

**Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület
Önkormányzatának Képviselő-testülete**

Készítette: Gergely Katalin
Halász Nóra
Iktatószám: T-234/2014.
12/2014.

Mellékletek: Meghívó
Jelenléti ív
Előterjesztések

I.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a **2014. augusztus 15-ei** a Polgármesteri Hivatal (V. Erzsébet tér 4.) nagy tanácsstermében tartott rendkívüli, **nyílt** Képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

Polgármester: Rogán Antal polgármester

Alpolgármesterek: Szentgyörgyvölgyi Péter alpolgármester
Jeneiné Dr. Rubovszky Csilla alpolgármester
Varga Sándorné alpolgármester

Jegyző: Dr. Sélley Zoltán jegyző
Aljegyző: Dr. Németh Kornélia aljegyző

Képviselők:	Árvai Péter	Dr. Bartal Sándor
	Dr. Batári Péter	Böröcz László
	Karsai Károly	Kovács Alex Gábor
	Pásztor Lajos	Pásztor Tibor
	Szágerné Fazekas Éva	Vajda Sándorné
	Wohlmuth István	

Nem jelent meg: Hadházy József képviselő

Meghívottak: Nemzetiségi Önkormányzatok elnökei
Dr. Tasnádi Márta Éva könyvvizsgáló
Az Önkormányzat Gazdasági Társaságainak és Társulásának vezetői
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői
Budapest Főváros Kormányhivatala V. kerületi Hivatala
V. kerületi Rendőrkapitányság vezetője

Rogán Antal polgármester:

Megállapítja a határozatképességet és a nyílt ülést megnyitja. Tisztelettel üdvözli egyrészt a Képviselő-testület tagjait, másrészt a meghívott vendégeket.

Szeretné azzal kezdeni, hogy a testületi ülés napirendi pontjait előzetesen kiküldték. Egy szóbeli előterjesztés van, amit előterjesztenének a Jegyző úrral. Ez a 2014. évi nyári igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, mert nem akarnak igazgatási szünetet elrendelni. Azért lett volna a szünet, mert az elavult légkondicionáló berendezés felső részének a beemeléséhez, speciális eljárást kellett volna választani, helikopter és egyebek, és azt nem lehetett volna úgy megoldani, hogy a házban emberek dolgoznak, a biztonsági előírások miatt. Ezt sikerült elkerülni és nem állítja azt, hogy sokkal egyszerűbben, de végül is meg lehet oldani ezt a kérdéskört. Amiből az következik, hogy akkor nem kell igazgatási szünetet elrendelni, ezt a döntést vissza lehet vonni. Ez egy szóbeli előterjesztés. Egyébként pedig fenntartaná, a meghívóban eredetileg is kiküldött napirendi pontokat. Először a szóbeli előterjesztésről szeretne dönteni.

Kérdezné a Képviselő-testület tagjait, hogy ki az aki támogatja, hogy napirendre vegye a Képviselő-testület, az Igazgatási szünet hatályon kívül helyezését. Aki ezt támogatja, kéri igennel szavazzon.

196/2014. (VIII. 15.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta tárgyalásra a 2014. évi nyári igazgatási szünet elrendeléséről szóló 20/2014. (VII.03.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése című szóbeli előterjesztés.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

Rogán Antal polgármester:

A következő az egész napirendről való döntés. Az igazgatási szünet napirendet betenné a nyílt testületi ülés végére, a hatodik napirendi pontnak és akkor értelemszerűen a többi számozása változik.

Kérdezi, hogy ki az, aki a Képviselő-testület tagjai közül az ilyenformán kiegészített napirendet támogatja.

Felteszi szavazásra a kiegészített napirendet.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt, hogy a T-231/2014. számon kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat sorrendben és összességében az alábbiak szerint tárgyalja:

Nyílt ülés:

1.) Belváros-Lipótváros Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 29/2004. (VI.04.) önkormányzati rendelet módosítása /T-235/2014. számú előterjesztés/

2.) Helyi Választási Bizottság tagjainak és pótaggajainak választása /T-237/2014. számú előterjesztés/

3.) A Szavazatszámoló bizottságok tagjainak és pótaggajainak választása /T-238/2014. számú előterjesztés/

4.) Döntés Dr. Regöly-Mérei Gyula emléktábla ügyében /T-239/2014. számú előterjesztés/

5.) A Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat tagintézmény igazgatói állására benyújtott pályázat véleményezése /T-240/2014. számú előterjesztés/

6.) A 2014. évi nyári igazgatási szünet elrendeléséről szóló 20/2014. (VII.03.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése (szóbeli előterjesztés)

Zárt ülés:

7.) Nem lakás célú helyiségek elidegenítésre történő kijelölése /T-241/2014. számú előterjesztés/

8.) Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2014. (V.8.) B-L.Ö. h. számú határozata alapján a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő 24947/0/A/3. hrsz. (Alkotmány u. 20. fszt.) és 24948/A/3 hrsz. (Bajcsy-Zsilinszky út 72. pinceszint) alatti ingatlanok tulajdonjogának értékesítése tárgyában kiírt pályázat /T-242/2014. számú előterjesztés/

9.) Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2014. (I.23.) és 126/2014. (V.8.)

B-L.Ö. h. számú határozatai alapján a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő 24633. hrsz. (Szent István tér 15.) alatti műemlék minősítésű társasházban lévő ingatlanok tulajdonjogának értékesítése tárgyában kiírt pályázat /T-243/2014. számú előterjesztés/

10.a) Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő (23996 hrsz. Váci u. 36.) alatti műemlék minősítésű társasházban lévő ingatlanok (23996/A/1,2,7,32,35,36) együttes és egyesített igazságügyi adó- könyv és ingatlanszakértői véleményének megvitatása /T-244/a/2014. számú előterjesztés/

10.b) Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő (23996 hrsz. Váci u. 36.) alatti műemlék minősítésű társasházban lévő ingatlanok tulajdonjogának értékesítése tárgyában kiírt pályázat /T-244/b/2014. számú előterjesztés/

11.) Háziorvosi praxis elidegenítése kapcsán ellátási szerződés kötése /T-245/2014. számú előterjesztés/

A szavazáson jelen volt: 13 fő

1./ Belváros-Lipótváros Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 29/2004. (VI.04.) önkormányzati rendelet módosítása (T- 235/2014. számú előterjesztés)

Rogán Antal polgármester:

Elsőként a KVSZ, tehát a Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása.

Ezt körülbelül egy féltucatszor biztosan megtárgyalták a Képviselő-testületi ülésen, az eljárás hosszadalmas mivolta miatt. Kérdezné Kalászi Hajnalka osztályvezetőt, hogy van-e itt bármilyen kiegészítés, vagy ez már csak a végső jóváhagyás, ebbe már nem is nagyon tudnak belenyúlni. Kérdezné, hogy van-e kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincs, kérné a határozati javaslatot.

Kalászi Hajnalka osztályvezető:

Ismerteti a határozati javaslatot:

Belváros-Lipótváros Képviselő-testület elfogadta Belváros-Lipótváros Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló

29/2004. (VI.04.) önkormányzati rendelet módosítását az 1-2. §. szerint a T-235/2014. számú előterjesztésben foglalt tartalommal.

Rogán Antal polgármester:

Felteszi szavazásra az elhangzott határozati javaslatot:

RENDELETALKOTÁS!

21/2014. (...) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 3 tartózkodás mellett

elfogadta Belváros-Lipótváros Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 29/2004. (VI.04.) önkormányzati rendelet módosítását az 1-2. §. szerint a T-235/2014. számú előterjesztésben foglalt tartalommal.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

Rogán Antal polgármester:

Következik a második napirendi pont.

2./ Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása (T- 237/2014. számú előterjesztés)

Rogán Antal polgármester:

Jegyző úr az előterjesztő. Ha jól tudja, a személyi javaslatok mindegyik helyre megvannak.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Igen, mindegyik Három rendes tagról és kettő póttagról kell döntenünk. Ha nincs kérdés ezzel kapcsolatban, akkor olvasná a határozati javaslatot.

Rogán Antal polgármester:

Előbb megkérdezi, hogy van-e kérdés vagy észrevétel? Ha nincs, kéri a határozati javaslatot.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Ismerteti a határozati javaslatot:

Belváros –Lipótváros V. kerületi Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. XXXVI. törvény 23.§.-ában kapott felhatalmazás alapján a Budapest V. kerületi Helyi Választási Bizottság tagjának megválasztja az alábbi személyeket:

- Elmer Botond
- Markhot Péter
- dr. Réthy Sándor.

Póttagnak megválasztja az alábbi személyeket:

- Jeney Istvánné
- dr. Molnár Andrea.

Rogán Antal polgármester:

Felteszi szavazásra az elhangzott határozati javaslatot.

198/2014. (VIII. 15.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 3 tartózkodás mellett

a választási eljárásról szóló 2013. XXXVI. tv. 23.§.-ában kapott felhatalmazás alapján a Budapest V. kerületi Helyi Választási Bizottság tagjának **megválasztja** az alábbi személyeket:

- Elmer Botond
- Markhot Péter
- dr. Réthy Sándor.

Póttagnak **megválasztja** az alábbi személyeket:

- Jeney Istvánné
- dr. Molnár Andrea.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

3./ Szavazatszámlláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztása (T- 238/2014. számú előterjesztés)

Rogán Antal polgármester:

Itt is Jegyző úr az előterjesztő.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

21 szavazókör fog működni a választás során a kerületben és ehhez kell választaniuk a jogszabálynak megfelelően három szavazatszámlláló bizottsági tagot és három póttagot. A nevek ismertek a tisztelt Képviselő-testület előtt.

Rogán Antal polgármester:

Kérdezné, hogy van-e kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincs, kéri a határozati javaslatot.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Ismerteti a határozati javaslatot:

Belváros-Lipótváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. XXXVI. törvény 24.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján Budapest V. kerületében a nemzetiségi önkormányzati választás szavazatszámlláló bizottságába megválasztja az alábbi személyeket:

- Agócs Verona Gizella

- dr. Vajda Szilvia

- Borsos Pálné,

valamint szavazatszámlláló bizottsági póttagnak megválasztja az alábbi személyeket:

- Puskás Rózsa

- András Mónika

- Fekete István.

Rogán Antal polgármester:

Felteszi szavazásra az elhangzott határozati javaslatot.

199/2014. (VIII. 15.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 3 tartózkodás mellett

a választási eljárásról szóló 2013. XXXVI. tv. 24.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján Budapest V. kerületében a nemzetiségi önkormányzati választás szavazatszámiláló bizottságába **megválasztja** az alábbi személyeket:

- Agócs Verona Gizella
- dr. Vajda Szilvia
- Borsos Pálné,

valamint szavazatszámiláló bizottsági póttagnak **megválasztja** az alábbi személyeket:

- Puskás Rózsa
- András Mónika
- Fekete István.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

4./ Döntés Dr. Regöly –Mérei Gyula emléktábla ügyében (T- 239/2014. számú előterjesztés)

Rogán Antal polgármester:

Szágerné Fazekas Éva képviselőasszony választókerületében van és ő aktívan lobbizott is ezért az emléktábláért. Ő támogatja ezt az ügyet, azt gondolja, hogy erre érdemes némi anyagi forrást szánnia az Önkormányzatnak, itt körülbelül 500.000,-Ft az az összeg amivel az emléktábla létrehozását támogatnák.

Kérdezi, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy észrevétel? Amennyiben nincs, kérné a határozati javaslatot.

Kalászi Hajnalka osztályvezető:

Ismerteti a határozati javaslatot:

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Dr. Regöly-Mérei Gyula emlékére a Bp. V. kerület Szent István krt. 21. szám alatti épület földszinti homlokzatán a társasházi tulajdonosi hozzájárulás megadása után emléktábla kerüljön elhelyezésre, továbbá társasházi tulajdonosi hozzájárulás esetén az emléktábla költségeihez 500.000,-Ft összeggel hozzájárul.

Rogán Antal polgármester:

Felteszi szavazásra az elhangzott határozati javaslatot.

200/2014. (VIII. 15.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

egyetért azzal, hogy Dr. Regöly-Mérei Gyula emlékére a Bp. V. kerület Szent István krt. 21. szám alatti épület földszinti homlokzatán a társasházi tulajdonosi hozzájárulás megadása után emléktábla kerüljön elhelyezésre, továbbá társasházi tulajdonosi hozzájárulás esetén az emléktábla költségeihez 500.000,-Ft összeggel hozzájárul.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

**5./ A Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat tagintézmény
igazgatói állására benyújtott pályázat
véleményezése (T- 240/2014. számú előterjesztés)**

Rogán Antal polgármester:

Varga Sándorné alpolgármester asszony az előterjesztő. Megadja a szót.

Varga Sándorné alpolgármester:

Röviden az Oktatási Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja Szalayné Szöllősi Mónika 5 éves igazgatói megbízását. Ő 15 éve van az V. kerületben különféle átszervezések után most jelenleg a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat Vármegye utcai tagintézményében. Családgondozó pedagógus illetve jelenleg fejlesztő pedagógus valamint megbízott intézményvezető volt 1 évre és most először a javaslat az, hogy 5 évre kapjon igazgatói megbízást és ezt javasolják a miniszter úrnak is aláírásra.

Rogán Antal polgármester:

Kérdezné, a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs, kérné a határozati javaslatot.

Papp Viktor osztályvezető-helyettes:

Ismerteti a határozati javaslatot:

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat tagintézmény igazgatói álláshelyére Szalayné Szöllősi Mónika, jelenlegi megbízott vezető által benyújtott pályázat elfogadását.

Rogán Antal polgármester:

Köszöni. Felteszi szavazásra az elhangzott határozati javaslatot:

201/2014. (VIII. 15.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett

támogatja a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat tagintézmény igazgatói álláshelyére Szalayné Szöllősi Mónika, jelenlegi megbízott vezető által benyújtott pályázat elfogadását.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

Rogán Antal polgármester:

Ennek a napirendnek a végére értek. A nyílt ülés utolsó napirendi pontja az az igazgatási szünet elhalasztása.

**6./ A 2014. évi nyári igazgatási szünet elrendeléséről
szóló 20/2014. (VII.03.) önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezése (szóbeli előterjesztés)**

Rogán Antal polgármester:

Ahogy elmondta az elején, augusztus 18-29 között lett volna a szünet, most úgy látják hogy nincs rá szükség, az épületben a munkavégzés feltételei megteremthetők.

Kérdezi Jegyző urat, hogy van-e kiegészítése?

Kérdezné, hogy van-e ezzel kapcsolatban bárkinek kérdése vagy észrevétele? Összességében nyilvánvalóan jobb a Belváros polgárainak, ha nincs igazgatási szünet, mint ha van. Kérné a határozati javaslatot.

DR. Sélley Zoltán jegyző:

Ismerteti a határozati javaslatot:

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2014. évi nyári igazgatási szünet elrendeléséről szóló 20/2014. (VII.03.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletét 1-2 §-ig, az előterjesztés szerinti tartalommal.

Rogán Antal polgármester:

Felteszi szavazásra az elhangzott határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

22/2014. (...) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadja a 2014. évi nyári igazgatási szünet elrendeléséről szóló 20/2014. (VII.03.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletét 1-2 §-ig, az előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

Rogán Antal polgármester:

Ezzel viszont a nyílt ülés végére értek. Kérem, hogy a zárt ülés technikai feltételeit teremtsék meg. Kérem, hogy aki a zárt ülésen való részvételre nem jogosult az a termet hagyja el. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

ZÁRT ÜLÉS!

B u d a p e s t, 2014. augusztus 15.


Dr. Sélley Zoltán
jegyző




Rogán Antal
polgármester



