

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: napirend

325/2016. (05.10.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt, hogy a *15/2016* sorszámú meghívóban szereplő napirendi pontokat módosítás nélkül elfogadja.

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Döntés a reklámok és reklámberendezések elhelyezésének szabályairól szóló
rendelet megalkotásáról- /T-74/2016. számú előterjesztés/

326/2016. (05.10.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a reklámok és reklámberendezések elhelyezésének szabályairól szóló rendelet **elfogadását javasolja a Képviselő testület felé 1-12§.-ig az T-74/2016 számú testületi előterjesztésben szereplő tartalommal**

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Döntés Gerlóczy u. 1. számú épület Gerlóczy utca felőli főbejárata előtti járdába süllyesztett Stolperstein elhelyezése ügyében

327/2016. (05.10.)TEL.B. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Gerlóczy utca 1. számú ingatlan Gerlóczy utca felőli főbejárata elé a díszburkolt gyalogos felületén a mellékelt rajz szerint bronzlap kerüljön elhelyezésre Pollatschick Endre tiszteletére az alábbi feltételekkel:

1. A tervezett munkálatot az érvényes karbantartási szerződés alapján a karbantartás végző céggel kell elvégeztetni a szerződésben foglaltakra figyelemmel.
2. A botlató követ a Városháza utca felújítását követően lehet kihelyezni.
3. A kérelmezőnek vállalnia kell, hogy saját költségen végezteti el a munkálatot.

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2016. május 10.

Kalászi Hajnalka
Főépítész Iroda
irodavezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Döntés a Kecskeméti utca 3. szám előtti utcabútorok áthelyezéséről

328/2016. (05.10.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága hozzájárulását adja a Kecskeméti utca 3. szám előtt található 2 db hulladékgyűjtő áthelyezéséhez burkolat helyreállítási kötelezettség mellett, az 1. számú mellékletben ábrázolt módon az alábbi feltételekkel.

A Bizottság kikötései:

1. Az utcabútor áthelyezési és burkolat helyreállítási munkákat a kérelmező Hotel Rum Kft saját költségére végezteti.
2. A díszburkolat és az utcabútor megóvása érdekében a kivitelezést kizárólag az EU-LINE Zrt végezheti.
3. A tervezett munkát Belváros-Lipótváros Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Építési és Műszaki Osztályával egyeztetni kell.

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2016. május 10.

Kalászi Hajnalka
Főépítész Iroda
irodavezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság 2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló – többször módosított - 38/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása - /T-75/2016.számú előterjesztés/

329/2016. (05.10.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra** a tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló – többször módosított – 38/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet módosításár 1 – 4. §-ig, a T-75/2016 számú előterjesztésben szereplő tartalommal.

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának a tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló – többször módosított – 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása /T-76/2016. számú előterjesztés/

330/2016. (05.10.)TEL.B. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra a tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló -többször módosított – 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítását 1-3 §-ig, a T-76/2016 testületi előterjesztésben szereplő tartalommal.**

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú lakások 2016. évre vonatkozó bérbeadási arányszámainak jogcímenkénti meghatározása - /T-77/2016. számú előterjesztés/

331/2016. (05.10.)TEL.B. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra** „Az önkormányzati tulajdonú lakások 2016 évre vonatkozó bérbeadási arányszámainak jogcímenkénti meghatározása” c. -T-77/2016 számú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése felé Belváros-Lipótváros V. kerületi Önkormányzat véleménye közterület átnevezéséről- /T-92/2016. számú előterjesztés/

332/2016. (05.10.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága a 94/2012 (XII.27.) Fővárosi Kgy. rendelet 6.§ (5) bek. b) pont szerinti önkormányzati vélemény kapcsán a **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a 24899 hrsz. szerinti közterület Vajkay Károly elnevezéséről Mathiász János utca elnevezésére történő átnevezéséről történő átnevezés tárgyában a Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése felé ne támogassa az átnevezést.**

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Beszámoló a Fővárosi Közterület-hasznosítási Társulás 2015. évi tevékenységéről- /T-93/2016. számú előterjesztés/

333/2016. (05.10.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra** a Fővárosi Közterület – Hasznosítási Társulás 2015. január 01. és a 2015. december 31. közötti időszakra vonatkozó beszámolóját.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Döntés Belváros-Lipótváros Közterület Felügyelet 2015. évre vonatkozó beszámolójának elfogadásáról /T-94/2016. számú előterjesztés/

334/2016. (05.10.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra** Belváros – Lipótváros Közterület – felügyelet vezetőjének 2015. január 01. és a 2015. december 31. közötti időszakra vonatkozó szakmai beszámolóját.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Döntés a Jövő Városáért Díj adományozásáról - /T-97/2016. számú előterjesztés/

335/2016. (05.10.)TEL.B. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek**, 2016 évben „Jövő Városáért” díjban részesítse

Szántó Gábornét.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Döntés a Budapest V. kerület, Szent István tér 15. szám alatti, az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanrész tulajdonjogának értékesítése tárgyában kiírt pályázatról

336/2016. (05.10.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága dönt arról, hogy a Képviselő-testület 304/2015 (XII. 10.) B-L Ö számú határozata alapján a

„Belváros – Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő 24633 hrsz. (Szent István tér 15.) alatti műemlék minősítésű társasházban lévő ingatlanok tulajdonjogának értékesítése” tárgyában kiírt Pályázat második fordulójában

1. a RAMEXA Zrt. (1138 Budapest, Váci u. 177.) által tett ajánlatot javasolja érvényesnek minősíteni,
2. a Pályázati eljárást javasolja eredményesnek nyilvánítani,
3. javasolja az Ingatlan adásvételi szerződést a nyertes Pályázóval megkötni és annak aláírására a Polgármester urat felhatalmazni.

A Bizottság a határozatot 4 igenszavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő (1 fő nem vett részt a szavazásban)

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról - /T-107/2016. számú előterjesztés/

337/2016. (05.10.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek, hogy a T-107/2016 sorszámú előterjesztésben szerepelő ingatlanok esetében ne éljen az elővásárlási jogával, a kulturális örökség védelemről szóló 2001. évi LXIV. tv. 86. § alapján.**

Az érintett ingatlanok:

- Bp., V. Petőfi Sándor u.
- Bp., V. Dorottya u.
- Bp., V. Dorottya u.
- Bp., V. Aranykéz u.
- Bp., V. Falk Miksa u.
- Bp., V. Veres Pálné u.
- Bp., V. Dorottya u.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. 2015. évi beszámolója, 2016. évi üzleti terve, alapító okiratának módosítása (könyvvizsgáló helyettes visszavonása) - /T-110/2016. számú előterjesztés/

338/2016. (05.10.)TEL.B. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft. 2015. évi beszámolója, 2016. évi üzleti terve, alapító okiratának módosítása (könyvvizsgáló helyettes visszavonása) - aT-110/2016. számú előterjesztésben szereplő 1 - 4 számú határozati javaslatok elfogadását.**

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: A Szent István tér Mélygarázs Beruházó és Üzemeltető Kft. 2015. évi beszámolója és 2016. évi üzleti terve, alapító okirat módosítása (könyvvizsgáló-helyettes visszavonása, ügyvezető választása)- /T-111/2016. számú előterjesztés/

339/2016. (05.10.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek a Szent István tér Mélygarázs Beruházó és Üzemeltető Kft. 2015. évi beszámolója és 2016. évi üzleti terve, alapító okirat módosítása (könyvvizsgáló-helyettes visszavonása, ügyvezető választása)- T-111/2016. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását, 1-5. sorszámig.**

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: A Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi beszámolója, 2016. évi üzleti terve, alapító okiratának módosítása (könyvvizsgáló-helyettes visszavonása) - /T-112/2016. számú előterjesztés/

340/2016. (05.10.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi beszámolója, 2016. évi üzleti terve, alapító okiratának módosítása (könyvvizsgáló-helyettes visszavonása) - T-112/2016. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat 1-4 sorszámig.**

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft. 2015. évi beszámolója és 2016. évi üzleti terve, alapító okiratának módosítása (könyvvizsgáló-helyettesvisszavonása) - /T-113/2016. számú előterjesztés /

341/2016. (05.10.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft. 2015. évi beszámolója és 2016. évi üzleti terve, alapító okiratának módosítása (könyvvizsgáló-helyettes visszavonása) - T-113/2016. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását 1-4 sorszámig.**

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Az Aranytíz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2015. évi beszámolója és 2016. évi üzleti terve -/T-114/2016. számú előterjesztés/

342/2016. (05.10.)TEL.B. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek az Aranytíz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2015. évi beszámolója és 2016. évi üzleti terve -T-114/2016. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását, 1-2 sorszámig.**

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Segítő Kezek az Aktív Évekért Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi beszámolója, közhasznúsági melléklet és 2016. évi üzleti terve, az alapító okirat módosítása (könyvvizsgáló-helyettes visszavonása) - /T-115/2016. számú előterjesztés/

343/2016. (05.10.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek a Segítő Kezek az Aktív Évekért Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi beszámolója, közhasznúsági melléklet és 2016. évi üzleti terve, az alapító okirat módosítása (könyvvizsgáló-helyettes visszavonása) - T-115/2016. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását 1-5 sorszámig.**

A Bizottság az alábbi 6. sorszámú határozati javaslatot teszi a Képviselő testület felé:

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság javasolja a Képviselő testületnek elfogadásra, hogy a **Segítő Kezek az Aktív Évekért Közhasznú Nonprofit Kft.** pályázatot nyújthasson be tevékenységi körébe tartozó pályázatokon, melyekről utólagos beszámolást ad a Felügyelő Bizottságnak, valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottságnak, amennyiben a pályázat beadásához szükség van önerőt biztosító tulajdonosi döntésre, azt a Képviselő testületnek előzetesen tárgyalnia kell.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: A City Televíziós Műsorszolgáltató Kft. 2015. évi beszámolója, 2016. évi üzleti terve és alapító okiratának módosítása (könyvvizsgáló-helyettes visszavonása) - /T-116/2016. számú előterjesztés/

344/2016. (05.10.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek a City Televíziós Műsorszolgáltató Kft. 2015. évi beszámolója, 2016. évi üzleti terve és alapító okiratának módosítása (könyvvizsgáló-helyettes visszavonása) -T-116/2016. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását 1-4 sorszámig.**

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről**

Tárgy: A Belváros-Lipótváros Cigányzenekar Nonprofit Kft. 2015. évi beszámolója, 2016. évi üzleti terve - /T-117/2016. számú előterjesztés.

345/2016. (05.10.) TELB. Határozat

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Tulajdonosi Elidegenítési és Lakás Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek a *Belváros-Lipótváros Cigányzenekar Nonprofit Kft. 2015. évi beszámolója, 2016. évi üzleti terve - T-117/2016. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását 1-2. sorszámig.***

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Október 6. u. bérlő kérelme jóhiszemű, jogcímnélküli tartózkodásidőtartamának bérleti jogviszonyba történő beszámítása iránt

346/2016. (05.10.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló 40/2007. (X.19.) Belváros-Lipótváros Önkormányzati rendelet 7. § (9) bekezdése alapján **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy által bérelt, Október 6. u. 5. II/9. alatti bérlakásra engedélyezze a lakásban eltöltött jóhiszemű, jogcím nélküli tartózkodás időtartamának 1973.03. 15-től bérleti jogviszonyba történő beszámítását.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Dr. Borbély Kata	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Október 6. u.
számalattibérlakásírántbenyújtottvételizándékelbírálása -abérlőkéréme

347/2016. (05.10.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi , Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése és a 15. §-a alapján úgy dönt, hogy **hozzájárul a 1051 Bp. Október 6. u.szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítéséhez.....bérlő részére.**

A Bizottság megállapítja, hogy a **1051 Bp. Október 6. u. 5. -.....szám alatti hrsz-ú) lakás vételára a forgalmi érték 15 %-a**, azaz 2.850.000,- Ft, azaz Kettőmilliónyolcszázötvenezer forint.

A Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése alapján megállapítja, hogy a vevő kérelmére a **1051 Bp. V. Október 6. u. szám alatti lakás vételárának megfizetésére 25 év kamatmentes részletfizetési lehetőséget kell biztosítani.**

A Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 24. §-a alapján megállapítja, hogy az adásvételi szerződés megkötésének egyik feltétele, hogy a bérlő igazolja, hogy nincs lakbér, közüzemi és fűtési díj tartozása.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Dr. Borbély Kata
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Október 6. u.5.
számalattibérlakásírántbenyújtottvételizándékelbírálása - kérelme

348/2016. (05.10.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság méltányosságból engedélyezi – -----
-Aranka szociálislakbért fizető bérlőtársak kérelmére - a 1051 Budapest, Október 6. u. ---5-----szám
alatti (----- hrsz-ú) bérlakás elidegenítésé a tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének
feltételeiről 40/2007. (X.19.) Belváros-Lipótváros Önkormányzati rendelet 6. § (7) bekezdése alapján.

A Tulajdonosi , Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése
és a 15. §-a alapján úgy dönt, hogy **hozzájárul a 1051 Budapest, Október 6. u. 5. -----** szám alatti (-----
hrsz-ú) önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítéséhez ----- **részére 1/2 – 1/2 tulajdoni**
hányadban.

A Bizottság megállapítja, hogy aa 1051 Budapest, Október 6. u. 5. ----- szám alatti (----- **hrsz-**
ú) lakás vételára a forgalmi érték 15 %-a, azaz 3.135.000,- Ft, azaz Hárommillió-százharmincöttezer forint.

A Bizottsága 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése alapján megállapítja, hogy a vevők
kérelmére a **1051 Budapest, Október 6. u. 5.** szám alatti (..... **hrsz-ú)** lakás vételárának **egyösszegű**
megfizetése esetén a vételárból 30% kedvezményt kell biztosítani, ebben az esetben a lakás vételára
2.194.500,-Ft azaz Kettőmillió-százkilencvennégyezer-öttszáz forintra változik.

A Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 24. §-a alapján megállapítja, hogy az adásvételi szerződés
megkötésének egyik feltétele, hogy a bérlő igazolja, hogy nincs lakbér, közüzemi és fűtési díj tartozása.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Dr. Borbély Kata
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Október 6. u. 5.szám alatti bérlakási rant benyújtott vételi szándék elbírálása –bérlő kérelme

349/2016. (05.10.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság méltányosságból engedélyezi – szociális lakbért fizető bérlő kérelmére - a **1051 Budapest, Október 6. u. 5. szám alatti (..... hrsz-ú) bérlakás elidegenítését a tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről 40/2007. (X.19.) Belváros-Lipótváros Önkormányzati rendelet 6. § (7) bekezdése alapján.**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdése és a 15. §-a alapján úgy dönt, hogy **hozzájárul a 1051 Budapest, Október 6. u. 5. szám alatti (..... hrsz-ú) önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítéséhezbérlő részére a forgalmi érték 30 %-án, azaz 4.950.000,- Ft, azaz Négymillió-kilencszázötvenezer forint vételáron.**

A Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a Vevő kérelmére a vételár megfizetésére 25 éves kamatmentes részletfizetési lehetőséget biztosít, figyelemmel a rendelet 11. § - ban foglaltakra.

A Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 24. §-a alapján megállapítja, hogy az adásvételi szerződés megkötésének egyik feltétele, hogy a bérlő igazolja, hogy nincs lakbér, közüzemi és fűtési díj tartozása.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Dr. Borbély Kata	Pásztor Lajos
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető	Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Október 6. u. 5.3.szám alatti bérlakás iránt benyújtott vételiszándékelbírálása - kérelme

350/2016. (05.10.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése és a 15. §-a alapján úgy dönt, hogy **hozzájárul a 1051Bp. Október 6. u. 5.3. szám alatti hrsz-ú** önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítéséhez **bérlő hozzájárulásával**

.....

egyesesági hozzátartozói (unokái) részére egyenlő 1/6-1/6-1/6-1/6-1/6 tulajdoni hányadban.

A Bizottság megállapítja, hogy a **1051 Bp. Október 6. u. 5.** szám alatti (.....**rsz-ú**) lakás vételára a **forgalmi érték 15 %-a**, azaz 4.440.000,- Ft, azaz Négy millió-négy száznegyvenezer forint.

A Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése alapján megállapítja, hogy a vevők kérelmére a **1051Bp. Október 6. u. 5.....** szám alatti (..... **hrsz-ú**) lakás vételárának egyösszegű megfizetése esetén a vételárból 30% kedvezményt kell biztosítani, ebben az esetben a lakás vételára **3.108.000,- Ft azaz Három millió-száznyolcezer forintra változik.**

A Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 24. §-a alapján megállapítja, hogy az adásvételi szerződés megkötésének egyik feltétele, hogy a bérlő igazolja, hogy nincs lakbér, közüzemi és fűtési díj tartozása.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Dr. Borbély Kata
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2016. május 10-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Október 6. u. 5.
számalattibérlakásirántbenyújtottvételizándékelbírálása kérelme

351/2016. (05.10.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi , Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése és a 15. §-a alapján úgy dönt, hogy **hozzájárul a 1051 Bp. Október 6. u. 5.szám alatti-ú)** önkormányzati tulajdonban lévő lakás értékesítéséhez.....bérlő részére.

A Bizottság megállapítja, hogy a **1051 Bp. Október 6. u. 5.szám alatti (..... hrsz-ú) lakás vételára a forgalmi érték 15 %-a**, azaz 4.680.000,- Ft, azaz Négymillió-hatszáznyolcvanezer forint.

A Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése alapján megállapítja, hogy a vevő kérelmére a **1051 Bp. V. Október 6. u. 5.** alatti (..... hrsz-ú) lakás vételárának egyösszegű megfizetése esetén a vételárból 30% kedvezményt kell biztosítani, ebben az esetben a lakás vételára 3.276.000.- Ft. azaz Hárommillió . kétszázhetvenhatezer forintra változik.

A Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 24. §-a alapján megállapítja, hogy az adásvételi szerződés megkötésének egyik feltétele, hogy a bérlő igazolja, hogy nincs lakbér, közüzemi és fűtési díj tartozása.

A Bizottság a határozatot 5 igenszavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2016. május 10.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság elnök

