

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2011. május 30-ai üléséről**

**Tárgy: napirend**

**214/2011. (05.30.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **elfogadja** a meghívóban szereplő napirendi pontokat, azzal a módosítással, hogy egy előterjesztést **felvesz**, mely a következő:

- ***Bp., V. Zrínyi utca [REDACTED] sz. alatti (hrsz.: [REDACTED]) – magántulajdonú helyiség szellőzésének kialakítása***

A tárgyalási sorrend az ügyvezetők érkezése alapján, szólistási sorrendben történik.

A Bizottság a határozatot, 5 igen szavazat mellett **elfogadta**.

Budapest, 2011. május 30.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2011. május 30-ai üléséről**

**Tárgy: A City Televíziós Műsorszolgáltató Kft. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve /T-154/2011. sz. előterjesztés/**

**215/2011. (05.30.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra „**A City Televíziós Műsorszolgáltató Kft. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve**” című **T-154/2011** számú testületi előterjesztésben szereplő 1.-es, 3-as, és 4-es határozati javaslatokat.

A Bizottság a határozatot, 5 igen szavazat mellett **elfogadta**.

Budapest, 2011. május 30.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2011. május 30-ai üléséről**

**Tárgy: A City Televíziós Műsorszolgáltató Kft. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve /T-154/2011. sz. előterjesztés/**

**216/2011. (05.30.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra „**A City Televíziós Műsorszolgáltató Kft. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve**” című **T-154/2011** számú testületi előterjesztésben szereplő **2.-es számú**, határozati javaslatot.

A Bizottság a határozatot, 4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta**.

Budapest, 2011. május 30.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2011. május 30-ai üléséről**

**Tárgy: Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve /T-155/2011. sz. előterjesztés/**

**217/2011. (05.30.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra a „*Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve*” című **T-155/2011.** testületi előterjesztésben szereplő 1-5. számú határozati javaslatokat.

A Bizottság a határozatot, 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2011. május 30.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2011. május 30-ai üléséről**

**Tárgy: A Szent István tér Mélygarázs Kft. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve  
/T-153/2011. sz. előterjesztés/**

**218/2011. (05.30.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra a „**A Szent István tér Mélygarázs Kft. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve**” című **T-153/2011.** testületi előterjesztésben szereplő 1-5. számú határozati javaslatokat.

A Bizottság a határozatot, 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2011. május 30.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2011. május 30-ai üléséről**

**Tárgy: Belváros-Lipótváros Cigányzenekar Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi beszámolója, közhasznúsági jelentése és 2011. évi üzleti terve /T-156/2011. sz. előterjesztés/**

**219/2011. (05.30.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra a „**Belváros-Lipótváros Cigányzenekar Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi beszámolója, közhasznúsági jelentése és 2011. évi üzleti terve**” című **T-156/2011.** testületi előterjesztésben szereplő 1-6. számú határozati javaslatokat.

A Bizottság a határozatot, 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2011. május 30.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2011. május 30-ai üléséről**

**Tárgy: A Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve /T-158/2011. sz. előterjesztés**

**220/2011. (05.30.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra „**A Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve**” című **T-158/2011.** testületi előterjesztéshez utólagosan kiosztott, módosított 1-7. számú határozati javaslatokat.

A Bizottság a határozatot, 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2011. május 30.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2011. május 30-ai üléséről**

**Tárgy: Beszámoló a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. és az Önkormányzat közötti fennálló tartozás rendezéséről szóló határozat végrehajtásáról /T-159/2011. sz. előterjesztés/**

**221/2011. (05.30.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek fogadja el jelen beszámolót, az alábbi ülésen elhangzott módosításokkal:

- **██████ millió forinttal csökkent helyett ██████ millió forintra csökkent**
- **2011. június 25-ig ██████ millió forintot helyett 2011. június 20-ig**

egyben fogadja el a Képviselő-testület, hogy a 224/2011. (V.12.) B-L. Ö. határozat 3. pontjában szereplő határidőt a 2011. június hónapban tartandó rendes képviselő testületi ülésre módosítja.

A Bizottság a határozatot, 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2011. május 30.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök



**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2011. május 30-ai üléséről**

**Tárgy: Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve /T-157/2011. sz. előterjesztés/**

**222/2011. (05.30.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra a „**Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve**” című **T-157/2011.** testületi előterjesztésben szereplő 1.-es, 2.-es, 3.-as, 5.-ös és a módosított (helyszínen kiosztott) 4.-es számú határozati javaslatokat.

A Bizottság a határozatot, 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2011. május 30.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2011. május 30-ai üléséről**

**Tárgy: Aranytíz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve /T-160/2011. sz. előterjesztés/**

**223/2011. (05.30.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra a **„Aranytíz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve” című T-160/2011.** testületi előterjesztésben szereplő **3.-as, 4.-es, 5.-ös, 6.-os** számú határozati javaslatokat.

A Bizottság a határozatot, 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2011. május 30.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2011. május 30-ai üléséről**

**Tárgy: Aranytíz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve /T-160/2011. sz. előterjesztés/**

**224/2011. (05.30.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra a **„Aranytíz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2010. évi beszámolója és 2011. évi üzleti terve”** című **T-160/2011.** testületi előterjesztésben szereplő 1-es, 2.-es, 7.-es számú határozati javaslatokat.

A Bizottság a határozatot, 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2011. május 30.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2011. május 30-ai üléséről**

**Tárgy: A [REDACTED] Kft. 2010. évi beszámolója /T-161/2011. sz. előterjesztés//**

**225/2011. (05.30.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság javasolja a Képviselő testületnek, hogy a [REDACTED] Kft. taggyűlésén szavazzon úgy, hogy elfogadja a [REDACTED] Kft. 2010. évi beszámolóját, a **T-161/2011.** testületi előterjesztésben szereplő tartalommal.

A Bizottság a határozatot, 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2011. május 30.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2011. május 30-ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Zrínyi utca [REDACTED] sz. alatti (hrs.: [REDACTED]) - magántulajdonú helyiség szellőzésének kialakítása**

**226/2011. (05.30.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 20/2009. (VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. § (4) bekezdés a.) pontjában foglaltak alapján eljárva úgy dönt, hogy az V. Zrínyi u. [REDACTED] szám alatti [REDACTED] helyrajzi számú helyiségek tulajdonosa nevében hozzájárulását adja [REDACTED] helyrajzi számú, magántulajdonban lévő helyiség (tulajdonos és építető: [REDACTED] Kft.) szellőzéséhez szükséges szellőzőrendszer légszűrővezetékének az Alapító Okirat szerint [REDACTED] jelű, osztatlan közös tulajdonú légudvaron keresztül a tetősík fölé történő kivezetéséhez, egyben javasolja a Polgármester Úrnak az ingatlan 59,4 %-os tulajdoni hányad szerinti hozzájárulás megadását.

**A hozzájárulás feltételei:**

- Az építető a kialakításhoz szükséges hatósági engedélyeket köteles beszerezni. A tervezett munkálatok csak jogerős építési engedély birtokában kezdhetők el.
- Az építető a szóban forgó munkákat saját költségén, az V. kerületi Önkormányzattal és a Társasházzal szemben támasztandó mindennemű térítési igény nélkül végezteti.
- A kialakítandó szellőzőrendszerrel közvetlenül érintett önkormányzati helyiségek légudvari szellőzését az építető köteles biztosítani.
- A kivitelezéssel okozati összefüggésbe hozható bármilyen károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül építető viseli.
- A kiépítésre kerülő szellőzőrendszer folyamatos karbantartásáról az építető köteles gondoskodni.

**Amennyiben a tulajdonosi hozzájárulás tárgyát képező kérelmet a hatóság elutasítja, a hozzájárulás hatályát veszti.**

A 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (7) bekezdése alapján a tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolják.

A Bizottság a határozatot, 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2011. május 30.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök