

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
2013. augusztus 27-ei üléséről

Tárgy: napirend

548/2013. (08. 27.) TEIB. Határozat

Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy a rendkívüli ülés meghívójában szereplő két napirendi pontot elfogadja, valamint felveszi a következő napirendi pontokat ZÁRT ülés keretében tárgyalásra:

- Bp. V. ker. [REDACTED] szám alatti (hrsz.: 24090/0/A/13.) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86 §. alapján - önk. tul. hányad 32,02%.
- Bp. V. ker. [REDACTED] szám alatti (hrsz.: 24397/0/A/5.) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86 §. alapján - önk. tul. hányad 30,16 %.
- Bp. V. ker. [REDACTED] szám alatti (hrsz.: 24636/0/A/33.) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86 §. alapján - önk. tul. hányad 46,67 %.
- Bp. V. ker. [REDACTED] szám alatti (hrsz.: 23960/0/A/9.) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86 §. alapján - önk. tul. hányad 17,07%.
- Bp. V. ker. [REDACTED] szám alatti (hrsz.: 24753/0/A/21.) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86 §. alapján - önk. tul. hányad 9,2 %.

A tárgyalási sorrend a meghívó szerinti.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2013. augusztus 27.

Dr. Varga Beatrix
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
Osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
2013. augusztus 27-ei üléséről

Tárgy: A Semmelweis u. 9. sz. alatti ingatlanok tulajdonjogának értékesítésére kiírt pályázat Pályázati felhívásának módosítása

549/2013. (08. 27.) TEIB. Határozat

Belváros – Lipótváros Önkormányzatának Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága **dönt arról**, hogy a Képviselő testület 278/2013 (VII.25.) B-L Ö h. számú határozata alapján a Belváros – Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat tulajdonában lévő, **Budapest V. kerület, Semmelweis u. 9. szám alatti ingatlanok** (hrsz.: 24247/0/A/6, 24247/0/A/9, 24247/0/A/13) értékesítése tárgyában kiírt pályázat ajánlattételi határidejét a Belváros – Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló vagyron elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó Versenyeztetési Szabályzat 11.2 és 11.3 pont alapján **30 nappal meghosszabbítja**.

Belváros – Lipótváros Önkormányzatának Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága felhatalmazza a Dr. Sándor Ügyvédi Irodát, mint a pályázat lebonyolítóját, hogy az érintett társaságot az ajánlattételi határidő meghosszabbításról haladéktalanul tájékoztassa, illetőleg a Pályázati felhívás módosítását a vonatkozó előírások szerint tegye közzé.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2013. augusztus 27.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
2013. augusztus 27-ei üléséről**

**Tárgy: A Váci u. 36. sz., a Ferenciek tere 10. sz., a Szent István tér 13-14. és 15. sz. alatti
Ingatlanok tulajdonjogának értékesítésére kiírt pályázat Pályázati felhívásának
módosítása**

550/2013. (08. 27.) TEIB. Határozat

Belváros – Lipótváros Önkormányzatának Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága **dönt arról**, hogy a Képviselő testület 278/2013 (VII.25.) B-L Ö h. számú határozata alapján a Belváros – Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat tulajdonában lévő, 24631 hrsz. alatti műemlék minősítésű ingatlan, a 24303 hrsz. alatti műemlék minősítésű ingatlan, 23996 hrsz. alatti műemlék minősítésű társasházban és a 24633 hrsz. alatti műemlék minősítésű társasházban lévő ingatlanok tulajdonjogának értékesítése tárgyában kiírt pályázat ajánlattételi határidejét a Belváros – Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására vonatkozó Versenyeztetési Szabályzat 11.2 és 11.3 pont alapján **30 nappal meghosszabbítja**.

Belváros – Lipótváros Önkormányzatának Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága felhatalmazza a Dr. Sándor Ügyvédi Irodát, mint a pályázat lebonyolítóját, hogy az érintett társaságot az ajánlattételi határidő meghosszabbításról haladéktalanul tájékoztassa, illetőleg a Pályázati felhívás módosítását a vonatkozó előírások szerint tegye közzé.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2013. augusztus 27.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
2013. augusztus 27-ei üléséről**

**Tárgy: Bp. V. ker. [REDACTED] szám alatti (hrsz.: 24090/0/A/13.) lakás
megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelméről szóló 2001.
évi LXIV. törvény 86 §. alapján - önk. tul. hányad 32,02%.**

551/2013. (08. 27.) TEIB. Határozat

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

[REDACTED]

szám alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 358/100000 tulajdoni hányad (hrsz.: 24090/0/A/13.) értékesítése során.

Eladó: [REDACTED]

Vevők: [REDACTED]

Az ingatlan vételára: 29.000.000.-Ft

Az adásvételi szerződés kelte: 2013. július 20.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2013. augusztus 27.

Dr. Varga Beatrix
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
Osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
2013. augusztus 27-ei üléséről**

**Tárgy: Bp. V. ker. [REDACTED] szám alatti (hrsz.: 24397/0/A/5.) lakás
megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelméről szóló 2001.
évi LXIV. törvény 86 §. alapján - önk. tul. hányad 30,16 %.**

552/2013. (08. 27.) TEIB. Határozat

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni a**

[REDACTED]

szám alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 230/10000 tulajdoni hányad (hrsz.: 24397/0/A/5.) értékesítése során.

Eladó: [REDACTED]

Vevők: [REDACTED]

Az ingatlan vételára: 18.000.000.-Ft

Az adásvételi szerződés kelte: 2013. április 12.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 3 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 3 fő

Budapest, 2013. augusztus 27.

Dr. Varga Beatrix
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
Osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
2013. augusztus 27-ei üléséről**

**Tárgy: Bp. V. ker. [REDACTED] alatti (hrs.: 24636/0/A/33.)
lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelméről szóló
2001. évi LXIV. törvény 86 §. alapján - önk. tul. hányad 46,67 %.**

553/2013. (08. 27.) TEIB. Határozat

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

[REDACTED]

szám alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 161/10000 tulajdoni hányad (hrs.: 24636/0/A/33.) értékesítése során.

Eladó: [REDACTED]

Vevő: [REDACTED]

Az ingatlan vételára: 20.700.000.-Ft

Az adásvételi szerződés kelte: 2013. július 30.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. augusztus 27.

Dr. Varga Beatrix
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
Osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
2013. augusztus 27-ei üléséről**

Tárgy: Bp. V. ker. [REDACTED] szám alatti (hrs.: 23960/0/A/9.) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86 §. alapján - önk. tul. hányad 17,07%.

554/2013. (08. 27.) TEIB. Határozat

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni a**

[REDACTED]

szám alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 256/10000 tulajdoni hányad (hrs.: 23960/0/A/9.) értékesítése során.

Eladók: [REDACTED]

Vevő: [REDACTED]

Az ingatlan vételára: 12.300.000.-Ft

Az adásvételi szerződés kelte: 2013. július 10.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. augusztus 27.

Dr. Varga Beatrix
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
Osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
2013. augusztus 27-ei üléséről**

**Tárgy: Bp. V. ker. [REDACTED] alatti (hrsz.: 24753/0/A/21.) lakás
megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelméről szóló 2001.
évi LXIV. törvény 86 §. alapján - önk. tul. hányad 9,2 %.**

555/2013. (08. 27.) TEIB. Határozat

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

[REDACTED]

szám alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 387/10000 tulajdoni hányad (hrsz.: 24753/0/A/21.) értékesítése során.

Eladó: [REDACTED]

Vevők: [REDACTED]

Az ingatlan vételára: 19.200.000.-Ft

Az adásvételi szerződés kelte: 2013. augusztus 6.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. augusztus 27.

Dr. Varga Beatrix
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
Osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság
elnök