



Iktatószám: KI/38480 / 4 / 2012/III.
Ügyintéző: Szabó Réka
Tel / Fax: (1) 462-3155 / 321-3058
E-mail: szabo.reka@erzsebetvaros.hu

Tárgy: **Határozat**
A Belváros Új Főutcájának
Kieépítése II. ütem fakivágás
engedélyezése ügyében

H A T Á R O Z A T

A FŐMTERV–KIMA–KÖZLEKEDÉS–VÁROS-TEAMPANNON KONZORCIUM (1024 Budapest Lövház u. 37.) mint kérelmező által a Belváros Új Főutcájának Kieépítése II. ütem tárgyában benyújtott fakivágási engedély iránti kérelem vonatkozásában a BUFKII-ENG-F-FA-01 és BUFKII-ENG-M-FA-01 rajzszámú tervlapok alapján az F-01, F-03, F-04, F-05, F-06, F-07, F-11, F-14, F-16, F-20, F-24, F-26, M-1, M-3, M-4, M-14, M-29 jelű fák, azaz összesen 17 darab fa kivágását és 1176 m² felület cserje kivágását

engedélyezem

alábbi feltételek mellett:

- 1) a tervezett fakivágás csak régészeti megfigyelés mellett végezhető.
- 2) a régészeti megfigyelés során előkerülő objektumok, jelenségek, leletek szakszerű feltárása és dokumentálása elengedhetetlen, így szükség esetén megelőző (és próba) régészeti feltárást kell végezni.
- 3) a régészeti szakfeladatok elvégzésére a Budapesti Történeti Múzeum (BTM) jogosult. A beruházás csak azt követően kezdhető meg, hogy a régészeti megfigyelés (szakfeladat) ellátására megszületett a megállapodás a beruházó és a BTM között.

Budapest Főváros Kormányhivatala Kulturális Örökségvédelmi Irodája
V-P-019/00024-19/2012. számú szakhatósági hozzájárulása alapján,

továbbá:

- 4) a kérelmező köteles a fakivágási munkálatok megkezdésének és elvégzésének idejét Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő testületének Polgármesteri Hivatala Jegyzőjének (a továbbiakban: Jegyző) bejelenteni.
- 5) a kérelmező köteles gondoskodni a kivágott fás szárú növények szakszerű pótlásáról a fás szárú növények kivágását követő 1 éven belül, a telepített cserjék esetében 3 éven belül kell biztosítani a legalább azonos területi borítást.

- 6) a fapótlás mértékét az alábbi táblázat tartalmazza:

HRSZ	Közterület neve	Darabszám	Törzsmérő (cm)
24304	Ferenciek tere	13	25/30
24015	Ferenciek tere	11	25/30
24352	Petőfi Sándor u.	5	25/30
23993	Irányi utca	6	25/30
23873	Irányi utca	8	25/30
23817/4	Belgrád rakpart	1	25/30
23859	Március 15. tér	19	25/30
Összesen:	63 db		

- 7) a cserjepótlás mértékét az alábbi táblázat tartalmazza:

HRSZ	Közterület neve	Terület (m ²)	Darabszám/m ² (minimum)
23859	Március 15. tér	1.243	2
24304	Ferenciek tere	201	2
24015	Ferenciek tere		
23993	Irányi utca		
24352	Petőfi Sándor u.		
Összesen:	1.444 m ²		

- 8) a kérelmező köteles a fa és cserjepótlási munkák megkezdésének időpontját és várható időtartamát a Jegyzőnek bejelentni annak érdekében, hogy a munka megfelelőségét és teljesítését ellenőrizze.
- 9) a növénypótlás elvégzésének tényét a kérelmező köteles 8 napon belül a Jegyzőnek bejelenteni. A növénypótlási kötelezettség abban az esetben teljesített, ha azt a Jegyző nyilatkozatával igazolja.
- 10) a pótlás céljából történt telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg.

Határozatom ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Kormányhivatalának címzett, de Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatala Ügyfélszolgálati Irodán benyújtott 10.000 Ft értékű illetékkel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági Főosztálya a V-B-007/02110-9-10/2012. számú határozata alapján Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzat Jegyzőjét jelölte ki a Belváros Új Főutcájának Kieépítése II. ütem Budapest V. kerület Ferenciek tere, Március 15. tér fakivágási engedély iránti kérelmének elbírására irányuló eljárás lefolytatására.

Hivatalom 2012. június 06. napján a hatósági eljárást megindította, és erről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban Ket.) 29. § (3) bekezdésében foglaltak szerint az ismert ügyfelek értesítette.

A Ket. 29. § (6) bekezdése illetve a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) 6. § (5) bekezdése értelmében a hatásterületen élő ügyfeleket értesítése céljából az eljárás megindításáról szóló értesítést hirdetményi úton és a hivatalos honlap útján is közzé tette.

A Ket. 15. § (5) bekezdésében, és a világ kulturális és természeti örökségének védelméről szóló, az Egyesült Nemzetek Oktatási, Tudományos és Kulturális Szervezete Általános Konferenciájának ülészakán Párizsban, 1972. november 16-án elfogadott egyezmény kihirdetéséről szóló 1985. évi 21. törvényerejű rendeletben, továbbá a világörökségről szóló 2011. évi LXXVII. törvény 3. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban a Védegylet Egyesület, a Szindikátus – Összefogás a Városért Közhasznú Egyesület és a Levegő Munkacsoport az ügyféli jogállása a fakivágás engedélyezési eljárás során biztosított volt. A Ket. 15. § (5a) bekezdése alapján a civil szervezetek nyilatkozata az eljáró hatóságot nem köti.

A FŐMTERV–KIMA–KÖZLEKEDÉS–VÁROS-TEAMPANNON KONZORCIUM kérelmező (a továbbiakban Kérelmező) 2011. szeptember 30. napján kelt fakivágási engedély iránti kérelmet nyújtott be a Belváros Új Főutcájának Kiépítése II. ütem (a továbbiakban BUFK II.) projekt engedélyezési tervdokumentációjának részeként. A Kérelem és a mellékletét képező Favédelmi-, fakivágási- és fapótlási terv iratanyagát a KI/38480/2012/III. számú ügyirat tartalmazza. A Kérelmező a 2012.02.14-én a kérelemhez a BUFK II. Favédelmi-, fakivágási- és fapótlási tervet érintő változások tárgyú dokumentációt csatolt be. Budapest Főváros Kormányhivatala hatáskörében a benyújtott fellebbezések kapcsán 2012. június 4. napján Budapest-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Jegyzőjének V-5183/4/2012. számú határozatát megsemmisítette, és új eljárás lefolytatását rendelte el.

A Kérelmező a Belváros-Lipótváros Vagyongazdálkodó Zrt. meghatalmazása alapján az V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő Belváros-Lipótváros Vagyongazdálkodó Zrt. képviselőjét látja el a BUFK II. engedélyezési tervének hatósági engedélyezési eljárása során, meghatalmazását csatolta.

A kérelem tartalmi követelményeire vonatkozóan a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban Ket.) 35. § (1) bekezdése és a 36. § (1) bekezdése, továbbá a Korm. rendelet 6. § (2) bekezdése és a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal eljárásaira vonatkozó szabályokról szóló 10/2006. (V. 9.) NKÖM rendelet 12. § (1) és (2) bekezdései az irányadóak. A kérelmet és a rendelkezésre álló iratanyagot megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a Kérelmező a fakivágási kérelem kötelező kellékeiként előírt dokumentumokat, továbbá a tényállás tisztázásához szükséges dokumentumokat nem csatolta be teljeskörűen. Ezért **2012. június 12. napján KI/38480-4/2012/III. számú határozatomban hiánypótlásra hívtam fel.**

A Kérelmező a hiánypótlásnak eleget tett, és a 2011. szeptember 30. napját követő módosítások végeredményeként 2012. június 14-én kelt a fakivágási engedély iránti kérelmét egységes szerkezetbe foglalta (a továbbiakban Kérelem).

A Kérelem tartalma:

A Kérelmező a fakivágás indokaként a fák egy részének rossz egészségügyi állapotát és a közterület rehabilitációs célkitűzését, a belváros szívének funkcionális újragondolását jelölte meg. A Kérelem 3.1. jelű és 3.2. jelű fejezetében a faállomány vegyes fajösszetételére utal, a díszfák mellett magról kelt, inváziós fajú fás szárú növények is találhatók a területen, továbbá arra, hogy a fák közül több kiszáradt, sérült, beteg illetve felnyurgult. A növénykazetták szennyezett, betömörödött talajában a cserjék nehezen fejlődnek. A fák egy része megmarad, de több rossz állapotú és az átépítéssel járó közmű és útépítésekkel érintett fa kivágandó. Cselovszki Zoltán Budapest-Lipótváros Főváros V. kerületi Önkormányzat Főépítész 2012. június 15-én kelt nyilatkozata alapján az F-03 jelű fa alatt védett hírközlési kábel halad, 2012. június 21-én kelt nyilatkozata alapján az F-03 jelű fa a védett hírközlési kábelt veszélyezteti, ezért a kivágása elkerülhetetlenül szükséges.

A kivágandó fák növényegészségügyi- és állapotfelmérése:

Fa jele	Fafaj	Koronaállapot	Törzsállapot	Megjegyzés
F-01	Malus sp.	sérült	enyhén sérült	féloldalas törzs, megdőlt, csonkolt ágak
F-03	Ailanthus altissima	enyhén sérült	enyhén sérült	villás törzs
F-04	Ailanthus altissima	súlyosan sérült	súlyosan sérült	villás elágazás, csonkolt ágak, száradás
F-05	Ailanthus altissima	sérült	enyhén sérült	féloldalas
F-06	Taxus baccata	enyhén sérült	enyhén sérült	több törzsű
F-07	Ailanthus altissima	enyhén sérült	sérült	csonkolt ágak, gyökérzet a felszínen, villás törzs
F-11	Prunus sp.	sérült	enyhén sérült	féloldalas korona
F-14	Sophora japonica	súlyosan sérült	súlyosan sérült	csonkolt, korhadt, fagyléces törzs,
F-16	Sophora japonica	ép	ép	jó állapotú
F-20	Malus sp.	enyhén sérült	sérült	féloldalas, sok termés
F-24	Prunus sp.	enyhén sérült	enyhén sérült	-
F-26	Prunus sp.	enyhén sérült	sérült	2 törzsű, ferde törzs, elterülő korona
M-01	Robinia pseudoacacia	enyhén sérült	enyhén sérült	-
M-03	Ulmus pumila	enyhén sérült	enyhén sérült	beteg (gubacsatka), féloldalas
M-04	Ulmus pumila	enyhén sérült	enyhén sérült	beteg (gubacsatka), féloldalas
M-14	Prunus sp.	sérült	sérült	kiszáradt koronarész
M-29	Malus sp.	ép	ép	-

Az érintett fás szárú növényvel rendelkezni jogosultak kivágáshoz hozzájáruló nyilatkozatát a Kérelmező becsatolta. Budapest Fővárosi Közgyűlés Gazdasági Bizottságának 407/2012.(06.19.) számú határozatában úgy döntött, hogy a Budapest Szíve Program BUFK II. ütem Ferenciek tere és Március 15. tér fakivágási engedélyhez adandó tulajdonosi hozzájárulás tárgyú előterjesztésben foglaltakkal egyetért, és tulajdonosi hozzájárulást megadja. Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata nevében Rogán Antal Polgármester a tervdokumentáció engedélyezési eljárásához a tulajdonosi hozzájárulást megadta. Budapest Főváros Önkormányzat Főpolgármesteri Hivatala Városüzemeltetési Főosztály Közterület-használati Osztály Osztályvezetője, Rozgonyi László a BUFK II. ütemre vonatkozó FPH061/10286-9/2011. számú zöldfelület-kezelői hozzájárulást megadta.

A fás szárú növények kivágása ügyében érintett közterület nevét, helyrajzi számát, fák esetében annak 1 m magasságban mért törzsátmérőjét, és a kivágandó fás szárú növény ingatlanon belüli elhelyezkedésének pontos megjelölését a Kérelem 3.2 jelű Favédelem, fakivágás című illetve a BUFKII-ENG-F-FA-01 és BUFKII-ENG-M-FA-01 rajzszámú tervrajzok tartalmazzák.

A kivágandó fák adatai:

HRSZ	Közterület neve	Fa jele	Fafaj, fajta	Törzsátmérő (cm)
24304	Ferenciek tere	F-01	Malus sp.	20
24304	Ferenciek tere	F-03	Ailanthus altissima	50
24304	Ferenciek tere	F-04	Ailanthus altissima	50
24304	Ferenciek tere	F-05	Ailanthus altissima	40
24304	Ferenciek tere	F-06	Taxus baccata	4x5
24224	Kossuth Lajos u.	F-07	Ailanthus altissima	2x40
24304	Ferenciek tere	F-11	Prunus sp.	16
24304	Ferenciek tere	F-14	Sophora japonica	40
24304	Ferenciek tere	F-16	Sophora japonica	25
24304	Ferenciek tere	F-20	Malus sp.	15
24015	Ferenciek tere	F-24	Prunus sp.	12
24015	Ferenciek tere	F-26	Prunus sp.	12+15
23859	Március 15. tér	M-1	Robinia pseudoacacia	23
23859	Március 15. tér	M-3	Ulmus pumila	38
23859	Március 15. tér	M-4	Ulmus pumila	27
23859	Március 15. tér	M-14	Prunus cerasifera	21
23859	Március 15. tér	M-29	Malus sp.	10
Kivágandó fa összesen: 17 db				514

A kivágandó cserjék adatai:

HRSZ	Közterület neve	Fajösszetétel	Terület (m ²)
23859	Március 15. tér	vegyes	271
24304 24015	Ferenciek tere	vegyes	905
Kivágandó cserje összesen:			1.176

A fakivágás kivitelezésének részletes leírását a Kérelmező a Kérelem 3.2. jelű fejezetében ismerteti az alábbiak szerint:

A fakivágás tartalmazza a tartóágak levágásakor és a törzs döntésekor a biztonsági védőtávolság betartását, védőőr vagy lekerítés alkalmazását, a tuskóirtáshoz szükséges burkolatbontást, a tuskóirtást, legallyazást és darabolást, a nyitott gödör elkerítését, a kitermelt növényi részek, talaj és törmelék elszállítását gépkocsival, lerakással együtt, a terveknek megfelelően a gödör szükség szerinti felöltését, terület helyreállítását.

A kivágandó fák eltávolítását a következő módszerekkel javasolják: kisméretű fák (törzskörméret 20 cm alatt, magasság 5 m alatt) esetében döntéssel, közép- és nagyméretű fák esetében (20 m magasságig) emelőkosaras autóról, amennyiben a fát emelőkosaras autóval nem lehet megközelíteni, kivágására az alpinista technológia alkalmazása javasolt.

A fakivágások tuskókiemeléssel fejeződnek be. A javasolt fakivágási technológia megválasztása a kivitelezővel folytatott egyeztetés után véglegesítendő. A fakivágást a tuskó gépi kiemelése követi, majd a kitermelt részek (gallyak törzsek, tuskók) elszállítása. A tuskókiemelés után a kikerülő termőföldet vissza kell tölteni és a hiányzó mennyiséget pótolni kell. A teljes építést és közműkiváltást megelőző előkészítő munkák része a Kérelem Favédelmi-, fakivágási- és fapótlási terve alapján a megmaradó fák védelme. A favédelem a teljes lombkorona és gyökérvédelemre kiterjed az építés ideje alatt, az altalaj minimum heti egyszeri öntözésével. A megmaradó fák 2x2 méteres kalodával védendő, min. 2 m magasságig ápolásuk és védelmük érdekében.

A Kérelmező a fás szárú növények pótlására vonatkozóan a Kérelem 3.3. jelű Fapótlás című fejezetében és 3.4. jelű Cserjepótlás fejezetében nyilatkozott, a pótlás helyét a BUFKII-FEDV-F-TT és BUFKII-FEDV-M-TT rajzszámú tervrajzok tartalmazzák.

A fapótlás adatai:

HRSZ	Közterület neve	Fafaj, fajta	Darab-szám	Törzsmérő (cm)
24304	Ferenciek tere	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	6	25/30
24304	Ferenciek tere	Fraxinus ornus	5	25/30
24304	Ferenciek tere	Gleditsia triachantos 'Sunbrust'	2	25/30
24015	Ferenciek tere	Pyrus calleryana 'Chanticleer'	11	25/30
24352	Petőfi Sándor u.	Pyrus calleryana 'Chanticleer'	5	25/30
23993	Irányi utca	Pyrus calleryana 'Red Spire'	6	25/30
23873	Irányi utca	Pyrus calleryana 'Chanticleer'	8	25/30
23859	Március 15. tér	Fraxinus angustifolia 'Raywood'	17	25/30
23859	Március 15. tér	Tilia 'Szent István'	2	25/30
23817/4	Belgrád rakpart	Platanus x acerifolia	1	25/30
Fapótlás összesen:			63	25/30

Cserjepótlás adatai:

HRSZ	Közterület neve	Fajösszetétel	Terület (m ²)
23859	Március 15. tér	Berberis candidula 'Jytte' Berberis julianae Berberis thunbergii Berberis thunbergii 'Atropurpurea' Berberis thunbergii 'Green Carpet' Caryopteris x clandonensis 'Heavenly Blue' Cotoneaster salicifolius 'Repens' Cornus stolonifera 'Flaviramea' Hypericum calycinum Kerria japonica 'Pleniflora' Lonicera nitida Lonicera nitida 'Elegant' Lonicera nitida 'Maigrün' Lonicera pileata Mahonia aquifolium Mahonia repens Potentilla fruticosa 'Goldfinger' Pyracantha coccinea 'Teton' Ribes aureum Rosa pimpinellifolia Spirea vanhouttei Symphoricarpos albus Symphoricarpos albus 'White Edge' Symphoricarpos chenaultii 'Hancock' Tamarix tetrandra	1.243
24304 24015 23993	Ferenciek tere Ferenciek tere Irányi utca	Berberis candidula 'Jytte' Berberis thunbergii 'Atropurpurea' Cotoneaster salicifolius 'Repens' Lonicera nitida 'Elegant' Lonicera nitida 'Maigrün' Lonicera pileata Pyracantha coccinea 'Teton'	201
Cserjepótlás összesen:			1.444

A Kérelem a Korm. rendelet 6. § (2) bekezdésében rögzített tartalmi követelményeknek **megfelel**. A fás szárú növényekre vonatkozó adatokat a helyszínen leellenőriztem, és megfelelőnek találtam.

A Kérelem Favédelmi-, fakivágási-, fapótlási terve által érintett ingatlanok adatai az ingatlan-nyilvántartás alapján:

HRSZ	Megnevezés	Tulajdonos	Ingatlan adatai	
24304	Ferenciek tere	Budapest Főváros Önkormányzata	kivett közterület	műemléki környezet
24224	Kossuth Lajos utca	Budapest Főváros Önkormányzata	kivett közterület	műemléki környezet
24015	Ferenciek tere	Budapest Főváros Önkormányzata	kivett közterület	műemlék
23859	Március 15. tér	Budapest Főváros Önkormányzata	kivett közterület	műemléki környezet
23817/4	Belgrád rakpart	Belváros-Lipótváros Önkormányzata	kivett közterület	műemlék
23873	Irányi utca	Belváros-Lipótváros Önkormányzata	kivett közterület	műemléki környezet
23993	Irányi utca	Belváros-Lipótváros Önkormányzata	kivett közterület	műemléki környezet
24352	Petőfi Sándor u.	Belváros-Lipótváros Önkormányzata	kivett közterület	műemléki környezet

A Ket. 44.§ (1) bekezdése értelmében: „Törvény vagy kormányrendelet az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság számára előírhatja, hogy az ott meghatározott szakkérdésben más hatóság (a továbbiakban: szakhatóság) kötelező állásfoglalását kell beszereznie. A szakhatóság olyan szakkérdésben ad ki állásfoglalást, amelynek megítélése hatósági ügyként a hatáskörébe tartozik, ennek hiányában törvény vagy kormányrendelet annak vizsgálatát szakhatósági ügyként a hatáskörébe utalja.”

A BUFK II. tervezési területe világörökségi helyszín mag- és védőterületét is érinti, amelyre a világörökségről szóló 2011. évi LXXVII. törvény rendelkezési az irányadók. A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 63. § (2) bekezdés g) pontja alapján, továbbá a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal eljárásaira vonatkozó szabályokról szóló 10/2006. (V. 9.) NKÖM rendelet 12. § (1) bekezdése alapján: „A Tv. 63. § (2) bekezdés g) pontja alapján műemléki védelem alatt álló ingatlanon fa kivágása, növényzet telepítése, továbbá tereprendezés csak a hatóság engedélyével végezhető.”

A szakhatósági állásfoglalás céljából hivatalból 2012. június 18. napján a Budapest Főváros Kormányhivatala Kulturális Örökségvédelmi Irodáját (a továbbiakban KÖI) megkerestem.

A KÖI a BUFK II. ütem fakivágás engedélyezése ügyében V-P-019/00024-19/2012 számú határozatában a kulturális örökségvédelmi szakhatósági hozzájárulást megadta, és ezt az alábbiak szerint indokolta:

„A kulturális örökség védelméről szóló módosított 2001. évi LXIV. törvény 28. § b) pontja alapján a műemlékvédelem feladata a műemlékek és környezetük fenntartása, helyreállítása, védelme, a 43. § (3) bekezdése szerint a műemléki környezet területén minden változtatást, beavatkozást a műemlék városképi, illetőleg tájképi megjelenésének és értékei érvényesülésének kell alárendelni.

A kulturális örökség védelméről szóló módosított 2001. évi LXIV. törvény 40/A § úgy rendelkezik, hogy a műemlékvédelem sajátos tárgyai (történeti kertek, temetők és temetkezési emlékhelyek, műemléki területek: történeti táj, műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet) körében védelem alatt álló valamennyi ingatlan esetében biztosítani kell az építészeti, városépítészeti, valamint egyéb környezeti, természeti értékek fenntartható használatát és a hagyományos tájhasználat megőrzését.

Az érintett terület A kulturális örökség védelméről szóló többször módosított 2001. évi LXIV. törvény (Kövt.) 7. § (20) pontja szerint védett régészeti lelőhely, mely KÖH nyilvántartásában 15661-as azonosító számon szerepel. Ezért a régészeti örökség védelme érdekében a tervezett beruházást régészeti szakfelügyelet mellett lehet végezni.

A régészeti szakfeladatok elvégzésére a Kövt. 22. § (3) bekezdése alapján a Budapesti Történeti Múzeum (1250 Budapest, Szent György tér 2. Pf.: 4.) jogosult, ásatási engedély birtokában a beruházó költségére.

A feltárt részek ideiglenes állagmegóvásáról, a terület helyreállításáról A régészeti lelőhelyek feltárasnak, illetve régészeti lelőhely, lelet megtalálója anyagi elismerésének részletes szabályairól szóló 5/2010 (VIII. 18.) NEFMI rendelet 19. § (3) bekezdése, a megelőző feltárásról a Kövt. 22. § (1) bekezdése rendelkezik.

A Kulturális Örökségvédelmi Hivatalról, a kulturális örökségvédelmi szakigazgatási szervekről, és eljárásaikra vonatkozó általános szabályokról szóló 324/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet (röviden: Korm. rend.) 6. § (1) bekezdés a) pontja kimondja, hogy Kormányrendeletben meghatározott esetekben a más hatóságok előtt indult, a régészeti lelőhelyen vagy a régészeti védőövezet területén megvalósuló tevékenység, építmény engedélyezésére irányuló eljárásokban, annak elbírálása kérdésében, hogy az engedélyeztetni kívánt tevékenység, építmény a kulturális örökség védelme jogszabályban rögzített követelményeinek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e, a 2. számú melléklet A. pontjában meghatározott szakkérdésben az elsőfokú eljárásban az illetékes kulturális örökségvédelmi szakigazgatási szerv jár el szakhatósággént.

A tervezett fakivágási munka a védett terület értékeinek érvényesülését a feltételeim betartása mellett nem befolyásolja hátrányosan, ezért szakhatósági hozzájárulásom megadtam.”

A BUFK II. ütem fakivágási engedélyezési tervének kidolgozása során a társadalmi szervezetekkel folytatott egyeztetések eredményeként a Kérelmező a javaslatokat a Kérelemben foglaltak szerint részben figyelembe vette. A Levegő Munkacsoport és Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata között 2012. április 20-án Megállapodás jött létre, amelyben rögzítették, hogy az BUFK II. ütem bontási-kivitelezési munkák során helyszíni bejárás alkalmával közösen szemrevételezik a növények állapotát, és az életképes egyedeket megtartják, valamint megállapodtak abban, hogy az F-12 és F-13 jelű fa megtartásra kerül, továbbá az F-02 jelű fa szakszerű megerősítés mellett a lehetőségekhez képest megtartásra kerül. A Védegylet Egyesület nyilatkozatával összhangban az M-05 jelű fa kivágás helyett átültetésre kerül. Az M-13 jelű fa az eredetileg tervezett kivágás helyett a helyszínen megtartásra kerül. Az M-16 jelű fa a legyengült állapotából adódóan javasolt kivágás helyett átültetésre kerül. Az F-27 jelű fa átültetésének helyét a Védegylet Egyesület javaslatára tekintettel módosították. A Védegylet Egyesület által kifogásolt, eredetileg kivágásra szánt F-21 jelű fa átültetésre kerül, az F-03 jelű fa megtartása javasolt fa kivágása azonban elkerülhetetlenül szükséges, mert a vagyonbiztonságot veszélyezteti.

A fás szárú növények kivágásra vonatkozóan a Korm. rendelet, Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 15. §, a fővárosi zöldfelületi rendszerbe tartozó zöldterületek és zöldfelületek védelméről, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről szóló 10/2005. (III.8.) Főv. Kgy. rendelet 5. §, továbbá a fás szárú növények védelméről szóló 35/2009 (IX.16.) számú Budapest-Lipótváros Főváros V. kerületi Önkormányzat önkormányzati rendelete (a továbbiakban Önk. rendelet) irányadó. Azon fák esetében, ahol az átültetés megvalósítható a Kérelmező tájékoztatta a hatóságot az átültetési szándékáról. Ahol a Kérelmező az átültetést nem látta megvalósíthatónak, kérelmezte azok kivágását.

Az F-08, F-09, F-15, F-17, F-18, F-19, F-21, F-22, F-23, F-25, F-27, F-28, F-32, F-33, M-5, M-15, M-16 jelű fák, azaz összesen 17 darab fa Budapest, X. kerület Népliget területre történő átültetését tudomásul veszem.

Budapest Fővárosi Közgyűlés Gazdasági Bizottságának 407/2012.(06.19.) számú határozatában úgy döntött, hogy az alábbiakban részletezett fák Budapest X. kerület Népliget területére történő átültetéséhez hozzájárult:

HRSZ	Közterület neve	Átültetendő fa jele	Fafaj	Törzsátmérő
24015	Ferenciek tere	F-08	Koelreuteria paniculata	18
24015	Ferenciek tere	F-09	Koelreuteria paniculata	18
24304	Ferenciek tere	F-15	Taxus baccata	20
24304	Ferenciek tere	F-17	Celtis occidentalis	8
24304	Ferenciek tere	F-18	Celtis occidentalis	20
24304	Ferenciek tere	F-19	Celtis occidentalis	20
24304	Ferenciek tere	F-21	Celtis occidentalis	25
24304	Ferenciek tere	F-22	Taxus baccata	15
24304	Ferenciek tere	F-23	Taxus baccata	15
24015	Ferenciek tere	F-25	Celtis occidentalis	20+25
24015	Ferenciek tere	F-27	Tilia platyphyllos	22
24015	Ferenciek tere	F-28	Tilia platyphyllos	20
24015	Ferenciek tere	F-32	Celtis occidentalis	8
24015	Ferenciek tere	F-33	Celtis occidentalis	8
23859	Március 15. tér	M-5	Ulmus pumila	25
23859	Március 15. tér	M-15	Platanus x hybrida	29
23859	Március 15. tér	M-16	Platanus x hybrida	25

Dr. Sersliné Kócsi Margit Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi Hivatal Vezetője
 Állami Főépítész 2011. október 28-án kelt nyilatkozata alapján a BUFK II. ütem című projekt építészeti-műszaki tervei és Cselovszki Zoltán Budapest-Lipótváros Főváros V. kerületi Önkormányzat Főépítész 2011. október 12-jén kelt nyilatkozata alapján a BUFK II. ütem engedélyezési tervei összhangban vannak a 29/2004 (VI.04) számú Belváros-Lipótváros Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltakkal.

A kivágott fás szárú növények pótlására vonatkozóan a Korm. rendelet 8. §, az Önk. rendelet, illetve a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 15. § (4) bekezdése irányadó. Az előírt pótlási kötelezettség mértéke a jogszabályoknak megfelel, a pótlás helyben, a kerület közigazgatási határán belüli földrészleten teljesíthető.

A növénypótlás garanciális feltételeit, szakszerű teljesítését és a hatósági ellenőrzését a kormányrendelet 8. § (1) bekezdése biztosítja („A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg. A szakszerű pótlás teljesítését a jegyző ellenőrzi.”).

A fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Hatásköröm a Korm. rendelet 6. § (1) bekezdésén, illetékességem a Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági Főosztály V-B-007/02110-9-10/2012. számú kijelölő határozatán alapul.

A Ket. 127. § (1)-(6) bekezdésében foglaltak szerint amennyiben a határozatban elrendelt kötelezettségek teljesítése határidőre nem vagy csak részben, vagy nem az előírásoknak megfelelően történik, a Jegyző jogosult a végrehajtás megindítására.

A fellebbezési lehetőséget a Ket. 98. § (1) bekezdése biztosítja. Határidejét a 99. § (1) bekezdés állapítja meg, előterjesztéséről a 102. § (1) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény 29. § (2) bekezdés határozza meg.

Budapest, 2012. június 25.



dr. Gotthard Gábor
jegyző megbízásából

dr. Máté Katalin
irodavezető

Erről értesülnek:

1. FŐMTERV–KIMA–KÖZLEKEDÉS–VÁROS-TEAMPANNON KONZORCIUM
1024 Budapest Lövház u. 37.
2. Vagyonkezelő Zrt. 1056 Budapest Váci u. 36.
3. B-L. Városüzemeltető Kft. 1054 Budapest Nádor u. 36.
4. Teampannon Kft. 1053 Budapest Veres Pálné u. 7.
5. BFFH Környezetgazdálkodási és Energetikai Ügyosztály
1051 Budapest Városház u 9-11.
6. Főkert Nonprofit Zrt. 1072 Budapest Dob u. 90.
7. Védegylet Egyesült 1114 Budapest Bartók B. u. 19.
8. Szindikátus – Összefogás a Városért Közhasznú Egyesület
1072 Budapest Nagydiófa u 5. II.1.
9. Levegő Munkacsoport 1075 Budapest Károly krt. 3.a. III.em.2.
10. Budapest Főváros V. kerület Polgármesteri Hivatala Főépítész Iroda
1051 Budapest Erzsébet tér 4.
11. Budapest Főváros Önkormányzatának Főpolgármesteri Hivatala
1052 Budapest Városház u. 9-11.
12. Budapest Főváros Kormányhivatala Kulturális Örökségvédelmi Iroda
1051 Budapest Sas u. 19. II.em.
13. Hirdetmény
14. Irattár