

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
2012. december 21-ei rendkívüli üléséről**

Tárgy: Napirend

646/2012. (12.21.) TEIB. Határozat

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a rendkívüli bizottsági ülés napirendi pontjait, és elsőként tárgyalja az

IBUSZ Nyrt. egyezségi ajánlata, az ellene indított felszámolási eljárásra tekintettel

A Bizottság a határozatot, 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2012. december 21.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
2012. december 21-ei rendkívüli üléséről**

Tárgy: IBUSZ Nyrt. egyezségi ajánlata, az ellene indított felszámolási eljárásra tekintettel

647/2012. (12.21.) TEIB. Határozat

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy **visszavonja az 582/2012.(12.03.)** számú határozatát. A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) B-L. Ö. sz. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján úgy dönt, hogy **javasolja** a Polgármester Úrnak az **IBUSZ Nyrt.-vel történő egyezség megkötését**, mely szerint az **Önkormányzat** a 2008. november 1. és 2009. szeptember 30. közötti időszakban, a bérleti szerződés szerint kiszámlázott 2.270 m³ vízdíj követelését 540 m³ víz díj követelésre, 893.691,- forinttal csökkentse. Mindezt arra tekintettel, hogy a kiszámlázott vízfogyasztás – a Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály álláspontja alapján – nem éri el a szerződésben megfogalmazott és kiszámlázott mértéket.

A Bizottság felkéri a Dr. Rost Sándor Ügyvédi Irodát az egyezség megkötésére.

A Bizottság a határozatot, 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2012. december 21.

Dr. Balla Valéria
Pénzügyi Osztály
Osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
2012. december 21-ei rendkívüli üléséről**

Tárgy: Javaslat a Fővárosi Közterületi Parkolási Társulás megszüntetése következtében Belváros-Lipótváros Önkormányzata tulajdonába kerülő, 12.305.000 Ft összegű Immateriális javak és tárgyi eszközök Belváros-Lipótváros Közterület-felügyelet tulajdonába adásáról

648/2012. (12.21.) TEIB. Határozat

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága a 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdése alapján **javasolja Polgármester úrnak**, hogy 2013. január 1-vel adja a Belváros-Lipótváros Közterület-felügyelet tulajdonába a Fővárosi Közterületi Parkolási Társulás 2012. december 31. napjával történő megszüntetése következtében B-L. Önkormányzata tulajdonába kerülő, 12.305.000 Ft értékű, az előterjesztés mellékletét képező nyilvántartás szerinti immateriális javakat és ingó eszközöket.

A Bizottság a határozatot, 4 igen szavazat mellett **elfogadta**.

Budapest, 2012. december 21.

Dr. Németh Kornélia
aljegyző

Pásztor Lajos
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
2012. december 21-ei rendkívüli üléséről**

**Tárgy: Budapest, V. ker. Királyi Pál utca 9. szám (24057/0/A/3 hrsz) alatti helyiség
átalakításához tulajdonosi hozzájárulás megadása**

649/2012. (12.21.) TEIB. Határozat

A Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata a Budapest V. Királyi Pál utca 9.szám alatti, 24057/0/A/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa nevében – a 20/2009. (VI.02.) rendelet 25.§ (4) b) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság tulajdonosi hozzájárulását adja, a **B-L. Vagyonkezelő Zrt.** által tervezetett **Budapest, V. ker. Királyi Pál utca 9. szám alatt található üzlethelyiség felújításához kapcsolódó építési engedélyhez a [REDACTED] által tervezett engedélyezési tervdokumentáció alapján. (Munkaszám: 143_BE)**

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építtetőt a tárgyi munkákhoz szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A Bizottság a határozatot, 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2012. december 21.

Dr. Varga Beatrix
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
Osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
2012. december 21-ei rendkívüli üléséről**

**Tárgy: Budapest, V. ker. Nádor utca 19. szám alatti 24581/0/A/9 hrsz-ú helyiség -
használatba vételi kérelme**

650/2012. (12.21.) TEIB. Határozat

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 20/2009. (VI. 02.) rendelet 18. §. alapján **úgy dönt**, hogy a Bp. V. kerület Nádor utca 19. szám alatti 24581/0/A/12 hrsz-ú helyiség használatba adására vonatkozó 631/2012.(12.13.) TEIB számú határozatát visszavonja és a 24581/0/A/9 hrsz-ú helyiséget raktározás céljára használatba adja [redacted] részére pályázaton kívül, határozatlan időre.

A Bizottság úgy dönt, hogy a **használati díj mértékét** a 402/2004. (V.13.) számú határozat szerint a raktározási tevékenységre vonatkozó **a helyiség forgalmi értékének 4%-ban állapítja meg**, az **óvadék mértékét** pedig a helyiség **3 havi használati díjának** megfelelő összegben állapítja meg.

A használati szerződésben rögzíteni kell, hogy a helyiség rendeltetésszerű használatba hozatala a bérlő kötelezettsége, és a bérlő az értéknövelő beruházások megtérítésére nem tart igényt.

A használatba adás feltétele, hogy a helyiség funkciójának megváltoztatásához a Polgármester hozzájáruljon.

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság javasolja a Polgármester úrnak a helyiség funkciójának megváltoztatásához való hozzájárulást.

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 402/2004.(V.13.). határozat 6/A. pontja alapján jóváhagyja a Bp. V. kerület Nádor utca 9. szám alatti 24581/0/A/12 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség előterjesztésben szereplő forgalmi értékét.

A Bizottság a határozatot, 4 igen szavazat mellett **elfogadta**.

Budapest, 2012. december 21.

Dr. Varga Beatrix
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
Osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
2012. december 21-ei rendkívüli üléséről**

**Tárgy: Döntés a 30/2010. (VI.4.) számú Fővárosi Közgyűlési rendelet módosítására
vonatkozó fejlesztési javaslatról - T-365/2012. számú testületi előterjesztés**

651/2012. (12.21.) TEIB. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága a „Budapest Főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010 (VI.4.) Fővárosi Közgyűlési rendelet módosító rendeletét a Fővárosi Közgyűlés elé felterjesztésre javasolja a Képviselő-testületnek 1.-3. §-ig a mellékelt tartalommal.

A Bizottság a határozatot, 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

Budapest, 2012. december 21.

Dr. Németh Kornélia
aljegyző

Pásztor Lajos
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
elnök