

**Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának
20/2009. (VI. 02.) rendelete az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való
rendelkezés egyes szabályairól**

A Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Kt.) a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv.(a továbbiakban: Ötv.) 16.§ (1), 79. § (2) a.) b.) és 80. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján figyelemmel az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvényben és a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991.évi XX. törvényben foglaltakra, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 108. §-ának végrehajtására az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való rendelkezés szabályairól az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő

- a) ingatlan és ingó vagyonra, valamint vagyoni értékű jogokra, követelésekre, immateriális javakra (továbbiakban: ingatlan és ingó vagyon),
- b) értékpapírokra, illetve közhasznú társaságban és gazdasági társaságokban az önkormányzatot megillető társasági részesedésekre. (továbbiakban portfólió vagyon).

(2) A rendelet hatálya kiterjed az (1) bekezdésben meghatározott önkormányzati vagyon

- a) elidegenítésére, ideértve az önkormányzati vagyonnal gazdasági társaságok alapítását, illetve a gazdasági társaság jegyzett tőke emelését is,
- b) hasznosítására, ideértve különösen a bérbe- és haszonbérbe adást, a használat jogának biztosítását, a lízingszerződéssel való hasznosítását, a koncesszióba adást, valamint a kezelésbe adást,
- c) megterhelése, ideértve különösen a biztosítékul adást, a zálogjog és jelzálogjog, illetve a szolgalmi jog alapítását, az elidegenítési és terhelési tilalom, valamint a kezesség vállalását, az Önkormányzat tulajdonán fennálló vagyoni értékű jog gazdasági társaság rendelkezésre bocsátásához való hozzájárulást, az elővásárlási, a vételi- vagy visszavásárlási jog, bérlő-kiválasztási jog biztosítását,
- d) a vagyon tulajdonosát megillető, az a)-c) pontokban nem említett egyéb jog (pl. építési hozzájárulás) gyakorlására,
- e) a gazdasági társaságban meglévő üzletrész (részvény) alapján az önkormányzatot megillető jog gyakorlására,
- f) a b) és c) pontokban meghatározott - az önkormányzat javára más személy tulajdonában lévő vagyonon fennálló - jogokkal való rendelkezésére,
- g) továbbá vagyontárgy megszerzésére.

2.§ Az Önkormányzat külön rendeletét kell alkalmazni:

- a) a lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, a bérbeadó jogaira és kötelezettségeire,

- b) a lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőknek vagy a velük egy tekintet alá eső jogosultak részére történő elidegenítésére,
- c) közterületek eseti használatának az engedélyezésére (amikor a használat ingatlan-nyilvántartásba nem kerül bejegyzésre),
- d) a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására, elidegenítésére, ha a bérlő, vevő vállalja a helyiség lakássá történő alakítását.

3.§ (1) A 2.§-ban megjelölt rendeletek helyett e rendelet alapján kell lebonyolítani a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek, illetve az épület(rész) elidegenítésére vagy más módon történő hasznosítására vonatkozó pályázatot, illetve e rendelet alapján lehet dönteni az elidegenítésről vagy hasznosításáról:

- a) ha az épület funkciójának megváltoztatásához vagy
- b) ha az épület felújításához, rekonstrukciójához történik befektető felkutatása,
- c) amennyiben bérlők által használt lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek kiürítésének finanszírozása a pályázat útján felkutatott befektető(k) forrásainak bevonásával oldható meg.

(2) A (1) bekezdés szerinti pályázat esetén a bérlőkkel és használókkal a kiürítésről történő megállapodásra a lakások a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(3) Az épület(rész) kiürítésről kötött megállapodásban olyan biztosítékokat kell beépíteni (pl. ellenérték egy részének a visszatartása, kötbér), amely garantálja, hogy az épület(rész) szerződés szerint a pályázat nyertesének (a vevőnek) határidőben birtokba adható.

Az Önkormányzat vagyona

4.§ (1) Az önkormányzat vagyona (továbbiakban: önkormányzati vagyon) az 1. §-ban meghatározott, az önkormányzat tulajdonában álló dolgok és az őt megillető jogok összessége.

(2) Az önkormányzati vagyon törzsvagyontól és a törzsvagyon körébe nem tartozó vagyonból áll.

(3) Törzsvagyonnak az az önkormányzati tulajdon nyilvánítható, amely közvetlenül kötelező önkormányzati feladat és hatáskör ellátását, a közhatalom gyakorlását szolgálja. (1990. évi LXV. Tv. 79.§ (1) bekezdés).

(4) Az önkormányzat törzsvagyona csak az alaprendeltetésnek megfelelő célra hasznosítható.

(5) A törzsvagyon tárgyai forgalomképtelenek vagy korlátozottan forgalomképesek.

(6) Az önkormányzat törzsvagyona hitel feltételéhez és kötvény kibocsátásához fedezetül nem használható fel és semmilyen más módon nem terhelhető meg.

(7) A Kt. az önkormányzati törzsvagyonban lévő vagyontárgy hasznosításának, illetve működtetésének jogát az 1991. évi XVI. tv. feltételei szerint, ellenszolgáltatás fejében, koncessziós szerződés keretében átengedheti.

(8) A Kt. rendeletben határozza meg az általa törzsvagyonná minősített, s ezen belül korlátozottan forgalomképesnek vagy forgalomképtelennek nyilvánított vagyoni kört.

(9) Ingatlanok esetében a rendeletben mellékletként fel kell sorolni, hogy melyek a korlátozottan forgalomképesek és forgalomképtelenek.

(10) A rendelet melléklet megalkotását a Kt. illetékes bizottságának a javaslata alapján a Polgármester kezdeményezi. Ez érvényes akkor is, ha a vagyon törzsvagyon jellegét indokolt megszüntetni vagy a törzsvagyonon belüli besorolást indokolt megváltoztatni.

5.§ (1) Forgalomképtelen törzsvagyon

a.) a helyi közutak és műtárgyai és a helyi közút tartozékai (Ötv 79.§)

b) terek, parkok, (Ötv 79.§) az épületárkádok alatti járda (alul-és felüljárók közhasználatra átadott része, közterületek

c) vizek és víziközműnek nem minősülő közcélú létesítmények (1991. évi XXXIII tv.18.§ (1))

d) közterületi műalkotások

e) levéltári anyagok (1991. évi XXXIII tv.23.§ (2))

f.) mindaz a vagyon, melyet jogszabály vagy a Kt. annak nyilvánít.

(2) A forgalomképtelen vagyon nem idegeníthető el, nem terhelhető meg, nem köthető le, nem lehet követelés biztosító, tartozás fedezete és végrehajtás sem vezethető rá, alapítványba és vállalkozásba sem vihető. A forgalomképtelen törzsvagyon törvény alapján fennálló szerződéskötési kötelezettség alapján megterhelhető használati jog (közérdekű szolgalmi jog) alapítása céljából.

(3) Korlátozottan forgalomképes törzsvagyontárgyak

a) a műemlék(1991. évi XXXIII tv. 3.§ (4)), a műemlék jellegű és a városképi jelentőségű épületek, építmények

b) muzeális gyűjtemények és muzeális emlékek (1991. évi XXXIII tv. 22.§ 6))

c) védett természeti területek (1991. évi XXXIII tv.7.§ (4))

d) közművek (Ötv 79.§)

e) önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő vagyon (Ötv 79.§)

f) középületek, (Ötv 79.§)

g)közművek

h) mindaz a vagyon, melyet jogszabály vagy a Kt. annak nyilvánít.

(4) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyont elidegeníteni, használati jogát átruházni, gazdasági társaságba, vagy alapítványba bevinni vagy egyéb módon hasznosítani csak a Kt. által meghatározott funkciók biztosítása mellett, jelen rendelet 15. § és 16. §-a alapján lehetséges.

6.§ (1) Forgalomképes vagyon - ha jogszabály másként nem rendelkezik - mindazon vagyontárgy, mely nem tartozik a törzsvagyon körébe.

(2) Az a vagyon, amely forgalomképes, hasznosítható, elidegeníthető, bérbe, használatba, koncesszióba adható, gazdasági társaságba nem pénzbeli hozzájárulásként bevihető, megterhelhető, biztosítékul adható.

Az önkormányzati vagyon nyilvántartása

Vagyonkimutatás és vagyoneleltár

7.§ (1) A vagyonkimutatás az Önkormányzat tulajdonában a költségvetés zárónapján meglévő vagyon kimutatása, ezen belül a törzsvagyon elemeit felértékelt, a könyvekben szereplő értékekben, a törzsvagyonon felüli vagyont eredeti könyvszerinti értékekkel kell szerepeltetni. A vagyoneleltár célja az önkormányzati vagyontárgyak számbavétele mennyiségben és értékben. A vagyonkimutatásban szerepeltetni kell az önkormányzati vagyont terhelő kötelezettségeket is.

(2) A vagyonkimutatás az önkormányzati vagyont törzsvagyon, ezen belül forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyon, valamint egyéb vagyon (forgalomképes vagyon) bontásban, az egyes vagyontárgyak közül az ingatlanokat a vagyoneleltárban tételesen, a vagyoni értékű jogokat tételesen, az ingó vagyontárgyakat mennyiségben, és amennyiben lehetséges, pénzürtékben veszi számba. A részesedéseket és értékpapírokat beszerzési és piaci árra korrigált értéken kell szerepeltetni. A vagyoneleltár az éves költségvetési beszámoló részét képezi.

(3) A költségvetési évről december 31-i fordulónappal készített könyvviteli mérlegben kimutatott eszközök és források leltározását úgy kell szervezni, hogy a leltározás legalább kétfévente teljes körűen végrehajtásra kerüljön.

8.§ (1) A jegyző feladata a vagyoneleltár és a kataszternapló, valamint a vagyoneleltár felfektetése, folyamatos vezetése és közzététele.

(2) Az ingatlanvagyoneleltár adatainak naprakész állapotot tükröző kiegészítéséhez és módosításához az önkormányzati vagyont használó és/vagy kezelő önkormányzati költségvetési szervek és az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok – ha erről külön szerződés másként nem rendelkezik - kötelesek térítési igény nélkül adatot szolgáltatni. Az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos valamennyi nyilvántartott adat az Önkormányzat tulajdona.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott adatszolgáltatás rendjét, az ingatlanvagyoneleltár adataihoz való hozzáférésre és a felhasználásukra vonatkozó szabályokat a polgármester és a jegyző közös utasításban szabályozza.

(4) Az ingatlanvagyoneleltár adatait a megfelelő védelmi elemek közbeiktatásával a Kt. és szervei, a képviselők és az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok feladataik ellátásához felhasználhatják.

Az önkormányzati vagyon forgalmi értékének meghatározása

9.§ (1) Az önkormányzat ingatlan vagyonát könyvszerinti értéken, ingó vagyonát nyilvántartási értéken, portfolió vagyonát a 2000. évi C.tv. alapján beszerzési és piaci árra korrigált értéken tarja nyilván.

(2) Ha az Önkormányzat rendelete más szabályt nem tartalmaz az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére, illetve egyéb módon történő hasznosítására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét:

a.) ingatlan és ingó vagyon esetén 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján,

b.) tagsági jogot megtestesítő értékpapír esetén, ha az - a Budapesti Értéktőzsdén jegyzett vagy forgalmazott kategóriában szerepel, úgy a tőzsdén kialakult átlag tőzsdei árfolyamon,- egyéb értékpapír és társasági részesedés esetén 6 hónapnál nem régebbi üzleti értékelés alapján kell meghatározni.

(3) Amennyiben rendelkezésre áll - a (2) bekezdésben foglaltaknál - régebben készült forgalmi értékbecslés vagy üzleti értékelés, ennek a döntést megelőzően aktualizált változata is elfogadható.

(4) Ha a forgalmi értéket illetően nyomatékos kétség (különösen: igazságügyi szakértői értékbecslés, összehasonlító árak) merül fel, ellenőrző értékbecslést vagy üzleti értékelést kell készíteni, amelyek elkészítésében a korábban eljáró szakértő nem vehet részt.

(5) A vagyonérték meghatározásánál az ÁFA nélküli összegét kell figyelembe venni.

(6) A vagyontárgy feletti tulajdonosi jog gyakorlóját - ide értve az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó jogosultságot is - az adott vagyontárgy értékétől függően, illetve - ha a hasznosítás csak a vagyontárgy egy részére vonatkozik - a vagyonrész értéke alapján kell megállapítani.

A tulajdonosi jogok gyakorlása

10.§ (1) A tulajdonosi jogokat a Kt., illetve jogszabályban meghatározott hatáskörben a polgármester, a Kt. Bizottságai és a költségvetési szervek vezetői gyakorolják. A polgármester az önkormányzat vagyontárgyait vagyonkezelési szerződéssel e rendelet keretei között bízhatja másra. A vagyonkezelő szerv - a szerződéssel összhangban - a tulajdonos nevében - eseti vagy általános meghatalmazás alapján - gyakorolja a tulajdonost a polgári jogi kapcsolatokban megillető jogokat és teljesíti a tulajdonos ilyen kötelezettségeit.

(2) A Képviselő-testület az Ötv. 80/A és 80/B §.-ai alapján az ott írt terjedelemben vagyonkezelői jogot létesít. Az érintett vagyonsoportot – kialakításukat - követően- a jelen rendelet mellékleteként határozza meg.

11.§ A vagyon kezelőjének minősülnek:

- a) az általuk használt vagyon tekintetében, valamint a Kt. határozatának keretei között az Önkormányzat költségvetési szervei és a Polgármesteri Hivatal,
- b) társulási megállapodás alapján, az Önkormányzat részvételével működő önkormányzati társulás (a továbbiakban: társulás),
- c) a társulási megállapodás keretei között, a társulás által létrehozott vagy fenntartott intézmény és más szervezet,
- d) az önkormányzat által alapított non-profit szervezetek, a mindenkori céljuknak megfelelően,
- e) az önkormányzat által alapított olyan egyszemélyes gazdasági társaság, amely az önkormányzati közszolgáltatási, valamint ingatlan-fenntartási és ingatlan-üzemeltetési feladatokat vagy azok meghatározott részét az alapító-okiratában meghatározottak szerint, illetve vagyonkezelési megbízási szerződés alapján végzi (a továbbiakban. az a.)-e.)-ben foglaltak együtt: önkormányzati vagyonkezelő), valamint
- f) akivel a Kt. vagy - a társulást létrehozó tagok megállapodásának a keretei között - a társulás megállapodást köt a vagyon kezeléséről.

12.§ (1) Abban a vagyoni körben, amelyről a Kt. nem kötött megállapodást a vagyon kezeléséről, vagy amelyet társulási megállapodás nem érint, továbbá amely nincs az Önkormányzat költségvetési szervének használatába adva, a vagyonkezelő feladatait a Polgármesteri Hivatal végzi.

(2) A Kt. határozza meg az Önkormányzati költségvetési szervek és Polgármesteri Hivatal által használt vagyon körét és a vagyonkezelői jogaikat.

(3) Törvény biztosítja az Önkormányzati költségvetési szervek jogát a használatukban lévő vagyon hasznosítására. Az önkormányzati költségvetési szerveket jogszabályi rendelkezés alapján megillető használat joga ingyenes.

(4) A vagyonkezelő az önkormányzati vagyon elidegenítéséről és megterheléséről, valamint – 180 napot meghaladó időtartam esetében – bérlőjének vagy más jogcím alapján történő használójának kijelöléséről nem hozhat döntést, kivéve a jelen rendeletben meghatározott körben az ingó vagyon elidegenítését.

Rendelkezés az egyes önkormányzati tulajdonú vagyontárgyakkal

13. § Önkormányzati vagyont értékesíteni, a vagyon feletti vagyonkezelés jogát, a vagyon használatát, illetve a hasznosítás jogát átengedni - ha törvény kivételt nem tesz - csak nyilvános (indokolt esetben zártkörű) versenyeztetés útján, a legjobb ajánlatot tevő részére lehet amennyiben az érintett vagyontárgy forgalmi értéke a 25 millió forintot meghaladja.

Forgalomképtelen törzsvagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlása

14.§ (1) A helyi közutak és műtárgyaik, a terek, parkok tulajdonjogának fővárosi vagy másik kerületi önkormányzat részére való tulajdonba átadásáról a Kt. dönt.

(2) A forgalomképtelen törzsvagyont - a (1) bekezdésben megjelölt kivétellel - elidegeníteni vagy megterhelni (biztosítékul adni) nem lehet, kivéve a szolgalmi jog alapításáról szóló megállapodást, amelyre a polgármester jogosult.

(3) Forgalomképtelen vagyon hasznosításáról [1. § (2) bekezdés *b*) pontja] a polgármester dönt, nem értve ide a közterületek használatának engedélyezését.

(4) A közutak koncesszió keretében való hasznosításáról, illetve kezelésbe adásáról a Kt. dönt.

(5) A forgalomképtelen törzsvagyon tekintetében az egyéb tulajdonosi jogokat [1. § (2) bekezdés *d*) pontja] - rendeletben meghatározott kivételekkel - a polgármester gyakorolja.

A korlátozottan forgalomképes vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

15.§ (1) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyonhoz tartozó ingatlanok elidegenítéséről, biztosítékul vagy fedezetül adásáról, hasznosításáról a Kt dönt.

(2) Ha a korlátozottan forgalomképes ingó törzsvagyon a Kt. és szervei tevékenységét szolgálja, az elidegenítéséről, hasznosításáról és megterheléséről - a Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság véleményének figyelembevételével - a polgármester dönt.

(3) A (2) bekezdésben nem említett korlátozottan forgalomképes törzsvagyonghoz tartozó ingó vagyong hasznosításáról az önkormányzati költségvetési szerv vezetője dönt.

(4) A (2) bekezdésben nem említett korlátozottan forgalomképes törzsvagyonghoz tartozó ingóvagyong elidegenítéséről a Kt. illetékes bizottsága véleményének figyelembevételével a polgármester dönt.

(5) Ha a jogszabály előírja, hogy a korlátozottan forgalomképes törzsvagyongnal való rendelkezéshez harmadik személy jognyilatkozatára is szükség van, az (1)-(4) bekezdésben megjelöltek a harmadik személy jognyilatkozata alapján dönthetnek.

(6) A közszolgáltatási feladatok Önkormányzat általi átvállalása, illetve a Fővárosi Önkormányzat részére való átadása esetén a vagyoni feltételek biztosításáról a Kt. dönt.

(7) A (6) bekezdés szerint használatra átvett, illetve a használatra átadott ingatlan eredeti rendeltetésének megváltoztatásával kapcsolatos jognyilatkozatot csak a Kt. tehet.

(8) Az Önkormányzat költségvetési szerve részére a feladatai ellátásához szükséges vagyong használatba adásáról a költségvetési szerv használatra vonatkozó jogának megszüntetéséről, a Kt. dönt.

16. § (1) Az Önkormányzat költségvetési szerveinek használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek) hasznosításáról – az elidegenítést és a biztosítékul adást kivéve - a költségvetési szerv vezetője köthet megállapodást.

(2) Az (1) bekezdési megállapodáshoz szükség van a Kt - intézmény tevékenysége szerint – illetékes bizottságának jóváhagyására, ha a költségvetési szerv vezetője által kötött megállapodáson alapuló haszonbérlet vagy a más jogcímen biztosított használat az egy évet meghaladja.

(3) Az Önkormányzat költségvetési szerveinek használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek) lízingszerződéssel való hasznosításról, koncesszióba adásról, valamint vagyongkezelésbe adásáról a Kt dönt.

Forgalomképes vagyong feletti tulajdonosi jog gyakorlása

17.§ (1) Az Önkormányzat vagyongát a 9. § szerint meghatározottak szerint megállapított forgalmi értéket figyelembe véve lehet elidegeníteni..

(2) A forgalomképes ingatlan elidegenítéséről és az elidegenítésről szóló megállapodás feltételeiről – ha Önkormányzati rendelet másként nem rendelkezik - a Kt. dönt.

(3) A polgármester dönt az elidegenítésről és az elidegenítésről szóló megállapodás feltételeiről, ha az ingatlan:

- a) az övezetre előírt telekméretnél kisebb,
- b) elidegenítésre közös tulajdon megszüntetése érdekében kerül sor,
- c) tulajdonjogát ráépítés jogcímen szerzik meg.

(4) Ingatlan elidegenítéséről csak az építési és műemléki szabályok érvényesítése mellett lehet dönteni.

18. § A forgalomképes ingatlan használati jogáról való rendelkezésről a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság dönt.

19. § (1) A döntésre jogosultak elrendelhetik a vagyontárgy versenyeztetés útján való eladását, illetve hasznosítását a 13. § -ban meghatározott értékhatárt el nem érő vagyontárgyak esetén is.

(2) A versenyeztetés részletes eljárási rendjét a rendelet a 1. számú mellékletét képező Versenyeztetési Szabályzat tartalmazza.

20.§ Ha a lakás tulajdonosa lakása bővítésére, az ahhoz közvetlenül kapcsolódó, az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiséget kíván megvásárolni, a Bizottság döntése alapján kérelme az alábbi feltételek együttes fennállása esetén teljesíthető a 13.§ bekezdésben foglaltak figyelembevételével:

- a) vállalja a helyiség forgalmi értékének megfelelő vételár összegű megfizetését,
- b) vállalja, hogy a bővítéssel kialakított lakásra a használatbavételi engedélyt két éven belül megszerzi,
- c) a helyiségnek nincs bérlője.

21. § (1) Ha a forgalomképes ingó törzsvagyon a Kt. és szervei tevékenységét szolgálja, az elidegenítéséről, hasznosításáról és megterheléséről - a Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság véleményének figyelembevételével - a polgármester dönt.

(2) A (1) bekezdésben nem említett forgalomképes törzsvagyonhoz tartozó ingó vagyon hasznosításáról az önkormányzati költségvetési szerv vezetője dönt.

(3) A (2) bekezdésben nem említett forgalomképes törzsvagyonhoz tartozó ingóvagyon elidegenítéséről a Kt. illetékes bizottsága véleményének figyelembevételével a polgármester dönt.

(4) Gazdasági társaságban lévő részesedésre vonatkozóan a külön szabályokat kell alkalmazni.

(5) Forgalomképes ingó vagyon tulajdonjogával felhagyni a selejtezésre vonatkozó szabályok alkalmazásával lehet.

A vagyon átruházása kedvezményes feltételekkel

22. § (1) Vagyont ingyenesen vagy a forgalmi értéknél több mint 30 %-kal alacsonyabb értéken történő átruházásáról a Kt. dönt, ha:

- a) az ingatlan tulajdonjogát köztisztület kívánja megszerezni, amelynek az ingatlan a létesítéskor a tulajdonában volt, és jelenleg is bérlője, de a tulajdonviszonyok rendezése érdekében, az állam által az állampolgárok tulajdonában igazságtalanul okozott károk részleges kárpótlásáról szóló 1991. évi XXV. törvény (a továbbiakban Kptv.) 1. és 2.számú mellékletében felsorolt jogszabályok rendelkezése alapján került ki a tulajdonából és a Kptv. személyi hatálya a használóra nem terjedt ki.

b) az ingatlan átruházása másik önkormányzat részére történik.

(2) Társasházban lévő külön tulajdoni lapon nyilvántartott, nem lakás céljára szolgáló helyiséget, ha a társasház alapítás előtt a lakók közös használatára szolgáló helyiségnek vagy területnek minősült, a forgalmi értéken alacsonyabb értéken a Bizottság döntése alapján – a társasház alapító-okirat módosítása után – a társasház tulajdonába lehet adni társasházi közös tulajdonként, ha a társasház vállalja az alapító okirat módosításának költségeit és a helyiséget a társasház alapító-okiratának módosítása előtt legalább két alkalommal lebonyolított nyilvános pályázati eljárásban sem elidegeníteni, sem bérbe adni nem lehetett.

Az Önkormányzat javára történő tulajdonszerzés egyes hatásköri szabályai

23. § Az Önkormányzat tulajdonszerzéséről akkor lehet dönteni, ha az Önkormányzat által teljesítendő ellenérték fedezete biztosított.

24.§ (1) A vonatkozó jogszabályok rendelkezéseire tekintettel a Kt. dönt:

a) az Önkormányzat javára ingatlan tulajdonjogának adásvétel útján történő megszerzéséről, ha a megszerzendő ingatlan fogalmi értéke általános forgalmi adó nélkül számítva (a továbbiakban: forgalmi érték) az 65 millió forintot eléri vagy meghaladja,

b) Csereszerződés alapján történő ingatlanszerzésről, ha a csereként adott - az Önkormányzat tulajdonában lévő - ingatlan (vagy vagyoni értékű jog) forgalmi értéke a 65 millió forintot eléri vagy meghaladja,

c) Közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos megállapodás megkötéséről - ha ennek alapján az ingatlant társasházzá alakítják, vagy az Önkormányzat további tulajdoni hányadot szerez -, ha:

ca) az Önkormányzat közös tulajdonon fennálló tulajdoni hányadának forgalmi értéke a 65 millió forintot eléri vagy meghaladja vagy;

cb) a közös tulajdon megszüntetése alapján az általa megszerzett új tulajdoni hányad forgalmi értéke a 65 millió forintot eléri vagy meghaladja.

d) Az Önkormányzat tulajdonát terhelő vagyoni értékű jog (pl. bérlőkijelölési jog, haszonélvezet és használat joga) megváltásáról és a más tulajdonán ilyen jog megszerzéséről, ha e jog értéke egy évre számítva a 12 millió forintot eléri vagy meghaladja.

(2) A Kt Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága dönt:

a) az Önkormányzat javára ingatlan tulajdonjogának adásvétel útján történő megszerzéséről ha a megszerzendő ingatlanok forgalmi értéke az 65 millió forintot nem éri el, de 12 millió forintot eléri vagy meghaladja,

b) csereszerződés alapján való ingatlan tulajdonszerzésről, ha a csereként adott - az Önkormányzat tulajdonában lévő - ingatlan (vagy vagyoni értékű jog) forgalmi értéke nem éri el a 65 millió forintot,

c) A 24.§ (1) c). pontot el nem érő értékhatárok esetében a közös tulajdon megszüntetéséről,

d) Az 24.§ (1) d.) pontjában szabályozott értékhatárokat el nem érő vagyoni értékű jog megváltásáról, illetve szerzéséről.

(3) A Polgármester dönt:

a) Az Önkormányzat javára ingatlan tulajdonjogának adásvétel útján történő megszerzéséről, amennyiben az ingatlan forgalmi értéke a 12 millió forint alatti,

b) Az Önkormányzat javára lakás tulajdonjogának az adásvételi szerződés felbontása vagy tartási-, életjáradéki-, öröklési szerződés útján történő megszerzéséről,

c) Ha a közös tulajdon megszüntetésével az Önkormányzat tulajdonába kerülő társasházi tulajdoni hányad forgalmi értéke megegyezik az Önkormányzat korábbi közös tulajdoni hányadának forgalmi értékével, a társasház alapítással kapcsolatos megállapodásáról.

(4) Az Önkormányzat tulajdonszerzéséről akkor lehet dönteni, ha az Önkormányzat által teljesítendő ellenérték fedezete biztosított.

Egyéb tulajdonosi jogok gyakorlása

25.§ (1) A Kt. hatásköre közterületeken – és a közterületek alatt - végzendő építési munkák közül a közműcsatorna és közmű alagút létesítését szolgáló munkákhoz, a mélyparkolók létesítéséhez, valamint a szobor és emlékműállításhoz való hozzájárulás.

(2) A Kt. jogosult dönteni a telekalakítási határozat végrehajtásáról, ha a telekalakítással érintett ingatlan elidegenítéséről határozott vagy határoz, illetve ha közterületet érint. Egyéb esetekben a telekalakítási határozat végrehajtásához az Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság járul hozzá.

(3) Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokon, illetőleg építményeken – nem az Önkormányzat megbízásából végzett építési munka esetén - az építési és fennmaradási engedélyekhez és egyéb építési szerelési munkálatokhoz előírt tulajdonosi hozzájárulás kiadására – a (4)-(5) bekezdésben meghatározott megkülönböztetés szerint - a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság és a polgármester jogosult.

(4) A Bizottság dönt:

kizárólag az Önkormányzat tulajdonában lévő épületek tetőterében lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek kialakításának tulajdonosi jogkörben való engedélyezéséről, a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Környezetvédelmi Bizottság előzetes véleményének figyelembe vételével;

a) nem lakás céljára szolgáló helyiségek bővítéséről, átalakításáról, korszerűsítéséről és rendeltetésének megváltoztatásáról;

b) a közterületi hozzájárulásban rögzítendő azon kikötésekről, amelyeket az Önkormányzat külön rendelete nem szabályoz,

c) azon közterületen és közterület alatt végzendő építési munkákhoz való hozzájárulásról, amely nem a Kt. vagy a polgármester hatásköre.

d) az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken reklám elhelyezéséről.

(5) A Polgármester dönt:

a) a veszélyhelyzetet megszüntető munkákról,

b) lakás műszaki megosztásának, bővítésének, átalakításának, korszerűsítésének engedélyezéséről,

c) reklámtáblák felszerelésének, vitrinek létesítésének az engedélyezéséről,

d) az épületen végzendő felújítási és karbantartási munkákról, ha nem jár az Önkormányzat részéről kiadással az éves költségvetési keret terhére.

e) önkormányzati tulajdonú ingatlanokon, illetőleg építményeken az Önkormányzat és/vagy a vagyongazdálkodó megbízásából végzett építési munka esetén a hatósági engedélyezési eljárás keretében a tulajdonosi jognyilatkozat megtételéről, amennyiben jogszabály ettől eltérő rendelkezést nem tartalmaz.

f) lakás, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában pályázaton való részvételhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról, amennyiben a pályázaton való részvétel az Önkormányzat részéről pénzügyi kötelezettségvállalással nem jár.

(6) Ha a tulajdonosi döntések a lakásra vagy a nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti jogviszonyt is érintik, a tulajdonosi döntés önkormányzati rendeletben meghatározott bérbeadói jogkör gyakorlójának egyetértésével hozható.

(7) A tulajdonosi jogkörben hozott döntések az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolják.

Társasház tulajdon képviselete

26. § (1) A társasházakban az önkormányzati tulajdont illetően a tulajdonost a polgármester, illetve az általa meghatalmazott képviseli.

(2) Vagyongazdálkodónak azt a szervezetet kell tekinteni, amely a lakásokat és nem lakás céljára szolgáló helyiségeket magába foglaló ingatlanokkal kapcsolatban a bérbeadói kötelezettségek teljesítésére megbízást kapott.

(3) A meghatalmazott a társasház fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos jognyilatkozat tételére jogosult, de a közös költség, a felújítási alap mértékére vonatkozó javaslat elfogadásán kívül többlet befizetéssel járó pénzügyi kötelezettséget nem vállalhat a tulajdonosi jogok gyakorlójának külön engedélye nélkül.

(4) A meghatalmazás nem terjed ki az Önkormányzat tulajdoni hányadának megváltoztatását eredményező, valamint a társasházi alapító okirat módosítására irányuló nyilatkozat megtételére.

(5) Ha a jogszabály vagy a társasházi alapító okirat értelmében a társasházi közgyűlés határozatának érvényességéhez valamennyi tulajdonostárs egyhangú határozata szükséges, az önkormányzati tulajdoni hányadra vonatkozó nyilatkozat megtételénél a (6)-(8) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni.

(6) Amennyiben a társasházban lévő önkormányzati tulajdoni hányad az 50 százalékot meghaladja a Bizottság - a költségvetés keretei között - jogosult hozzájárulást adni:

- a) osztatlan közös tulajdon értékesítéséhez,
- b) a közös tulajdonban lévő épületrészek felújításához,
- c) az elfogadott közös költséget és a felújítási alapot meghaladó többletbefizetésekhez,
- d) a társasházi alapító okiratban meghatározott (ún. rendes kiadás) összegben felüli kiadásokhoz,
- e) az épület, ingatlan teljes felújításához,
- f) a társasházi alapító okirat olyan módosításához, amelynek alapján a közös tulajdonnal kapcsolatos elidegenítés jogát a társasház tulajdonostársainak közössége (a továbbiakban: közösség) gyakorolhatja [a társasházról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény (a továbbiakban: Thtv.) 3. § (2) bekezdés],
- g) az alapító-okirat olyan rendelkezésének elfogadásához, amely a külön tulajdonban lévő önkormányzati lakás használatának és hasznosításának szabályaira is vonatkozik [Thtv. 13. § (2) bekezdés];
- h) az alapító-okirat olyan rendelkezésének elfogadásához, amely a külön tulajdonban lévő önkormányzati lakásra vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségre a tulajdonostársak javára elővásárlási vagy előbérleti jogot enged [Thtv. 5. §(3) bek.]
- i) a közös tulajdon megszüntetésére irányuló per megindításához.

(7) A polgármester jogosult hozzájárulást adni a (6) bekezdésben meghatározottakhoz, ha a társasházban lévő önkormányzati tulajdoni hányad az 50 százalékot nem haladja meg.

(8) A polgármester a jegyző ellenjegyzése mellett jogosult a társasházi alapító okirat aláírására.

27. § (1) A közgyűlési napirendek kézhezvétele után a meghatalmazottaknak a Polgármesteri Hivatal útján haladéktalanul kezdeményezniük kell az Önkormányzat előzetes döntését. Ha az Önkormányzat a társasház mulasztása miatt nem tudja a hozzájárulását vagy állásfoglalását kellő időben kialakítani, vagy a meghatalmazottal azt a Polgármesteri Hivatal nem közölte, az Önkormányzat képviselője a közgyűlésen, a 27.§ (4) és (6) bekezdéseiben meghatározott közgyűlési tárgykörökben köteles a szavazás során tartózkodni.

(2) A Thtv 42. §-ában szabályozott per megindításáról az Önkormányzat képviselőjében a Polgármester dönt. Az Önkormányzat meghatalmazottja köteles erre vonatkozóan a jegyzőn keresztül kezdeményezéssel élni, ha az Önkormányzat érdekét sértő vagy jogellenes közgyűlési határozat született.

(3) Az a vagyonkezelő, amelyik a társasház esetében az Önkormányzat nevében jár el a köteles a közgyűlési határozatokat beszerezni és nyilvántartani továbbá a határozat szövegét legalább öt évig megőrizni.

Gazdasági társaságokban való vagyoni részesedésre vonatkozó szabályok

28. § (1) Az Önkormányzat a Kt. döntése, vagy jogszabály alapján alapít gazdasági társaságot, illetve szerez érdekeltséget gazdasági társaságban. A gazdasági társaságban való érdekeltség megszerzéséhez nem kell a Kt. döntése, ha az érdekeltség megszerzésére a Kt. által, az értékpapír portfólió kezelésével megbízott szervezet közreműködésével kötött szerződés alapján kerül sor a portfólióhoz tartozó értékpapír (részesedés) felhasználásával, kivéve, ha a portfólió kezelésére adott megbízásban a Kt. másként rendelkezik.

(2) Az Önkormányzat költségvetési szerve a Kt. engedélyével alapíthat gazdasági társaságot és szerezhethet gazdasági társaságban érdekeltséget. Az érdekeltséget kifejező üzletrész (részvény) az Önkormányzat tulajdona.

29. § (1) Az Önkormányzat kizárólagos vagy 30 százaléknál nagyobb mértékű tulajdonosi részesedésével működő gazdasági és közhasznú társaság tekintetében, az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jogokat a Kt. gyakorolja a 30. §-ban szabályozott kivételekkel.

(2) A Kt. gyakorolja a gazdasági társaságban az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jogok közül az elidegenítéssel, az alaptőke felemelésével és csökkentésével, az elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos tulajdonosi jogokat, ha az Önkormányzat gazdasági társaságban való tulajdonosi részesedése a társaság üzletrészenek a 30 százalékat ugyan nem haladja meg, de az Önkormányzat üzletrészenek az értéke a 100 millió forintot meghaladja. A gazdasági társaságokról szóló törvényben meghatározott egyéb tulajdonosi jogokat a Bizottság gyakorolja a 30. §-ban szabályozott kivételekkel.

(3) Ha az Önkormányzat gazdasági társaságban való tulajdonosi részesedése a társaság összes üzletrészenek 30 százalékat és a 100 millió forintot nem haladja meg, a (2) bekezdésben említett képviselőtestületi jogköröket a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság gyakorolja, a gazdasági társaságokról szóló törvényben meghatározott egyéb tulajdonosi jogokat pedig a Polgármester, a 30.§-ban szabályozott kivételekkel.

(4) Ha az Önkormányzat gazdasági társaságban való részesedése a társaság összes üzletrészenek 30 százalékat nem haladja meg és az ötvenmillió forintot nem éri el, az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jogokat a Polgármester gyakorolja a 30.§-ban szabályozott kivételekkel.

(5) A tulajdonosi jogok gyakorlását illetően a tulajdonos képviselőjére állandó jellegű megbízás is adható.

(6) Az (1)-(5) bekezdésben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell a közhasznú társaságban fennálló önkormányzati tulajdoni részesedés esetén is.

(7) Ha gazdasági társaságban az értékpapír portfólió kezelésével megbízott szervezet közreműködésével szerez az Önkormányzat részesedést, a Polgármester felhatalmazhatja a portfólió kezelőjét a tulajdonosi jogok gyakorlására. A meghatalmazásban ennek kereteit is rögzíteni kell.

30.§ (1) A gazdasági társaságok és közhasznú társaságok vezető tisztségviselői esetében a jogviszony létesítéséről (választás) és megszüntetéséről (visszahívás), valamint a választáskor a díjazás és a tisztségviselői megbízatás időtartamának és megállapításáról a Képviselő-testület dönt.

(2) A gazdasági társaságok és közhasznú társaságok vezető tisztségviselői esetében az (1) bekezdésben nem szabályozott egyéb munkáltatói és megbízási jogviszonnyal kapcsolatos jogokat az alapító képviselőjében a Polgármester gyakorolja az alapító okiratban és a javadalmazási szabályzatban foglaltak szerint.

(3) A Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő ZRt. vezérigazgatójának kinevezésére, felmentésére és valamennyi munkáltatói jogkör gyakorlására a Polgármester jogosult.

(4) A vezető tisztségviselő prémiumban részesítésének feltételeit évente a gazdálkodó szervezet vagyonához, az ellátott feladat mértékéhez, valamint az értékesítés nettó árbevételéhez igazítottan részvénytársaság és az egyéb gazdálkodó szervezet esetében a Polgármester határozza meg.

A kötelezettség vállalására vonatkozó szabályok

31. § (1) A kezesség vállaláshoz tíz millió forint erejéig a polgármester, ezen értékhatáron felül a képviselőtestület előzetes hozzájárulására van szükség.

(2) Az államilag garantált értékpapír vásárlása a Kt. által meghatározott keretek között történhet. Más értékpapír nem vásárolható.

(3) Az (1)-(2) bekezdést az Önkormányzat költségvetési szervének is alkalmaznia kell.

Az Önkormányzat javára fennálló jogokkal való rendelkezés

32. § (1) A más személy tulajdonában lévő ingatlanon - az Önkormányzat javára - fennálló 1. § (2) bekezdés *b)* és *c)* pontjában említett jogról a polgármester mondhat le vagy járulhat hozzá a jog gyakorlására vonatkozó feltételek módosításához, amennyiben jelen rendelet eltérően nem rendelkezik.

(2) A más személy tulajdonában lévő ingó vagyont érintő - az Önkormányzat javára fennálló - 1. § (2) bekezdés *b)* és *c)* pontjában említett jogról, az (1) –(2) bekezdésben szabályozott megkülönböztetés szerint a Polgármester mondhat le és járulhat hozzá a jog gyakorlására vonatkozó feltételek módosításához.

Az Önkormányzat vagy a költségvetési szerve javára szóló vagyonfelajánlás

33. § (1) az 1991. évi XX. törvény 139. § (2) bekezdésének *a)* pontjában szabályozott esetekben az öröklés, illetve az Önkormányzat javára vagyonról történő lemondás elfogadásáról és a vagyon átvételéről a polgármester dönt.

(2) Ha az Önkormányzat vagy a költségvetési szerve javára vagyonról mondanak le, az 1992. évi XXXVIII. törvény 109. §-ában szabályozott hozzájárulást tíz millió forint értékhatár felett a Kt. adja meg.

Az Önkormányzat javára történő tulajdonszerzés

34. § (1) Az Önkormányzat vagy a költségvetési szerve költségvetési eszközeiből vagy az Önkormányzat vagyonának közvetlen felhasználásával megszerzett vagyon tulajdonjoga minden esetben az Önkormányzatot illeti meg.

(2) Az Önkormányzat költségvetési szerve javára felajánlott vagyon elfogadása esetén a tulajdonjogot az Önkormányzat szerzi meg.

Vegyes rendelkezések

35. § A rendeletben szabályozott egyéb tulajdonosi jogkör [1. § (2) bek. *d*] pontja] és a társasházi tulajdonosi jogkör gyakorlása keretében a megkeresésétől - Polgármesteri Hivatalban történő iktatástól - számított 60 napon belül kell nyilatkozni.

36. § (1) A Polgármester meghatározhatja a vagyonnal kapcsolatos döntés előkészítésének és a döntésnek a határidejét. Ennek során a 35. §-ban említett határidőtől eltérhet.

(2) A vagyonnal kapcsolatos döntést a Polgármesteri Hivatal készíti elő és tesz javaslatot a döntésre.

(3) Ha a Polgármester kéri a Bizottságot, a vagyonnal kapcsolatos döntési javaslatot a soron következő ülésen köteles megtárgyalni és határozatot hozni.

37. § (1) A vagyont érintő ajánlatról (kérelemről) - tekintet nélkül arra, hogy az Önkormányzat mely szervének vagy tisztségviselőjének teszik - a Polgármestert haladéktalanul tájékoztatni kell.

(2) Az ajánlatot a Polgármester adja ki a Polgármesteri Hivatalnak a döntés előkészítése végett.

(3) Az ajánlattal kapcsolatos döntés tervezetét a Bizottság minden esetben véleményezi tekintet nélkül arra, hogy egyébként ki (mely szerv) jogosult a döntésre.

38.§ A Kt. állásfoglalása alapján kell eljárni, ha az Önkormányzatot megillető várományi joggal kapcsolatban kell döntést hozni, vagy jogvitás ügyben kell az Önkormányzat nevében nyilatkozni, kivéve ha a jog értéke a 12 millió forint alatt van. Ez utóbbi esetben a Polgármester dönt.

Értelmező rendelkezések

39.§ E rendelet alkalmazása szempontjából:

1) ajánlattevő: Bármely belföldi vagy külföldi természetes és jogi személy vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, előzőek pályázati vagy más célból létrehozott közössége.

2) Értékhatár: e rendelet értelmében az „értékhatár” kifejezés nettó értékhatárt jelent.

3) Érték: e rendelet értelmében az „érték” kifejezés nettó értéket jelent.

4) értékpapír: kötvény, részvény és egyéb értékpapír

5) Forgalmi érték: a vagyontárgy ára, amely független felek között, normális piaci körülmények mellett általában elérhető lenne.

6) forgalomképesség: Vagyonnak, vagyontárgynak az a képessége, hogy polgári jogi jogügylet szabad tárgya lehet.

7) forgalomképtelenség: Törvény vagy e rendeletben meghatározott vagyontárgyak azon tulajdonsága, hogy az ilyen vagyontárgy tulajdonjoga jogügylet útján nem ruházható át, nem terhelhető meg, biztosítéku nem adható, tulajdonjogával felhagyni nem lehet és végrehajtás sem vezethető rá.

8) helyi közút: Az Önkormányzat tulajdonában lévő gyalogos- és járműközlekedésre szolgáló közterület.

- 9) helyi közút műtárgya: A híd, hajóhíd, felüljáró, átereszt, alagút, aluljáró, támfal, béléstfal, az út víztelenítését szolgáló burkolt árok, csatorna vagy más vízvezető létesítmény.
- 10) helyi közút tartozéka: A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § k) pontjában meghatározottak azzal, hogy az útfenntartási és közlekedésbiztonsági célokat szolgáló műszaki és egyéb létesítmény, berendezés alatt a forgalomirányítással kapcsolatos közlekedésbiztonsági célokat szolgáló műszaki és egyéb létesítményeket, berendezéseket, kábel és védőcsőhálózatokat is érteni kell.
- 11) ingatlan: Ingatlanok a telkek, a föld felületének meghatározott részei, az alkotórészeikkel együtt. Az ingatlan-nyilvántartási szabályok szerint önálló ingatlan, mely lehet földrészlet vagy egyéb önálló ingatlan. (épület, építmény)
- 12) ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok: Az ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok különösen: a földhasználat, a haszonélvezet és használat, a bérleti jog, a szolgalmi jog, az ingatlanok rendeltetésszerű használatának előfeltételét jelentő - jogszabályban nevesített - hozzájárulások (víz- és csatornahasználati hozzájárulás, villamos fejlesztési hozzájárulás, gázelosztó-vezetékre vonatkozó hálózatfejlesztési hozzájárulás) megfizetése alapján szerzett használati jog, valamint az ingatlanhoz kapcsolódó egyéb jogok.
- 13) ingó vagyontárgy: Az ingatlannak és portfólió vagyonnak nem minősülő dolog.
- 14) immateriális javakhoz tartozik különösen: a vagyoni értékű jog (bérleti, használati, haszonélvezeti, haszonbérleti jog) szolgalmi jog és a használat joga, a cégérték, szellemi termék, adatállomány,
- 15) kedvezményes átruházás: A rendelet alkalmazásában kedvezményes átruházásnak minősül a vagyoni olyan értéken történő átruházása, mely egyébként a polgári jogi szabályok szerint a szerződés feltűnő értékaránytalanság címen történő megtámadását tenné lehetővé.
- 16) korlátozott forgalomképesség: A törzsvagyon törvényben vagy e rendeletben meghatározott vagyontárgyainak azon tulajdonsága, mely szerint polgári jogi jogügylet tárgyai csak törvényben vagy önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek betartásával lehetnek.
- 17) költségvetési szervek: A polgármesteri hivatal, valamint a helyi önkormányzat képviselő-testületének felügyelete alá tartozó egyéb költségvetési szervek, ideértve a hatósági igazgatási, intézményi és egyéb (nem haszonszerzésre irányuló tevékenységet folytató) igazgatási társulásokat is.
- 18) középület: Az Önkormányzat és szervei elhelyezésére szolgáló ingatlan.
- 19) közművek: A lakosság és üzemi szükségleteket kielégítő, a víz, a gáz, a villamos energia, a távközlés, a csatorna és a távfűtés vonalas létesítményei, berendezései, építménye és egyéb vonalas létesítmények.
- 20) önkormányzat intézménye: Az önkormányzat költségvetéséből fenntartott, az önkormányzat által biztosított közszolgáltatást - humán szolgáltatást- nyújtó szerv.(oktatási-nevelési, egészségügyi-szociális intézmény)
- 21) pénzeszköz: a készpénz, a bankszámlán lévő pénzt, a csekk és a bankbetét értéke, valamint a gazdasági - és a közhasznú - társaságban való tulajdonosi részesedést biztosító üzletrész.
- 22) portfólió vagyoni: Társasági tagsági jogot megtestesítő tartós részesedések (részvények, üzletrészek), egyéb értékpapírok.
- 23) törzsvagyon: Az a vagyoni, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladat- és hatáskör ellátását, a közhatalom gyakorlását biztosítja.
- 24) vagyoni értékű jog A tulajdonjogon kívüli dolgokra vonatkozó jogok (korlátolt dologi jogok); polgári jogi értelemben minden olyan jog, amely pénzben kifejezhető vagyoni értékkel bír és önálló forgalom tárgya lehet.
- 25) vagyoni kezelő : Az a szervezet, amelyet az önkormányzat a tulajdonosi jogok teljes vagy részleges gyakorlásával megbíz

26) védett természeti terület: A nemzeti park, a tájvédelmi körzet, a természetvédelmi terület és a természeti emlék.

27) vizek: A folyóvizek (folyók, állandó és időszakos vízfolyások), a közcélú csatornák és a természetes tavak, illetve ezek medre.

28) víziközműnek nem minősülő közcélú vízi létesítmény: Az a létesítmény, ami a vízügyről szóló 1995. évi LVII. törvényben meghatározott vízgazdálkodási célkitűzések érdekében valamely vízgazdálkodásilag összefüggő területen lévő települések, vagy érdekeltek együttes szükségletét szolgálja.

29) zártkörű (meghívásos) pályázat: A kiíró az érdekelteket kizárólag közvetlenül hívja fel ajánlattételre és kizárólag e meghívottak nyújthatnak be pályázatot.

40.§ E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Záró rendelkezés

41.§ (1) Ezen rendelet kihirdetés napján lép hatályba.

(2) Ezen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a 14/2007.(IV.19.), 34/2008.(XI.19), 16/2008.(III.14.) önkormányzati rendeletek hatályukat veszítik.

(3) Belváros – Lipótváros, Budapest Főváros V. Kerület Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló- többször módosított- 30/2007. (IX.19.) számú rendelete 3. számú mellékletében felsorolt hatáskörök az e rendeletben foglaltak szerint módosulnak.

Rogán Antal
polgármester

Dr. Rónaszéki László
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2009. június 02. napján kihirdetésre került. A kihirdetés időtartalma 30 nap.

Dr. Rónaszéki László
jegyző

Versenyeztetési Szabályzat a Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló vagyon elidegenítésére és hasznosítására

A Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 14/2007. (IV. 19.) Belváros-Lipótváros Önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör.) 13.§-a alapján az Ör. hatálya alá tartozó vagyont érintő versenytárgyalások lebonyolításának szabályait (a továbbiakban: Szabályzat) a következők szerint határozta meg.

**ELSŐ RÉSZ
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

I. FEJEZET

A Szabályzat célja és hatálya

1. Ezen Szabályzat célja, hogy biztosítsa az önkormányzat tulajdonában lévő vagyon leghatékonyabb formában történő hasznosítását szolgáló szerződések létrejöttét, valamint ennek keretében az ajánlattevők számára azonos és egyenlő feltételek garantálásával a verseny tisztaságának védelmét.

Alapelvek

Az esélyegyenlőség elve

2. A kiíró a pályázati felhívásban valamennyi lehetséges ajánlattevő számára egyenlő esélyt köteles biztosítani az ajánlat megtételéhez szükséges információhoz jutás és a versenyeztetés során alkalmazott versenyfeltételek tekintetében.

A kiíró a pályázat tartalmát úgy köteles meghatározni, hogy annak alapján az ajánlattevők megfelelő ajánlatot tehessenek és a szabályszerűen, időben benyújtott ajánlatok összehasonlíthatók legyenek.

A nyilvánosság elve

3.

3.1 A versenyeztetés során a kiíró köteles biztosítani, az ajánlattevő pedig tiszteletben tartani a verseny tisztaságát, illetve nyilvánosságát.

3.2 Minden ajánlattevőnek joga van a kiíró által rendelkezésre bocsátott valamennyi információhoz hozzáférni. Ennek keretében az ajánlattevő számára hozzáférhetővé kell tenni minden olyan adatot, amely nem sért üzleti titkot vagy személyes adatvédelmet, de az üzleti életben szokásos és szükséges ahhoz, hogy az ajánlattevőnek lehetősége nyíljon megalapozott ajánlattételre.

A rendelkezés elve

4.

4.1 A kiíró az ajánlati felhívás közzététele után, illetve zártkörű (meghívásos) pályázat esetén azt követően, hogy a hirdetményt a pályázatra meghívottakkal közölték, a meghirdetett pályázati feltételeket tiszteletben tartja, az előre nyilvánosságra hozott pályázati eljárási rendet köteles megtartani és a pályázat kiírásával, továbbá értékelésével kapcsolatos döntési folyamat tisztaságát biztosítani.

4.2 A kiíró a pályázattal kapcsolatos rendelkezési jogát, így különösen az ajánlati kiírás, pályázati felhívás feltételeinek utólagos módosítását, az ajánlati kiírás, a pályázati felhívás visszavonását, a közzétett eljárási rend szabályainak megváltozását kizárólag a jelen versenyeztetési szabályzat keretei között gyakorolhatja.

4.3 A pályázó bármely, a kiírás után a jelen szabályzat hatálya alá eső magatartásával vagy cselekményével - különösen a részletes dokumentáció átvételével - a jelen Versenyeztetési Szabályzat és az adott pályázati kiírás előírásait magára nézve kötelezőnek ismeri el. Ezt a részletes dokumentációban rögzíteni kell.

5. Az e Szabályzatban biztosított jogokat azok rendeltetésével összhangban és jóhiszeműség követelményének megfelelően kell gyakorolni.

Fogalmak

6. A Szabályzat alkalmazásában az alábbi fogalmakat a következő értelemben kell alkalmazni:

a) Kiíró (ajánlatkérő): a képviselő-testület. A képviselő-testület felhatalmazása alapján kiírók lehetnek a Kt. bizottságai vagy a polgármester.

b) Ajánlattevő (pályázó): bármely belföldi vagy külföldi természetes és jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, beleértve azt az esetet is, amikor az e rendelkezés szerint ajánlattevőnek minősülő személyek - ha a kiírás megengedi - együttes pályázati ajánlattétel céljából konzorciumot, vagy e célra alapított más alkalmi egyesülést (a továbbiakban: konzorcium) hoznak létre. A konzorciumban pályázóknak a pályázati eljárásban egyetemlegesek a kötelezettségeik.

c) Önkormányzati vagyon: a jelen rendelet hatálya alá tartozó vagyon.

d) Nyilvános ajánlati felhívás: az önkormányzati vagyon (vagyonrész) értékesítésére és hasznosítására vonatkozó versenyeztetést indító, az ajánlattételi határidőt valamint az ajánlatok elbírálásának szabályait és időpontját is tartalmazó hirdetmény, amelyet a lehetséges ajánlattevők - egyedileg előre meg nem határozott köre – részére tesznek közzé.

e) Zártkörű (meghívásos) pályázat: az önkormányzati vagyon (vagyonrész) értékesítésére és hasznosítására vonatkozó ajánlattételre oly módon történő felhívás, hogy az eljárásban kizárólag a kiíró által meghívottak tehetnek ajánlatot.

f) Egyfordulós pályázat: olyan versenyeztetési eljárás, melynek kiírása során az ajánlati felhívásban valamennyi pályázati feltétel szerepel és a beérkező ajánlatok a megkötendő szerződés részét képezik.

g) Többfordulós pályázat: olyan versenyeztetési eljárás, melynek első fordulóján érvényes ajánlatot tett ajánlattevők közül a kiíró kiválasztja a következő forduló résztvevőit.

h) Alternatív ajánlat: a több változatú ajánlat.

i) Pályázati felhívás: Zártkörű (meghívásos) pályázat esetén a pályázati kiírás legfontosabb elemeit tartalmazó meghívó.

j) Dokumentáció: az adott pályázattal kapcsolatos részletes pályázati kiírást, eljárást és az értékesítendő vagyonnal kapcsolatos információkat és részletes szerződési feltételeket tartalmazó dokumentum, mely a pályázati felhívásban meghatározott helyen és időben titoktartási nyilatkozat és meghatározott ellenérték ellenében megvásárolható.

k) Értesítés (tájékoztatás): a pályázat szempontjából releváns információt az érintettel levél, telefax, telex vagy távirat útján kell közölni, melynek egy hivatalosan aláírt példányát később postai úton is el kell juttatni. Ha a kiírás vagy a kiíró eltérően nem rendelkezik, az érintettel a joghatással járó, vagy egyébként a pályázó érdekeit lényegesen érintő információkat a keletkezéstől (meghozataltól) számított tíz napon belül kell közölni.

l) Legjobb ajánlat: Főszabály szerint az összességében legjobb ajánlat minősül a legjobb ajánlatnak, de a kiíró előzetes döntése alapján legjobb ajánlatnak minősülhet a legjobb ár.

MÁSODIK RÉSZ

II. FEJEZET

Az eljárás fajtái

7.

7.1 Az eljárás nyilvános vagy zártkörű lehet.

7.2 A pályázatok nyilvánosak, kivéve ha a Képviselő-testület a zártkörű (meghívásos) pályázat kiírásáról dönt.

7.3 Zártkörű pályázat akkor írható ki, ha a pályázat tárgyául szolgáló vagyon jellege, jelentősége, sajátos természete, miatt csak korlátozott számú ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére, vagy a vagyon leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása a pályázaton előre meghatározott, vagy a projekt iránt már érdeklődő befektetők, illetőleg társasági partnerek részvételét teszi szükségessé.

7.4 A pályázatot titkosan (a pályázó nevének zárt borítékban való feltüntetésével és a pályázat pénzügyi feltételeinek az egyéb feltételektől elkülönített, titkos kezelésével) vagy a pályázó nevének (cégének) megjelölésével a pályázat minden részletére vonatkozó nyilvánossággal lehet lefolytatni. A módról a pályázat kiírásakor kell rendelkezni.

7.5 Pályázatot kettő vagy annál több fordulóban is meg lehet hirdetni. Ebben az esetben a második, vagy azt követő fordulókban - a kiíró által a pályázat egészére előre meghatározott és a dokumentációban közzétett szempontok alapján - az első forduló eredményeképpen kiválasztott ajánlattevők vehetnek részt. A második, illetve további fordulóban csak a pályázati kiírásban korábban megjelölt ajánlati feltételek módosíthatók, egyéb részekben az első (előző) fordulóban tett ajánlatok érvényesek maradnak.

7.6. Amikor a versenyeztetés célja kizárólag a legmagasabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó pályázó kiválasztása licit eljárást lehet lefolytatni.

III. FEJEZET

A pályázat kiírása, meghirdetése

8.

8.1 A pályázat kiírásáról a Kt. vagy annak azon bizottsága illetve az dönt, aki a vagyon elidegenítésére vagy hasznosítására hatáskörrel rendelkezik.

8.2 A nyilvános pályázati felhívást az Önkormányzat hirdetőtábláján és internetes honlapján legalább 5 munkanapon keresztül elérhetően, és a kerület hivatalos lapjában kell meghirdetni. A kiíró rendelkezhet úgy is, hogy a pályázatot országos napilapban és/vagy külföldi pénzügyi-gazdasági szaklap(ok)ban is meghirdeti.

8.3 A zártkörű pályázatról a kiíró az érintett ajánlattevőket egyidejűleg és közvetlenül, írásban hívja fel ajánlattételre.

8.4. Zártkörű pályázat esetén az ajánlatkérés tényét kell nyilvánosságra hozni a nyílt pályázatnál megjelölt módon. Zártkörű pályázat esetén minimum két pályázót a pályázatra meg kell hívni.

9.

9.1 A nyilvános ajánlattételi felhívásnak, illetve zártkörű pályáztatás esetén a pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:

a) a kiíró megnevezését, székhelyét, telefon, -fax számát, e-mail címét, továbbá, ha a pályázat kiírására a Képviselő-testület, a bizottság vagy a polgármester megbízásából kerül sor, az erre való utalást,

b) a pályázat célját, jellegét (nyílt vagy zártkörű), azt, hogy hány forduló, továbbá arra vonatkozó utalást, hogy a pályázó titkosan (a pályázó neve külön zárt borítékban szerepel) vagy név aláírásával pályázhat-e.

c) a pályázat tárgyának pontos meghatározását, ideértve annak műszaki és jogi feltételeit.

d) az ellenszolgáltatásra vonatkozó elvárásokat: a teljesítés módját, határidejét, az esetleges egyéb kikötéseket és feltételeket,

e) az ajánlatok benyújtásának helyére és határidejére, az ajánlatok felbontásának helyére és időpontjára, valamint az elbírálásra vonatkozó időpontokat.

f) az ajánlati kötöttség tartamát,

g) a dokumentáció rendelkezésre bocsátása esetén annak átvétele helyét, módját, idejét és költségét,

h) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy érvényes ajánlatok esetén is a pályázatok eredménytelennek minősítése és egyik ajánlattevővel se kössön szerződést, illetve több azonos vagy közel azonos ajánlat esetén a kiíró dönthet úgy, hogy a beérkezett érvényes ajánlatok ellenére a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja és egyben a beérkezett azonos vagy közel azonos ajánlatot tevők meghívásával árverés vagy ismételt ajánlattétel útján kívánja a vagyonelemet hasznosítani.

i) ajánlati biztosíték mértéke, nyújtásának módja

9.2 A dokumentáció a felhívásban foglalt fenti adatokon kívül tartalmazza:

a) az ajánlatok benyújtásának módját,

b) a pályázatra vonatkozó kérdések feltevésének, az esetleges további információszerzés helyének megjelölését,

c) a vagyon adatait,

d) több változatú ajánlat tételének lehetőségét, ha erre a kiíró módot kíván adni,

e) a pályázat hivatalos nyelvének megjelölését,

f) a pályázat tárgyára vonatkozó elővásárlási jogot, az ennek gyakorlásával kapcsolatos feltételeket,

g) a pályázat teljesítése során a személyes közreműködés kötelezettségét, ha ez szükséges,

h) az ajánlattevők ajánlataikat hány példányban, milyen formában és hol kötelesek benyújtani, utalva arra, hogy kötelesek azt is egyértelműen meghatározni, ajánlataik közül melyik az eredeti. Ha a több példányban benyújtott ajánlatok között eltérés van, úgy az eredeti az irányadó

i) az ajánlatok elbírálásának menetét, szempontrendszerét, külön kiemelve:

- az ajánlatok felbontásának a helyét és időpontját, amennyiben a pályázatok felbontása a nyilvánosság kizárásával zajlik, úgy erre külön utalni kell,
- azt, hogy a pályázatok felbontásának módját
- az ajánlatok elbírálására vonatkozó időtartamot,
- pályázatok elbírálására jogosult megnevezését,
- a bírálati szempontok (vétélár, tőkeemelés, környezeti kár elhárítás, beruházás stb.) pontos megjelölését és a - kiíró döntésétől függő - pontozásos vagy egyéb értékelési rendszert,
- az eredményhirdetés módját, helyét és várható idejét,

j) a dokumentáció és mellékleteinek tartalomjegyzékét,

k) az arra való utalást, hogy a pályázati kiírás jelen Szabályzat előírásai alapján történik, és a pályázó a jelen Szabályzat rendelkezéseit ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el,

l) műemlék-, környezeti- és természetvédelmi kapcsolatos helyzetet (várható költségkihatását),

m) minden egyéb adatot, amelyek a vagyon hasznosításának kívánatos irányára, módjára és egyéb feltételeire vonatkoznak, és amelyek szükségesek a megalapozott ajánlat készítéséhez.

Ingatlan bérbeadása-eladása esetén különösen:

n) a helyiség címét, alapterületét, felszereltségét, műszaki állapotát és esetleges műemléki védettségét;

o) a helyiség megtekintésére biztosított időpontot;

p) a helyiségben végezhető tevékenység pontos megjelölését;

q) a bérleti díj évenkénti emelésének (a továbbiakban: valorizálás) a Kt. határozatában szabályozott módját és mértékét;

r) a bérleti szerződés időtartamát;

9.3 A dokumentáció csak titoktartási nyilatkozat aláírása után adható ki.

9.4 A kiíró előírhatja, hogy az ajánlatok benyújtásakor az ajánlattevő ajánlatához szerződéstervezetet is csatoljon, vagy hogy a kiíró által megküldött szerződéstervezethez milyen fenntartások fűzhetők. Ilyenkor a kiíró rendelkezik arról, hogy a szerződéstervezetben tett fenntartásokat az elbírálás során hogyan veszik figyelembe.

Titkosság

10.

10.1 Ha a pályázati kiírás eltérően nem rendelkezik, a pályázó szerződéskötésig köteles titokban tartani a pályázaton való részvételének, vagy ajánlata visszavonásának tényét, illetve ajánlata tartalmát, valamint a kiíró által a dokumentációban vagy más módon rendelkezésére bocsátott információt. Ez nem terjed ki a finanszírozó bankkal, vagy konzorciális ajánlat esetén a konzorciumban résztvevőkkel közölt tényekre. A titkossági követelmény megszegése a pályázó ajánlatának érvénytelenné nyilvánításával jár. Ez érvényes akkor is, ha a pályázó érdekkörében álló személy sérti meg a titkosságot.

10.2 A kiíró a pályázati kiírásban felmentést adhat a 10.1 pontban foglalt titoktartási kötelezettség alól azzal, hogy megjelöli a pályázó által nyilvánosságra hozható ajánlati feltételek, és nyilvánosság körét (pályázatban résztvevők, vagy harmadik kívül álló személyek, sajtó).

10.3 A kiíró az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig titkosan kezeli, tartalmukról felvilágosítást sem kívül állóknak, sem a pályázaton résztvevőknek nem ad. Ezen kötelezettség alól a pályázó írásban felmentheti a kiírót, de egyes adatok nyilvánosságra hozatalát ilyenkor is megtilthatja.

10.4 A zártkörű pályázaton részvevő pályázó nevét a kiíró a többi résztvevővel csak akkor közölheti, ha a közléshez valamennyi érintett pályázó írásban a hozzájárulását adta. Az ajánlattevőre vonatkozó egyéb információ is csak az ajánlattevő kifejezett, írásban közölt hozzájárulásával közölhető más ajánlattevővel, vagy a pályázaton részt nem vevő személlyel.

10.5 Az ajánlatok és a bennük lévő adatok kizárólag elbírálásra használhatók fel. Más célú felhasználás szándéka esetén erről az ajánlattevővel külön meg kell állapodni.

A kiírás módosítása

11.

11.1 A pályázati eljárás folyamán - 11.2. bekezdésben foglalt kivételekkel - a kiíró nem változtathatja meg azt a döntéshozatal során alkalmazandó eljárási vagy pályázati feltételt (elbírálási módot), amelyet akár az ajánlati felhívásban, akár meghívás során a pályázóval közölt.

11.2 A kiíró a felhívásban és a pályázati kiírásban szereplő, illetve a pályázó(k) tudomására hozott feltételeket a pályázat során csak egy alkalommal változtathatja meg, ha ezt a jogát kifejezetten fenntartotta magának. A módosítás érintheti:

- a) a kiíró által a dokumentációban meghatározott feltételeket,
- b) a pályázatok benyújtási határidejét. A határidőt csak meghosszabbítani lehet, legfeljebb 30 nappal.

11.3 A kiíró a változtatást a pályázati kiírás közzétételére vonatkozó szabályok szerint teszi közzé azzal, hogy az érintetteket arról haladéktalanul írásban is értesíti. Az értesítésben utalni kell arra, hogy a változtatásra tekintettel a korábban benyújtott pályázatokat miként kezeli.

11.4 A pályázatok benyújtására nyitva álló határidő minimum 10 nap, de ha a vagyonelem értéke a 100 millió forintot meghaladja minimum 20 nap, ami egy alkalommal határidő eredeti tartalmával meghosszabbítható. Az ajánlattételi határidő vonatkozásában a tulajdonosi jogok gyakorlója hoz döntést. Az így meghosszabbított határidőt a kiíró a pályázati kiírással megegyező módon – az eredeti határidő lejáratára előtt 10 nap minimum időkeret alkalmazása esetén 3 nappal, míg minden más esetben 5 nappal korábban – teszi közzé, illetve zárkörű pályázatban résztvevőket erről megfelelő időben – de legalább a nyitva álló eredeti határidő lejáratára előtt 5 nappal korábban értesíti.

Pályázati biztosíték

12.

12.1 A pályázaton való részvétel biztosíték (bánapénzt) adásához is köthető, melyet az ajánlat megküldésével egyidejűleg vagy a kiíró által a pályázati felhívásban meghatározott időpontig és módon kell a kiíró rendelkezésére bocsátani.

Az ajánlat benyújtásával egyidejűleg kell az ajánlattevőnek igazolnia, hogy a pályázati biztosítékot a kiíró rendelkezésére bocsátotta.

A pályázati biztosíték mértékét a Bizottság javaslatára a Polgármester határozza meg a pályázati kiírásban rögzítve, amely összeg eredményes pályázattal esetén a nyertes pályázó által fizetendő bérleti díjba beszámít vagy a megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé (óvadék) alakul át.

12.2 A biztosítékot a pályázati felhívás visszavonása, az ajánlat érvénytelenségének megállapítása esetén, illetőleg, ha a szerződéskötés a kiíró oldalán felmerült okból hiúsul meg, a pályázatok elbírálása után - az alábbi kivételektől eltekintve - vissza kell adni - az ajánlatok elbírálásától számított 15 napon belül.

12.3 Nem jár vissza a biztosíték, ha a pályázati kiírás szerint a megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé alakul át, továbbá akkor sem, ha az ajánlattevő az ajánlati kööttség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

12.4 A kiíró felhívására az ajánlattevő köteles a pályázatában foglaltakat igazolni. A kiíró - ha a kiírásban kifejezetten fenntartotta magának e jogot - 12.1 bekezdésben körülírtakon kívül további biztosíték adására is kötelezheti az ajánlattevőt.

HARMADIK RÉSZ
A PÁLYÁZATI AJÁNLAT, AZ AJÁNLATI KÖTÖTTség
IV. FEJEZET
Pályázati ajánlat

13.

13.1 Az ajánlattevők ajánlataikat zártan, cégjelzés nélküli borítékban, legalább 3 példányban kell benyújtani. Egy példányt minden oldalon eredetiben, cégszerű aláírással, magánszemélyeknél eredeti aláírással, illetve a meghatalmazott eredeti aláírásával ellátva kell az ajánlatok benyújtására nyitva álló időpontban és helyen, az adott pályázatra utaló jelzéssel, személyesen vagy meghatalmazottja útján beadni.

13.2 Az ajánlattevő személyazonosságát személyi igazolványáról vagy útleveleéről vagy jogosítványáról és lakcím kártyájáról készült, közjegyző által hitelesített másolati példánnyal köteles igazolni, míg ajánlattevő meghatalmazottja közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal köteles igazolni képviselési jogosultságát, illetve annak mértékét a fentiekben felül.

13.3 Ha a kiírás másként nem rendelkezik, egy ajánlattevő csak egy ajánlatot tehet, illetve egy pályázaton csak egy ajánlattételben vehet részt akár önállóan, akár konzorcium tagjaként.

14. 1. Az ajánlattevőnek a pályázati felhívásban, illetve a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészíteni

14.2. A benyújtott ajánlatnak tartalmazni kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát, különösen:

- a) a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására vonatkozóan,
- b) az általa vállalt szolgáltatásokra és kötelezettségekre vonatkozóan,
- c) a vételár vagy ellenszolgáltatás összegére, megfizetésének határidejére vonatkozóan.

15. Ha a pályázat biztosítékadási kötelezettséget ír elő, az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ajánlattevő igazolja, hogy a kiírásban megjelölt összegű biztosítékot az ott megjelölt formában és módon a kiíró vagy megbízottja által rendelkezésére bocsátotta.

16. Az ajánlattevő ajánlati kötöttsége - ha a pályázati kiírás másként nem rendelkezik - akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

17. Az ajánlattevő ajánlatához a pályázati kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 90 napig kötve van, kivéve, ha a kiíró ezen időpontban belül a pályázatot megnyert ajánlattevővel szerződést köt, vagy a pályázókkal írásban közli, hogy a pályázatot eredménytelennek minősíti.

18. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól az ajánlata kidolgozásáért. A pályázat elkészítésével és a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek az ajánlat érvényességétől, illetve a pályázat eredményességétől függetlenül az ajánlattevőt terhelik.

19. Az ajánlattevő az ajánlat benyújtásakor az ajánlatában közölt egyes adatoknak az elbírálás utáni nyilvánosságra hozatalát is megtilthatja. Az ajánlattevő a pályázat megnyerése esetén az ellenszolgáltatásnak és a teljesítési határidőnek a nyilvánosságra hozatalát nem tilthatja meg.

Az ajánlat módosítása

20.

20.1 A pályázó ajánlatát csak akkor módosíthatja,

a) ha erre a pályázati kiírás lehetőséget biztosít és/vagy a kiíró a pályázató - határidő kitűzésével – módosításra hívja fel,

b) ha a többfordulós pályázat első fordulójának eredményeképpen a második fordulóban történő részvételre jogot szerzett, a második fordulóban benyújtott ajánlatot a kiíró által meghatározott korlátok között módosíthatja. Más esetekben az eredeti ajánlattól való eltérés érvénytelen.

20.2 A pályázó a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig a jelen szabályzat és a kiírás feltételei szerint rendelkezik ajánlatával.

20.3 A 20.1 bekezdés rendelkezéseit nem lehet alkalmazni akkor, ha a kiíró az első elbírálását követően új ajánlattételre hívja fel a pályázókat.

A pályázat visszavonása, kizárás a pályázatból

21.

21.1 A kiíró a pályázatot az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonhatja.

22.

22.1 Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörében álló más személy a pályázat titkosságát megsértette, a pályázó ajánlatát ki kell zárni.

22.2 A pályázati kiírásban vagy a részletes tenderben és a Szabályzatban foglalt feltételek nem teljesítése, vagy nem megfelelő teljesítése, továbbá az adatszolgáltatási, illetve az ajánlattevőt az eljárási rend alapján terhelő egyéb kötelezettség súlyos megszegése a pályázatból történő kizárást vonja maga után.

23. Az ajánlattevő a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig bármikor visszavonhatja az ajánlatát az eljárási rendben meghatározott következmények terhe mellett. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól az ajánlata kidolgozásáért, és az ajánlattétellel kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.

V. FEJEZET

A pályázati ajánlatok beérkezése, felbontása, ismertetése

24. A pályázatok beérkeztetésére az ajánlati felhívásban megjelölt helyen és időpontban - a kiíró ilyen döntése esetén - közjegyző jelenlétében kerül sor. Ha a kiíró nem tartja szükségesnek közjegyző jelenlétét, a pályázatot a polgármester által meghatározott személy veszi át. A pályázatok beérkezése során az átvevő az átvétel pontos időpontját rávezeti a pályázatot tartalmazó zárt borítékra, és egyúttal igazolja az átvétel tényét. Az ajánlati dokumentumokat bírálati sorszámmal kell ellátni.

25 A közjegyző vagy, ha közjegyző nem vesz részt, az átvevő az ajánlatok leadásának körülményeiről okiratot állít ki.

A pályázatok felbontása

26. Az ajánlatokat tartalmazó zárt iratokat az ajánlattételi határidő lejártáig időpontjában kell felbontani.

26.1 A bontás zártkörűen vagy nyilvánosan történhet.

26.2 Zártkörű a bontás akkor, ha a közjegyző, valamint a kiíró, illetve képviselője van jelen.

26.3 Nyilvános a bontás akkor, ha kiíró, ill. képviselőjén kívül a kiíró által meghívott személyek, valamint az ajánlattevők, illetve meghatalmazottjaik is jelen lehetnek.

26.4 Az ajánlatok felbontásakor a jelenlévőkkel ismertetni kell az ajánlattevők nevét, székhelyét (lakóhelyét), valamint az ajánlatok lényeges tartalmát, a megajánlott árat - azon adatok kivételével, amelyeknek nyilvánosságra hozatalát az ajánlattevő megtiltotta.

26.5. Az az ajánlatok felbontását követően a kiíró, ill. képviselője köteles megállapítani azt, hogy melyek azok az ajánlatok, amelyek érvénytelenek. Azok az ajánlattevők, akiknek a pályázatát érvénytelenítették, a pályázati eljárás további szakaszában (szakaszaiban) nem vehetnek részt.

26.5.1 Érvénytelen az ajánlat, ha:

- a) olyan ajánlattevő nyújtotta be, amelyik(aki) nem jogosult részt venni a pályázaton,
- b) az ajánlatot a kiírásban meghatározott, illetve a szabályszerűen meghosszabbított határidő után nyújtották be,
- c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, a jogszabályokban, valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak,
- d) biztosíték adási kötelezettség esetén a biztosítékot az ajánlattevő nem bocsátotta, vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta a kiíró rendelkezésére,
- e) mely az ajánlati árat (díjat) nem egyértelműen határozza meg, vagy más ajánlatához köti.

26.5.2 Az érvénytelen ajánlatot úgy kell tekinteni, mintha az érintett pályázó nem tett volna ajánlatot az adott pályázati eljárás keretében.

A Kiíró legfeljebb ötnapos határidőt biztosít az ajánlat esetleges formai hiányosságainak pótlására így különösen a nem megfelelő aláírással vagy példányszámban benyújtott ajánlat esetén. Az ajánlat érvényességét a hiánypótlásra rendelkezésre álló idő leteltét követően állapítják meg.

Az ajánlatok felbontásáról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyben szerepeltetni kell:

- a) a bontás helyét, idejét, a bontásnál jelen lévő személyek nevét, és azt, hogy milyen minőségben vesznek részt a bontáson.
- b) a pályázat tárgyát, a pályázati felhívás közzétételének időpontjait és helyét, a pályázatok benyújtására nyitva álló határidőt, a beérkezett ajánlatok számát, továbbá azt, hogy melyek érkeztek be határidőben és melyek nem, az ajánlatok bírálati sorszámát és darabszámát,
- c) a pályázatok felbontásának és ismertetésének rövid leírását, a jelenlévők hozzászólásainak, észrevételeinek rövid ismertetését,
- d) minden egyéb olyan információt, amelyet a bontásnál jelenlévők szükségesnek tartanak rögzíteni.
- e) az érvénytelen ajánlatokat,
- f) a hiánypótlásra felhívott ajánlattevőket.

NEGYEDIK RÉSZ DÖNTÉS A PÁLYÁZATOKRÓL

VI. FEJEZET A pályázat értékelése és elbírálása

28. A benyújtott és érvényes ajánlatokat a kiíró által meghatározott bizottság(ok) vagy személy(ek) értékeli(k) (a továbbiakban együtt: Értékelő Bizottság) és bírálják el. Az értékeléssel és a bírálattal más-más bizottság(ok) és személy(ek) is megbízható(k). A Képviselő-testület rendelkezhet úgy is, hogy az értékelést végző javaslata alapján a pályázat elbírálást a képviselő-testület végzi.

29.

29.1 Az Értékelő Bizottság az ajánlatok felbontása után felvilágosításokat kérhet a pályázókról annak érdekében, hogy a pályázatok értékelése, illetve összehasonlítása elvégezhető legyen.

30 Az Értékelő Bizottság kérdéseit, illetve azokra az érintett pályázó által adott válaszokat írásban kell rögzíteni. Ez nem eredményezheti a pályázati ajánlatban megfogalmazott feltételek megváltoztatását, csak azok értelmezését szolgálhatja.

31. Az Értékelő Bizottság a pályázatok összehasonlítását a pályázati kiírásban meghatározott szempontok és súlyozások alapján végzi.

32. Az ajánlatok értékelésében (elbírálásában) részt vevő személyeket, illetve az általuk felkért szakértőket titoktartási kötelezettség terheli. Az ajánlat értékelésében (elbírálásában) résztvevők az e minőségükben tudomásukra jutott információkat kizárólag a pályázat értékelésének (elbírálásának) a céljára használhatják fel.

Összeférhetlenségi szabályok

33.

33.1 A pályázat értékelésében és elbírálásában részt vevő nem lehet az ajánlatot benyújtó pályázó:

- a) hozzátartozója, vagy közeli rokona [Ptk. 685. § b) pont],
- b) munkaviszony (köztisztviselői jogviszony) alapján közvetlen felettese vagy beosztottja,
- c) szerződéses jogviszony keretében foglalkoztatottja,
- d) tulajdonosa (résztulajdonosa), amennyiben a pályázó jogi személy vagy cég.

33.2 A 33.1 pontban foglaltakat kell alkalmazni akkor is, ha a pályázat értékelésében és elbírálásában résztvevőtől bármely oknál fogva nem várható el az ügy elfogulatlan megítélése (továbbiakban: elfogultság).

33.3 A pályázat értékelésében és elbírálásában részt vevő köteles haladéktalanul bejelenteni, ha vele szemben bármely, az előzőekben körülírt összeférhetlenségi ok áll fenn.

34 Ezeket a rendelkezéseket a pályázatok értékelésében részt vevő valamennyi személyre pl. szakértőkre is, megfelelően alkalmazni kell.

35. Összeférhetlenségi ügyben a polgármester, az ő összeférhetlensége esetén a Képviselő-testület dönt.

Az eredménytelen pályázat

36. Eredménytelen a pályázat, ha:

- a) a kitűzött időpontig egyetlen ajánlat sem érkezett, vagy egyetlen ajánlat érkezett, de az a pályázati kiírás alapján nem értékelhető,
- b) hiánypótlási lehetőség ellenére a beérkezett ajánlatok egyike sem felelt meg a pályázati felhívás követelményeinek, vagy más, a pályázatra vonatkozó előírásnak
- c) kétfordulós pályázat esetén a második fordulón egyetlen meghívott pályázó sem tett olyan értékelhető ajánlatot, amely megfelelt volna a pályázati kiírásban foglalt követelményeknek. Ezt a rendelkezést megfelelően alkalmazni kell a kettőnél több fordulóból álló pályázatokra is,
- d) a kiíró valamely ajánlattevőnek a pályázat tisztaságához fűződő, vagy a többi pályázó érdekeit egyébként súlyosan sértő cselekménye miatt a pályázat érvénytelenítése mellett döntött,
- e) a kiíró élt azon jogával, hogy új pályázat kiírását rendelje el,
- f) a pályázók az ajánlatukban tett fenntartásaikat - felszólítást követően - nem vonták vissza vagy nem korrigálták.

Felhívás új ajánlatra

37.

37.1 A kiíró a pályázatok elbírálását követően ajánlataik módosítására hívhatja fel a pályázókat akkor, ha a pályázatok azonos, vagy közel azonos tartalmúak, továbbá akkor, ha a kiíró az új ajánlatkéréstől kedvezőbb eredményt vár.

37.2 A kiíró a pályázótól fizetőképességének bizonyítását köteles kérni.

Zárójelentés az értékelésről

38.

38.1 Az értékelést végzőnek - valamennyi értékelő által aláírt jegyzőkönyvbe rögzített - zárójelentést kell készítenie.

38.2 A zárójelentésben fel kell tüntetni:

- a) a pályázat célját, jellegét, illetve a tárgyaül szolgáló vagyont (vagyonrész), valamint a pályázati (versengő ajánlatkérési) felhívás (kiírás) közzétételére vonatkozó adatokat,
- b) a lebonyolítás rövid ismertetését, a beérkezett ajánlatok számát, állapotát, lényeges tartalmára vonatkozó főbb adatokat,
- c) a pályázati kiírásban szereplő jogszabályok, más hatósági előírások megtartására történő utalást,
- d) a pályázatok elbírálásának (értékelésének) főbb szempontjai, az egyes ajánlatokkal kapcsolatban kialakult véleményeket,
- e) a pályázati eljárás eredményének összefoglaló értékelését, az első három helyre javasolt megjelölését, ha erre szükség van, illetve, ha a pályázatot eredményesnek minősítették.

38.3 A zárójelentéshez - az eredmény közzététele után - csatolni kell a pályázatok felbontásáról, illetve ismertetéséről készült jegyzőkönyvet, mellékleteivel együtt, valamint az eredeti pályázati kiírás dokumentációját. Ezek irattározása együtt történhet. A pályázat iratanyagába az eredmény közzététele után a polgármester engedhet betekintést.

A pályázat eredményének közzététele

39. A kiíró az ajánlatok elbírálására vonatkozó végső döntését az ajánlati felhívásban meghatározott időpontban, de legkésőbb a benyújtási határidő lejártától számított 45 napon belül hirdeti ki. A kihirdetésre az ajánlattevőket meg kell hívni. A döntésről a kihirdetését követő 5 munkanapon belül írásban értesíteni kell valamennyi pályázót.

VII. FEJEZET A szerződéskötés

40. A pályázat elbírálásáról a nyertes pályázót értesíteni kell, amelyben közölni kell a bérleti szerződés megkötésének helyét és időpontját.

41. Szerződés a verseny nyertesével köthető.

42. A szerződést a pályázat eredményének kihirdetése után a lehető legrövidebb időn belül meg kell kötni, az ajánlati kötöttség idején belül. A szerződés minimális tartalmát képezik:

- a közzétett pályázati feltételek,
- a nyertes ajánlata,
- a pályázatot elbíráló döntése.

43. Ha a nyertes pályázót ismételt felszólítás ellenére sem köt szerződést vagy a szerződés aláírása után a nyertes a szerződést nem teljesíti, és ezért a kiíró a szerződéstől elállt vagy a pályázat eredménytelen, a kiíró dönt a pályázat megismétléséről vagy arról, hogy a második helyre kiválasztott pályázóval köt szerződést.

Az árverésre vonatkozó rendelkezések

44. A kiíró döntése szerint vagyontárgyak, vagyonrészek értékesíthetők árverés útján is az alábbi rendelkezések figyelembevétel.

45.

45.1 Az árverés – ha kiíró másként nem dönt – nyilvános, azon minden természetes és jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság részt vehet, a, azt közjegyző jelenlétében kell lebonyolítani.

45.2 Az árverést az árverés napja előtt legalább 30 nappal hirdetmény közzétételével kell kitűzni.

45.3 A hirdetményt az Önkormányzat hirdetőtábláján és internetes honlapján és a kerület hivatalos lapjában kell meghirdetni. A kiíró rendelkezhet úgy is, hogy a pályázatot országos napilapban és/vagy külföldi pénzügyi-gazdasági szaklap(ok)ban is meghirdeti.

46. A hirdetményben fel kell tüntetni:

- a) az árverést kiíró megnevezését,
- b) az árverés helyét és idejét,
- c) az árverésre kerülő vagyontárgyak/vagyonrészek megnevezését és kikiáltási árakat, valamint a vagyontárgyakra/vagyonrészekre vonatkozó esetleges korlátozásokat (pl. elővásárlási jog, arányrészvény stb.),
- d) a vételár megfizetésének határidejét és módját,

- e) az árverési biztosíték összegét és letétbe helyezésének módját, határidejét,
- f) az árverésen történő részvétel feltételeit,
- g) az árverésre jelentkezés helyét, módját és idejét,
- h) amennyiben szükséges, az arra vonatkozó közlést, hogy az árverésre kerülő vagyontárgyakat hol és mikor lehet megtekinteni, illetve az árverésre kerülő vagyronról hol, mikor és hogyan lehet további információhoz jutni,
- i) mindazt, amit az árverés kiírója egyébként szükségesnek tart.

Ingatlan bérbeadása-eladása esetén különösen:

- j) helyiség címét, helyrajzi számát, alapterületét, helyiségei számát, továbbá
- k) a helyiségek felsorolását;
- l) a műszaki jellemzőket, állapotot;

47.

47.1 Az árverést a kiíró alkalmazottja vagy megbízottja fogatosítja. Az árverés során közreműködő személyek összeférhetlenségére e Szabályzat rendelkezéseit kell alkalmazni.

47.2 Árverésen részt venni és vételi ajánlatot tenni személyesen vagy meghatalmazás útján lehet. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

48.

48.1 Az árverésen az egyéb feltételeknek való megfelelés esetén az vehet részt, aki a hirdetményben meghatározott árverési biztosítékot a hirdetményben megjelölt módon és időben letétbe helyezte.

48.2 Az árverés megkezdésekor az árverezőkkel közölni kell az árverésre kerülő vagyontárgy/vagyon(rész) becsértékét (kikiáltási árát) és fel kell hívni őket ajánlatuk megtételére.

48.3 Az árverést addig kell folytatni, amíg az ajánlattevők ajánlatot tesznek. Ha nincs tovább ajánlat, a felajánlott legmagasabb vételár háromszori kikiáltását követően ki kell jelenteni, hogy a vagyontárgyat/vagyonrészt a legmagasabb vételárat ajánló veheti meg.

49. Az árverési vevő letétbe helyezett biztosítékát be kell számítani a vételárba, a többi letévőnek a biztosítékot az árverés befejezése után haladéktalanul vissza kell adni, illetve utalni.

49.1 Az árverési vevő köteles a teljes vételárat az árveréstől számított 15 napon belül megfizetni. Amennyiben a teljes vételárat az árveréstől számított 15 napon belül nem fizet meg az árverési vevő, a biztosítékot elveszíti, és az árverés eredménytelennek minősül.

49.2 Az árverésre bocsátott vagyontárgyon/vagyonrészen az árverési vevő a vételár kifizetésével szerezhet tulajdonjogot, figyelemmel azonban a hatályos jogszabályokra és a vagyontárgyat/vagyonrészt esetlegesen terhelő korlátozásokra.

50.

50.1 A visszavonás tényét közzé kell tenni ugyanazokban a lapokban, ahol a hirdetmény közzétételre került.

50.2 Az árverési felhívás visszavonása esetén az árverési biztosítékot, és amennyiben az árverés tárgyról készült részletes tájékoztató (információs dokumentum) rendelkezésre bocsátása ellenérték fejében történt, úgy az azért fizetett ellenértéket, a dokumentum visszaszolgáltatását követően haladéktalanul vissza kell adni.

51.

51.1 Az árverésről közjegyzői okiratot (jegyzőkönyvet) kell felvenni, amelynek az árverés helyét, időpontját, lefolyását, a legmagasabb ajánlat értékét és az ajánlattevő személyét, lakóhelyét, illetve székhelyét.

51.2 Az árverésről készült jegyzőkönyvet az árverést fogantató személy(ek) és a jegyzőkönyvvezető, valamint az árverési vevő is aláírja.

52. Az egyes árverés lebonyolításának részletes szabályait az árverési hirdetményben, vagy az árverés helyén nyilvánosan kifüggesztve kell közzétenni.

2. számú melléklet

A törzsvagyona tartozó vagyona felsorolása

Forgalomképtelen ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
1	Ferenciek tere 2	2. emelet 10/B (A104)	77	0	Önkormányzati V.ker.

2008.09.23.

Közterületek

	Ingatlan címe	HRSZ	Típus
1	Akadémia utca	24666//	Utca, út
2	Apáczai Cs. J. utca	24400//	Utca, út
3	Apáczai Cs. J. utca	24493//	Utca, út
4	Arany János utca	24640//	Utca, út
5	Arany János utca	24641//	Utca, út
6	Arany János utca	24642//	Utca, út
7	Arany János utca	24643//	Utca, út
8	Arany János utca	24644//	Utca, út
9	Arany János utca	24645//	Utca, út
10	Aranykéz utca	24389//	Utca, út
11	Aulich utca	24732//	Utca, út
12	Balassi Bálint utca	24989/2/	Utca, út
13	Balassi Bálint utca 6-10	24957//	egyéb közter
14	Balaton utca	25003//	Utca, út
15	Balaton utca	25004//	Utca, út
16	Balaton utca	25005//	Utca, út
17	Balaton utca	25006//	Utca, út
18	Balaton utca	25007//	Utca, út
19	Bank utca	24778//	Utca, út
20	Bank utca	24779//	Utca, út
21	Bárczy István utca	24358/1/	Utca, út
22	Bástya utca	24059//	Utca, út
23	Bástya utca	24091//	Utca, út
24	Báthori utca	24834/2/	Utca, út
25	Bécsi utca	24440//	Utca, út
26	Bécsi utca	24416//	Utca, út
27	Belgrád rakpart	23817/2/	Utca, út
28	Belgrád rakpart	23817/3/	Utca, út
29	Belgrád rakpart	23817/4/	Utca, út
30	Bihari János utca	24977/2/	Utca, út
31	Cukor utca	24014//	Utca, út
32	Curia utca	23999//	Utca, út
33	Deák Ferenc utca	24427//	Utca, út
34	Dorottya utca	24486//	Utca, út
35	Duna utca	23995//	Utca, út
36	Egyetem tér	24038//	tér
37	Eötvös tér	24497/1/	tér
38	Falk Miksa utca	24996//	Utca, út
39	Falk Miksa utca	24965/2/	Utca, út
40	Fehérhajó utca	24364//	Utca, út
41	Fejér György utca	24042//	Utca, út
42	Ferenczy István utca	24131//	Utca, út
43	Ferenczy István utca	24167//	Utca, út
44	Galamb utca	24323//	Utca, út

2008.10.13.

1. oldal

Közterületek

	Ingatlan címe	HRSZ	Típus
45	Garibaldi köz	24698/002/	Utca, út

46	Garibaldi utca	24708//	Utca, út
47	Gerlóczy utca	24283/1/	Utca, út
48	Haris köz	24301/007/A	Utca, út
49	Harmincad utca	24457//	Utca, út
50	Havas utca	23824//	Utca, út
51	Havas utca	23914//	Utca, út
52	Henszlmann I. utca	24164//	Utca, út
53	Hercegprímás utca	24545//	Utca, út
54	Hercegprímás utca	24625//	Utca, út
55	Hild tér	24502/1/	tér
56	Hild tér	24502/2/	tér
57	Hold utca	24868//	Utca, út
58	Hold utca	24869//	Utca, út
59	Hold utca	24780//	Utca, út
60	Honvéd tér	24972//	tér
61	Honvéd utca	24725//	Utca, út
62	Honvéd utca	24881//	Utca, út
63	Honvéd utca	24882//	Utca, út
64	Honvéd utca	24971/2/	Utca, út
65	Irányi utca	23993//	Utca, út
66	Irányi utca	23856//	Utca, út
67	Irányi utca	23873//	Utca, út
68	Irányi utca	24007//	Utca, út
69	Jászai Mari tér	25122/4/	tér
70	József nádor tér	24480//	tér
71	Kálmán Imre utca	24859//	Utca, út
72	Kamer Mayer K. tér	24283/2/	tér
73	Károlyi Mihály utca	24016//	Utca, út
74	Kecskeméti utca	24115//	Utca, út
75	Kéményseprő utca	23869//	Utca, út
76	Képiró utca	24101//	Utca, út
77	Kígyó utca	24308//	Utca, út
78	Királyi Pál utca	24058//	Utca, út
79	Kiss Ernő utca	24745//	Utca, út
80	Kozma Ferenc utca	24890//	Utca, út
81	Kristóf tér	24369//	tér
82	Magyar utca	24149//	Utca, út
83	Markó utca	24950/2/	Utca, út
84	Markó utca	24951/2/	Utca, út
85	Markó utca	24952/2/	Utca, út
86	Markó utca	24953/2/	Utca, út
87	Markó utca	24954/2/	Utca, út
88	Markó utca	24955/2/	Utca, út

2008.10.13.

2.oldal

Közterületek

	Ingatlan címe	HRSZ	Típus
89	Markó utca	24956/2/	Utca, út
90	Mérleg utca	24510//	Utca, út
91	Mérleg utca	24511//	Utca, út
92	Miatyánk utca	24445//	Utca, út
93	Molnár utca	23858//	Utca, út
94	Nádor utca	24713//	Utca, út

95	Nagy Ignác utca	24975/2/	Utca, út
96	Nagysándor J. utca	24803//	Utca, út
97	Nagysándor J. utca	24804//	Utca, út
98	Nyáry Pál utca	23882//	Utca, út
99	Nyáry Pál utca	23978//	Utca, út
100	Október 6. utca	24596//	Utca, út
101	Papnövelde utca	24026//	Utca, út
102	Párizsi utca	24297//	Utca, út
103	Párizsi utca	24298//	Utca, út
104	Perczel Mór utca	24740//	Utca, út
105	Pesti Barnabás utca	24315//	Utca, út
106	Petőfi Sándor utca	24352//	Utca, út
107	Petőfi tér	24317/1/	tér
108	Pilvax köz	24294/002/	Utca, út
109	Pintér utca	23904//	Utca, út
110	Reáltanoda utca	24185//	Utca, út
111	Régiposta utca	24339//	Utca, út
112	Régiposta utca	24341//	Utca, út
113	Sas utca	24610//	Utca, út
114	Semmelweis utca	24251//	Utca, út
115	Só utca	23934//	Utca, út
116	Sörház utca	23837//	Utca, út
117	Sörház utca	23896//	Utca, út
118	Steindl Imre utca	24678//	Utca, út
119	Steindl Imre utca	24679//	Utca, út
120	Stollár Béla utca	24982//	Utca, út
121	Stollár Béla utca	24983//	Utca, út
122	Stollár Béla utca	24984//	Utca, út
123	Stollár Béla utca	24985//	Utca, út
124	Stollár Béla utca	24986//	Utca, út
125	Stollár Béla utca	24987//	Utca, út
126	Sütő utca	24363//	Utca, út
127	Szabadság tér	24747/1/	tér
128	Szabadság tér	24747/2/	tér
129	Szalay utca	24912//	Utca, út
130	Szalay utca	24913//	Utca, út
131	Szalay utca	24914//	Utca, út
132	Szarka utca	23945//	Utca, út

2008.10.13.

3.oldal

Közterületek

	Ingatlan címe	HRSZ	Típus
133	Széchenyi rakpart	24568//	Utca, út
134	Széchenyi rakpart	24897/2/	Utca, út
135	Széchenyi utca	24660//	Utca, út
136	Széchenyi utca	24661//	Utca, út
137	Szemere utca	24876//	Utca, út
138	Szemere utca	24877//	Utca, út
139	Szemere utca	24973/2/	Utca, út
140	Szende Pál utca	24477//	Utca, út
141	Szende Pál utca	24478//	Utca, út
142	Szende Pál utca	24479//	Utca, út
143	Szent István tér	24553//	tér

144	Szent István tér	24555//	tér
145	Szép utca	24192//	Utca, út
146	Szerb utca	23956//	Utca, út
147	Szerb utca	24039//	Utca, út
148	Szervita tér	24368//	tér
149	Szivárvány köz	24011//	Utca, út
150	Szomory Dezso tér	24358/2/	tér
151	Tüköry utca	24654//	Utca, út
152	Türr István utca	24406//	Utca, út
153	Váci utca	23935//	Utca, út
154	Váci utca	24340/1/	Utca, út
155	Váci utca	24340/3/	Utca, út
156	Vadász utca	24792//	Utca, út
157	Vadász utca	24850//	Utca, út
158	Vadász utca	24851//	Utca, út
159	Vajkay utca	24899//	Utca, út
160	Vármegye utca	24267//	Utca, út
161	Városház utca	24356//	Utca, út
162	Vécsey utca	24719//	Utca, út
163	Veres Pálné utca	23997//	Utca, út
164	Vértanuk tere	24834/1/	tér
165	Vigadó tér	24428//	tér
166	Vigadó utca	24431//	Utca, út
167	Vigyázó Ferenc utca	24566//	Utca, út
168	Vitkovics M. utca	24274//	Utca, út
169	Zoltán utca	24694//	Utca, út
170	Zoltán utca	24695//	Utca, út
171	Zoltán utca	24715//	Utca, út
172	Zrínyi utca	24556//	Utca, út
173	Zrínyi utca	24557//	Utca, út
174	Zrínyi utca	24558//	Utca, út

2008.10.13.

4.oldal

Vidéki és kerületen kívüli Budapesti ingatlanok - Forgalomképes

	Ingatlan címe	HRSZ	Típus	Funkció
1	Árpád út 12	20936/000/A	Épület	Lakó épület
2	Bajcsy-Zs. út 55	28913/000/A	Épület	Lakó épület
3	Balkán utca 8	38315/092/A	Épület	.
4	Balzac utca 12	25228/000/A	Épület	Lakó épület
5	Baross utca 111	35728/027/A	Épület	Lakó épület
6	Bártfai utca 50	3533/004/A	Épület	Lakó épület
7	Bécsi út 92	14729/2/B	Épület	Lakó épület
8	Budafoki út 14	5529/000/A	Épület	Lakó épület
9	Csángó utca 22	27997/010/A	Épület	Lakó épület
10	Csengery utca 84	28781/000/A	Épület	.
11	Csertő park 4	39470/069/A	Épület	.
12	Dalszínház utca 10	29211/000/A	Épület	Lakó épület
13	Dob utca 84	33926/000/A	Épület	Lakó épület
14	Dózsa György út 100	28255/000/A	Épület	Lakó épület
15	Dózsa György út 3	74/000/A	Épület	Kiürített épület

16	Dugonics utca 3	36045/000/A	Épület	Lakó épület
17	Egyenes utca 10	10005/000/B	Épület	Lakó épület
18	Erzsébet körút 16	34370/000/A	Épület	Lakó épület
19	Garay tér 12	33050/001/A	Épület	Lakó épület
20	Győri utca 1	7649/000/A	Épület	Lakó épület
21	Hajdú utca 14	27605/1/A	Épület	Lakó épület
22	Hajnóczy J. utca 12	6925/000/A	Épület	Lakó épület
23	Harrer P. utca 20	18267/003/A	Épület	Lakó épület
24	Hársfa utca 6	33650/000/A	Épület	Lakó épület
25	Hárshegyi út 1	10937/021/A	Épület	.
26	Hertelendy utca 6	7684/002/A	Épület	Lakó épület
27	Húvösvölgyi út 77	11158/000/A	Épület	Lakó épület
28	Irány utca 12	81508/000/A	Épület	Lakó épület
29	Istenhegyi út 100/a	9635/002/A	Épület	.
30	Izabella utca 41	29516/000/A	Épület	Lakó épület
31	Kabar utca 7	64057/002/A	Épület	Lakó épület
32	Károly körút 3/a	34522/000/A	Épület	Lakó épület
33	Kaszásdűlő út 1	18910/103/A	Épület	Lakó épület
34	Kerepesi út 78/f	31924/000/A	Épület	Lakó épület
35	Király utca 95	33996/000/A	Épület	Lakó épület
36	Külsőszilágyi út 112	76539/023/A	Épület	Lakó épület
37	Leányka utca 34	220556/000/A	Épület	Lakó épület
38	Margit körút 31-33	13369/000/A	Épület	Lakó épület
39	Margit körút 67	13277/000/A	Épület	Lakó épület
40	Márton utca 11	37770/000/	Épület	Lakó épület
41	Murányi utca 34	33267/000/A	Épület	Lakó épület
42	Nádor utca 66	74695/000/A	Épület	Lakó épület
43	Nagymező utca 23	29047/000/A	Épület	.
44	Nyár utca 36	34287/000/A	Épület	Lakó épület

2008.10.13.

1. oldal

Vidéki és kerületen kívüli Budapesti ingatlanok - Forgalomképes

	Ingatlan címe	HRSZ	Típus	Funkció
45	Ó utca 38	29030/000/A	Épület	Lakó épület
46	Pétervárad utca 19	31709/001/A	Épület	Lakó épület
47	Podmaniczky utca 67	28475/000/A	Épület	Lakó épület
48	Pósa L. utca 32	31486/028/A	Épület	.
49	Ráday utca 34	39923/000/A	Épület	Lakó épület
50	Ráth György utca 1/e	7055/003/A	Épület	Lakó épület
51	Rókushegyi lépcső 8	12146/000/A	Épület	Lakó épület
52	Rottenbiller utca 5/a	33118/000/A	Épület	Lakó épület
53	Rottenbiller utca 6/a	33568/000/A	Épület	Lakó épület
54	Szabolcs köz 1	28076/000/A	Épület	Lakó épület
55	Szentendrei út 32	18443/014/A	Épület	Lakó épület
56	Szinva utca 7	33046/003/A	Épület	Lakó épület
57	Szt. László út 139	26749/000/A	Épület	Lakó épület
58	Szt. László utca 70	27047/001/A	Épület	Lakó épület
59	Tartsay V. utca 30	7877/007/A	Épület	Lakó épület
60	Teréz körút 7	29420/000/A	Épület	Lakó épület
61	Thököly út 116	32264/000/A	Épület	Lakó épület
62	Üllői út 197/d	38236/369/A	Épület	Lakó épület
63	Üllői út 66/a	36274/000/A	Épület	Lakó épület
64	Vaskapu utca 4/b	37876/010/A	Épület	Lakó épület

65	Vívó utca 1/d	103243/000/A	Épület	Lakó épület
66	Wesselényi utca 21	34464/000/A	Épület	Lakó épület
67	Závodszy utca 37	71422/141/A	Épület	Lakó épület
68	Zichy J. utca 11	29179/000/A	üres telek	.

2008.10.13.

2.oldal

Vidéki és kerületen kívüli Budapesti ingatlanok - Korl. forgalomképes helyi döntés alapján

	Ingtalan címe	HRSZ	Típus
1	4682/001/A	Balaton utca 1-2	Épület
2	151/002/A	Gesztenye sor 64	üres telek
3	059/000/0	Gesztenye sor 64	Épület
4	063/002/A	Gesztenye sor 64	Épület

2008.10.13.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
1	Balaton utca 1-2	0 0 0 (A001)	1713	273825000	Önkormányzati V.ker.
2	Balaton utca 10	0 fszt 0 (0002)	487	129366000	Önkormányzati V.ker.
3	Balaton utca 10	0 1 0 (0003)	506	134419000	Önkormányzati V.ker.
4	Balaton utca 10	0 tetőtér 0 (0004)	107	25959000	Önkormányzati V.ker.
5	Balaton utca 10	0 pince 0 (0001)	412	109445000	Önkormányzati V.ker.
6	Bank utca 7	pince (A001)	49	6401850	Önkormányzati V.ker.
7	Bank utca 7	földszint (A002)	168	51777600	Önkormányzati V.ker.
8	Bástya utca 18	földszint 1 (A001)	13	1982500	Önkormányzati V.ker.
9	Bástya utca 18	földszint 2 (A002)	62	15810000	Önkormányzati V.ker.
10	Bástya utca 18	földszint 3 (A003)	25	3750000	Önkormányzati V.ker.
11	Bástya utca 18	1.emelet 4 (A004)	87	26448000	Önkormányzati V.ker.
12	Bástya utca 25	2.emelet 8 (0510)	80	16000000	Önkormányzati V.ker.
13	Bástya utca 25	2.emelet 10 (0508)	34	5185000	Önkormányzati V.ker.
14	Bástya utca 25	2.emelet 7 (0509)	39	5655000	Önkormányzati V.ker.
15	Bástya utca 25	1.emelet 3 (0504)	38	5700000	Önkormányzati V.ker.
16	Bástya utca 25	1.emelet 4 (0505)	86	17630000	Önkormányzati V.ker.
17	Bástya utca 25	1.emelet 5 (0506)	34	6545000	Önkormányzati V.ker.
18	Bástya utca 25	1.emelet 6 (0507)	40	8000000	Önkormányzati V.ker.
19	Bástya utca 25	földszint 3 (0001)	216	41110000	Önkormányzati V.ker.
20	Bástya utca 25	2.emelet 9 (0501)	33	4785000	Önkormányzati V.ker.
21	Bástya utca 25	földszint 2 (0502)	39	18400000	Önkormányzati V.ker.
22	Bástya utca 25	földszint 2/a (0503)	0	3202500	Önkormányzati V.ker.

23	Bástya utca 8	0 fszt 0 (0001)	454	88530000	Önkormányzati V.ker.
24	Bástya utca 8	0 1 0 (0002)	454	88530000	Önkormányzati V.ker.
25	Bástya utca 8	0 2 0 (0003)	318	62010000	Önkormányzati V.ker.
26	Bástya utca 8	0 3 0 (0004)	501	97890000	Önkormányzati V.ker.
27	Bástya utca 8	0 gép.szint 0 (0005)	186	36270000	Önkormányzati V.ker.
28	Báthori utca 12	tetőtér (A036)	8	742400	Önkormányzati V.ker.
29	Báthori utca 12	tetőtér (A037)	124	11507200	Önkormányzati V.ker.
30	Báthori utca 12	tetőtér (A038)	22	2169200	Önkormányzati V.ker.
31	Báthori utca 12	pince (A001)	28	2760800	Önkormányzati V.ker.
32	Báthori utca 12	pince (A002)	7	690200	Önkormányzati V.ker.
33	Báthori utca 12	pince (A003)	70	8120000	Önkormányzati V.ker.
34	Báthori utca 12	pince (A004)	148	20172400	Önkormányzati V.ker.
35	Báthori utca 12	pince (A005)	47	6406100	Önkormányzati V.ker.
36	Báthori utca 12	pince (A006)	335	38860000	Önkormányzati V.ker.
37	Báthori utca 12	pince (A007)	7	690200	Önkormányzati V.ker.
38	Báthori utca 12	pince (A008)	112	12992000	Önkormányzati V.ker.
39	Báthori utca 12	földszint (A009)	10	2900000	Önkormányzati V.ker.
40	Báthori utca 12	földszint (A010)	603	187110900	Önkormányzati V.ker.
41	Báthori utca 12	földszint 2 (A012)	66	15840000	Önkormányzati V.ker.
42	Báthori utca 12	földszint (A013)	9	1827000	Önkormányzati V.ker.

1.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
43	Báthori utca 12	földszint (A014)	28	5684000	Önkormányzati V.ker.
44	Báthori utca 12	földszint (A015)	10	2030000	Önkormányzati V.ker.
45	Báthori utca 12	földszint (A016)	190	53998000	Önkormányzati V.ker.
46	Báthori utca 12	1.emelet (A017)	939	242355900	Önkormányzati V.ker.
47	Báthori utca 12	1.emelet (A018)	14	2923200	Önkormányzati V.ker.
48	Báthori utca 12	1.emelet (A019)	16	3340800	Önkormányzati V.ker.
49	Báthori utca 12	1.emelet 32 (A020)	25	5945000	Önkormányzati V.ker.
50	Báthori utca 12	1.emelet (A021)	124	36679200	Önkormányzati V.ker.
51	Báthori utca 12	2.emelet (A022)	1115	274847500	Önkormányzati V.ker.
52	Báthori utca 12	3.emelet (A023)	1137	280270500	Önkormányzati V.ker.
53	Báthori utca 12	4.emelet (A024)	539	132863500	Önkormányzati V.ker.
54	Báthori utca 12	4.emelet (A029)	30	6612000	Önkormányzati V.ker.
55	Báthori utca 12	tetőtér (A034)	25	2320000	Önkormányzati V.ker.
56	Báthori utca 12	tetőtér (A035)	25	2320000	Önkormányzati V.ker.
57	Báthori utca 18	3.emelet 14 (A026)	70	12775000	Önkormányzati V.ker.
58	Báthori utca 18	pince (A001)	50	3625000	Önkormányzati V.ker.
59	Báthori utca 18	földszint (A003)	106	26743800	Önkormányzati V.ker.
60	Báthori utca 18	földszint (A004)	95	25621500	Önkormányzati V.ker.
61	Báthori utca 18	félemelet (A009)	102	18339600	Önkormányzati V.ker.
62	Báthori utca 18	félemelet (A010)	91	19792500	Önkormányzati V.ker.
63	Báthori utca 18	1.emelet 6 (A014)	89	23229000	Önkormányzati V.ker.
64	Báthori utca 18	2.emelet 11 (A022)	44	8580000	Önkormányzati V.ker.
65	Báthori utca 18	3.emelet 12 (A023)	131	26527500	Önkormányzati V.ker.
66	Báthori utca 18	3.emelet 13 (A024)	46	9660000	Önkormányzati V.ker.
67	Báthori utca 18	3.emelet 13/a (A025)	85	18700000	Önkormányzati V.ker.
68	Báthori utca 4	1.emelet (A007)	163	42070300	Önkormányzati V.ker.
69	Báthori utca 4	1.emelet 2 (A008)	99	29700000	Önkormányzati V.ker.

70	Báthori utca 5	tetőtér (A033)	618	112908596	Önkormányzati V.ker.
71	Báthori utca 5	pince (A001)	125	23200000	Önkormányzati V.ker.
72	Báthori utca 5	pince (A004)	175	23852500	Önkormányzati V.ker.
73	Báthori utca 5	2.emelet (A022)	193	47574500	Önkormányzati V.ker.
74	Báthori utca 5	2.emelet (A023)	471	106540200	Önkormányzati V.ker.
75	Báthori utca 5	3.emelet (A028)	582	114072000	Önkormányzati V.ker.
76	Báthori utca 5	4.emelet (A029)	180	35640000	Önkormányzati V.ker.
77	Báthori utca 5	4.emelet (A030)	357	69258000	Önkormányzati V.ker.
78	Báthori utca 5	4.emelet (A032)	94	18048000	Önkormányzati V.ker.
79	Bécsi utca 1-3	pince (A003)	59	6242200	Önkormányzati V.ker.
80	Bécsi utca 1-3	A lph pince (A007)	18	1987200	Önkormányzati V.ker.
81	Bécsi utca 1-3	B lph földszint 1/a (A013)	39	8190000	Önkormányzati V.ker.
82	Bécsi utca 1-3	B lph földszint (A014)	56	18076800	Önkormányzati V.ker.
83	Bécsi utca 1-3	Blph félemelet (A015)	141	50590800	Önkormányzati V.ker.
84	Bécsi utca 1-3	A lph félemelet (A018)	355	127374000	Önkormányzati V.ker.

2.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
85	Bécsi utca 1-3	félemelet 4 (A021)	509	182753400	Önkormányzati V.ker.
86	Bécsi utca 1-3	B lph 1.emelet 14 (A022)	184	67712000	Önkormányzati V.ker.
87	Bécsi utca 1-3	B lph 2.emelet 1 (A033)	445	147384000	Önkormányzati V.ker.
88	Bécsi utca 1-3	A lph 5.emelet (A071)	8	1398400	Önkormányzati V.ker.
89	Bécsi utca 1-3	A lph 5.emelet 9 (A072)	23	4549400	Önkormányzati V.ker.
90	Bécsi utca 1-3	A lph 5.emelet 10 (A073)	22	4351600	Önkormányzati V.ker.
91	Bécsi utca 1-3	A lph 5.emelet 8 (A074)	22	4351600	Önkormányzati V.ker.
92	Bécsi utca 1-3	A lph 5.emelet (A076)	17	3362600	Önkormányzati V.ker.
93	Bécsi utca 1-3	A lph 5.emelet 11 (A077)	17	3094000	Önkormányzati V.ker.
94	Bécsi utca 1-3	A lph 5.emelet 12 (A078)	17	3094000	Önkormányzati V.ker.
95	Bécsi utca 1-3	A lph 5.emelet 13 (A079)	17	3094000	Önkormányzati V.ker.
96	Bécsi utca 1-3	A lph 5.emelet 1 (A086)	110	31570000	Önkormányzati V.ker.
97	Bécsi utca 5	5.emelet 6 (A005)	79	16313500	vegyes (Önkorm-magán)
98	Bécsi utca 5	4.emelet 2 (A011)	47	13489000	Önkormányzati V.ker.
99	Bécsi utca 5	3.emelet 2 (A022)	423	157482900	Önkormányzati V.ker.
100	Deák Ferenc utca 23	mélypince (A002)	80	7616000	Önkormányzati V.ker.
101	Deák Ferenc utca 23	pince (A003)	36	3628800	Önkormányzati V.ker.
102	Deák Ferenc utca 23	magasfszt (A006)	561	197920800	Önkormányzati V.ker.
103	Deák Ferenc utca 23	félemelet (A007)	621	219088800	Önkormányzati V.ker.
104	Deák Ferenc utca 23	1.emelet (A008)	237	114139200	Önkormányzati V.ker.
105	Deák Ferenc utca 23	2.emelet 2 (A014)	132	50265600	Önkormányzati V.ker.
106	Deák Ferenc utca 23	2.emelet (A016)	307	116905600	Önkormányzati V.ker.
107	Deák Ferenc utca 23	4.emelet 1 (A021)	129	39280500	Önkormányzati V.ker.
108	Deák Ferenc utca 23	4.emelet 3 (A022)	162	51030000	Önkormányzati V.ker.
109	Deák Ferenc utca 23	4.emelet 6 (A025)	110	34650000	Önkormányzati V.ker.
110	Deák Ferenc utca 23	5.emelet 1 (A026)	135	42525000	Önkormányzati V.ker.
111	Dorottya utca 9	földszint (A002)	95	29095500	Önkormányzati V.ker.
112	Dorottya utca 9	földszint (A003)	301	98184400	Önkormányzati V.ker.
113	Dorottya utca 9	földszint (A004)	190	54872000	Önkormányzati V.ker.
114	Dorottya utca 9	félemelet (A005)	251	74396400	Önkormányzati V.ker.
115	Dorottya utca 9	félemelet (A006)	43	12745200	Önkormányzati V.ker.
116	Dózsa György út 3	(A001)	443	26580000	Önkormányzati V.ker.

117	Duna utca 1	földszint 2 (A002)	69	12799500	Önkormányzati V.ker.
118	Duna utca 3	1.emelet 5 (A014)	29	11020000	Önkormányzati V.ker.
119	Duna utca 3	4.emelet 2 (A032)	20	5880000	Önkormányzati V.ker.
120	Duna utca 3	4.emelet 5 (A035)	40	11480000	Önkormányzati V.ker.
121	Erzsébet tér 2	pinca (A001)	90	11709390	Önkormányzati V.ker.
122	Erzsébet tér 2	földszint (A002)	216	65016000	Önkormányzati V.ker.
123	Erzsébet tér 4	0 7 0 (0009)	143	39789739	Önkormányzati V.ker.
124	Erzsébet tér 4	0 tetőtér 0 (0010)	16	4451999	Önkormányzati V.ker.
125	Erzsébet tér 4	0 pinca 0 (0001)	681	189488198	Önkormányzati V.ker.
126	Erzsébet tér 4	0 fszt 0 (0002)	627	174462702	Önkormányzati V.ker.

3.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
127	Erzsébet tér 4	0 1 0 (0003)	295	82083727	Önkormányzati V.ker.
128	Erzsébet tér 4	0 2 0 (0004)	295	82083727	Önkormányzati V.ker.
129	Erzsébet tér 4	0 3 0 (0005)	295	82083727	Önkormányzati V.ker.
130	Erzsébet tér 4	0 4 0 (0006)	295	82083727	Önkormányzati V.ker.
131	Erzsébet tér 4	0 5 0 (0007)	295	82083727	Önkormányzati V.ker.
132	Erzsébet tér 4	0 6 0 (0008)	295	82083727	Önkormányzati V.ker.
133	Erzsébet tér 5	A pinca (A001)	206	34573682	Önkormányzati V.ker.
134	Erzsébet tér 5	A földszint (A002)	103	33660408	Önkormányzati V.ker.
135	Erzsébet tér 5	A földszint (A003)	143	46732411	Önkormányzati V.ker.
136	Erzsébet tér 5	A félemelet (A004)	319	80611330	Önkormányzati V.ker.
137	Erzsébet tér 5	A 1.emelet (A005)	388	103208029	Önkormányzati V.ker.
138	Erzsébet tér 5	B 2.emelet (B020)	114	33356400	Önkormányzati V.ker.
139	Falk Miksa utca 28	földszint (A007)	157	41960879	Önkormányzati V.ker.
140	Falk Miksa utca 28	földszint 2 (A010)	56	10584000	Önkormányzati V.ker.
141	Ferenciek tere 2	pi. pinca (A002)	21	2608200	Önkormányzati V.ker.
142	Ferenciek tere 2	pinca (A003)	22	1720400	Önkormányzati V.ker.
143	Ferenciek tere 2	pinca (A004)	130	10166000	Önkormányzati V.ker.
144	Ferenciek tere 2	pinca (A005)	12	938400	Önkormányzati V.ker.
145	Ferenciek tere 2	pinca (A006)	163	14246200	Önkormányzati V.ker.
146	Ferenciek tere 2	pinca (A007)	139	25576000	Önkormányzati V.ker.
147	Ferenciek tere 2	pinca (A008)	186	31657200	Önkormányzati V.ker.
148	Ferenciek tere 2	földszint 12 (A012)	36	8280000	Önkormányzati V.ker.
149	Ferenciek tere 2	földszint (A013)	163	80592000	Önkormányzati V.ker.
150	Ferenciek tere 2	földszint (A019)	63	34776000	Önkormányzati V.ker.
151	Ferenciek tere 2	földszint (A021)	26	6578000	Önkormányzati V.ker.
152	Ferenciek tere 2	földszint (A022)	204	72877800	Önkormányzati V.ker.
153	Ferenciek tere 2	földszint (A023)	110	36432000	Önkormányzati V.ker.
154	Ferenciek tere 2	földszint (A025)	60	18565600	Önkormányzati V.ker.
155	Ferenciek tere 2	földszint (A026)	75	26539800	Önkormányzati V.ker.
156	Ferenciek tere 2	félemelet (A031)	190	74290000	Önkormányzati V.ker.
157	Ferenciek tere 2	félemelet (A032)	220	81972000	Önkormányzati V.ker.
158	Ferenciek tere 2	félemelet (A036)	317	109365000	Önkormányzati V.ker.
159	Ferenciek tere 2	félemelet (A037)	22	7084000	Önkormányzati V.ker.
160	Ferenciek tere 2	félemelet (A038)	103	33166000	Önkormányzati V.ker.
161	Ferenciek tere 2	félemelet 19 (A042)	42	9114000	Önkormányzati V.ker.
162	Ferenciek tere 2	2.emelet (A053)	148	55144800	Önkormányzati V.ker.
163	Ferenciek tere 2	3.emelet (A080)	164	61106400	Önkormányzati V.ker.

164	Ferenciek tere 2	1.emelet (A101)	1121	376431800	Önkormányzati V.ker.
165	Ferenciek tere 3	földszint (A002)	277	40774400	Önkormányzati V.ker.
166	Ferenciek tere 3	földszint (A003)	103	25300000	Önkormányzati V.ker.
167	Ferenciek tere 3	földszint (A004)	103	32887900	Önkormányzati V.ker.
168	Ferenciek tere 4	földszint (A003)	64	17148800	Önkormányzati V.ker.

4.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
169	Ferenciek tere 4	földszint (A004)	148	19835200	Önkormányzati V.ker.
170	Ferenciek tere 4	földszint (A005)	15	3381000	Önkormányzati V.ker.
171	Ferenciek tere 4	földszint (A006)	34	12512000	Önkormányzati V.ker.
172	Ferenciek tere 4	földszint (A007)	28	6955200	Önkormányzati V.ker.
173	Ferenciek tere 4	földszint (A012)	85	29375600	Önkormányzati V.ker.
174	Ferenciek tere 5	3.emelet 10 (A039)	141	62160000	vegyes (Önkorm-magán)
175	Ferenciek tere 7-8	pince (A002)	72	6292800	Önkormányzati V.ker.
176	Ferenciek tere 7-8	pince (A005)	841	108320800	Önkormányzati V.ker.
177	Ferenciek tere 7-8	pince (A006)	20	2116000	Önkormányzati V.ker.
178	Ferenciek tere 7-8	földszint (A013)	11	5515400	Önkormányzati V.ker.
179	Ferenciek tere 7-8	földszint (A016)	5	2254000	Önkormányzati V.ker.
180	Ferenciek tere 7-8	földszint (A019)	24	11040000	Önkormányzati V.ker.
181	Ferenciek tere 7-8	földszint (A022)	28	8243200	Önkormányzati V.ker.
182	Ferenciek tere 7-8	földszint (A025)	18	7866000	Önkormányzati V.ker.
183	Ferenciek tere 7-8	földszint (A031)	335	138690000	Önkormányzati V.ker.
184	Ferenciek tere 7-8	földszint (A032)	235	112424000	Önkormányzati V.ker.
185	Ferenciek tere 7-8	földszint (A033)	355	107778000	Önkormányzati V.ker.
186	Ferenciek tere 7-8	IV. 4.emelet 8 (A125)	35	7105000	Önkormányzati V.ker.
187	Ferenciek tere 7-8	III. tetőtér (A126)	25	2990000	Önkormányzati V.ker.
188	Fővám tér 2-3	pince (A058)	26	4248400	Önkormányzati V.ker.
189	Fővám tér 2-3	félemelet 3A (A015)	51	13387500	Önkormányzati V.ker.
190	Fővám tér 2-3	félemelet 6 (A020)	72	15120000	Önkormányzati V.ker.
191	Fővám tér 2-3	5.emelet 2 (A056)	56	10976000	Önkormányzati V.ker.
192	Fővám tér 4	pince (A013)	21	2314200	Önkormányzati V.ker.
193	Gerlóczy utca 3	földszint (0001)	93	16072500	Önkormányzati V.ker.
194	Gerlóczy utca 3	földszint (0002)	24	6960000	Önkormányzati V.ker.
195	Gerlóczy utca 3	földszint (0003)	84	18975000	Önkormányzati V.ker.
196	Gerlóczy utca 3	földszint (0004)	27	7290000	Önkormányzati V.ker.
197	Gerlóczy utca 3	földszint (0005)	26	7020000	Önkormányzati V.ker.
198	Gerlóczy utca 3	földszint (0006)	24	6480000	Önkormányzati V.ker.
199	Gerlóczy utca 3	földszint (0007)	39	3997500	Önkormányzati V.ker.
200	Gerlóczy utca 7	4.emelet 1 (A015)	122	22875000	Önkormányzati V.ker.
201	Gerlóczy utca 7	földszint 2 (A002)	233	29440000	Önkormányzati V.ker.
202	Gerlóczy utca 7	földszint (A005)	40	10800000	Önkormányzati V.ker.
203	Gerlóczy utca 7	magasfszt (A006)	218	54500000	Önkormányzati V.ker.
204	Gesztenye sor 64	0 fszt 0 (A001)	78	8600000	Önkormányzati V.ker.
205	Gesztenye sor 64	0 0 0 (A001)	829	106574000	Önkormányzati V.ker.
206	Haris köz 1	pince (A001)	69	7341600	Önkormányzati V.ker.
207	Haris köz 1	1.lph félemelet 1 (A011)	75	26460000	Önkormányzati V.ker.
208	Haris köz 1	1.lph félemelet 2 (A012)	94	33163200	Önkormányzati V.ker.
209	Haris köz 2	földszint (A002)	138	42504000	Önkormányzati V.ker.
210	Haris köz 4	földszint (A005)	18	4536000	Önkormányzati V.ker.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
211	Haris köz 4	földszint (A011)	1	151200	Önkormányzati V.ker.
212	Haris köz 4	földszint (A012)	2	302400	Önkormányzati V.ker.
213	Haris köz 4	tetőtér (A026)	146	35974400	Önkormányzati V.ker.
214	Haris köz 4	tetőtér (A027)	2	392000	Önkormányzati V.ker.
215	Haris köz 5	pince (A002)	149	15853600	Önkormányzati V.ker.
216	Haris köz 5	pince (A033)	7	744800	Önkormányzati V.ker.
217	Haris köz 6	1.emelet 2 (A017)	92	34003200	Önkormányzati V.ker.
218	Haris köz 6	3.emelet (A027)	4	784000	Önkormányzati V.ker.
219	Haris köz 6	5.emelet 4 (A032)	4	700000	Önkormányzati V.ker.
220	Harmincad utca 3	alsópince (A038)	5	575000	Önkormányzati V.ker.
221	Harmincad utca 3	alsópince (A037)	76	8740000	Önkormányzati V.ker.
222	Havas utca 2	földszint (A005)	513	152920800	Önkormányzati V.ker.
223	Hercegprímás utca 14-16	0 pi. 0 (0001)	1167	292279000	Önkormányzati V.ker.
224	Hercegprímás utca 14-16	0 fszt. 0 (0002)	1051	263226000	Önkormányzati V.ker.
225	Hercegprímás utca 14-16	0 1.em. 0 (0003)	987	247197000	Önkormányzati V.ker.
226	Hercegprímás utca 14-16	0 2.em. 0 (0004)	360	90163000	Önkormányzati V.ker.
227	Hercegprímás utca 14-16	0 7.em. 0 (0009)	368	92167000	Önkormányzati V.ker.
228	Hercegprímás utca 14-16	0 8.em. 0 (0010)	310	77641000	Önkormányzati V.ker.
229	Hercegprímás utca 14-16	0 3.em. 0 (0005)	352	88159000	Önkormányzati V.ker.
230	Hercegprímás utca 14-16	0 4.em. 0 (0006)	393	98428000	Önkormányzati V.ker.
231	Hercegprímás utca 14-16	0 5.em. 0 (0007)	379	94922000	Önkormányzati V.ker.
232	Hercegprímás utca 14-16	0 6.em. 0 (0008)	376	94170000	Önkormányzati V.ker.
233	Hold utca 13	földszint (A001)	4877	948088800	Önkormányzati V.ker.
234	Hold utca 13	földszint (A004)	47	9252900	Önkormányzati V.ker.
235	Hold utca 13	földszint 1 (A005)	40	6600000	Önkormányzati V.ker.
236	Hold utca 21	pince (A001)	69	6803400	Önkormányzati V.ker.
237	Hold utca 21	földszint (A004)	63	20097000	Önkormányzati V.ker.
238	Hold utca 21	földszint (A011)	17	3253800	Önkormányzati V.ker.
239	Hold utca 25	földszint (A007)	52	13421200	Önkormányzati V.ker.
240	Hold utca 25	földszint (A008)	59	16423280	Önkormányzati V.ker.
241	Hold utca 25	földszint (A009)	57	12728100	Önkormányzati V.ker.
242	Hold utca 25	földszint 3 (A011)	24	3967200	Önkormányzati V.ker.
243	Hold utca 25	félemelet 1 (A012)	18	2475000	Önkormányzati V.ker.
244	Hold utca 6	mélypince (A001)	32	2969600	Önkormányzati V.ker.
245	Hold utca 6	mélypince 2 (A002)	5	464000	Önkormányzati V.ker.
246	Hold utca 6	mélypince 3 (A003)	535	49648000	Önkormányzati V.ker.
247	Hold utca 6	mélypince (A004)	6	556800	Önkormányzati V.ker.
248	Hold utca 6	pince (A005)	931	113395800	Önkormányzati V.ker.
249	Hold utca 6	földszint (A006)	177	46197000	Önkormányzati V.ker.
250	Hold utca 6	földszint (A007)	731	190791000	Önkormányzati V.ker.
251	Hold utca 6	félemelet (A008)	692	154523600	Önkormányzati V.ker.
252	Hold utca 8	pince alsó + (A027)	228	19836000	Önkormányzati V.ker.

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
253	Hold utca 8	földszint + (A028)	261	80988300	Önkormányzati V.ker.
254	Hold utca 8	földszint + (A030)	381	97962000	Önkormányzati V.ker.
255	Hold utca 8	pince + (A031)	241	32848300	Önkormányzati V.ker.
256	József Attila utca 10	pince (A001)	50	60800000	Önkormányzati V.ker.
257	József Attila utca 10	pince (A002)	13	1432600	Önkormányzati V.ker.
258	József Attila utca 10	pince (A003)	41	4674000	Önkormányzati V.ker.
259	József Attila utca 10	földszint (A005)	55	18601000	Önkormányzati V.ker.
260	József Attila utca 10	földszint (A007)	72	24350400	Önkormányzati V.ker.
261	József Attila utca 10	2.emelet (A021)	452	123667200	Önkormányzati V.ker.
262	József Attila utca 12	földszint (A004)	271	89569800	Önkormányzati V.ker.
263	József Attila utca 12	földszint (A005)	34	13178400	Önkormányzati V.ker.
264	József Attila utca 18	pince (A001)	34	2971600	Önkormányzati V.ker.
265	József Attila utca 18	0 pince 0 (A002)	101	9211200	Önkormányzati V.ker.
266	József Attila utca 18	0 földszint 0 (A007)	415	87536800	Önkormányzati V.ker.
267	József Attila utca 18	0 földszint 0 (A008)	125	29291667	Önkormányzati V.ker.
268	József Attila utca 18	0 félemelet 0 (A009)	581	216351153	Önkormányzati V.ker.
269	József Attila utca 18	0 2.emelet 0 (A010)	384	96228750	Önkormányzati V.ker.
270	József Attila utca 18	0 2.emelet 0 (A012)	12	2693400	Önkormányzati V.ker.
271	József Attila utca 18	0 3.emelet 0 (A013)	425	102510000	Önkormányzati V.ker.
272	József Attila utca 18	0 félemelet 5 (A017)	31	7204400	Önkormányzati V.ker.
273	József nádor tér 10	földszint (A001)	198	64782400	Önkormányzati V.ker.
274	József nádor tér 10	félemelet (A011)	119	34025200	Önkormányzati V.ker.
275	József nádor tér 10	földszint (A006)	316	107312000	Önkormányzati V.ker.
276	József nádor tér 10	félemelet (A010)	26	7797600	Önkormányzati V.ker.
277	József nádor tér 10	földszint (A002)	628	192006400	Önkormányzati V.ker.
278	József nádor tér 10	földszint (A003)	666	76320547	Önkormányzati V.ker.
279	József nádor tér 10	földszint (A004)	50	16275000	Önkormányzati V.ker.
280	József nádor tér 10	földszint (A005)	97	31550715	Önkormányzati V.ker.
281	József nádor tér 11	földszint (A001)	310	83334000	Önkormányzati V.ker.
282	József nádor tér 11	földszint (A002)	205	116850000	Önkormányzati V.ker.
283	József nádor tér 12	földszint (A006)	177	44004000	Önkormányzati V.ker.
284	József nádor tér 12	pince (A004)	10	1406000	Önkormányzati V.ker.
285	József nádor tér 12	pince (A005)	1	125400	Önkormányzati V.ker.
286	József nádor tér 12	földszint (A001)	127	43928000	Önkormányzati V.ker.
287	József nádor tér 12	pince (A002)	19	2671400	Önkormányzati V.ker.
288	József nádor tér 12	pince (A003)	86	12091600	Önkormányzati V.ker.
289	József nádor tér 8	földszint (A001)	16	7721600	Önkormányzati V.ker.
290	József nádor tér 8	földszint (A002)	122	45091200	Önkormányzati V.ker.
291	Kálvin tér 2	földszint 3 (A023)	19	4829800	Önkormányzati V.ker.
292	Károly körút 10	félemelet (A012)	238	76874000	Önkormányzati V.ker.
293	Károly körút 12	1.emelet 1 (A005)	190	57456000	Önkormányzati V.ker.
294	Károly körút 14	félemelet (A008)	189	57456000	Önkormányzati V.ker.

7. oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
295	Károly körút 18	földszint (A001)	709	161168000	Önkormányzati V.ker.
296	Károly körút 18	alagsor (A002)	10	1596000	Önkormányzati V.ker.

297	Károly körút 18	alagsor (A003)	13	1596000	Önkormányzati V.ker.
298	Károly körút 18	félemelet 4 (A004)	196	59584000	Önkormányzati V.ker.
299	Károly körút 2	félemelet 5 (A005)	70	24150000	Önkormányzati V.ker.
300	Károly körút 2	félemelet 4 (A004)	58	20543600	Önkormányzati V.ker.
301	Károly körút 20	pince (A001)	58	8595601	Önkormányzati V.ker.
302	Károly körút 20	pince (A002)	229	33937800	Önkormányzati V.ker.
303	Károly körút 20	félemelet (A005)	305	83448000	Önkormányzati V.ker.
304	Károly körút 20	1.emelet (A006)	207	56635200	Önkormányzati V.ker.
305	Kecskeméti utca 9	földszint (A001)	80	27160000	Önkormányzati V.ker.
306	Kígyó utca 2	pince (A004)	71	16301600	vegyes (Önkorm-magán)
307	Kígyó utca 2	földszint (A013)	6	1377600	Önkormányzati V.ker.
308	Kígyó utca 2	földszint (A014)	6	1545600	Önkormányzati V.ker.
309	Kígyó utca 4-6	pince (A003)	226	35436801	Önkormányzati V.ker.
310	Kossuth Lajos tér 9	földszint (A006)	46	10830000	Önkormányzati V.ker.
311	Kossuth Lajos tér 9	1.emelet (A009)	205	70110000	Önkormányzati V.ker.
312	Kossuth Lajos tér 9	2.emelet (A013)	313	101687753	Önkormányzati V.ker.
313	Kossuth Lajos utca 12	földszint (A001)	566	202556400	Önkormányzati V.ker.
314	Kossuth Lajos utca 12	földszint (A002)	28	6955200	Önkormányzati V.ker.
315	Kossuth Lajos utca 12	félemelet (A003)	343	132535200	Önkormányzati V.ker.
316	Kristóf tér 4	pince (A001)	80	14784000	Önkormányzati V.ker.
317	Kristóf tér 6	pince (A001)	26	2766400	Önkormányzati V.ker.
318	Kristóf tér 6	pince (A002)	148	19891200	Önkormányzati V.ker.
319	Kristóf tér 6	földszint (A003)	176	31180000	vegyes (Önkorm-magán)
320	Kristóf tér 6	földszint (A005)	31	7638400	Önkormányzati V.ker.
321	Kristóf tér 6	földszint (A007)	91	24970400	Önkormányzati V.ker.
322	Kristóf tér 6	félemelet (A008)	100	35840000	Önkormányzati V.ker.
323	Kristóf tér 6	5.emelet 1 (A024)	170	50575000	Önkormányzati V.ker.
324	Magyar utca 16	fszt Ú-1 (0101)	87	0	Önkormányzati V.ker.
325	Magyar utca 16	1. em. 1 (0102)	72	0	Önkormányzati V.ker.
326	Magyar utca 16	2. em. 2 (0103)	72	0	Önkormányzati V.ker.
327	Magyar utca 16	3. em. 3 (0104)	79	0	Önkormányzati V.ker.
328	Múzeum körút 5	földszint Ü-1 (A001)	87	29317000	Önkormányzati V.ker.
329	Nagysándor J. utca 2	pince (0019)	72	6264000	Önkormányzati V.ker.
330	Nagysándor J. utca 2	3.emelet 4 (0015)	29	6017500	Önkormányzati V.ker.
331	Nagysándor J. utca 2	3.emelet 3 (0016)	33	6847500	Önkormányzati V.ker.
332	Nagysándor J. utca 2	3.emelet 2 (0017)	37	7677500	Önkormányzati V.ker.
333	Nagysándor J. utca 2	3.emelet 1 (0018)	52	10790000	Önkormányzati V.ker.
334	Nagysándor J. utca 2	1.emelet 2 (0007)	36	8370000	Önkormányzati V.ker.
335	Nagysándor J. utca 2	1.emelet 1 (0008)	57	13252500	Önkormányzati V.ker.
336	Nagysándor J. utca 2	2.emelet 5 (0009)	51	11730000	Önkormányzati V.ker.

8.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
337	Nagysándor J. utca 2	2.emelet 4 (0010)	29	6525000	Önkormányzati V.ker.
338	Nagysándor J. utca 2	2.emelet 3 (0011)	33	7425000	Önkormányzati V.ker.
339	Nagysándor J. utca 2	2.emelet 2 (0012)	37	8325000	Önkormányzati V.ker.
340	Nagysándor J. utca 2	2.emelet 1 (0013)	52	11700000	Önkormányzati V.ker.
341	Nagysándor J. utca 2	3.emelet 5 (0014)	51	10582500	Önkormányzati V.ker.
342	Nagysándor J. utca 2	földszint (0001)	154	37056200	Önkormányzati V.ker.
343	Nagysándor J. utca 2	földszint (0002)	39	7800000	Önkormányzati V.ker.

344	Nagysándor J. utca 2	földszint 1 (0003)	49	10412500	Önkormányzati V.ker.
345	Nagysándor J. utca 2	1.emelet 5 (0004)	51	12112500	Önkormányzati V.ker.
346	Nagysándor J. utca 2	1.emelet 4 (0005)	29	6742500	Önkormányzati V.ker.
347	Nagysándor J. utca 2	1.emelet 3 (0006)	33	7672500	Önkormányzati V.ker.
348	Nyugati tér 9	pince (A036)	203	31465000	Önkormányzati V.ker.
349	Nyugati tér 9	földszint (A034)	69	18547200	Önkormányzati V.ker.
350	Nyugati tér 9	földszint (A035)	28	6560400	Önkormányzati V.ker.
351	Párizsi utca 1	félemelet (A028)	108	25401600	Önkormányzati V.ker.
352	Párizsi utca 1	félemelet (A026)	18	4233600	Önkormányzati V.ker.
353	Párizsi utca 1	félemelet (A027)	85	23800000	Önkormányzati V.ker.
354	Párizsi utca 1	pince (A003)	92	19062400	Önkormányzati V.ker.
355	Párizsi utca 1	pince (A004)	431	91716810	Önkormányzati V.ker.
356	Párizsi utca 1	földszint (A008)	154	88827200	Önkormányzati V.ker.
357	Párizsi utca 1	földszint (A010)	91	50960000	Önkormányzati V.ker.
358	Párizsi utca 1	földszint (A013)	36	12700800	Önkormányzati V.ker.
359	Párizsi utca 1	földszint (A014)	126	42336000	Önkormányzati V.ker.
360	Párizsi utca 1	földszint (A016)	28	9721600	Önkormányzati V.ker.
361	Párizsi utca 1	félemelet (A022)	121	35235200	Önkormányzati V.ker.
362	Párizsi utca 1	pince (A001)	246	46838400	Önkormányzati V.ker.
363	Petőfi Sándor utca 14	pince (A001)	296	37000000	Önkormányzati V.ker.
364	Petőfi Sándor utca 14	alagsor (A002)	9	1305000	Önkormányzati V.ker.
365	Petőfi Sándor utca 14	alagsor (A003)	14	2030000	Önkormányzati V.ker.
366	Petőfi Sándor utca 14	földszint (A004)	256	128000000	Önkormányzati V.ker.
367	Petőfi Sándor utca 14	földszint (A005)	4	1020000	Önkormányzati V.ker.
368	Petőfi Sándor utca 14	földszint (A006)	31	7905000	Önkormányzati V.ker.
369	Petőfi Sándor utca 14	félemelet (A007)	245	100450000	Önkormányzati V.ker.
370	Petőfi Sándor utca 14	félemelet (A008)	38	12540000	Önkormányzati V.ker.
371	Petőfi Sándor utca 14	1.emelet (A009)	230	93150000	Önkormányzati V.ker.
372	Petőfi Sándor utca 14	1.emelet (A010)	39	12675000	Önkormányzati V.ker.
373	Petőfi Sándor utca 14	2.emelet (A011)	269	96840000	Önkormányzati V.ker.
374	Petőfi Sándor utca 14	3.emelet (A012)	276	99360000	Önkormányzati V.ker.
375	Petőfi Sándor utca 14	4.emelet (A013)	265	95400000	Önkormányzati V.ker.
376	Podmaniczky F. tér 3	földszint 1 (A001)	35	8085000	Önkormányzati V.ker.
377	Podmaniczky F. tér 3	földszint 2 (A002)	20	3010000	Önkormányzati V.ker.
378	Régiposta utca 6	földszint (A002)	252	84291200	Önkormányzati V.ker.

9.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
379	Sas utca 1	pince (A001)	14	1276800	Önkormányzati V.ker.
380	Sas utca 1	pince 7 (A002)	159	17521800	Önkormányzati V.ker.
381	Sas utca 1	pince 1 (A003)	33	3009600	Önkormányzati V.ker.
382	Sas utca 1	pince (A004)	27	2462400	Önkormányzati V.ker.
383	Sas utca 1	pince 3 (A005)	42	3830400	Önkormányzati V.ker.
384	Sas utca 1	pince 5 (A007)	147	19205550	Önkormányzati V.ker.
385	Sas utca 1	földszint (A011)	141	39421200	Önkormányzati V.ker.
386	Sas utca 1	földszint 2 (A015)	234	67475700	Önkormányzati V.ker.
387	Sas utca 1	földszint (A017)	6	729600	Önkormányzati V.ker.
388	Sas utca 1	félemelet 1 (A018)	55	11913000	Önkormányzati V.ker.
389	Sas utca 1	2.emelet (A022)	58	14546400	Önkormányzati V.ker.
390	Sas utca 1	2.emelet (A024)	48	12038400	Önkormányzati V.ker.

391	Sas utca 1	2.emelet (A025)	249	62449200	Önkormányzati V.ker.
392	Sas utca 1	2.emelet (A026)	193	48404400	Önkormányzati V.ker.
393	Sas utca 1	3.emelet (A027)	400	95760000	Önkormányzati V.ker.
394	Sas utca 1	3.emelet (A028)	257	61525800	Önkormányzati V.ker.
395	Sas utca 1	4.emelet 15 (A030)	27	6804000	Önkormányzati V.ker.
396	Sas utca 1	4.emelet (A032)	4	456000	Önkormányzati V.ker.
397	Sas utca 1	5.emelet 6 (A052)	30	4620000	Önkormányzati V.ker.
398	Sas utca 1	5.emelet (A053)	16	3283200	Önkormányzati V.ker.
399	Semmelweis utca 14	földszint (A041)	299	70760000	Önkormányzati V.ker.
400	Semmelweis utca 14	földszint (A040)	26	7540000	Önkormányzati V.ker.
401	Széchenyi rakpart 7	5.emelet (A033)	420	149100000	Önkormányzati V.ker.
402	Széchenyi utca 14	3.emelet 1 (A010)	229	50952500	Önkormányzati V.ker.
403	Széchenyi utca 14	2.emelet 2 (A008)	66	15180000	Önkormányzati V.ker.
404	Széchenyi utca 14	2.emelet 3 (A009)	45	10350000	Önkormányzati V.ker.
405	Széchenyi utca 14	alagsor 2 (A002)	79	14812500	Önkormányzati V.ker.
406	Széchenyi utca 14	1.emelet 1 (A006)	347	80677500	Önkormányzati V.ker.
407	Széchenyi utca 14	2.emelet 1 (A007)	306	70380000	Önkormányzati V.ker.
408	Szemere utca 3	0 fszt 0 (0002)	1142	259424000	Önkormányzati V.ker.
409	Szemere utca 3	0 félemelet 0 (0003)	243	50700000	Önkormányzati V.ker.
410	Szemere utca 3	0 1 0 (0004)	1139	237642000	Önkormányzati V.ker.
411	Szemere utca 3	0 2 0 (0005)	1146	239102000	Önkormányzati V.ker.
412	Szemere utca 3	0 3 0 (0006)	1168	243692000	Önkormányzati V.ker.
413	Szemere utca 3	0 4 0 (0007)	1166	243275000	Önkormányzati V.ker.
414	Szemere utca 3	0 5 0 (0008)	214	44649000	Önkormányzati V.ker.
415	Szemere utca 3	0 pince 0 (0001)	931	194244000	Önkormányzati V.ker.
416	Szent István körút 1	pince (A004)	184	36570000	Önkormányzati V.ker.
417	Szent István körút 1	pince (A005)	262	58950000	Önkormányzati V.ker.
418	Szent István körút 1	1.emelet (A022)	213	86222400	Önkormányzati V.ker.
419	Szent István körút 1	1.emelet (A026)	255	100878000	Önkormányzati V.ker.
420	Szent István körút 13	pince (A001)	249	49252200	Önkormányzati V.ker.

10.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
421	Szent István körút 13	pince (A005)	20	3000000	Önkormányzati V.ker.
422	Szent István körút 13	pince (A006)	25	3750000	Önkormányzati V.ker.
423	Szent István körút 13	pince (A007)	85	11262500	Önkormányzati V.ker.
424	Szent István körút 13	földszint (A013)	745	271252800	Önkormányzati V.ker.
425	Szent István körút 13	földszint (A016)	39	8790600	Önkormányzati V.ker.
426	Szent István körút 13	földszint (A018)	121	29209400	Önkormányzati V.ker.
427	Szent István körút 13	földszint (A019)	116	28002400	Önkormányzati V.ker.
428	Szent István körút 13	földszint (A020)	474	105690000	Önkormányzati V.ker.
429	Szent István körút 13	1.emelet 1 (A053)	282	62745000	Önkormányzati V.ker.
430	Szent István körút 23	földszint (A001)	47	15850750	Önkormányzati V.ker.
431	Szent István körút 23	földszint (A002)	563	171092400	Önkormányzati V.ker.
432	Szent István körút 23	földszint (A005)	17	2967000	Önkormányzati V.ker.
433	Szent István körút 23	földszint (A006)	26	4572400	Önkormányzati V.ker.
434	Szent István körút 25	földszint (A004)	26	7084000	Önkormányzati V.ker.
435	Szent István körút 25	földszint (A005)	75	35535000	Önkormányzati V.ker.
436	Szent István körút 27	pince (A001)	232	38860000	Önkormányzati V.ker.
437	Szent István körút 29	pince (A002)	91	12976600	Önkormányzati V.ker.

438	Szent István körút 29	pince (A003)	29	4135400	Önkormányzati V.ker.
439	Szent István körút 29	földszint (A015)	140	55715200	Önkormányzati V.ker.
440	Szent István körút 29	földszint (A017)	14	5409600	Önkormányzati V.ker.
441	Szent István körút 29	földszint (A018)	229	58971300	Önkormányzati V.ker.
442	Szent István körút 3	I földszint (A006)	21	5796000	Önkormányzati V.ker.
443	Szent István körút 3	I földszint (A007)	18	3569600	Önkormányzati V.ker.
444	Szent István körút 3	I pince (A002)	102	17360400	Önkormányzati V.ker.
445	Szent István tér 15	pince,fszt + (A001)	1153	168580800	Önkormányzati V.ker.
446	Szent István tér 15	pince,fszt + (A019)	235	36754000	Önkormányzati V.ker.
447	Szent István tér 15	fszt,1.em. + (A002)	1488	477549000	Önkormányzati V.ker.
448	Szent István tér 15	földszint + (A003)	79	36340000	Önkormányzati V.ker.
449	Szent István tér 15	fszt,1.em. + (A004)	285	117369000	Önkormányzati V.ker.
450	Szent István tér 15	2.emelet + (A010)	277	101936000	Önkormányzati V.ker.
451	Szent István tér 15	1.emelet 2+ (A006)	47	0	Önkormányzati V.ker.
452	Szent István tér 15	1.emelet 2/A+ (A007)	100	0	Önkormányzati V.ker.
453	Szent István tér 15	1.emelet 3+ (A008)	45	0	Önkormányzati V.ker.
454	Szent István tér 15	3.emelet 4+ (A016)	21	0	Önkormányzati V.ker.
455	Szerb utca 9	pi. Ü-1 (0201)	121	18150000	Önkormányzati V.ker.
456	Szerb utca 9	fszt. Ü-2 (0202)	84	23310000	Önkormányzati V.ker.
457	Szerb utca 9	fszt. Ü-3 (0203)	203	34950000	Önkormányzati V.ker.
458	Szerb utca 9	fszt. 1. (0204)	41	0	Önkormányzati V.ker.
459	Szerb utca 9	fszt. 2. (0205)	57	0	Önkormányzati V.ker.
460	Szerb utca 9	fszt. 3. (0206)	69	0	Önkormányzati V.ker.
461	Szerb utca 9	fszt. 4 (0207)	74	0	Önkormányzati V.ker.
462	Szerb utca 9	1.em. 1. (0208)	183	58560000	Önkormányzati V.ker.

11.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
463	Szerb utca 9	1.em. 2 (0209)	42	0	Önkormányzati V.ker.
464	Szerb utca 9	1.em. 3. (0210)	87	0	Önkormányzati V.ker.
465	Szerb utca 9	1.em. 4. (0211)	88	25907200	Önkormányzati V.ker.
466	Szerb utca 9	1.em. 5. (0212)	67	0	Önkormányzati V.ker.
467	Szerb utca 9	2.em. 1. (0213)	111	36556800	Önkormányzati V.ker.
468	Szerb utca 9	2.em. 2. (0214)	46	0	Önkormányzati V.ker.
469	Szerb utca 9	2.em. 3. (0215)	92	0	Önkormányzati V.ker.
470	Szerb utca 9	2.em. 4. (0216)	90	0	Önkormányzati V.ker.
471	Szerb utca 9	2.em. 5. (0217)	71	0	Önkormányzati V.ker.
472	Szerb utca 9	2.em. 6 (0218)	110	0	Önkormányzati V.ker.
473	Szerb utca 9	3.em. 1 (0219)	92	0	Önkormányzati V.ker.
474	Szerb utca 9	3.em. 2. (0220)	77	0	Önkormányzati V.ker.
475	Szerb utca 9	3.em. 3 (0221)	66	19852800	Önkormányzati V.ker.
476	Szerb utca 9	3.em. 4 (0222)	76	22860800	Önkormányzati V.ker.
477	Váci utca 24	3.emelet (A013)	2	280000	Önkormányzati V.ker.
478	Váci utca 24	pince (A004)	54	7830000	Önkormányzati V.ker.
479	Váci utca 24	félemelet (A005)	168	68678400	Önkormányzati V.ker.
480	Váci utca 24	földszint (A001)	480	168670000	Önkormányzati V.ker.
481	Váci utca 24	pince (A002)	4	500000	Önkormányzati V.ker.
482	Váci utca 24	pince (A003)	6	750000	Önkormányzati V.ker.
483	Váci utca 43	0 pi. 0 (0001)	495	139293065	Önkormányzati V.ker.
484	Váci utca 43	0 pi. 0 (0002)	502	141262865	Önkormányzati V.ker.

485	Váci utca 43	0 1.em. 0 (0003)	502	141262865	Önkormányzati V.ker.
486	Váci utca 43	0 2.em. 0 (0004)	515	144921068	Önkormányzati V.ker.
487	Váci utca 43	0 3.em. 0 (0005)	517	145483867	Önkormányzati V.ker.
488	Váci utca 43	0 tetőt. 0 (0006)	538	151393270	Önkormányzati V.ker.
489	Vadász utca 11-13	fszt (A143)	204	53040000	Önkormányzati V.ker.
490	Vadász utca 11-13	fszt (A144)	105	27300000	Önkormányzati V.ker.
491	Vadász utca 11-13	földszint 1 (A001)	29	7540000	Önkormányzati V.ker.
492	Vadász utca 11-13	földszint 2 (A002)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
493	Vadász utca 11-13	földszint 3 (A003)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
494	Vadász utca 11-13	1.emelet 4 (A004)	32	8320000	Önkormányzati V.ker.
495	Vadász utca 11-13	1.emelet 5 (A005)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
496	Vadász utca 11-13	1.emelet 6 (A006)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
497	Vadász utca 11-13	1.emelet 7 (A007)	67	18425000	Önkormányzati V.ker.
498	Vadász utca 11-13	1.emelet 8 (A008)	28	7560000	Önkormányzati V.ker.
499	Vadász utca 11-13	1.emelet 9 (A009)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
500	Vadász utca 11-13	1.emelet 10 (A010)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
501	Vadász utca 11-13	1.emelet 11 (A011)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
502	Vadász utca 11-13	1.emelet 12 (A012)	31	8370000	Önkormányzati V.ker.
503	Vadász utca 11-13	1.emelet 13 (A013)	31	8370000	Önkormányzati V.ker.
504	Vadász utca 11-13	1.emelet 14 (A014)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.

12.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
505	Vadász utca 11-13	1.emelet 15 (A015)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
506	Vadász utca 11-13	1.emelet 16 (A016)	29	7830000	Önkormányzati V.ker.
507	Vadász utca 11-13	1.emelet 17 (A017)	29	7830000	Önkormányzati V.ker.
508	Vadász utca 11-13	1.emelet 18 (A018)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
509	Vadász utca 11-13	1.emelet 19 (A019)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
510	Vadász utca 11-13	1.emelet 20 (A020)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
511	Vadász utca 11-13	1.emelet 21 (A021)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
512	Vadász utca 11-13	1.emelet 22 (A022)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
513	Vadász utca 11-13	2.emelet 23 (A023)	32	8320000	Önkormányzati V.ker.
514	Vadász utca 11-13	2.emelet 24 (A024)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
515	Vadász utca 11-13	2.emelet 25 (A025)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
516	Vadász utca 11-13	2.emelet 26 (A026)	35	9800000	Önkormányzati V.ker.
517	Vadász utca 11-13	2.emelet 27 (A027)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
518	Vadász utca 11-13	2.emelet 28 (A028)	29	7830000	Önkormányzati V.ker.
519	Vadász utca 11-13	2.emelet 29 (A029)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
520	Vadász utca 11-13	2.emelet 30 (A030)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
521	Vadász utca 11-13	2.emelet 31 (A031)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
522	Vadász utca 11-13	2.emelet 32 (A032)	32	8640000	Önkormányzati V.ker.
523	Vadász utca 11-13	2.emelet 33 (A033)	32	8640000	Önkormányzati V.ker.
524	Vadász utca 11-13	2.emelet 34 (A034)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
525	Vadász utca 11-13	2.emelet 35 (A035)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
526	Vadász utca 11-13	2.emelet 36 (A036)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
527	Vadász utca 11-13	2.emelet 37 (A037)	28	7560000	Önkormányzati V.ker.
528	Vadász utca 11-13	2.emelet 38 (A038)	31	8060000	Önkormányzati V.ker.
529	Vadász utca 11-13	2.emelet 39 (A039)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
530	Vadász utca 11-13	2.emelet 40 (A040)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
531	Vadász utca 11-13	2.emelet 41 (A041)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.

532	Vadász utca 11-13	2.emelet 42 (A042)	31	8060000	Önkormányzati V.ker.
533	Vadász utca 11-13	3.emelet 43 (A043)	32	8320000	Önkormányzati V.ker.
534	Vadász utca 11-13	3.emelet 44 (A044)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
535	Vadász utca 11-13	3.emelet 45 (A045)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
536	Vadász utca 11-13	3.emelet 46 (A046)	36	10080000	Önkormányzati V.ker.
537	Vadász utca 11-13	3.emelet 47 (A047)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
538	Vadász utca 11-13	3.emelet 48 (A048)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
539	Vadász utca 11-13	3.emelet 49 (A049)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
540	Vadász utca 11-13	3.emelet 50 (A050)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
541	Vadász utca 11-13	3.emelet 51 (A051)	31	8370000	Önkormányzati V.ker.
542	Vadász utca 11-13	3.emelet 52 (A052)	32	8640000	Önkormányzati V.ker.
543	Vadász utca 11-13	3.emelet 53 (A053)	32	8640000	Önkormányzati V.ker.
544	Vadász utca 11-13	3.emelet 54 (A054)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
545	Vadász utca 11-13	3.emelet 55 (A055)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
546	Vadász utca 11-13	3.emelet 56 (A056)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.

13.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
547	Vadász utca 11-13	3.emelet 57 (A057)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
548	Vadász utca 11-13	3.emelet 58 (A058)	31	8060000	Önkormányzati V.ker.
549	Vadász utca 11-13	3.emelet 59 (A059)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
550	Vadász utca 11-13	3.emelet 60 (A060)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
551	Vadász utca 11-13	3.emelet 61 (A061)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
552	Vadász utca 11-13	3.emelet 62 (A062)	31	8060000	Önkormányzati V.ker.
553	Vadász utca 11-13	4.emelet 63 (A063)	32	8320000	Önkormányzati V.ker.
554	Vadász utca 11-13	4.emelet 64 (A064)	31	8060000	Önkormányzati V.ker.
555	Vadász utca 11-13	4.emelet 65 (A065)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
556	Vadász utca 11-13	4.emelet 66 (A066)	35	9800000	Önkormányzati V.ker.
557	Vadász utca 11-13	4.emelet 67 (A067)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
558	Vadász utca 11-13	4.emelet 68 (A068)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
559	Vadász utca 11-13	4.emelet 69 (A069)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
560	Vadász utca 11-13	4.emelet 70 (A070)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
561	Vadász utca 11-13	4.emelet 71 (A071)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
562	Vadász utca 11-13	4.emelet 72 (A072)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
563	Vadász utca 11-13	4.emelet 73 (A073)	32	8640000	Önkormányzati V.ker.
564	Vadász utca 11-13	4.emelet 74 (A074)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
565	Vadász utca 11-13	4.emelet 75 (A075)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
566	Vadász utca 11-13	4.emelet 76 (A076)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
567	Vadász utca 11-13	4.emelet 77 (A077)	29	7830000	Önkormányzati V.ker.
568	Vadász utca 11-13	4.emelet 78 (A078)	31	8060000	Önkormányzati V.ker.
569	Vadász utca 11-13	4.emelet 79 (A079)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
570	Vadász utca 11-13	4.emelet 80 (A080)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
571	Vadász utca 11-13	4.emelet 81 (A081)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
572	Vadász utca 11-13	4.emelet 82 (A082)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
573	Vadász utca 11-13	5.emelet 83 (A083)	32	8320000	Önkormányzati V.ker.
574	Vadász utca 11-13	5.emelet 84 (A084)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
575	Vadász utca 11-13	7.emelet 141 (A141)	25	6250000	Önkormányzati V.ker.
576	Vadász utca 11-13	7.emelet 142 (A142)	25	6250000	Önkormányzati V.ker.
577	Vadász utca 11-13	7.emelet 133 (A133)	25	6500000	Önkormányzati V.ker.
578	Vadász utca 11-13	7.emelet 134 (A134)	25	6500000	Önkormányzati V.ker.

579	Vadász utca 11-13	7.emelet 135 (A135)	25	6500000	Önkormányzati V.ker.
580	Vadász utca 11-13	7.emelet 136 (A136)	25	6500000	Önkormányzati V.ker.
581	Vadász utca 11-13	7.emelet 137 (A137)	25	6500000	Önkormányzati V.ker.
582	Vadász utca 11-13	7.emelet 138 (A138)	26	6500000	Önkormányzati V.ker.
583	Vadász utca 11-13	7.emelet 139 (A139)	25	6250000	Önkormányzati V.ker.
584	Vadász utca 11-13	7.emelet 140 (A140)	25	6250000	Önkormányzati V.ker.
585	Vadász utca 11-13	6.emelet 117 (A117)	25	7000000	Önkormányzati V.ker.
586	Vadász utca 11-13	6.emelet 118 (A118)	26	7020000	Önkormányzati V.ker.
587	Vadász utca 11-13	6.emelet 119 (A119)	25	6750000	Önkormányzati V.ker.
588	Vadász utca 11-13	6.emelet 120 (A120)	25	6750000	Önkormányzati V.ker.

14.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
589	Vadász utca 11-13	6.emelet 121 (A121)	25	6750000	Önkormányzati V.ker.
590	Vadász utca 11-13	6.emelet 122 (A122)	25	6750000	Önkormányzati V.ker.
591	Vadász utca 11-13	7.emelet 123 (A123)	27	6750000	Önkormányzati V.ker.
592	Vadász utca 11-13	7.emelet 124 (A124)	25	6250000	Önkormányzati V.ker.
593	Vadász utca 11-13	7.emelet 125 (A125)	25	6250000	Önkormányzati V.ker.
594	Vadász utca 11-13	7.emelet 126 (A126)	34	9095000	Önkormányzati V.ker.
595	Vadász utca 11-13	7.emelet 127 (A127)	25	6500000	Önkormányzati V.ker.
596	Vadász utca 11-13	7.emelet 128 (A128)	25	6500000	Önkormányzati V.ker.
597	Vadász utca 11-13	7.emelet 129 (A129)	25	6500000	Önkormányzati V.ker.
598	Vadász utca 11-13	7.emelet 130 (A130)	25	6500000	Önkormányzati V.ker.
599	Vadász utca 11-13	7.emelet 131 (A131)	25	6500000	Önkormányzati V.ker.
600	Vadász utca 11-13	7.emelet 132 (A132)	26	6760000	Önkormányzati V.ker.
601	Vadász utca 11-13	5.emelet 85 (A085)	31	8060000	Önkormányzati V.ker.
602	Vadász utca 11-13	5.emelet 86 (A086)	35	9800000	Önkormányzati V.ker.
603	Vadász utca 11-13	5.emelet 87 (A087)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
604	Vadász utca 11-13	5.emelet 88 (A088)	29	7830000	Önkormányzati V.ker.
605	Vadász utca 11-13	5.emelet 89 (A089)	29	7830000	Önkormányzati V.ker.
606	Vadász utca 11-13	5.emelet 90 (A090)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
607	Vadász utca 11-13	5.emelet 91 (A091)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
608	Vadász utca 11-13	5.emelet 92 (A092)	31	8370000	Önkormányzati V.ker.
609	Vadász utca 11-13	5.emelet 93 (A093)	32	8640000	Önkormányzati V.ker.
610	Vadász utca 11-13	5.emelet 94 (A094)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
611	Vadász utca 11-13	5.emelet 95 (A095)	30	8100000	Önkormányzati V.ker.
612	Vadász utca 11-13	5.emelet 96 (A096)	31	8370000	Önkormányzati V.ker.
613	Vadász utca 11-13	5.emelet 97 (A097)	29	7830000	Önkormányzati V.ker.
614	Vadász utca 11-13	5.emelet 98 (A098)	31	8060000	Önkormányzati V.ker.
615	Vadász utca 11-13	5.emelet 99 (A099)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
616	Vadász utca 11-13	5.emelet 100 (A100)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
617	Vadász utca 11-13	5.emelet 101 (A101)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
618	Vadász utca 11-13	5.emelet 102 (A102)	30	7800000	Önkormányzati V.ker.
619	Vadász utca 11-13	6.emelet 103 (A103)	27	7290000	Önkormányzati V.ker.
620	Vadász utca 11-13	6.emelet 104 (A104)	25	6750000	Önkormányzati V.ker.
621	Vadász utca 11-13	6.emelet 105 (A105)	25	6750000	Önkormányzati V.ker.
622	Vadász utca 11-13	6.emelet 106 (A106)	31	8990000	Önkormányzati V.ker.
623	Vadász utca 11-13	6.emelet 107 (A107)	25	7000000	Önkormányzati V.ker.
624	Vadász utca 11-13	6.emelet 108 (A108)	25	7000000	Önkormányzati V.ker.
625	Vadász utca 11-13	6.emelet 109 (A109)	25	7000000	Önkormányzati V.ker.

626	Vadász utca 11-13	6.emelet 110 (A110)	25	7000000	Önkormányzati V.ker.
627	Vadász utca 11-13	6.emelet 111 (A111)	25	7000000	Önkormányzati V.ker.
628	Vadász utca 11-13	6.emelet 112 (A112)	25	7000000	Önkormányzati V.ker.
629	Vadász utca 11-13	6.emelet 113 (A113)	25	7000000	Önkormányzati V.ker.
630	Vadász utca 11-13	6.emelet 114 (A114)	24	6720000	Önkormányzati V.ker.

15.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok helyi döntés alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
631	Vadász utca 11-13	6.emelet 115 (A115)	25	7000000	Önkormányzati V.ker.
632	Vadász utca 11-13	6.emelet 116 (A116)	25	7000000	Önkormányzati V.ker.
633	Vadász utca 30	földszint (A004)	68	18019997	Önkormányzati V.ker.
634	Vadász utca 30	1.emelet 1 (A011)	165	44405000	Önkormányzati V.ker.
635	Vadász utca 30	1.emelet 2 (A012)	39	12100000	Önkormányzati V.ker.
636	Vadász utca 30	2.emelet 3 (A018)	78	21840000	Önkormányzati V.ker.
637	Vármegye utca 11-13	pince (A001)	320	91632000	Önkormányzati V.ker.
638	Vármegye utca 11-13	földszint (A004)	262	60561000	Önkormányzati V.ker.
639	Vármegye utca 11-13	"B" 1.emelet 3 (A011)	58	18560000	Önkormányzati V.ker.
640	Vármegye utca 11-13	"B" 2.emelet (A012)	319	82541000	Önkormányzati V.ker.
641	Vármegye utca 11-13	földszint (A013)	88	26400000	Önkormányzati V.ker.
642	Vármegye utca 11-13	földszint (A014)	91	27300000	Önkormányzati V.ker.
643	Vármegye utca 11-13	2.emelet (A015)	117	33930000	Önkormányzati V.ker.
644	Városház utca 16	földszint 3 (A004)	39	17401800	Önkormányzati V.ker.
645	Városház utca 16	földszint 4 (A005)	43	19780000	Önkormányzati V.ker.
646	Városház utca 16	földszint 5 (A006)	49	21187600	Önkormányzati V.ker.
647	Városház utca 16	földszint 7 (A008)	35	11532200	Önkormányzati V.ker.
648	Városház utca 16	földszint 1 (A002)	123	49790400	Önkormányzati V.ker.
649	Városház utca 4	földszint (A001)	312	105652800	Önkormányzati V.ker.
650	Városház utca 8	földszint (A002)	156	56819200	Önkormányzati V.ker.
651	Városház utca 8	földszint (A006)	115	38713600	Önkormányzati V.ker.
652	Vértanúk tere 1	földszint 4 (A007)	340	138244000	Önkormányzati V.ker.
653	Vörösmarty tér 2	pince (A047)	35	5096000	Önkormányzati V.ker.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
1	Akadémia utca 14	földszint 2 (A002)	34	7140000	Önkormányzati V.ker.
2	Akadémia utca 14	2.emelet 27 (A018)	38	8930000	Önkormányzati V.ker.
3	Akadémia utca 14	4.emelet 42 (A028)	53	11660000	Önkormányzati V.ker.
4	Akadémia utca 14	5.emelet 52 (A036)	57	11400000	Önkormányzati V.ker.
5	Akadémia utca 14	5.emelet 57 (A041)	46	8970000	Önkormányzati V.ker.
6	Akadémia utca 16	galéria (A004)	54	10665000	Önkormányzati V.ker.
7	Akadémia utca 16	galéria (A015)	11	1677500	Önkormányzati V.ker.
8	Akadémia utca 16	1.emelet 06 (A022)	70	17500000	Önkormányzati V.ker.
9	Akadémia utca 16	2.emelet 4 (A026)	69	16387500	Önkormányzati V.ker.
10	Akadémia utca 7	földszint (A001)	374	69495000	Önkormányzati V.ker.
11	Akadémia utca 7	földszint 2 (A005)	41	6662500	Önkormányzati V.ker.
12	Akadémia utca 7	félemelet 4 (A012)	48	9360000	Önkormányzati V.ker.
13	Akadémia utca 7	2.emelet 5 (A031)	68	13260000	Önkormányzati V.ker.
14	Akadémia utca 7	4.emelet 7 (A052)	63	11812500	Önkormányzati V.ker.
15	Akadémia utca 9	pince (A001)	131	12445000	Önkormányzati V.ker.
16	Alkotmány utca 15	félemelet 4 (A007)	9	1800900	Önkormányzati V.ker.
17	Alkotmány utca 16	földszint (A014)	24	5080800	Önkormányzati V.ker.
18	Alkotmány utca 16	pince (A001)	119	22431500	Önkormányzati V.ker.
19	Alkotmány utca 16	pince (A002)	188	35438000	Önkormányzati V.ker.
20	Alkotmány utca 16	földszint 26/B (A006)	14	2135000	Önkormányzati V.ker.
21	Alkotmány utca 16	földszint (A012)	124	27202000	Önkormányzati V.ker.
22	Alkotmány utca 18	alagsor 4 (A004)	40	7076000	Önkormányzati V.ker.
23	Alkotmány utca 19	5.emelet 1 (A028)	139	30580000	Önkormányzati V.ker.
24	Alkotmány utca 19	5.emelet 1 (A029)	31	5735000	Önkormányzati V.ker.
25	Alkotmány utca 19	földszint (A003)	387	56152700	Önkormányzati V.ker.
26	Alkotmány utca 19	2.emelet 1 (A014)	236	64333599	Önkormányzati V.ker.
27	Alkotmány utca 20	pince (A001)	26	2470000	Önkormányzati V.ker.
28	Alkotmány utca 20	földszint (A002)	201	46069200	Önkormányzati V.ker.
29	Alkotmány utca 20	földszint (A003)	685	1,96E+08	Önkormányzati V.ker.
30	Alkotmány utca 20	földszint (A005)	12	2280000	Önkormányzati V.ker.
31	Alkotmány utca 20	földszint 1 (A006)	39	8190000	Önkormányzati V.ker.
32	Alkotmány utca 20	1.emelet 6A (A014)	72	20664000	Önkormányzati V.ker.
33	Alkotmány utca 20	3.emelet 16/A (A027)	43	10457600	Önkormányzati V.ker.
34	Alkotmány utca 21	3.emelet 5 (A023)	253	63831900	Önkormányzati V.ker.
35	Alkotmány utca 21	3.emelet 6 (A024)	148	37340400	Önkormányzati V.ker.
36	Alkotmány utca 21	földszint (A012)	2	226200	Önkormányzati V.ker.
37	Alkotmány utca 21	félemelet 1 (A014)	12	1740000	Önkormányzati V.ker.
38	Alkotmány utca 21	1.emelet 2 (A017)	162	43221600	Önkormányzati V.ker.
39	Alkotmány utca 21	1.emelet 3 (A018)	81	18087300	Önkormányzati V.ker.
40	Alkotmány utca 21	pince (A002)	118	13003600	Önkormányzati V.ker.
41	Alkotmány utca 21	pince (A003)	163	17962600	Önkormányzati V.ker.
42	Alkotmány utca 21	pince (A004)	13	1432600	Önkormányzati V.ker.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
43	Alkotmány utca 21	pince (A005)	77	8485400	Önkormányzati V.ker.
44	Alkotmány utca 21	pince (A006)	15	1653000	Önkormányzati V.ker.
45	Alkotmány utca 21	földszint (A008)	169	41597600	Önkormányzati V.ker.
46	Alkotmány utca 21	földszint (A009)	25	5800000	Önkormányzati V.ker.
47	Alkotmány utca 21	földszint (A010)	16	3340800	Önkormányzati V.ker.
48	Alkotmány utca 21	pince (A001)	23	2534600	Önkormányzati V.ker.
49	Alkotmány utca 23	pince (A003)	10	609000	Önkormányzati V.ker.
50	Alkotmány utca 23	pince (A001)	21	1339800	Önkormányzati V.ker.
51	Alkotmány utca 23	pince (A002)	38	2424400	Önkormányzati V.ker.
52	Alkotmány utca 31	földszint 4 (A008)	48	8760000	Önkormányzati V.ker.
53	Alkotmány utca 31	földszint (A009)	26	4100400	Önkormányzati V.ker.
54	Alkotmány utca 5	pince 2 (A002)	326	56724000	Önkormányzati V.ker.
55	Apáczai Cs. J. utca 17	1.emelet 3 (A009)	50	14000000	Önkormányzati V.ker.
56	Apáczai Cs. J. utca 3	földszint (A043)	11	3137200	Önkormányzati V.ker.
57	Apáczai Cs. J. utca 3	földszint (A044)	33	9411600	Önkormányzati V.ker.
58	Apáczai Cs. J. utca 3	földszint (A045)	56	15971200	Önkormányzati V.ker.
59	Apáczai Cs. J. utca 3	földszint (A048)	17	8054600	Önkormányzati V.ker.
60	Apáczai Cs. J. utca 3	2.emelet 26 (A026)	52	17108000	Önkormányzati V.ker.
61	Apáczai Cs. J. utca 3	pince (A037)	11	1467400	Önkormányzati V.ker.
62	Apáczai Cs. J. utca 3	pince (A038)	87	14807400	Önkormányzati V.ker.
63	Apáczai Cs. J. utca 3	földszint (A039)	142	40498400	Önkormányzati V.ker.
64	Apáczai Cs. J. utca 3	földszint (A040)	46	13119200	Önkormányzati V.ker.
65	Apáczai Cs. J. utca 3	földszint (A041)	53	15115600	Önkormányzati V.ker.
66	Apáczai Cs. J. utca 3	földszint (A042)	68	19393600	Önkormányzati V.ker.
67	Apáczai Cs. J. utca 5	1.emelet (A013)	77	20897800	Önkormányzati V.ker.
68	Apáczai Cs. J. utca 5	pince (A001)	69	10156800	Önkormányzati V.ker.
69	Apáczai Cs. J. utca 5	földszint (A002)	108	47692800	Önkormányzati V.ker.
70	Apáczai Cs. J. utca 5	földszint (A004)	74	22126000	Önkormányzati V.ker.
71	Apáczai Cs. J. utca 5	földszint (A006)	422	97069200	Önkormányzati V.ker.
72	Apáczai Cs. J. utca 5	földszint (A007)	219	65174400	Önkormányzati V.ker.
73	Arany János utca 10	pince + (0001)	396	51742999	Önkormányzati V.ker.
74	Arany János utca 10	földszint + (0002)	685	1,58E+08	Önkormányzati V.ker.
75	Arany János utca 10	félemelet + (0003)	209	46143000	Önkormányzati V.ker.
76	Arany János utca 10	1. emelet + (0004)	554	1,3E+08	Önkormányzati V.ker.
77	Arany János utca 10	2. emelet + (0005)	468	85543000	Önkormányzati V.ker.
78	Arany János utca 10	3. emelet + (0006)	559	1,15E+08	Önkormányzati V.ker.
79	Arany János utca 10	tetőtér + (0007)	5	378000	Önkormányzati V.ker.
80	Arany János utca 15	földszint (A003)	45	10440000	Önkormányzati V.ker.
81	Arany János utca 16	1.emelet 3 (A010)	37	7770000	Önkormányzati V.ker.
82	Arany János utca 16	2.emelet 5 (A018)	96	23520000	Önkormányzati V.ker.
83	Arany János utca 18	pince (A001)	142	12354000	Önkormányzati V.ker.
84	Arany János utca 18	földszint (A003)	375	56550000	Önkormányzati V.ker.

2.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi	Tulajdonos
--	-------------	--------------	---------	----------	------------

				érték	
85	Arany János utca 18	1.emelet 6 (A006)	37	6012500	Önkormányzati V.ker.
86	Arany János utca 18	1.emelet 7 (A008)	42	6510000	Önkormányzati V.ker.
87	Arany János utca 18	1.emelet 8 (A009)	30	4500000	Önkormányzati V.ker.
88	Arany János utca 18	1.emelet (A011)	5	551000	Önkormányzati V.ker.
89	Arany János utca 18	1.emelet 12 (A013)	34	5950000	Önkormányzati V.ker.
90	Arany János utca 18	1.emelet (A015)	1	110200	Önkormányzati V.ker.
91	Arany János utca 18	1.emelet (A016)	1	110200	Önkormányzati V.ker.
92	Arany János utca 18	2.emelet 22 (A022)	66	11220000	Önkormányzati V.ker.
93	Arany János utca 18	2.emelet (A023)	8	881600	Önkormányzati V.ker.
94	Arany János utca 18	2.emelet 23 (A024)	35	5075000	Önkormányzati V.ker.
95	Arany János utca 27	pince (A001)	69	7403700	Önkormányzati V.ker.
96	Arany János utca 27	földszint (A002)	1229	1,72E+08	Önkormányzati V.ker.
97	Arany János utca 29	3.emelet 9/b (A014)	89	26967000	Önkormányzati V.ker.
98	Arany János utca 29	1 em,földsz (A018)	709	1,58E+08	Önkormányzati V.ker.
99	Arany János utca 29	pince (A019)	120	13572000	Önkormányzati V.ker.
100	Arany János utca 29	földszint (A020)	512	91918400	Önkormányzati V.ker.
101	Arany János utca 33	földszint (A009)	38	9963600	Önkormányzati V.ker.
102	Arany János utca 33	félemelet 2A (A013)	48	9240000	Önkormányzati V.ker.
103	Arany János utca 33	félemelet 3A (A015)	31	5037500	Önkormányzati V.ker.
104	Arany János utca 33	4.emelet 1A (A032)	51	9562500	Önkormányzati V.ker.
105	Arany János utca 33	pince (A001)	63	5985000	Önkormányzati V.ker.
106	Arany János utca 33	pince (A002)	41	3895000	Önkormányzati V.ker.
107	Arany János utca 33	pince (A003)	27	2667600	Önkormányzati V.ker.
108	Arany János utca 33	pince (A004)	80	7904000	Önkormányzati V.ker.
109	Arany János utca 33	földszint (A005)	63	26812800	Önkormányzati V.ker.
110	Arany János utca 33	földszint (A007)	42	17875200	Önkormányzati V.ker.
111	Arany János utca 34	pince (A001)	86	8823600	Önkormányzati V.ker.
112	Arany János utca 34	földszint (A002)	787	2,09E+08	Önkormányzati V.ker.
113	Arany János utca 34	földszint (A003)	108	38577600	Önkormányzati V.ker.
114	Arany János utca 34	földszint 1 (A004)	45	6142500	Önkormányzati V.ker.
115	Arany János utca 34	földszint 7/a (A005)	60	9870000	Önkormányzati V.ker.
116	Arany János utca 34	földszint 3 (A006)	43	7374500	Önkormányzati V.ker.
117	Arany János utca 34	földszint 7 (A007)	36	5544000	Önkormányzati V.ker.
118	Arany János utca 34	földszint 6 (A008)	64	13888000	Önkormányzati V.ker.
119	Arany János utca 34	földszint 8 (A009)	42	5733000	Önkormányzati V.ker.
120	Arany János utca 34	földszint (A010)	30	10753500	Önkormányzati V.ker.
121	Arany János utca 34	földszint (A011)	60	20703000	Önkormányzati V.ker.
122	Arany János utca 34	1.emelet (A012)	233	61978000	Önkormányzati V.ker.
123	Arany János utca 34	1.emelet (A013)	122	43260000	Önkormányzati V.ker.
124	Arany János utca 34	1.emelet 2 (A014)	89	25231500	Önkormányzati V.ker.
125	Arany János utca 34	1.emelet 3 (A015)	165	44467500	Önkormányzati V.ker.
126	Arany János utca 34	földszint 5 (A016)	29	4466000	Önkormányzati V.ker.

3.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
127	Arany János utca 34	1.emelet 4/a (A017)	23	4749500	Önkormányzati V.ker.
128	Arany János utca 34	1.emelet 4 (A018)	39	6688500	Önkormányzati V.ker.
129	Arany János utca 34	1.emelet 5 (A019)	58	11977000	Önkormányzati V.ker.
130	Arany János utca 34	1.emelet 6 (A020)	54	9261000	Önkormányzati V.ker.

131	Arany János utca 34	1.emelet 7 (A021)	69	15456000	Önkormányzati V.ker.
132	Arany János utca 34	1.emelet 8 (A022)	95	24605000	Önkormányzati V.ker.
133	Arany János utca 34	0 2.emelet 0 (A023)	1044	2,66E+08	Önkormányzati V.ker.
134	Arany János utca 34	pince (A024)	168	23620800	Önkormányzati V.ker.
135	Arany János utca 7	pince (A001)	104	9048000	Önkormányzati V.ker.
136	Arany János utca 7	pince (A002)	50	4350000	Önkormányzati V.ker.
137	Arany János utca 7	pince (A003)	58	5046000	Önkormányzati V.ker.
138	Arany János utca 7	földszint (A005)	89	21164200	Önkormányzati V.ker.
139	Arany János utca 7	földszint 3 (A008)	46	10488000	Önkormányzati V.ker.
140	Arany János utca 9	pince (A001)	75	6960000	Önkormányzati V.ker.
141	Arany János utca 9	pince (A003)	19	1763200	Önkormányzati V.ker.
142	Arany János utca 9	földszint (A006)	356	66073600	Önkormányzati V.ker.
143	Arany János utca 9	földszint (A007)	42	6693200	Önkormányzati V.ker.
144	Arany János utca 9	földszint (A008)	6	1113600	Önkormányzati V.ker.
145	Arany János utca 9	földszint (A009)	17	3303100	Önkormányzati V.ker.
146	Arany János utca 9	földszint 3 (A010)	36	7560000	Önkormányzati V.ker.
147	Arany János utca 9	2.emelet 4 (A028)	51	16080000	vegyes (Önkorm-magán)
148	Aranykéz utca 2	pince (A001)	29	4384800	Önkormányzati V.ker.
149	Aranykéz utca 3	pince (A039)	355	53676000	Önkormányzati V.ker.
150	Aulich utca 3	földszint (A002)	86	22040000	Önkormányzati V.ker.
151	Aulich utca 3	félemelet 2 (A004)	54	11070000	Önkormányzati V.ker.
152	Aulich utca 3	3.emelet 1 (A012)	245	52577000	Önkormányzati V.ker.
153	Aulich utca 4-6	pince 1 (A042)	50	4640000	Önkormányzati V.ker.
154	Aulich utca 4-6	pince (A043)	18	1670400	Önkormányzati V.ker.
155	Aulich utca 4-6	földszint 4 (A004)	68	15680800	Önkormányzati V.ker.
156	Aulich utca 4-6	földszint 5 (A005)	312	57660700	Önkormányzati V.ker.
157	Aulich utca 4-6	1.emelet 2B (A013)	45	9225000	Önkormányzati V.ker.
158	Aulich utca 5	2.emelet 6 (A010)	36	6480000	Önkormányzati V.ker.
159	Aulich utca 5	3.emelet 8 (A012)	51	9180000	vegyes (Önkorm-magán)
160	Aulich utca 7	pince (A001)	16	1252800	Önkormányzati V.ker.
161	Aulich utca 7	földszint (A002)	190	29754000	Önkormányzati V.ker.
162	Aulich utca 8	pince (A061)	80	5800000	Önkormányzati V.ker.
163	Aulich utca 8	földszint (A009)	560	1,2E+08	Önkormányzati V.ker.
164	Bajcsy-Zs. út 16	pince (A003)	264	38121600	Önkormányzati V.ker.
165	Bajcsy-Zs. út 16	pince (A004)	157	25653800	Önkormányzati V.ker.
166	Bajcsy-Zs. út 16	földszint (A005)	837	3,02E+08	Önkormányzati V.ker.
167	Bajcsy-Zs. út 16	földszint (A006)	50	20520000	Önkormányzati V.ker.
168	Bajcsy-Zs. út 16	földszint (A008)	187	56848000	Önkormányzati V.ker.

4.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
169	Bajcsy-Zs. út 16	2.emelet 4.szám (A014)	54	16821000	Önkormányzati V.ker.
170	Bajcsy-Zs. út 16	2.emelet 17/A (A023)	19	3125500	Önkormányzati V.ker.
171	Bajcsy-Zs. út 16	3.emelet 18.szám (A041)	92	21252000	Önkormányzati V.ker.
172	Bajcsy-Zs. út 18	pince (A002)	28	5107200	Önkormányzati V.ker.
173	Bajcsy-Zs. út 18	földszint (A005)	332	94848000	Önkormányzati V.ker.
174	Bajcsy-Zs. út 18	földszint 1 (A006)	33	6121500	Önkormányzati V.ker.
175	Bajcsy-Zs. út 18	1.emelet 6 (A014)	41	9758000	Önkormányzati V.ker.
176	Bajcsy-Zs. út 20	pince (A001)	28	1702400	Önkormányzati V.ker.
177	Bajcsy-Zs. út 20	pince (A002)	192	14592000	Önkormányzati V.ker.

178	Bajcsy-Zs. út 20	pince (A003)	28	2038399	Önkormányzati V.ker.
179	Bajcsy-Zs. út 20	2.emelet 6 (A021)	119	36235500	Önkormányzati V.ker.
180	Bajcsy-Zs. út 20	3.emelet 11/a (A028)	64	16128000	Önkormányzati V.ker.
181	Bajcsy-Zs. út 22	pince (A002)	174	19488000	Önkormányzati V.ker.
182	Bajcsy-Zs. út 22	pince (A003)	150	16800000	Önkormányzati V.ker.
183	Bajcsy-Zs. út 22	pince (A004)	9	1008000	Önkormányzati V.ker.
184	Bajcsy-Zs. út 22	pince (A005)	21	2352000	Önkormányzati V.ker.
185	Bajcsy-Zs. út 22	földszint (A008)	157	57273600	Önkormányzati V.ker.
186	Bajcsy-Zs. út 22	földszint (A009)	10	2926000	Önkormányzati V.ker.
187	Bajcsy-Zs. út 22	földszint (A010)	47	13573600	Önkormányzati V.ker.
188	Bajcsy-Zs. út 22	földszint (A011)	114	32923200	Önkormányzati V.ker.
189	Bajcsy-Zs. út 22	földszint (A012)	29	8375200	Önkormányzati V.ker.
190	Bajcsy-Zs. út 22	földszint (A013)	49	14151200	Önkormányzati V.ker.
191	Bajcsy-Zs. út 22	félemelet (A019)	122	34770000	Önkormányzati V.ker.
192	Bajcsy-Zs. út 22	I. 5.emelet (A055)	13	2047500	Önkormányzati V.ker.
193	Bajcsy-Zs. út 22	II. 5.emelet (A056)	446	96603600	Önkormányzati V.ker.
194	Bajcsy-Zs. út 22	III. 1.emelet 19. (A022)	70	12000000	Önkormányzati V.ker.
195	Bajcsy-Zs. út 22	III. 1.emelet 20. (A023)	84	22050000	Önkormányzati V.ker.
196	Bajcsy-Zs. út 22	I. 1.emelet (A026)	26	5915000	Önkormányzati V.ker.
197	Bajcsy-Zs. út 22	I. 1.emelet (A027)	194	61110000	Önkormányzati V.ker.
198	Bajcsy-Zs. út 22	I. 2.emelet (A036)	33	6930000	Önkormányzati V.ker.
199	Bajcsy-Zs. út 22	I. 2.emelet (A037)	101	28280000	Önkormányzati V.ker.
200	Bajcsy-Zs. út 22	I. 3.emelet (A046)	267	60742500	Önkormányzati V.ker.
201	Bajcsy-Zs. út 22	I. 4.emelet (A054)	483	1,1E+08	Önkormányzati V.ker.
202	Bajcsy-Zs. út 24	földszint 1 (A009)	32	6496000	Önkormányzati V.ker.
203	Bajcsy-Zs. út 24	3.emelet 9A (A019)	37	8436000	Önkormányzati V.ker.
204	Bajcsy-Zs. út 34	pince (A001)	38	5198400	Önkormányzati V.ker.
205	Bajcsy-Zs. út 34	pince (A002)	25	3420000	Önkormányzati V.ker.
206	Bajcsy-Zs. út 34	pince (A003)	150	20520000	Önkormányzati V.ker.
207	Bajcsy-Zs. út 34	pince (A004)	774	1,06E+08	Önkormányzati V.ker.
208	Bajcsy-Zs. út 34	földszint (A005)	184	42651200	Önkormányzati V.ker.
209	Bajcsy-Zs. út 34	földszint (A006)	336	1,15E+08	Önkormányzati V.ker.
210	Bajcsy-Zs. út 34	földszint (A007)	69	12585600	Önkormányzati V.ker.

5.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
211	Bajcsy-Zs. út 34	félemelet (A011)	100	28120000	Önkormányzati V.ker.
212	Bajcsy-Zs. út 34	félemelet (A012)	499	1E+08	Önkormányzati V.ker.
213	Bajcsy-Zs. út 34	1.emelet (A013)	202	60640400	Önkormányzati V.ker.
214	Bajcsy-Zs. út 34	2.emelet 8 (A025)	42	10080000	Önkormányzati V.ker.
215	Bajcsy-Zs. út 34	3.emelet 5 (A032)	87	24055500	Önkormányzati V.ker.
216	Bajcsy-Zs. út 36-38	pince (A003)	45	5814000	Önkormányzati V.ker.
217	Bajcsy-Zs. út 36-38	pince (A006)	29	3967200	Önkormányzati V.ker.
218	Bajcsy-Zs. út 48	0 pince 0 (A001)	109	18639000	Önkormányzati V.ker.
219	Bajcsy-Zs. út 48	pince (A002)	118	20178000	Önkormányzati V.ker.
220	Bajcsy-Zs. út 48	földszint 2 (A004)	133	46044600	Önkormányzati V.ker.
221	Bajcsy-Zs. út 48	földszint (A005)	308	1,05E+08	Önkormányzati V.ker.
222	Bajcsy-Zs. út 48	0 földszint 0 (A006)	59	22982400	Önkormányzati V.ker.
223	Bajcsy-Zs. út 48	pince (A034)	48	5836800	Önkormányzati V.ker.
224	Bajcsy-Zs. út 50	2.emelet 17 (A023)	72	15876000	Önkormányzati V.ker.

225	Bajcsy-Zs. út 50	félemelet (A009)	57	12346200	Önkormányzati V.ker.
226	Bajcsy-Zs. út 50	1.emelet 11 (A016)	46	10787000	Önkormányzati V.ker.
227	Bajcsy-Zs. út 50	földszint 1 (A002)	90	34200000	Önkormányzati V.ker.
228	Bajcsy-Zs. út 50	földszint (A003)	91	34580000	Önkormányzati V.ker.
229	Bajcsy-Zs. út 50	földszint (A004)	97	27276400	Önkormányzati V.ker.
230	Bajcsy-Zs. út 50	félemelet 1 (A008)	15	1995000	Önkormányzati V.ker.
231	Bajcsy-Zs. út 50	pince (A001)	128	16537600	Önkormányzati V.ker.
232	Bajcsy-Zs. út 54	pince (A035)	35	2793000	Önkormányzati V.ker.
233	Bajcsy-Zs. út 54	3.emelet 24A (A031)	17	2380000	Önkormányzati V.ker.
234	Bajcsy-Zs. út 54	pince (A034)	45	3591000	Önkormányzati V.ker.
235	Bajcsy-Zs. út 54	földszint 3 (A006)	52	11102000	Önkormányzati V.ker.
236	Bajcsy-Zs. út 54	földszint (A007)	10	1855000	Önkormányzati V.ker.
237	Bajcsy-Zs. út 54	1.emelet (A015)	4	562400	Önkormányzati V.ker.
238	Bajcsy-Zs. út 54	3.emelet 24 (A030)	42	7350000	Önkormányzati V.ker.
239	Bajcsy-Zs. út 54	földszint (A001)	57	22309800	Önkormányzati V.ker.
240	Bajcsy-Zs. út 54	földszint (A002)	59	21542200	Önkormányzati V.ker.
241	Bajcsy-Zs. út 54	földszint (A003)	20	4560000	Önkormányzati V.ker.
242	Bajcsy-Zs. út 56	2.emelet 1 (A019)	56	8624000	Önkormányzati V.ker.
243	Bajcsy-Zs. út 56	földszint (A001)	271	38102600	Önkormányzati V.ker.
244	Bajcsy-Zs. út 56	földszint (A002)	146	34397600	Önkormányzati V.ker.
245	Bajcsy-Zs. út 56	földszint 10 (A006)	90	25444800	Önkormányzati V.ker.
246	Bajcsy-Zs. út 56	földszint 11 (A007)	171	52017000	Önkormányzati V.ker.
247	Bajcsy-Zs. út 60	földszint (A001)	628	1,41E+08	Önkormányzati V.ker.
248	Bajcsy-Zs. út 60	pince (A003)	28	1915200	Önkormányzati V.ker.
249	Bajcsy-Zs. út 60	földszint (A005)	71	17556000	Önkormányzati V.ker.
250	Bajcsy-Zs. út 62	földszint (A001)	216	50752800	Önkormányzati V.ker.
251	Bajcsy-Zs. út 62	földszint (A002)	203	61039400	Önkormányzati V.ker.
252	Bajcsy-Zs. út 62	földszint (A004)	46	10138400	Önkormányzati V.ker.

6.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
253	Bajcsy-Zs. út 62	földszint (A005)	23	4632200	Önkormányzati V.ker.
254	Bajcsy-Zs. út 64	pince (A002)	50	7030000	Önkormányzati V.ker.
255	Bajcsy-Zs. út 64	pince (A003)	21	2952600	Önkormányzati V.ker.
256	Bajcsy-Zs. út 64	földszint (A004)	175	53471250	Önkormányzati V.ker.
257	Bajcsy-Zs. út 64	földszint (A007)	80	30704000	Önkormányzati V.ker.
258	Bajcsy-Zs. út 64	földszint (A008)	21	3518800	Önkormányzati V.ker.
259	Bajcsy-Zs. út 64	2.emelet 19 (A026)	22	4851000	Önkormányzati V.ker.
260	Bajcsy-Zs. út 66	pince (A002)	261	49590000	Önkormányzati V.ker.
261	Bajcsy-Zs. út 66	földszint (A003)	87	24116400	Önkormányzati V.ker.
262	Bajcsy-Zs. út 66	földszint (A008)	14	3298400	Önkormányzati V.ker.
263	Bajcsy-Zs. út 72	pince (A001)	60	12084000	Önkormányzati V.ker.
264	Bajcsy-Zs. út 72	pince (A003)	86	14592000	Önkormányzati V.ker.
265	Bajcsy-Zs. út 72	pince (A004)	109	8284000	Önkormányzati V.ker.
266	Bajcsy-Zs. út 72	pince (A005)	37	3936800	Önkormányzati V.ker.
267	Bajcsy-Zs. út 72	földszint (A009)	25	4940000	Önkormányzati V.ker.
268	Bajcsy-Zs. út 72	földszint 1 (A010)	52	9100000	Önkormányzati V.ker.
269	Bajcsy-Zs. út 72	2.emelet 9/c+ (A039)	96	34944000	Önkormányzati V.ker.
270	Bajcsy-Zs. út 72	2. emelet 9/d+ (A040)	125	39375000	Önkormányzati V.ker.
271	Bajcsy-Zs. út 72	2.emelet 9/e+ (A041)	50	15225000	Önkormányzati V.ker.

272	Bajcsy-Zs. út 72	2. emelet + (A038)	7	1276800	Önkormányzati V.ker.
273	Bajcsy-Zs. út 72	1 emelet 1 (A032)	150	30000000	Önkormányzati V.ker.
274	Bajcsy-Zs. út 72	1 emelet 2 (A033)	74	18130000	Önkormányzati V.ker.
275	Bajcsy-Zs. út 72	1 emelet 3 (A034)	87	30450000	Önkormányzati V.ker.
276	Bajcsy-Zs. út 72	1 emelet 4 (A035)	105	30017190	Önkormányzati V.ker.
277	Bajcsy-Zs. út 72	1 emelet 6 (A037)	69	17871000	Önkormányzati V.ker.
278	Bajcsy-Zs. út 74	pince 1 (A001)	21	3032400	Önkormányzati V.ker.
279	Bajcsy-Zs. út 74	pince (A002)	82	11217600	Önkormányzati V.ker.
280	Bajcsy-Zs. út 74	pince 3 (A003)	54	7749000	Önkormányzati V.ker.
281	Bajcsy-Zs. út 74	földszint (A006)	63	19102600	Önkormányzati V.ker.
282	Bajcsy-Zs. út 74	földszint (A007)	231	87318000	Önkormányzati V.ker.
283	Bajcsy-Zs. út 74	földszint 6 (A014)	54	10584000	Önkormányzati V.ker.
284	Bajcsy-Zs. út 74	1.emelet (A015)	366	1,05E+08	Önkormányzati V.ker.
285	Bajcsy-Zs. út 74	2.emelet (A023)	134	38458000	Önkormányzati V.ker.
286	Bajcsy-Zs. út 74	3.emelet 3 (A039)	85	18742500	Önkormányzati V.ker.
287	Bajcsy-Zs. út 74	4.emelet 5 (A051)	32	6832000	Önkormányzati V.ker.
288	Bajcsy-Zs. út 76	földszint (A001)	667	1,19E+08	Önkormányzati V.ker.
289	Bajcsy-Zs. út 76	földszint (A006)	126	37346400	Önkormányzati V.ker.
290	Bajcsy-Zs. út 76	2.emelet 7 (A025)	61	15158500	Önkormányzati V.ker.
291	Balassi Bálint utca 21-23	pince (A001)	346	40136000	Önkormányzati V.ker.
292	Balassi Bálint utca 25	alagsor 3 (A004)	26	3380000	Önkormányzati V.ker.
293	Balassi Bálint utca 25	2.emelet 3A (A031)	34	9520000	Önkormányzati V.ker.
294	Balassi Bálint utca 27	földszint (A002)	55	17226000	Önkormányzati V.ker.

7.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
295	Balassi Bálint utca 27	földszint (A003)	96	30624000	Önkormányzati V.ker.
296	Balassi Bálint utca 7	2.emelet 7 (A026)	22	4290000	Önkormányzati V.ker.
297	Balassi Bálint utca 7	5.emelet 2 (A045)	100	29500000	Önkormányzati V.ker.
298	Balassi Bálint utca 9-11	földszint 6 (A005)	28	3010000	Önkormányzati V.ker.
299	Balassi Bálint utca 9-11	félemelet 8 (A014)	55	9625000	Önkormányzati V.ker.
300	Balassi Bálint utca 9-11	pince 3 (A002)	309	87817800	Önkormányzati V.ker.
301	Balassi Bálint utca 9-11	pince 4 (A003)	89	25293800	Önkormányzati V.ker.
302	Balassi Bálint utca 9-11	földszint 5 (A004)	15	5220000	Önkormányzati V.ker.
303	Balaton utca 12	pince (A001)	238	32130000	Önkormányzati V.ker.
304	Bank utca 3	földszint + (A001)	60	18096000	Önkormányzati V.ker.
305	Bank utca 3	p, fszt + (A002)	136	32809999	Önkormányzati V.ker.
306	Bank utca 3	földszint 2 (A004)	55	12600000	Önkormányzati V.ker.
307	Bank utca 3	3 emelet 22 (A023)	80	18170000	Önkormányzati V.ker.
308	Bank utca 4	3.emelet 6 (A031)	78	15990000	Önkormányzati V.ker.
309	Bank utca 6	földszint (A005)	20	4408000	Önkormányzati V.ker.
310	Bank utca 6	pince (A026)	67	6023300	Önkormányzati V.ker.
311	Bank utca 7	földszint 1 (A003)	22	3773000	Önkormányzati V.ker.
312	Bástya utca 12	pince (A001)	115	14662500	Önkormányzati V.ker.
313	Bástya utca 12	pince 2 (A002)	29	3697500	Önkormányzati V.ker.
314	Bástya utca 12	pince 3 (A003)	90	11475000	Önkormányzati V.ker.
315	Bástya utca 12	pince 4 (A004)	82	10560000	Önkormányzati V.ker.
316	Bástya utca 12	földszint 5 (A005)	9	1473750	Önkormányzati V.ker.
317	Bástya utca 12	földszint 6 (A006)	14	2292500	Önkormányzati V.ker.
318	Bástya utca 12	földszint 7 (A007)	139	26062500	Önkormányzati V.ker.

319	Bástya utca 12	földszint 1 (A008)	85	18912500	Önkormányzati V.ker.
320	Bástya utca 12	1.emelet 1 (A010)	37	8510000	Önkormányzati V.ker.
321	Bástya utca 12	2.emelet 6 (A018)	68	13770000	Önkormányzati V.ker.
322	Bástya utca 12	3.emelet 8 (A020)	72	15840000	Önkormányzati V.ker.
323	Bástya utca 12	3.emelet 9 (A022)	68	14110000	Önkormányzati V.ker.
324	Bástya utca 13	földszint 2 (A002)	29	5510000	Önkormányzati V.ker.
325	Bástya utca 27-29	pince (A001)	147	20580000	Önkormányzati V.ker.
326	Báthori utca 20	pince (A005)	280	35640000	Önkormányzati V.ker.
327	Báthori utca 20	földszint (A006)	99	12035000	Önkormányzati V.ker.
328	Báthori utca 20	pince (A001)	172	27523900	Önkormányzati V.ker.
329	Báthori utca 20	földszint (A002)	45	9048000	Önkormányzati V.ker.
330	Báthori utca 20	földszint (A004)	532	1,06E+08	Önkormányzati V.ker.
331	Cukor utca 4	7.emelet (A023)	17	3230000	Önkormányzati V.ker.
332	Cukor utca 4	földszint 1 (A001)	32	6000000	Önkormányzati V.ker.
333	Cukor utca 4	földszint (A003)	13	3575000	Önkormányzati V.ker.
334	Cukor utca 4	földszint (A004)	69	18975000	Önkormányzati V.ker.
335	Deák Ferenc utca 17	3.emelet 2 (A021)	35	11025000	Önkormányzati V.ker.
336	Deák Ferenc utca 17	5.emelet 6 (A037)	42	12789000	Önkormányzati V.ker.

8.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
337	Deák Ferenc utca 21	pince (A030)	176	19712000	Önkormányzati V.ker.
338	Deák Ferenc utca 21	földszint (A005)	113	44296000	Önkormányzati V.ker.
339	Deák Ferenc utca 21	földszint (A007)	39	15288000	Önkormányzati V.ker.
340	Deák Ferenc utca 21	földszint (A008)	91	35672000	Önkormányzati V.ker.
341	Deák Ferenc utca 21	3.emelet 18 (A026)	31	8571500	Önkormányzati V.ker.
342	Dorottya utca 11	fszt.-pi. (A001)	176	31319600	Önkormányzati V.ker.
343	Dorottya utca 11	földszint (A004)	85	25840000	Önkormányzati V.ker.
344	Dorottya utca 11	földszint (A005)	121	36784000	Önkormányzati V.ker.
345	Dorottya utca 3	földszint 9.szám (A009)	66	30360000	Önkormányzati V.ker.
346	Dorottya utca 3	földszint 5.szám (A005)	139	69055200	Önkormányzati V.ker.
347	Dorottya utca 3	földszint 6.szám (A006)	68	16951000	Önkormányzati V.ker.
348	Dorottya utca 3	földszint (A007)	69	31740000	Önkormányzati V.ker.
349	Dorottya utca 3	földszint 8.szám (A008)	58	25116000	Önkormányzati V.ker.
350	Dorottya utca 3	pince (A002)	15	2070000	Önkormányzati V.ker.
351	Dorottya utca 3	pince (A004)	496	68558400	Önkormányzati V.ker.
352	Egyetem tér 5	pince (A001)	644	1,83E+08	Önkormányzati V.ker.
353	Egyetem tér 5	földszint 6 (A006)	21	8458800	Önkormányzati V.ker.
354	Egyetem tér 5	földszint 1 (A010)	14	3511200	Önkormányzati V.ker.
355	Egyetem tér 5	földszint 7 (A011)	4	760000	Önkormányzati V.ker.
356	Egyetem tér 5	földszint 9 (A013)	3	433200	Önkormányzati V.ker.
357	Egyetem tér 5	1.emelet 5 (A017)	178	62228201	Önkormányzati V.ker.
358	Egyetem tér 5	4.emelet 16 (A036)	62	13454000	Önkormányzati V.ker.
359	Egyetem tér 5	4.emelet 17/b (A039)	34	9758000	Önkormányzati V.ker.
360	Erzsébet tér 1	földszint (A005)	2	304000	Önkormányzati V.ker.
361	Erzsébet tér 1	1.emelet 1 (A009)	32	14336000	Önkormányzati V.ker.
362	Erzsébet tér 1	pince (A001)	43	6045800	Önkormányzati V.ker.
363	Erzsébet tér 1	pince (A002)	78	10966800	Önkormányzati V.ker.
364	Fehérhajó utca 5	pince (A001)	170	46920000	Önkormányzati V.ker.
365	Fehérhajó utca 5	földszint 3 (A003)	14	4508000	Önkormányzati V.ker.

366	Ferenciek tere 10	földszint (0007)	41	15400000	Önkormányzati V.ker.
367	Ferenciek tere 10	földszint (0008)	55	28560000	Önkormányzati V.ker.
368	Ferenciek tere 10	földszint (0009)	81	31500000	Önkormányzati V.ker.
369	Ferenciek tere 10	földszint (0010)	19	9895200	Önkormányzati V.ker.
370	Ferenciek tere 10	földszint (0011)	35	14644000	Önkormányzati V.ker.
371	Ferenciek tere 10	földszint (0012)	93	36993600	Önkormányzati V.ker.
372	Ferenciek tere 10	földszint (0013)	48	23116800	Önkormányzati V.ker.
373	Ferenciek tere 10	földszint (0014)	19	6305600	Önkormányzati V.ker.
374	Ferenciek tere 10	földszint (0015)	16	3987200	Önkormányzati V.ker.
375	Ferenciek tere 10	földszint (0016)	24	12633600	Önkormányzati V.ker.
376	Ferenciek tere 10	félemelet (0017)	132	45830400	Önkormányzati V.ker.
377	Ferenciek tere 10	1 3.emelet 3 (0501)	95	29925000	Önkormányzati V.ker.
378	Ferenciek tere 10	3.emelet 3/A (0502)	112	35280000	Önkormányzati V.ker.

9.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
379	Ferenciek tere 10	3.emelet 4 (0503)	99	31185000	Önkormányzati V.ker.
380	Ferenciek tere 10	4.emelet 1 (0504)	146	44457000	Önkormányzati V.ker.
381	Ferenciek tere 10	4.emelet 2 (0505)	33	10164000	Önkormányzati V.ker.
382	Ferenciek tere 10	4.emelet 3 (0506)	85	25882500	Önkormányzati V.ker.
383	Ferenciek tere 10	5.emelet 1A (0507)	87	25578000	Önkormányzati V.ker.
384	Ferenciek tere 10	5.emelet 3 (0508)	63	17419500	Önkormányzati V.ker.
385	Ferenciek tere 10	5.emelet 5/A (0509)	62	17360000	Önkormányzati V.ker.
386	Ferenciek tere 10	2.emelet 1 (0510)	55	18480000	Önkormányzati V.ker.
387	Ferenciek tere 10	2.emelet 1/A (0511)	43	14448000	Önkormányzati V.ker.
388	Ferenciek tere 10	3.emelet 1 (0512)	58	18270000	Önkormányzati V.ker.
389	Ferenciek tere 10	2 3.emelet 3 (0513)	105	33075000	Önkormányzati V.ker.
390	Ferenciek tere 10	4.emelet 1/A (0514)	79	24055500	Önkormányzati V.ker.
391	Ferenciek tere 10	4.emelet 4/A (0515)	112	34104000	Önkormányzati V.ker.
392	Ferenciek tere 10	4.emelet 5 (0516)	56	16464000	Önkormányzati V.ker.
393	Ferenciek tere 10	5.emelet 1C (0517)	77	26180000	Önkormányzati V.ker.
394	Ferenciek tere 10	5.emelet 2 (0518)	200	51100000	Önkormányzati V.ker.
395	Ferenciek tere 10	földszint (0001)	59	32730000	Önkormányzati V.ker.
396	Ferenciek tere 10	földszint (0002)	297	1,32E+08	Önkormányzati V.ker.
397	Ferenciek tere 10	földszint (0003)	5347	1,69E+09	Önkormányzati V.ker.
398	Ferenciek tere 10	földszint (0004)	674	1,58E+08	Önkormányzati V.ker.
399	Ferenciek tere 10	földszint (0005)	175	70560000	Önkormányzati V.ker.
400	Ferenciek tere 10	földszint (0006)	152	58749600	Önkormányzati V.ker.
401	Ferenciek tere 11	földszint (A003)	27	12096000	Önkormányzati V.ker.
402	Ferenciek tere 11	1.emelet 2/a (A012)	34	10710000	Önkormányzati V.ker.
403	Ferenczy István utca 12	fszt. 5 (A005)	45	7762500	Önkormányzati V.ker.
404	Ferenczy István utca 12	2. em. 3 (A011)	56	15288000	Önkormányzati V.ker.
405	Ferenczy István utca 18	2. em. 3 (0008)	74	17020000	Önkormányzati V.ker.
406	Ferenczy István utca 18	3. em. 1 (0009)	113	30510000	Önkormányzati V.ker.
407	Ferenczy István utca 18	3. em. 2 (0010)	50	11000000	Önkormányzati V.ker.
408	Ferenczy István utca 24	földszint (A002)	25	4562500	Önkormányzati V.ker.
409	Ferenczy István utca 28	7.emelet 1 (A040)	27	4158000	Önkormányzati V.ker.
410	Garibaldi utca 1	magasfszt (A032)	77	17517500	Önkormányzati V.ker.
411	Garibaldi utca 1	földszint 1A (A013)	13	1690000	Önkormányzati V.ker.
412	Garibaldi utca 1	földszint 1 (A014)	49	10657500	Önkormányzati V.ker.

413	Garibaldi utca 1	pince (A001)	158	22515000	Önkormányzati V.ker.
414	Garibaldi utca 1	pince (A002)	257	30840000	Önkormányzati V.ker.
415	Garibaldi utca 1	pince (A003)	91	8645000	Önkormányzati V.ker.
416	Garibaldi utca 1	földszint (A004)	177	53100000	Önkormányzati V.ker.
417	Garibaldi utca 1	földszint (A005)	18	5175000	Önkormányzati V.ker.
418	Garibaldi utca 1	földszint (A006)	91	26162500	Önkormányzati V.ker.
419	Garibaldi utca 1	földszint 5 (A008)	40	10700000	Önkormányzati V.ker.
420	Garibaldi utca 1	földszint 6 (A009)	82	21935000	Önkormányzati V.ker.

10.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
421	Garibaldi utca 1	földszint (A010)	77	22137500	Önkormányzati V.ker.
422	Garibaldi utca 1	földszint (A011)	12	2850000	Önkormányzati V.ker.
423	Garibaldi utca 1	földszint (A012)	12	2850000	Önkormányzati V.ker.
424	Henszlmann I. utca 3	földszint (A001)	89	20470000	Önkormányzati V.ker.
425	Henszlmann I. utca 3	földszint 4 (A006)	41	6560000	Önkormányzati V.ker.
426	Henszlmann I. utca 3	IV.emelet 1 (A025)	27	4522500	Önkormányzati V.ker.
427	Henszlmann I. utca 7	földszint 2 (A003)	58	9715000	Önkormányzati V.ker.
428	Henszlmann I. utca 9	pince (A001)	124	18290000	Önkormányzati V.ker.
429	Henszlmann I. utca 9	földszint (A010)	21	4777500	Önkormányzati V.ker.
430	Henszlmann I. utca 9	földszint 9 (A011)	27	8127000	Önkormányzati V.ker.
431	Henszlmann I. utca 9	földszint 4 (A012)	90	0	Önkormányzati V.ker.
432	Hercegprímás utca 13	3.emelet 34 (0533)	39	8287500	Önkormányzati V.ker.
433	Hercegprímás utca 13	3.emelet 35 (0534)	50	11375000	Önkormányzati V.ker.
434	Hercegprímás utca 13	3.emelet 36 (0535)	76	17290000	Önkormányzati V.ker.
435	Hercegprímás utca 13	3.emelet 26 (0525)	62	14105000	Önkormányzati V.ker.
436	Hercegprímás utca 13	3.emelet 27 (0526)	137	30870000	Önkormányzati V.ker.
437	Hercegprímás utca 13	3.emelet 28 (0527)	71	14555000	Önkormányzati V.ker.
438	Hercegprímás utca 13	3.emelet 29 (0528)	107	21667500	Önkormányzati V.ker.
439	Hercegprímás utca 13	3.emelet 30 (0529)	59	12095000	Önkormányzati V.ker.
440	Hercegprímás utca 13	3.emelet 31 (0530)	61	12505000	Önkormányzati V.ker.
441	Hercegprímás utca 13	3.emelet 32 (0531)	79	16195000	Önkormányzati V.ker.
442	Hercegprímás utca 13	3.emelet 33 (0532)	84	17220000	Önkormányzati V.ker.
443	Hercegprímás utca 13	1.emelet 10 (0509)	24	6636000	Önkormányzati V.ker.
444	Hercegprímás utca 13	1.emelet 11 (0510)	44	9680000	Önkormányzati V.ker.
445	Hercegprímás utca 13	1.emelet 12 (0511)	39	8580000	Önkormányzati V.ker.
446	Hercegprímás utca 13	1.emelet 13 (0512)	52	11440000	Önkormányzati V.ker.
447	Hercegprímás utca 13	1.emelet 14 (0513)	64	14080000	Önkormányzati V.ker.
448	Hercegprímás utca 13	1.emelet 15 (0514)	72	18000000	Önkormányzati V.ker.
449	Hercegprímás utca 13	2.emelet 16 (0515)	75	18000000	Önkormányzati V.ker.
450	Hercegprímás utca 13	2.emelet 17 (0516)	206	41715000	Önkormányzati V.ker.
451	Hercegprímás utca 13	2.emelet 18 (0517)	32	6960000	Önkormányzati V.ker.
452	Hercegprímás utca 13	2.emelet 19B (0518)	101	21210000	Önkormányzati V.ker.
453	Hercegprímás utca 13	2.emelet 20 (0519)	52	10920000	Önkormányzati V.ker.
454	Hercegprímás utca 13	2.emelet 21 (0520)	59	12390000	Önkormányzati V.ker.
455	Hercegprímás utca 13	2.emelet 22 (0521)	79	16590000	Önkormányzati V.ker.
456	Hercegprímás utca 13	2.emelet 23 (0522)	47	9987500	Önkormányzati V.ker.
457	Hercegprímás utca 13	2.emelet 24 (0523)	72	15120000	Önkormányzati V.ker.
458	Hercegprímás utca 13	2.emelet 25 (0524)	120	27600000	Önkormányzati V.ker.
459	Hercegprímás utca 13	földszint (0001)	725	1,35E+08	Önkormányzati V.ker.

460	Hercegprímás utca 13	földszint (0002)	248	81988800	Önkormányzati V.ker.
461	Hercegprímás utca 13	földszint (0003)	40	11704000	Önkormányzati V.ker.
462	Hercegprímás utca 13	földszint (0004)	17	4457400	Önkormányzati V.ker.

11.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
463	Hercegprímás utca 13	földszint (0005)	133	27147200	Önkormányzati V.ker.
464	Hercegprímás utca 13	pince (0006)	36	3009600	Önkormányzati V.ker.
465	Hercegprímás utca 13	pince (0007)	154	12874400	Önkormányzati V.ker.
466	Hercegprímás utca 13	pince (0008)	62	5183200	Önkormányzati V.ker.
467	Hercegprímás utca 13	földszint 1 (0501)	55	8662500	Önkormányzati V.ker.
468	Hercegprímás utca 13	földszint 2 (0502)	47	7520000	Önkormányzati V.ker.
469	Hercegprímás utca 13	1.emelet 4 (0503)	85	22312500	Önkormányzati V.ker.
470	Hercegprímás utca 13	1.emelet 5 (0504)	116	29000000	Önkormányzati V.ker.
471	Hercegprímás utca 13	1.emelet 6 (0505)	65	14300000	Önkormányzati V.ker.
472	Hercegprímás utca 13	1.emelet 7 (0506)	24	5040000	Önkormányzati V.ker.
473	Hercegprímás utca 13	1.emelet 8 (0507)	95	20187500	Önkormányzati V.ker.
474	Hercegprímás utca 13	1.emelet 9 (0508)	78	16575000	Önkormányzati V.ker.
475	Hercegprímás utca 2	földszint (A006)	34	11419000	Önkormányzati V.ker.
476	Hercegprímás utca 2	földszint (A003)	112	38243200	Önkormányzati V.ker.
477	Hercegprímás utca 6	földszint 1 (A004)	24	5880000	Önkormányzati V.ker.
478	Hercegprímás utca 6	pince (A001)	134	15276000	Önkormányzati V.ker.
479	Hercegprímás utca 9	pince (A001)	47	5621200	Önkormányzati V.ker.
480	Honvéd utca 22	pince (A001)	269	32280000	Önkormányzati V.ker.
481	Honvéd utca 22	pince (A002)	133	15960000	Önkormányzati V.ker.
482	Honvéd utca 22	földszint (A003)	475	1,1E+08	Önkormányzati V.ker.
483	Honvéd utca 22	félemelet (A005)	527	1,12E+08	Önkormányzati V.ker.
484	Honvéd utca 22	félemelet (A006)	234	45630000	Önkormányzati V.ker.
485	Honvéd utca 22	B 2.emelet 2A (A025)	143	32532500	Önkormányzati V.ker.
486	Honvéd utca 22	A 6.emelet 4 (A066)	31	9721600	Önkormányzati V.ker.
487	Irányi utca 7	pince (A001)	34	3230000	Önkormányzati V.ker.
488	Irányi utca 7	fszt. (A003)	24	8937600	Önkormányzati V.ker.
489	Irányi utca 7	fszt. 3 (A005)	66	14797200	Önkormányzati V.ker.
490	Irányi utca 7	2.em. 8/a (A011)	38	7885000	Önkormányzati V.ker.
491	József Attila utca 16	földszint + (A004)	19	3526400	Önkormányzati V.ker.
492	József Attila utca 16	földszint + (A003)	163	27253600	Önkormányzati V.ker.
493	József Attila utca 16	1.emelet 2 + (0006)	61	17080000	Önkormányzati V.ker.
494	József Attila utca 16	3.emelet 3 + (0031)	59	14661500	Önkormányzati V.ker.
495	József Attila utca 16	földszint 1 + (0041)	71	13916000	Önkormányzati V.ker.
496	Kálmán Imre utca 10	földszint 1 (A003)	17	3145000	Önkormányzati V.ker.
497	Kálmán Imre utca 10	földszint 1/A (A004)	39	8482500	Önkormányzati V.ker.
498	Kálmán Imre utca 10	földszint 3 (A007)	34	6800000	Önkormányzati V.ker.
499	Kálmán Imre utca 10	pince + (A002)	150	21750000	Önkormányzati V.ker.
500	Kálmán Imre utca 10	3 emelet 3 (A024)	54	14860800	Önkormányzati V.ker.
501	Kálmán Imre utca 10	pince + (A001)	136	22100000	Önkormányzati V.ker.
502	Kálvin tér 5	1.emelet (A012)	1	110200	Önkormányzati V.ker.
503	Kálvin tér 5	földszint (A017)	63	16758000	Önkormányzati V.ker.
504	Kálvin tér 5	1.emelet (A018)	69	19402800	Önkormányzati V.ker.

12.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
505	Kálvin tér 5	2.emelet (A019)	72	20246400	Önkormányzati V.ker.
506	Károly körút 24	földszint (A001)	792	1,9E+08	Önkormányzati V.ker.
507	Károly körút 24	félemelet (A003)	433	1,13E+08	Önkormányzati V.ker.
508	Károly körút 24	félemelet 3 (A005)	35	4655000	Önkormányzati V.ker.
509	Károly körút 24	1.emelet 1/b (A009)	78	16380000	Önkormányzati V.ker.
510	Károly körút 24	1.emelet 2/a (A011)	84	17640000	Önkormányzati V.ker.
511	Károly körút 24	3.emelet 3 (A025)	74	11650000	Önkormányzati V.ker.
512	Károly körút 24	4.emelet 1/b (A028)	69	18354000	Önkormányzati V.ker.
513	Károly körút 24	4.emelet 3 (A030)	36	7560000	Önkormányzati V.ker.
514	Károly körút 24	4.emelet 5 (A032)	85	16362500	Önkormányzati V.ker.
515	Károly körút 26	pince (A001)	29	2204000	Önkormányzati V.ker.
516	Károly körút 26	pince (A002)	32	2432000	Önkormányzati V.ker.
517	Károly körút 26	pince (A003)	159	12084000	Önkormányzati V.ker.
518	Károly körút 26	földszint (A004)	68	14198400	Önkormányzati V.ker.
519	Károly körút 26	földszint (A006)	797	2,36E+08	Önkormányzati V.ker.
520	Károly körút 26	földszint (A008)	212	65800000	Önkormányzati V.ker.
521	Károly körút 26	földszint (A009)	20	4560000	Önkormányzati V.ker.
522	Károly körút 26	földszint (A010)	21	4788000	Önkormányzati V.ker.
523	Károly körút 26	félemelet 2 (A012)	37	6604500	Önkormányzati V.ker.
524	Károly körút 26	1.emelet (A013)	459	1,4E+08	Önkormányzati V.ker.
525	Károly körút 26	2.emelet (A019)	509	1,3E+08	Önkormányzati V.ker.
526	Károly körút 26	földszint (A050)	20	4560000	Önkormányzati V.ker.
527	Károly körút 8	1.emelet 4 (A011)	132	31878000	Önkormányzati V.ker.
528	Károly körút 8	földszint 4 (A004)	18	8413200	Önkormányzati V.ker.
529	Károly körút 8	földszint 5 (A005)	35	13300000	Önkormányzati V.ker.
530	Károly körút 8	földszint 6 (A006)	10	2774000	Önkormányzati V.ker.
531	Károly körút 8	földszint (A007)	7	824600	Önkormányzati V.ker.
532	Károly körút 8	pince (A001)	20	1900000	Önkormányzati V.ker.
533	Kecskeméti utca 1	pince (A001)	22	2229333	Önkormányzati V.ker.
534	Kecskeméti utca 1	pince (A002)	9	753750	Önkormányzati V.ker.
535	Kecskeméti utca 1	pince (A003)	30	2964000	Önkormányzati V.ker.
536	Kecskeméti utca 1	pince (A004)	7	726950	Önkormányzati V.ker.
537	Kecskeméti utca 1	pince (A005)	40	3496000	Önkormányzati V.ker.
538	Királyi Pál utca 13/B	földszint (A020)	25	4700000	Önkormányzati V.ker.
539	Királyi Pál utca 13/B	2.emelet 2 (A006)	30	6150000	Önkormányzati V.ker.
540	Királyi Pál utca 18	2.emelet 1* (0016)	60	15936000	Önkormányzati V.ker.
541	Királyi Pál utca 18	2.emelet 5* (0020)	68	20345600	Önkormányzati V.ker.
542	Királyi Pál utca 18	földszint 10* (0008)	19	6171200	Önkormányzati V.ker.
543	Királyi Pál utca 18	1.emelet 2* (0010)	38	10457600	Önkormányzati V.ker.
544	Királyi Pál utca 18	1.emelet 5* (0013)	67	18867200	Önkormányzati V.ker.
545	Királyi Pál utca 18	1.emelet 7* (0015)	82	23091200	Önkormányzati V.ker.
546	Királyi Pál utca 18	földszint 1* (0001)	75	18240000	Önkormányzati V.ker.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi	Tulajdonos
--	-------------	--------------	---------	----------	------------

				érték	
547	Királyi Pál utca 18	földszint 4* (0002)	70	21315000	Önkormányzati V.ker.
548	Királyi Pál utca 18	földszint 5* (0003)	58	17661000	Önkormányzati V.ker.
549	Királyi Pál utca 18	földszint 6* (0004)	259	48256000	Önkormányzati V.ker.
550	Királyi Pál utca 18	földszint 7* (0005)	27	8769600	Önkormányzati V.ker.
551	Királyi Pál utca 18	földszint 8* (0006)	27	8769600	Önkormányzati V.ker.
552	Királyi Pál utca 18	földszint 9* (0007)	60	17400000	Önkormányzati V.ker.
553	Kossuth Lajos utca 10	pince (A001)	205	38663000	Önkormányzati V.ker.
554	Kossuth Lajos utca 10	félemelet (A003)	38	14683200	Önkormányzati V.ker.
555	Kossuth Lajos utca 10	félemelet (A004)	107	41344800	Önkormányzati V.ker.
556	Kossuth Lajos utca 3	4.emelet 1 (0552)	51	11245500	Önkormányzati V.ker.
557	Kossuth Lajos utca 3	4.emelet 2 (0553)	33	7276500	Önkormányzati V.ker.
558	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 5A (0554)	62	19100000	Önkormányzati V.ker.
559	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 7A (0555)	28	7252000	Önkormányzati V.ker.
560	Kossuth Lajos utca 3	3.emelet 7 (0556)	58	13601000	Önkormányzati V.ker.
561	Kossuth Lajos utca 3	földszint (A001)	238	66580400	Önkormányzati V.ker.
562	Kossuth Lajos utca 3	földszint (A002)	839	2E+08	Önkormányzati V.ker.
563	Kossuth Lajos utca 3	földszint (A003)	10	2024000	Önkormányzati V.ker.
564	Kossuth Lajos utca 3	földszint (A004)	12	5244000	Önkormányzati V.ker.
565	Kossuth Lajos utca 3	földszint (A005)	37	12300400	Önkormányzati V.ker.
566	Kossuth Lajos utca 3	földszint (A007)	158	60609600	Önkormányzati V.ker.
567	Kossuth Lajos utca 3	földszint (A008)	44	13916000	Önkormányzati V.ker.
568	Kossuth Lajos utca 3	földszint (A009)	81	19525000	Önkormányzati V.ker.
569	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 3 (A019)	158	52693003	Önkormányzati V.ker.
570	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 6 (0519)	88	20944000	Önkormányzati V.ker.
571	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 7 (0520)	36	8064000	Önkormányzati V.ker.
572	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 7A (0521)	43	10535000	Önkormányzati V.ker.
573	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 7B (0522)	55	18287500	Önkormányzati V.ker.
574	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 8 (0523)	51	11781000	Önkormányzati V.ker.
575	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 9 (0524)	52	12740000	Önkormányzati V.ker.
576	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 1 (0525)	38	9975000	Önkormányzati V.ker.
577	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 10 (0526)	30	7035000	Önkormányzati V.ker.
578	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 1A (0527)	47	12337500	Önkormányzati V.ker.
579	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 1B (0528)	50	13125000	Önkormányzati V.ker.
580	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 2 (0530)	105	27930000	Önkormányzati V.ker.
581	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 3 (0531)	108	28728000	Önkormányzati V.ker.
582	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 3A (0532)	68	17850000	Önkormányzati V.ker.
583	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 4 (0533)	93	24738000	Önkormányzati V.ker.
584	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 5 (0534)	53	13912500	Önkormányzati V.ker.
585	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 5B (0535)	100	26950000	Önkormányzati V.ker.
586	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 6 (0536)	26	6734000	Önkormányzati V.ker.
587	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 7A (0537)	88	23716000	Önkormányzati V.ker.
588	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 8 (0538)	53	13541500	Önkormányzati V.ker.

14.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
589	Kossuth Lajos utca 3	2.emelet 9 (0539)	51	11602500	Önkormányzati V.ker.
590	Kossuth Lajos utca 3	3.emelet 1 (0540)	100	23800000	Önkormányzati V.ker.
591	Kossuth Lajos utca 3	3.emelet 10 (0541)	57	13366500	Önkormányzati V.ker.
592	Kossuth Lajos utca 3	3.emelet 1A (0542)	70	16660000	Önkormányzati V.ker.

593	Kossuth Lajos utca 3	3.emelet 2 (0543)	92	21896000	Önkormányzati V.ker.
594	Kossuth Lajos utca 3	3.emelet 3 (0544)	187	48433000	Önkormányzati V.ker.
595	Kossuth Lajos utca 3	3.emelet 4 (0545)	151	39109000	Önkormányzati V.ker.
596	Kossuth Lajos utca 3	3.emelet 5 (0546)	99	25294500	Önkormányzati V.ker.
597	Kossuth Lajos utca 3	3.emelet 5A (0547)	60	14070000	Önkormányzati V.ker.
598	Kossuth Lajos utca 3	3.emelet 6 (0548)	27	6142500	Önkormányzati V.ker.
599	Kossuth Lajos utca 3	3.emelet 7 (0549)	57	13167000	Önkormányzati V.ker.
600	Kossuth Lajos utca 3	3.emelet 8 (0550)	57	13366500	Önkormányzati V.ker.
601	Kossuth Lajos utca 3	3.emelet 9 (0551)	55	12897500	Önkormányzati V.ker.
602	Kossuth Lajos utca 3	félemelet 1 (0505)	55	11357500	Önkormányzati V.ker.
603	Kossuth Lajos utca 3	földszint 1 (0506)	54	9072000	Önkormányzati V.ker.
604	Kossuth Lajos utca 3	félemelet 2 (0507)	35	5880000	Önkormányzati V.ker.
605	Kossuth Lajos utca 3	földszint 2 (0508)	48	8064000	Önkormányzati V.ker.
606	Kossuth Lajos utca 3	félemelet 3 (0509)	37	8547000	Önkormányzati V.ker.
607	Kossuth Lajos utca 3	földszint 3 (0510)	25	8575000	Önkormányzati V.ker.
608	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 10 (0511)	31	7378000	Önkormányzati V.ker.
609	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 1A (0512)	100	25550000	Önkormányzati V.ker.
610	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 2 (0513)	65	16607500	Önkormányzati V.ker.
611	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 2A (0514)	75	19162500	Önkormányzati V.ker.
612	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 4 (0515)	48	11928000	Önkormányzati V.ker.
613	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 4A (0516)	48	11760000	Önkormányzati V.ker.
614	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 5 (0517)	70	17150000	Önkormányzati V.ker.
615	Kossuth Lajos utca 3	1.emelet 6A (0518)	46	9660000	Önkormányzati V.ker.
616	Kristóf tér 7-8	pince (A002)	46	7470400	Önkormányzati V.ker.
617	Kristóf tér 7-8	pince (A003)	10	1624000	Önkormányzati V.ker.
618	Kristóf tér 7-8	A 1.emelet 3 (A013)	42	17010000	Önkormányzati V.ker.
619	Magyar utca 12-14	földszint 1 (A004)	33	4702500	Önkormányzati V.ker.
620	Magyar utca 12-14	2.emelet 3A (A010)	45	10350000	Önkormányzati V.ker.
621	Magyar utca 12-14	földszint (A003)	175	50872492	Önkormányzati V.ker.
622	Magyar utca 18	földszint 1 (A001)	32	5680000	Önkormányzati V.ker.
623	Magyar utca 18	földszint (A002)	48	11335000	Önkormányzati V.ker.
624	Magyar utca 20	pince (A001)	60	7777500	Önkormányzati V.ker.
625	Magyar utca 20	2. em. 3, 4 (A006)	69	0	vegyes (Önkorm-magán)
626	Magyar utca 24	fszt 1/a (A002)	24	5577600	Önkormányzati V.ker.
627	Magyar utca 27	pince (A001)	271	50135000	Önkormányzati V.ker.
628	Magyar utca 27	pince (A002)	28	5180000	Önkormányzati V.ker.
629	Magyar utca 27	földszint 2 (A004)	73	12410000	Önkormányzati V.ker.
630	Magyar utca 27	földszint 4 (A007)	61	9760000	Önkormányzati V.ker.

15.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épült címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi értéke	Tulajdonos
631	Magyar utca 27	4.emelet 4A (A029)	8	82000	Önkormányzati V.ker.
632	Magyar utca 28	fszt. 2 (A002)	68	13870000	Önkormányzati V.ker.
633	Magyar utca 42	3.emelet 13 (0016)	77	17517499	Önkormányzati V.ker.
634	Magyar utca 42	földszint 3 (0002)	47	9164999	Önkormányzati V.ker.
635	Magyar utca 42	földszint 1 (0004)	76	16529999	Önkormányzati V.ker.
636	Magyar utca 42	2.emelet 8 (0012)	49	10779999	Önkormányzati V.ker.
637	Magyar utca 42	3.emelet 15 (0013)	100	21749999	Önkormányzati V.ker.
638	Magyar utca 42	3.emelet 14 (0014)	65	14787499	Önkormányzati V.ker.
639	Magyar utca 42	4.emelet 17 (0018)	59	12389999	Önkormányzati V.ker.

640	Magyar utca 42	pince (0001)	138	23460000	Önkormányzati V.ker.
641	Mérleg utca 11	pince (0001)	112	16240000	Önkormányzati V.ker.
642	Mérleg utca 11	pince (0002)	56	6658400	Önkormányzati V.ker.
643	Mérleg utca 11	pince (0003)	131	31784967	Önkormányzati V.ker.
644	Mérleg utca 11	földszint (0004)	163	35960000	Önkormányzati V.ker.
645	Mérleg utca 11	földszint (0005)	11	2041600	Önkormányzati V.ker.
646	Mérleg utca 11	földszint 1 (0501)	44	13706000	Önkormányzati V.ker.
647	Mérleg utca 11	földszint 2 (0502)	35	10902500	Önkormányzati V.ker.
648	Mérleg utca 11	földszint 3 (0503)	52	15834000	Önkormányzati V.ker.
649	Mérleg utca 11	földszint 3A (0504)	55	16747500	Önkormányzati V.ker.
650	Mérleg utca 11	1.emelet 1 (0505)	111	38073000	Önkormányzati V.ker.
651	Mérleg utca 11	1.emelet 2 (0506)	124	41664000	Önkormányzati V.ker.
652	Mérleg utca 11	1.emelet 3 (0507)	57	19750500	Önkormányzati V.ker.
653	Mérleg utca 11	1.emelet 4 (0508)	34	12495000	Önkormányzati V.ker.
654	Mérleg utca 11	1.emelet 5 (0509)	41	14493500	Önkormányzati V.ker.
655	Mérleg utca 11	1.emelet 6 (0510)	44	13860000	Önkormányzati V.ker.
656	Mérleg utca 11	1.emelet 7 (0511)	43	13545000	Önkormányzati V.ker.
657	Mérleg utca 11	2.emelet 1 (0512)	92	30268000	Önkormányzati V.ker.
658	Mérleg utca 11	2.emelet 2 (0513)	134	42679000	Önkormányzati V.ker.
659	Mérleg utca 11	2.emelet 3 (0514)	48	15456000	Önkormányzati V.ker.
660	Mérleg utca 11	2.emelet 4 (0515)	45	14647500	Önkormányzati V.ker.
661	Mérleg utca 11	2.emelet 5 (0516)	46	14973000	Önkormányzati V.ker.
662	Mérleg utca 11	2.emelet 6 (0517)	53	15396500	Önkormányzati V.ker.
663	Mérleg utca 11	2.emelet 7 (0518)	46	13524000	Önkormányzati V.ker.
664	Mérleg utca 7	földszint (A001)	70	11872033	Önkormányzati V.ker.
665	Mérleg utca 7	1.emelet (A011)	115	28458856	Önkormányzati V.ker.
666	Mérleg utca 9	3.emelet 14A (0516)	83	17430000	Önkormányzati V.ker.
667	Mérleg utca 9	3.emelet 15 (0517)	68	14280000	Önkormányzati V.ker.
668	Mérleg utca 9	3.emelet 12 (0512)	121	26620000	Önkormányzati V.ker.
669	Mérleg utca 9	3.emelet 12A (0513)	44	9240000	Önkormányzati V.ker.
670	Mérleg utca 9	3.emelet 13 (0514)	36	6660000	Önkormányzati V.ker.
671	Mérleg utca 9	3.emelet 14 (0515)	114	25080000	Önkormányzati V.ker.
672	Mérleg utca 9	1.emelet 6 (0504)	57	13110000	Önkormányzati V.ker.

16.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
673	Mérleg utca 9	2.emelet 10 (0505)	62	13330000	Önkormányzati V.ker.
674	Mérleg utca 9	2.emelet 10A (0506)	40	8900000	Önkormányzati V.ker.
675	Mérleg utca 9	2.emelet 11 (0507)	43	9567500	Önkormányzati V.ker.
676	Mérleg utca 9	2.emelet 11A (0508)	87	21315000	Önkormányzati V.ker.
677	Mérleg utca 9	2.emelet 11B (0509)	53	12985000	Önkormányzati V.ker.
678	Mérleg utca 9	2.emelet 8 (0510)	101	24492500	Önkormányzati V.ker.
679	Mérleg utca 9	2.emelet 9 (0511)	55	11825000	Önkormányzati V.ker.
680	Mérleg utca 9	pince (0001)	141	14720400	Önkormányzati V.ker.
681	Mérleg utca 9	pince (0002)	40	4176000	Önkormányzati V.ker.
682	Mérleg utca 9	pince (0003)	6	626400	Önkormányzati V.ker.
683	Mérleg utca 9	pince (0004)	30	3132000	Önkormányzati V.ker.
684	Mérleg utca 9	földszint (0005)	250	59450000	Önkormányzati V.ker.
685	Mérleg utca 9	földszint (0006)	79	18786200	Önkormányzati V.ker.
686	Mérleg utca 9	földszint (0007)	88	23478400	Önkormányzati V.ker.

687	Mérleg utca 9	földszint (0008)	211	56906700	Önkormányzati V.ker.
688	Mérleg utca 9	1.emelet 1 (0501)	23	5002500	Önkormányzati V.ker.
689	Mérleg utca 9	1.emelet 4 (0502)	72	15840000	Önkormányzati V.ker.
690	Mérleg utca 9	1.emelet 5 (0503)	89	20247500	Önkormányzati V.ker.
691	Molnár utca 31	fszt I. (0001)	22	6600000	Önkormányzati V.ker.
692	Molnár utca 31	fszt II. (0002)	28	8400000	Önkormányzati V.ker.
693	Molnár utca 31	fszt 1 (0003)	34	9520000	Önkormányzati V.ker.
694	Molnár utca 31	fszt 2 (0004)	33	9240000	Önkormányzati V.ker.
695	Molnár utca 31	fszt 3 (0005)	47	13160000	Önkormányzati V.ker.
696	Molnár utca 31	1. em. 12 (0014)	34	10472000	Önkormányzati V.ker.
697	Molnár utca 31	fszt 3 (0006)	45	12600000	Önkormányzati V.ker.
698	Molnár utca 31	fszt 5 (0007)	28	7840000	Önkormányzati V.ker.
699	Molnár utca 31	1. em. 6 (0008)	41	14350000	Önkormányzati V.ker.
700	Molnár utca 31	1. em. 7 (0009)	38	9800000	Önkormányzati V.ker.
701	Molnár utca 31	1. em. 8 (0010)	36	11232000	Önkormányzati V.ker.
702	Molnár utca 31	1. em 9 (0011)	49	15092000	Önkormányzati V.ker.
703	Molnár utca 31	1. em. 10 (0012)	47	14476000	Önkormányzati V.ker.
704	Molnár utca 31	1. em. 11 (0013)	29	8932000	Önkormányzati V.ker.
705	Múzeum körút 15	földszint 1 (A003)	47	8389500	Önkormányzati V.ker.
706	Múzeum körút 15	2.emelet 3 (A010)	110	38115000	Önkormányzati V.ker.
707	Múzeum körút 19	földszint (0511)	15	6184500	Önkormányzati V.ker.
708	Múzeum körút 19	pince (0512)	127	27266900	Önkormányzati V.ker.
709	Múzeum körút 19	2.emelet 2 (0501)	114	27730500	Önkormányzati V.ker.
710	Múzeum körút 19	2.emelet 1 (0502)	96	23352000	Önkormányzati V.ker.
711	Múzeum körút 19	1.emelet 1 (0503)	248	69006000	Önkormányzati V.ker.
712	Múzeum körút 19	4.emelet 2 (0504)	105	22601250	Önkormányzati V.ker.
713	Múzeum körút 19	3.emelet 2 (0505)	78	19640250	Önkormányzati V.ker.
714	Múzeum körút 19	3.emelet 2A (0506)	37	8870750	Önkormányzati V.ker.

17.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
715	Múzeum körút 19	földszint 1 (0507)	36	7119000	Önkormányzati V.ker.
716	Múzeum körút 19	3.emelet 1 (0508)	107	24529750	Önkormányzati V.ker.
717	Múzeum körút 19	4.emelet 1 (0509)	103	22531250	Önkormányzati V.ker.
718	Múzeum körút 19	földszint (0510)	172	55521800	Önkormányzati V.ker.
719	Múzeum körút 19	pince (0513)	10	2147000	Önkormányzati V.ker.
720	Múzeum körút 21	földszint (0530)	28	11384800	Önkormányzati V.ker.
721	Múzeum körút 21	földszint (0531)	17	5388400	Önkormányzati V.ker.
722	Múzeum körút 21	3.emelet 15 (0523)	124	26908000	Önkormányzati V.ker.
723	Múzeum körút 21	3.emelet 16 (0524)	43	8578500	Önkormányzati V.ker.
724	Múzeum körút 21	földszint (0528)	61	18437600	Önkormányzati V.ker.
725	Múzeum körút 21	földszint (0529)	23	5289600	Önkormányzati V.ker.
726	Múzeum körút 21	pince (0002)	73	14424800	Önkormányzati V.ker.
727	Múzeum körút 21	földszint (0003)	158	60640400	Önkormányzati V.ker.
728	Múzeum körút 21	pince (0501)	85	14858000	Önkormányzati V.ker.
729	Múzeum körút 21	földszint (0503)	119	48837600	Önkormányzati V.ker.
730	Múzeum körút 21	földszint 1 (0504)	34	6783000	Önkormányzati V.ker.
731	Múzeum körút 21	földszint 2 (0505)	70	18900000	Önkormányzati V.ker.
732	Múzeum körút 21	1.emelet 1 (0506)	43	11438000	Önkormányzati V.ker.
733	Múzeum körút 21	1.emelet 2 (0507)	132	39732000	Önkormányzati V.ker.

734	Múzeum körút 21	1.emelet 3 (0508)	70	19355000	Önkormányzati V.ker.
735	Múzeum körút 21	1.emelet 4 (0509)	109	28613000	Önkormányzati V.ker.
736	Múzeum körút 21	1.emelet 4A (0510)	43	11287500	Önkormányzati V.ker.
737	Múzeum körút 21	1.emelet 5 (0511)	38	9044000	Önkormányzati V.ker.
738	Múzeum körút 21	2.emelet 10 (0512)	38	9709000	Önkormányzati V.ker.
739	Múzeum körút 21	2.emelet 6 (0513)	42	10878000	Önkormányzati V.ker.
740	Múzeum körút 21	2.emelet 7 (0514)	135	35437500	Önkormányzati V.ker.
741	Múzeum körút 21	2.emelet 8 (0515)	85	22908000	Önkormányzati V.ker.
742	Múzeum körút 21	2.emelet 9 (0516)	51	13608000	Önkormányzati V.ker.
743	Múzeum körút 21	2.emelet 9A (0517)	85	27370000	Önkormányzati V.ker.
744	Múzeum körút 21	3.emelet 11 (0518)	41	8897000	Önkormányzati V.ker.
745	Múzeum körút 21	3.emelet 12 (0519)	57	12369000	Önkormányzati V.ker.
746	Múzeum körút 21	3.emelet 13 (0520)	82	18368000	Önkormányzati V.ker.
747	Múzeum körút 21	3.emelet 14 (0521)	80	17920000	Önkormányzati V.ker.
748	Múzeum körút 21	3.emelet 14B (0522)	37	11396000	Önkormányzati V.ker.
749	Múzeum körút 23-25	földszint (A002)	122	47750800	Önkormányzati V.ker.
750	Múzeum körút 29	pince (A001)	42	6384000	Önkormányzati V.ker.
751	Múzeum körút 31-33	pince (A059)	58	7105000	Önkormányzati V.ker.
752	Múzeum körút 31-33	földszint 1 (A002)	46	9177000	Önkormányzati V.ker.
753	Múzeum körút 31-33	3.emelet 25 (A026)	33	10395000	Önkormányzati V.ker.
754	Múzeum körút 31-33	földszint (A001)	384	1,25E+08	Önkormányzati V.ker.
755	Múzeum körút 5	földszint Ü-2 (A002)	11	5350400	Önkormányzati V.ker.
756	Múzeum körút 5	földszint Ü-3 (A003)	37	15184800	Önkormányzati V.ker.

18.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
757	Múzeum körút 5	földszint Ü-4 (A004)	22	6688000	Önkormányzati V.ker.
758	Múzeum körút 5	földszint Ü-5 (A005)	28	7980000	Önkormányzati V.ker.
759	Múzeum körút 5	földszint 1 (A006)	58	15631000	Önkormányzati V.ker.
760	Múzeum körút 5	1. emelet 3 (A009)	55	14630000	Önkormányzati V.ker.
761	Múzeum körút 7	B 1.emelet 6 (A025)	24	5460000	Önkormányzati V.ker.
762	Múzeum körút 7	B pince (A014)	85	11050000	Önkormányzati V.ker.
763	Múzeum körút 7	B pince (A015)	21	3192000	Önkormányzati V.ker.
764	Múzeum körút 7	pince (A001)	35	5320000	Önkormányzati V.ker.
765	Múzeum körút 7	pince (A002)	10	1400000	Önkormányzati V.ker.
766	Múzeum körút 7	pince (A003)	22	3080000	Önkormányzati V.ker.
767	Múzeum körút 7	földszint (A004)	22	8085000	Önkormányzati V.ker.
768	Múzeum körút 7	I. emelet 5 (A009)	53	16695000	Önkormányzati V.ker.
769	Múzeum körút 7	B pince (A013)	157	25512500	Önkormányzati V.ker.
770	Nádor utca 12	pi. (0001)	1099	2E+08	Önkormányzati V.ker.
771	Nádor utca 12	fszt (0002)	1161	2,12E+08	Önkormányzati V.ker.
772	Nádor utca 12	1.em. (0003)	1224	2,23E+08	Önkormányzati V.ker.
773	Nádor utca 12	2.em (0004)	1236	2,25E+08	Önkormányzati V.ker.
774	Nádor utca 12	tetőt. (0005)	1006	1,83E+08	Önkormányzati V.ker.
775	Nádor utca 14	1. emelet 4 (A024)	93	27900000	Önkormányzati V.ker.
776	Nádor utca 14	pince (A001)	314	37125800	Önkormányzati V.ker.
777	Nádor utca 14	földszint (A008)	53	15831100	Önkormányzati V.ker.
778	Nádor utca 14	pince (A002)	32	3526400	Önkormányzati V.ker.
779	Nádor utca 14	földszint (A006)	15	3567000	Önkormányzati V.ker.
780	Nádor utca 18	2.emelet 20A (0517)	91	19110000	Önkormányzati V.ker.

781	Nádor utca 18	2.emelet 22 (0518)	91	15925000	Önkormányzati V.ker.
782	Nádor utca 18	3.emelet 27 (0509)	67	14070000	Önkormányzati V.ker.
783	Nádor utca 18	3.emelet 28 (0510)	159	32595000	Önkormányzati V.ker.
784	Nádor utca 18	3.emelet 29 (0511)	111	20535000	Önkormányzati V.ker.
785	Nádor utca 18	3.emelet 30 (0512)	74	14245000	Önkormányzati V.ker.
786	Nádor utca 18	3.emelet 31A (0513)	47	9870000	Önkormányzati V.ker.
787	Nádor utca 18	3.emelet 31B (0514)	43	9030000	Önkormányzati V.ker.
788	Nádor utca 18	3.emelet 31C (0515)	64	13440000	Önkormányzati V.ker.
789	Nádor utca 18	2.emelet 20 (0516)	40	11880000	Önkormányzati V.ker.
790	Nádor utca 18	pinca (0001)	220	23606000	Önkormányzati V.ker.
791	Nádor utca 18	pinca (0002)	209	22425700	Önkormányzati V.ker.
792	Nádor utca 18	földszint (0003)	848	1,91E+08	Önkormányzati V.ker.
793	Nádor utca 18	földszint (0004)	404	1,08E+08	Önkormányzati V.ker.
794	Nádor utca 18	1.emelet (0005)	414	1,02E+08	Önkormányzati V.ker.
795	Nádor utca 18	2.emelet (0006)	415	97483500	Önkormányzati V.ker.
796	Nádor utca 18	2.emelet (0007)	210	49938000	Önkormányzati V.ker.
797	Nádor utca 18	3.emelet (0008)	383	86634600	Önkormányzati V.ker.
798	Nádor utca 18	1.emelet 11 (0501)	82	19270000	Önkormányzati V.ker.

19.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
799	Nádor utca 18	1.emelet 12 (0502)	77	17132500	Önkormányzati V.ker.
800	Nádor utca 18	1.emelet 13 (0503)	66	14685000	Önkormányzati V.ker.
801	Nádor utca 18	1.emelet 14 (0504)	65	14462500	Önkormányzati V.ker.
802	Nádor utca 18	1.emelet 15 (0505)	27	5332500	Önkormányzati V.ker.
803	Nádor utca 18	1.emelet 16 (0506)	79	13825000	Önkormányzati V.ker.
804	Nádor utca 18	1.emelet 18 (0507)	81	15592500	Önkormányzati V.ker.
805	Nádor utca 18	2.emelet 19 (0508)	92	20470000	Önkormányzati V.ker.
806	Nádor utca 20	földszint 9 (A012)	218	51840400	Önkormányzati V.ker.
807	Nádor utca 20	félemelet 5 (A017)	85	18062500	Önkormányzati V.ker.
808	Nádor utca 20	félemelet 18 (A030)	62	7700000	Önkormányzati V.ker.
809	Nádor utca 22	pinca (A001)	504	74541600	Önkormányzati V.ker.
810	Nádor utca 22	pinca (A004)	114	16860600	Önkormányzati V.ker.
811	Nádor utca 22	földszint (A006)	41	9036400	Önkormányzati V.ker.
812	Nádor utca 22	1.emelet (A008)	972	2,45E+08	Önkormányzati V.ker.
813	Nádor utca 22	2.emelet (A009)	1006	2,48E+08	Önkormányzati V.ker.
814	Nádor utca 22	3.emelet (A010)	1023	2,52E+08	Önkormányzati V.ker.
815	Nádor utca 22	4.emelet (A011)	1085	2,52E+08	Önkormányzati V.ker.
816	Nádor utca 22	pinca (A012)	34	5028600	Önkormányzati V.ker.
817	Nádor utca 22	földszint (A013)	2	295800	Önkormányzati V.ker.
818	Nádor utca 30	földszint 1 (A002)	217	66705800	Önkormányzati V.ker.
819	Nádor utca 30	földszint (A003)	102	31354800	Önkormányzati V.ker.
820	Nádor utca 30	földszint 1 (A004)	40	8736000	Önkormányzati V.ker.
821	Nádor utca 30	földszint 2 (A005)	35	6272000	Önkormányzati V.ker.
822	Nádor utca 30	földszint 3 (A006)	65	14924000	Önkormányzati V.ker.
823	Nádor utca 30	földszint (A007)	12	1566000	Önkormányzati V.ker.
824	Nádor utca 30	1.emelet 1 (A008)	68	20372800	Önkormányzati V.ker.
825	Nádor utca 30	1.emelet 1B (A009)	72	21571200	Önkormányzati V.ker.
826	Nádor utca 30	1.emelet 12B (A010)	58	16240000	Önkormányzati V.ker.
827	Nádor utca 30	1.emelet 3C (A011)	99	26334000	Önkormányzati V.ker.

828	Nádor utca 30	1.emelet 3 (A012)	140	36064000	Önkormányzati V.ker.
829	Nádor utca 30	1.emelet 6 (A013)	94	26846400	Önkormányzati V.ker.
830	Nádor utca 30	2.emelet 1 (A014)	91	25480000	Önkormányzati V.ker.
831	Nádor utca 30	2.emelet 2 (A015)	77	21128800	Önkormányzati V.ker.
832	Nádor utca 30	2.emelet 3 (A016)	85	22134000	Önkormányzati V.ker.
833	Nádor utca 30	2.emelet 4 (A017)	34	9044000	Önkormányzati V.ker.
834	Nádor utca 30	2.emelet 5 (A018)	77	21775600	Önkormányzati V.ker.
835	Nádor utca 30	2.emelet 6 (A019)	56	15209600	Önkormányzati V.ker.
836	Nádor utca 30	2.emelet 7 (A020)	32	9408000	Önkormányzati V.ker.
837	Nádor utca 30	2.emelet 8 (A021)	69	19320000	Önkormányzati V.ker.
838	Nádor utca 30	3.emelet 1 (A022)	89	23923200	Önkormányzati V.ker.
839	Nádor utca 30	3.emelet 2 (A023)	71	19084800	Önkormányzati V.ker.
840	Nádor utca 30	3.emelet 3 (A024)	55	15092000	Önkormányzati V.ker.

20.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
841	Nádor utca 30	3.emelet 4 (A025)	49	13445600	Önkormányzati V.ker.
842	Nádor utca 30	3.emelet 5 (A026)	38	10746400	Önkormányzati V.ker.
843	Nádor utca 30	3.emelet 6 (A027)	62	16144800	Önkormányzati V.ker.
844	Nádor utca 30	3.emelet 7 (A028)	61	14518000	Önkormányzati V.ker.
845	Nádor utca 30	3.emelet 8 (A029)	53	12614000	Önkormányzati V.ker.
846	Nádor utca 30	3.emelet 9 (A030)	58	15430000	Önkormányzati V.ker.
847	Nádor utca 30	3.emelet 10 (A031)	61	16226000	Önkormányzati V.ker.
848	Nádor utca 5	földszint (0001)	291	65119500	Önkormányzati V.ker.
849	Nádor utca 5	pince (0002)	106	11988600	Önkormányzati V.ker.
850	Nádor utca 5	pince (0003)	38	4309200	Önkormányzati V.ker.
851	Nádor utca 5	pince (0004)	42	4762800	Önkormányzati V.ker.
852	Nádor utca 5	pince (0005)	54	5011200	Önkormányzati V.ker.
853	Nádor utca 5	földszint (0006)	30	8700000	Önkormányzati V.ker.
854	Nádor utca 5	földszint (0007)	26	7540000	Önkormányzati V.ker.
855	Nádor utca 5	földszint (0008)	10	3364000	Önkormányzati V.ker.
856	Nádor utca 5	földszint (0009)	121	41310500	Önkormányzati V.ker.
857	Nádor utca 5	földszint (0010)	52	14778400	Önkormányzati V.ker.
858	Nádor utca 5	földszint (0011)	54	15973200	Önkormányzati V.ker.
859	Nádor utca 5	földszint (0012)	189	52548000	Önkormányzati V.ker.
860	Nádor utca 5	földszint (0013)	144	30484800	Önkormányzati V.ker.
861	Nádor utca 5	földszint (0014)	71	19170000	Önkormányzati V.ker.
862	Nádor utca 5	földszint (0015)	26	5051800	Önkormányzati V.ker.
863	Nádor utca 5	földszint (0016)	106	23055000	Önkormányzati V.ker.
864	Nádor utca 5	földszint 1 (0501)	76	16530000	Önkormányzati V.ker.
865	Nádor utca 5	földszint 2 (0502)	39	8190000	Önkormányzati V.ker.
866	Nádor utca 5	1.emelet 1 (0504)	179	41617500	Önkormányzati V.ker.
867	Nádor utca 5	1.emelet 1A (0505)	42	11235000	Önkormányzati V.ker.
868	Nádor utca 5	1.emelet 2A (0506)	60	14550000	Önkormányzati V.ker.
869	Nádor utca 5	1.emelet 3 (0507)	113	29097500	Önkormányzati V.ker.
870	Nádor utca 5	1.emelet 3A (0508)	72	18900000	Önkormányzati V.ker.
871	Nádor utca 5	1.emelet 3B (0509)	43	11610000	Önkormányzati V.ker.
872	Nádor utca 5	1.emelet 4 (0510)	59	13865000	Önkormányzati V.ker.
873	Nádor utca 5	1.emelet 5 (0511)	143	36465000	Önkormányzati V.ker.
874	Nádor utca 5	1.emelet 6 (0512)	65	15437500	Önkormányzati V.ker.

875	Nádor utca 5	1.emelet 6B (0513)	70	16800000	Önkormányzati V.ker.
876	Nádor utca 5	1.emelet 6C (0514)	45	10912500	Önkormányzati V.ker.
877	Nádor utca 5	1.emelet 7 (0515)	63	15120000	Önkormányzati V.ker.
878	Nádor utca 5	2.emelet 1A (0516)	202	45955000	Önkormányzati V.ker.
879	Nádor utca 5	2.emelet 2 (0517)	62	14570000	Önkormányzati V.ker.
880	Nádor utca 5	2.emelet 3 (0518)	73	17520000	Önkormányzati V.ker.
881	Nádor utca 5	2.emelet 3A (0519)	73	16972500	Önkormányzati V.ker.
882	Nádor utca 5	2.emelet 4 (0520)	75	18187500	Önkormányzati V.ker.

21.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
883	Nádor utca 5	2.emelet 5A (0522)	75	27120000	Önkormányzati V.ker.
884	Nádor utca 5	2.emelet 6 (0523)	106	25705000	Önkormányzati V.ker.
885	Nádor utca 5	2.emelet 6A (0524)	79	18762500	Önkormányzati V.ker.
886	Nádor utca 5	2.emelet 7 (0526)	73	17520000	Önkormányzati V.ker.
887	Nádor utca 5	3.emelet 1 (0527)	90	20025000	Önkormányzati V.ker.
888	Nádor utca 5	3.emelet 1A (0528)	77	17325000	Önkormányzati V.ker.
889	Nádor utca 5	3.emelet 1B (0529)	31	7440000	Önkormányzati V.ker.
890	Nádor utca 5	3.emelet 2 (0530)	100	29120000	Önkormányzati V.ker.
891	Nádor utca 5	3.emelet 2A (0531)	67	15242500	Önkormányzati V.ker.
892	Nádor utca 5	3.emelet 3 (0532)	66	14685000	Önkormányzati V.ker.
893	Nádor utca 5	3.emelet 3B (0533)	96	21360000	Önkormányzati V.ker.
894	Nádor utca 5	3.emelet 4 (0534)	73	21724800	Önkormányzati V.ker.
895	Nádor utca 5	3.emelet 4A (0535)	113	35595000	Önkormányzati V.ker.
896	Nádor utca 5	3.emelet 5 (0536)	109	23980000	Önkormányzati V.ker.
897	Nádor utca 5	3.emelet 5A (0537)	81	18832500	Önkormányzati V.ker.
898	Nádor utca 5	3.emelet 6 (0538)	70	15225000	Önkormányzati V.ker.
899	Nádor utca 5	3.emelet 7 (0539)	32	7760000	Önkormányzati V.ker.
900	Nádor utca 5	4.emelet 1 (0540)	46	5600000	Önkormányzati V.ker.
901	Nádor utca 5	2.emelet 5 (0525)	135	33413000	Önkormányzati V.ker.
902	Nádor utca 5	földszint (0017)	8	1624000	Önkormányzati V.ker.
903	Nádor utca 5	1,emelet 1 (0503)	179	49404000	Önkormányzati V.ker.
904	Nádor utca 5	2.emelet 1/A (0521)	202	55146000	Önkormányzati V.ker.
905	Nádor utca 6	5.emelet 6 (0525)	50	9625000	Önkormányzati V.ker.
906	Nádor utca 6	5.emelet 2 (0521)	50	9000000	Önkormányzati V.ker.
907	Nádor utca 6	5.emelet 3 (0522)	48	11892500	Önkormányzati V.ker.
908	Nádor utca 6	5.emelet 3/A (0523)	33	6352500	Önkormányzati V.ker.
909	Nádor utca 6	5.emelet 5 (0524)	102	18615000	Önkormányzati V.ker.
910	Nádor utca 6	3.emelet 1A (0513)	54	12420000	Önkormányzati V.ker.
911	Nádor utca 6	3.emelet 3 (0514)	70	14175000	Önkormányzati V.ker.
912	Nádor utca 6	4.emelet 1 (0515)	45	12384000	Önkormányzati V.ker.
913	Nádor utca 6	4.emelet 1A (0516)	82	18040000	Önkormányzati V.ker.
914	Nádor utca 6	4.emelet 2 (0517)	110	24200000	Önkormányzati V.ker.
915	Nádor utca 6	4.emelet 2A (0518)	100	22000000	Önkormányzati V.ker.
916	Nádor utca 6	4.emelet 3 (0519)	114	24510000	Önkormányzati V.ker.
917	Nádor utca 6	4.emelet 4 (0520)	28	5880000	Önkormányzati V.ker.
918	Nádor utca 6	pince (0001)	357	42447300	Önkormányzati V.ker.
919	Nádor utca 6	földszint (0002)	444	1,32E+08	Önkormányzati V.ker.
920	Nádor utca 6	félemelet (0003)	491	1,07E+08	Önkormányzati V.ker.
921	Nádor utca 6	2.emelet (0004)	169	43128800	Önkormányzati V.ker.

922	Nádor utca 6	3.emelet (0005)	302	79195133	Önkormányzati V.ker.
923	Nádor utca 6	1.emelet 1 (0501)	75	18000000	Önkormányzati V.ker.
924	Nádor utca 6	1.emelet 1A (0502)	36	8820000	Önkormányzati V.ker.

22.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi értéke	Tulajdonos
925	Nádor utca 6	1.emelet 1b (0503)	95	27075000	Önkormányzati V.ker.
926	Nádor utca 6	1.emelet 2 (0504)	113	26555000	Önkormányzati V.ker.
927	Nádor utca 6	1.emelet 3 (0505)	86	26694400	Önkormányzati V.ker.
928	Nádor utca 6	1.emelet 4 (0506)	54	10935000	Önkormányzati V.ker.
929	Nádor utca 6	2.emelet 2 (0507)	88	20680000	Önkormányzati V.ker.
930	Nádor utca 6	2.emelet 2B (0509)	44	8910000	Önkormányzati V.ker.
931	Nádor utca 6	2.emelet 4 (0510)	119	24990000	Önkormányzati V.ker.
932	Nádor utca 6	3.emelet 1 (0511)	56	12880000	Önkormányzati V.ker.
933	Nádor utca 6	2.emelet 2/a (0512)	55	9762500	Önkormányzati V.ker.
934	Nagysándor J. utca 3	földszint (A002)	3	337500	Önkormányzati V.ker.
935	Nagysándor J. utca 3	földszint (A006)	47	9987500	Önkormányzati V.ker.
936	Nagysándor J. utca 3	1.emelet 6 (A014)	51	11857500	Önkormányzati V.ker.
937	Nagysándor J. utca 3	2.emelet (A015)	1	112500	Önkormányzati V.ker.
938	Nagysándor J. utca 3	pinca (A001)	80	8600000	Önkormányzati V.ker.
939	Nagysándor J. utca 5	1.emelet 10 (A012)	22	4620000	Önkormányzati V.ker.
940	Nagysándor J. utca 5	pinca 2 (A002)	42	6930000	Önkormányzati V.ker.
941	Nagysándor J. utca 5	földszint 1 (A003)	22	3780000	Önkormányzati V.ker.
942	Nagysándor J. utca 5	pinca (A001)	31	2325000	Önkormányzati V.ker.
943	Nyáry Pál utca 7	pinca (A001)	21	2557800	Önkormányzati V.ker.
944	Nyáry Pál utca 7	2.emelet 6 (A019)	9	1883700	Önkormányzati V.ker.
945	Nyáry Pál utca 8	földszint Ü-1 (0501)	18	7020000	Önkormányzati V.ker.
946	Nyáry Pál utca 8	földszint Ü-2 (0502)	111	24405000	Önkormányzati V.ker.
947	Nyáry Pál utca 8	földszint 3 (0503)	38	7600000	Önkormányzati V.ker.
948	Nyáry Pál utca 8	1.emelet 1 (0504)	58	10440000	Önkormányzati V.ker.
949	Nyáry Pál utca 8	1.emelet 2 (0505)	59	8997500	Önkormányzati V.ker.
950	Október 6. utca 22	pinca (A001)	101	9079900	Önkormányzati V.ker.
951	Október 6. utca 22	pinca (A005)	101	9079900	Önkormányzati V.ker.
952	Október 6. utca 22	pinca (A006)	6	539400	Önkormányzati V.ker.
953	Október 6. utca 22	földszint (A007)	47	12139400	Önkormányzati V.ker.
954	Október 6. utca 22	földszint (A008)	33	8708700	Önkormányzati V.ker.
955	Október 6. utca 22	földszint 1 (A012)	71	15904000	Önkormányzati V.ker.
956	Október 6. utca 22	földszint (A017)	5	435000	Önkormányzati V.ker.
957	Október 6. utca 22	földszint (A019)	64	12620800	Önkormányzati V.ker.
958	Október 6. utca 22	2.emelet 18 (A037)	46	8395000	Önkormányzati V.ker.
959	Október 6. utca 3	pinca (A001)	248	38836800	Önkormányzati V.ker.
960	Október 6. utca 3	pinca (A002)	39	3053700	Önkormányzati V.ker.
961	Október 6. utca 3	pinca (A003)	54	4071600	Önkormányzati V.ker.
962	Október 6. utca 3	földszint (A012)	49	9433700	Önkormányzati V.ker.
963	Október 6. utca 3	földszint (A013)	38	6809200	Önkormányzati V.ker.
964	Október 6. utca 3	földszint (A017)	39	7803900	Önkormányzati V.ker.
965	Október 6. utca 3	földszint (A018)	23	4268800	Önkormányzati V.ker.
966	Október 6. utca 3	földszint (A020)	118	22196600	Önkormányzati V.ker.

23.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
967	Október 6. utca 3	földszint (A025)	43	8552100	Önkormányzati V.ker.
968	Október 6. utca 3	1.emelet 5 (A030)	92	17940000	Önkormányzati V.ker.
969	Október 6. utca 3	1.emelet 8/a (A040)	27	4387500	Önkormányzati V.ker.
970	Október 6. utca 3	2.emelet 12/a (A048)	111	19425000	Önkormányzati V.ker.
971	Október 6. utca 5	1.emelet 2B (0555)	51	12877500	Önkormányzati V.ker.
972	Október 6. utca 5	2.emelet 12B (0551)	36	8100000	Önkormányzati V.ker.
973	Október 6. utca 5	2.emelet 13 (0552)	44	9790000	Önkormányzati V.ker.
974	Október 6. utca 5	2.emelet 14A (0553)	60	13500000	Önkormányzati V.ker.
975	Október 6. utca 5	földszint 6 (0554)	32	5680000	Önkormányzati V.ker.
976	Október 6. utca 5	3.emelet 6B (0543)	38	8170000	Önkormányzati V.ker.
977	Október 6. utca 5	3.emelet 7 (0544)	39	7995000	Önkormányzati V.ker.
978	Október 6. utca 5	1.emelet 7 (0545)	93	23482500	Önkormányzati V.ker.
979	Október 6. utca 5	1.emelet 8 (0546)	50	10875000	Önkormányzati V.ker.
980	Október 6. utca 5	2.emelet 18 (0547)	69	15007500	Önkormányzati V.ker.
981	Október 6. utca 5	2.emelet 9 (0548)	28	5880000	Önkormányzati V.ker.
982	Október 6. utca 5	1.emelet 3 (0549)	48	10560000	Önkormányzati V.ker.
983	Október 6. utca 5	1.emelet 4C (0550)	55	12375000	Önkormányzati V.ker.
984	Október 6. utca 5	pince (0001)	38	4738600	Önkormányzati V.ker.
985	Október 6. utca 5	földszint (0002)	261	64832400	Önkormányzati V.ker.
986	Október 6. utca 5	földszint (0003)	182	47792700	Önkormányzati V.ker.
987	Október 6. utca 5	földszint (0004)	79	22910000	Önkormányzati V.ker.
988	Október 6. utca 5	pince (0005)	80	10239952	Önkormányzati V.ker.
989	Október 6. utca 5	földszint (0006)	311	85541300	Önkormányzati V.ker.
990	Október 6. utca 5	pince (0007)	109	19598200	Önkormányzati V.ker.
991	Október 6. utca 5	földszint (0008)	186	49845200	Önkormányzati V.ker.
992	Október 6. utca 5	földszint (0009)	16	2320000	Önkormányzati V.ker.
993	Október 6. utca 5	földszint (0010)	33	4306500	Önkormányzati V.ker.
994	Október 6. utca 5	földszint (0011)	9	1148400	Önkormányzati V.ker.
995	Október 6. utca 5	földszint (0012)	61	11852300	Önkormányzati V.ker.
996	Október 6. utca 5	földszint (0013)	12	1458000	Önkormányzati V.ker.
997	Október 6. utca 5	3.emelet (0015)	216	49766400	Önkormányzati V.ker.
998	Október 6. utca 5	pince (0016)	61	7606700	Önkormányzati V.ker.
999	Október 6. utca 5	földszint 1 (0501)	43	6880000	Önkormányzati V.ker.
1000	Október 6. utca 5	földszint 4 (0502)	34	5100000	Önkormányzati V.ker.
1001	Október 6. utca 5	földszint 5 (0503)	51	8160000	Önkormányzati V.ker.
1002	Október 6. utca 5	1.emelet 1 (0504)	31	7362500	Önkormányzati V.ker.
1003	Október 6. utca 5	1.emelet 1A (0505)	92	23690000	Önkormányzati V.ker.
1004	Október 6. utca 5	1.emelet 2 (0506)	71	18282500	Önkormányzati V.ker.
1005	Október 6. utca 5	1.emelet 2A (0507)	51	12877500	Önkormányzati V.ker.
1006	Október 6. utca 5	3.emelet 8 (0508)	59	12095000	Önkormányzati V.ker.
1007	Október 6. utca 5	1.emelet 3A (0509)	110	28325000	Önkormányzati V.ker.
1008	Október 6. utca 5	1.emelet 4 (0510)	74	18685000	Önkormányzati V.ker.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi	Tulajdonos
--	-------------	--------------	---------	----------	------------

				érték	
1009	Október 6. utca 5	1.emelet 5A (0511)	62	15655000	Önkormányzati V.ker.
1010	Október 6. utca 5	1.emelet 6 (0512)	55	12650000	Önkormányzati V.ker.
1011	Október 6. utca 5	2.emelet 10 (0513)	95	23987500	Önkormányzati V.ker.
1012	Október 6. utca 5	2.emelet 11A (0514)	51	12367500	Önkormányzati V.ker.
1013	Október 6. utca 5	2.emelet 12 (0515)	143	36822500	Önkormányzati V.ker.
1014	Október 6. utca 5	2.emelet 12A (0516)	33	8085000	Önkormányzati V.ker.
1015	Október 6. utca 5	2.emelet 9/B (0517)	43	10750000	Önkormányzati V.ker.
1016	Október 6. utca 5	2.emelet 17 (0518)	73	16060000	Önkormányzati V.ker.
1017	Október 6. utca 5	2.emelet 4 (0519)	59	14897500	Önkormányzati V.ker.
1018	Október 6. utca 5	2.emelet 9 (0520)	88	22000000	Önkormányzati V.ker.
1019	Október 6. utca 5	2.emelet 9A (0521)	43	10535000	Önkormányzati V.ker.
1020	Október 6. utca 5	3.emelet 1 (0522)	83	18260000	Önkormányzati V.ker.
1021	Október 6. utca 5	3.emelet 2 (0523)	59	13127500	Önkormányzati V.ker.
1022	Október 6. utca 5	3.emelet 3 (0524)	78	12480000	Önkormányzati V.ker.
1023	Október 6. utca 5	3.emelet 5 (0525)	84	13440000	Önkormányzati V.ker.
1024	Október 6. utca 5	3.emelet 5 (0526)	59	12685000	Önkormányzati V.ker.
1025	Október 6. utca 5	1.emelet 2 (0527)	51	11602500	Önkormányzati V.ker.
1026	Október 6. utca 5	1.emelet 3 (0528)	48	11640000	Önkormányzati V.ker.
1027	Október 6. utca 5	1.emelet 4A (0529)	78	19500000	Önkormányzati V.ker.
1028	Október 6. utca 5	1.emelet 4B (0530)	110	27500000	Önkormányzati V.ker.
1029	Október 6. utca 5	1.emelet 5 (0531)	32	7840000	Önkormányzati V.ker.
1030	Október 6. utca 5	1.emelet 6 (0532)	56	14000000	Önkormányzati V.ker.
1031	Október 6. utca 5	2.emelet 1 (0533)	56	13720000	Önkormányzati V.ker.
1032	Október 6. utca 5	2.emelet 14 (0534)	96	24240000	Önkormányzati V.ker.
1033	Október 6. utca 5	2.emelet 14C (0535)	56	14000000	Önkormányzati V.ker.
1034	Október 6. utca 5	2.emelet 2 (0536)	55	13475000	Önkormányzati V.ker.
1035	Október 6. utca 5	2.emelet 3 (0537)	42	10605000	Önkormányzati V.ker.
1036	Október 6. utca 5	2.emelet 5 (0538)	69	17422500	Önkormányzati V.ker.
1037	Október 6. utca 5	3.emelet 1 (0539)	107	23807500	Önkormányzati V.ker.
1038	Október 6. utca 5	3.emelet 2 (0540)	83	18467500	Önkormányzati V.ker.
1039	Október 6. utca 5	3.emelet 3 (0541)	106	23585000	Önkormányzati V.ker.
1040	Október 6. utca 5	3.emelet 5 (0542)	76	16910000	Önkormányzati V.ker.
1041	Papnövelde utca 2	földszint (A006)	26	6500000	Önkormányzati V.ker.
1042	Papnövelde utca 2	földszint 3 (A003)	28	4550000	Önkormányzati V.ker.
1043	Párizsi utca 6/A	pinca (A001)	140	10976000	Önkormányzati V.ker.
1044	Párizsi utca 6/A	pinca (A002)	62	4860800	Önkormányzati V.ker.
1045	Párizsi utca 6/A	pinca (A003)	7	666400	Önkormányzati V.ker.
1046	Párizsi utca 6/A	földszint (A005)	118	47745600	Önkormányzati V.ker.
1047	Párizsi utca 6/A	földszint (A009)	39	17886400	Önkormányzati V.ker.
1048	Párizsi utca 6/A	mélypinca (A037)	273	18345600	Önkormányzati V.ker.
1049	Párizsi utca 6/B	pinca (A001)	70	5488000	Önkormányzati V.ker.
1050	Párizsi utca 6/B	pinca (A002)	95	7448000	Önkormányzati V.ker.

25.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
1051	Párizsi utca 6/B	földszint (A005)	35	18816000	Önkormányzati V.ker.
1052	Párizsi utca 6/B	földszint (A008)	25	10080000	Önkormányzati V.ker.
1053	Párizsi utca 6/B	földszint (A010)	2	806400	Önkormányzati V.ker.
1054	Párizsi utca 6/B	mélypinca (A037)	100	6720000	Önkormányzati V.ker.

1055	Párizsi utca 6/B	mélypince (A038)	146	9811200	Önkormányzati V.ker.
1056	Pesti Barnabás utca 2	1.emelet 1 (A002)	176	56672000	Önkormányzati V.ker.
1057	Pesti Barnabás utca 2	földszint (A001)	259	1,24E+08	Önkormányzati V.ker.
1058	Petőfi Sándor utca 12	földszint (A006)	29	11692800	Önkormányzati V.ker.
1059	Petőfi Sándor utca 12	pince (A052)	2	212800	Önkormányzati V.ker.
1060	Petőfi Sándor utca 12	mélypince (A053)	193	12969600	Önkormányzati V.ker.
1061	Petőfi Sándor utca 3	pince (A001)	50	4480000	Önkormányzati V.ker.
1062	Petőfi Sándor utca 3	pince (A003)	56	9408000	Önkormányzati V.ker.
1063	Petőfi Sándor utca 3	pince (A004)	102	17136000	Önkormányzati V.ker.
1064	Petőfi Sándor utca 3	pince (A005)	108	16524000	Önkormányzati V.ker.
1065	Petőfi Sándor utca 3	földszint (A006)	307	1,38E+08	Önkormányzati V.ker.
1066	Petőfi Sándor utca 3	földszint (A011)	16	2016000	Önkormányzati V.ker.
1067	Petőfi Sándor utca 3	földszint (A012)	47	10791200	Önkormányzati V.ker.
1068	Petőfi Sándor utca 3	földszint 14 (A015)	67	10318000	Önkormányzati V.ker.
1069	Petőfi Sándor utca 3	földszint (A019)	90	34675200	Önkormányzati V.ker.
1070	Petőfi Sándor utca 3	földszint (A020)	28	12364800	Önkormányzati V.ker.
1071	Petőfi Sándor utca 3	földszint (A021)	7	1987200	Önkormányzati V.ker.
1072	Petőfi Sándor utca 3	A 2.emelet 20 (A046)	79	20461000	Önkormányzati V.ker.
1073	Petőfi Sándor utca 3	földszint (A086)	10	1456000	Önkormányzati V.ker.
1074	Petőfi Sándor utca 3	földszint (A023)	15	6831000	Önkormányzati V.ker.
1075	Petőfi Sándor utca 3	földszint (A024)	26	11840400	Önkormányzati V.ker.
1076	Petőfi Sándor utca 3	földszint (A028)	37	8209600	Önkormányzati V.ker.
1077	Petőfi Sándor utca 3	földszint (A030)	34	7784000	Önkormányzati V.ker.
1078	Petőfi Sándor utca 3	A 1.emelet 12 (A031)	148	45066000	Önkormányzati V.ker.
1079	Petőfi Sándor utca 3	A 1.emelet 13 (A032)	251	82930400	Önkormányzati V.ker.
1080	Petőfi Sándor utca 3	1.emelet 13/a (A033)	187	45068000	Önkormányzati V.ker.
1081	Petőfi Sándor utca 3	1.emelet 15 (A035)	298	90115200	Önkormányzati V.ker.
1082	Reáltanoda utca 19	3.emelet 33 (A034)	41	7585000	Önkormányzati V.ker.
1083	Reáltanoda utca 19	pince (A035)	203	15225000	Önkormányzati V.ker.
1084	Reáltanoda utca 19	földszint 7 (A008)	55	10175000	Önkormányzati V.ker.
1085	Reáltanoda utca 19	3.emelet 28 (A029)	79	14615000	Önkormányzati V.ker.
1086	Reáltanoda utca 19	3.emelet 31 (A032)	51	13851600	Önkormányzati V.ker.
1087	Régiposta utca 15	pince (A001)	193	29181600	Önkormányzati V.ker.
1088	Régiposta utca 15	pince (A002)	5	756000	Önkormányzati V.ker.
1089	Régiposta utca 15	földszint (A003)	18	9676800	Önkormányzati V.ker.
1090	Régiposta utca 4	földszint (A001)	160	56537600	Önkormányzati V.ker.
1091	Régiposta utca 4	földszint (A007)	7	3606400	Önkormányzati V.ker.
1092	Régiposta utca 4	pince (A002)	65	16016000	Önkormányzati V.ker.

26.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
1093	Régiposta utca 4	földszint (A005)	20	6720000	Önkormányzati V.ker.
1094	Sas utca 17	pince 1 (A001)	108	12841200	Önkormányzati V.ker.
1095	Sas utca 17	földszint 1 (A003)	202	58580000	Önkormányzati V.ker.
1096	Sas utca 3	pince (A001)	218	20862600	Önkormányzati V.ker.
1097	Sas utca 3	pince (A002)	20	2030000	Önkormányzati V.ker.
1098	Sas utca 3	pince (A003)	60	6090000	Önkormányzati V.ker.
1099	Sas utca 3	pince (A004)	55	5582500	Önkormányzati V.ker.
1100	Sas utca 3	földszint (A005)	14	3816400	Önkormányzati V.ker.
1101	Sas utca 3	1.emelet (A007)	528	1,19E+08	Önkormányzati V.ker.

1102	Sas utca 3	2.emelet (A008)	364	78114400	Önkormányzati V.ker.
1103	Sas utca 3	3.emelet 9 (A017)	54	10395000	Önkormányzati V.ker.
1104	Sas utca 3	2.emelet 3 (A011)	52	10400000	Önkormányzati V.ker.
1105	Sas utca 3	3.emelet 7 (A015)	58	11165000	Önkormányzati V.ker.
1106	Semmelweis utca 9	2.emelet 6 (A013)	291	68750300	Önkormányzati V.ker.
1107	Semmelweis utca 9	4.emelet 10/a (A019)	87	15007500	Önkormányzati V.ker.
1108	Semmelweis utca 9	pince (A001)	24	2157600	Önkormányzati V.ker.
1109	Semmelweis utca 9	földszint (A002)	304	72073700	Önkormányzati V.ker.
1110	Semmelweis utca 9	félemelet 2 (A006)	266	71740202	Önkormányzati V.ker.
1111	Semmelweis utca 9	1.emelet 3 (A007)	64	13760000	Önkormányzati V.ker.
1112	Semmelweis utca 9	1.emelet 4 (A009)	201	54209700	Önkormányzati V.ker.
1113	Semmelweis utca 9	2.emelet 5/b (A012)	44	10718400	Önkormányzati V.ker.
1114	Széchenyi utca 12	pince (A027)	86	7955000	Önkormányzati V.ker.
1115	Szent István tér 13	0 tetőt. 0 (0006)	629	1,16E+08	Önkormányzati V.ker.
1116	Szent István tér 13	0 PI 0 (0001)	420	77186000	Önkormányzati V.ker.
1117	Szent István tér 13	0 PI 0 (0002)	699	1,28E+08	Önkormányzati V.ker.
1118	Szent István tér 13	0 PI 0 (0003)	558	1,03E+08	Önkormányzati V.ker.
1119	Szent István tér 13	0 2.em. 0 (0004)	567	1,04E+08	Önkormányzati V.ker.
1120	Szent István tér 13	0 2.em. 0 (0005)	593	1,09E+08	Önkormányzati V.ker.
1121	Szép utca 3	pince (A003)	21	2362500	Önkormányzati V.ker.
1122	Szép utca 3	földszint 4 (A006)	32	6022862	Önkormányzati V.ker.
1123	Szép utca 3	pince (A001)	65	7312500	Önkormányzati V.ker.
1124	Szép utca 3	pince (A002)	36	4050000	Önkormányzati V.ker.
1125	Szervita tér 3	földszint (A001)	204	99680000	Önkormányzati V.ker.
1126	Szervita tér 3	földszint (A002)	47	24035200	Önkormányzati V.ker.
1127	Szervita tér 3	félemelet 3 (A003)	119	51979200	Önkormányzati V.ker.
1128	Szervita tér 3	félemelet 4 (A004)	57	14164500	Önkormányzati V.ker.
1129	Szervita tér 3	1.emelet 5 (A005)	117	51105600	Önkormányzati V.ker.
1130	Szervita tér 3	1.emelet 6 (A006)	61	24156000	Önkormányzati V.ker.
1131	Szervita tér 3	2.emelet 7 (A007)	121	52852800	Önkormányzati V.ker.
1132	Szervita tér 3	2.emelet 8 (A008)	63	16317000	Önkormányzati V.ker.
1133	Szervita tér 3	3.emelet 9/A (A009)	51	16243500	Önkormányzati V.ker.
1134	Szervita tér 3	3.emelet 9 (A010)	70	22295000	Önkormányzati V.ker.

27.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
1135	Szervita tér 3	3.emelet 10 (A011)	63	16317000	Önkormányzati V.ker.
1136	Szervita tér 3	4.emelet 11 (A012)	129	40183500	Önkormányzati V.ker.
1137	Szervita tér 3	4.emelet 12 (A013)	56	14504000	Önkormányzati V.ker.
1138	Váci utca 10	pince (A002)	54	5745600	Önkormányzati V.ker.
1139	Váci utca 10	pince (A003)	6	604800	Önkormányzati V.ker.
1140	Váci utca 10	földszint (A004)	56	28000000	Önkormányzati V.ker.
1141	Váci utca 10	földszint (A011)	9	2822400	Önkormányzati V.ker.
1142	Váci utca 10	1.emelet (A014)	280	1,22E+08	Önkormányzati V.ker.
1143	Váci utca 10	földszint (A032)	1	168000	Önkormányzati V.ker.
1144	Váci utca 36	3.emelet (A037)	13	3707600	Önkormányzati V.ker.
1145	Váci utca 36	tetőtér (A035)	46	11003200	Önkormányzati V.ker.
1146	Váci utca 36	félemelet (A036)	42	13910400	Önkormányzati V.ker.
1147	Váci utca 36	4.emelet 1 (A031)	79	18249000	Önkormányzati V.ker.
1148	Váci utca 36	4.emelet (A032)	3	717600	Önkormányzati V.ker.

1149	Váci utca 36	4.emelet (A033)	42	11012400	Önkormányzati V.ker.
1150	Váci utca 36	4.emelet 20 (A034)	135	40162500	Önkormányzati V.ker.
1151	Váci utca 36	félemelet (A015)	336	1,09E+08	Önkormányzati V.ker.
1152	Váci utca 36	félemelet (A016)	34	11104400	Önkormányzati V.ker.
1153	Váci utca 36	félemelet 2 (A017)	45	10080000	Önkormányzati V.ker.
1154	Váci utca 36	1.emelet (A018)	1334	4,03E+08	Önkormányzati V.ker.
1155	Váci utca 36	2.emelet 7 (A019)	276	93702000	Önkormányzati V.ker.
1156	Váci utca 36	2.emelet (A020)	352	1,25E+08	Önkormányzati V.ker.
1157	Váci utca 36	2.emelet (A021)	493	1,63E+08	Önkormányzati V.ker.
1158	Váci utca 36	2.emelet (A022)	203	90578600	Önkormányzati V.ker.
1159	Váci utca 36	3.emelet (A023)	621	2,23E+08	Önkormányzati V.ker.
1160	Váci utca 36	3.emelet 19 (A024)	65	19110000	Önkormányzati V.ker.
1161	Váci utca 36	3.emelet 18/a (A025)	78	19383000	Önkormányzati V.ker.
1162	Váci utca 36	3.emelet 2 (A026)	55	12705000	Önkormányzati V.ker.
1163	Váci utca 36	3.emelet (A027)	485	1,84E+08	Önkormányzati V.ker.
1164	Váci utca 36	4.emelet 22 (A028)	205	65292500	Önkormányzati V.ker.
1165	Váci utca 36	4.emelet (A029)	171	44836200	Önkormányzati V.ker.
1166	Váci utca 36	4.emelet (A030)	25	6555000	Önkormányzati V.ker.
1167	Váci utca 36	földszint 1 (A001)	1621	5,22E+08	Önkormányzati V.ker.
1168	Váci utca 36	pince (A002)	6	1407600	Önkormányzati V.ker.
1169	Váci utca 36	pince (A004)	45	8487000	Önkormányzati V.ker.
1170	Váci utca 36	földszint (A005)	453	1,81E+08	Önkormányzati V.ker.
1171	Váci utca 36	pince (A006)	67	11537400	Önkormányzati V.ker.
1172	Váci utca 36	földszint (A007)	4	1398400	Önkormányzati V.ker.
1173	Váci utca 36	földszint (A008)	6	1915200	Önkormányzati V.ker.
1174	Váci utca 36	földszint (A009)	50	25300000	Önkormányzati V.ker.
1175	Váci utca 36	földszint 10 (A010)	20	8344400	Önkormányzati V.ker.
1176	Váci utca 36	földszint (A011)	6	2125200	Önkormányzati V.ker.

28.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
1177	Váci utca 36	földszint (A012)	62	18032000	Önkormányzati V.ker.
1178	Váci utca 36	galéria (A013)	7	2157400	Önkormányzati V.ker.
1179	Váci utca 36	félemelet 1 (A014)	31	6944000	Önkormányzati V.ker.
1180	Váci utca 4	pince (A003)	8	716800	Önkormányzati V.ker.
1181	Váci utca 51	földszint 5 (A005)	54	15847920	Önkormányzati V.ker.
1182	Váci utca 55	pince (A001)	46	8464000	Önkormányzati V.ker.
1183	Váci utca 55	földszint (A002)	355	1,53E+08	Önkormányzati V.ker.
1184	Váci utca 55	pince (A017)	174	26413200	Önkormányzati V.ker.
1185	Váci utca 57	pince (A019)	15	1518000	Önkormányzati V.ker.
1186	Váci utca 59	1. em. 3 (A004)	60	23128000	Önkormányzati V.ker.
1187	Váci utca 59	1. em. 4 (A005)	59	23128000	Önkormányzati V.ker.
1188	Váci utca 59	2. em. 7 (A008)	73	26572000	Önkormányzati V.ker.
1189	Váci utca 59	tetőtér 10 (A011)	89	24692500	Önkormányzati V.ker.
1190	Váci utca 66	3.em. 13 (0019)	31	5597000	vegyes (Önkorm-magán)
1191	Váci utca 66	pi. (0001)	111	33189000	vegyes (Önkorm-magán)
1192	Váci utca 66	pi. (0002)	83	24817000	vegyes (Önkorm-magán)
1193	Váci utca 66	fszt. 1 (0005)	40	7222000	Önkormányzati V.ker.
1194	Váci utca 66	fszt. 2 (0006)	35	6319000	vegyes (Önkorm-magán)
1195	Váci utca 66	fszt. 3 (0007)	84	15166000	vegyes (Önkorm-magán)

1196	Váci utca 66	fszt. 4 (0008)	36	6500000	vegyes (Önkorm-magán)
1197	Váci utca 66	1.em. 6 (0009)	39	7041000	vegyes (Önkorm-magán)
1198	Váci utca 66	1.em. 5 (0010)	88	15888000	vegyes (Önkorm-magán)
1199	Váci utca 66	2.em. 8/a (0012)	40	7222000	vegyes (Önkorm-magán)
1200	Váci utca 66	2.em. 8 (0013)	91	16430000	vegyes (Önkorm-magán)
1201	Váci utca 66	2.em. (0014)	219	49424000	vegyes (Önkorm-magán)
1202	Váci utca 66	3.em. 10 (0015)	42	7583000	vegyes (Önkorm-magán)
1203	Váci utca 66	3.em. 9 (0016)	94	16971000	vegyes (Önkorm-magán)
1204	Váci utca 66	3.em. 12 (0017)	84	15166000	vegyes (Önkorm-magán)
1205	Váci utca 66	3.em. 11 (0018)	80	14444000	vegyes (Önkorm-magán)
1206	Váci utca 7	1.emelet (A010)	179	60144000	Önkormányzati V.ker.
1207	Váci utca 79	2.emelet (A020)	5	736000	Önkormányzati V.ker.
1208	Váci utca 79	4.emelet 29. (A036)	8	1456000	Önkormányzati V.ker.
1209	Váci utca 9	pinca (A007)	7	1250200	Önkormányzati V.ker.
1210	Váci utca 9	földszint (A016)	252	99780400	Önkormányzati V.ker.
1211	Váci utca 9	1.emelet (A021)	6	1680000	Önkormányzati V.ker.
1212	Vadász utca 17	2.emelet 9A (0512)	35	7612500	Önkormányzati V.ker.
1213	Vadász utca 17	2.emelet 11 (0510)	42	8610000	Önkormányzati V.ker.
1214	Vadász utca 17	2.emelet 9 (0511)	51	11475000	Önkormányzati V.ker.
1215	Vadász utca 17	1.emelet 7A (0506)	35	7612500	Önkormányzati V.ker.
1216	Vadász utca 17	1.emelet 8 (0507)	91	20247500	Önkormányzati V.ker.
1217	Vadász utca 17	2.emelet 10 (0508)	35	7700000	Önkormányzati V.ker.
1218	Vadász utca 17	2.emelet 10A (0509)	49	10412500	Önkormányzati V.ker.

29.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
1219	Vadász utca 17	földszint 5 (0501)	28	4640000	Önkormányzati V.ker.
1220	Vadász utca 17	földszint 3 (0502)	74	13320000	Önkormányzati V.ker.
1221	Vadász utca 17	földszint 4 (0503)	67	11557500	Önkormányzati V.ker.
1222	Vadász utca 17	1.emelet 6 (0504)	49	11025000	Önkormányzati V.ker.
1223	Vadász utca 17	1.emelet 7 (0505)	53	14543200	Önkormányzati V.ker.
1224	Vámház körút 16	földszint (A002)	361	93301407	Önkormányzati V.ker.
1225	Vámház körút 6	fszt. (A001)	76	24190800	Önkormányzati V.ker.
1226	Vármegye utca 9	0 pinca 0 (0001)	579	1,12E+08	Önkormányzati V.ker.
1227	Vármegye utca 9	0 fszt 0 (0002)	257	49671000	Önkormányzati V.ker.
1228	Vármegye utca 9	0 1 0 (0003)	229	44260000	Önkormányzati V.ker.
1229	Vármegye utca 9	0 2 0 (0004)	231	44646000	Önkormányzati V.ker.
1230	Vármegye utca 9	0 3 0 (0005)	233	45033000	Önkormányzati V.ker.
1231	Vármegye utca 9	0 tetőtér 0 (0006)	160	30923000	Önkormányzati V.ker.
1232	Veres Pálné utca 13	pinca (A001)	46	6440000	Önkormányzati V.ker.
1233	Veres Pálné utca 15	pinca (A001)	59	9587500	Önkormányzati V.ker.
1234	Veres Pálné utca 17-19	B 2.emelet 3A (A038)	28	5530000	Önkormányzati V.ker.
1235	Veres Pálné utca 17-19	B 4.emelet 1 (A055)	89	16687500	Önkormányzati V.ker.
1236	Veres Pálné utca 17-19	B 4.emelet 2 (A056)	104	19500000	Önkormányzati V.ker.
1237	Vigyázó Ferenc utca 4	3.emelet 6 (A030)	38	7362500	Önkormányzati V.ker.
1238	Vigyázó Ferenc utca 4	tetőtér (A032)	46	9315000	Önkormányzati V.ker.
1239	Vigyázó Ferenc utca 4	pinca (A001)	219	28245000	Önkormányzati V.ker.
1240	Vigyázó Ferenc utca 4	pinca 2 (A002)	119	20230000	Önkormányzati V.ker.
1241	Vörösmarty tér 3	pinca + (A028)	18	1411200	Önkormányzati V.ker.
1242	Vörösmarty tér 5	pinca (A002)	82	10102400	Önkormányzati V.ker.

1243	Vörösmarty tér 5	pince (A003)	15	4116000	Önkormányzati V.ker.
1244	Vörösmarty tér 5	földszint (A004)	214	1,31E+08	Önkormányzati V.ker.
1245	Vörösmarty tér 6	pince + (A001)	18	2217600	Önkormányzati V.ker.
1246	Vörösmarty tér 6	pince + (A002)	36	4435200	Önkormányzati V.ker.
1247	Vörösmarty tér 6	pince + (A003)	58	9600000	Önkormányzati V.ker.
1248	Vörösmarty tér 6	pince + (A004)	51	9497600	Önkormányzati V.ker.
1249	Vörösmarty tér 6	földszint + (A005)	25	15820000	Önkormányzati V.ker.
1250	Vörösmarty tér 6	földszint + (A006)	98	53000000	Önkormányzati V.ker.
1251	Vörösmarty tér 6	földszint + (A007)	66	35985600	Önkormányzati V.ker.
1252	Zoltán utca 7	fszt + (A003)	30	7350000	Önkormányzati V.ker.
1253	Zoltán utca 7	fszt 3 (A006)	40	8040000	Önkormányzati V.ker.
1254	Zoltán utca 7	pince + (A001)	92	13800000	Önkormányzati V.ker.
1255	Zoltán utca 7	földszint + (A002)	46	9890000	Önkormányzati V.ker.
1256	Zoltán utca 9	3.emelet 4 (A017)	37	9324000	Önkormányzati V.ker.
1257	Zoltán utca 9	pince 1 (A001)	89	13350000	Önkormányzati V.ker.
1258	Zoltán utca 9	földszint 2 (A002)	59	12392500	Önkormányzati V.ker.
1259	Zoltán utca 9	1.emelet 3 (A010)	61	11895000	Önkormányzati V.ker.
1260	Zoltán utca 9	2.emelet 3 (A014)	64	14976000	Önkormányzati V.ker.
1261	Zrínyi utca 9	2.emelet 18 (A023)	46	10948000	Önkormányzati V.ker.

30.oldal

2008.09.23.

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok törvény alapján

	Épület címe	Albetét címe	Terület	Forgalmi érték	Tulajdonos
1262	Zrínyi utca 9	földszint 1 (A006)	67	12060000	Önkormányzati V.ker.
1263	Zrínyi utca 9	2.emelet 14 (A019)	65	14462500	Önkormányzati V.ker.
1264	Zrínyi utca 9	pince (A001)	104	11700000	Önkormányzati V.ker.
1265	Zrínyi utca 9	földszint (A002)	203	58362500	Önkormányzati V.ker.

31.oldal

2008.09.23.