

+Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy:napirend

742/2015. (11.10.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt, hogy a kiküldött 27/2015 sorszámú meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja, azzal a módosítással, hogy **zárt ülésre felveszi:**

- Bp., V. ker. Molnár u. szám alatti, hrsz-ú ingatlant érintően hozott bizottsági határozat kiegészítése – Kormányhivatali hiánypótlás miatt

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2015. november 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: Bp., V. ker. Molnár u. szám alatti, hrsz-ú ingatlant érintően hozott bizottsági határozat kiegészítése

743/2015. (11.10.) TELB. Határozat

A Bizottság a 456/2015. (07.10.) TELB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzata nevében a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy az Önkormányzat javára, csere jogcímén, a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján

hozzájárul ahhoz, hogy

az Önkormányzat tulajdonát képező hrsz-ú 1056 Budapest, Molnár u. (a társasházi alapító okirat alapján a társasházi közös tulajdonból hozzá tartozó 422/10000 tulajdoni hányaddal együtt) 1/1-ed tulajdoni hányadát elcseréli tulajdonát képező 1053 Budapest Királyi Pál utca szám alatti hrsz-ú 88 m² alapterületű „lakás” (és a társasházi alapító okirat szerint, a társasházi közös tulajdonból hozzá tartozó 332/10000 tulajdoni hányaddal együtt) 1/1-ed hányadú, kizárólagos tulajdonjogára **azzal a feltétellel, hogy a csereingatlanok forgalmi értékkülönbötéből adódó 200.000,- Ft, azaz Kettőszázezer forint összeg megfizetésétől a kérelmező eltekint.**

A Bizottság megállapítja, hogy a csereügylet gazdasági érdek érvényesülését biztosítja az Önkormányzat számára, tekintettel a csereingatlanok az előterjesztésben ismertetett műszaki állapotára és forgalmi érték különbötére.

A Bizottság javasolja, hogy a csereszerződés aláírására az alábbi feltételek együttes fennállása esetén kerülhet sor:

a kérelmező igazolja,

hogy a tulajdonát képező 1053 Budapest Királyi Pál utca szám alatti, hrsz-ú ingatlanra közüzemi, illetve mással szemben fennálló tartozása nincs,

hogy a 1053 Budapest Királyi Pál utca szám alatti, hrsz-ú ingatlanon az Önkormányzat javára fennálló 11.968.000,- Ft összegben fennálló jelzálogjog csereingatlanra történő átjegyzéséhez a Polgármester a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése, a 32. § (1) bekezdése alapján hozzájárul.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert, a csereszerződés aláírására, valamint a csereügylet jóváhagyására vonatkozó kérelem benyújtására.

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2015. november 10.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: 2015.10.29.-ei bizottsági ülés jegyzőkönyvének második aláírójának megválasztása

744/2015. (11.10.)TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt, hogy a 2015. 10. 29.-ei bizottsági ülésről készült jegyzőkönyv második aláírójának elfogadja Dr. Farkas Gábor tagot.

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2015. november 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy:Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat
Vagyongazdálkodási Tervének elfogadása
/T-204/2015. számú előterjesztés/

745/2015. (11.10.)TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **tárgyalásra javasolja a Képviselő testület** részére „Belváros- Lipótváros Budapest, Főváros V. kerületi Önkormányzat **Vagyongazdálkodási Tervének elfogadását**” a T-204/2015. számú képviselő testületi előterjesztés szerint.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. november 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: Döntés a Váci utca Bevásárlónegyed Nonprofit Kft. „va” végelszámolás zárásáról
és a vagyonfelosztási javaslatról
/T-212/2015. számú előterjesztés/

746/2015. (11.10.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **elfogadásra javasolja** a Képviselő testület részére a „Döntés a Váci utca Bevásárlónegyed nonprofit Kft. „va” végelszámolás zárásáról és vagyonfelosztási javaslatról” szülő **T-212/2015** sorszámú előterjesztésben szereplő 1 – 2. számú határozati javaslatokat.

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. november 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: A Bp. V. ker. Kristóf tér . . szám alatt pince, földszint, félemelet szinteken található..... helyrajzi számon felvett raktár megnevezésű ingatlan tulajdoni közösségének megszüntetése
/T-217/2015. számú előterjesztés/

747/2015. (11.10.)TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra**, „A Bp. V. ker. Kristóf tér szám alatt pince, földszint, félemelet szinteken található, helyrajzi számon felvett raktár megnevezésű ingatlan tulajdoni közösségének megszüntetése”, **T-217/2015. számú** előterjesztésben szereplő 1-es határozati javaslatot.

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2015. november 10.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: Döntés Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan elidegenítése tárgyában/T-218/2015. számú előterjesztés

748/2015. (11.10.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján jóváhagyja a 1134 Bp., Szabolcs köz szám alatti (.....hrsz) 23 m² alapterületű önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 3.860.000.- Ft. azaz hárommillió nyolcszázhatvanezer forint összegben.

A Bizottság egyúttal **javasolja a Képviselő testületnek** a **T-218/2015** számú képviselő testületi előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. november 10.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
osztályvezető	elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: Döntés jóhiszemű jogcím nélküli tartózkodás bérleti jogviszonyba történő beszámítása ügyében
/T-219/2015. számú előterjesztés/

749/2015. (11.10.)TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra** „Döntés jóhiszemű jogcím nélküli tartózkodás bérleti jogviszonyba történő beszámítása ügyében” **T-219/2015. számú** előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. november 10.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről**

Tárgy: Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról - /T-215/2015. számú előterjesztés/

750/2015. (11.10.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság javasolja a Képviselő testületnek, hogy a **T-215/2015** számú testületi előterjesztésben szereplő ingatlanok esetében **ne éljen elővásárlási jogával**:

- Bp., V. ker. Vörösmarty tér ... szám alatti (hrsz.:)
- Bp., V. Dorottya u. szám alatti (hrsz.:)
- Bp., V. Dorottya u. szám alatti (hrsz.:)

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. november 10.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése vételi kérelmek alapján
/T-220/2015. számú előterjesztés/

751/2015. (11.10.)TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra** a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 15. § (1) pontja alapján döntsön úgy, hogy az **Arany János utca** helyrajzi számú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **11.960.000Ft** értéken elidegeníti az Kft. részére.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. november 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése vételi kérelmek alapján
/T-220/2015. számú előterjesztés/

752/2015. (11.10.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján döntsön úgy, hogy a **Múzeum körút szám alatti** helyrajzi számú ingatlan a forgalmi értékbecslés alapján **1.600.000Ft** értéken elidegeníti a Kft. részére.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. november 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése vételi kérelmek alapján
/T-220/2015. számú előterjesztés/

753/2015. (11.10.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő testületnek**, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján döntsön úgy, hogy a **Sas utca**helyrajzi számú ingatlanokat a forgalmi értékbecslés alapján összesen **22.720.000 Ft** értéken elidegeníti Zrt. részére.

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. november 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése vételi kérelmek alapján
/T-220/2015. számú előterjesztés/

754/2015. (11.10.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **javasolja a Képviselő-testületnek**, hogy a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 17. § (2) pontja alapján döntsön, hogy a **Vadász utca** **szám** helyrajzi számú ingatlant a forgalmi értékbecslés alapján **150.000Ft** értéken elidegeníti részére.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. november 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: „Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest V. kerület Kálmán Imre u. 16. szám alatti épületben a 24862/0/A/16 hrsz. alatti ingatlan tulajdonjogának értékesítése” tárgyában kiírt Pályázat negyedik fordulójának eredménye

755/2015. (11.10.)TEL.B. Határozat

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága dönt arról, hogy a Képviselő-testület 141/2015 (VI.25.) B.-L.Ö. h. számú határozata alapján a

„Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest V. kerület **Kálmán Imre u. 16. szám alatti épületben a 24862/0/A/16 hrsz. alatti ingatlan** tulajdonjogának értékesítése” tárgyában kiírt Pályázat negyedik fordulójában

1. a **Kft.** (1051 Budapest, Deák Ferenc u.) által tett ajánlatot javasolja **érvényesnek** nyilvánítani;
2. a **Pályázati eljárást** a Pályázati felhívás 13.3. pontja alapján javasolja **eredménytelennek** nyilvánítani.

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2015. november 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: „Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest V. kerület Sütő u. 2. félemelet 1-2. szám alatti ingatlan (hrsz.: 24420/0/A/12) tulajdonjogának értékesítése” tárgyában kiírt Pályázat negyedik fordulójának eredménye

756/2015. (11.10.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága dönt arról, hogy a Képviselő-testület 141/2015 (VI.25.) B.-L.Ö. h. számú határozata alapján a

„Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest V. kerület **Sütő u. 2. félemelet 1-2. szám alatti ingatlan**(hrsz.: 24420/0/A/12) tulajdonjogának értékesítése” tárgyában kiírt Pályázat negyedik fordulójában

1. a **Kft.** (1051 Budapest, Deák Ferenc u.) által tett ajánlatot javasolja **érvényesnek** nyilvánítani;
2. a **Pályázati eljárást** a Pályázati felhívás 13.3. pontja alapján javasolja **eredménytelennek** nyilvánítani.

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2015. november 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Belgrád rkp. szám. alatti (hrsz.:) lakás
megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló
2001. évi LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 14,98%

757/2015. (11.10.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

Belgrád rakpartszám

alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 196/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:) értékesítése során.

Eladó:

Vevő:.....

lakás: 79 m2 egy négyzetméterre eső vételár 664.556,- Ft

vételára: 52,500.000,- Ft

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. november 10.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

**Tárgy: Bp., V. Reáltanoda u. 18..... földszint és pinceszint alatti (Hrsz.:
...../1)..... üzlethelyiség, raktár megnevezésű ingatlan elővásárlási
jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló 2001. évi LXIV. tv. 86. § alapján –
önk. tul. h.: 14,25%**

758/2015. (11.10.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

Reáltanoda utca 18..... földszint és pinceszint

alatti „**üzlethelyiség, raktár**” megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 242/10000, 661/10000 tulajdoni hányad (hrs.:) értékesítése során.

Eladó:

Vevő:.....

üzlet: 26 m2 egy négyzetméterre eső vételár 626.923,- Ft

vételára: 16,300.000,- Ft

raktár: 71 m2 egy négyzetméterre eső vételár 206.619,- Ft

vételár: 14,670.000,- Ft

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. november 10.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Bajcsy Zs. út. szám alatti (hrsz.:) lakás
megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló
2001. évi LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 38,20%

759/2015. (11.10.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

Bajcsy - Zsilinszky út szám

alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 66/1000 tulajdoni hányad (hrsz.:

Eladó:

Vevő:

lakás: 120 m² egy négyzetméterre eső vételár, amely nagyságrendileg 208.333,- Ft

vételára: 80.000 EU 25,000.000,- Ft. (320,- Ft közép árfolyamon számolva)

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. november 10.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. november 10. -ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Váci u. szám alatti (hrsz.:) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló 2001. évi LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 3,14%

760/2015. (11.10.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

Váci u. szám

alatti lakás megnevezésű ingatlan 54/100 tulajdonjoga értékesítése során, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 754/1000 tulajdoni hányad (hrsz.:) értékesítése során.

Eladó:

Vevő:.....

vételára (54/100): 90.000 EU 28,800.000,- Ft. (320,- Ft közép árfolyamon számolva)

Az adásvételi szerződés kelte: 2015.10.22.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. november 10.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök