

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy:napirend**

**16/2017. (01.17.)TEL.B. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt hogy a 02/2017-es ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

**NYÍLT ÜLÉSRE VONATKOZÓ NAPIRENDI PONTOK**

1. *Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének megalkotása /T-6/2017. számú előterjesztés, kérem, hozza magával/*
2. *A Képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadása /T-11/2017. számú előterjesztés, kérem, hozza magával/*
3. *Javaslat az Emberi Erőforrások Minisztériuma (EMMI) részére a Széchenyi u. 14. szám elé 2 darab kizárólagos várakozóhely használatának biztosítása*

**ZÁRT ÜLÉSRE VONATKOZÓ NAPIRENDI PONTOK**

1. *Jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezés iránti kérelme /T-16/2017. számú előterjesztés, kérem, hozza magával/*
2. *Nyugdíjasházi bérlakás bérbeadása iránti kérelmek a bérleti jog ellenértékének csökkentése és részletfizetés engedélyezése iránti kérelemmel kiegészülve - /T-17/2017. számú előterjesztés, kérem, hozza magával/*
3. *A Budapest V. kerület Vadász u. 30. szám alatti ingatlant érintő cseréről döntés /T-20/2017. számú előterjesztés, kérem, hozza magával/*
4. *Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról /T-21/2017. számú előterjesztés, kérem, hozza magával/*
5. *részletfizetési kérelem 24 hónapra a 1053 Bp., Kossuth Lajos u. .... szám alatti összesen 69 m2 alapterületű, 1,5 szobás lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos lakbér és kapcsolódó szolgáltatások, valamint fűtési díjhátralék rendezése*
6. *Bp., V., Múzeum krt. .... ajtószám alatti (hrsz.: ....) lakás megnevetésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló 2001 évi LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 4,94%*
7. *Bp., V. Petőfi Sándor u. .... szám alatti (hrsz.: ....) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló 2001 évi LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 7,57%*

8. *Bp., V. Hercegprímás u. .... szám alatti bérlakás iránt benyújtott vételi szándék elbírálása – ..... bérlő kérelme*
9. *..... 1051 Bp., Nagysándor J. u. .... szám alatti lakás bérlőjének lakbércsökkentés iránti kérelme*
10. *Bp., V. Nagy Ignác u. 16. szám alatti 25002/7/A/2 hrsz-ú helyiség – Panna Coctail KEr. Kft. és a Nextfix Kft. bérbevételi kérelme*

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2017. január 17.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy: Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének megalkotása /T-6/2017. számú előterjesztés/**

**017/2017. (01.17.)TEL.B. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra** az Önkormányzat 2017 évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetét - T-6/2017 számú előterjesztés szerint - 1-28 §.-ig, ezzel az Önkormányzat 2017 évi költségvetéséről szóló rendeletet megalkotja.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. január 17.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság  
2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy: A Képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadása /T-11/2017. számú előterjesztés/**

**018/2017. (01.17.)TEL.B. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra** az Önkormányzat 2017 évi munkatervét a T-11/2017 sorszámú előterjesztésben szereplő mellékelt tartalommal.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2017. január 17.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság  
2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy: Javaslat az Emberi Erőforrások Minisztériuma (EMMI) részére a Széchenyi u. 14. szám elé 2 darab kizárólagos várakozóhely használatának biztosítása**

**019/2017. (01.17.)TEL.B. Határozat**

A Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottság egyetért azzal, hogy a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság kérelmére, az Emberi Erőforrások Minisztériuma részére székházának Széchenyi utca 14. szám alatti homlokzata előtt 2 db kizárólagos használatú várakozóhely kerüljön kijelölésre ferde parkolási rendben.

A Bizottság a határozatot 4 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2017. január 17.

Kalászi Hajnalka  
irodavezető  
Főépítész Iroda

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy: Jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezés iránti kérelme /T-16/2017. számú előterjesztés/**

**020/2017. (01.17.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra ..... (sz.: Budapest, ....., an.: .....) 1054 Budapest, Vadász u. ....5. szám alatti lakos részére, méltányosságból az általa lakott, Bp. V., Vadász u. .... szám alatti bérlakás szociális alapon történő **bérbeadását, határozott időre 5 évre.**

A bérbeadás feltétele, hogy a kijelölt bérlő a lakásra vonatkozó bérleti, fűtési díj és egyéb közüzemi díjfizetéssel kapcsolatos hivatalos igazolásokat arról, hogy nincs tartozása, bemutassa.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2017. január 17.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság  
2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy: Nyugdíjasházi bérlakás bérbeadása iránti kérelmek a bérleti jog ellenértékének csökkentése és részletfizetés engedélyezése iránti kérelemmel kiegészülve - /T-17/2017. számú előterjesztés/**

**021/2017. (01.17.)TEL.B. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Polgármesternek** elfogadásra, ..... (sz.: ..... an.: .....) ..... szám alatti lakos részére a Bp. V., Vadász u. 11-13. szám alatti nyugdíjasházban történő elhelyezést.

A Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra ..... részére a VII. emeleti lakások vonatkozásában méltányosságból a 3,7 millió Ft pénzbeli térítés összegének 20 %-kal történő mérséklését, továbbá **javasolja** a VII. emelet vonatkozásában 20 %-al mérsékelt pénzbeli térítés összegének részletekben történő megfizetését.

A részletfizetés engedélyezésének feltétele, hogy ..... vállalja az általa fizetendő pénzbeli térítés 25 %-ának egy összegben történő megfizetését. A részletfizetés időtartama legfeljebb 3 év.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2017. január 17.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy: Nyugdíjasházi bérlakás bérbeadása iránti kérelmek a bérleti jog ellenértékének csökkentése és részletfizetés engedélyezése iránti kérelemmel kiegészülve - /T-17/2017. számú előterjesztés/**

**022/2017. (01.17.)TEL.B. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **nem javasolja** a Polgármesternek elfogadásra, ..... (sz.: ....., an.: .....) 1052 Bp., Városház u. .... szám alatti lakos részére a Bp. V., Vadász u. 11-13. szám alatti nyugdíjasházban történő elhelyezést.

A Bizottság **nem javasolja** a Képviselő-testületnek elfogadásra nevezett részére a VII. emeleti lakások vonatkozásában méltányosságból a 3,7 millió Ft pénzbeli térítés összegének 20 %-kal történő mérséklését, továbbá **nem javasolja** a VII. emelet vonatkozásában 20 %-al mérsékelt pénzbeli térítés összegének részletekben történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2017. január 17.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság  
2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy: A Budapest V. kerület Vadász u. 30. szám alatti ingatlant érintő cseréről döntés  
/T-20/2017. számú előterjesztés/**

**023/2017. (01.17.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek**, hogy **döntson úgy**, hogy az Önkormányzat javára, csere jogcímén az Mötv. 13. § (1) 1., 4., 15. pontjában felsorolt kötelezően ellátandó feladatok ellátása céljából

**járuljon hozzá, hogy**

az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező ..... hrsz-ú **Budapest, V. Petőfi Sándor u. ....** alatti tulajdonjogát elcseréli ..... tulajdonát képező 1054 Budapest Vadász u. .... szám alatti..... helyrajzi számon felvett 74 m<sup>2</sup> alapterületű lakás kizárólagos tulajdonjogára azzal a feltétellel, hogy a csereingatlanok forgalmi értékkülönbözeteiből adódó 200.000,- Ft összeg megfizetését az Önkormányzat kárátalány jogcímén beszámítja, és ezzel egyidejűleg a Belváros-Lipótváros Városüzemeltetési Kft. által felújításra megbecsült **3.873.845,- Ft összeget** ..... részére rendelkezésre bocsátja.

**A Képviselő-testület megállapítja, hogy a csereügylet a kötelezően ellátandó önkormányzati feladat biztosítását szolgálja, tekintettel arra, hogy az Önkormányzat szándéka szerint a Vadász u. 30. szám alatti ingatlanon sportközpontot kíván létesíteni Belváros Sportközpont elnevezéssel, amely a kerület lakosságának, azon belül kiemelten a kerület fiatalok lakosságának sportolási lehetőségét, valamint egészség megőrzését hivatott szolgálni. Egyúttal településfejlesztési célokat is szolgál, tekintettel az ingatlan leromlott műszaki állapotára, amely nem teszi lehetővé az ingatlan további hasznosítását jelentősebb anyagi ráfordítás nélkül.**

**A Képviselő-testület javasolja, hogy a csereszerződés aláírására az alábbi feltételek együttes fennállása esetén kerülhet sor:**

a kérelmező igazolja, hogy a tulajdonát képező 1054 Budapest Vadász u. .... szám alatti, ..... hrsz-ú ingatlanra közüzemi, illetve mással szemben fennálló tartozása nincs, hogy a 1054 Budapest Vadász u. .... szám alatti, .....hrsz-ú ingatlanon a Hajdú-Bihar Megyei Illetékhivatal javára fennálló 57.000,- Ft összegű jelzálog törlése iránt intézkedik.

**A Képviselő-testület** egyúttal **felhatalmazza a Polgármestert** a csereszerződés aláírására, valamint a csereügylet jóváhagyására vonatkozó, az illetékes kormányhivatalhoz történő kérelem benyújtására.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2017. január 17.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság  
2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy: Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról /T-21/2017. számú előterjesztés/**

**024/2017. (01.17.)TEL.B. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek**, hogy a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján döntsön úgy, hogy a kulturális örökségvédelemről szóló 2001. évi LXIV tv. 86 §-ban biztosított **elővásárlási jogával ne éljen az alábbi ingatlanok értékesítése során.**

- Bp., V. Váci u. .... ajtószám (hrsz.: .....)
- Bp., V. Zrínyi u. .... ajtószám (hrsz.: .....)
- Bp., V. Deák Ferenc u. .... ajtószám (hrsz.:.....)

Javasolja a Képviselő testületnek, hogy a Polgármester kapjon felhatalmazást a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. január 17.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy: részletfizetési kérelem 24 hónapra a 1053 Bp., Kossuth Lajos u. .... szám alatti összesen 69 m2 alapterületű, 1,5 szobás lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatos lakbér és kapcsolódó szolgáltatások, valamint fűtési díjhátralék rendezése**

**025/2017. (01.17.)TEL.B. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság - a Belváros Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat 38/2007.(X.19.) módosított rendeletének 2. § értelmében **támogatja** –  
..... **1053 Budapest, Kossuth L. u. .... szám alatti bérlő összesen: 570.909,-Ft.** lakbér és kapcsolódó szolgáltatások, valamint fűtési díjhátralék **24 hónap** alatt történő megfizetését.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. január 17.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság  
2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy: Bp., V., Múzeum krt. .... ajtószám alatti (hrsz.: ....) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló 2001 évi LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 4,94%**

**026/2017. (01.17.) TELB. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

**Múzeum krt. .... ajtószám**

alatt található lakás, megnevezésű **100 m<sup>2</sup>** területnagyságú ingatlan (1175/10000 eszmei tulajdoni hányaddal)

**Lakás: 100 nm, az egy négyzetméterre eső vételár: 465.000,- Ft**

**Vételára: 150.000 EUR, amely nagyságrendileg (310,- Ft közép árfolyamon számolva) 46.500.000,- Ft.**

**Eladó: .....**

**Vevők: ..... haszonélvezeti jogvevő**

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. január 17.

Dr. Borbély Kata  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság  
2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Petőfi Sándor u. .... szám alatti (hrsz.: ..... lakás  
megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló  
2001 évi LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 7,57%**

**027/2017. (01.17.)TEL.B. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt elővásárlási jogával **nem kíván élni**  
a

**Petőfi Sándor u. .... ajtószám**

alatt található lakás, megnevezésű **31 m<sup>2</sup>** területnagyságú ingatlan (93/10000 eszmei tulajdoni  
hányaddal)

**Lakás: 31 nm, az egy négyzetméterre eső vételár: 832.258,- Ft**

**Vételára: 25.800.000.- Ft.**

**Eladó: .....**

**Vevők: .....**

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. január 17.

Dr. Borbély Kata  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. .... szám alatti bérlakás iránt benyújtott**  
**vételi szándék elbírálása – ..... bérlő kérelme**

**028/2017. (01.17.)TEL.B. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (7) **alján úgy dönt**, hogy 6.§ (5) bekezdés rendelkezéseitől méltányosságból eltér.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a **98/2014. (02.20.) TEIB** határozatát módosítja és a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése alapján a 2016. november 16-án kelt értékbecslésben megállapított 20.400.000, Ft, azaz húszmillió-négyszázezer forint forgalmi értéket bérlő részére jóváhagyja.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése és a 15. §-a alapján úgy dönt, hogy hozzájárul a 1051 Bp. Hercegprímás utca ..... szám alatti (..... hrsz.-ú) önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítéséhez ..... bérlő részére.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdése alapján megállapítja, hogy a 1051 Bp. Hercegprímás utca ..... szám alatti (..... hrsz.-ú) lakás vételára a **forgalmi érték 30 %-a, azaz 6.120.000.- Ft, azaz Hatmillió-százhuszezer forint.**

A vevőt a 40/2007. (X. 19.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti kedvezmény megilleti.

A Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 24. §-a alapján megállapítja, hogy az adásvételi szerződés megkötésének egyik feltétele, hogy a bérlő igazolja, hogy nincs lakbér, közüzemi és fűtési díj tartozása.

A Bizottság az elidegenítés további feltételeként határozza meg, hogy a bérlő az adásvételi szerződésben kötelezettséget vállal a társasház tetőtéri szintjén lévő, önkormányzati, illetve közös tulajdonban álló területek hasznosításához szükséges tulajdonosi hozzájárulás(ok) megadására.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. január 17.

Dr. Borbély Kata  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság**  
**2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy: ..... 1051 Bp., Nagysándor J. u. .... szám alatti lakás bérlőjének lakbércsökkentés iránti kérelme**

**029/2017. (01.17.)TEL.B. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 34/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 11.§ (7) bekezdése alapján a úgy dönt, hogy **méltányosságból hozzájárul** ..... 1051 Budapest, Nagysándor József u. .... szám alatti lakás bérlőjének lakbércsökkentési kérelméhez.

A Bizottság ..... 1051 Budapest, Nagysándor József u. .... szám alatti lakásra megállapított kedvezményes I. kategóriájú lakbérét egy kategóriával csökkenti szociális kategóriára 2016. 07. 01-től.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. január 17.

Dr. Borbély Kata  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság  
2017. január 17-ei üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Nagy Ignác u. 16. szám alatti 25002/7/A/2 hrsz-ú helyiség - Panna  
Coctail Ker. Kft. és a Nextfix Kft. bérbevételi kérelme**

**030/2017. (01.17.)TEL.B. Határozat**

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007. (IV. 19.). rendelet 7. §. (1) bekezdés alapján **úgy dönt**, hogy a Bp. V. kerület Nagy Ignác utca 16. szám alatti 25002/7/A/2 hrsz-ú helyiséget pályázat útján hasznosítja.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2017. január 17.

Dr. Borbély Kata  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály  
osztályvezető

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás  
Bizottság  
elnök