

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: napirend

003/2026. (02.10.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága úgy dönt, hogy a 02/2026 számú meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadja. A nyílt ülésre megjelölt „Döntés Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023. (III.2.) önkormányzati rendelet módosításáról – T-19/2026 számú előterjesztés” c. előterjesztés visszavonásra került az előterjesztő által.

NYÍLT ÜLÉSEN TÁRGYALT NAPIRENDI PONTOK

1. Döntés az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 24/2024. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról – T-6/2026 számú előterjesztés
2. Döntés a kerületi építési szabályzat módosításának elfogadásáról – T-7/2026 számú előterjesztés
3. Döntés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és fizetendő térítési díjakról szóló 5/2022 (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról – T-8/2026 számú előterjesztés
4. Döntés Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023. (III.2.) önkormányzati rendelet módosításáról – T-9/2026 számú előterjesztés
5. Döntés új településterv készítéséről – T-12/2026 számú előterjesztés

ZÁRT ÜLÉSEN TÁRGYALT NAPIRENDI PONTOK

1. Döntés településfejlesztési megállapodások megkötéséről – T-29/2026 számú előterjesztés
2. Javaslat az EKR002385972025 számú közbeszerzési eljárás eredményére
3. Vagyon-nyilatkozatok vizsgálata

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Budapest, 2026. február 10.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

**Tárgy: Döntés az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 24/2024. (XII.12.)
önkormányzati rendelet módosításáról – T-6/2026 számú előterjesztés**

004/2026. (02.10.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 24/2024. (XII.12) önkormányzati rendelet módosítását a mellékelt rendelettervezet szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2026. február 10.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés a kerületi építési szabályzat módosításának elfogadásáról – T-7/2026 számú előterjesztés

005/2026. (02.10.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága a Képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja Belváros-Lipótváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 6/2020. (I. 30.) számú önkormányzati rendelet mellékelt – a záró szakmai véleményben megfogalmazott észrevételek beépítésével kiegészített - rendelettervezet szerinti módosítását.**

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2026. február 10.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és fizetendő térítési díjakról szóló 5/2022 (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról – T-8/2026 számú előterjesztés

006/2026. (02.10.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékelt rendelettervezet szerint.

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2026. február 10.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023. (III.2.) önkormányzati rendelet módosításáról – T-9/2026 számú előterjesztés

007/2026. (02.10.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023.(III.2.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékelt rendelettervezet szerint.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2026. február 10.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés új településterv készítéséről – T-12/2026 számú előterjesztés

008/2026. (02.10.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága a Képviselő-testületnek **elfogadásra javasolja a Belváros-Lipótváros új településtervének készítésére vonatkozó főépítész feljegyzést és az új településterv készítésének általános egyeztetési eljárásban történő elindítását.**

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2026. február 10.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés településfejlesztési megállapodások megkötéséről – T-29/2026 számú előterjesztés

009/2026. (02.10.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a SPRING Investment Kft.-vel megkötendő településfejlesztési megállapodást, a Budapest V. kerület, József A. u. 18. szám alatti ingatlan kapcsán, a melléklet szerinti tartalommal.

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2026. február 10.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés településfejlesztési megállapodások megkötéséről – T-29/2026 számú előterjesztés

010/2026. (02.10.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága a SPRING Investment Kft.-vel 2024. október 16. napján, a Budapest V. kerület, Magyar. u. 11. szám alatti ingatlan kapcsán megkötött településfejlesztési megállapodás módosítását, a melléklet szerinti tartalommal.

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2026. február 10.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés településfejlesztési megállapodások megkötéséről – T-29/2026 számú előterjesztés

011/2026. (02.10.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a SPRING Investment Kft.-vel megkötendő településfejlesztési megállapodást, a Budapest V. kerület, Nádor u. 26. szám alatti ingatlan kapcsán, a melléklet szerinti tartalommal.

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2026. február 10.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés településfejlesztési megállapodások megkötéséről – T-29/2026 számú előterjesztés

012/2026. (02.10.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Kálmán 17 Invest Kft.-vel a Budapest V. kerület, Kálmán Imre u. 17. szám alatti ingatlan kapcsán megkötendő településfejlesztési megállapodást a melléklet szerinti tartalommal.

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2026. február 10.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Javaslát az EKR002385972025 számú közbeszerzési eljárás eredményére

013/2026. (02.10.) JÜK határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága – a Bírálóbizottság javaslata alapján – javasolja a polgármesternek a „Villamos energia beszerzés a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat részére 2026-2027.” tárgyú közbeszerzési eljárásban

1. az **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** és az **Audax Renewables Kft.** ajánlatának érvényessé nyilvánítását;
2. a legalacsonyabb árat tartalmazó érvényes ajánlatot tevő **Audax Renewables Kft**-nek nyertesként, az **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt**-nek második helyezettként történő kihirdetését.
3. az eljárás eredményessé nyilvánítását.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

Budapest, 2026. február 10.

Dr. Mátyus Bálint
elnök

A Bizottság javaslatát elfogadom:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:

Szentgyörgyvölgyi Péter
Polgármester

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Vagyon-nyilatkozatok vizsgálata

014/2026. (02.10.) JÜK határozat

Belváros – Lipótváros Bp., Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő testületének Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága a vagyonyilatkozatok megtekintése után megállapítja, hogy azok beazonosításra alkalmas adatot nem tartalmaznak, ezért úgy dönt, hogy az Önkormányzat honlapjára felkerülhetnek.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2026. február 10.

Dr. Mátyus Bálint
elnök