

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. szeptember 26. –ai üléséről**

**Tárgy: napirend**

**450/2017. (09.26.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt, hogy a 20/2017-es ülésén az alábbi előterjesztéseket tárgyalja:

**ZÁRT ÜLÉSRE JAVASOLT NAPIRENDI PONTOK**

1. *Bp., V. Apáczai Csere János u. .... ajtószám alatti (hrsz.: .....) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló 2001 évi LXIV. törvény 86.§ alapján – önk. tul. h.: 20,63%*
2. *Bp., V. Régi posta u. .... ajtószám alatti (hrsz.: .....) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló 2001 évi LXIV. törvény 86.§ alapján – önk. tul. h.: 12,04%*
3. *Bp., V. Október 6. u. .... ajtószám alatti (hrsz.: .....) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló 2001 évi LXIV. törvény 86.§ alapján – önk. tul. h.: 8,45%*
4. *Bp., V. Apáczai Cs. János u. .... ajtószám alatti (hrsz.: .....) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló 2001 évi LXIV. törvény 86.§ alapján – önk. tul. h.: 10,83%*
5. *..... jogcím nélküli lakáshasználó kérelme a Bp., V. Váci u. .... szám alatti önkormányzati lakás piaci alapon történő bérbeadása iránt*
6. *..... Bp., V. Semmelweis u. .... szám alatti önkormányzati lakás bérlőinek befogadási kérelme*
7. *..... kérelme a 1056 Bp., Szerb u. .... alatti bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése, pénzbeli térítés megfizetése, lakbérhátralék pénzbeli térítésből történő jóváírása iránt*
8. *Bp., V. Arany János u. .... szám alatti bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése pénzbeli térítés ellenében – ..... kérelme*
9. *..... Bp., V. Bécsi u. .... szám alatti műteremlakás bérlőjének lakbércsökkentési kérelme*

10. Bp., V. Szalay u. 5/a. szám alatti 24904/2/A/ hrsz-ú helyiség – HÁRSFA STÚDIÓ Ker. és Szolg. Kft. bérvételre kérelme
11. Bp., V. Városház u. 16. szám alatti 24284/0/A/5 hrsz-ú helyiség – PENTA Ált. Építőipari Kft. használatba vételi kérelme
12. .... méltányossági kérelme a Bp., V. Báthory u. .... szám alatti költségelvi lakás bérbeadása tárgyában – felvett előterjesztés

### Levett előterjesztés

- ..... a 1051 Bp., Nádor u. .... szám alatti lakás bérlőjének befogadása iránti kérelme

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. szeptember 26.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. szeptember 26. –ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Apáczai Csere János u. .... ajtószám alatti (hrsz.: ..... lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló 2001 évi LXIV. törvény 86.§ alapján – önk. tul. h.: 20,63%**

**451/2017. (09.26.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

**Apáczai Csere János utca ..... ajtószám**

alatt található lakás, megnevezésű **45 m<sup>2</sup>** terület nagyságú ingatlan (166/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)

**Lakás: 45 nm, az egy négyzetméterre eső vételár: 666.667,- Ft**

**Vételára: 30,000.000,- Ft**

**Eladó: .....**

**Vevő: .....**

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. szeptember 26.

Dr. Borbély Kata  
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. szeptember 26. –ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Régi posta u. .... ajtószám alatti (hrsz.: ..... ) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló 2001 évi LXIV. törvény 86.§ alapján – önk. tul. h.: 12,04%**

**452/2017. (09.26.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

**Régi posta utca ..... ajtószám**

alatt található lakás, megnevezésű **75 m<sup>2</sup>** területnagyságú ingatlan (401/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)

**Lakás: 75 nm**

**Vételára: 200.000 EUR amely 62,000.000,- Ft. ( 310,- Ft közép árfolyamon számolva), az egy négyzetméterre eső vételár, amely nagyságrendileg: 826.667,- Ft.**

**Eladó: .....**

**Vevő.....**

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. szeptember 26.

Dr. Borbély Kata  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. szeptember 26. –ai üléséről**

Tárgy: Bp., V. Október 6. u. .... ajtószám alatti (hrsz..... megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló 2001 évi LXIV. törvény 86.§ alapján – önk. tul. h.: 8,45%

**453/2017. (09.26.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

**Október 6 utca .....**

alatt található lakás, megnevezésű **75 m<sup>2</sup>** területnagyságú ingatlan (179/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)

**Lakás: 75 nm**

**Vételára: 177.523 EUR amely 55,032.130,- Ft. ( 310,- Ft közép árfolyamon számolva), az egy négyzetméterre eső vételár, amely nagyságrendileg: 733.762,- Ft.**

**Eladó.....**

**Vevő: .....**

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. szeptember 26.

Dr. Borbély Kata  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. szeptember 26. –ai üléséről**

Tárgy: Bp., V. Apáczai Cs. János u. .... ajtószám alatti (hrsz.:  
..... lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális  
örökségvédelemről szóló 2001 évi LXIV. törvény 86.§ alapján – önk. tul. h.: 10,83%

**454/2017. (09.26.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt elővásárlási jogával **nem kíván élni**  
a

**Apáczai Csere János utca ..... ajtószám**

alatt található lakás, megnevezésű **26 m<sup>2</sup>** területnagyságú ingatlan (96/10000 eszmei tulajdoni  
hányaddal)

**Lakás: 26 nm, az egy négyzetméterre eső vételár: 876.923,- Ft**  
**Vételára: 22,800.000,- Ft**

**Eladó: .....**

**Vevők: .....**

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. szeptember 26.

Dr. Borbély Kata  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. szeptember 26. –ai üléséről**

**Tárgy: ..... jogcím nélküli lakáshasználó kérelme a Bp., V. Váci u.**  
**..... szám alatti önkormányzati lakás piaci alapon történő bérbeadása iránt**

**455/2017. (09.26.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **nem javasolja** a Polgármesternek elfogadásra, hogy piaci lakbér fizetésének előírása mellett pályázaton kívül bérbeadásra ..... jogcím nélküli lakáshasználó részére a Bp. V., Váci u. .... szám alatti önkormányzati lakás.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. szeptember 26.

Nagy Krisztina Zsuzsanna  
Népjóléti Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. szeptember 26. –ai üléséről**

**Tárgy: ..... Bp., V. Semmelweis u..... alatti**  
**önkormányzati lakás bérlőinek befogadási kérelme**

**456/2017. (09.26.)TEL.B. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **nem javasolja** a Polgármesternek elfogadásra Magyar Béla és Szabó Margit bérlők kérelme alapján, ..... Bp. V., Semmelweis u. .... szám alatti önkormányzati bérlakásba történő befogadását lakóhely létesítésével.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. szeptember 26.

Nagy Krisztina Zsuzsanna  
Népjóléti Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök



**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. szeptember 26. –ai üléséről**

**Tárgy: ..... kérelme a 1056 Bp., Szerb u. .... alatti bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése, pénzbeli térítés megfizetése, lakbérhátralék pénzbeli térítésből történő jóváírása iránt**

**457/2017. (09.26.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **állásfoglalása** az, hogy a Polgármester **járuljon hozzá** a 38/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 61. § (3) bekezdése alapján ..... által bérelt **1056 Budapest, Szerb utca .....** szám alatti ingatlan lakásbérleti szerződésének pénzbeli térítés ellenében közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, **892. 245,- Ft** felújítási költség levonásával, valamint bérló **1. 201. 720,- Ft** összegű lakbérhátraléknak a megállapított térítési díj összegéből történő jóváírásával.

**A pénzbeli térítés összege a fenti lakás üres forgalmi értékének a 10%-a.**

A kérelem teljesítésének feltétele, hogy a Pénzügyi Osztály a kifizetéshez a fedezetet biztosítsa.

A Bizottság felkéri a Hivatalt, hogy a megállapodás megkötése iránt tegye meg a szükséges intézkedéseket.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. szeptember 26.

Dr. Borbély Kata  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. szeptember 26. –ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Arany János u. .... szám alatti bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése pénzbeli térítés ellenében – ..... kérelme**

**458/2017. (09.26.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **állásfoglalása** az, hogy a Polgármester **járuljon hozzá** a 38/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 61. § (3) bekezdése alapján ..... által bérelt **1051 Budapest, Arany János u. ....** szám alatti lakás lakásbérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez pénzbeli térítés ellenében.

**A pénzbeli térítés összege a fenti lakás üres forgalmi értékének a 27%-a.**

A kérelem teljesítésének feltétele, hogy a Pénzügyi Osztály a kifizetéshez a fedezetet biztosítsa.

Bérlő köteles a lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban birtokba adni a bérbeadó részére, vagy amennyiben jelenlegi állapotában adja birtokba a lakást, a pénzbeli térítés összegéből le kell vonni a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozatalának költségét, azaz bruttó 6.454.408.- forintot.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. szeptember 26.

Dr. Borbély Kata  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. szeptember 26. –ai üléséről**

**Tárgy: ....., V. Bécsi u..... szám alatti műteremlakás bérlőjének lakbércsökkentési kérelme**

**459/2017. (09.26.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 34/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 11. § (8) bekezdése alapján úgy dönt, **méltányosságból hozzájárul** ..... Bp., V. Bécsi u. .... szám alatti lakás bérlőjének lakbércsökkentési kérelméhez .

A Bizottság a ..... Bp., V. Bécsi u. .... szám alatti lakásra megállapított piaci kategóriájú **lakbérét I. kategóriára csökkenti 2016.07.01.-től.**

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. szeptember 26.

Dr. Borbély Kata  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. szeptember 26. –ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Szalay u. 5/a. szám alatti 24904/2/A/ hrsz-ú helyiség – HÁRSFA STÚDIÓ Ker. és Szolg. Kft. bérbevételi kérelme**

**460/2017. (09.26.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) rendelet 14. §. (2) bekezdés b) pontja alapján **úgy dönt**, hogy a Bp. V. kerület Szalay utca 5/a. szám alatti 24904/2/A/3 hrsz-ú helyiséget raktározás tevékenység céljára bérbe adja a **HÁRSFA STÚDIÓ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** részére pályázaton kívül, határozatlan időre.

A Bizottság úgy dönt, hogy az óvadék mértékét a helyiség **3 havi** bérleti díjának megfelelő összegben állapítja meg.

A bérleti díját a 402/2004. (V. 13.). sz. határozatban foglaltak alapján kell megállapítani.

A bérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy a helyiség rendeltetésszerű használatba hozatala a bérlő kötelezettsége, és a bérlő az értéknövelő beruházások megtérítésére nem tart igényt.

A bérbe adás feltétele, hogy a helyiség funkciójának megváltoztatásához a Polgármester hozzájáruljon.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság javasolja a Polgármester úrnak a helyiség funkciójának megváltoztatásához való hozzájárulást.

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság felkéri a Hivatalt, hogy a Budapest V. kerület Szalay utca 5/a. szám alatti 24904/2/A/3 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség forgalmi értékét aktualizálja.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. szeptember 26.

Dr. Borbély Kata  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. szeptember 26. –ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Városház u. 16. szám alatti 24284/0/A/5 hrsz-ú helyiség – PENTA Ált. Építőipari Kft. használatba vételi kérelme**

**461/2017. (09.26.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 20/2009. (VI. 02.) rendelet 18. §. alapján **úgy dönt**, hogy a Bp. V. kerület Városház utca 16. szám alatti 24284/0/A/5 hrsz-ú helyiséget iroda céljára használatba adja a **PENTA Általános Építőipari Kft.** részére pályázaton kívül, határozott időre 2019. június 30-ig.

A Bizottság úgy dönt, hogy az óvadék mértékét a helyiség 6 havi használati díjának megfelelő összegben állapítja meg.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 402/2004.(V.13.) sz. határozat 37. d) pontjai alapján javasolja a Polgármester úrnak, hogy **PENTA Általános Építőipari Kft.** részére kiutalásra kerülő Budapest V kerület Városház utca 16. szám alatti (hrsz: 24284/0/A/5) helyiségcsoport vonatkozásában a használati díjat a mindenkori közös költség+felújítási alapnak megfelelő összegben állapítsa meg átmeneti időre, amíg a helyiségben iroda, tevékenységet folytat.

A használati szerződésben rögzíteni kell, hogy a helyiség rendeltetésszerű használatba hozatala a használó kötelezettsége, és a használó az értéknövelő beruházások megtérítésére nem tart igényt.

A használatba adás feltétele, hogy a helyiség funkciójának megváltoztatásához a Polgármester hozzájáruljon.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság javasolja a Polgármester úrnak a helyiség funkciójának megváltoztatásához való hozzájárulást.

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 402/2004.(V.13.). határozat 6/A. pontja alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Városház utca 16. szám alatti 24284/0/A/5 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség előterjesztésben szereplő forgalmi értékét.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. szeptember 26.

Dr. Borbély Kata  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. szeptember 26. –ai üléséről**

**Tárgy: ..... méltányossági kérelme a Bp., V. Báthory u..... szám alatti**  
**költségelvű lakás bérbeadása tárgyában – felvett előterjesztés**

**462/2017. (09.26.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 38/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 36.§ (9) bekezdése alapján javasolja, hogy a Polgármester pályázaton kívül, méltányosságból adja bérbe a **Bp., V. Báthory u. .... szám alatti 2 szobás, összkomfortos 75 nm alapterületű költségelvű lakást ..... részére határozott időre, 2017.06.01.-től 5 év időtartamra költségelvű lakbér fizetésének előírása mellett.**

Fenti hozzájárulás feltétele, hogy a Társasházzal a részletfizetési megállapodás megkötésére kerüljön bérlő által a fűtési díjhátraléokra vonatkozóan. A lakásbérleti szerződést bérlő költségére közjegyzői okiratba kell foglalni.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. szeptember 26.

Dr. Borbély Kata  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök