

P Á L Y Á Z A T I K I Í R Á S

**BELVÁROS- LIPÓTVÁROS BUDAPEST FŐVÁROS
V. KERÜLET ÖNKORMÁNYZATA ÁLTAL
társasházak és szövetkezeti formában működő
lakóépületek részére adható támogatás
elnyerésére**

2025.

Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének

**TULAJDONOSI, VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
BIZOTTSÁGA**

Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2011. (III. 10.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: támogatási rendelet) 4.§.(1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján

**P Á L Y Á Z A T O T Í R K I K E R É K P Á R T Á R O L Ó K
E L H E L Y E Z É S É R E**

az V. kerület közigazgatási területén lévő társasházi és szövetkezeti lakóépületek (továbbiakban: társasházak) részére

VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ

támogatás elnyerésére.

A P Á L Y Á Z A T B E A D Á S I H A T Á R I D E J E:

2025. november 12. szerda 16 óra

Postán történő feladás esetében a pályázatnak ugyanezen időpontig kell beérkeznie az Önkormányzathoz.

Személyes benyújtás esetében a pályázat beadásának helye:

**Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Iroda
/Bp., V. Erzsébet tér 4./**

A határidő után beérkezett pályázatok érvénytelenek (a posta késedelmes kézbesítése nem kimentő ok).

A PÁLYÁZAT BEADÁSÁNAK MÓDJA:

Postai úton:

Ez esetben az Önkormányzat címe alatt fel kell tüntetni zárójelben, hogy Társasházi Kerékpártároló pályázat 2025. és a társasház megnevezését. Egy borítékban csak egy társasház pályázata helyezhető el.

Ügyfélszolgálati Irodán történő leadás esetén:

Társasházi épületenként külön-külön, zárt borítékban kell leadni a pályázatot.

(Egy borítékban csak egy társasház pályázata helyezhető el.)

A BORÍTÉKRA MINDEN ESETBEN RÁ KELL ÍRNI:

**V. KERÜLETI TÁRSASHÁZI KERÉKPÁRTÁROLÓ
PÁLYÁZAT 2025.**

és

a pályázó társasház címét

(Az Ügyfélszolgálati Iroda munkatársa az átvett borítékról átvételi elismervényt ad, a pályázatokat az iktató bontja fel és számmal látja el.)

A pályázatokat társasházanként 1 példányban kell beadni!

A társasházak támogatására rendelkezésre álló pénzeszköz:

Hatszázezer forint

A fenti összeg tartalmazza a műszaki ellenőrzés költségeit is.

(A műszaki ellenőr díjazását a támogatási rendelet alapján az Önkormányzat téríti meg a társasháznak, ennek maximális összege a bruttó kivitelezési költség 2%-a. A műszaki ellenőr kijelölésével kapcsolatos tudnivalókat az elnyert támogatásra kötött szerződés fogja tartalmazni.)

TÁMOGATOTT MUNKÁK:

Támogatás csak a támogatási rendelet 3 §. (1) bekezdés f) pontjában meghatározott munkára adható.

VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁS ÖSSZEGE:

A bruttó kivitelezési költség maximum 40%-a.

A támogatásként adott összeg és a kivitelezési költség közötti különbözettel a társasháznak kell rendelkeznie.

NEM RÉSZESÍTHETŐK ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSBAN:

- azok a társasházak, amelyek kerékpártároló kialakítására kaptak támogatást, de a munkálatokat nem végezték el.

A PÁLYÁZAT TARTALMI ÉS FORMAI KÖVETELMÉNYEI:

A benyújtott pályázatnak meg kell felelnie a támogatási rendelet 5.§ és 6.§ előírásainak.

A kerékpártárolók létesítése településképi bejelentési eljárás köteles tevékenység.

A támogatási rendelet 6.§ előírásai alapján - a fenti kiegészítés figyelembe vételével - a benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:

- **a pályázati kérelmet**, tervezett munkák felsorolását, fedezet igazolási nyomtatványt,
- **a társasház közgyűlésének döntését** a támogatási rendelet 6. §-ban meghatározott tartalommal (közgyűlési jegyzőkönyv, vagy annak hitelesített kivonata, vagy írásbeli szavazati jegyzőkönyv – jelenléti, illetve szavazó ív összesítő melléklettel), **fontos a tároló közelében lévő lakások lakóinak hozzájárulása**,
- a kerékpártároló elhelyezésére **helyszínrajzot, az érintett területről fotókat, földszinti és pincei alaprajzot** (fontos, hogy társasházi közös tulajdonú terület, ahova szándékoznak elhelyezni a tárolót, alkalmas-e erre a célra. Pl. alkalmas-e a kapualj, vagy a pincefödém lehetővé teszi-e a kerékpártároló rögzítését),
- **műemléki társasházak** udvarán, vagy kapualjában való elhelyezés esetén **örökségvédelmi hozzájárulást**,
- **Főépítész Irodával lefolytatott konzultáció eredményéről készült jegyzőkönyvet,**
- a kivitelező által aláírt árajánlatot vagy költségvetést,
- **településképi bejelentési eljárás iránti kérelem benyújtásáról szóló igazolást.**

A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSA

A pályázat elbírálásának szempontjaira a támogatásra javasolt társasházakra, a támogatott munkákra és a támogatás mértékére a képviselő-testület határozata alapján létrehozott Munkacsoport tesz javaslatot a polgármesternek.

EGYÉB FELTÉTELEK:

- A társasházak **osztatlan közös tulajdonú területein** új lakossági, **minimum 70 cm magas kerékpártámaszok fedett szerkezetű, vagy eleve fedett helyen történő létesítése támogatható.**

- A pályázó társasház köteles a megvalósult tervekről fényképet készíteni, melyen jól látható és azonosítható a helyszínen rögzített kerékpártároló és a lakókörnyezet.
- Tekintve, hogy a kerékpártároló ingóságnak számít, ezért a támogatással megvalósult kerékpártárolók, kerékpártámaszok a létesítést követő öt éven keresztül megtartandók.

A pályázati kiírásban nem szabályozott kérdésekben a támogatási rendelet előírásai az irányadók.

A pályázati támogatás elnyerése nem mentesíti a társasházat a szükséges hatósági engedélyek beszerzésétől. A pályázati anyag benyújtása nem minősül hatósági engedély kérelemnek.

AZOK A PÁLYÁZATOK, AMELYEK A TÁMOGATÁSI RENDELET és a PÁLYÁZATI KIÍRÁS előírásainak NEM FELELNEK MEG, ÉRVÉNYTELENEK.

A pályázatok elbírálásának határideje:

2025. december 11. (csütörtök)

A pályázat eredményéről minden pályázatot benyújtott társasház közös képviselőjét (intézőbizottság elnökét) írásban értesítjük.

Pályázattal kapcsolatos felvilágosítás kérhető az alábbi időben:

Hétfő - csütörtök: 9.00-15.00, péntek: 9.00-11.00

Főépítész Iroda:

Simonné Szabó Mónika
telefon: 872-75 25
e-mail: simonne.monika@belvaros-lipotvaros.hu

Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály:

Gaálné Nagy Marianna
telefon: 872 - 72 33
e-mail: nagy.marianna@belvaros-lipotvaros.hu

B u d a p e s t, 2025. szeptember

**Kun-Gazda Péter sk.
bizottsági elnök**