

**Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület
Önkormányzatának Képviselő-testülete**

Készítette: Gergely Katalin

Mellékletek: Meghívó
Jelenléti ív
Előterjesztések

Iktatószám: T-147/2016.
5/2016.

I.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a 2016. szeptember 8-án a Polgármesteri Hivatal (V. Erzsébet tér 4.) nagy tanácstermében tartott **rendes, nyílt** Képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

Polgármester Szentgyörgyvölgyi Péter

Alpolgármesterek: Böröcz László
Dr. Balla Valéria
Jeneiné Dr. Rubovszky Csilla

Jegyző: Dr. Sélley Zoltán
Aljegyzők: Dr. Németh Kornélia
Dr. Ebergényi Imre

Képviselők: Dr. Batári Péter
Dr. Csonka Krisztián
Karsai Károly
Losonczy Pál
Mátyus Bálint
Pásztor Lajos
Dr. Steiner Pál
Szágerné Fazekas Éva
Szentgyörgyvölgyi Gábor
Vajda Sándorné
Wohlmuth István

Nem jelent meg: Juhász Péter képviselő

Meghívottak: Rogán Antal országgyűlési képviselő
Flender Éva könyvvizsgáló
Nemzetiségi Önkormányzatok elnökei
az Önkormányzat Gazdasági Társaságainak és Társulásának vezetői
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait. A 2016. szeptember 8-ai rendes Képviselő-testület ülést megnyitja, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

A meghívóban 13 napirendi pont szerepelt, két napirendi pont levételét javasolja, a 7-es és a 12-es pontként szereplő előterjesztéseket.

A tegnapi napon dr. Steiner Pál képviselő úrtól érkezett egy előterjesztést, amelyet az Európai Unió tagság megerősítése tárgyában nyújtott be. Ő ezt nem tartja testületi ülésre valónak, hiszen az ország az Európai Uniónak tagja, nem kérdés, hogy ez így is marad, hiszen népszavazás döntött erről. Kéri, hogy erről külön szavazzanak.

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület fogadja el tárgyalásra a Dr. Steiner Pál képviselő úr „Az európai unió tagság megerősítése” tárgyában benyújtott sürgősségi előterjesztését.

193/2016. (IX.08.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

2 igen szavazattal, 11 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

nem fogadta el tárgyalásra Dr. Steiner Pál képviselő úr „Az európai unió tagság megerősítése” tárgyában benyújtott sürgősségi előterjesztését.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület elfogadja, hogy a meghívóban 7. napirendi pontként szereplő „Méltányossági lakásjogviszony visszaállítása iránti kérelem” című T-154/2016. számú előterjesztést, valamint a 12. napirendi pontként szereplő „Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás XCI. szakaszában történő kijelöléséhez” című T-159/2016. számú előterjesztést a mai testületi ülésen nem tárgyalja.

194/2016. (IX.08.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta, hogy a meghívóban 7. napirendi pontként szereplő „Méltányossági lakásjogviszony visszaállítása iránti kérelem” című T-154/2016. számú előterjesztést, valamint a 12. napirendi pontként szereplő „Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás XCI. szakaszában történő kijelöléséhez” című T-159/2016. számú előterjesztést a mai testületi ülésen nem tárgyalja.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra a napirendi pontok összességére és tárgyalási sorrendjére vonatkozó javaslatát:

Nyílt ülés:

- 1) Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.21.) önkormányzati rendeletének módosítása /T-150/2016. számú előterjesztés/
- 2) Alapító okiratok módosítása
 - a. Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. ker. Önkormányzat
 - b. Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. ker. Polgármesteri Hivatal
 - c. Intézmények /T-151/2016. számú előterjesztés/
- 3) Javaslat a szavazatszámoló bizottságok póttagjának megválasztására /T-152/2016. számú előterjesztés/
- 4) Döntés Ecuadori Köztársaság Konzuli Képviseletének díjmentes kizárólagos használatú várakozóhely igénylése tárgyában /T-153/2016. számú előterjesztés/
- 5) Az V. kerület Szervita tér megújítása projekt Támogatási Szerződésének 2. számú módosítása műszaki tartalom változása okán /T-162/2016. számú előterjesztés/
- 6) A Karátson Gábor lakásgyűjtemény, emlékhely kialakítása című pályázat Támogatási Szerződésének megkötése /T-163/2016. számú előterjesztés/

Zárt ülés:

- 7) Döntés szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezési kérelmek ügyében /T-155/2016. számú előterjesztés/
- 8) Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról /T-156/2016. számú előterjesztés/
- 9) A Budapest, V. kerület Vadász utca 30. szám alatti ingatlanban található magántulajdonban lévő albetétek (lakás célú helyiségek) megvásárlására vonatkozó ajánlattétel, kisajátítási eljárás megindítása /T-157/2016. számú előterjesztés/
- 10) Jóhiszemű, jogcím nélküli tartózkodás időtartamának bérleti jogviszonyba történő beszámítása iránti kérelmek /T-158/2016. számú előterjesztés/

11) Döntés pincei üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése ügyében /T-160/2016. számú előterjesztés/

195/2016. (IX.08.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt, hogy a T-146/2016. számon kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbi sorrendben tárgyalja:

Nyílt ülés:

- 1.) Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.21.) önkormányzati rendeletének módosítása /T-150/2016. számú előterjesztés/
- 2.) Alapító okiratok módosítása
 - a. Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. ker. Önkormányzat
 - b. Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. ker. Polgármesteri Hivatal
 - c. Intézmények /T-151/2016. számú előterjesztés/
- 3.) Javaslat a szavazatszámláló bizottságok póttagjának megválasztására /T-152/2016. számú előterjesztés/
- 4.) Döntés Ecuadori Köztársaság Konzuli Képviselőténak díjmentes kizárólagos használatú várakozóhely igénylése tárgyában /T-153/2016. számú előterjesztés/
- 5.) AZ V. kerület Szervita tér megújítása projekt Támogatási Szerződésének 2. számú módosítása műszaki tartalom változása okán /T-162/2016. számú előterjesztés/
- 6.) A Karátson Gábor lakásgyűjtemény, emlékhely kialakítása című pályázat Támogatási Szerződésének megkötése /T-163/2016. számú előterjesztés/

Zárt ülés:

- 7.) Döntés szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezési kérelmek ügyében /T-155/2016. számú előterjesztés/
- 8.) Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról /T-156/2016. számú előterjesztés/
- 9.) A Budapest, V. kerület Vadász utca 30. szám alatti ingatlanban található magántulajdonban lévő albetétek (lakás célú helyiségek) megvásárlására vonatkozó ajánlattétel, kisajátítási eljárás megindítása /T-157/2016. számú előterjesztés/
- 10.) Jóhiszemű, jogcím nélküli tartózkodás időtartamának bérleti jogviszonyba történő beszámítása iránti kérelmek /T-158/2016. számú előterjesztés/
- 11.) Döntés pincei üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése ügyében /T-160/2016. számú előterjesztés/

A szavazáson jelen volt: 13 fő

1./ Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.21.) önkormányzati rendeletének módosítása /T-150/2016. számú előterjesztés/

Dr. Balla Valéria alpolgármester:

A rendelet módosítás az elmúlt negyedév változásainak átvezetését jelenti a költségvetésen. Külön kiemelni semmilyen eseményt nem tud, főleg a nyári időszak csendesebb módosításait tartalmazza. Könyvvizsgáló asszonytól megkapták a tárgyalásra alkalmas és elfogadásra javasolt véleményt.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Észrevétel nem érkezett, kéri ismertetetni a határozati javaslatot.

Dr. Balla Valéria alpolgármester:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.21.) számú rendelet módosítását 1-3. §-ig, ezzel az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendeletét megalkotja.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

20/2016. (....) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett

elfogadja az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.21.) számú rendelet módosítását 1-3. §-ig, ezzel az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendeletét megalkotja.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

2./ Alapító okiratok módosítása (Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. ker. Önkormányzat, Belváros- Lipótváros Budapest, Főváros V. ker. Polgármesteri Hivatal, Intézmények) /T-151/2016. számú előterjesztés/

Dr. Balla Valéria alpolgármester:

A Hivatal, illetve az Önkormányzat alapító okiratának módosítására egy pénzügyi tárgyú NGM rendeletben, illetve egyéb pénzügyi jogszabályokban foglalt változtatások miatt kerül sor. Ez egy nagyon szakspecifikus területet jelent, ezért nyilván a szakbizottság megtárgyalta, de a napi működésben semmiféle változást nem fog előidézni.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Kérdés nincs, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Balla Valéria alpolgármester:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a) a Polgármesteri Hivatal módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, b) a Játékkal-mesével Óvoda módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát,

- c) a Tesz-vesz Óvoda módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát,
 - d) az Egyesített Bölcsődék módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát,
 - e) az Egyesített Szociális Intézmény módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát,
 - f) a Bástyá Óvoda módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát,
 - g) a Balaton Óvoda módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okiratok és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratok aláírására.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

196/2016. (IX.08.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadja

- a) a Polgármesteri Hivatal módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát,
- b) a Játékkal-mesével Óvoda módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát,
- c) a Tesz-vesz Óvoda módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát,
- d) az Egyesített Bölcsődék módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát,
- e) az Egyesített Szociális Intézmény módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát,
- f) a Bástyá Óvoda módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát,

g) a Balaton Óvoda módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okiratok és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratok aláírására.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

3./ Javaslat a szavazatszámoló bizottságok póttagjainak megválasztására /T-152/2016. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Mindannyian tudják, hogy október 2-án országos népszavazásra kerül sor. Itt nyilván jelentős szerepe jut a bizottsági tagoknak.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

A népszavazás lebonyolításához mind a 21 szavazókörben póttagot kell választani, ezt a választási eljárásról szóló törvény 24-25 §-a szabályozza, miszerint a helyi képviselő-testületnek kell a póttagokat megválasztani. Az is egy törvényi kikötés, hogy a póttagokra tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. tv. 24.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Budapest V. kerületében szavazatszámoló bizottsági póttagnak megválasztja a következő személyeket: Puskás Rózsa, Tóth Károly, Gáti Márton, Gidró László, Cseke Terézia, Szendrey Ilona, Horváthné Ferenczi Judit, Magyar Katalin, Horváth Géza Rajmund, dr. Süli Dorottya, Kovács Józsefné, Kús Mária, Füzesi Katalin, Szentandrás Erzsébet, Gajdos Verona, Balkányi László, Sajermann Andrea, Vépy Csaba, Kaszás Pálné, dr. Farkas Gábor, Mindler Attila.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

197/2016. (IX.08.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, egyhangúlag

a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. tv. 24.§.
(1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján
Budapest V. kerületében szavazatszámláló bizottsági
póttagnak megválasztja a következő személyeket:

- Puskás Rózsa
- Tóth Károly
- Gáti Márton
- Gidró László
- Cseke Terézia
- Szendrey Ilona
- Horváthné Ferenczi Judit
- Magyar Katalin
- Horváth Géza Rajmund
- dr. Süli Dorottya
- Kovács Józsefné
- Kűs Mária
- Füzesi Katalin
- Szentandrás Erzsébet
- Gajdos Verona
- Balkányi László
- Sajermann Andrea
- Vépy Csaba
- Kaszás Pálné
- dr. Farkas Gábor
- Mindler Attila

A szavazáson jelen volt: 13 fő

4./ Döntés Ecuadori Köztársaság Konzuli Képviseletének díjmentes kizárólagos használatú várakozóhely igénylése tárgyában /T-153/2016. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Többször tárgyaltak már ilyen kizárólagos várakozóhely kérelemről, ez mindig a kölcsönösség jegyében működik, a diplomáciai testületek között. Tehát a magyar nagykövetség Ecuadorban ugyanilyen jogokat tud szerezni.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Simonné Sz. Mónika, Főépítési Iroda munkatársa:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja a viszonyosság fennállásának hatálya alatt az Ecuadori Köztársaság Konzuli Képvislete részére a Bihari János utca 13. szám alatti épület homlokzata előtt párhuzamos parkolási rendben kialakított férőhelyek közül 1 db kizárólagos használatú várakozóhely díjmentes használatához.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

198/2016. (IX.08.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, egyhangúlag

hozzájárulását adja a viszonyosság fennállásának hatálya alatt az Ecuadori Köztársaság Konzuli Képvislete részére a Bihari János utca 13. szám alatti épület homlokzata előtt párhuzamos parkolási rendben kialakított férőhelyek közül 1 db kizárólagos használatú várakozóhely díjmentes használatához.

A szavazáson jelen volt: 12 fő

**5./ Az V. kerület Szervita tér megújítása projekt
Támogatási Szerződésének 2. számú módosítása
műszaki tartalom változása okán
/T-162/2016. számú előterjesztés/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A magánérős beruházó nem készült el, azért van erre a döntésre most szükség, hogy a Fővárosi Önkormányzatnál módosítsák a Támogatási Szerződést, hogy a pályázati pénzt ne veszítsék el és máshol fel tudják használni.

Dr. Balla Valéria alpolgármester:

A TÉR-KÖZ pályázat keretében, amelyet 2014-ben nyertek el a Fővárosi Önkormányzattól a Szervita teret újíttják meg, amelynek része a Bárczy István utca megújítása is, amelyet az említett Szervita téri parkolóház még el nem készülte miatt most nem tartanak indokoltnak megvalósítani a magánberuházó projektje előtt. Azért azonban, hogy azt a pénzt maximálisan le tudják hívni, amit a Fővárosi Önkormányzattól kaptak a projekt keretében – a teljes támogatás összege 350 millió Ft –, ennek érdekében a Bárczy István utcára eső támogatás összegét más műszaki tartalomra helyezték át, a most épülő Városháza utca kandellábereire, illetve a Szervita téren található két tűzcsap föld alá helyezésére használták fel. Úgy gondolja, hogy a most futó projektjeikre teljes mértékben igazodni tud a TÉR-KÖZ projekt, hiszen a Városház utca fizikálisan is kapcsolódik a Szervita térhez. A Fővárosi Önkormányzattal természetesen ez egyeztetésre került, a Közgyűlés elé pedig beterjesztésre fog kerülni a következő ülésre. A Támogatási Szerződés módosítása tehát erről szól, ezzel a módosítással úgy látják, hogy ez év december 31-ig teljes mértékben fel tudják használni az összes támogatást, illetve a záró elszámolást is be fogják nyújtani.

Még szeretné arról tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy a szeptember 23-ai hétfőn lesz a TÉR-KÖZ projekt záró rendezvénye a Szervita téren. Ez egy kétnapos rendezvény lesz, a részletekről nyilván fogják értesíteni a képviselőket is, illetve a lakosságot is.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Észrevétel nem érkezett, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Balla Valéria alpolgármester:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert az V. kerület Szervita tér megújítása projekt 2. számú Támogatási Szerződés módosításának aláírására a bemutatott műszaki tartalom változás vonatkozásában azzal, hogy amennyiben a szerződés módosítás szövege az előzetesen a kerület részére megküldöttől eltér, akkor a Képviselő-testület utólagos jóváhagyását szükséges kérni.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

199/2016. (IX.08.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert az V. kerület Szervita tér megújítása projekt 2. számú Támogatási Szerződés módosításának aláírására a bemutatott műszaki tartalom változás vonatkozásában azzal, hogy amennyiben a szerződés módosítás szövege az előzetesen a kerület részére megküldöttől eltér, akkor a Képviselő-testület utólagos jóváhagyását szükséges kérni.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

6./ A Karátson Gábor lakásgyűjtemény, emlékhely kialakítása című pályázat Támogatási Szerződésének megkötése /T-163/2016. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Karátson Gábor az 1956-os forradalom – és szabadságharcban részt vett. 1956. 60. évfordulóját ünneplik idén, ezért is nagyon fontosnak tartja az Önkormányzat, hogy egy ilyen lakásmúzeum jöjjön létre és mindig tudjanak emlékezni az 56-os hősökre.

Dr. Balla Valéria alpolgármester:

Az Önkormányzat segítséget kíván nyújtani Granasztói Szilvia asszonynak, aki a pályázatot nélkülük nem tudta volna benyújtani, hiszen ők kijelölésként jutottak ebbe az ingatlanba, az Önkormányzat az ingatlan tulajdonosa. Ez azt is jelenti, hogy a pályázatot megkötni csak az Önkormányzat tudja, mint tulajdonos. Tulajdonképpen az Önkormányzat a célt elismerve, illetve az emlékhely és a lakásmúzeum szükségességét is támogatva szeretnének Granasztói Szilvia kérése mellé állni és segítséget nyújtani számára.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Kérdés nincs, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Balla Valéria alpolgármester:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert a Karátson Gábor lakásgyűjtemény, emlékhely kialakítása című pályázat Támogatási Szerződésének megkötésére, valamint a projekt megvalósítására.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

200/2016. (IX.08.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert a Karátson Gábor lakásgyűjtemény, emlékhely kialakítása című pályázat Támogatási Szerződésének megkötésére, valamint a projekt megvalósítására.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A nyílt ülés napirendi pontjainak végéhez értek, a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkát.

ZÁRT ÜLÉS!

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, nyílt ülésen folytatják a munkát.

**Polgármesteri beszámoló
/T-161/2015. számú anyag/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A beszámolót mindenki megkapta írásban, azt nem kívánja kiegészíteni.

Kérdés nem érkezett, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a 2016. június-július-augusztus hónapokra vonatkozó polgármesteri beszámolót. Határidő: azonnal. Felelős: polgármester.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 3 tartózkodás mellett

tudomásul veszi a 2016. június-július-augusztus hónapokra vonatkozó polgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A szavazáson jelen volt: 14 fő

INTERPELLÁCIÓK, KÉRDÉSEK, BEJELENTÉSEK, JAVASLATOK

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Egy interpelláció érkezett Dr. Steiner Pál képviselő úrtól, kéri, hogy képviselő úr ismertesse azt.

Dr. Steiner Pál képviselő:

A Képiró utca 4. sz. alatti társasház Intéző Bizottsága az elmúlt időszakban több ízben fordult az Önkormányzathoz a ház előtt elhelyezett utcabútorok áthelyezésének ügyében. Az épület homlokzatának „beugró részében” található padok ugyanis mindössze kb. egy méterre helyezkednek el a földszinti lakások ablakaitól. A padokon ülve a hangoskodók, a dohányzók, oda szemetelők, a falat összefirkálók már régóta zavarják a társasház lakóit, az utánuk való takarítás is terhet jelent a háznak. Az utcabútorok egy részét azóta már eltávolították, de két pad még mindig meg található az épület előtti részen, a probléma tehát változatlanul fennáll.

A Főépítési Iroda 2016. július 21-én kelt levelében többek között arról tájékoztatta a ház Intéző Bizottságát, hogy az utcabútorok áthelyezésének költségeit (mindösszesen 64.380.- Ft + ÁFA) a társasháznak kell állnia, továbbá arról is, hogy a kivitelezést kizárólag az Önkormányzattal szerződésben álló szakcég végezheti.

A társasház képviselői változatlanul sérelmezik, hogy – miközben az utcában található vendéglátóhelyek bejáratainak 5 méteres körzetében tilos a dohányzás – a ház előtti padok ügyében semmilyen, a lakók nyugalma biztosító megoldás nem születik, a padok áthelyezésének költségeit pedig nem kívánják vállalni. Továbbá azt is furcsállják, hogy nem történt közös helyszíni bejárás, amely mindenki számára egyértelművé tette volna a lakók kifogásait és esetleg a padok új helyének kiválasztásában is segített volna.

Kérdezi Polgármester urat, hogy – a társasház képviselői első ízben 2010. márciusában jelezték a problémát az Önkormányzat felé – miért nem sikerült a lakók számára megnyugtató módon rendezni a helyzetet az azóta eltelt több mint hat év alatt? Miért a társasháznak kellene állnia az utcabútorok áthelyezésének költségeit?

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ő maga is ismeri a problémát, jártak nála is a ház lakói és ezt jelezték, akkor két padot mondtak, az akkor el is lett onnan távolítva még április, május körül. Nyilván ez is egy ésszerű magyarázat a Hivatal részéről, és „jó gazda „ módjára így kell eljárniuk, bármennyire is a társasházak mellé szokott is állni ilyen ügyekben. Egy lakóközösségben sokan élnek, ha külön-külön jelzik, hogy a kukát tegyék odébb, hogy a padot tegyék odébb. A problémát ismerik, a Közterület-felügyelettel is beszélt, tőlük is tájékozódtak, ők is jelezték, hogy valóban ott esténként szoktak fiatalok ülni. Egyébként a közterület nyilván ezért is van, ezért építik, szépítik a kerületet, ezért próbálnak meg egyre több utcabútort kitenni a folyamatos felújítások kapcsán is, akár a Hercegprímás utcában, amit nem sokára elkezdnek, vagy a Sas utcában, amit csinálnak. Nyilván a lakosság jelezheti ezeket a problémákat, csak ésszerű lenne egyszerre jelezni és nem külön-külön, hiszen az Önkormányzat ezeket a költségeket nem szeretné minduntalan felvállalni. A következő jelezés meg az lesz, hogy nem tudnak leülni, nincs hova. Fogja kezdeményezni a közös képviselő úrnál, hogy egy közös bejárást tegyenek és akkor meg tudják vitatni, hogy hol legyen a pad, mert azt gondolja, hogy a padnak a közterületen igenis helye van, de köszönik az észrevételt.

Kérdezi képviselő úrtól, hogy elfogadja-e a választát.

Dr. Steiner Pál képviselő:

Igen.

Dr. Csonka Krisztián képviselő:

Egy kérdése lenne. Az Emberi Jogi, Nemzetiségi és Egyházügyi Bizottság napirendjén szerepelt egy kérdés, amely nem került a testület elé. A Zrínyi utcai közterület burkolatában „Borászok borásza” embléma és információs tábla létesítéséről szóló előterjesztés. Itt arról van szó, hogy egy alapítvány szeretne emléklapokat elhelyezni a Zrínyi utca díszburkolatában. Most tízet, az elmúlt 10 év borászatát, majd utána évente egyet. Ezek viszonylag nagy méretű 50X50 centiméter nagyságú, rézbetűkkel díszített táblák, amelyeket a nemrég megújult Zrínyi utca burkolatában helyeznének el, plusz egy üveg információs táblát. Az volt a felvetés és javaslat több bizottsági ülésen is, hogy ez nagy mértékben megváltoztatja a Zrínyi utca arculatát, ami nem biztos, hogy szerencsés, de mindenképpen egy komoly átgondolást igényel. Biztos, hogy ennek ott van-e a legjobb helye? Biztos támogatni kell ezt ilyen fajta módon, hogy ott a díszburkolat megtörésre kerül a Bazilikára vezető, egyébként nagy frekvenciát sétáló utcában? Ez kellően át van-e gondolva, hogy arculatilag, városképileg, hogy fog kinézni?

Meddig mehet ez így, mert ha minden évben egy újabb tábla kerül ki, akkor egy idő után ez a sétálóutca be fog telni és olyan sűrű lesz, hogy már nem is értelmezhető a díszburkolat.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Azt gondolja, hogy ők, belvárosiak pont azt szeretik a Belvárosban, hogy sokszínű. Itt megfér a politikai élet, a közélet, a civil élet, az itt lakó, a turista, a kisebbségek. Az meg tagadhatatlan, hogy akárhogy is nézik, azzal az adottsággal bírnak, mint egy kisváros, de mégiscsak a székesfőváros belvárosa ez. Nagyon sok turista megjelenik, fel lehet vállalni azt is, hogy minden, amire Magyarország büszke lehet, az itt meg kellene, hogy férjen. Nyilván ez meg lett tervezve, maga a Zrínyi utca tervezője készítette a terveket, ő csinálta meg, az ő javaslatára készül. Azt gondolja, hogy ez meg kell, hogy férjen itt a Belvárosban, méltán büszkék lehetnek arra, hogy a magyar bor a világon egyedülálló és nagyon finom. Büszkék lehetnek arra is, hogy vannak olyan magyar borászok, akiket a borászok maguk közül választanak ki legjobbnak, ez ennek az elismerése. Az Irányi utca, Molnár utca sarkán ki van téve, hogy a Belvárosban régen hajón érkeztek az áruk, ott volt a halpiac, a bort máshol rakták le. Mindennek megvolt a helye, ahol meg lehet találni a Belvárosban. Ő nem érzi ezt abszolút idegennek a Belvárostól. Főleg akkor, ha belegondolnak, hogy hány Michelin csillagos étterem van a kerületben. Azt gondolja, hogy az egész országnak jó hírét viszik és a turisták a magyar bornak, méltán büszkék lehetnek rá. Szerinte ez a Zrínyi utcában elfér, és nyilván a tervező ezt úgy tervezte meg, hogy az ő elképzelései, az ő szellemi alkotása, az eddigi utca nem változott.

Losonczy Pál képviselő:

Kérdése lenne. Ha jövőre jelentkeznék az év pálinkafőzői, majd az év cukrászai, majd az év artistái, akik ugyanezt szeretnék, akkor mi lesz?

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Azt gondolja, hogy nyilván kell egy mértékletességet tartani. Volt már nem egy olyan kérés és kezdeményezés, amit elutasítottak, mert azt gondolták, hogy nem idevaló. Nem akarnak feltétlenül olyan dolgokat, mint például Hollywoodban, hogy csillagokat adnak, de azt gondolja, hogy itt tényleg a minőség jelenik meg. Szerinte ez belefér.

Dr. Steiner Pál képviselő:

Kérdést és javaslatot is szeretne tenni. Az év borászával kapcsolatos elképzelést folytatva az év képviselőjét is lehetne minden évben díjazni és még sok mindenkit.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Magukat ne díjazzák.

Dr. Steiner Pál képviselő:

Ha jól emlékszik, augusztus 26-án volt egy Tulajdonosi Bizottság, amelyen helyszíni kiosztás mellett azon lakás pályázatok elbírálásáról volt szó, amelyeket úgy pályáztat meg az Önkormányzat, hogy aki pályázik, annak vállalnia kell a felújítási költségeket. Itt magával az előterjesztéssel kapcsolatosan, a pályázati feltételek utólagos értelmezésével kapcsolatos, főleg az ügyvédi letét kezelésével, mértékével, alkalmazásával kapcsolatosan nagyon komoly aggályok merültek fel. Megspórol egy írásbeli megkeresést – de ha ezt elutasítja a polgármester úr, akkor megteszi írásban is –, azt javasolja a polgármester úrnak, hogy függessze fel ezt a bizottsági határozatot az SzMSz-ben rögzített jogkörénél fogva, rendelje el egy teljes körű, minden kérdésre kiterjedő előterjesztés előkészítését, különösen a letét alkalmazásának kérdésével, a letét mértékének a kérdésével, a letét visszaszolgáltatásának a kérdésével kapcsolatosan. Az sem volt tisztázva, hogy ügyvédi titok, vagy nem ügyvédi titok, a meg nem erősített információk alapján nagyon komoly aggályok merülhetnek fel abban a feltett, de meg nem engedett esetben, hogy ha valakinek például érvénytelenné nyilvánítják a pályázatát – ilyen volt 11, vagy 14 ha jól emlékszik – akkor is meg kell neki fizetni a 150 ezer Ft körüli őrzési letétet az eljáró ügyvédi irodának, anélkül, hogy bármilyen ellenszolgáltatás lenne. A továbbiakba nem menne bele, mert az hosszabb értékelést és alaposabb vizsgálatot igényelne.

Azt javasolja polgármester úrnak, hogy függessze fel ezt a döntést, vizsgálta meg a kérdést és egy mindenre kiterjedő, teljes körű előterjesztést készítessen, amelyet tárgyaljon meg a Jogi Bizottság, tárgyalja meg a Tulajdonosi Bizottság és ezt követően hozzanak ebben a kérdéskörben döntést.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Két észrevétele lenne a javaslattal kapcsolatban. Egyrészt attól tart leginkább, hogy ha bármivel még húzzák az időt, annál tovább marad annál a pénz, akinél van. Az ő jogérzéke az diktálja – ő nem egy jogvégzett ember –, hogy jelentkezik egy pályázatra, ahol ki vannak írva feltételek, ő maga dönt, ő maga viszi el az ügyvédhez. Tájékozódott, ez nem egy kirívó díjszabás. De holnap lesz ülése a bizottságnak, ott tájékoztatják a képviselő urat, ott valamiféle választ tudnak erre adni.

Dr. Steiner Pál képviselő:

Elég aggályos volt ez a válasz. Az ügyvédi letét az ügyvédi titok, arról honnan tud?

(Több hozzászólás mikrofon nélkül)

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Arra kér mindenkit, hogy kérjenek szót, ha szeretnének valamit, mindenkinek meg szokta adni a megszólalás lehetőségét.

Wohlmuth István képviselő:

Szeretné tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy immár 6. alkalommal kerül megrendezésre a Belvárosi Művészeti Napok szeptember 22-30-ig, 9 nap lesz. Több, mint 30 helyszínen lesz, több mint 40 rendezvény. Csak pár programra szeretné felhívni a képviselőtársai és a City Televízió nézőit. A Nádor Galéria, amely az ő művészeik galériája, Baska József festőművész úrnak lesz az életmű kiállítása. Az Aranytíz átriumában pedig egy nagyon izgalmas kiállítás lesz, Barabás Zsófi fiatal képzőművésznek a képei lesznek kiállítva. A Duna Palota, az Aranytíz sok programnak ad helyszínt. A Duna Palotában tulajdonképpen egész évben Shakespeare-re emlékeznek, itt minden, amit Shakespeare ihletett, így zene, prózák lesznek. Ezenkívül még kiemelné, hogy az Ismerős Arcok Zenekarnak székely estje lesz, egy 90 perces nagyon nívós program a Duna Palotában. A Belmondo együttes az Aranytízben lép fel. Külön szeretne kiemelni egy új helyszínt, a Belvárosi Piacot. Ott lesz a Budapest Jazz Steps Band-nek egy fergeteges estje. Ezenkívül még sok program lesz, a ma megjelent Mai Belvárosban részletesen benne van minden, ezenkívül ajánlja mindenki figyelmébe, hogy a Belvárosi Művészeti Napoknak van egy közösségi oldala a Facebookon, ahol rendszeresen beszámolnak az elmúlt és az elkövetkező eseményekről. Mindenkit nagy szeretettel várnak.

Jeneiné Dr. Rubovszky Csilla alpolgármester:

Csak egy meghívást szeretne közvetíteni. Az Önkormányzat minden évben két alkalommal kortárs gyermekirodalmi játszóteret rendez. Most Családi Piknik néven szeretnék Süsűnek a 40. születésnapját a legkisebb gyerekekkel megrendezni. Bodrogi Gyula, aki az eredeti magyar hangja Süsűnek, ő lesz jelen és nagyon reméli, hogy a gyermekek ugyanazt fogják átélni, amit 30-40 évvel ezelőtt átéltek a felnőttek. Jövő szombaton 10 órakor a Károlyi-kertben lesz, szeretettel várnak minden képviselőt, unokát, gyerekeket.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Megköszöni mindenkinek a mai munkát, a Képviselő-testület ülését bezárja.

B u d a p e s t, 2016. szeptember 08.


Dr. Sélley Zoltán
jegyző




Szentgyörgyvölgyi Péter
polgármester

