

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: napirend

90/2019. (03.12.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt, hogy a 06/2019 sorszámú meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadja.

NYÍLT ÜLÉSEN TÁRGYALT NAPIRENDI PONTOK

1. *Az önkormányzati tulajdonú lakások 2019. évre vonatkozó bérbeadási arányszámainak jogcímenkénti meghatározása /T-49/2019. számú előterjesztés/*

ZÁRT ÜLÉSEN TÁRGYALT NAPIRENDI PONTOK

1. *Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése /T-55/2019. számú előterjesztés/*
2. *Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás C. szakaszában történő kijelöléséhez /T-56/2019. számú előterjesztés/*
3. *Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletdíjének emelése /T-48/2019. számú előterjesztés, kérem, hozza magával/*
4. *Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról /T-57/2019. számú előterjesztés/*
5. *Méltányossági kérelem önkormányzati lakás bérbeadása iránt /T-59/2019. számú előterjesztés/*
6. *részletfizetési kérelem 24 hónapra a 1115 Budapest, Bártfai u. 50. szám alatti, összesen 64 m² alapterületű, összkomfortos, lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos víz-csatorna díjhátralék rendezésére.*

7. *részletfizetési kérelem 24 hónapra a 1054 Budapest, Báthory u. 3. szám alatti, összesen 31 m² alapterületű, lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos lakbér és kapcsolódó szolgáltatások rendezésére.*
8. *részletfizetési kérelem 36 hónapra a 1053 Budapest, Kálvin tér 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos (továbbszámlázott) gázfogyasztás díjhátralékának rendezésére.*
9. *Bp., V. Molnár u. 29. ajtószám alatti (Hrsz.: ingatlan elővásárlási jogáról döntés*
10. *Bp., V. Sas u. 1. szám alatti bérlakásra benyújtott vételi szándék elbírálása – bérlő kérelme*
11. *Bp., V. Szemere u. 9. szám alatti bérlakásra benyújtott vételi szándék elbírálása bérlő kérelme*
12. *Bp., V. Steindl Imre u. 7. szám alatti 24767/0/A/27 hrsz-ú helyiség – Graphasel Design Stúdió Ker. és Szolg. Kft. bérbevételi kérelem*
13. *Üres helyiség bérbeadási pályázat - 2019/1 - újra nyitás (FELVETT ELŐTERJESZTÉS)*

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú lakások 2019. évre vonatkozó bérbeadási arányszámainak jogcímenkénti meghatározása /T-49/2019. számú előterjesztés/

91/2019. (03.12.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra** az önkormányzati tulajdonú lakások 2019. évre vonatkozó bérbeadási arányszámok jogcímenkénti meghatározására vonatkozó T-49/2019 számú testületi előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése /T-55/2019. számú előterjesztés/

92/2019. (03.12.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a** 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján döntsön úgy, hogy a Bp. V. kerület **Váci utca 63.** szám alatti **23900/0/A/10** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értébecslés alapján **110.000 Ft** vételáron értékesíti részére.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése /T-55/2019. számú előterjesztés/

93/2019. (03.12.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján döntsön úgy, hogy a Bp. V. kerület **Belgrád rakpart 19.** szám alatti **23841/0/A/34** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **825.000 Ft** vételáron értékesíti részére.**

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése /T-55/2019. számú előterjesztés/

94/2019. (03.12.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján döntsön úgy, hogy a Bp. V. kerület **Bécsi utca 1-3.** szám alatti **24417/0/A/3** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értébecslés alapján **8.378.000 Ft** vételáron értékesíti **Redwood Holding Kft.** részére.**

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése /T-55/2019. számú előterjesztés/

95/2019. (03.12.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján döntsön úgy, hogy a Bp. V. kerület **Bajcsy-Zsilinszky út 74.** szám alatti **24949/0/A/1** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **4.095.000 Ft** vételáron értékesíti a **Gyopár Vendéglátó Kft.** részére.**

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése /T-55/2019. számú előterjesztés/

96/2019. (03.12.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján döntsön úgy, hogy a Bp. V. kerület **Perczel Mór utca 2.** szám alatti **24733/0/A/2** hrsz-ú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **9.676.000 Ft** vételáron értékesíti a **Peczel 2 Invest Kft.** részére.**

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás C. szakaszában történő kijelöléséhez /T-56/2019. számú előterjesztés/

97/2019. (03.12.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a T-56/2019** számú testületi előterjesztésben szereplő Vitkovics Mihály u. 6. szám alatti 24281/0/A/5,6 hrsz-ú, összesen 53 nm nagyságú helyiség elidegenítését vegye le a napirendről.

A Bizottság úgy dönt, hogy az erre vonatkozó kérelmet leveszi a saját napirendjéről.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás C. szakaszában történő kijelöléséhez /T-56/2019. számú előterjesztés/

98/2019. (03.12.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Bajcsy-Zsilinszky út 72. szám alatti 24948/0/A/1 hrsz-ú 60 m²** nagyságú helyiséget jelölje ki elidegenítésre.**

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **20.664.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére (**BB.Tea&Cafe Kft.** szerz.azonosító:22280/01) az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **14.464.800 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviselőjében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelölje ki.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás C. szakaszában történő kijelöléséhez /T-56/2019. számú előterjesztés/

99/2019. (03.12.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 16/2007.(IV.19.) B-L. Ö. sz. rendeletben biztosított jogkörében döntsön úgy, hogy a tulajdonában lévő **Báthory utca 18. szám alatti 24853/0/A/1,3,9 hrsz-ú összesen 234 m2** nagyságú helyiséget jelölje ki elidegenítésre.**

Az aktualizált forgalmi értékbecslés alapján a helyiség forgalmi értékét **129.546.000 Ft**-ban és az elővásárlásra jogosult bérlő részére **(Klauzál 34 Estate Kft., szerz.azonosító:695/003)** részére az eladási árat a Rendelet 14. § (1) pontja alapján **90.682.200 Ft**-ban állapítja meg.

A helyiségek elidegenítésével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról való jognyilatkozat és a vételár tekintetében a Letéteményes ügyvéd meghatározására a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. 1.em.1.,) képviseletében Dr. Sándor Sz. Zsolt ügyvédet jelölje ki.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletdíjének emelése /T-48/2019. számú előterjesztés/

100/2019. (03.12.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy az** Önkormányzati tulajdonban álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának emelésére vonatkozó **T-48/2019** számú testületi előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról /T-57/2019. számú előterjesztés/

101/2019. (03.12.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a** 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, döntsön úgy, hogy a kulturális örökség védelemről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§-ban biztosított elővásárlási jogával ne éljen az alábbi ingatlanok esetében:

- Bp., V. Dorottya u. 6. (hrsz.:1) lakás, tároló és beálló megnevezésű ingatlan
- Bp., V. Aranykéz utca 3. ajtószám alatti (hrsz.:) lakás megnevezésű ingatlan
- Bp., V. Kálvin tér 5. ajtószám alatti (hrsz.:9) lakás megnevezésű ingatlan
- Bp., V. Arany János u. 7. ajtószám alatti (hrsz.....) lakás megnevezésű ingatlan
- Bp., V. Váci u. 79. ajtószám alatti (hrsz.:) lakás megnevezésű ingatlan

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Méltányossági kérelem önkormányzati lakás bérbeadása iránt /T-59/2019. számú előterjesztés/

102/2019. (03.12.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **nem javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra **kk.** részére a Bp. V., Bihari J. u. 18. szám alatti önkormányzati lakás **szociális alapon történő bérbeadását** határozott időre, öt évre.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra **kk.18. életévének betöltését követően egy szobás szociális bérlakás** bérbeadásának jogosultságát az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 38/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 19. § alapján.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: részletfizetési kérelem 24 hónapra a 1115 Budapest, Bártfai u. 50..... szám alatti, összesen 64 m² alapterületű, összkomfortos, lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos víz-csatorna díjhátralék rendezésére.

103/2019. (03.12.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság - a Belváros Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat 38/2007.(X.19.) módosított rendeletének 2. § értelmében **támogatja** – **1115 Budapest, Bártfai u. 50.....** szám alatti bérlő **597.310,-Ft.** víz-csatorna díjhátralékát **24 hónap** alatt történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: részletfizetési kérelem 24 hónapra a 1054 Budapest, Báthory u. 3. szám alatti, összesen 31 m² alapterületű, lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos lakbér és kapcsolódó szolgáltatások rendezésére.

104/2019. (03.12.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság - a Belváros Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat 38/2007.(X.19.) módosított rendeletének 2. § értelmében **támogatja** – **1054 Budapest, Báthory u. 3.** szám alatti bérlő **127.516,- Ft.** lakbér és kapcsolódó szolgáltatások díjhátralékának **24 hónap** alatt történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: részletfizetési kérelem 36 hónapra a 1053 Budapest, Kálvin tér 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos (továbbszámlázott) gázfogyasztás díjhátralékának rendezésére.

105/2019. (03.12.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság - a Belváros Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat 38/2007.(X.19.) módosított rendeletének 2. § értelmében **támogatja** – **ERGO Európai Regionális Szervezet – 1053 Budapest, Kálvin tér 5. - szám alatti bérlő 926.357,-Ft. gázfogyasztás díjhátralék 36 hónap alatt történő megfizetését.**

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Molnár u. 29..... ajtószám alatti (Hrsz.: ingatlan elővásárlási jogáról
döntés

106/2019. (03.12.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt elővásárlási jogával **nem kíván élni**
a

Molnár utca 29. ajtószám

alatt található **56 nm** terület nagyságú ingatlannal (484/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)

Ingatlan: 56 nm

Vételára: 63,000.000,- Ft, az egy négyzetméterre eső vételár, amely megközelítőleg:
1,125.000,- Ft

Eladó:

Vevő:

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Sas u. 1. szám alatti bérlakásra benyújtott vételi szándék elbírálása
- bérlő kérelme

107/2019. (03.12.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 15.§ (1) és 6. § (3) bekezdése alapján felkéri a Hivatalt, hogy **készíttessen igazságügyi értékbecslést** a 1051 Budapest, Sas u. 1. szám alatti (..... hrsz-ú) lakásra vonatkozóan, a vételi kérelem előterjesztése céljából.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Szemere u. 9..... szám alatti bérlakásra benyújtott vételi szándék
elbírálása - bérlő kérelme

108/2019. (03.12.)TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 15.§ (1) és 6. § (3) bekezdése alapján felkéri a Hivatalt, hogy **készíttessen igazságügyi értékbecslést** a 1051 Budapest, Szemere u. 9. szám alatti (..... hrsz-ú) lakásra vonatkozóan, a vételi kérelem előterjesztése céljából.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Steindl Imre u. 7. szám alatti 24767/0/A/27 hrsz-ú helyiség – Graphasel Design Stúdió Ker. és Szolg. Kft. bérbevételi kérelem

109/2019. (03.12.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a Bizottság a 25/2019.(01.21)TELB számú határozatát fenntartja és a 15/2007. (IV. 19.). rendelet 7. §. (1) bekezdés alapján **úgy dönt**, hogy a Bp. V. kerület Steindl Imre utca 7. szám alatti 24676/0/A/27 hrsz-ú helyiséget pályázat útján hasznosítja.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2019. március 12. –ei üléséről

Tárgy: Üres helyiség bérbeadási pályázat - 2019/1 - újra nyitása

110/2019. (03.12.) TELB. Határozat

Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007.(IV.19.) önkormányzati rendelet 7.§ (2) bekezdése, valamint a Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzata tulajdonában lévő, jelen pályázati kiírás 3. számú mellékletében felsorolt nem lakás célú helyiségek bérbeadásának nyilvános, egyfordulós pályázatáról – 2019/1- 11. pontja alapján javasolja a Polgármesternek, hogy a határozati javaslat mellékletében szereplő részletes pályázati kiírás szerint, a pályázatban szereplő feltételeket egy alkalommal módosítsa.

Melléletek:

1. számú melléklet: részletes pályázati kiírás

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2019.március 12.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök