgy: Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 23/2022. (XII.14.) számú önkormányzati rendelet módosítása – T-121/2023 számú előterjesztés

66/2023. (09.19.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **elfogadásra javasolja a Képviselő testület** részére az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 23/2022. (XI.14.) számú önkormányzati rendelet módosítását, a T-121/2023 testületi előterjesztésen szereplő mellékelt tartalommal.

A Bizottság a határozatot **4 igen és 1 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
2023. szeptember 19.-ei rendes üléséről

Tárgy: Belváros- Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023. (III.2) önkormányzati rendeletének módosítása – T-122/2023 számú előterjesztés

67/2023. (09.19.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **elfogadása javasolja a Képviselő-testületnek**, a szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023. (III. 2.) önkormányzati rendeletének módosítását a mellékelt tartalommal, 1-5.§-ig.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
2023. szeptember 19.-ei rendes üléséről

Tárgy: Döntés a szeszesitalok 22 óra utáni árusításáról szóló szabályok megváltoztatása érdekében történő kezdeményezés ügyében – T- 140/2023 számú előterjesztés

68/2023. (09.19.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek**, hogy forduljon a gazdaságfejlesztési miniszterhez fordul annak érdekében, hogy a dohányboltok 22 és 6 óra között folyó szeszesital árusításának szabályait a helyi önkormányzat rendeletében szabályozhassa.

A Bizottság a határozatot **1 igen** szavazattal és 4 tartózkodás mellett **nem fogadta el**.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Kovács Alex Gábor
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
2023. szeptember 19.-ei rendes üléséről**

Tárgy: Tájékoztató az Önkormányzat likviditási helyzetéről

69/2023. (09.19.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **elfogadja** Belváros – Lipótváros Önkormányzat likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót, 2023. szeptember 19.-ei nappal.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

**Kovács Alex Gábor
elnök**

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
2023. szeptember 19.-ei rendes üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről – T-131/2023 számú előterjesztés

70/2023. (09.19.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek**, hogy a **Dorottya utca 9.** szám alatti **24482/0/A/3** hrsz-ú ingatlanra benyújtott pályázati ajánlatokat tekintse eredménytelennek.

A Bizottság a határozatot **1 igen és 4 nem** szavazattal nem fogadta el.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
2023. szeptember 19.-ei rendes üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről – T-131/2023 számú előterjesztés

71/2023. (09.19.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja** Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a **Dorottya utca 9.** szám alatti **24482/0/A/3** hrsz-ú ingatlanra benyújtott **Central European Ingatlanalap** ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
2023. szeptember 19.-ei rendes üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről – T-131/2023 számú előterjesztés

72/2023. (09.19.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja** Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a **Dorottya utca 9.** szám alatti **24482/0/A/3** hrsz-ú ingatlanra benyújtott **HADIK NÁDOR Kft.** ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, a Pályázat nyerteseként – a Befektető tájékoztató V.2. pontja alapján – a **HADIK NÁDOR Kft.** ajánlattevőt hirdeti ki és ezzel egyidejűleg a Pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az ingatlan vételára: **309.125.000 Ft.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a **HADIK NÁDOR Kft-vel** történő adásvételi szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot **4 igen és 1 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
2023. szeptember 19.-ei rendes üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről – T-131/2023 számú előterjesztés

73/2023. (09.19.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja** Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének, döntsön úgy, hogy a **Papnövelde utca 10.** szám alatti **24025/0/A/30** hrsz-ú ingatlanra benyújtott **Caffé Károlyi Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ajánlatát tekintse eredménytelennek.

A Bizottság a határozatot **1 igen és 4 nem** szavazattal nem fogadta el.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
2023. szeptember 19.-ei rendes üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről – T-131/2023 számú előterjesztés

74/2023. (09.19.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja** Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a **Papnövelde utca 10.** szám alatti **24025/0/A/30** hrsz-ú ingatlanra benyújtott **Caffé Károlyi Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, a Pályázat nyerteseként – a Befektető tájékoztató V.2. pontja alapján – a **Caffé Károlyi Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ajánlattevőt hirdeti ki és ezzel egyidejűleg a Pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az ingatlan vételára: **9.480.000 Ft.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a **Caffé Károlyi Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel** történő adásvételi szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot **4 igen és 1 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
2023. szeptember 19.-ei rendes üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről – T-131/2023 számú előterjesztés

75/2023. (09.19.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja** Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a **Zrínyi utca 14.** szám alatti **24590/0/A/7,40,41,42 hrsz-ú** ingatlanra benyújtott **ZO Invest Zrt.** ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, a Pályázat nyerteseként – a Befektető tájékoztató V.2. pontja alapján – a **ZO Invest Zrt.** ajánlattevőt hirdeti ki és ezzel egyidejűleg a Pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Az ingatlan együttes vételára: **1.864.398.500 Ft** az alábbiak szerint:

24590/0/A/7 hrsz: 302.940.000 Ft

24590/0A/40 hrsz: 563.980.000 Ft

24590/0/A/41 hrsz: 528.812.750 Ft

24590/0/A/42 hrsz: 468.665.750 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a **ZO Invest Zrt-vel** történő adásvételi szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot **4 igen és 1 nem** szavazattal elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Kovács Alex Gábor
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága

KIVONAT
a PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
2023. szeptember 19.-ei rendes üléséről

Tárgy: Döntés üres nem lakás célú ingatlanok pályázaton történő értékesítésének eredményéről – T-131/2023 számú előterjesztés

76/2023. (09.19.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság **javasolja** Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendeletben biztosított jogkörében úgy dönt, hogy a

Magyar utca 42. 24144/0/A/1 hrsz-ú,
Nagy Ignác utca 19/B. 25036/0/A/2 hrsz-ú, valamint a
Régiposta utca 4. 24392/0/A/1 hrsz-ú ingatlanok Pályázati eljárását a Pályázati felhívás 13.1 pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Kovács Alex Gábor
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága**

**KIVONAT
a PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG
2023. szeptember 19.-ei rendes üléséről**

Tárgy:

/2023. (09.19.) PB határozat

A Bizottság a határozatot **igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A szavazáson jelen volt: fő

**Kovács Alex Gábor
elnök**