

**77/2024. (IV.23.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

**úgy dönt,** hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a**

**Nádor u. ....**

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 352/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:.....) értékesítése során.

Eladó: .....

Vevő: .....

Az ingatlan alapterülete: 157 m<sup>2</sup>

Vételára: 479.000,-EUR, az egy négyzetméterre eső vételár: 1.205.127,-Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 12 fő

**78/2024. (IV.23.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

10 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

**úgy dönt**, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a**

**Szép u. ..**

alatti ingatlan (hrsz....) értékesítése során.

Eladó: .....

Vevő: .....

Az ingatlan alapterülete: 919 m<sup>2</sup>

Vételára: 1.700.000.000,-Ft, azaz egymilliárd-hétszázmillió forint.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 12 fő

**79/2024. (IV.23.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

**úgy dönt**, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a**

**Kecskeméti u. ....**

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 84/1000 tulajdoni hányad (hrsz.:.....) értékesítése során.

Eladók: .....

Vevők: .....

Az ingatlan alapterülete: 76 m<sup>2</sup>

Vételára: 128.000.000,-Ft, az egy négyzetméterre eső vételár: 1.684.211,-Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 13 fő

## 80/2024. (IV.23.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

**úgy dönt,** hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a**

#### **Dorottya utca .....**

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 55/10000 tulajdoni hányad (hrs.:.....) értékesítése során.

Eladók: .....

Vevő: .....

Az ingatlan alapterülete: 94 m<sup>2</sup>

Lakás vételára: 552.000,-EUR.

Teljes vételár: (lakás, beálló, ingóságok): 600.000,-  
EUR (234.600.000,-Ft) (391 Ft/EUR középárfolyam,  
2024.02.28.)

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a  
fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 13 fő

## 81/2024. (IV.23.) B-L.Ö.h.

### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és  
tartózkodás nélkül

**ügy dönt**, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati  
rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott  
felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség  
védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1)  
bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási  
jogával nem kíván élni a**

**Nádor u. ....**

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat  
szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó  
272/10000 tulajdoni hányad (hrsz:.....) értékesítése  
során.

Eladók: .....

Vevő: .....

Az ingatlan alapterülete: 121 m<sup>2</sup>

Vételára: 501.000,-EUR, az egy négyzetméterre eső  
vételár: 1.614.793,-Ft. (390 Ft/EUR középárfolyam,  
2024.02.27.)

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a  
fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 13 fő

## 82/2024. (IV.23.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

**ügy dönt**, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a**

**Báthory utca .....**

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 507/10000 tulajdoni hányad (hatsz.:.....) értékesítése során.

Eladó: .....

Vevő: .....

Az ingatlan alapterülete: 176 m<sup>2</sup>

Vételára: 279.000.000,-Ft, az egy négyzetméterre eső vételár: 1.585.227,-Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 13 fő

**83/2024. (IV.23.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

**ügy dönt**, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni az**

**Apáczai Cs. János u. ....**

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 420/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:.....) értékesítése során.

Eladó: .....

Vevő: .....

Az ingatlan alapterülete: 135 m<sup>2</sup>

Vételára: 125.000.000,-Ft, az egy négyzetméterre eső vételár: 925.926,-Ft.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 13 fő

**84/2024. (IV.23.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

**ügy dönt**, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§. (1) bekezdés a) pontjában biztosított **elővásárlási jogával nem kíván élni a**

**Bajcsy-Zsilinszky út .....**

alatti ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 111/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:.....) értékesítése során.

Eladó: .....

Vevő: .....

Az ingatlan alapterülete: 74 m<sup>2</sup>

Vételára: 350.000,-EUR, az egy négyzetméterre eső vételár: 1.868.243,-Ft. (395 Ft/EUR középárfolyam)

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A szavazásban részt vett: 13 fő