

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: napirend

76/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2025. június 25.-ei ülésén az alábbi napirendet fogadja el:

NYÍLT ÜLÉSRE JAVASOLT NAPIRENDI PONTOK

1. Döntés az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 23/2021. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról – T-105/2025 számú testületi előterjesztés
2. Döntés a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019. (II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról – T-106/2025 számú testületi előterjesztés
3. Döntés a kerületi építési szabályzat módosításának elfogadásáról – T-107/2025 számú testületi előterjesztés
4. Döntés vagyonkezelési megállapodás megkötéséről – T- 111/2025 számú testületi előterjesztés
5. Döntés a bizottság és tanácsnokok beszámolójának tudomásulvételéről –T-114/2025 számú testületi előterjesztésből a saját bizottsága vonatkozó rész

ZÁRT ÜLÉSRE JAVASOLT NAPIRENDI PONTOK

1. Döntés a GTHREE Property Kft.-vel kötendő településfejlesztési megállapodásról – T-126/2025 számú testületi előterjesztés
2. Döntés a DÉLÚT Építő és Bányászati Kft.-vel kötendő településfejlesztési megállapodásról – T-127/2025 számú testületi előterjesztés
3. Javaslat az EKR000571292025. számú közbeszerzési eljárás eredményére
4. Javaslat az EKR000570332025. számú közbeszerzési eljárás eredményére
5. Javaslat az EKR001074132025 számú közbeszerzési eljárás indítására
6. Javaslat az EKR001071452025 számú közbeszerzési eljárás indítására
7. Az Önkormányzat 2025. évi Közbeszerzési Terv módosításának jóváhagyása
8. Javaslat a „Dorottya utca befejező üteme” elnevezésű beruházás kivitelezési munkái tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására
9. Javaslat a „Belvárosi Közösségi Tér bővítése (Mérleg u. 7-11.)” beruházás kapcsán elvégzendő tervezési és mérnöki tevékenység tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 23/2021. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról – T-105/2025 számú testületi előterjesztés

77/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek **az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 23/2021. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosítását a kibővített, kiegészítésekkel egységes rendelettervezet szerint.**

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019. (II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról – T-106/2025 számú testületi előterjesztés

78/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek **a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékelt rendelettervezet szerint.**

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

**Tárgy: Döntés a kerületi építési szabályzat módosításának elfogadásáról – T-107/2025
számú testületi előterjesztés**

79/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága a Képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja Belváros-Lipótváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 6/2020. (I. 30.) számú önkormányzati rendelet mellékelt rendelettervezet szerinti módosítását.**

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés vagyonkezelési megállapodás megkötéséről – T- 111/2025 számú testületi előterjesztés

80/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek**, hogy a Szemere Bertalan Általános Iskola köznevelési feladatainak ellátását szolgáló települési önkormányzati ingó és ingatlan vagyonra vonatkozóan a melléklet szerinti vagyonkezelési szerződést kössön a Nemzeti Közzolgálati Egyetemmel.

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés vagyonkezelési megállapodás megkötéséről – T- 111/2025 számú testületi előterjesztés

81/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő testületnek, hogy a Szemere Bertalan Általános Iskola fenntartóváltására figyelemmel az önkormányzat és a Belső-Pesti Tankerületi Központ között 2016. december 15. napján létrejött vagyonkezelési szerződést közös megegyezéssel módosítsa.

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés a bizottság és tanácsnokok beszámolójának tudomásulvételéről –T-114/2025 számú testületi előterjesztésből a saját bizottsága vonatkozó rész

82/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága Bizottság a tevékenységéről készült - a 2024. november 05. - 2025. május 28. napjáig vonatkozó – beszámolót, az előterjesztés mellékletben szereplő tartalommal tudomásul veszi, s javasolja Képviselő-testületnek a beszámoló tudomásulvételét.

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés a GTHREE Property Kft.-vel kötendő településfejlesztési megállapodásról
– T-126/2025 számú testületi előterjesztés

83/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a GTHREE Property Kft.-vel megkötendő településfejlesztési megállapodást a melléklet szerinti tartalommal.

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés a DÉLÚT Építő és Bányászati Kft.-vel kötendő településfejlesztési megállapodásról – T-127/2025 számú testületi előterjesztés

84/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a DÉLÚT Építő és Bányászati Kft.-vel megkötendő településfejlesztési megállapodást a melléklet szerinti tartalommal.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Javaslát az EKR000571292025. számú közbeszerzési eljárás eredményére

85/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága – a Bírálóbizottság javaslata alapján – javasolja a polgármesternek a „*Gázenergia beszerzés a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat részére 2025-2026.*” tárgyú közbeszerzési eljárásban

1. a **Wattler Kft.** és az **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** ajánlatának **érvényessé** nyilvánítását;
2. a legalacsonyabb árat tartalmazó érvényes ajánlatot tevő **Wattler Kft**-nek az eljárás **nyerteseként**, az **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt**-nek **második helyeztként** történő kihirdetését.
3. az eljárás **eredményessé** nyilvánítását.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

A Bizottság javaslatát elfogadom:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Javaslát az EKR000570332025. számú közbeszerzési eljárás eredményére

86/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága – a Bírálóbizottság javaslata alapján – javasolja a polgármesternek a „*Villamos energia beszerzés a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat részére 2025-2026.*” tárgyú közbeszerzési eljárásban

1. az **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** ajánlatának érvényessé nyilvánítását;
2. a legalacsonyabb árat tartalmazó érvényes ajánlatot tevő **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-nek** az eljárás **nyerteseként** történő kihirdetését.
3. az eljárás **eredményessé** nyilvánítását.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

A Bizottság javaslatát elfogadom:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Javaslát az EKR001074132025 számú közbeszerzési eljárás indítására

87/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Polgármesternek a „*Polgármesteri Hivatal, illetve az Önkormányzat intézményei részére papír, irodaszer és nyomtatványok beszerzése*” tárgyú nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás megindítását.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

A Bizottság javaslatát elfogadom:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Javaslat az EKR001071452025 számú közbeszerzési eljárás indítására

88/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Polgármesternek a „*Polgármesteri Hivatal, illetve az Önkormányzat intézményei részére tisztítószeres beszerzése*” tárgyú nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás megindítását.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

A Bizottság javaslatát elfogadom:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Az Önkormányzat 2025. évi Közbeszerzési Terv módosításának jóváhagyása

89/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Polgármesternek, hogy az Önkormányzat 2025. évi Közbeszerzési Terv 2. sz. módosítását fogadja el.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

A Bizottság javaslatát elfogadom:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Javaslat a „Dorottya utca befejező üteme” elnevezésű beruházás kivitelezési munkái tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

90/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Polgármesternek a „Dorottya utca befejező üteme” elnevezésű beruházás kivitelezési munkái tárgyú írásbeli konzultációs közbeszerzési eljárás megindítását.

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

A Bizottság javaslatát elfogadom:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Javaslat a „Belvárosi Közösségi Tér bővítése (Mérleg u. 7-11.)” beruházás kapcsán elvégzendő tervezési és mérnöki tevékenység tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

91/2025. (06.25.) JÜK határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Polgármesternek a „Belvárosi Közösségi Tér bővítése (Mérleg u. 7-11.)” tárgyú beruházás kapcsán elvégzendő tervezési és mérnöki tevékenység írásbeli konzultációs közbeszerzési eljárás megindítását.

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Budapest, 2025. június 25.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

A Bizottság javaslatát elfogadom:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester