

**Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület
Önkormányzatának Képviselő-testülete**

Készítette: Gergely Katalin

Mellékletek: Meghívó
Jelenléti ív
Előterjesztések

Iktatószám: T-208/2018.
10/2018.

I.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a **2018. december 13-án** a Polgármesteri Hivatal (V. Erzsébet tér 4.) nagy tanácstermében tartott **rendkívüli, nyílt** Képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

Polgármester Szentgyörgyvölgyi Péter

Alpolgármesterek: Dr. Balla Valéria
Jeneiné Dr. Rubovszky Csilla Ph.D

Jegyző: Dr. Sélley Zoltán

Aljegyzők: Dr. Ebergényi Imre
Dr. Németh Kornélia

Képviselők: Dr. Batári Péter
Dr. Csonka Krisztián
Karsai Károly
Losonczy Pál
Mátyus Bálint
Nádas Ágnes
Pásztor Lajos
Dr. Steiner Pál
Szágerné Fazekas Éva
Szentgyörgyvölgyi Gábor
Vajda Sándorné
Wohlmuth István

Meghívottak: Csárdi Antal országgyűlési képviselő
Flender Éva könyvvizsgáló
Nemzetiségi Önkormányzatok elnökei
az Önkormányzat Gazdasági Társaságainak vezetői
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Köszönti a megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

A meghívóban 22 napirendi pontra tett javaslatot, egy sürgősségi indítvány érkezett, a T-235/2018. számon.

Felteszi szavazásra a napirendi pontok összességére és sorrendjére vonatkozó javaslatát.

281/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

úgy dönt, hogy a T-207/2018. számon kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbi sorrendben tárgyalja:

Nyílt ülés:

- 1.) Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (I.23.) számú önkormányzati rendelet módosítása /T-211/2018. számú előterjesztés/
- 2.) Az Önkormányzat 2019. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének megalkotása /T-212/2018. számú előterjesztés/
- 3.) Az V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet elfogadása /T-213/2018. számú előterjesztés/
- 4.) Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2015. (II.03.) rendeletének módosítása /T-214/2018. számú előterjesztés/
- 5.) Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat gyermekvédelmi ellátásokról szóló 26/2016. (XI.22.) rendeletének módosítása /T-215/2018. számú előterjesztés/
- 6.) A Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a lakbértámogatásról

szóló 34/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása /T-235/2018. számú sürgősségi előterjesztés/

- 7.) Az Egyesített Szociális Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) álláshelyére pályázat kiírása /T-216/2018. számú előterjesztés/
- 8.) Döntés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról, lezárásáról és új Helyi Esélyegyenlőségi Program elkészítésére való felkérésről /T-217/2018. számú előterjesztés/
- 9.) Egyesített Bölcsődék Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Szakmai Programjának módosítása /T-218/2018. számú előterjesztés/
- 10.) Belváros-Lipótváros Integrált Településfejlesztési Stratégiájának végrehajtásáról szóló 2018. évi beszámoló elfogadása /T-219/2018. számú előterjesztés/
- 11.) Településképi bejelentési eljárásban hozott döntés elleni fellebbezés elbírálása /T-220/2018. számú előterjesztés/
- 12.) B-L. Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Ügyrendjének módosítása /T-221/2018. számú előterjesztés/
- 13.) Döntés alapítványok támogatásáról /T-222/2018. számú előterjesztés/

Zárt ülés:

- 14/a.) Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. Alapszabályának elfogadása /T-230/2018. számú előterjesztés/
- 14/b.) Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. Igazgatósága Ügyrendjének módosítása /T-231/2018. számú előterjesztése/
- 14/c.) Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottság Ügyrendjének módosítása /T-232/2018. számú előterjesztés/
- 15.) Döntés a Podmaniczky tér megújításáról szóló támogatási szerződés elfogadásáról /T-233/2018. számú előterjesztés/

- 16.) Döntés a 1054 Budapest, Bástyá u. 1-11. (hrsz.:24066) sz. alatti ingatlan ügyében /T-234/2018. számú előterjesztés/
- 17.) Szakértői elemzés és javaslat a nem lakás célú helyiségek elidegenítési eljárás IC. („Kivételes 99”) szakaszában történő kijelöléséhez /T-223/2018. számú előterjesztés/
- 18.) Üres, nem lakás célú helyiségek elidegenítése /T-224/2018. számú előterjesztés/
- 19.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet megsértése miatt közigazgatási bírságot kiszabó határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása /T-225/2018. számú előterjesztés/
- 20.) Döntés az Egyesített Szociális Intézmény vezetőjének felmentése tárgyában /T-226/2018. számú előterjesztés/
- 21.) Döntés nyugdíjasházi bérlakás bérbeadása, illetve a bérleti jog ellenértékének csökkentése és részletfizetés engedélyezése iránti kérelem ügyében /T-227/2018. számú előterjesztés/
- 22.) Döntés szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezési kérelmek ügyében /T-229/2018. számú előterjesztés/
- 23.) Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról /T-228/2018. számú előterjesztés/

A szavazáson jelen volt: 12 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontjainak tárgyalásával kezdjék a mai ülést. Felteszi szavazásra a javaslatot, hogy először a zárt ülés napirendi pontjait tárgyalják.

282/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt, hogy a már elfogadott sorrendtől eltérően először a zárt ülés napirendi pontjait tárgyalja.

A szavazáson jelen volt: 11 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Javasolja, hogy a zárt ülésen első napirendi pontként a Bástya utcai telekkel kapcsolatos előterjesztést tárgyalják.

Felteszi szavazásra a javaslatot, hogy zárt ülés első napirendi pontjaként a „Döntés a 1054 Budapest, Bástya u. 1-11. (hrsz.:24066) sz. alatti ingatlan ügyében” című előterjesztést tárgyalja.

283/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt, hogy a zárt ülés napirendi pontjai közül elsőként a „Döntés a 1054 Budapest, Bástya u. 1-11. (hrsz.:24066) sz. alatti ingatlan ügyében” című előterjesztést tárgyalja.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Kéri, hogy a Hivatal munkatársai teremtsék meg a zárt ülés technikai feltételeit.

ZÁRT ÜLÉS!

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Nyílt ülésen folytatják a munkát.

**11. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (I.23.)
számú önkormányzati rendelet módosítása
/T-211/2018. számú előterjesztés/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ez tulajdonképpen egy technikai módosítás. Amennyiben alpolgármester asszony kívánja kiegészíteni, megadja a szót.

Dr. Balla Valéria alpolgármester:

Annyiban kívánja kiegészíteni, amit már a zárt ülésen is elmondott, hogy a működési bevételeik nagyon stabilak, mindig túlteljesítik a tervezetteket. A mostani rendelet módosításban is meg kellett emelni pár előirányzat felső keretét, hogy a plusz bevételeket könyvelni tudják és be tudják fogadni.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Más észrevétel nincs, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Morvai Éva osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (I.23.) számú rendelet módosítását 1-7. §-ig, ezzel az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendeletét megalkotja.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

20/2018. (...) Önkormányzati rendelet

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett

elfogadja az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (I.23.) számú rendelet módosítását 1-7. §-ig, ezzel az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló rendeletét megalkotja.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

12. Az Önkormányzat 2019. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének megalkotása /T-212/2018. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A 2019. évi költségvetési rendeletet a fővárosi forrásmegosztás ismeretének hiánya miatt 2018. december 31-ig nem tudják megalkotni, ezért van szükség a rendelet elfogadásra.

Kérdés, vagy észrevétel nincs, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Morvai Éva osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2019. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletet 1-6. §-ig, ezzel az Önkormányzat 2019. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletet megalkotja.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

21/2018. (....) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadja az Önkormányzat 2019. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletet 1-6. §-ig, ezzel az Önkormányzat 2019. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletet megalkotja.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

13. Az V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet elfogadása
/T-213/2018. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

2013-ban történt utoljára átfogó módosítás, beleértve a közterület-használati díjtáblázatot is. Jelen módosításban ezeket kívánják felülvizsgálni, illetve módosítani. Négy olyan pont van, ami talán említésre érdemes. A rendeltetéstől eltérő közterület-használatok teljes körének engedélyhez kötése, a településkép védelméről szóló jogszabályok előírásának átvezetése, a közterületek övezeti kategóriájának utcánkénti meghatározása, illetve maga a díjtáblázat felülvizsgálata, ez általánosságban egy 10 %-os emelést fog jelenteni.

Dr. Steiner Pál képviselő:

Miután vita volt köztük a rendes, illetve a rendkívüli ülésről, ennek a rendeletnek a példáját tudná elmondani, hogy miért fontos rendes testületi ülést tartani. Főleg akkor, amikor kötelezően nyílt tárgyalású rendeletekről van szó. Ha lett volna rendes testületi ülés, akkor kellett volna polgármester úrnak beszámolót készíteni, hogy mit tett két testületi ülés között, lehetett volna kérdéseket feltenni, lehetett volna interpellációt benyújtani és sokkal nagyobb lett volna a felkészülési idő, nem ennyi nap, hanem kötelezően a meghívót 8 nappal előbb ki kell küldeni. Még akkor is, ha sérelmet szenved időnként a dolog, mert a meghívóval együtt nem kerülnek ki az előterjesztések. Ezt azért mondta el, mert ez a különbség a rendes, meg a rendkívüli ülés között, nem az, hogy beletesznek az SzMSz-be egy olyan szabályt – ami egyébként nem biztos, hogy megfelel az Önkormányzati törvénynek –, de ez majd ki fog derülni.

Ami a napirendet illeti, ezért sem célszerű az ellenzék jogait, még ezt a keveset is korlátozni, mert a napirendet illetően is meg tudja kérdezni azt, hogy mi a fene folyik a Városház utcában. Mert ha most kísértálnak, akkor a következőt lehet látni. Először is életveszélyes bejutni a Városháza utcába, mind az autósoknak, mind a gyalogosoknak.

Másodszor a Józsa Judit galéria elé, az út felszínre legalább 20 m³ sóder van leborítva. A közlekedést teljes mértékben veszélyezteti, a sóder mellett egy munkagép áll mindenféle környezetvédelmi szempontot figyelmen kívül hagyva. Érdekes módon az a közterület hatóság, aki általában siker jelentéseket tesz, az folyamatosan fényképezi a kocsikat, de ezt a tanácsterem méretű homokot, meg sódert nem veszi észre. Ha lett volna rendes testületi ülés, akkor interpellációban ezt el tudta volna mondani és akkor polgármester úrnak kötelező lett volna intézkedni, de mivel nincs rendes testületi ülés, ezért csak rendes hozzászólás. Ez a nagy különbség a rendes és a rendkívüli ülés között, nem ez, hogy beleírják a szabályzatba, hogy összesen 6 ülést tart. Ez az igazi probléma.

A másik, amit lehetett volna tisztázni – tegnap bizalmi elven fogadta el a választ –, hogy az ún. településkép védelmi törvény, ami mostanában a 2/3-os ügyeket szabályozza, az hogyan jelentkezik az V. kerületi Önkormányzatban a politikai rendezvények és egyéb kitelepülések és plakátok ügyében? Megnyugtató választ kapott az aljegyző asszonytól – reméli, hogy így is van –, hogy az V. kerületi Önkormányzat semmilyen módon nem korlátozza, csak kizárólag rendőrségi feljelentés függvénye. Ez azért érdekes, mert a IV. kerületben, a Wintermantel úrnál a jegyző engedélyéhez van kötve és már megijedt, hogy itt is ezt fogják bevezetni, de nem ez történt szerencsére. Maradt a Józsa Judit Galéria előtt lévő domb, meg az ott lévő életveszélyes közlekedés. Kérdezi, hogy mit csinálnak ezek a mellényes és egyenruhás emberek, hogy ezt a dombot egyik sem veszi észre, meg azt sem veszi észre, hogy a nyugdíjasok ugrálnak el a kocsik elöl, ahogy a kocsik befordulnak. Meg azt sem veszik észre, hogy a sofőrök megörlődnek, hogy nehogy elüssenek egy biciklist, vagy egy gyalogost. Miközben a Városház utcának a másik vége pedig lezárásra került, mert ott építkezés folyik. Tehát az egész Városház utca egy háború sújtotta terület.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A rendkívüli ülés ne zavarja meg képviselő urat, bátran kérdezhet, válaszol, amire tud. Ráadásul a felkészülési időben talán egy fél nap különbség volt. Mert a rendkívüli ülésre hétfőn kellett volna kiküldeni az anyagot, de ezt megtették már pénteken. A rendes üléshez csütörtökön kellett volna, tehát elnézést ezért az 1 nap felkészülési idő megvonásért. Bízik benne, hogy azért sikerült felkészülni és úgy látja, hogy igen. A IV. kerület rendeleteit meg fogják vizsgálni, érdekes lehet ez számukra is, de alapvetően nem hiszi, hogy ezt önkormányzati rendelet tudja szabályozni, hiszen a gyülekezési törvény mondja ki, ezt rendelettel nem tudják befolyásolni. A rendőrség időről-időre szokta őket tájékoztatni arról, hogy milyen tüntetések lesznek, ez csak azért fontos, mert ha már előtte ki van adva közterület foglalási engedély, akkor nyilván az előnyt élvez, ilyenkor a rendőrséget tájékoztatják, hogy már ki van adva engedély és felhívják a bejelentő figyelmét, hogy ezt máshol tegye meg.

A Közterület-felügyelet meg fogja nézni ezt a sitt halmot a Városház utcában. A fővárostól érkezett be egy kérelem, az óratorony felújításához szeretnék lezárni ott az utcát. Egyelőre tárgyalnak velük, hogy ne tegyék azt, hogy az egész utcát lezárják, próbálják ezt a belső udvarból megoldani.

Közben azt a tájékoztatást kapta, hogy a Petőfi u. 3. társasház felújít, lehet, hogy az a sóder domb az övéké. A felügyelet meg fogja nézni, hogy van-e rá engedély.

Dr. Batári Péter képviselő:

A körzetéhez tartozik ez a terület és egyáltalán nem állnak fenn ezek a problémák, amikről szó esett. Tegnap volt legutóbb a sóder domb mellett és életveszélyt egyáltalán nem észlelt, el tudott menni ott magabiztosan. Még egy idős, bottal járó személy is el tud menni. Azt nem tudja, hogy ez a sóder domb összefügg-e a Kossuth Lajos utcai építkezéssel? A városnak az átalakítása különböző ilyen

anomáliákkal jár. Miután nyílt ülésen vannak, nem szeretné, hogy abban, aki ezt most hallgatja az maradjon, hogy milyen borzasztó dolog befordulni, mind az autósoknak, mind a gyalogosoknak a Városház utcába. Kétségtelen az, hogy ha autóval jön az ember, akkor kell egy kis manővert csinálni, egy nagyobb ívet kell venni, hogy bejusson. Ez egy kezdő vezetőnek alapprobléma, ha ezt nem tudja megoldani, akkor nem megy át a vizsgán, akkor nem kap jogosítványt. A gyalogosnak meg, hogy milyen gondja lehet, azt el nem tudja képzelni. Se a befordulással kapcsolatban nincs ez a probléma, sem a sóder miatt. Ocsmány, ronda, ott van, de építkezés van a Kossuth Lajos utcában egy hosszú szakaszon a Puskin mozitól.

A Szervita téren egy jó darab le van zárva, a korábbi időszakban ott volt egy sáv, egy keskeny sáv, ott ki lehetett menni. Most se történik semmi katasztrófa, ott lakóház azon a szakaszon nincs, gyönyörűen balra ki tud fordulni az autós a Petőfi Sándor utcába és tud tovább menni.

Nincsenek botrányos dolgok, kellemetlen dolgok vannak, nem szépek, hozzá tartozik az élethez. Nincs olyan dolog azon a területen, ami ellenkezne a józan ésszel, az élet bevett gyakorlatával, az élet mindennapos történéseivel.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Látszik, hogy a körzet képviselője foglalkozik a körzetével. Közben alpolgármester asszony beszélt a Közterület-felügyelettel és már ellenőrzik a sóderdombot. Azt is hozzá kell tenni, hogy fővárosi területen, a Kossuth Lajos utcában a FŐTÁV nagy munkálatokat végez, valóban szeretnék volna a deponálást a Városház utcába betolni, de azt nem engedték meg. Ez a sóderdomb valószínűleg egy társasházi felújítás miatt kerülhetett oda. Azt gondolja, hogy az különben jó, ha egy társasház meglehet az, hogy felújít.

Dr. Steiner Pál képviselő:

A Batári úr hozzászólására csak annyit szeretne reagálni, hogy van az a klasszikus mondás, hogy „ne annak higgyél, amit látsz, hanem amit mondok.” Menjen ki és nézze meg, ha már ott egyén képviselő.

Dr. Steiner Pál képviselő:

A mondandójában benne volt az is, hogy legutóbb tegnap járt ott és teljes biztonságban volt, életveszélynek még a gondolata sem merülhetett fel, de még a veszély legalapvetőbb szintje sem. Az autók és gyalogosok befordulásával kapcsolatban elmondta, hogy szerinte megbukik az a vizsgán, aki autóval nem tud ott befordulni. A gyalogosnak pedig abszolút semmi problémája nincs. Nem cáfolta egy szóval sem, hogy le van zárva a templomnál az a rész, de gyönyörűen ki tudnak menni. Szeretné tudni, hogy hol nem mondott igazat, vagy hazudott...../nem érthető, lejárt a hozzászólási időkeret/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ő is járt arra, nem észlelt olyan nagy bajt. Természetesen képviselő úr kérésére, kérdésére meg fogják ezt nézni. A Közterület-felügyelet már úton van.

Losonczy Pál képviselő:

Azért lássák be, hogy egy 5 km²-es részben a felújítások száma nagyon sok, a lakosság az idegösszeomlás szélén van már a zaj tekintetében a Szervita térnél és a Városház utcában. Véleménye szerint 11, vagy 12 óriás beruházás zajlik egyszerre, az útfelújítások is még mindig zajlanak. Szeretné megkérdezni, hogy a Magyar utcát mikorra tervezik befejezni?

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Valóban a kerületben nagyon sok beruházás folyik. Nyilván vannak magáneros beruházások és vannak önkormányzat beruházások. Nyilván ez jár kellemetlenségekkel, de azt gondolja, hogy még mindig örvedetesebb, mint ha a kerület egy állóvíz lenne és nem épülne és nem szépülne. Azt gondolja, hogy az egy nagyon jó dolog, hogy akár a MATÁV, akár a parkolóház helyén egy új, szép épület fog kinőni. Ami ráadásul a kerületiek számára is hasznos lesz. A térből ráadásul egy sokkal nagyobb teret fognak kapni. Nem engedték meg, hogy ugyanakkora épületet építsenek vissza, hanem lényegesen kisebb lesz, amitől nyilván a Szervita tér is egy sokkal szellősebb, optikájába egy nagyobb teresedésű lesz. Azt gondolja, hogy ezek jó dolgok. Nem tagadja, hogy ez kellemetlenségekkel járhat. Próbálják a magáneros beruházókat mindig arra ösztönözni, hogy a leggyorsabban, a legcsendesebben dolgozzanak. Ezeket előírások formájában rögzítik is számukra és például a közterület-használati engedélyeket úgy adják ki, hogy ha 2 évre kéri, megkapja 1 évre és kicsit gyorsítson, hogy minél kevesebb ideig kelljen elviselni ezeket a zajszennyezéseket.

Még megadja a szót Csonka Krisztián képviselő úrnak, Vajda Sándornénak, majd lezárja a vitát.

Dr. Csonka Krisztián képviselő:

Ha már felújításokról beszélnek, a legnagyobb felújításról még nem esett szó. A József nádor téri projekt már egy éves csúszásban van, ráadásul a kivitelező hibája miatt az Önkormányzatnak 130 M Ft-ért földemkönyvitést is végre kellett hajtani közpénzből. Azt szeretné kérdezni, hogy előreláthatólag mikor lesz kész ez a beruházás? Ezt a pénzt mikor tudják visszaszerezni a beruházótól?

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Akárhogy próbálja értelmezni a közterület-használati rendelet módosítását, nem látja ezt benne, hogy ez most hogyan kapcsolódik a témához, hogy egy magáneros beruházással mi van, de természetesen kérdésként ezt fel lehet majd tenni.

Vajda Sándorné közben visszavonta a hozzászólását. Más észrevétel nem érkezett, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Ágoston Péter osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló Önkormányzati rendeletét 1-19. §-ig, a T-213/2018. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

22/2018. (....) Önkormányzati rendelet

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

megalkotja az V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló Önkormányzati rendeletét 1-19. §-ig, a T-213/2018. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Azt azért még elmondja, hogy ne legyen félreértés, hogy a József nádor téren az Önkormányzat beruházása nincs csúszásban. Később kapták meg a munkaterületet. Tartják azt az ütemtervet, amit vállaltak.

**14. Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat
szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2015. (II.03.) rendeletének
módosítása
/T-214/2018. számú előterjesztés/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A tél beállta előtt szeretnék módosítani ezt a rendeletet, mégpedig annak kapcsán, hogy a kerületi lakosság, pontosabban a 60 év feletti V. kerületi lakosság ingyen kaphasson tüdőgyulladás elleni védőoltást. Nincs jövedelemhatár, ezt mindenki ingyenesen kaphatja. Arra kéri a Képviselő-testületet, hogy támogassa ezt az elképzelést. Azt gondolja, hogy nagyon fontosak a kerületben az idősek, így is szeretnék őket támogatni, azt, hogy minél egészségesebben élhessenek.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2015. (II.3.) önkormányzati rendeletének módosítását 1-3. §-ig, a T-214/2018. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

23/2018. (....) Önkormányzati rendelet

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadja a szociális juttatások rendszeréről szóló 3/2015. (II.3.) önkormányzati rendeletének módosítását 1-3. §-ig, a T-214/2018. számú előterjesztés szerinti tartalommal

A szavazáson jelen volt: 14 fő

**15. Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat
gyermekvédelmi ellátásokról szóló 26/2016. (XI.22.) rendeletének
módosítása
/T-215/2018. számú előterjesztés/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A törvény úgy szabályozza, hogy az óvodákba és bölcsődékbe a kerületieken kívül maximum 25 %-ig fogadható be nem kerületi gyerek. Azért kezdeményezi azt, hogy ezt emeljék fel 15%-ról 25 %-ra, hiszen nagyon sokan dolgoznak a kerületért, akár a Városüzemeltető Kft-ben, akár a Vagyonkezelőben, szociális ágazatban, akik nyilván a kerületért tesznek, dolgoznak. Sok esetben a gyermekeik elhelyezése óvodába sokkal praktikusabb, ha a kerületben történik. Természetesen – és ezt szeretné kiemelni – ez mehet a kerületi gyermekek elhelyezésének a rovására. Ha marad üres férőhely, akkor van mód arra, hogy az itt dolgozók is beirathassák gyermekeiket az óvodába, bölcsődébe.

Nincs észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 26/2016. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítását 1-6. §-ig, a T-215/2018. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

24/2018. (...) Önkormányzati rendelet

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

15 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadja a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 26/2016. (XI.22.) önkormányzati rendelet módosítását 1-6. §-ig, a T-215/2018. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

**16. A Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi
Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a
lakbértámogatásról szóló 34/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet
módosítása
/T-235/2018. számú sürgősségi előterjesztés/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Azért válik időszerűvé a rendelet módosítása, hiszen van egy olyan lehetőségük, hogy ebben az évben bejelentsék azt, hogy adókötelezettek-e, vagy sem. Szeretnék ezzel is segíteni a belvárosi lakosságot, hiszen, ha az ÁFÁ-t nem kell, hogy befizessék, akkor nem is kell, hogy kiszámlázzák. Ezzel is szeretnék könnyíteni a helyi bérlők, a helyi lakosság életét a bérleti díjak csökkenésével. Most nyílik erre lehetőség, jelezni fogják, hogy nem kívánnak ebbe az adócsoporthoz tartozni. Természetesen ez nem azt jelenti, hogy az üzlethelyiségeknél is megtörténik, ez csak a bérlakásokra vonatkozik. Úgy gondolja, hogy nagyon sok család bérel az Önkormányzattól lakást, nekik tudják most nyújtani ezt a lakbér-csökkentést.

Nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Borbély Kata osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a lakbértámogatásról szóló – többször módosított – 34/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítását 1-2. §-ig, a T-235/2018. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

25/2018. (....) Önkormányzati rendelet

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

15 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadja Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a lakbértámogatásról szóló –

többször módosított – 34/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítását 1-2. §-ig, a T-235/2018. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

17. Az Egyesített Szociális Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) álláshelyére pályázat kiírása /T-216/2018. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

2019. március 31-ével lejár a vezető megbízása, ezért szükséges a pályázat kiírása.

Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Egyesített Szociális Intézmény intézményvezetői állás betöltésére vonatkozó pályázati kiírást a T-216/2018. számú előterjesztésben megfogalmazott módon, valamint egyetért a pályázati kiírás jogszabályban meghatározott módon történő közzétételével.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

346/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadja az Egyesített Szociális Intézmény intézményvezetői állás betöltésére vonatkozó pályázati kiírást a T-216/2018. számú előterjesztésben megfogalmazott módon, valamint **egyetért** a pályázati kiírás jogszabályban meghatározott módon történő közzétételével.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

18. Döntés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról, lezárásáról és új Helyi Esélyegyenlőségi Program elkészítésére való felkérésről
/T-217/2018. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Az Önkormányzat Esélyegyenlőségi Programja 2019-ben lejár, új esélyegyenlőségi program megírása válik szükségessé, erről szükséges most dönteniük.

Amennyiben nincs észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

- úgy határoz, hogy Belváros-Lipótváros V. kerület Esélyegyenlőségi Programját a jogszabályoknak megfelelően a kétévenkénti felülvizsgálat okán áttekintette és megállapította, hogy felülvizsgálatát nem tartja szükségesnek

- dönt arról, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programot változatlan formában fenntartja, 2019. június 30. napjával lezárja.

Ezzel egyidejűleg felkéri a Hivatalt, hogy 2019. június 30. napjáig készítse el a kerület új Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Polgármester

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

Döntés 347/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

- **úgy határoz**, hogy Belváros-Lipótváros V. kerület Esélyegyenlőségi Programját a jogszabályoknak megfelelően a kétévenkénti felülvizsgálat okán áttekintette és megállapította, hogy felülvizsgálatát nem tartja szükségesnek

- **dönt arról**, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programot változatlan formában fenntartja, 2019. június 30. napjával lezárja.

Ezzel egyidejűleg felkéri a Hivatalt, hogy 2019. június 30. napjáig készítse el a kerület új Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Polgármester

A szavazáson jelen volt: 14 fő

19. Egyesített Bölcsődék Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Szakmai Programjának módosítása /T-218/2018. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A Kormányhivatal tett javaslatot, egy technikai módosításról lenne szó.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Egyesített Bölcsődék módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint Szakmai Programját.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

348/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

15 igen szavazattal, egyhangúlag

jóváhagyja az Egyesített Bölcsődék módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint Szakmai Programját.

A szavazáson jelen volt: 15 fő

20. Belváros-Lipótváros Integrált Településfejlesztési Stratégiájának végrehajtásáról szóló 2018. évi beszámoló elfogadása /T-219/2018. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

2017. október 12-én fogadta el a testület a stratégiát, ezt évről-évről meg kell újítani és beszámolót kell készíteni. A bizottságok megtárgyalták az előterjesztést. Nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Sági Adrienn osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 188/2017. (X.12.) számú határozatával elfogadott integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról szóló 2018. évi beszámolót. Határidő: azonnal. Felelős: polgármester.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

349/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

15 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt, hogy elfogadja Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 188/2017. (X.12.) számú határozatával elfogadott integrált településfejlesztési stratégia végrehajtásáról szóló 2018. évi beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A szavazáson jelen volt: 15 fő

**21. Településképi bejelentési eljárásban hozott döntés elleni fellebbezés elbírálása
/T-220/2018. számú előterjesztés/**

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ha nincs kérdés, vagy észrevétel az előterjesztéshez, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Kiss Zoltán osztályvezető-helyettes:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester 2018. szeptember 24. napján kelt, V-5942/5/2018. számú a Budapest V. kerület, Bajcsy-Zsilinszky út 54. számú 24830 hrsz. alatti ingatlanon meglévő lakóépület II. em. 14/B. sz. 24830/0/A/20 hrsz-ú lakásának bejelentés nélküli átalakításának, valamint homlokzati nyílászárók cseréjének ügyében az eredeti állapot helyreállításáról, valamint településképvédelmi bírság kiszabásáról szóló településképi döntését – a fellebbezést elutasítva – helybenhagyja és a döntés teljes szövegét a T-220/2018. számú előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

350/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

a Polgármester 2018. szeptember 24. napján kelt, V-5942/5/2018. számú a Budapest V. kerület, Bajcsy-Zsilinszky út 54. számú 24830 hrsz. alatti ingatlanon meglévő lakóépület II. em. 14/B. sz. 24830/0/A/20

hrsz-ú lakásának bejelentés nélküli átalakításának, valamint homlokzati nyílászárók cseréjének ügyében az **eredeti állapot helyreállításáról, valamint településképi védelmi bírság kiszabásáról szóló településképi döntését** – a fellebbezést elutasítva – helybenhagyja és a döntés teljes szövegét a T-220/2018. számú előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

22. B-L. Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Ügyrendjének módosítása /T-221/2018. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Azért vált szükségessé a módosítást, mert felettes jogszabályok előírják, hogy elektronikus ügyintézés szerint járjanak el. Az E-közigazgatási osztályt kívánnak létrehozni. Technikai módosítás, de át kell vezetni az ügyrendben.

Amennyiben nincs észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Polgármesteri Hivatal Ügyrendjének módosítását a T-221/2018. számú előterjesztés szerinti, mellékelt tartalommal. Határidő: azonnal. Felelős: Polgármester.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

351/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadja a Polgármesteri Hivatal Ügyrendjének módosítását a T-221/2018. számú előterjesztés szerinti, mellékelt tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A szavazáson jelen volt: 14 fő

23. Döntés alapítványok támogatásáról /T-222/2018. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ez alkalommal 8 alapítvány támogatásáról kell a testületnek döntenie. Kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Sélley Zoltán jegyző:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a Gulagokban Elpusztultak Emlékének Megörökítése Alapítványt 75.000,-Ft-tal,
- a Gulagokban Elpusztultak Emlékének Megörökítése Alapítványt 200.000,-Ft-tal,
- a Gulagokban Elpusztultak Emlékének Megörökítése Alapítványt 400.000,-Ft-tal,
- a Sorsforduló Alapítványt 350.000,-Ft-tal,
- a Magyar Kézművességért Alapítványt 65.000,-Ft-tal,
- az Óvodai Alapítvány az Egészséges Gyermekekért 1.000.000,- Ft-tal
- a Kisebbségekért – pro Minoritate Alapítványt 200.000,-Ft-tal
- a Reáltanoda Alapítványt 170.000,-Ft-tal támogatja.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

352/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

14 igen szavazattal, egyhangúlag

úgy dönt, hogy

- a Gulagokban Elpusztultak Emlékének Megörökítése Alapítványt 75.000,-Ft-tal,
- a Gulagokban Elpusztultak Emlékének Megörökítése Alapítványt 200.000,-Ft-tal,
- a Gulagokban Elpusztultak Emlékének Megörökítése Alapítványt 400.000,-Ft-tal,
- a Sorsforduló Alapítványt 350.000,-Ft-tal,
- a Magyar Kézművességért Alapítványt 65.000,-Ft-tal,
- az Óvodai Alapítvány az Egészséges Gyermekekért 1.000.000,- Ft-tal
- a Kisebbségekért – pro Minoritate Alapítványt 200.000,-Ft-tal
- a Reáltanoda Alapítványt 170.000,-Ft-tal

támogatja.

A szavazáson jelen volt: 14 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A napirendi pontok tárgyalásának végére érték. Kéri a Képviselő-testületet, hogy döntsenek arról, hogy a következő rendes testületi ülést, 2019. január 30-án, 14 órakor tartsák meg.

353/2018. (XII.13.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

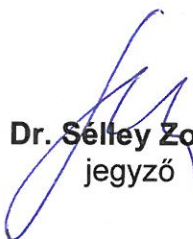
úgy dönt, hogy a Képviselő-testület következő rendes ülését – a SzMSz-től eltérően - 2019. január 30-án, 14 órákor tartja.

A szavazáson jelen volt: 13 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Megköszöni a részvételt, a mai Képviselő-testületi ülést bezárja. A belvárosiaknak Áldott Karácsonyt kíván és Békés Boldog Új Esztendőt! Természetesen ezt kívánja képviselő társainak is és megköszöni az ez évi munkájukat is.

B u d a p e s t, 2018. december 13.


Dr. Sélley Zoltán
jegyző




Szentgyörgyvölgyi Péter
polgármester

