

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: napirend

491/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt, hogy a *18/2015* sorszámon szereplő meghívóban lévő napirendi pontokat elfogadja és azok tárgyalási sorrendjét is.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: A Déli – Belváros megújítása – a Belváros művészeti negyedének létrehozása elnevezésű projekt keretében felújított Bp., V. Bástya u. 25. szám alatti 24089/0/1 hrsz-ú helyiség meghívásos bérbevételi pályázatának módosítása nyilvános egyfordulós pályázat kiírására és a Bp., V. Párizsi u. 1. szám alatti 24300/0/A/14,28 hrsz-ú helyiség nyilvános egyfordulós pályázat kiírása

492/2015. (08.11.) TELB. Határozat

Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **úgy dönt, hogy** a 15/2007.(IV.19.) önkormányzati rendelet 7.§ (2) bekezdése alapján **javasolja a Polgármester Úrnak**, hogy a határozati javaslat mellékletében szereplő részletes pályázati kiírás szerint és tartalommal, **Bp., V. Bástya u. 25. szám alatti 24089/0/1 hrsz-ú helyisége bérbeadására és a Bp. V. ker. Párizsi u. 1. szám alatti 24300/0/A/14;28; hrsz-ú helyiség bérbeadására nyilvános, egyfordulós pályázatot írjon ki.**

Melléklet:

- **Részletes pályázati kiírás és dokumentáció** (Pályázati nyomtatvány, 402/2004. sz. határozat kivonat a bérleti díj számításhoz, Helyiségre vonatkozó funkcionális elképzelések, kihasználtsági terv, Helyiség adatlapja, alaprajza)

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

493/2015. (08.11.) TELB. Határozat

1. Bp., V. Nádor u 6. alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 407/2014. (06.03.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
		77	21.800

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 21.800.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

494/2015. (08.11.) TELB. Határozat

2. Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 299/2014. (04.29.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	37	11.100

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 11.100.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

495/2015. (08.11.) TELB. Határozat

3. Bp., V. Nádor u. 6..... szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 300/2014. (04.29.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	91	25.900

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 25.900.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

496/2015. (08.11.) TELB. Határozat

4. Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 577/2014. (09.25.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	88	23.800

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 23.800.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

497/2015. (08.11.) TELB. Határozat

5. Bp., V. Nádor u. 6..... szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 302/2014. (04.29.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	56	15.400

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 15.400.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

498/2015. (08.11.) TELB. Határozat

6. Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 578/2014. (09.25.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	90	25.100

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 25.100.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

499/2015. (08.11.) TELB. Határozat

7. Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 303/2014. (04.29.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	124	31.600

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 31.600.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

500/2015. (08.11.) TELB. Határozat

8. Bp., V. Nádor u. 6..... szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 579/2014. (09.25.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	71	19.000

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 19.000.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

501/2015. (08.11.) TELB. Határozat

9. Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 306/2014. (04.29.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	106	28.100

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 28.100.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

502/2015. (08.11.)TELB. Határozat

10. Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 307/2014. (04.29.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	103	27.000

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 27.000.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

503/2015. (08.11.) TELB. Határozat

11. Bp., V. Nádor u. 6..... szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 308/2014. (04.29.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	116	30.000

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 30.000.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

504/2015. (08.11.) TELB. Határozat

12. Bp., V. Nádor u. 6.szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 309/2014. (04.29.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	29	9.700

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 9.700.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

505/2015. (08.11.) TELB. Határozat

13. Bp., V. Nádor u. 6..... szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 312/2014. (04.29.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	35	10.000

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 10.000.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

506/2015. (08.11.) TELB. Határozat

14. Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 313/2014. (04.29.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	121	31.300

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6..... szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 31.300.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

507/2015. (08.11.) TELB. Határozat

15. Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 314/2014. (04.29.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	52	14.900

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 14.900.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalása és jóváhagyása

508/2015. (08.11.) TELB. Határozat

16. Bp., V. Nádor u. 6. szám alatti bérlakás

Bérlő	Cím	Terület (m²)	Forgalmi érték (e Ft)
.....	57	16.300

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja a Bp., V. kerület Nádor u. 6. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét 16.300.000.- Ft. összegben.**

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások
vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

509/2015. (08.11.)TEL.B. Határozat

1. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 89/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	52 m ²	13.700.000,- Ft

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13.....szám. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **13.700.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

510/2015. (08.11.)TELB. Határozat

2. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13..... szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 90/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	94 m ²	26.000.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **26.000.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

511/2015. (08.11.) TELB. Határozat

3. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13.....szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 91/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	119 m ²	32.400.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13..... szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **32.400.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

512/2015. (08.11.) TELB. Határozat

4. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13..... szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 92/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	71 m ²	19.200.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **19.200.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások
vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

513/2015. (08.11.) TELB. Határozat

5. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 94/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	101 m ²	26.600.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **26.600.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

514/2015. (08.11.) TELB. Határozat

6. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13..... szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 95/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	83 m ²	25.300.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13..... szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **25.300.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

515/2015. (08.11.) TELB. Határozat

7. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13..... szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 96/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	32 m ²	9.400.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **9.400.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

516/2015. (08.11.) TELB. Határozat

8. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 97/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	49 m ²	14.400.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **14.400.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

517/2015. (08.11.) TELB. Határozat

9. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13.....szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 100/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	71 m ²	18.900.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13..... szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **18.900.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

518/2015. (08.11.) TELB. Határozat

10. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13.szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 345/2014. (05.06.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	77 m ²	24.200.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **24.200.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások
vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

519/2015. (08.11.) TELB. Határozat

11. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 103/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	215 m ²	58.300.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **58.300.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások
vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

520/2015. (08.11.) TELB. Határozat

12. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 122/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	78 m2	22.600.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **22.600.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások
vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

521/2015. (08.11.) TELB. Határozat

13. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 105/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	106 m ²	26.300.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **26.300.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

522/2015. (08.11.) TELB. Határozat

14. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 106/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	58 m ²	16.900.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **16.900.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások
vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

523/2015. (08.11.) TELB. Határozat

15. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 107/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	61 m ²	17.600.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **17.600.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

524/2015. (08.11.) TELB. Határozat

16. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13..... szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 108/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	79 m ²	23.800.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **23.800.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

525/2015. (08.11.) TELB. Határozat

17. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13..... szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 109/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	45 m ²	13.300.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **13.300.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

526/2015. (08.11.) TELB. Határozat

18. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13.....szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 111/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	125 m ²	34.100.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **34.100.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások
vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

527/2015. (08.11.) TELB. Határozat

19. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13..... szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 112/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	63 m ²	18.800.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **18.800.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

528/2015. (08.11.)TELB. Határozat

20. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 113/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

	Cím	terület	Forgalmi érték
Bérlő			
.....	141 m ²	38.500.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13..... szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **38.500.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások
vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

529/2015. (08.11.)TELB. Határozat

21. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 114/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület	Forgalmi érték
.....	80 m ²	21.800.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13..... szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **21.800.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

530/2015. (08.11.)TELB. Határozat

22. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13.szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 115/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	Terület	Forgalmi érték
.....	110 m ²	26.700.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13..... szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **26.700.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

531/2015. (08.11.) TELB. Határozat

23. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 117/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	62 m ²	16.800.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **16.800.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

532/2015. (08.11.)TELB. Határozat

24. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13..... szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 118/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	81 m ²	21.200.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **21.200.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

533/2015. (08.11.) TELB. Határozat

25. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13. szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 119/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	87 m ²	23.600.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **23.600.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti épületben található lakások
vonatkozásában forgalmi értékek újra tárgyalás és jóváhagyása

534/2015. (08.11.) TELB. Határozat

26. Bp. V. kerület Hercegprímás utca 13..... szám alatti bérlakás

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 120/2014. (02.20.) TEIB határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Bérlő	Cím	terület	Forgalmi érték
.....	39 m ²	11.100.000,- Ft

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007. (X. 19.) Önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés alapján **jóváhagyja** a Bp. V. kerület Hercegprímás u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás forgalmi értékét **11.100.000,- Ft** összegben.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét, hogy jelen határozatban elfogadott forgalmi értékre vonatkozó vételi szándékát a határozat kézhezvételét követő 90 napon belül jelezheti, ellenkező esetben a forgalmi értéket aktualizálni szükséges.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Magyar u. szám alatti (hrsz.:) lakás
megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelemről szóló
2001. LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 0%

535/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védeleméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

Magyar utca szám

alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 1075/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:)
értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

A vételára: 44,500.000,- Ft

Az adásvételi szerződés kelte: 2015. június 24.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Magyar u. szám alatti (hrsz.: lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelemről szóló 2001. LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 0%

536/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védeleméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

Magyar utca szám

alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 92/1000 tulajdoni hányad (hrsz.:) értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

A vételára: 49,900.000,- Ft

Az adásvételi szerződés kelte: 2015. június 29.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Károly krt. 26. szám alatti (hrsz.:) lakás
megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelemről szóló
2001. LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 22,94%

537/2015. (08.11.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelemről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

Károly krt. szám

alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 183/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:) értékesítése során.

Eladó:

Vevő.....

A vételára: 38,000.000,- Ft

Az adásvételi szerződés kelte: 2015. július 22.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
osztályvezető	elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Alkotmány u. szám alatti (hrsz.:) lakás
megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelemről szóló
2001. LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 0,50%

538/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelemről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával nem kíván élni a

Alkotmány utca szám

alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 16/1000 tulajdoni hányad (hrsz.....) értékesítése során.

Eladó: **Dr.** Haszonélvezők: **haszonélvezők**

Vevő.....

A vételára: 64,900.000,- Ft

Az adásvételi szerződés kelte: 2015. július 09.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Alkotmány u. szám alatti (hrsz..... lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelemről szóló 2001. LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 0%

539/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védeleméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

Alkotmány utca szám

alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 8/1000 tulajdoni hányad (hrsz.:) értékesítése során.

Eladó:.....

Vevő:

A vételára: 109.100 EUR = 33,821.000,- Ft. (310,- Ft közép árfolyamon számolva)

Az adásvételi szerződés kelte: 2015. június 10.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
osztályvezető	elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Magyar u.szám alatti (hrsz.: lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelemről szóló 2001. LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 25,6%

540/2015. (08.11.)TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védeleméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

Magyar utca szám

alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 54/1000 tulajdoni hányad (hrsz.:) értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

A vételára: 15,200.000,- Ft

Az adásvételi szerződés kelte: 2015. július 13.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
osztályvezető	elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. József Attila u..... szám alatti (hrsz.:) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelemről szóló 2001. LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 11,01%

541/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védeleméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

József Attila utca szám

alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 185/10000 tulajdoni hányad (hrsz.:) értékesítése során.

Eladó:

Vevő:

A vételára: 33,500.000,- Ft

Az adásvételi szerződés kelte: 2015. június 30.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
osztályvezető	elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Dorottya u. szám alatti (hrsz.:) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelemről szóló 2001. LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.:1,5 0%

542/2015. (08.11.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védeleméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

Dorottya utca szám

alatti lakás megnevezésű ingatlan, valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 25/1000 tulajdoni hányad (hrsz.:) értékesítése során.

Eladó.....

Vevő:

A vételára: 49,635.000,- Ft

Az adásvételi szerződés kelte: 2015. július 14.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
osztályvezető	elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Petőfi Sándor u. szám alatti (hrsz.:.....) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelemről szóló 2001. LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 17,99%

543/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védeleméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított **elővásárlási jog tekintetében** a

1052 Budapest V. kerület Petőfi Sándor u ajtó hrsz.:

alatti 58 m²alapterületű, eszmei tulajdoni hányad 95/10000, két szobás lakás megjelölésű **ingatlan** 1/1 tulajdonjoga **értékesítése során**, a Zvekán Ügyvédi Iroda által benyújtott (XIV/T-55732/1/2015 iktatószámom 2015. július 28 –án)ó **mint eladó....., mint vevőközött** 2015. április 8 –án létrejött **adásvételi szerződéssel kapcsolatban** az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról **nem tud nyilatkozni**, mivel:

Az ingatlanra az Önkormányzat, mint jogosult javára, a következő terhek kerültek bejegyzésre a - 2015. 07 31. –én kinyomtatott - a tulajdoni lap III. részének tanúsága szerint.

szám alatt: 1.252.800, - Ft jelzálogjog vételárhátralék és járulékai erejéig került bejegyzésre Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat, mint jogosult javára, 93929/1/2001/01.03.26. számú bejegyző határozattal.

szám alatt: elidegenítési és terhelési tilalom jelzálogjog biztosítására került bejegyzésre Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat, mint jogosult javára, 93929/1/2001/01.03.26. számú bejegyző határozattal.

Továbbá felhívja az Önkormányzat a mint eladót és, mint vevőt, hogy az ingatlant terhelő és a tulajdoni lap III. részében 1. és 2. sorszám alatt bejegyzett terheket töröltessék, és a törlő határozat jogerőssé válását követően ismételtén nyújtsák be az adásvételi szerződést, hogy az Önkormányzat nyilatkozni tudjon a jogszabályban meghatározott az elővásárlási jogáról.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
osztályvezető	elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Váci u. szám alatti (hrsz.: megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelemről szóló 2001. LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 3,14%

544/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védeleméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

Budapest V. ker. Váci utca hrsz.:

alatti, 144 m² alapterületű, eszmei tulajdoni hányad 754/10000, három és fél szobás lakás megjelölésű ingatlan **46/100** tulajdonjoga értékesítése során.

Eladó:

Vevők:.....

Az ingatlan 46/100 tulajdonjogának vételára: **29.000.000,-Ft**

Az adásvételi szerződés kelte: **2015. 06. 10.**

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Október 6. u. szám alatti (hrsz.:) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelemről szóló 2001. LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 12,79%

545/2015. (08.11.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védeleméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

1051 Budapest V. kerület Október 6. utca ajtó hrsz.:

alatti, **68 m²** alapterületű, eszmei tulajdoni hányad 111/10000, két szobás lakás megjelölésű ingatlan 1/1 tulajdonjoga értékesítése során.

Eladó:.....

Vevők:.....

Az ingatlan teljes vételára:**420.000,- ILS**

Az adásvételi szerződés kelte: **2015. július 7.**

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Zrínyi u..... szám alatti (hrsz.:) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelemről szóló 2001. LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 25,60%

546/2015. (08.11.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védeleméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

1051 Budapest V. kerület Zrínyi u. ajtó hrsz.:

alatti, 41 m² alapterületű, eszmei tulajdoni hányad 190/10000, egy szobás lakás megjelölésű ingatlan 1/1 tulajdonjoga értékesítése során.

Eladó.....

Vevők:.....

Az ingatlan teljes vételára:**110.000,- EUR**

Az adásvételi szerződés kelte: **2015. július 7.**

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Szép u.zám alatti (hrsz.: lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelemről szóló 2001. LXIV. tv. 86. § alapján – önk. tul. h.: 6,51%

547/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védeleméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **nem kíván élni** a

1052 Budapest V. kerület Szép u. ajtó hrsz.....

alatti, 112 m² alapterületű, eszmei tulajdoni hányad 474/10000, két szobás lakás megjelölésű ingatlan 1/1 tulajdonjoga értékesítése során.

Eladók.....

Vevő:

Az ingatlan teljes vételára: 29.500.000,- Ft

Az adásvételi szerződés kelte: 2015. június 29

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a fentieket tartalmazó nyilatkozat aláírására.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
osztályvezető	elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Vadász u. alatti, hrsz-ú ingatlant érintő csere
kérelem – kérelme

548/2015. (08.11.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzata nevében a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság javasolja Polgármesternek, hogy engedélyezze részére a
V., Nádor u.
V., Petőfi Sándor u. szám alatt található lakások megtekintését.

Egyúttal Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzata nevében a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy csere jogcímén, a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező
V., Nádor u.
V., Petőfi Sándor u.

lakások közül, a által a megtekintést követően elfogadott lakás tulajdonjogát elcseréli tulajdonát képező 1054 Budapest, Vadász u. szám alatti, helyrajzi számon felvett 74 m² alapterületű lakás 1/1-ed hányadú kizárólagos tulajdonjogára **azzal a feltétellel**, hogy a csereingatlanok forgalmi értékkülönbségéből adódó összeg elszámolásáról a felek az ingatlanok aktualizált értékbecslésének elkészíttetését követően a csereszerződésben rendelkeznek

A Bizottság javasolja, hogy a csereszerződés aláírására az alábbi feltételek együttes fennállása esetén kerülhet sor:

a kérelmező igazolja,

hogy a tulajdonát képező 1054 Budapest Vadász utca szám alatti, Helyrajzi számon felvett ingatlanra közüzemi, illetve mással szemben fennálló tartozása nincs, hogy a 1054 Budapest Vadász utca szám alatti Helyrajzi számon felvett ingatlanon a Hajdú-Bihar Megyei Illetékhivatal javára fennálló 57.000,- Ft összegben fennálló jelzálogjog törlését.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Vadász u. szám alatti bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése - kérelme

549/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **állásfoglalása** az, hogy a Polgármester **járuljon hozzá** a 38/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 61.§ bekezdése alapján aáltal bérelt Bp., V. **Vadász u.** szám alatti lakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez azzal a megkötéssel, hogy nyilatkozik, hogy sem pénzbeli térítésre, sem cserelakásra nem tart igényt az Önkormányzattal szemben. Egyúttal **javasolja** Polgármesternek a felújítási költség beszámítását követően fennmaradó 889.469,- Ft tartozásra vonatkozóan 36 havi részletfizetési megállapodás megkötését, melyet közjegyzői okiratba kell foglalni.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy..... szolgálati lakás kérelmének ügye

550/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 38/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 33. §-a alapján úgy dönt, hogy hozzájárul Bp. V. Kossuth L. u. szám alatti lakás bérlőjének minőségi lakáscsere kérelméhez.

A Bizottság felkéri a Hivatalt, hogy ajánljon fel megtekintésre egy 2 szobás összkomfortos üres bére adható önkormányzati lakást részére, majd amennyiben a felajánlott lakást elfogadja, úgy ezt követően terjessze a Hivatal vissza az ügyet a Bizottság elé.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Kft. által bérelt, Bp., V. Alkotmány u. alatti helyiségre
vonatkozó egyezségi ajánlatról döntés

551/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a Kft. egyezségi ajánlatát **nem javasolja** elfogadásra Polgármester Úrnak.

Továbbiakban a Bizottság javasolja a Polgármester úrnak, hogy a Kft-vel szemben bérleti díj hátralék jogcímén fennálló teljes tartozás **60%-ának** megfizetése esetén kössön egyezséget a folyamatban lévő jogvita lezárása érdekében, a hátralék rendezésére kötetlen megállapodást közjegyzői okiratba kell foglalni.

A Bizottság javasolja, hogy az okiratba kerüljön rögzítésre, a helyiségre vonatkozó további bérleti jogviszony folytatásának feltételei is.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Kft. által bérlet (Petőfi Sándor u.) nem lakás céljára szolgálgó helyiség bérleti szerződésének rendkívüli felmondása

552/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) önkormányzati rendelet 2. §. (5) bekezdése alapján javasolja Polgármester Úrnak, hogy az **Kft** Budapest. V. kerület, Petőfi Sándor utca szám alatti, helyrajzi számú bérleményre vonatkozó szerződését az 1993. évi LXXVIII törvény 25. § (1) bekezdése alapján küldjön fizetési felszólítást.

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) önkormányzati rendelet 2. §. (5) bekezdése alapján javasolja Polgármester Úrnak, hogy amennyiben az **Kft** a felszólításban megjelölt határidőben nem teljesít, közjegyzői okiratba foglaltan küldjön felmondást a részére.

Amennyiben a felmondásban megjelölt határidőre a bérlő nem adja át a helyiséget a bérbeadó részére, a Hivatal a helyiség kiürítése és a fennálló hátralék behajtása érdekében tegye meg a szükséges intézkedést.

A Bizottság felkéri a Hivatalt, hogy a helyiségben tartson bérlemény ellenőrzést.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Sas u. .. szám alatti hrsz-ú helyiségre vonatkozó bérleti díj csökkentés iránti kérelem

553/2015. (08.11.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) sz. rendelet 2 § (4) bekezdése alapján javasolja a Polgármester úrnak, hogy a részére kiutalásra került Budapest Sas utca .. szám alatti (Hrsz.....) helyiségcsoport vonatkozásában a bérleti díjat 2015 augusztus 1-től a kiutaláskori, eredeti bérleti díjnak megfelelő összegben, azaz 39.710.-+ÁFA, állapítsa meg átmeneti időre, amíg a helyiségben raktározás tevékenységet folytat.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Múzeum krt. szám alatti hrsz-ú helyiség Kft. helyiség felújítására vonatkozó beszámítás, bérleti díj csökkentésre vonatkozó kérelme

554/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) rendelet 2. §. (4) bekezdés alapján **javasolja** a Polgármesternek, hogy a Bp. V. kerület Múzeum krt. szám alatti 24125/0/A/2 122 m² alapterületű helyiségre vonatkozóan, hogy a **Kft. bérleti díja a közös költség összegében kerüljön megállapításra, 2015. szeptember 1. napjától - átmeneti időtartamra 3 hónapra, - amennyiben a bérlő írásban nyilatkozik, hogy a bérleti jogviszony megszűnésekor a bérbeadóval szemben jogalap nélküli gazdagodás, sem egyéb jogcímen – további igénye, követelése nincsen és a beszámítással érintett eszközöket a helyiségben hagyja.**

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Bizottság jelen döntésével a 375/2012. (07.13.) TEIB határozatát hatályon kívül helyezi.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp. V. Molnár u.szám alatti hrsz-ú helyiség – bérbevételi kérelme

555/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) rendelet 14. §. (2) bekezdés b) pontja alapján **úgy dönt**, hogy a Bp. V. kerület Molnár utca szám alatti hrsz-ú helyiséget raktár tevékenység céljára bérbe adja részére pályázaton kívül, határozatlan időre.

A Bizottság úgy dönt, hogy az óvadék mértékét a helyiség **6 havi** bérleti díjának megfelelő összegben állapítja meg.

A bérleti díját a 402/2004. (V. 13.). sz. határozatban foglaltak alapján kell megállapítani.

A bérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy a helyiség rendeltetésszerű használatba hozatala a bérlő kötelezettsége, és a bérlő az értéknövelő beruházások megtérítésére nem tart igényt.

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság felkéri a Hivatalt, hogy a Budapest V. kerület Molnár utca szám alatti hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség forgalmi értékét aktualizálja.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Nádor u. szám alatti helyiségcsoport -
.....Kft. kérelme

556/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) rendelet 14. §. (2) bekezdés b) pontja alapján **úgy dönt**, hogy a Bp. V. kerület Nádor utca szám alatti helyrajzi számú helyiségeket - az alapító okirati funkcióknak megfelelően – iroda, raktár, irattár tevékenység céljára bérbe adja a **KFT** részére pályázaton kívül, határozatlan időre.

A Bizottság úgy dönt, hogy az óvadék mértékét a helyiség 9 havi bérleti díjának megfelelő összegben állapítja meg.

A bérleti díjat a 402/2004. (V. 13.). sz. határozatban foglaltak alapján kell megállapítani.

A bérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy a helyiség rendeltetésszerű használatba hozatala a bérlő kötelezettsége, és a bérlő az értéknövelő beruházások megtérítésére nem tart igényt.

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság felkéri a Hivatalt, hogy a Bp. V. kerület Nádor utca szám alatti helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek forgalmi értékét aktualizálja.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

**Tárgy: Bp., V. Kossuth Lajos u. szám alatti hrsz-ú helyiség -
..... Kft. bérbevételi kérelme**

557/2015. (08.11.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007. (IV.19.) rendelet 2. §. (4) bekezdés alapján **nem javasolja** a Polgármesternek, Bp. V. kerület Kossuth Lajos szám alatti hrsz-ú helyiség bérleti díja csökkentésre kerüljön.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a szükséges felújításokat saját költségen végeztesse el, Belváros – Lipótváros Városüzemeltető Kft. szakmai felügyelte mellett. A beruházás költségét, előzetes megállapodás alapján a bérlő bérbeszámítás útján érvényesítheti.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

Tárgy: Bp. V. kerület Bajcsy-Zsilinszky út szám alatti hrsz-ú helyiség
..... Kft. - bérbevételi kérelme

558/2015. (08.11.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) rendelet 31. §. (1) alapján a ügy dönt, hogy hozzájárul a Budapest V. kerület **Párizsi utca** szám alatti hrsz-ú nem lakás célú helyiségre vonatkozó **szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez** valamint a Bp. V. kerület **Bajcsy-Zsilinszky út** szám alatti hrsz-ú helyiséget üzlet, kereskedelem, férfi, női ruházati termékek forgalmazása céljára bérbe adja **Kft.** részére pályázaton kívül, határozatlan időre.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007.(IV.19.) sz. rendelet 2.§(4) bekezdése, valamint a 402/2004. (V. 13.) sz. határozat **37. b) és c) pontja, a illetve a 40. pontja** alapján **javasolja a Polgármesternek, hogy a** **Kft.** által bérelt Bp. V. ker., **Párizsi utca** sz. alatti(Hrsz.:), összesen 118 m² alapterületű, utcai bejáratú 88 m² földszint + 30 m² pince helyiségek bérleti díját **viszamenőlegesen,2007. december 01. napjától** a mindenkori közös költség+ÁFA összegre csökkentse 2015. július 31-ig a helyiség rendeltetészerű használatra alkalmatlan állapotára tekintettel.

A Bp. V. ker., **Párizsi utca** sz. alatti hrsz-ú helyiségre vonatkozó **bérleti díj csökkentés valamint a Bp. Bajcsy-Zsilinszky út** szám alatti hrsz-ú nem lakás célú helyiség bérbeadásának feltétele, hogy a bérlő írásban nyilatkozik, hogy a hrsz-ú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony megszűnéskor a bérbeadóval szemben **jogalap nélküli gazdagodás, sem egyéb jogcímen – további igénye, követelése nincsen és a beszámítással érintett eszközöket a helyiségben hagyja, illetve a korábbi kártérítési igényét visszavonja.**

A bérbeadás további feltétele, hogy a bérbevevő vállalja, hogy a visszamenőleges bérleti díj csökkentés után a Bp. V. ker., **Párizsi utca** sz. alatti hrsz-ú helyiségre vonatkozó **2.900.440,-Ft+ÁFA** összegű **bérleti díj hátralékot megfizeti, mely hátralék megfizetését a Bp. Bajcsy-Zsilinszky út** szám alatti hrsz-ú nem lakás célú helyiség bérleti szerződésének aláírásakor **igazolnia kell.**

Továbbiakban a bérlő vállalja, hogy a bérleti szerződés megkötését követő 8 napon belül a Bp. V. ker., **Párizsi utca**a sz. alatti hrsz-ú helyiséget a bérbeadó részére kiürített állapotban birtokba adja.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 402/2004.(V.13.) sz. határozat 37. b) és c) pontja alapján javasolja a Polgármester úrnak, hogy a**Kft.** részére kiutalásra kerülő Budapest V kerület Bajcsy-Zsilinszky út szám alatti (hrsz:.....3) helyiségcsoport vonatkozásában a bérleti díj mértékét átmeneti időre a helyiség felújításának idejére a

bérbevételről számított 4 hónapra a bérleti díj a mindenkori közösköltség+ÁFA összegben állapítsa meg.

A Bizottság úgy dönt, hogy az óvadék mértékét a helyiség 6 havi bérleti díjának megfelelő összegben állapítja meg.

A bérleti díját a 402/2004. (V. 13.). sz. határozatban foglaltak alapján kell megállapítani.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) B-L. Ö. sz. rendelet 16.§ és 18.§ alapján **javasolja** a Polgármester Úrnak, hogy Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. műszaki szakvéleménye alapján járuljon hozzá a javasolt **3.760.000,-Ft+ÁFA**, összegű bérbeszámítás útján érvényesítendő, költségek elfogadásának **engedélyezéséhez** úgy, hogy a bérbeszámítás időtartamát az aktualizált értékbecslés ismeretében a későbbiekben határozza meg.

A 24831/OA/3 hrsz-ú nem lakás célú helyiség bérbeadásának és **3.760.000,-Ft+ÁFA**, összegű felújítási költség bérbeszámításának feltétele, hogy a Polgármesteri Hivatal Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztálya aktualizáltatja a Bp. V. kerület Bajcsy-Zsilinszky út szám alatti hrsz-ú nem lakás célú helyiség értékbecslését.

A Bizottság felkéri a Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztályt, hogy az értékbecslés aktualizálása után a helyiség forgalmi értékének jóváhagyására, bérleti díjának megállapítására és a bérbeszámítás időtartamának meghatározására készítsen új Bizottsági előterjesztést.

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdése alapján **javasolja** a Polgármester Úrnak, hogy a bérbeszámításról szóló megállapodás megkötéséhez járuljon hozzá, egyben a hivatkozott rendelet 18. § (2) bekezdése alapján felhatalmazza a Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztályt, hogy a tárgyi helyiségre vonatkozó **megállapodást** a felek között megkösse.

A Kft. kizárólag a 15/2007. (IV. 19.) Önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdés alapján, a megállapodás kiegészítése után jogosult az elvégzett munkálatok költségeit beszámítani a bérleti díjába.

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2015. augusztus 11-ei üléséről

**Tárgy: Bp. V. kerület Bajcsy-Zsilinszky út szám alatti hrsz-ú helyiség –
.....Kft. - bérbevételi kérelme**

559/2015. (08.11.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 15/2007. (IV. 19.). rendelet 14. §. (2) bekezdés b) pontja alapján úgy dönt, hogy a Bp. V. kerület Bajcsy-Zsilinszky út szám alatti hrsz-ú földszinti helyiségre vonatkozó az Kft. által benyújtott bérbevételi kérelmet elutasítja.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2015. augusztus 11.

Dr. Udvar Melinda	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök